

Bang Missouri

Kế hoạch hành động cho

2019 DR-4451

Phục hồi sau thảm họa



Dự thảo Kế hoạch hành động sửa đổi sẽ được đệ trình sau 30 ngày lấy ý kiến công chúng, từ ngày 20 tháng 11 năm 2020 đến ngày 22 tháng 12 năm 2020

NHÀ NƯỚC VỀ KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG MISSOURI CHO VIỆC PHỤC HỒI RỐI LOẠN DR-4451 2019

Mục lục

Tóm tắt Điều hành Kế hoạch Hành động CDBG-DR 2019 của Missouri	8
1. Giới thiệu.....	9
2. Lý lịch..	10
3. Chương trình khôi phục sau thảm họa Missouri	12
4. Tác động cá nhân	14
5. Tác động cơ sở hạ tầng công cộng.....	14
6. Tờ khai.....	15
7. Môi trường hoạt động COVID-19.....	15
8. Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng	
8.1 Nhắm mục tiêu nhu cầu ưu tiên.....	19
8.1.1 Tập trung vào Thu nhập trung bình thấp, Thiếu bảo hiểm và Tác động.....	19
8.2 Tập trung vào lỗ hổng xã hội	23
8.3 Hồ sơ nhân khẩu học của Khu vực bị ảnh hưởng.....	27
8.4 Tác động đến dân số thu nhập thấp và trung bình	29
8.5 Tác động đến dân số có nhu cầu đặc biệt	33
8.6 Nhà ở chuyển tiếp / Vô gia cư	42
8.7 Nơi trú ẩn khẩn cấp	42
9. Tập trung nâng cao vào các quần thể dễ bị tổn thương.....	42
10. Sự tham gia của cộng đồng.....	47
11. Tóm tắt tác động và nhu cầu chưa được đáp ứng.....	48
12. Tác động nhà ở.....	49
12.1 Các loại nhà ở bị ảnh hưởng.....	50
12.2 Một gia đình	52
12.3 Nhà cho thuê	57
12.4 Điện thoại ở nhà	59
12.5 Nhà công cộng	68
12.5.1 Nhà ở Công bằng	68
13. Quỹ Nhà ở Có sẵn.....	69
13.1 FEMA Hỗ trợ Cá nhân (IA)	69
13.2 Bảo hiểm Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (NFIP)	70
13.3 Cho vay mua nhà của Cơ quan quản lý doanh nghiệp nhỏ (SBA)	71
14. Nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng.....	72
14.1 Phương pháp luận về tác động nhà ở	75
15. Tác động cơ sở hạ tầng.....	81
16. Levees.....	82
17. Vận chuyển.....	82
18. Hỗ trợ công cộng.....	84
19. HMGP và khả năng phục hồi	87
20. Những nỗ lực hiện tại của Chương trình Không tham gia CDBG Missouri	88
21. Ảnh hưởng kinh tế	88
21.1 Kinh doanh & Việc làm	88
22. Kết nối giữa nhu cầu và (các) phân bổ vốn.....	92
23. Tái thiết Nhà ở Công cộng, Nhà ở Giá cả phải chăng và Các Hình thức Nhà ở Hỗ trợ khác	94

23.1 Xác định và giải quyết Phục hồi, Tái thiết, Thay thế và Xây mới Nhà ở Bao gồm Hỗ trợ Nhà ở Công cộng (PHA)	94
23.2 Thời hạn khả năng chi trả và các điều khoản bán lại / thu hồi	95
24. Thúc đẩy nhà ở cho các nhóm dân số dễ bị tổn thương	95
24.1 Phòng chống vô gia cư.....	95
24.2 Mức độ ưu tiên của Missouri cho Biểu đồ Điểm Dịch vụ.....	96
24.3 Khả năng tiếp cận	96
24.4 Nhà ở Công bằng	97
25. Giảm thiểu hoặc thay đổi địa chỉ	97
25.1 Các chiến lược giảm thiểu sự dịch chuyển	97
25.2 Miễn trừ.....	97
25.3 Giảm thiểu dịch chuyển.....	99
25.4 Lập kế hoạch giảm thiểu và phục hồi dài hạn	99
26. Hỗ trợ tối đa và Đánh giá hợp lý về chi phí.....	100
26.1 Hỗ trợ tối đa có sẵn	100
26.2 Quy trình ngoại lệ	100
26.3 Chi phí hợp lý.....	100
27. Lập kế hoạch & Điều phối	101
27.1 Thúc đẩy lập kế hoạch phục hồi dài hạn bền vững, hợp lý	101
28. Tiêu chuẩn độ cao.....	101
29. Bảo vệ Con người và Tài sản; Phương pháp thi công.....	101
30. Hoạt động cơ sở hạ tầng.....	102
31. Khả năng chống chịu với các hiểm họa tự nhiên.....	102
32. Kế hoạch Phục hồi và Ứng phó Thiên tai.....	103
33. Quỹ đòn bẩy.....	105
34. Quy chuẩn xây dựng.....	105
35. Phân bổ Mẫu Cơ sở.....	106
36. Quận được công bố tổng thống.....	106
37. Giảm nhẹ.....	106
38. Sử dụng nhu cầu khẩn cấp.....	107
39. Đối với các Quỹ được trao cho một Tiểu bang (MOD hoặc Chương trình / Hoạt động).....	107
39.1 Yêu cầu đối với tất cả các hoạt động	107
39.1.1 Mục tiêu quốc gia	107
39.1.2 Cân nhắc chi phí và lợi ích	108
39.1.3 Nhất quán với các nỗ lực lập kế hoạch địa phương	108
39.2 Thông tin hoạt động	109
39.2.1 Lập kế hoạch	109
39.2.2 Tư vấn về Nhà ở (Hoạt động Dịch vụ Công)	110
39.2.3 Mua lại chỉ để phá dỡ	111
39.2.4 Xây mới nhà ở giá cả phải chăng để sở hữu nhà.....	112
39.2.5 Nhà cho thuê giá cả phải chăng.....	114
39.2.6 Hỗ trợ Sở hữu Nhà - Hỗ trợ Trả trước.....	117
39.2.7 Chương trình phục hồi và tái thiết quyền sở hữu nhà	119
39.2.8 Chương trình mua hàng tự nguyện tại địa phương	121
39.2.9 Cơ sở hạ tầng hỗ trợ hoặc đóng góp cho nhà ở	123
39.3 Thông tin hoạt động	124

39.3.1 Hoạt động Dự kiến Sử dụng, Thực thể Quản lý, Ngân sách và Khu vực.....	124
39.3.2 Hoạt động Đủ điều kiện và Mục tiêu Quốc gia.....	124
39.3.3 Hoạt động không đủ điều kiện	124
39.4 Yêu cầu đề xuất của người nộp đơn.....	125
39.4.1 Tổng quan về Đề xuất.....	125
39.4.2 Quy định áp dụng	125
39.4.3 Yêu cầu đề xuất	126
39.4.4 Tiêu chí đánh giá đề xuất.....	127
39.4.5 Yêu cầu đệ trình đề xuất.....	128
39.4.6 Quy trình công việc phê duyệt	129
40. Cơ sở để phân bổ	129
41. Tiêu chí để xác định phương pháp phân phối	130
42. Trong trẻo	130
43. Bản sửa đổi đáng kể.....	131
44. Tham vấn.....	131
44.1 Sự xuất bản.....	131
45. Trạng thái Đề xuất.....	132
45.1 Giao tiếp	132
45.2 Khả năng tiếp cận	133
46. Ngân sách.....	133
47. Xác minh chi phí.....	134
48. Thu nhập chương trình	134
49. Đạo luật Di dời Thống nhất.....	134
50. Dự báo về chi tiêu và kết quả hoạt động.....	134
50.1 Các mốc dự kiến về chi tiêu và hiệu suất	134
50.2 Chi tiêu Ngân sách Dự kiến.....	135
50.3 Kết quả hoạt động dự kiến	137
51. SF-424.....	138
Phụ lục.. ..	138
Phụ lục A - Kế hoạch Tiếp cận Ngôn ngữ của Bang Missouri dành cho CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR của Bang, và CDBG-MIT	138
Đính kèm A: Missouri CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR và CDBG-MIT Kế hoạch tiếp cận ngôn ngữ của người nhận tài trợ Hướng dẫn	146
Bước 1 - Cung cấp thông tin chung	147
Bước 2 - Tiến hành phân tích bốn yếu tố để xác định cách cung cấp ngôn ngữ cần thiết Hỗ trợ.....	147
Bước 3 - Chuẩn bị kế hoạch tiếp cận ngôn ngữ (LAP) và gửi nó cho đại diện trường CDBG của bạn... ..	150
Phụ lục B - Thông báo công khai của Bang Missouri, Lịch trình các hoạt động cộng đồng và Kế hoạch tham gia của người dân cho CDBG-DR của Bang.....	156
Yêu cầu thông báo công khai.....	156
Lịch trình Tương tác với Công chúng.....	157
1. Bình luận công khai trên trang web.....	157
2. Họp công cộng	157
Kế hoạch Tham gia của Công dân Bang Missouri cho CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR và CDBG-MIT	158
1. Mục đích	158

2. Tiếp cận.....	158
3. Kế hoạch tham gia của người dân và khả năng tiếp cận cho CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR & CDBG-MIT.....	159
4. Kế hoạch tổng hợp thường xuyên của CDBG cấp Nhà nước và Kế hoạch hành động hàng năm - Thời gian thông báo và bình luận công khai.....	159
5. Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động CDBG-CV của Tiểu bang (TBD).....	166
6. Các Kế hoạch Hành động của CDBG-DR - Các Khoảng thời gian Thông báo và Bình luận Công khai.....	166
Phụ lục C: Bang Missouri 2019 CDBG-DR Nhận xét và phản hồi công khai.....	168
Đính kèm B: Chính sách và Thủ tục Trang web của Bang Missouri cho CDBG-DR và CDBG-MIT	172
1. Mục đích của Trang web.....	172
2. Nội dung trang web.....	172
3. Quy trình trang web.....	174
Phụ lục A: DR-4451, IA County Bivariate Sovi và Tổn thất Tài sản Thực.....	175
Phụ lục B: DR-4451, Hồ sơ Nhân khẩu học Quận.....	182
Phụ lục C: DR-4451 Giới hạn Thu nhập Trung bình thấp của Quận.....	191
Phụ lục D: DR-4451 Bản đồ LMI Quận.....	193
Phụ lục E: DR-4451 Trình độ Tiếng Anh của Hạt.....	200
Phụ lục F: DR-4451 Quần thể Phụ thuộc Tuổi của Hạt.....	205
Phụ lục G: DR-4451 Hạt nghèo đói.....	212
Phụ lục H: DR-4451 Quận thất nghiệp.....	219
Phụ lục I: DR-4451 Lỗ hổng xã hội.....	226
Phụ lục J: DR-4451 Giá trị nhà trung bình của Quận.....	233
Phụ lục K: DR-4451 Quyền hưởng dụng Nhà ở Quận.....	238
Phụ lục L: DR-4451 Công suất nhà ở.....	245
Phụ lục M: DR-4451 Nhà di động của Hạt.....	253

Danh sách các hình

Hình 1. Các hạt được kê khai PDD 4451 17	
Hình 2. Lớp phủ lưỡng biến của các đơn vị nhà ở bị thiệt hại và tính dễ bị tổn thương xã hội - DR - 4451 IA Hạt 25	
Hình 3. Lớp phủ lưỡng biến của các đơn vị nhà ở bị hư hại và tính dễ bị tổn thương xã hội - Hạt Cole 26	
Hình 4. Lớp phủ lưỡng biến của các đơn vị nhà ở bị hư hỏng và tình trạng dễ bị tổn thương về xã hội - Quận Holt 26	
Hình 5. Lớp phủ lưỡng biến của các đơn vị nhà ở bị hư hỏng và tính dễ bị tổn thương về xã hội - Quận St. Charles 26	
Hình 6. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo Nhóm Khối đối với các Hạt được kê khai bởi IA 30	
Hình 7. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo Block Group - Cole County 32	
Hình 8. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo Block Group - Holt County 32	
Hình 9. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo Block Group - St. Charles County 32	
Hình 10: Tỷ lệ phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc hoàn toàn không theo điều tra dân số. 33	
Hình 11: Phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc hoàn toàn không theo điều tra dân số - Hạt Cole 34	
Hình 12: Phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc hoàn toàn không theo điều tra dân số - Hạt Holt 34	
Hình 13: Phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc hoàn toàn không theo điều tra dân số - Quận St. Charles 34	

- Hình 14: Phần trăm dân số được đặc trưng là “phụ thuộc vào tuổi” (Tuổi <5 hoặc> 65) theo đường điều tra dân số 36
- Hình 15: Phần trăm dân số được đặc trưng là “phụ thuộc vào độ tuổi” (Tuổi <5 hoặc> 65) bởi đường điều tra dân số - Hạt Cole 37
- Hình 16: Phần trăm dân số được đặc trưng là “phụ thuộc vào độ tuổi” (Tuổi <5 hoặc> 65) bởi đường điều tra dân số - Holt County 37
- Hình 17. Phần trăm dân số được đặc trưng là “phụ thuộc vào tuổi” (Tuổi <5 hoặc> 65) bởi đường điều tra dân số - Quận St. Charles 37
- Hình 18. Phần trăm người nghèo theo đường điều tra 38
- Hình 19. Phần trăm người sống trong cảnh nghèo đói theo điều tra dân số - Hạt Cole 39
- Hình 20. Phần trăm người sống trong cảnh nghèo đói theo điều tra dân số - Hạt Holt 39
- Hình 21. Phần trăm người sống trong cảnh nghèo đói theo điều tra dân số - Quận St. Charles 39
- Hình 22. Tỷ lệ người thất nghiệp theo đường điều tra 40
- Hình 23. Tỷ lệ nghèo thất nghiệp theo đường điều tra dân số - Hạt Cole 41
- Hình 24. Phần trăm người thất nghiệp theo đường điều tra dân số - Hạt Holt 41
- Hình 25. Tỷ lệ người thất nghiệp theo cơ chế điều tra dân số - Quận St. Charles 41
- Hình 26. Chỉ số tổn thương xã hội cấp độ 3 - Lớp (SoVI) cho các hạt được kê khai PDD 4451 IA 44
- Hình 27. Chỉ số tổn thương xã hội cấp độ 5 - Cấp độ xã hội (SoVI) cho các hạt được kê khai PDD 4451 IA 45
- Hình 28. Chỉ số tổn thương xã hội cấp độ 5 - Lớp (SoVI) cho PDD 4451 - Hạt Cole 46
- Hình 29. Chỉ số tổn thương xã hội cấp độ 5 - Lớp (SoVI) cho PDD 4451 - Hạt Holt 46
- Hình 30. Chỉ số tổn thương xã hội cấp độ 5 - Lớp (SoVI) cho PDD 4451 - Quận St. Charles 46
- Hình 31. Tóm tắt nhu cầu chưa được đáp ứng 48
- Hình 32. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra 53
- Hình 33. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số - Hạt Cole 54
- Hình 34. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số - Hạt Holt 54
- Hình 35. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số - Quận St. Charles 54
- Hình 36. Số lượng nhà ở theo nhiệm kỳ - Cole County 55
- Hình 37. Số lượng dự trữ nhà ở theo nhiệm kỳ - Holt County 55
- Hình 38. Số lượng dự trữ nhà ở theo nhiệm kỳ - Quận St. Charles 55
- Hình 39. Cơ cấu đơn vị nhà ở cho thuê, Hạt Cole 58
- Hình 40. Cơ cấu đơn vị nhà ở cho thuê, Hạt Holt 58
- Hình 41. Cơ cấu đơn vị nhà ở cho thuê, Quận St. Charles 58
- Hình 42. Tỷ lệ nhà di động theo đường điều tra 59
- Hình 43. Tỷ lệ phần trăm nhà di động theo đường điều tra dân số, Cole County 60
- Hình 44. Tỷ lệ nhà di động theo đường điều tra dân số, Holt County 60
- Hình 45. Tỷ lệ nhà di động theo đường điều tra dân số, Quận St. Charles 60
- Hình 46. Các Chính sách Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia theo năm của Hoa Kỳ 70
- Hình 47. Phân bổ ngân quỹ của FEMA HA theo Quận 73
- Hình 48. Tóm tắt người nộp đơn theo tính đủ điều kiện, loại thu nhập và quận 75
- Hình 49. A: Tổng thất ước tính theo lĩnh vực tính theo phần trăm tổng tổn thất, và B: Ước tính nhu cầu chưa được đáp ứng 92

Danh sách các bảng

- Bảng 1: Các hiểm họa của bang Missouri được đưa vào tuyên bố về thảm họa lịch sử 12
- Bảng 2. Danh sách hỗ trợ cá nhân đã kê khai của Quận cho DR - 4451 16
- Bảng 3. Danh sách Quận Chỉ Hỗ trợ Công cộng cho DR - 4451 17
- Bảng 4. Các nguồn dữ liệu được sử dụng trong đánh giá này 18

Bảng 5. Bộ chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất 20
Bảng 6. Tỷ lệ chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất 21
Bảng 7. Điểm chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất 22
Bảng 8. Điểm số và xếp hạng cuối cùng của chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất 23
Bảng 9. Thông tin hồ sơ nhân khẩu học cho các hạt MID - Cộng đồng Hoa Kỳ
Dữ liệu khảo sát, Bản phát hành năm 2019 28
Bảng 10. Phân loại HUD LMI 29
Bảng 11. DR - 4451 - Tóm tắt thu nhập từ thấp đến trung bình cho các quốc gia bị ảnh hưởng 31
Bảng 12. DR - 4451, Ngôn ngữ nói ở nhà và Khả năng nói tiếng Anh cho người 5
35 tuổi trở lên
Bảng 13. DR 4451, Ma trận thành phần tổn thương xã hội 43
Bảng 14. Tóm tắt các Tác động / Hỗ trợ của Khu vực 48
Bảng 15. DR4451 FEMA IA Tóm tắt Người nộp đơn Chủ sở hữu theo Quận 49
Bảng 16. DR4451 FEMA IA Tóm tắt về Người đăng ký Cho thuê theo Quận 50
Bảng 17. DR 4451 FEMA IA Người nộp đơn theo Kiểu sở hữu 51
Bảng 18. DR 4451 FEMA IA Người nộp đơn Chủ sở hữu theo Nhiệm kỳ và Quận 51
Bảng 19. DR - 4451, Nguồn cung cấp nhà ở: Tỷ lệ phần trăm số căn theo năm được xây dựng, theo Quận
56
Bảng 20. DR - 4451, Nhà di động có Tổn thất đã được FEMA xác minh 61
Bảng 21: Cơ cấu người nộp đơn theo thời hạn sử dụng nhà ở và tuổi 61
Bảng 22: DR - 4451 Cơ cấu người nộp đơn theo thời hạn sử dụng nhà ở và nhu cầu tiếp cận và chức năng
63
Bảng 23: DR - 4451 Chủ sở hữu - Các căn hộ do LMI và Quận 64 chiếm giữ
Bảng 24: DR - 4451 Người cho thuê - Số căn hộ do LMI và Quận 65 chiếm giữ
Bảng 25: Phân tích người nộp đơn chủ sở hữu theo LMI, Độ tuổi, Quyền truy cập và Nhu cầu Chức năng
66
Bảng 26: Phân tích người đăng ký thuê nhà theo LMI, Độ tuổi, Quyền truy cập và Nhu cầu Chức năng 67
Bảng 27: Người nộp đơn DR - 4451 do FEMA Xác minh Tổn thất và Hỗ trợ Trợ cấp Nhà ở của FEMA 69
Bảng 28. DR - 4451, NFIP Tóm tắt Khoản thanh toán Khiếu nại Lũ lụt của Hạt 70
Bảng 29. Tóm tắt Khoản vay Mua nhà của SBA 71
Bảng 30. Những người nộp đơn không đủ điều kiện theo loại LMI và quận 74
Bảng 31. Ước tính Thiệt hại của FEMA và SBA 77
Bảng 32. Tổn thất đã xác minh của SBA 77
Bảng 33. Các loại thiệt hại do HUD xác định dựa trên thiệt hại tài sản thực tế 78
Bảng 34. Thiệt hại ước tính đối với nhà ở của người nộp đơn 79
Bảng 35. HUD và các nhu cầu ước tính chưa được đáp ứng dựa trên loại thiệt hại phát sinh từ tài sản
thực tế 79
Bảng 36. Người cho thuê - Các hạng mục và giá trị thiệt hại về tài sản cá nhân bị chiếm giữ 80
Bảng 37. Thiệt hại ước tính đối với chỗ ở của người xin thuê 80
Bảng 38. Tổng thiệt hại ước tính 81
Bảng 39. Nguồn và số tiền thu hồi (đến nay) 81
Bảng 40. DR - 4451, Nhu cầu Nhà ở Chưa được đáp ứng 81
Bảng 41. DR - 4451, Đường bị đóng cửa do bão lớn 83
Bảng 42. Tổng số Hỗ trợ Công cộng Loại A và B theo quận 84
Bảng 43. Các Hạng mục Hỗ trợ Công cộng Tổng số C - G theo quận 85
Bảng 44. Nhu cầu cơ sở hạ tầng tiềm năng chưa được đáp ứng 86
Bảng 45. Tóm tắt những người nộp đơn SBA dựa trên Cơ quan Đăng ký Liên bang về các nhu cầu kinh tế

nhằm trọng chưa được đáp ứng 88

Bảng 46. Ước tính số người nộp đơn SBA bị từ chối một khoản vay hoặc đang xử lý dựa trên Đăng ký Liên bang

nhu cầu kinh tế nhằm trọng chưa được đáp ứng 89

Bảng 47. Những người đăng ký ngành Quản trị Doanh nghiệp Nhỏ theo Quận 90

Bảng 48. Tác động bắt nguồn từ SBA và nhu cầu chưa được đáp ứng đối với doanh nghiệp 91

DRAFT

TÓM TẮT KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG CDBG-DR NĂM 2019 CỦA MISSOURI

Từ tháng 4 đến tháng 7 năm 2019, Bang Missouri đã hứng chịu những trận mưa lớn, gió thổi thẳng, lũ lụt và lốc xoáy dẫn đến hai thảm họa được liên bang công bố. Các thảm họa đã ảnh hưởng trên toàn tiểu bang. Tuy nhiên, thiên tai đã gây thiệt hại lớn nhất về nhà ở, đặc biệt là đối với những công dân có thu nhập thấp đến trung bình dễ bị tổn thương, những người sẽ gặp khó khăn trong việc phục hồi.

Trong Thông báo Đăng ký Liên bang (85 FR 4681) được phát hành vào ngày 27 tháng 1 năm 2020, HUD đã phân bổ 30.776.000 đô la cho Missouri dưới dạng Khoản tài trợ của Khối Phát triển Cộng đồng để Phục hồi sau Thảm họa (CDBG-DR) cho Thảm họa DR-4451 2019. HUD chỉ định ba quận của Missouri là Cole, Holt và St. Charles là Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất (MID) và bắt buộc rằng 80% phân bổ được sử dụng cho lợi ích của họ. HUD yêu cầu thêm rằng 70% phân bổ là lợi ích của công dân Mức thấp đến Trung bình (LMI).

Bang Missouri đồng tình với phân tích HUD liên quan đến các hạt địa lý MID. Dựa trên phần lớn thiệt hại thiên tai của DR-4451 là ở ba hạt MID được chỉ định của HUD, Missouri sẽ cung cấp kinh phí Khắc phục sau thảm họa từ khoản tài trợ CDBG-DR cho các hạt đó. Mặc dù khoản tài trợ này không bằng số tiền thiệt hại về nhà ở do thiên tai, nhưng nó sẽ hỗ trợ nhiều công dân dễ bị tổn thương. Tiểu bang đã tiến hành đánh giá nhu cầu rộng rãi chưa được đáp ứng của thảm họa DR-4451. Từ đánh giá đó, Missouri đã phân bổ nguồn tài trợ hạn chế có sẵn theo tỷ lệ giữa ba quận MID. Trong Kế hoạch Hành động này, Bang Missouri sẽ thực hiện một chiến lược khắc phục hậu quả thiên tai cung cấp kinh phí và các hoạt động cho các Đơn vị của Chính quyền Địa phương Chung (UGLGs) ở các hạt MID để họ có thể tự định hình việc phục hồi của công dân của mình. Trọng tâm của việc phục hồi là phục vụ các nhóm dân cư dễ bị ảnh hưởng bởi thiên tai, đặc biệt là các công dân LMI, những người ít có khả năng tự phục hồi nhất mà không cần hỗ trợ.

Bộ Phát triển Kinh tế của Bang Missouri (DED) quản lý chương trình CDBG-DR của Missouri. DED sẽ tiến hành một quy trình đề xuất để trao các phân bổ được chỉ định cho các khu vực MID được xác định trong Kế hoạch Hành động CDBG-DR 2019. Người nộp đơn chính, Đơn vị của Chính quyền địa phương chung (UGLG) từ mỗi trong ba hạt MID do HUD xác định sẽ nộp đơn thay mặt cho toàn bộ hạt MID. Người nộp đơn chính được thành lập bởi một nỗ lực hợp tác được thực hiện bởi các khu vực pháp lý bị ảnh hưởng trong quận. UGLG đứng đầu sẽ xây dựng và đệ trình đề xuất sử dụng kinh phí khắc phục hậu quả thiên tai được phân bổ cho Hạt MID. Đề xuất phải nằm trong ranh giới tài chính của ngân sách được đưa ra trong Kế hoạch Hành động này. DED sẽ cung cấp các chính sách cần thiết cho chương trình và các hoạt động. Các UGLG dẫn đầu sẽ chịu trách nhiệm thực hiện các hoạt động.

Dựa trên ý kiến đóng góp và phản hồi của công chúng, Bang đưa ra nhiều hoạt động chương trình hỗ trợ những người sống sót sau thảm họa. Tất cả các hoạt động của chương trình Missouri tập trung vào các hành động duy trì, cải thiện và tăng khả năng phục hồi trong cộng đồng. Missouri sẽ chấp nhận các đề xuất kết hợp các hoạt động chương trình sau: lập kế hoạch, tư vấn nhà ở, chỉ mua lại để phá dỡ, nhà cho thuê giá cả phải chăng, mua tự nguyện tại địa phương, xây dựng nhà ở giá rẻ mới, cải tạo chủ nhà, hỗ trợ thanh toán trước và cơ sở hạ tầng để hỗ trợ khôi phục và phục hồi.

Việc phân bổ HUD CDBG-DR sẽ không thể đáp ứng tất cả các nhu cầu chưa được đáp ứng do thiên tai gây ra trong năm 2019. Bang Missouri biết ơn khoản tài trợ và sẽ sử dụng nó để đáp ứng tích cực nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng của một số công dân dễ bị tổn thương nhất.

1. Giới thiệu

Mùa đông năm 2018-2019 mang đến thời tiết khắc nghiệt đáng kể cho Bang Missouri. Sau sự tích tụ của một lớp băng tuyết cao hơn 200-300% so với mức bình thường vào cuối mùa đông, một cơn bão mùa đông đang đến gần đã trải qua quá trình ném bom khi nó vượt qua dãy núi Rocky và tiến vào Great Plains. Cơn bão mang theo gió mạnh như vũ bão, tuyết dày vài feet, nhiệt độ dao động nhanh và tàn phá đáng kể các khu vực vùng cao của lưu vực sông Missouri. Thượng nguồn, ở Nebraska, các cơn bão bom gây ra tràn và thất bại của hàng trăm dặm của hệ thống đê dọc theo sông Missouri và các nhánh của nó, như băng tan đã kẹt trong các kênh sông do lũ lụt nhanh chóng chảy xuôi về phía Missouri, ảnh hưởng đáng kể đến đời sống và doanh nghiệp trên khắp nhà nước.

Thời tiết khắc nghiệt và các tác động tiếp tục kéo dài đến tháng 3, khi Missouri trải qua nhiều trận lốc xoáy, gió lớn, mưa đá, mưa lớn và lũ lụt vào tháng 7 năm 2019. Bị kịch xảy ra vào đêm 22 tháng 5 năm 2019, trùng hợp vào dịp kỷ niệm 8 năm của EF-5 cơn lốc xoáy đã tàn phá Joplin, như một cơn lốc xoáy EF-3 hạ cánh và ở lại trên mặt đất trong hơn 32 dặm, phá hủy nhiều nhà cửa, các doanh nghiệp, cơ sở hạ tầng tại khắp vùng thiên tai và đặc biệt là ở Cole, Holt, và St. Charles. Tình trạng nước cao ở lưu vực sông Missouri cũng kéo dài đến tháng 5, dẫn đến các hoạt động đóng bao cát đáng kể của Lực lượng Vệ binh Quốc gia ở Hạt Chariton, nơi một con đê gần Brunswick bị hỏng. Vào ngày 1 tháng 6, sông Mississippi đạt đỉnh cao thứ hai trong kỷ lục (30,15 feet), đạt đến mức cao thứ ba (27,11 feet), với một số quận đứng đầu các giai đoạn lũ lịch sử được quan sát vào năm 1993, 2011 và 2015. Đến tháng 6, ít nhất 28 con đê đã bị vi phạm trên toàn tiểu bang, với thiệt hại do lũ lụt được báo cáo rộng rãi trên khắp các quận bị ảnh hưởng bởi thiên tai. Hơn 380 con đường đã bị đóng cửa ở 56 quận do lũ lụt gây thiệt hại nghiêm trọng và hơn 600 ngôi nhà đã bị ảnh hưởng bởi những cơn bão nghiêm trọng. Khi các chương trình phục hồi và ứng phó thảm họa liên bang được phê duyệt cho người Missourian, hơn 1.400 hộ gia đình đã yêu cầu và nhận được hỗ trợ trong việc khắc phục thảm họa.¹ Trong suốt năm 2019, hơn 1,2 triệu mẫu Missouri bị ngập trong nước lũ và gần 1,4 triệu mẫu cây trồng không thể trồng trọt được.²

Các quận Cole, Holt và St. Charles đã chứng kiến phần lớn tác động của thảm họa đối với nhà ở và đặc biệt là đối với những công dân có Thu nhập thấp đến Trung bình. Ba quận là ba quận nộp đơn xin Hỗ trợ Cá nhân của FEMA. Họ có 890 trong số 2.217 (40%) người nộp đơn xin Trợ cấp Cá nhân của FEMA. Các quận Cole, Holt và St. Charles có hơn \$ 7,000,000 trong số \$ 13,500,000 thiệt hại về Nhà ở cho Chủ nhà của FEMA. Họ là ba quận có tỷ lệ công dân Thu nhập thấp đến Trung bình bị ảnh hưởng bởi thảm họa cao nhất, với 1.232 trong tổng số 2.271 công dân Thu nhập từ thấp đến trung bình bị ảnh hưởng. Ba quận có tỷ lệ phần trăm Người Cho Thuê Thu Nhập Từ Thấp Đến Trung Bình cao thứ nhất, thứ hai và thứ tư bị ảnh hưởng bởi các quận trong thảm họa. Họ cũng là ba quận hàng đầu về công dân có nhu cầu chức năng tiếp cận bị ảnh hưởng bởi thảm họa. Trong số 304 công dân có Nhu cầu Chức năng Tiếp cận, 123 người ở các quận Cole, Holt và St. Charles. Lũ lụt và thiệt hại do lốc xoáy đã tạo ra nhu cầu chưa được đáp ứng ở các quận Cole, Holt và St. Charles lớn hơn và đáng kể hơn bất kỳ khu vực nào khác ở Missouri, đặc biệt là đối với những nhóm dân cư dễ bị tổn thương như công dân có thu nhập thấp đến trung bình và những người có nhu cầu về chức năng tiếp cận.

Đáp lại mức độ nghiêm trọng của những sự kiện này, người Missourian đã thể hiện sự gan dạ và kiên cường của Heartland. Hàng xóm đã giúp đỡ hàng xóm, những người ứng phó đầu tiên liều mạng và tay chân để cứu sống, và các tổ chức tình nguyện nhanh chóng huy động để giao hàng tạp hóa và các nguồn

¹ https://sema.dps.mo.gov/maps_and_disasters/disasters/4451.php

² <https://dnr.mo.gov/floodrecovery/docs/2019-08-27-frawg-minutes.pdf>

lực khác cho những người sống sót sau thảm họa.³ Mặc dù đã phải rơi nước mắt vì những mất mát của cộng đồng và cá nhân, các tổ chức như Đại học Missouri đã nhanh chóng vào cuộc để hỗ trợ tài chính và cơ cấu tại các khu vực bị thiệt hại.⁴ Missouri đã giúp đỡ các bang lân cận cũng bị ảnh hưởng nặng nề bởi thời tiết khắc nghiệt của năm 2019, và các bang lân cận đó đã giúp đỡ Missouri khi cư dân ở mọi lứa tuổi ứng phó với lũ lụt bằng nỗ lực đóng bao cát của cộng đồng, “nơi đau lưng và lương tâm tốt là phần thưởng duy nhất.”⁵

Nhà nước tiếp tục nỗ lực phục hồi, tinh thần cộng đồng của những người hàng xóm giúp đỡ hàng xóm đã nhận được sự hỗ trợ từ các tổ chức liên bang, tiểu bang, địa phương, trường đại học và tình nguyện viên, tất cả đều làm việc không mệt mỏi để hỗ trợ các cá nhân và gia đình cần các dịch vụ cơ bản, chỗ ở và nhà ở. Đoàn xe Hy vọng của Missouri đã tham gia giao hàng tạp hóa, đồ đạc và hộp cho người dân đóng gói đồ đạc của họ sau tác động của cơn lốc xoáy EF-3 ở Thành phố Jefferson, phục vụ hàng chục nghìn người Missouri thông qua mạng lưới hàng trăm tình nguyện viên. Sửa chữa những thiệt hại đối với nhà ở, doanh nghiệp và cơ sở hạ tầng sẽ là chìa khóa để xây dựng lại các khu vực bị ảnh hưởng của Missouri, với những thách thức về tài chính, xã hội và môi trường dự kiến trong nhiều năm tới khi các chính quyền tiểu bang và địa phương, các tổ chức dân sự và các nhà lãnh đạo cộng đồng xuất hiện.



St. Charles Co, SCCMO.org

2. Bối cảnh

Kể từ năm 2001, Quốc hội đã phân bổ Khôi phục thảm họa do Khối Phát triển Cộng đồng cấp (CDBG-DR) cho một số cộng đồng bị ảnh hưởng nghiêm trọng đã nhận được Tuyên bố về Thảm họa của Tổng thống (PDD). Thông qua đạo luật tiếp theo, Đạo luật Phân bổ bổ sung để cứu trợ thiên tai năm 2017 đã phân bổ 7,4 tỷ đô la trong quỹ CDBG-DR cho các thảm họa đủ điều kiện cho đến năm 2017. Đạo luật Phân bổ

³ <https://www.samaritanspurse.org/article/neighbors-helping-neighbors-after-missouri-floods/>

⁴ <https://news.missouri.edu/2019/neighbors-helping-neighbors/>

⁵ <https://news.mobar.org/executive-summary-a-legacy-of-service-helping-our-neighbors-navigate-disaster-recovery/>

bổ sung cho cứu trợ thiên tai (2018) đã phân bổ 28 tỷ đô la trong quỹ CDBG-DR và Khoản chi bổ sung bổ sung cho Đạo luật cứu trợ thiên tai (2019) đã phân bổ 3,8 tỷ đô la trong quỹ CDBG-DR để hỗ trợ phục hồi dài hạn sau các thảm họa lớn xảy ra vào năm 2017, 2018 và 2019. Trong số các quỹ này, HUD đã giao 10,03 tỷ đô la để đáp ứng một phần phục hồi thời hạn và các nhu cầu chưa được đáp ứng vẫn còn sau khi hỗ trợ liên bang khác đã được phân bổ, chẳng hạn như từ Cơ quan Quản lý Khẩn cấp Liên bang (FEMA), Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp Nhỏ (SBA), hoặc bảo hiểm tư nhân.

Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị (HUD) sử dụng dữ liệu tốt nhất hiện có để xác định và tính toán các nhu cầu chưa được đáp ứng để cứu trợ thiên tai, phục hồi lâu dài, khôi phục cơ sở hạ tầng, nhà ở và phục hồi kinh tế. Dựa trên đánh giá này, HUD đã thông báo cho Bang Missouri, thông qua thông báo Đăng ký Liên bang (85 FR 4681)⁶, rằng nó sẽ nhận được phân bổ 30.776.000 đô la trong quỹ khắc phục thảm họa để hỗ trợ khắc phục hậu quả sau thảm họa vào năm 2019, với không dưới 24.621.000 đô la cho Hạt St. Charles, mã zip 64437 ở Hạt Holt và mã zip 65101 ở Hạt Cole.

Đạo luật Chiếm dụng Cứu trợ Thiên tai yêu cầu chính quyền tiểu bang hoặc địa phương phải sử dụng ngân quỹ trong vòng sáu năm kể từ khi thỏa thuận đã ký giữa HUD và người nhận tài trợ trừ khi được HUD cho phép gia hạn. Để đảm bảo rằng các quỹ hỗ trợ các khu vực bị ảnh hưởng nhiều nhất, 80 phần trăm tổng số tiền được trao cho Missouri sẽ được chuyển đến các quận bị ảnh hưởng và đau khổ nhất. HUD cũng tuyên bố rằng, trong trường hợp quỹ được chỉ định cho một mã zip, người nhận tài trợ có thể mở rộng các hoạt động của chương trình ra toàn quận như một khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất. Tất cả các quỹ được phân bổ phải được sử dụng cho các hoạt động đủ điều kiện liên quan đến thiên tai. Để đảm bảo không xảy ra gian lận, lãng phí và sử dụng tiền sai mục đích, các biện pháp kiểm soát hiệu quả phải được thực hiện và giám sát việc tuân thủ.

Sở Phát triển Kinh tế Missouri (MO-DED) được Thống đốc Mike Parson chỉ định là cơ quan chịu trách nhiệm quản lý các quỹ CDBG-DR được phân bổ cho Tiểu bang.

Theo yêu cầu của HUD, Missouri đệ trình Bản Đánh giá Nhu cầu Chưa được đáp ứng này như một phần của Kế hoạch Hành động nhằm phác thảo những nhu cầu chưa được đáp ứng nhằm phát triển chương trình phục hồi có tác động nhất cho tiểu bang. Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng, đánh giá ba khía cạnh cốt lõi của phục hồi - nhà ở, cơ sở hạ tầng và phát triển kinh tế, tạo cơ sở cho các quyết định được nêu trong Kế hoạch hành động. Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng này được phát triển với sự giúp đỡ của nhiều bên liên quan của tiểu bang và địa phương, cũng như công chúng, nhằm xác định và ưu tiên các nhu cầu lớn nhất chưa được đáp ứng có thể được giải quyết bằng các quỹ liên bang hạn chế này.

⁶ <https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2020-01-27/pdf/2020-01204.pdf>

3. CHƯƠNG TRÌNH PHỤC HỒI TAI BIẾN MISSOURI

LỊCH SỬ PHÁ HOẠI CỦA MISSOURI

Kể từ năm 1957, Missouri đã có 61 Tuyên bố về Thảm họa lớn, trong đó có hai mươi (20) thảm họa liên quan đến lũ lụt - tỷ lệ gần như một thảm họa lớn cứ 0,8 năm một lần.⁷ Đồng thời, các sự kiện thiên tai do bão nghiêm trọng xảy ra gần như các sự kiện lũ lụt trên toàn tiểu bang và mặc dù các thảm họa lốc xoáy tiếp tục ít xảy ra hơn các sự kiện lũ lụt (25 sự kiện thiên tai bao gồm lốc xoáy kể từ năm 1957), chúng nằm trong số ba sự kiện hàng đầu được đưa vào Tuyên bố Thảm họa của Tổng thống (Bảng 1). Nói tóm lại, Missouri không phải là một xa lạ với các sự kiện cực đoan hay các Thảm họa lớn.

Bảng 1: Các hiểm họa của bang Missouri được đưa vào tuyên bố về thảm họa lịch sử

Nguy hiểm	Thời gian có trong Tuyên bố về Thảm họa
Ngập lụt	48
Bão lớn	44
Lốc xoáy	25
Gió đường thẳng	7
Bão mùa đông nghiêm trọng	6
Lũ lụt	3
Kêu	2
Lốc xoáy	2
Lũ quét	1
Mưa nhiều	1
Gió lớn	1
Bão tuyết	1
Giông bão nghiêm trọng	1
Bão tuyết	1
Xối xả mưa	1
Tổng cộng	144

Tóm tắt về các hạt bị ảnh hưởng và được tổng thống tuyên bố

Thời tiết khắc nghiệt trong mùa xuân năm 2019 đã gây ra những tác động đáng kể đến Missouri. Vào đầu tháng 3 năm 2019, một "cơn lốc bom" đã gây ra lượng mưa cực lớn, gió và thiệt hại cơ sở hạ tầng cho các khu vực của Great Plains. Sự kết hợp của lớp tuyết dày hơn 3 mét, sau đó là nhiệt độ tăng

7

https://www.fema.gov/disasters?field_dv2_state_territory_tribal_value_selective=MO&field_dv2_incident_type_t_id=49112&field_dv2_declaration_type_value=DR&field_dv2_incident_begin_value%5Bvalue%5D%5Bmonth%5D=&field_dv2_incident_begin_value%5Bvalue%5D%5Byear%5D=&field_dv2_incident_end_value%5Bvalue%5D%5Bmonth%5D=&field_dv2_incident_end_value%5Bvalue%5D%5Byear%5D=

nhận, mưa vài inch và băng tan đã dẫn đến lũ lụt nghiêm trọng dọc theo sông Missouri và sự cố đập Spencer 92 tuổi ở thượng nguồn Nebraska, nơi gây ra một bức tường nước cao 11 foot làm ngập Thị trấn Niobrara.⁸ Băng và lũ lụt đã gây ra tắc nghẽn băng đáng kể, và hơn 163 con đê trong 45 hệ thống đê điều bị phá vỡ; Quân đội Hoa Kỳ Corps of Engineers ước tính rằng hơn 1.000 dặm của con đê vỡ dọc theo sông Missouri và các nhánh của nó, khiến ít nhất tỷ \$ 1 thiệt hại cơ sở hạ tầng.⁹

Từ tháng 3 năm 2019 đến tháng 7 năm 2019, Missouri cũng trải qua lốc xoáy, gió lớn, mưa đá và mưa lớn, tạo tiền đề cho lũ lụt lớn dọc theo các sông Missouri và Mississippi. Tình trạng ngập lụt kéo dài và sự cố mặt đất trên toàn bang cũng gây ra lũ quét ở nhiều khu vực. Do lượng băng tuyết cao hơn bình thường từ hai đến năm lần trong cùng khoảng thời gian này, nên cũng có lũ sông đáng kể ở các vùng đồng bằng phía bắc. Ngoài ra, tiểu bang phải chịu đựng lượng mưa từ 200% đến 300% so với bình thường, dẫn đến lũ lụt lớn trong thời gian dài trên toàn tiểu bang từ tháng Năm đến đầu tháng Sáu. Một số khu vực trong bang đã trải qua lũ lụt sông vượt quá mức lịch sử từng nhận được vào các năm 1993, 2011 và 2015. Từ cuối tháng 4 đến tháng 5 năm 2019, nhiều trận lốc xoáy đã ảnh hưởng đến bang, bao gồm cả cơn lốc xoáy EF-3 với sức gió 160 dặm / giờ. hơn 32 dặm, tàn phá các bộ phận của Jefferson City (Callaway và Cole hạt) và gây nhiều tử vong.^{10,11,12,13,14} Trong số ít nhất 908 báo cáo về thời tiết khắc nghiệt ảnh hưởng đến Missouri vào năm 2019, có 98 báo cáo về lốc xoáy.¹⁵



Các cộng đồng trên toàn tiểu bang đã phải chịu thiệt hại đáng kể đối với hàng trăm ngôi nhà do các hiện tượng thời tiết khác nhau và các tác động lâu dài của chúng. Các doanh nghiệp và nhiều cơ sở xử lý nước và nước thải cũng bị ảnh hưởng. Tại Hạt Holt, nước lũ đã làm ngập khoảng 20% diện tích đất trồng trọt, ngăn cản việc trồng trọt của hơn 95% diện tích đất trồng trọt và gây ra những tác động đáng kể đến doanh thu thuế bán hàng địa phương.¹⁶ Bộ Giao thông Vận tải Missouri báo cáo hơn 200 đường bị đóng, bao gồm các đường cao tốc chính của tiểu bang và Xa lộ liên tiểu bang 29, tuyến đường chính Bắc-Nam phục vụ vùng Thượng Trung Tây và Great Plains giữa Thành phố Kansas, Missouri và Winnipeg, Manitoba, Canada.¹⁷

⁸ <https://www.kcur.org/post/saturated-and-still-dealing-floods-northwest-missouri-fears-more-spring>

⁹ <https://www.kmbc.com/article/farmland-remains-underwater-after-historic-flooding-along-missouri-river/29778821#>

¹⁰ <https://www.arcgis.com/apps/MapSeries/index.html?appid=78f64ed973c1459f9abf41c8e3e6317e>

¹¹ <https://www.weather.gov/lx/May2122SevereStorms>

¹² https://www.weather.gov/sgf/2019_April_30_TornadoOutbreak

¹³ https://www.weather.gov/eax/28May2019_Tornadoes

¹⁴ <https://twitter.com/MoPublicSafety/status/1131416290470629376>

¹⁵ <https://www.spc.noaa.gov/climo/online/monthly/states.php?month=00&year=2019&state=MO>

¹⁶ <https://www.kcur.org/post/saturated-and-still-dealing-floods-northwest-missouri-fears-more-spring>

¹⁷ <https://apnews.com/76f253a8294a411d8bf077daf258f4ec>

4. TÁC ĐỘNG CÁ NHÂN ¹⁸

- Tổng số khu dân cư bị ảnh hưởng:¹⁹ 1,650
 - Bị phá hủy: 209
 - Thiệt hại lớn: 744
 - Thiệt hại nhẹ: 433
 - Bị ảnh hưởng: 264
- Phần trăm tỷ lệ căn hộ được bảo hiểm:²⁰ 49.7%
- Tỷ lệ hộ nghèo:²¹ 12.3%
- Tỷ lệ hộ gia đình sở hữu: 82.0%
- Dân số Tiếp nhận Chính phủ khác
 - Hỗ trợ như SSI và SNAP: 13.2%
- Thất nghiệp trước thảm họa: 3.3%
- Từ 65 tuổi trở lên: 15.6%
- Từ 18 tuổi trở xuống: 22.5%
- Khuyết tật: 8.7%
- Tỷ lệ Chi phí IHP trên Công suất (ICC): 45
- Ước tính tổng chi phí hỗ trợ cá nhân: \$13,613,517

5. TÁC ĐỘNG CỦA CƠ SỞ HẠ TẦNG CÔNG

- Chỉ báo tác động trên toàn bang trên mỗi Capita:²² \$1.50
- Chỉ báo tác động trên toàn quận theo Capita:²³ \$3.78

¹⁸ <https://www.fema.gov/media-library-data/1572488906765-15d185931ba36ff51e94b7b9661b9db6/FEMA4451DRMO.pdf>

¹⁹ Mức độ thiệt hại đối với các khu dân cư bị ảnh hưởng:

- Bị phá hủy - mất toàn bộ kết cấu, kết cấu không khả thi về mặt kinh tế để sửa chữa, hoặc hư hỏng hoàn toàn các bộ phận kết cấu chính (ví dụ: sập tường / móng tầng hầm, tường hoặc mái);
- Thiệt hại lớn - hư hỏng đáng kể đối với các yếu tố cấu trúc của nơi ở (ví dụ: tường, sàn, nền móng) hoặc hư hỏng sẽ mất hơn 30 ngày để sửa chữa;
- Thiệt hại nhỏ - nhà bị hư hỏng và không thể ở được, nhưng có thể được sửa chữa trong thời gian ngắn; và
- Bị ảnh hưởng - một số hư hỏng đối với cấu trúc và nội dung, nhưng vẫn có thể ở được.

²⁰ Theo luật, hỗ trợ thiên tai của Liên bang không được nhân đôi phạm vi bảo hiểm. 42 U.S.C. § 5155 and 44 C.F.R. § 206.48(b)(5).

²¹ Các nhóm dân cư đặc biệt, chẳng hạn như thu nhập thấp, người già hoặc người thất nghiệp có thể cho thấy nhu cầu được hỗ trợ nhiều hơn. 44 C.F.R. § 206.48(b)(3).

²² Chỉ báo tác động trên toàn bang cho năm tài chính 19, Cơ quan đăng ký liên bang, ngày 1 tháng 10 năm 2018.

²³ Chỉ báo tác động trên toàn quận theo Capita cho năm tài chính 19, Cơ quan đăng ký liên bang, ngày 1 tháng 10 năm 2018.

6. TỜ KHAI

Cái thứ hai trong hai cái ²⁴ Tuyên bố Thảm họa của Tổng thống đã được ban hành để ứng phó với thảm họa trên toàn tiểu bang. Vào ngày 9 tháng 7 năm 2019, DR-4451-MO đã được phê duyệt để ứng phó với các thiệt hại do bão, lốc xoáy và lũ lụt nghiêm trọng gây ra trong thời gian từ ngày 29 tháng 4 đến ngày 5 tháng 7 năm 2019 (Hình 1). Tổng cộng 87 trong số 114 quận trong tiểu bang đã được phê duyệt để được hỗ trợ chương trình FEMA. Trong số này, 61 người chỉ nhận được Hỗ trợ Công (PA) (Bảng 2); bốn chỉ nhận Hỗ trợ Cá nhân (IA); và 22 nhận được cả PA và IA. Chương trình Tài trợ Giảm thiểu Nguy hiểm (HMGP) cũng đã được phê duyệt trên toàn tiểu bang. Mặc dù DR-4435-MO và DR-4451-MO có tác động tương tự và ảnh hưởng đến nhiều khu vực giống nhau, đánh giá này sẽ tập trung vào 26 quận được phê duyệt cho IA (Bảng 1). Đã có 16 quận được phê duyệt cho PA trong DR-4435-MO cũng được bao gồm trong DR-4451-MO. Trong số 16 quận chồng chéo đó, tám (8) đã được chấp thuận cho IA, khiến những người sống sót nhầm lẫn về khả năng đủ điều kiện cho IA dựa trên ngày đăng ký FEMA của họ.²⁵ Điều này đặc biệt nổi bật ở Tây Bắc Missouri, nơi có 5 trong số 8 quận chồng chéo được IA phê duyệt.

7. MÔI TRƯỜNG VẬN HÀNH COVID-19

Vào thứ Tư, ngày 11 tháng 3 năm 2020, Tổ chức Y tế Thế giới (WHO) đã tuyên bố sự bùng phát COVID-19 trên toàn thế giới (a / k / a “coronavirus mới”, được đặt tên cụ thể là “coronavirus hội chứng hô hấp cấp tính nặng 2” hoặc SARS-CoV-2) một đại dịch chính thức khi căn bệnh này nhanh chóng lây lan đến hơn 114 quận, làm bệnh hơn 100.000 người và khiến hơn 4.000 người chết.²⁶ WHO đã ban hành hướng dẫn giảm thiểu y tế, bao gồm kêu gọi cô lập xã hội rộng rãi và triển khai các nguồn lực ứng phó để ngăn chặn sự lây truyền trong cộng đồng của COVID-19, loại coronavirus đầu tiên từng gây ra đại dịch.

Vào thứ Năm, ngày 26 tháng 3 năm 2020, một Tuyên bố về Thảm họa của Tổng thống được chỉ định cho Hỗ trợ Công cộng Loại B (các biện pháp bảo vệ khẩn cấp, bao gồm hỗ trợ trực tiếp của liên bang) tất cả các quận ở Bang Missouri để ứng phó với đại dịch COVID-19. Theo đó, HUD đã phát hành “Tờ thông tin CDBG-DR COVID-19” vào Thứ Ba, ngày 31 tháng 3 năm 2020 để cung cấp hướng dẫn cho những người nhận tài trợ liên bang theo các chương trình CDBG.²⁷ Hướng dẫn giải quyết một số mối quan tâm chính đối với việc sử dụng quỹ CDBG-DR và MIT:

1. Người nhận tài trợ CDBG-DR không được sử dụng quỹ CDBG-DR để giải quyết đại dịch COVID-19.
2. Người nhận tài trợ CDBG-DR nói chung có thể sử dụng thu nhập chương trình được tạo ra từ các hoạt động CDBG-DR của mình để hỗ trợ đại dịch COVID-19, khuyến khích những người được tài trợ tham khảo ý kiến của Cơ quan Đăng ký Liên bang về bất kỳ sự khác biệt nào trong việc sử dụng thu nhập chương trình.
3. HUD bắt đầu cho phép gia hạn 90 ngày thời hạn đã thiết lập cho tất cả các kế hoạch hành động CDBG-MIT và quản lý tài chính và cấp giấy chứng nhận tuân thủ đệ trình do đại dịch COVID-19,

²⁴ Vào ngày 20 tháng 5 năm 2019, DR-4435-MO đã được phê duyệt để ứng phó với các thiệt hại do bão nghiêm trọng, gió thổi thẳng và lũ lụt gây ra trong thời gian từ ngày 11 tháng 3 đến ngày 16 tháng 4. Theo tuyên bố này, tổng cộng 16 quận trong tiểu bang đã được chấp thuận để nhận hỗ trợ từ chương trình Hỗ trợ Công cộng (PA) của FEMA và Chương trình Tài trợ Giảm nhẹ Nguy hiểm (HMGP). Tuy nhiên, DR-4435-MO không bao gồm hỗ trợ từ chương trình Hỗ trợ Cá nhân (IA) của FEMA.

²⁵ <https://www.kansascity.com/news/politics-government/article237837154.html>

²⁶ <https://www.who.int/dg/speeches/detail/who-director-general-s-opening-remarks-at-the-media-briefing-on-covid-19---11-march-2020>

²⁷ <https://files.hudexchange.info/resources/documents/CDBG-DR-COVID-19-FAQs.pdf>

khuyến những người được cấp quyền tham khảo Cơ quan Đăng ký Liên bang để biết ngày trình kế hoạch hành động cụ thể hoặc để xác định xem thư chấp thuận của HUD cho các phần mở rộng đã được cấp hay chưa. Hơn nữa, HUD đang cung cấp sự linh hoạt bổ sung cho những người nhận tài trợ đã nhận được phân bổ cho các thảm họa năm 2018 hoặc 2019, bao gồm cả các nhu cầu cơ sở hạ tầng chưa được đáp ứng năm 2017.

4. HUD cho phép gia hạn 90 ngày đối với tất cả các báo cáo kết quả hoạt động hàng quý của CDBG-DR theo chương trình Ứng phó Thảm họa Quốc gia.
5. Người nhận tài trợ có thể tiếp tục gửi yêu cầu giải phóng quỹ và nhận ủy quyền sử dụng quỹ tài trợ từ HUD.
6. HUD chỉ cho phép những người được tài trợ CDBG-MIT lựa chọn tổ chức các phiên điều trần công khai ảo đối với các yêu cầu tham gia / điều trần của cộng đồng khi có lo ngại về các rủi ro sức khỏe cộng đồng đáng kể từ đại dịch COVID-19.

Sự lan rộng và tác động của COVID-19 vẫn là một tình huống rất năng động đối với Hoa Kỳ và Bang Missouri. Tính đến Thứ Tư, ngày 15 tháng 7 năm 2020 Missouri đã có 29.714 trường hợp được xác nhận nhiễm COVID-19 với 1.103 trường hợp tử vong liên quan. Kế hoạch Phục hồi Mạnh mẽ của Tiểu bang Missouri đã đề xuất không gian cách xa xã hội 6 foot, ở nhà nếu một người dân cảm thấy bị ốm, thực hành vệ sinh tốt và tránh giao du trong các nhóm không dễ dàng cho phép cách xa thể chất thích hợp.

Chương trình CDBG-DR của Bang Missouri sẽ tiến hành tất cả các khía cạnh của chương trình theo sự hướng dẫn của Trung tâm Kiểm soát và Phòng ngừa Dịch bệnh (CDC), Missouri's Show Me Strong Recovery Plan và hướng dẫn của Bộ Y tế và Dịch vụ Cao cấp Missouri.

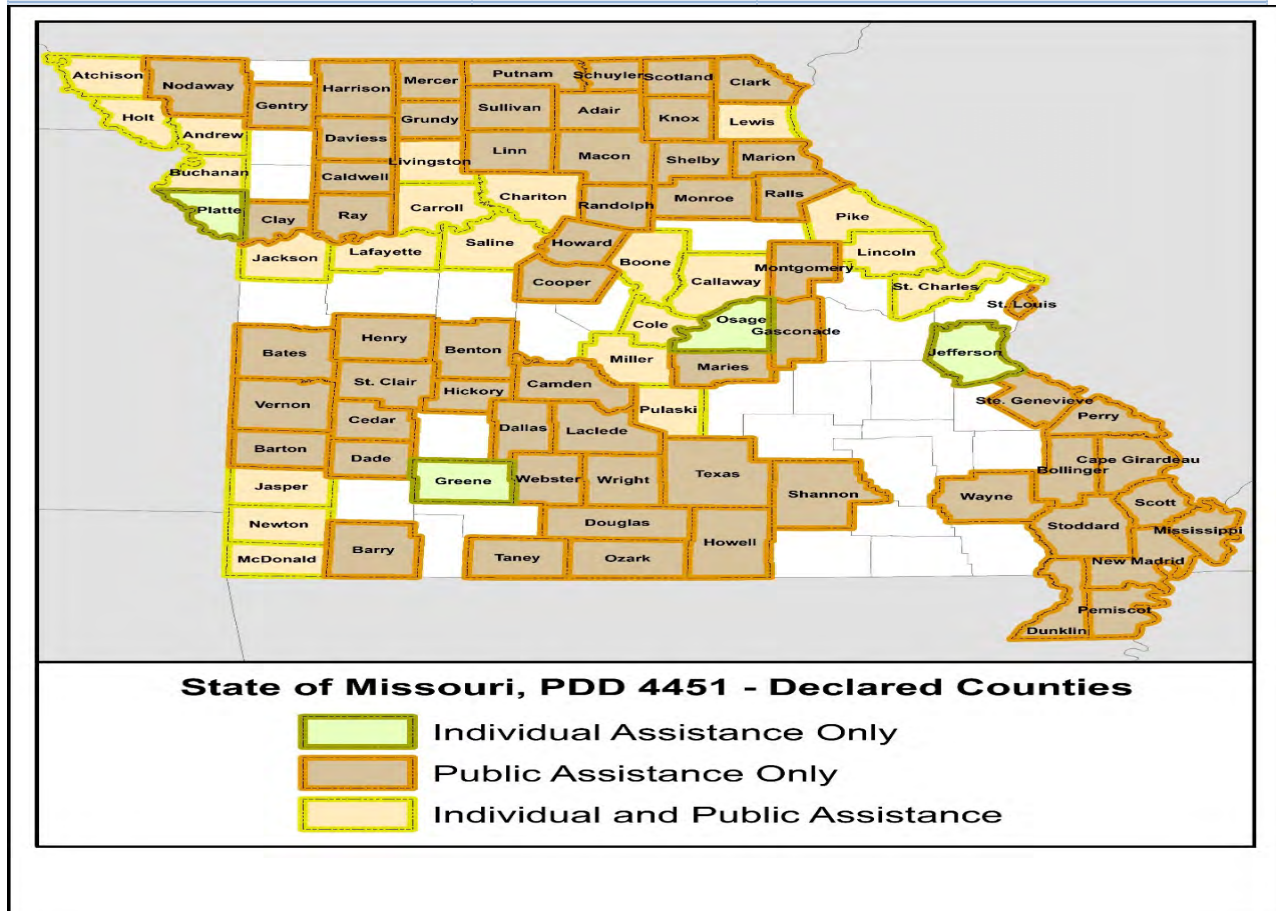
Bảng 2: Danh sách Hỗ trợ Cá nhân được Tuyên bố của Quận cho DR-4451

Quận	HỖ TRỢ CÁ NHÂN (IA)	HỖ TRỢ CÔNG CỘNG (PA)
Andrew	√	√
Atchison	√	√
Boone	√	√
Buchanan	√	√
Callaway	√	√
Carroll	√	√
Chariton	√	√
Cole	√	√
Greene	√	IA Chỉ có
Holt	√	√
Jackson	√	√
Jasper	√	√
Jefferson	√	IA Chỉ có
Lafayette	√	√
Lewis	√	√
Lincoln	√	√
Livingston	√	√
McDonald	√	√
Miller	√	√
Newton	√	√

Osage	√	IA Chỉ có
Pike	√	√
Platte	√	IA Chỉ có
Pulaski	√	√
Saline	√	√
St. Charles	√	√
Tổng cộng	26	22

Bảng 3. Danh sách Quận Chỉ Hỗ trợ Công cộng cho DR-4451

Adair	Harrison	Putnam
Barry	Henry	Ralls
Barton	Hickory	Randolph
Bates	Howard	Ray
Benton	Howell	Schuyler
Bollinger	Knox	Scotland
Caldwell	Laclede	Scott
Camden	Linn	Shannon
Cape Girardeau	Macon	Shelby
Cedar	Maries	St. Clair
Clark	Marion	St. Louis
Clay	Mercer	Ste. Genevieve



Hình 1. Các hạt được kê khai PDD 4451

Dữ liệu nhân khẩu học và tác động cho báo cáo này phần lớn được tạo bằng cách sử dụng dữ liệu Khảo sát 5 năm của Khảo sát Cộng đồng Hoa Kỳ năm 2017, Hỗ trợ Cá nhân của FEMA (11 tháng 3 năm 2020) và dữ liệu Chương trình Cho vay Mua nhà của Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp Nhỏ (ngày 6 tháng 4 năm 2020). Nhiều nguồn dữ liệu khác nhau đã được sử dụng để xác định các tác động và nhu cầu chưa được đáp ứng của Missouri, bao gồm thông tin từ một số nguồn dữ liệu của chính phủ liên bang và tiểu bang (Bảng 4).

Bảng 4. Các nguồn dữ liệu được sử dụng trong đánh giá này

Chủ đề	Dữ liệu	Nguồn (và URL nếu có)
Hướng dẫn tác động	83 FR 40314	Housing and Urban Development - https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2018-08-14/pdf/2018-17365.pdf
	85 FR 4681	https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2020-01-27/pdf/2020-01204.pdf
	83 FR 5833	https://www.gpo.gov/fdsys/pkg/FR-2018-02-09/pdf/2018-02693.pdf
	83 FR 40314	https://www.gpo.gov/fdsys/pkg/FR-2018-08-14/pdf/2018-17365.pdf
Nhân khẩu học	Dữ liệu điều tra dân số Hoa Kỳ	https://factfinder.census.gov/faces/nav/jsf/pages/searchresults.xhtml?refresh=t
	Dữ liệu Giới hạn Thu nhập HUD	https://www.huduser.gov/portal/datasets/il.html#2018
	Điều tra dân số Hoa Kỳ Hộ gia đình trên 65 sống một mình	https://factfinder.census.gov/faces/tableservices/jsf/pages/productview.xhtml?pid=ACS_17_5YR_S1101&prodType=table
	Thu nhập gia đình trung bình trong điều tra dân số Hoa Kỳ	https://factfinder.census.gov/faces/tableservices/jsf/pages/productview.xhtml?pid=ACS_17_5YR_S1903&prodType=table
	Cuộc đua điều tra dân số Hoa Kỳ	https://factfinder.census.gov/faces/tableservices/jsf/pages/productview.xhtml?pid=ACS_17_5YR_B02001&prodType=table
	Thông tin nhanh về Quận điều tra dân số Hoa Kỳ	https://www.census.gov/quickfacts/fact/table/fl/HSG010217
	Vô gia cư	http://www.mhdc.com/ci/Missouri%20Homelessness%20Study_Final_11.18.19.pdf
Tác động kinh tế	Báo cáo cho vay mua nhà của quản trị doanh nghiệp nhỏ	Small Business Administration
	Báo cáo cho vay quản lý doanh nghiệp nhỏ	Small Business Administration
Tác động sự kiện	Đánh giá thiệt hại sơ bộ	Federal Emergency Management Agency - https://www.fema.gov/media-library-data/1572488906765-15d185931ba36ff51e94b7b9661b9db6/FEMA4451DRMO.pdf
	Khu vực Tuyên bố Thảm họa của Tổng thống	https://www.fema.gov/disaster/4451/designated-areas
	Dữ liệu thu nhập thấp - Mod	https://www.hudexchange.info/programs/acs-low-mod-summary-data/acs-low-mod-summary-data-block-groups-places/

Tác động nhà ở	Dữ liệu Người nộp đơn của FEMA - Chủ sở hữu nhà	https://www.fema.gov/openfema-dataset-housing-assistance-data-owners-v1
	Dữ liệu Người nộp đơn của FEMA - Người thuê nhà	https://www.fema.gov/openfema-dataset-housing-assistance-data-renters-v1
	Tóm tắt Tuyên bố Thảm họa của FEMA	https://www.fema.gov/openfema-dataset-disaster-declarations-summaries-v1
	FEMA FIDA 4451	Federal Emergency Management Agency
	Mở Bộ dữ liệu FEMA: Chi tiết Dự án Được Hỗ trợ Công cộng Tài trợ	https://www.fema.gov/openfema-dataset-public-assistance-funded-projects-details-v1
Tác động cơ sở hạ tầng	Nhóm công tác tư vấn khôi phục lũ lụt Missouri	https://dnr.mo.gov/floodrecovery/

8. UNMET CẦN ĐÁNH GIÁ

8.1 Nhắm mục tiêu nhu cầu ưu tiên

Đánh giá này sẽ tập trung nhiều vào ba quận được nêu trong thông báo của Cơ quan Đăng ký Liên bang (85 FR 4681)²⁸. Năm 85 FR 4681 HUD thông báo cho Bang Missouri rằng không ít hơn 24.621.000 đô la trong số 30.776.000 đô la nên được chi tiêu ở Hạt St. Charles, mã zip 64437 ở Hạt Holt, và mã zip 65101 ở Hạt Cole. Lấy từ tập hợp các hạt Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất (MID) được xác định trước đây, bản đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng này sẽ làm nổi bật các Hạt Cole, Holt và St. Charles nhưng cũng sẽ cung cấp thông tin về nhu cầu bị ảnh hưởng và chưa được đáp ứng cho tất cả các hạt Hỗ trợ Cá nhân DR-4451. Các trang tiếp theo sẽ nêu bật không chỉ các tác động hiện tại ở các hạt MID mà còn cung cấp lý do cho các hạt bị ảnh hưởng và đau khổ khác có khả năng cần thêm nguồn lực dưới dạng phân bổ DR tiềm năng trong tương lai, phi lợi nhuận, từ thiện hoặc tài trợ tư nhân để tăng tốc độ phục hồi.

8.1.1 Tập trung vào thu nhập trung bình thấp, thiếu bảo hiểm và các tác động

FEMA phát hành (vào đầu năm 2020)²⁹ Bộ dữ liệu của Chương trình Cá nhân và Hộ gia đình (IHP) ở cấp độ người nộp đơn cho mọi thảm họa được Tổng thống tuyên bố trong đó Chương trình Cá nhân và Hộ gia đình được kích hoạt. Một phân tích sơ lược về các bản ghi DR-4451 trong tập dữ liệu này cho thấy rằng quyết định của HUD về hầu hết các hạt bị ảnh hưởng và đau khổ phù hợp với tính toán chung của FEMA về các tác động, lỗ hổng và những trở ngại tiềm ẩn đối với việc khôi phục hoàn toàn. Sử dụng dữ liệu IHP Mở của FEMA³⁰ để hiểu các tác động chung và hỗ trợ phục hồi cung cấp sự hiểu biết chung đầy đủ về các loại hộ gia đình yêu cầu hỗ trợ, thu nhập, thành phần hộ gia đình, loại nhà ở và quyền sở hữu, số lượng thiệt hại đối với công trình, kinh phí sẵn có, và dấu hiệu về khả năng tiếp cận và nhu cầu chức năng, và độ tuổi của những người sống trong nhà ở bị ảnh hưởng. Do đó, dữ liệu IHP cho phép người ta phân loại và so sánh giữa các quận được chỉ định. Một số biến chỉ số (Bảng 4) được tạo từ dữ liệu IHP của FEMA dựa trên hướng dẫn của HUD. Việc bao gồm tất cả các quận được Tổng thống tuyên bố trong đánh giá này cho phép xác định rõ ràng các khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất, đồng thời cho phép nhà nước hiểu được vị trí của tất cả các quận đã tuyên bố về nhu cầu tác động / không được đáp ứng liên tục. Các biến số này bao gồm các chỉ số về dân số Thu nhập Trung bình thấp, những người nộp đơn

²⁸ <https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2020-01-27/pdf/2020-01204.pdf>

²⁹ Không có thông tin nhận dạng cá nhân nào trong tập dữ liệu của FEMA này. Tất cả PII đã bị xóa trước khi đăng trên OPEN FEMA tại <https://www.fema.gov/openfema-dataset-individuals-and-households-program-ihp-valid-registrations>. Dữ liệu được tải xuống vào 3/11/2020.

không có chủ nhà hoặc bảo hiểm lũ lụt, những người bị thiệt hại do lũ lụt cụ thể và tính toán thiệt hại tài sản cá nhân. Trong khi Cole, Holt và St. Charles xuất hiện ở đầu bảng này, do đó phù hợp với đánh giá của HUD, các quận ở phía dưới danh sách cũng có nhu cầu chưa được đáp ứng và sẽ được hưởng lợi từ các nguồn lực liên bang bổ sung nếu chúng có sẵn.

Bảng 5. Bộ chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất

Biến chỉ số	Loại biến	Mô tả biến	Trọng lượng thay đổi cho phương trình chấm điểm tác động
<i>Điểm LMI</i>	Đếm	Điểm của các chủ sở hữu quận dưới 80% LMI là tỷ lệ của tất cả các chủ sở hữu quận IA dưới 80% LMI (0-1)	3 X Tầm quan trọng
<i>IA Không đủ điều kiện, Không HOI, nhưng có điểm thiệt hại</i>	Đếm	Điểm của những người nộp đơn chủ sở hữu không đủ điều kiện HA của quận bị mất tài sản thực tế nhưng không có bảo hiểm cho chủ nhà bằng tỷ lệ của tất cả các chủ sở hữu không đủ điều kiện của quận IA bị thiệt hại tài sản thực nhưng không có bảo hiểm cho chủ nhà (0-1)	2 X Tầm quan trọng
<i>Không có điểm thiệt hại FI</i>	Tổng thiệt hại	Điểm của tổng thiệt hại do lũ lụt của quận đối với chủ sở hữu không có bảo hiểm lũ lụt là tỷ lệ của tất cả thiệt hại do lũ lụt đối với chủ sở hữu không có bảo hiểm lũ lụt	1 X Tầm quan trọng
<i>Điểm số thiệt hại do lũ lụt</i>	Đếm	Điểm số của các đơn vị chủ sở hữu ở quận bị thiệt hại do lũ lụt là tỷ lệ của tất cả các đơn vị chủ sở hữu IA bị thiệt hại do lũ lụt	1 X Tầm quan trọng
<i>Tổng số điểm bất động sản</i>	Đếm	Điểm của tổng số đơn vị chủ sở hữu có thiệt hại về bất động sản trong quận theo tỷ lệ của tất cả các đơn vị chủ sở hữu IA có thiệt hại về tài sản thực	1 X Tầm quan trọng
<i>Tổng số điểm tài sản cá nhân</i>	Đếm	Điểm của tổng số đơn vị chủ sở hữu bị thiệt hại tài sản cá nhân trong quận theo tỷ lệ của tất cả các đơn vị chủ sở hữu IA bị thiệt hại tài sản cá nhân	1 X Tầm quan trọng
<i>Điểm tài sản cá nhân trung bình</i>	Tổng thiệt hại trung bình	Điểm số tổn thất tài sản cá nhân trung bình cho các đơn vị chủ sở hữu trong quận liên quan đến tổn thất tài sản cá nhân trung bình cho tất cả các đơn vị chủ sở hữu IA có tổn thất tài sản cá nhân	1 X Tầm quan trọng

Tỷ lệ của mỗi chỉ số so với tổng giá trị tiểu bang của chỉ số đó đã tạo ra một giá trị cho phép so sánh giữa các hạt - bất kể kích thước hạt. Ví dụ: giá trị tỷ lệ LMI được tính bằng tổng số người nộp đơn LMI ở mỗi quận chia cho tổng số người nộp đơn LMI trên tất cả các hạt được IA khai báo (Bảng 6).

Bảng 6. Tỷ lệ chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất

Quận	Tỷ lệ LMI	IA Không đủ điều kiện, Không có HOI, với Tỷ lệ RPFVL	Không có FI với Tỷ lệ thiệt hại do lũ lụt	Tỷ lệ số nhà bị thiệt hại do lũ lụt	Tổng tỷ lệ tài sản thực	Tổng tỷ lệ tài sản cá nhân	Tỷ lệ PPFVL trung bình
Cole	11.28%	11.86%	0.64%	5.05%	11.30%	5.61%	\$3,034
Holt	7.95%	1.69%	11.99%	7.45%	14.63%	9.13%	\$2,751
St. Charles	25.81%	15.25%	22.06%	32.31%	46.28%	31.73%	\$2,257
Andrew	5.11%	6.78%	4.35%	5.59%	10.64%	3.37%	\$1,668
Atchison	1.95%	0.85%	2.44%	2.13%	3.59%	2.56%	\$1,600
Boone	0.73%	0.85%	1.44%	0.93%	0.93%	0.80%	\$4,105
Buchanan	3.33%	4.24%	5.25%	4.12%	9.71%	3.69%	\$2,033
Callaway	0.89%	0.00%	0.87%	0.80%	2.13%	0.64%	\$1,833
Carroll	2.27%	1.69%	1.13%	2.13%	4.52%	1.12%	\$1,933
Chariton	4.14%	5.08%	5.23%	3.46%	5.72%	2.24%	\$3,190
Greene	1.79%	0.00%	0.67%	1.06%	4.92%	1.76%	\$656
Jackson	4.14%	2.54%	8.05%	4.39%	11.17%	5.29%	\$3,280
Jasper	3.33%	5.08%	2.07%	2.26%	9.04%	3.04%	\$1,078
Jefferson	1.06%	3.39%	0.44%	1.06%	1.60%	0.96%	\$1,081
Lafayette	0.81%	0.85%	0.75%	0.93%	1.33%	0.80%	\$1,401
Lewis	0.73%	0.00%	0.97%	0.93%	1.60%	0.96%	\$2,422
Lincoln	7.87%	0.85%	12.51%	10.37%	12.23%	8.97%	\$2,450
Livingston	1.38%	2.54%	3.92%	1.33%	2.39%	1.76%	\$3,242
McDonald	3.49%	2.54%	7.00%	3.72%	7.58%	5.45%	\$2,480
Miller	3.57%	8.47%	0.07%	0.53%	4.12%	0.96%	\$4,011
Newton	2.52%	4.24%	2.25%	3.86%	6.91%	3.21%	\$1,383
Osage	0.81%	0.00%	0.44%	0.93%	1.60%	0.48%	\$633
Pike	3.00%	4.24%	4.85%	3.19%	6.78%	3.85%	\$2,485
Platte	0.81%	1.69%	0.31%	0.80%	1.33%	0.96%	\$1,183
Pulaski	1.14%	0.00%	0.00%	0.53%	1.73%	0.48%	\$2,141
Saline	0.08%	15.25%	0.29%	0.13%	0.53%	0.16%	\$920

Sau đó, những giá trị này được chuyển đổi thành điểm số từ 0 đến một (0-1) bằng cách sử dụng kỹ thuật chia tỷ lệ tối thiểu / tối đa để mỗi giá trị có thể được so sánh trực tiếp với giá trị tiếp theo. Cuối cùng, trọng số áp dụng tầm quan trọng hơn đối với dân số LMI và những nơi có số lượng người nộp đơn không đủ điều kiện của FEMA IHP cao hơn, không có bảo hiểm, những người bị phát hiện có thiệt hại - thực tế hoặc cá nhân. Việc tập trung vào các quần thể LMI và những người không có bảo hiểm phù hợp với đánh giá này với hướng dẫn của liên bang và cung cấp một cái nhìn về các quận trên khắp Missouri với cả tác động cao hơn và nhiều nạn nhân thiên tai gặp nạn hơn (Bảng 7).

Bảng 7. Điểm chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất

Quận	Điểm LMI	IA Không đủ điều kiện, Không HOI, với Điểm RPFVL	Không có FI với Điểm thiệt hại do lũ lụt	Số lượng nhà bị thiệt hại do lũ lụt	Tổng số điểm bất động sản	Tổng số điểm tài sản cá nhân	Điểm PPFVL trung bình
Cole	0.44	0.78	0.03	0.15	0.24	0.17	0.69
Holt	0.31	0.11	0.54	0.23	0.31	0.28	0.61
St. Charles	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.47
Andrew	0.20	0.44	0.20	0.17	0.22	0.10	0.30
Atchison	0.07	0.06	0.11	0.06	0.07	0.08	0.28
Boone	0.03	0.06	0.07	0.02	0.01	0.02	1.00
Buchanan	0.13	0.28	0.24	0.12	0.20	0.11	0.40
Callaway	0.03	0.00	0.04	0.02	0.03	0.02	0.35
Carroll	0.09	0.11	0.05	0.06	0.09	0.03	0.37
Chariton	0.16	0.33	0.24	0.10	0.11	0.07	0.74
Greene	0.07	0.00	0.03	0.03	0.10	0.05	0.01
Jackson	0.16	0.17	0.36	0.13	0.23	0.16	0.76
Jasper	0.13	0.33	0.09	0.07	0.19	0.09	0.13
Jefferson	0.04	0.22	0.02	0.03	0.02	0.03	0.13
Lafayette	0.03	0.06	0.03	0.02	0.02	0.02	0.22
Lewis	0.03	0.00	0.04	0.02	0.02	0.03	0.52
Lincoln	0.30	0.06	0.57	0.32	0.26	0.28	0.52
Livingston	0.05	0.17	0.18	0.04	0.04	0.05	0.75
McDonald	0.13	0.17	0.32	0.11	0.15	0.17	0.53
Miller	0.14	0.56	0.00	0.01	0.08	0.03	0.97
Newton	0.09	0.28	0.10	0.12	0.14	0.10	0.22
Osage	0.03	0.00	0.02	0.02	0.02	0.01	0.00
Pike	0.11	0.28	0.22	0.10	0.14	0.12	0.53
Platte	0.03	0.11	0.01	0.02	0.02	0.03	0.16
Pulaski	0.04	0.00	0.00	0.01	0.03	0.01	0.43
Saline	0.00	1.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.08

Cuối cùng, các giá trị này được tổng hợp bằng cách sử dụng trọng số được mô tả trong Bảng 4, tạo ra tổng điểm cho mỗi hạt được IA khai báo. Các điểm số này được xếp hạng từ 1-26 dẫn đến St. Charles, Cole và Holt là những người bị ảnh hưởng và đau khổ nhất (Bảng 8). Điều thú vị là một số quận được xếp hạng ngay dưới các quận MID này có tổng điểm gần bằng với những quận được xác định trong 85 FR 4681³⁰ bị ảnh hưởng và đau khổ nhất. Lincoln, Miller, Andrew và Jackson đều có điểm số cao hơn ở một số chỉ số. Như điểm số và thứ hạng của họ cho thấy, những người sống sót ở các quận này sẽ được hưởng lợi từ bất kỳ quỹ khắc phục hậu quả thiên tai nào được cung cấp trong tương lai.

³⁰ <https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2020-01-27/pdf/2020-01204.pdf>

Bảng 8. Điểm số và xếp hạng cuối cùng của chỉ báo bị ảnh hưởng và đau khổ nhất

Quận	Tổng điểm tác động	Xếp hạng Điểm Tác động
<i>St. Charles</i>	9.47	1
<i>Cole</i>	4.14	2
<i>Holt</i>	3.11	3
<i>Lincoln</i>	2.96	4
<i>Miller</i>	2.61	5
<i>Andrew</i>	2.46	6
<i>Jackson</i>	2.46	7
<i>Chariton</i>	2.40	8
<i>Saline</i>	2.10	9
<i>McDonald</i>	2.01	10
<i>Buchanan</i>	2.01	11
<i>Pike</i>	2.00	12
<i>Jasper</i>	1.61	13
<i>Livingston</i>	1.54	14
<i>Newton</i>	1.51	15
<i>Boone</i>	1.31	16
<i>Carroll</i>	1.08	17
<i>Atchison</i>	0.92	18
<i>Jefferson</i>	0.78	19
<i>Lewis</i>	0.71	20
<i>Pulaski</i>	0.61	21
<i>Callaway</i>	0.55	22
<i>Platte</i>	0.54	23
<i>Lafayette</i>	0.51	24
<i>Greene</i>	0.41	25
<i>Osage</i>	0.16	26

8.2 Tập trung vào lỗ hổng xã hội

Missouri đã sử dụng Social Vulnerability Index³¹ để thông báo cho quá trình phát triển kế hoạch hành động phục hồi bằng cách phân định thực nghiệm các vùng điều tra xã hội dễ bị tổn thương nhất trong mỗi quận do IA chỉ định. Cư dân ở các khu vực dễ bị tổn thương cao này thường có khả năng thấp hơn trong việc chuẩn bị đầy đủ, đối phó và phục hồi trước các tác động môi trường (như lũ lụt), các cú sốc và căng thẳng. Các quần thể dễ bị tổn thương thường sẽ cần thêm các nguồn lực và hỗ trợ để phục hồi. Việc không hỗ trợ các nhóm dân cư dễ bị tổn thương trong quá trình khắc phục hậu quả thiên tai cuối cùng có thể dẫn đến các tác động bổ sung và nhu cầu nguồn lực hàng tuần, hàng tháng và hàng năm.

³¹ www.vulnerabilitymap.org

Việc sử dụng thông tin về tình trạng dễ bị tổn thương xã hội cùng với dữ liệu thiệt hại của FEMA cung cấp một quy trình chuẩn hóa, có thể nhân rộng và thực dụng để hiểu nơi nào các nguồn lực khan hiếm sẽ hữu ích nhất trong việc thúc đẩy khôi phục thảm họa thành công. Danh sách những người nộp đơn Trợ cấp Cá nhân (IA) của FEMA và xác định những người nộp đơn đó bị thiệt hại do FEMA xác minh. Danh sách này không chứa bất kỳ thông tin nhận dạng cá nhân (PII) nào. Kết hợp dữ liệu thiệt hại của FEMA ở cấp mã zip - cấp chi tiết nhất có sẵn từ tập dữ liệu FEMA này³², cung cấp một cái nhìn sắc thái hơn về các thiệt hại trên toàn tiểu bang. Các thiệt hại đã được xác minh của FEMA được phủ lên với thông tin về tình trạng dễ bị tổn thương xã hội để xác định các khu vực vừa bị ảnh hưởng nặng nề vừa có khả năng hấp thụ những thiệt hại đó thấp hơn (Hình 2). Ở đây, người ta có thể thấy sự giao nhau giữa những tổn thất cao hơn (cấp mã vùng) và những nơi có mức độ dễ bị tổn thương thấp hơn ở các quận phía đông và trung tâm IA. Những nơi này được đặc trưng bởi sự suy giảm chung của các tác động do mức độ dễ bị tổn thương xã hội thấp hơn. Ngược lại, các nhóm dân cư sống ở các quận Tây Bắc và Bắc Trung Bộ IA, mặc dù ít dân cư hơn nhiều, nhưng lại có đặc điểm chung là mức độ dễ bị tổn thương xã hội cao hơn. Ở Hạt Cole, vùng Bắc - Nam có mức độ tác động cao và mức độ dễ bị tổn thương xã hội từ trung bình đến cao là rõ ràng (Hình 3) trong khi ở Hạt Holt, tính dễ bị tổn thương xã hội cao trên nhiều vùng điều tra dân số và thiệt hại là trung bình đến thấp (Hình 4). Cuối cùng, Quận St. Charles có nhiều khu vực dễ bị tổn thương và thiệt hại cao, nhưng nhìn chung dân cư trên toàn quận có mức độ dễ bị tổn thương thấp hơn mặc dù họ chịu thiệt hại cao hơn (Hình 5). Bản đồ hai biến số về tổn thất và tình trạng dễ bị tổn thương xã hội cho phần còn lại của các hạt IA có thể được tìm thấy trong Phụ lục A. Việc nhắm mục tiêu các nguồn lực đến các khu vực dễ bị tổn thương và bị ảnh hưởng nặng nề nhất này sẽ mang lại lợi ích cao nhất vì những khu vực này sẽ ít có khả năng phục hồi hơn nếu không có sự hỗ trợ từ bên ngoài.

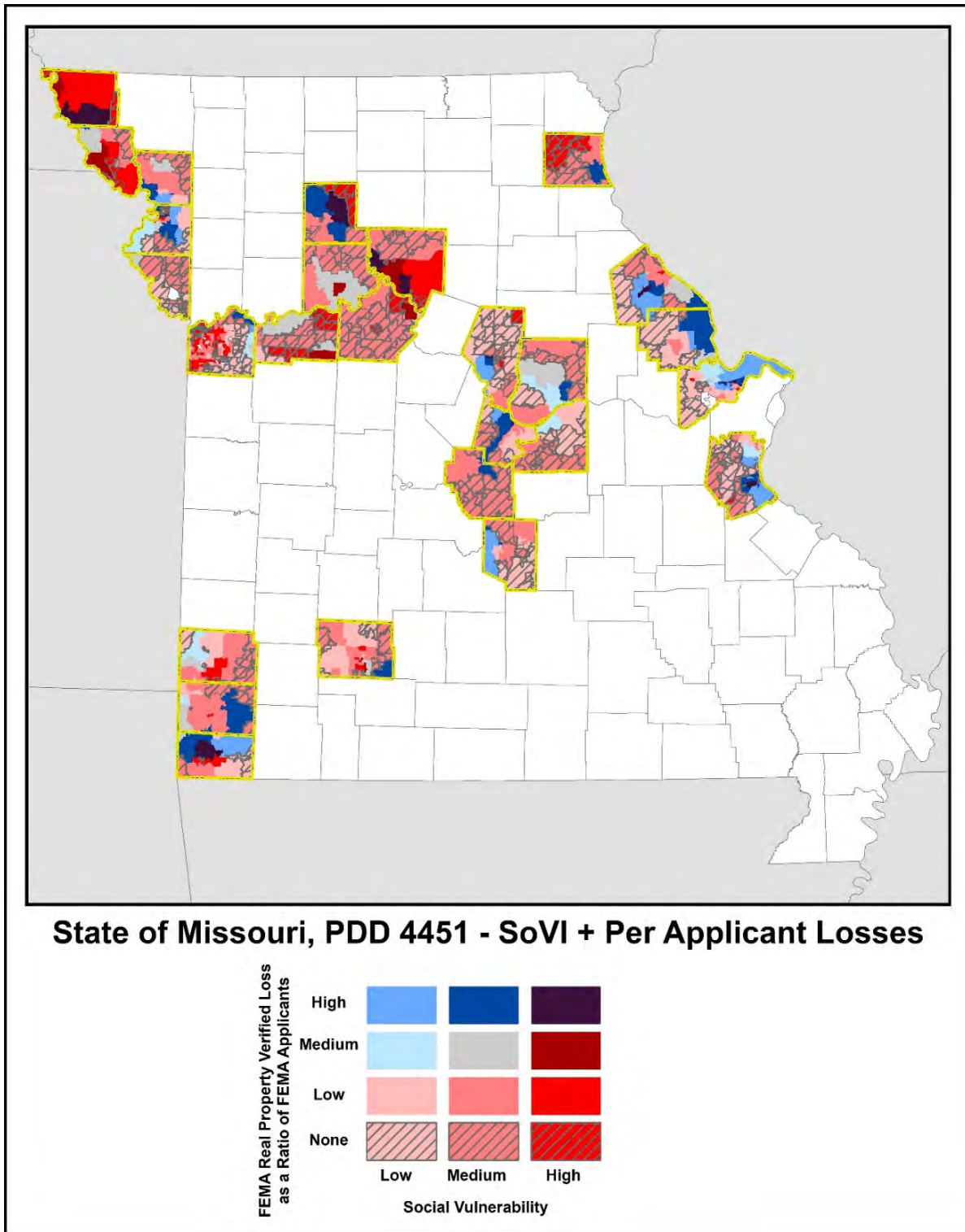


St Louis, Post Dispatch David Carson

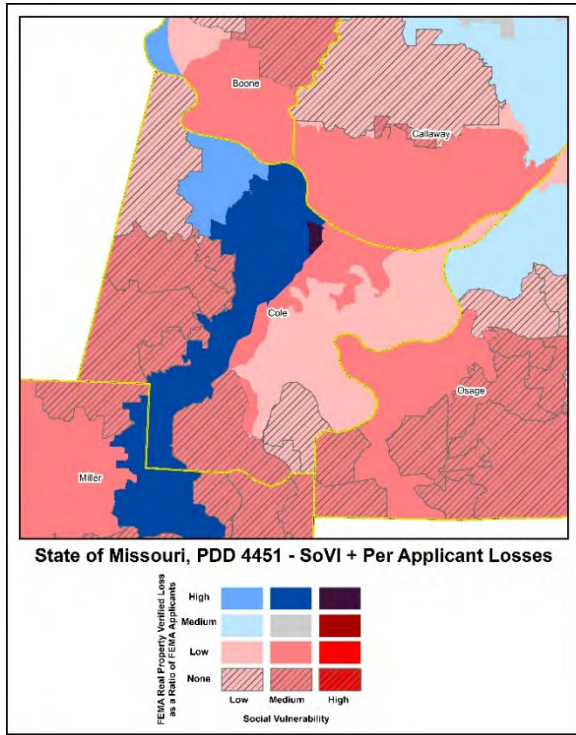
Lớp phủ địa lý này, kết hợp các khu vực có nguy cơ bị tổn thương cao nhất với các khu vực có số lượng nhà bị thiệt hại đáng kể, được hiển thị trong bản đồ dưới đây, chỉ ra rõ ràng rằng một số quận và khu vực phụ không chỉ có tỷ lệ nhà bị hư hỏng cao nhất mà còn có tỷ lệ cao nhất tính dễ bị tổn thương xã hội (Hình 2). Mỗi quận trong số ba hạt MID (Cole, Holt và St. Charles đều có các khu vực có cả Tổn thất Tài sản Thực của FEMA cao và tính dễ bị tổn thương xã hội cao - được mô tả bằng màu đỏ tía sẫm trong hình 3-5. Dân cư ở những khu vực này cùng với những khu vực có màu đỏ sẫm hơn bị suy giảm khả năng chuẩn bị, ứng phó, đối phó và phục hồi sau các sự kiện thiên tai.³³ Nhắm mục tiêu hỗ trợ cho những khu vực này trong giai đoạn khắc phục trước mắt và lâu dài của thiên tai lũ lụt sẽ mang lại kết quả tốt nhất cho những người có nhu cầu cao nhất. Chế độ xem này cung cấp một góc nhìn bổ sung trong việc hỗ trợ triển khai, tiếp cận và thiết kế chương trình. Tuy nhiên, phân tích toàn diện về các nhu cầu chưa được đáp ứng được thảo luận chi tiết hơn trong Phần 3, Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng.

³² Không có thông tin nhận dạng cá nhân nào trong tập dữ liệu của FEMA này. Tất cả PII đã bị xóa trước khi đăng trên OPEN FEMA tại <https://www.fema.gov/openfema-dataset-individuals-and-households-program-ihp-valid-registrations>. Dữ liệu được tải xuống vào 3/11/2020.

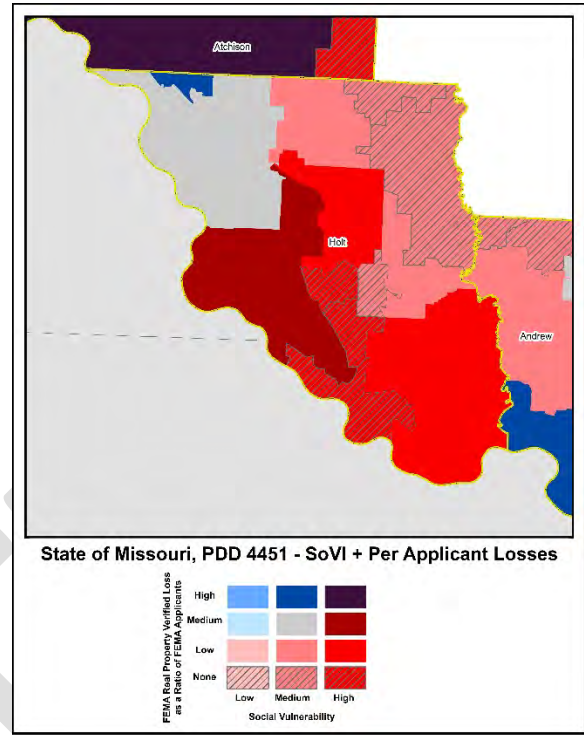
³³ <https://doi.org/10.1175/2011WCAS1092.1>



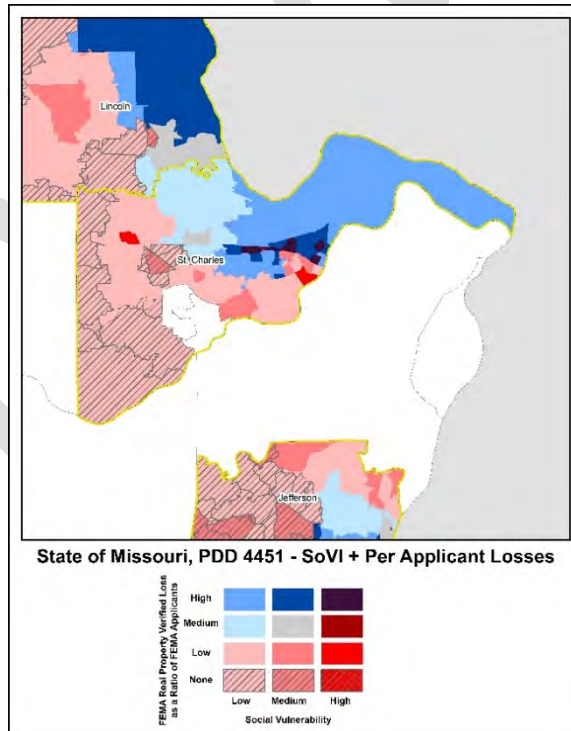
Hình 2. Lớ phủ lưỡnɡ biến của cács đơn vị nhả ở bị hư hại và tĩnɡ dễ bị tổn thươnɡ về xã hội - DR-4451 Cács hạt IA.



Hình 3. Lớp phủ hai biến của nhà ở bị hư hỏng đơn vị & lỗ hổng xã hội - Hạt Cole



Hình 4. Lớp phủ lưỡng biến của các đơn vị nhà ở bị hư hại và tính dễ bị tổn thương xã hội - Quận Holt



Hình 5. Lớp phủ lưỡng biến của các đơn vị nhà ở bị hư hại và tính dễ bị tổn thương xã hội - Quận St. Charles

8.3 Hồ sơ nhân khẩu học của Khu vực bị ảnh hưởng

Bảng 8, bên dưới, cho thấy sự phân tích về kinh tế xã hội và nhân khẩu học cho các Hạt Cole, Holt và St. Charles. Phụ lục B: DR-4451, Hồ sơ Nhân khẩu học của Hạt cung cấp hồ sơ nhân khẩu học cho tất cả các hạt đã khai báo ở Missouri. Trong khi nhiều đặc điểm của cộng đồng trong khu vực tác động tương tự như xu hướng và tỷ lệ phần trăm của tiểu bang, có một số khác biệt về nhân khẩu học xã hội cụ thể cần được giải quyết khi tạo ra một cuộc thảo luận đầy đủ hơn về các nhu cầu chưa được đáp ứng. Dưới 7,9 phần trăm dân số Missouri sống trong các khu vực bị ảnh hưởng của các quận Cole, Holt và St. Charles được đề cập trong đánh giá này. Dân số trong khu vực bị ảnh hưởng khác với dân số toàn tiểu bang ở một số khu vực chính.

Thứ nhất, các khu vực bị ảnh hưởng của các quận Cole và St. Charles có tỷ lệ người sống trong cảnh nghèo đói thấp hơn nhiều (tương ứng 8,9% và 5,7%) so với tiểu bang (13,2%), và quận Holt cao hơn một chút so với mức trung bình của tiểu bang (13,3 %). Tình trạng nghèo đói này là chỉ số cơ bản về những nơi có thể chịu tác động lớn hơn từ thiên tai do thiếu khả năng chung để chuẩn bị cho những cú sốc và căng thẳng và có thể cung cấp một chỉ số về khả năng phục hồi ở những nơi nghèo đói thấp hơn. Trong khi các quận Cole và St. Charles có dân số cư trú trên 65 tuổi gần với mức trung bình của tiểu bang là 16,9%, thì quận Holt có dân số cao hơn đáng kể (25,1%). Đáng chú ý, giá trị nhà trung bình của Quận Holt thấp hơn đáng kể so với mức trung bình của tiểu bang và có ít cư dân có bằng cử nhân hơn trong quận so với mức trung bình của tiểu bang. Cả hai quận Cole và St. Charles đều có nhiều cư dân có bằng cử nhân hơn mức trung bình của tiểu bang, và giá trị nhà trung bình cũng cao hơn mức trung bình của tiểu bang ở cả hai quận. Tương tự, các quận Cole và St. Charles có ít cư dân khuyết tật hơn mức trung bình của tiểu bang, nhưng quận Holt lại cao hơn mức trung bình toàn tiểu bang là 12,1%. Quận Holt cũng có số lượng cư dân trong lực lượng lao động dân sự thấp hơn mức trung bình của tiểu bang. Những dữ liệu này chỉ ra rằng nhiều quận bị ảnh hưởng, và đặc biệt là Cole, Holt và St. Charles, có mức độ tập trung tương đối cao hơn của các cá nhân có lỗ hổng bảo mật ảnh hưởng đến cách họ phản ứng với các sự kiện thiên tai và sẽ làm giảm tốc độ phục hồi của họ.

Bảng 9. Thông tin hồ sơ nhân khẩu học cho các hạt MID - Dữ liệu khảo sát cộng đồng Hoa Kỳ, Bản phát hành năm 2019

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Cole Quận	Holt Quận	St. Charles Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	76,745	4,403	402,022
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	6.00%	5.20%	5.90%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	16.60%	25.10%	15.20%
Riêng màu trắng, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	83.70%	96.80%	89.90%
Riêng người da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	12.40%	0.40%	5.10%
Riêng người Mỹ da đỏ và thổ dân Alaska, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	0.40%	1.20%	0.20%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	1.40%	0.40%	2.70%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	2.00%	1.20%	2.00%
Tây Ban Nha hoặc Latino, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	2.90%	1.30%	3.40%
Người sinh ra ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	3.00%	0.90%	4.00%
Đơn vị nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	33,508	2,795	156,324
Tỷ lệ đơn vị ở có chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	67.50%	72.00%	80.40%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở có chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$160,300	\$96,100	\$208,900
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$635	\$457	\$1,024
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	171	Suppressed	2,326
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	29,749	2,056	144,643
Mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.42	2.11	2.64
Ngôn ngữ khác ngoài tiếng Anh nói ở nhà, Tỷ lệ phần trăm 5 tuổi trở lên, 2014-2018	21.50%	6.10%	4.30%	1.20%	5.90%
Tốt nghiệp trung học phổ thông trở lên, tỷ lệ phần trăm số người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	91.90%	90.90%	94.70%
Bằng cử nhân trở lên, phần trăm số người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	32.90%	19.80%	37.80%
Người khuyết tật dưới 65 tuổi, tỷ lệ phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	8.20%	12.10%	6.70%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	10.10%	13.20%	6.20%
Theo doanh thu / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội của Capita, 2017 (1.000 đô la)	6,216	6,532	9,273	Suppressed	3,689
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số từ 16 tuổi trở lên, 2014-2018	62.90%	62.60%	63.80%	59.00%	70.10%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (theo đô la 2015), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$57,587	\$45,610	\$81,411
Thu nhập bình quân đầu người 12 tháng qua (2015 đô la), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$29,433	\$25,517	\$37,229
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	8.90%	13.30%	5.70%

8.4 Tác động đến dân số thu nhập thấp và trung bình

Tất cả các chương trình được hỗ trợ bởi HUD Community Development Block Grant để khắc phục sau thảm họa (CDBG-DR) phải chứng minh lợi ích cho các cá nhân và cộng đồng bằng cách đáp ứng một trong ba Mục tiêu Quốc gia của chương trình đối với tất cả số tiền chi cho các dự án. Đó là: (1) những người có thu nhập thấp và trung bình (LMI) mang lại lợi ích, (2) hỗ trợ ngăn chặn hoặc xóa bỏ các khu ổ chuột hoặc bạc màu, hoặc (3) đáp ứng nhu cầu có tính cấp bách đặc biệt (nhu cầu cấp bách)³⁴ - Bảng 10.

Hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình được định nghĩa là các hộ gia đình không vượt quá 80% thu nhập trung bình cho khu vực của họ, theo quyết định của HUD. Các loại thu nhập này được nhóm thành các phân loại sau:³⁵

- **Thu nhập rất thấp** - có thu nhập hàng năm ở mức 30% hoặc thấp hơn thu nhập trung bình của khu vực
- **Thu nhập thấp** - có thu nhập hàng năm từ 31% đến 50% thu nhập trung bình của khu vực; và
- **Thu nhập vừa phải** - có thu nhập hàng năm từ 51% đến 80% thu nhập trung bình của khu vực.

Với mục đích của các chương trình CDBG-Khôi phục sau thảm họa, Người được tài trợ áp dụng thuật ngữ dưới đây phù hợp với ngôn ngữ gốc của Đạo luật về nhà ở và các chỉ định báo cáo trong hệ thống Báo cáo tài trợ phục hồi sau thảm họa (DRGR) của HUD.³⁶

Bảng 10. Phân loại HUD LMI

Thu nhập Trung bình Khu vực Hộ gia đình	Phân loại / Thuật ngữ	Báo cáo Chỉ định trong DRGR
0%-30%	Thu nhập rất thấp	Thu nhập thấp
31%-50%	Thu nhập thấp	Thu nhập thấp
51%-80%	Thu nhập vừa phải	Thu nhập vừa phải
81% hoặc cao hơn	Trên LMI	Cần khẩn cấp

³⁴ Các định nghĩa Mục tiêu Quốc gia và ngôn ngữ tương ứng này được đặt ra bởi quy định của HUD.

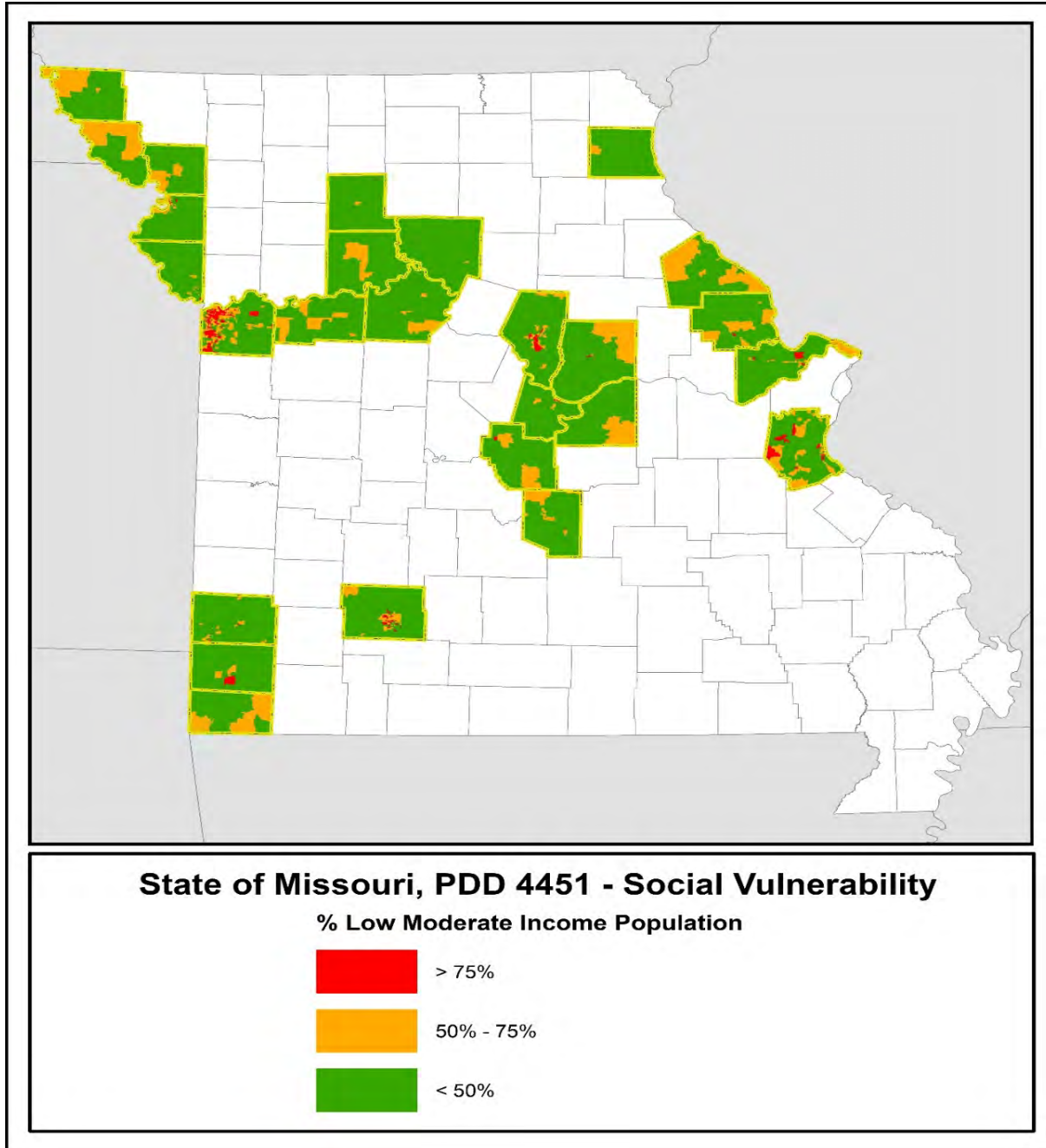
³⁵ Thuật ngữ "Thu nhập thấp và trung bình" được định nghĩa trong Đạo luật Phát triển Nhà ở và Cộng đồng năm 1974 là: Thuật ngữ "người có thu nhập thấp và trung bình" và "người có thu nhập thấp và trung bình" có nghĩa là các gia đình và cá nhân có thu nhập không vượt quá 80% thu nhập trung bình của khu vực liên quan, do Bộ trưởng xác định với các điều chỉnh cho các gia đình nhỏ hơn và lớn hơn. Thuật ngữ "người có thu nhập thấp" có nghĩa là các gia đình và cá nhân có thu nhập không vượt quá 50 phần trăm thu nhập trung bình của khu vực liên quan, do Bộ trưởng xác định với các điều chỉnh cho các gia đình nhỏ hơn và lớn hơn. Thuật ngữ "những người có thu nhập trung bình" có nghĩa là các gia đình và cá nhân có thu nhập vượt quá 50 phần trăm, nhưng không vượt quá 80 phần trăm, thu nhập trung bình của khu vực liên quan, theo quyết định của Bộ trưởng với các điều chỉnh cho các gia đình nhỏ hơn và lớn hơn.

³⁶ Các Giới hạn Thu nhập của Chương trình HUD được công bố hàng năm để sử dụng cho tất cả các chương trình do HUD tài trợ và chứa các thuật ngữ không phù hợp với Đạo luật Nhà ở. Thuật ngữ được công bố trong giới hạn thu nhập hàng năm được áp dụng cho các chương trình phân bổ công thức do HUD tài trợ khác để hỗ trợ các mục tiêu nhóm thu nhập cá nhân trong danh mục LMI: <https://www.huduser.gov/portal/datasets/il.html>

Vui lòng tham khảo Phụ lục C: DR-4451 Giới hạn Thu nhập Trung bình thấp của Quận cho Giới hạn Thu nhập Trung bình Khu vực năm 2016 theo Quy mô Gia đình và Quận, và Phụ lục D về Bản đồ LMI Chi tiết của Quận.

Nhiều quận trong khu vực bị ảnh hưởng có tỷ lệ dân số thu nhập thấp và trung bình (LMI) tương đối cao (Hình 6). Nhìn chung, tỷ lệ LMI trung bình cho các quận trong khu vực bị ảnh hưởng của tiểu bang là khoảng 69,05%. Mỗi quận IA được tuyên bố tổng thống đều cao hơn mức trung bình của tiểu bang (46,04%) đối với dân số LMI. Bảng 10 minh họa tỷ lệ phần trăm LMI trung bình trên tất cả các nhóm khối ở bất kỳ quận nào và LMI tối đa của bất kỳ nhóm khối đơn lẻ nào trong quận đó. Điều trở nên rõ ràng khi xem xét các giá trị LMI tối đa là mỗi quận đều có ít nhất một khu vực được đặc trưng bởi mức thu nhập rất thấp. Khi các quần thể nhóm khối được kiểm tra, nồng độ LMI bổ sung trong mỗi hạt trở nên rõ ràng, như được minh họa trong bản đồ ở trên. Bản đồ LMI chi tiết của từng hạt Hỗ trợ Cá nhân được tổng thống tuyên bố với các tác động nặng nề được trình bày trong (Hình 7 - 9) bên dưới. Các phần của Quận Cole, đặc biệt là khu vực Thành phố Jefferson và các phần của Quận St. Charles có các nhóm LMI cao đặc

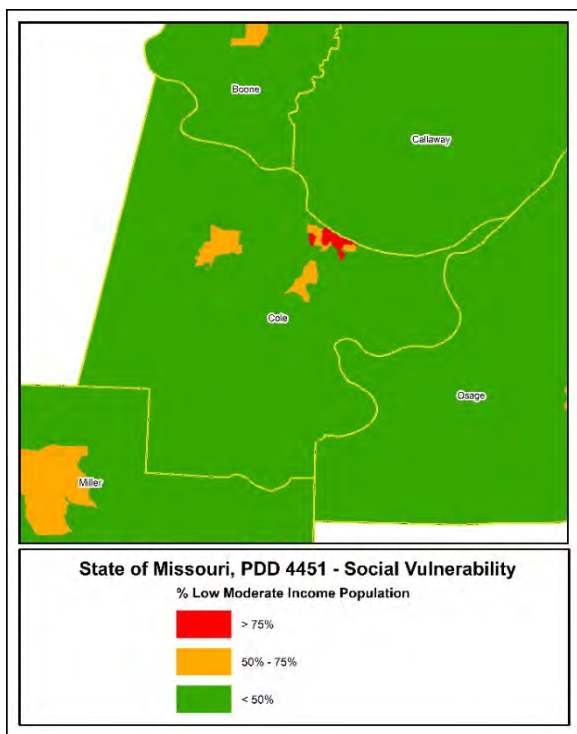
biệt.



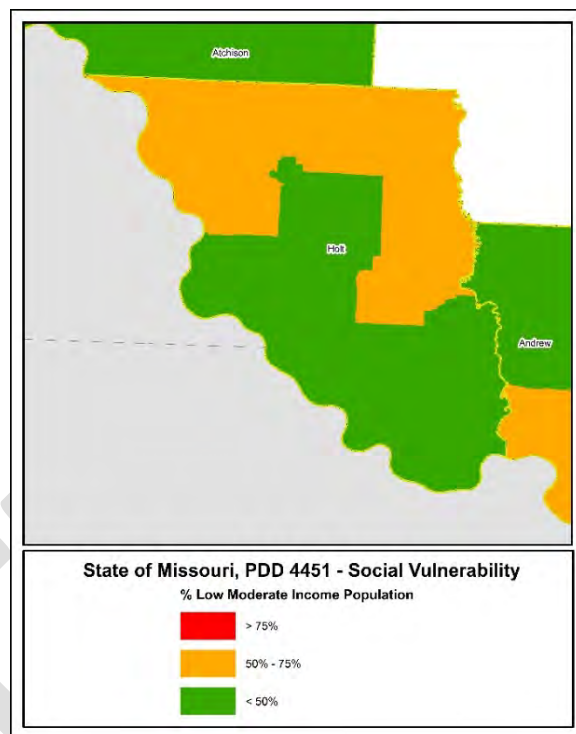
Hình 6. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo Nhóm Khối đối với các Hạt được kê khai bởi IA

Bảng 11. DR-4451 - Tóm tắt thu nhập từ thấp đến trung bình cho các hạt bị ảnh hưởng

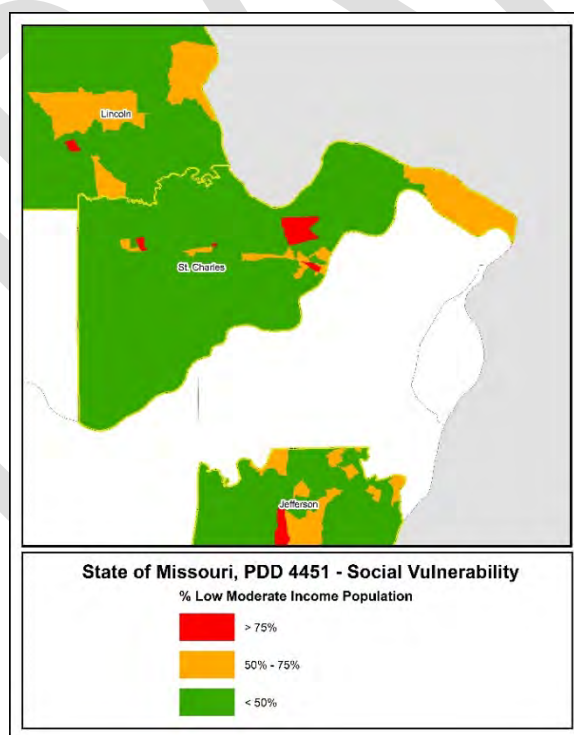
<i>Quận</i>	Tổng số nhóm khối	Số lượng > 50% Nhóm khối LMI	% LMI tối thiểu trong Nhóm khối	% LMI tối đa trong Nhóm khối	% LMI trung bình trong Nhóm khối
<i>Cole</i>	54	13	53.73%	96.88%	73.86%
<i>Holt</i>	6	2	51.16%	54.13%	52.65%
<i>St. Charles</i>	169	27	50.32%	97.77%	62.92%
<i>Andrew</i>	14	3	50.49%	53.39%	52.13%
<i>Atchison</i>	7	2	52.89%	54.12%	53.51%
<i>Boone</i>	87	44	50.20%	100.00%	73.22%
<i>Buchanan</i>	72	28	50.26%	85.95%	63.87%
<i>Callaway</i>	34	6	51.44%	79.82%	59.46%
<i>Carroll</i>	11	3	51.48%	60.29%	56.37%
<i>Chariton</i>	9	1	61.69%	61.69%	61.69%
<i>Greene</i>	167	75	50.27%	96.97%	70.34%
<i>Jackson</i>	548	333	50.26%	100.00%	72.92%
<i>Jasper</i>	94	31	50.32%	97.30%	63.41%
<i>Jefferson</i>	129	41	50.24%	94.19%	63.63%
<i>Lafayette</i>	30	12	52.59%	73.02%	62.62%
<i>Lewis</i>	11	2	53.62%	54.81%	54.22%
<i>Lincoln</i>	26	7	50.34%	75.27%	60.28%
<i>Livingston</i>	11	2	54.46%	64.01%	59.24%
<i>McDonald</i>	17	4	50.15%	62.86%	57.02%
<i>Miller</i>	21	6	50.32%	81.92%	66.60%
<i>Newton</i>	45	10	50.48%	81.65%	59.64%
<i>Osage</i>	11	2	57.36%	57.69%	57.53%
<i>Pike</i>	17	7	50.36%	68.79%	55.61%
<i>Platte</i>	63	13	52.36%	82.54%	61.39%
<i>Pulaski</i>	29	8	51.64%	77.11%	60.66%
<i>Saline</i>	24	6	51.56%	62.61%	56.79%
Tổng cộng	1,706	688	50.15%	100.00%	69.05%



Hình 7. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo nhóm khối - Quận Cole



Hình 8. Thu nhập thấp đến trung bình theo nhóm khối - Quận Holt



Hình 9. Thu nhập từ thấp đến trung bình theo nhóm khối - Quận St. Charles

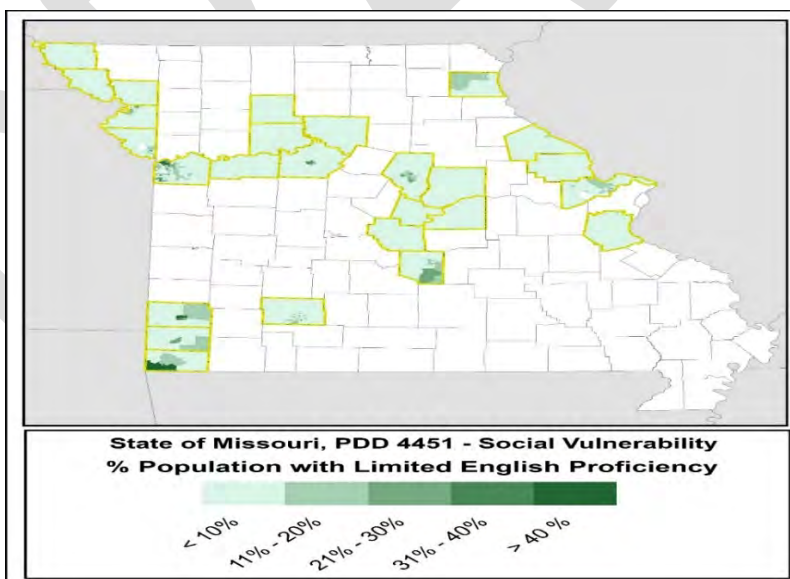
8.5 Tác động đến dân số có nhu cầu đặc biệt

Các cá nhân có nhu cầu tiếp cận và chức năng sẽ yêu cầu hỗ trợ tiếp cận và / hoặc nhận các nguồn lực thiên tai. Những cá nhân này có thể là trẻ em, người lớn tuổi, phụ nữ mang thai, giao thông khó khăn, vô gia cư, bị rối loạn y tế mãn tính và / hoặc phụ thuộc vào dược lý. Họ có thể bị khuyết tật, sống trong các cơ sở giáo dục, trình độ tiếng Anh hạn chế.³⁷

Các nguồn lực chuyên biệt có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở các dịch vụ xã hội, chỗ ở, thông tin, phương tiện vận chuyển hoặc thuốc để duy trì sức khỏe. Bất kể bản chất của nhu cầu là gì, cần phải cẩn thận để đảm bảo rằng mọi cá nhân đều có thể tiếp cận các nguồn lực phục hồi sau thảm họa.

Theo dữ liệu Điều tra dân số Hoa Kỳ, khoảng 4,44% và 6,41% dân số ở các quận Cole và St. Charles tương ứng nói một ngôn ngữ không phải tiếng Anh ở nhà và không hiểu tiếng Anh tốt, với McDonald (15,44%), Pulaski (11,42 Các quận%), Saline (10,99%) và Jackson (10,32%) có tỷ lệ phần trăm dân số tương đối cao nhất nói các ngôn ngữ khác nhau và không hiểu tiếng Anh tốt.³⁸ Tiếp cận và Tiếp thị cho Kế hoạch Hành động sẽ xem xét cẩn thận nhu cầu ngôn ngữ của những nhóm dân cư này (xem phần Tiếp cận và Tham gia của Công dân để biết thêm thông tin).

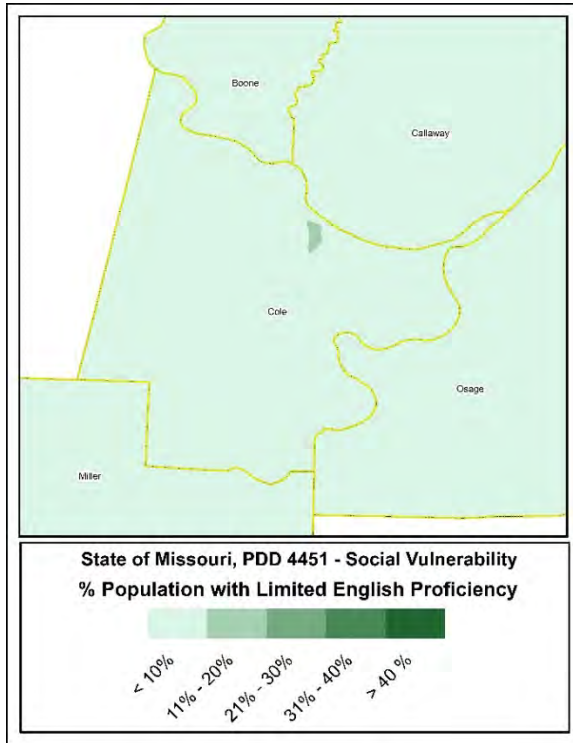
Bản đồ dưới đây cho thấy nồng độ tiếng Anh hạn chế theo cơ chế điều tra dân số (Hình 10), tiếp theo là (Bảng 11) cho biết số cư dân chỉ nói tiếng Anh hoặc nói tiếng Tây Ban Nha hoặc các ngôn ngữ khác, theo quận. Đáng chú ý, trong số ba quận bị ảnh hưởng nặng nề nhất, St. Charles có một số cư dân tập trung cao hơn những người hạn chế trình độ tiếng Anh (Hình 11 - 13). Phụ lục E: DR-4451 Trình độ Anh ngữ của Quận có các bản đồ chi tiết về trình độ Anh ngữ của các quận đã khai báo.



Hình 10: Phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc hoàn toàn không theo điều tra dân số

³⁷ Bộ Y tế và Dịch vụ Nhân sinh Hoa Kỳ, Văn phòng Trợ lý Bộ trưởng Chuẩn bị và Ứng phó, "Public Health Emergency" – <http://www.phe.gov/Preparedness/planning/abc/Pages/atrisk.aspx>

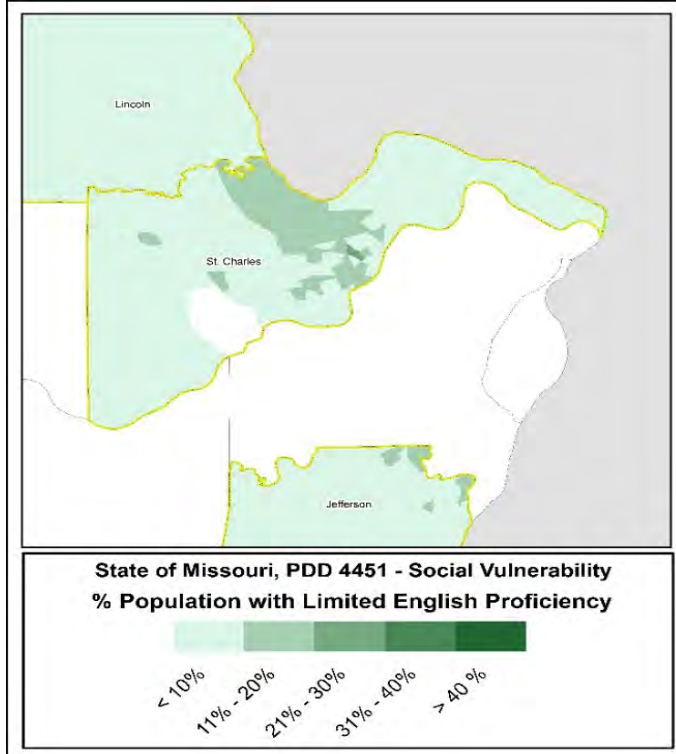
³⁸ Source: ACS (2013-2017): https://data.census.gov/cedsci/table?g=0400000US29.050000&y=2017&d=ACS%205-Year%20Estimates%20Detailed%20Tables&t=Language%20Spoken%20at%20Home&tid=ACSDT5Y2017.C16001&hidePreview=false&cid=B06007_001E&vintage=2017



Hình 11. Phần trăm dân số nói tiếng Anh "Không tốt" hoặc không hoàn toàn theo cơ quan điều tra dân số - Quận Cole



Hình 12. Phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc không hoàn toàn theo điều tra dân số - Quận Holt



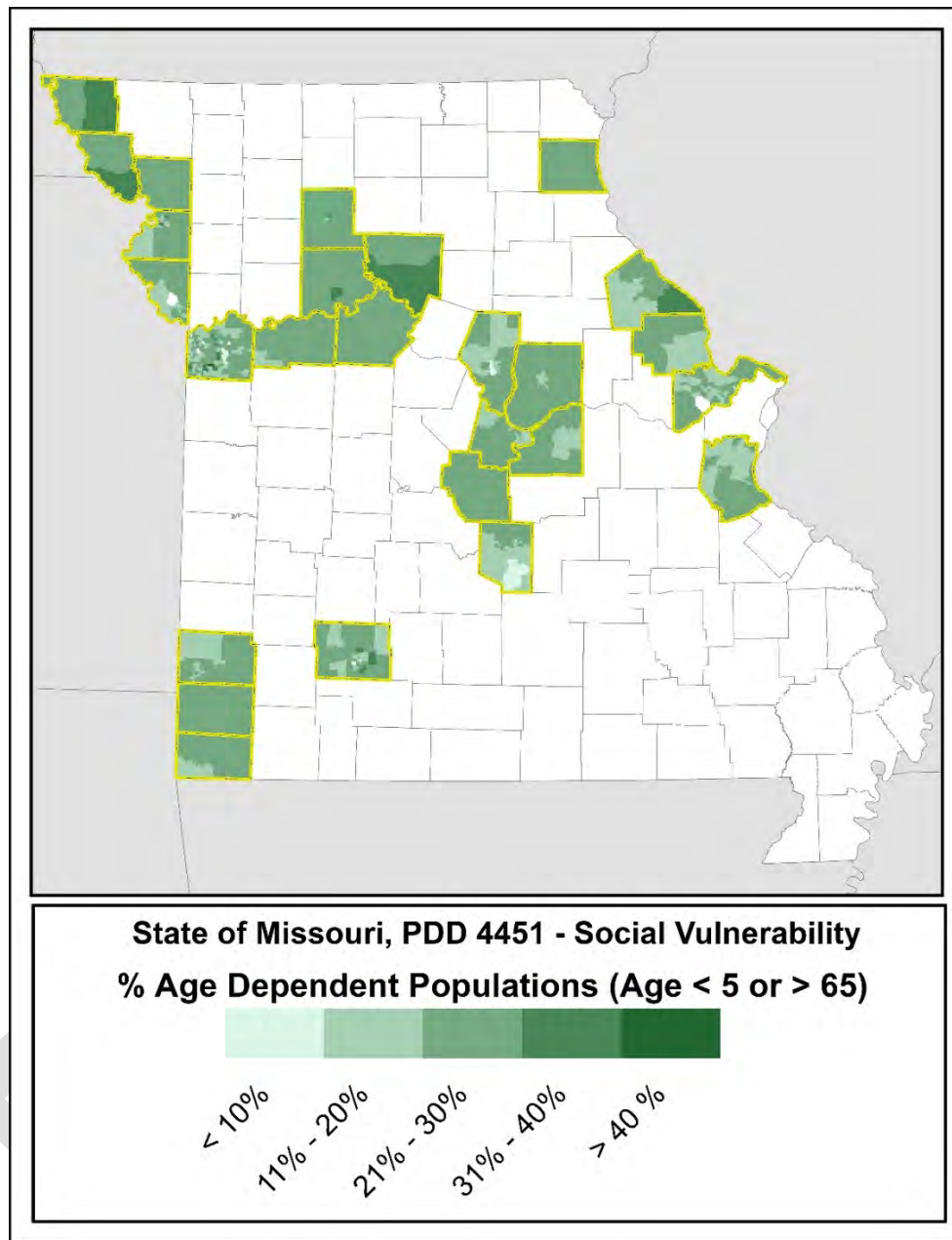
Hình 13. Phần trăm dân số nói tiếng Anh "không tốt" hoặc hoàn toàn không theo điều tra dân số - Quận St. Charles

Bảng 12. DR-4451, Ngôn ngữ nói ở nhà và khả năng nói tiếng Anh cho người từ 5 tuổi trở lên³⁹

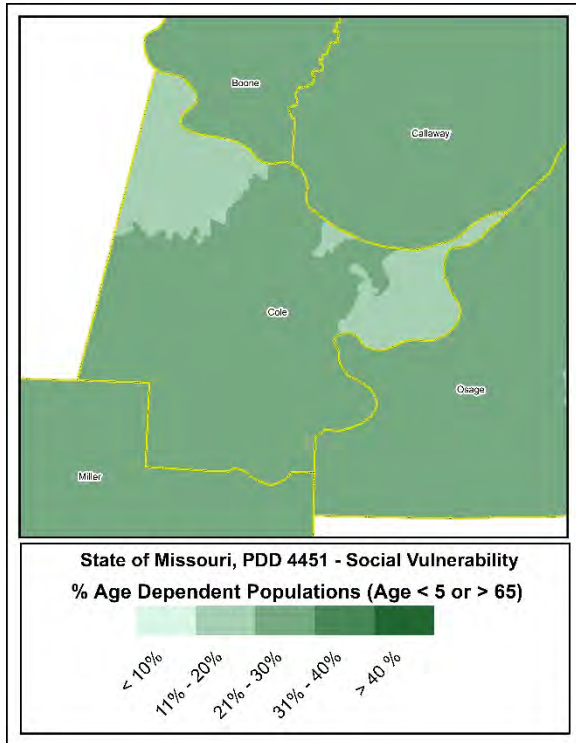
Quận	Tổng dân số	Nói tiếng Anh tổng thể chỉ ở nhà	% Nói tiếng Anh Chỉ ở nhà	Nói ngôn ngữ khác ngoài tiếng Anh ở nhà		% Nói một ngôn ngữ khác ở nhà và tiếng Anh "ít hơn Rất tốt"	
				Toàn bộ	% Nói một ngôn ngữ khác ở nhà	người Tây Ban Nha	Ngôn ngữ khác
Cole	72,103	69,041	95.75%	3,062	4.44%	0.45%	0.60%
Holt	4,255	4,221	99.20%	34	0.81%	0.00%	0.33%
St. Charles	361,383	339,623	93.98%	21,760	6.41%	0.70%	0.76%
Adair	24,242	22,794	94.03%	1,448	5.97%	0.13%	1.89%
Andrew	16,417	16,079	97.94%	338	2.10%	0.05%	0.07%
Atchison	5,055	5,001	98.93%	54	1.08%	0.00%	0.85%
Boone	164,186	151,816	92.47%	12,370	8.15%	0.41%	2.06%
Buchanan	83,661	78,779	94.16%	4,882	6.20%	1.58%	1.33%
Callaway	42,339	41,367	97.70%	972	2.35%	0.46%	0.42%
Carroll	8,368	8,178	97.73%	190	2.32%	0.27%	0.61%
Chariton	7,107	7,044	99.11%	63	0.89%	0.11%	0.42%
Greene	269,246	255,784	95.00%	13,462	5.26%	0.63%	1.01%
Jackson	641,819	581,661	90.63%	60,158	10.34%	2.50%	1.14%
Jasper	110,176	102,253	92.81%	7,923	7.75%	2.24%	0.61%
Jefferson	209,036	203,461	97.33%	5,575	2.74%	0.25%	0.41%
Lafayette	30,836	29,998	97.28%	838	2.79%	0.81%	0.33%
Lewis	9,515	9,123	95.88%	392	4.30%	0.19%	0.91%
Lincoln	51,168	50,227	98.16%	941	1.87%	0.68%	0.08%
Livingston	14,140	13,868	98.08%	272	1.96%	0.00%	0.64%
McDonald	21,224	18,379	86.60%	2,845	15.48%	4.85%	2.43%
Miller	23,354	22,988	98.43%	366	1.59%	0.34%	0.27%
Newton	54,607	51,245	93.84%	3,362	6.56%	1.40%	1.14%
Osage	12,850	12,592	97.99%	258	2.05%	0.14%	0.68%
Pike	17,403	16,681	95.85%	722	4.33%	0.58%	0.61%
Platte	90,850	84,092	92.56%	6,758	8.04%	0.58%	1.96%
Pulaski	49,434	44,366	89.75%	5,068	11.42%	1.83%	1.23%
Saline	21,560	19,425	90.10%	2,135	10.99%	3.16%	1.34%
Tổng cộng	2,416,334	2,260,086	93.53%	156,248	6.41%	1.98%	0.99%

Trên 65 tuổi hoặc có con dưới 5 tuổi góp phần vào khả năng dễ bị tổn thương của hộ gia đình. Bản đồ dưới đây (Hình 14 - 17) cho thấy mức độ tập trung của các hộ gia đình có dân số phụ thuộc vào độ tuổi, theo đường điều tra dân số. Sự tập trung của dân số phụ thuộc vào độ tuổi là đáng chú ý ở các vùng của Hạt Cole, đặc biệt là Thành phố Jefferson, cũng như ở các vùng của Hạt St. Charles. PHỤ LỤC F cung cấp bản đồ cho tất cả các hạt do IA khai báo.

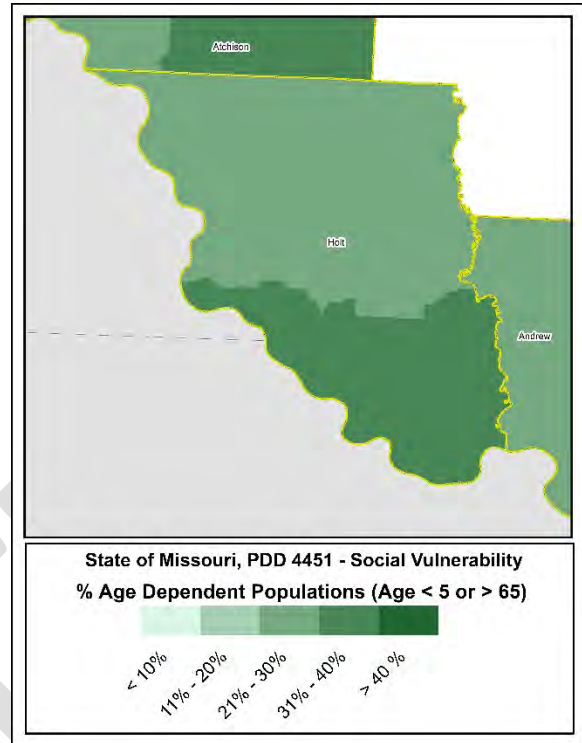
³⁹ https://data.census.gov/cedsci/table?g=0400000US29.050000&y=2017&d=ACS%20-%20Year%20Estimates%20Detailed%20Tables&t=Language%20Spoken%20at%20Home&tid=ACSDT5Y2017.C16001&hidePreview=false&cid=B06007_001E&vintage=2017



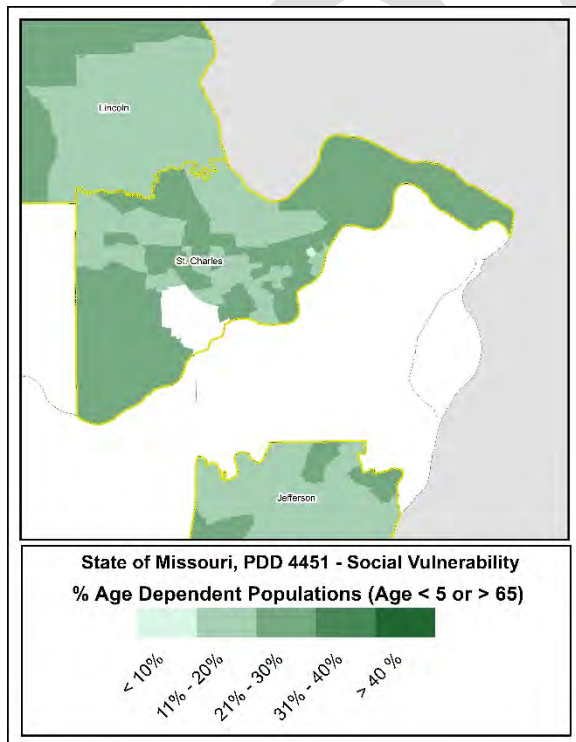
Hình 14. Phần trăm dân số được đặc trưng là “phụ thuộc vào tuổi” (Tuổi <5 hoặc > 65) theo đường điều tra dân số



Hình 15. Phần trăm dân số được mô tả là "Phụ thuộc vào độ tuổi" (tuổi <5 hoặc > 65) theo đường điều tra dân số - Hạt Cole



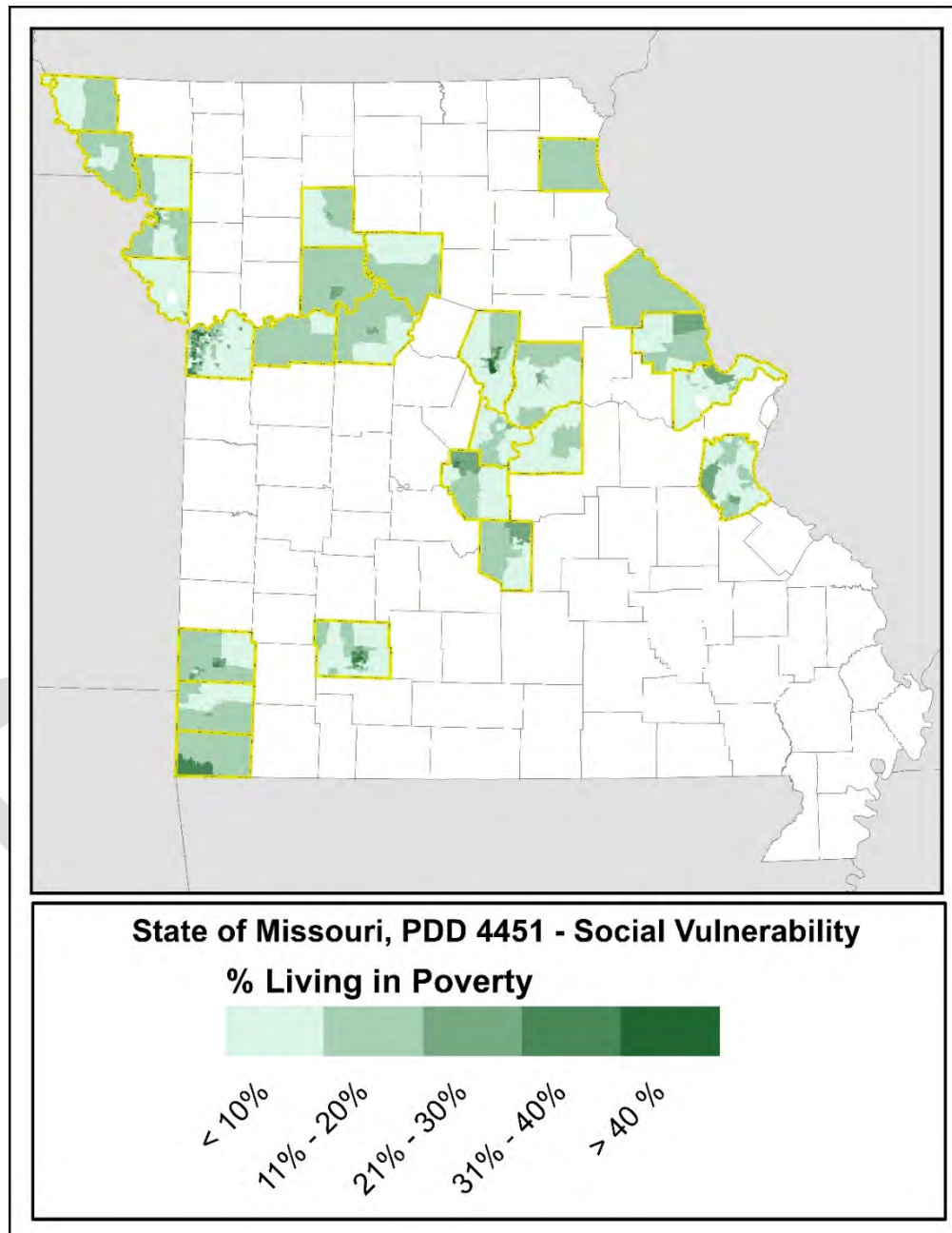
Hình 16. Phần trăm dân số được đặc trưng là "phụ thuộc vào tuổi" (tuổi <5 hoặc > 65) theo đường điều tra dân số - Quận Holt

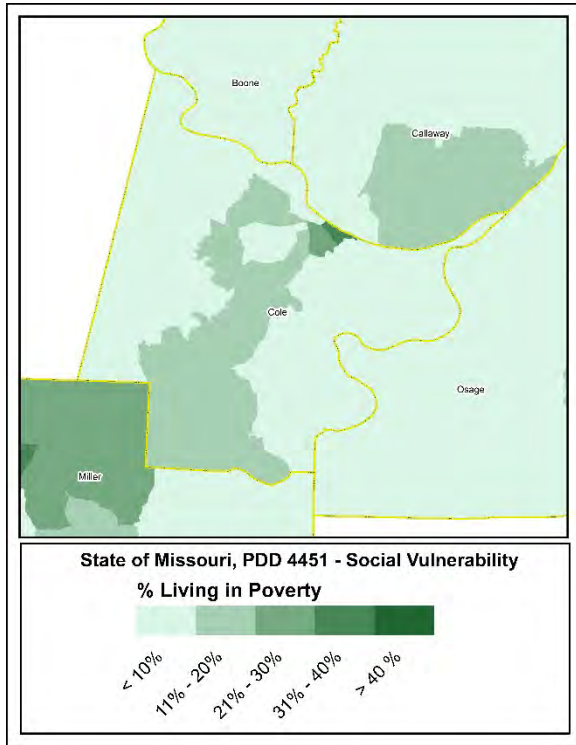


Hình 17. Phần trăm dân số được đặc trưng là "phụ thuộc vào độ tuổi" (tuổi <5 hoặc > 65) theo đường điều tra dân số - Quận St. Charles

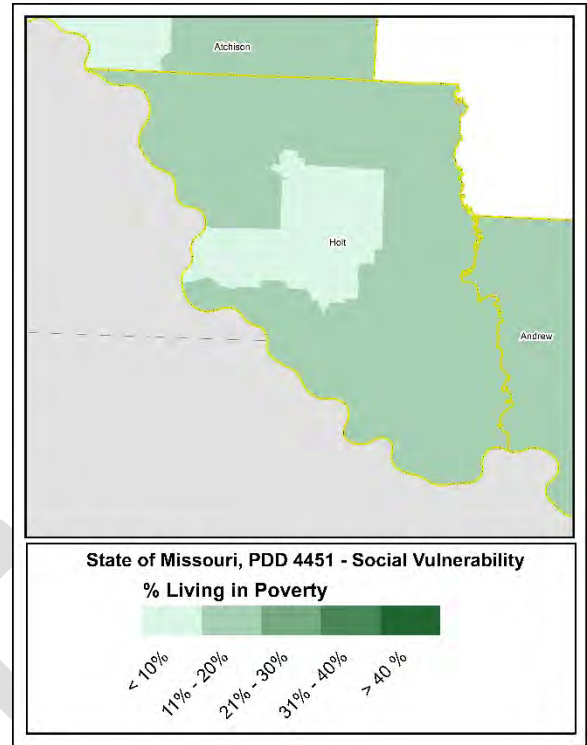
Ngoài ra, Tính dễ bị tổn thương xã hội xem xét phần trăm dân số sống dưới mức nghèo. Bản đồ dưới đây (Hình 18 - 21) cho thấy tỷ lệ đói nghèo tương đối ở các quận đã khai báo, với tỷ lệ cao hơn ở các quận Jackson, Boone và Greene. Đáng chú ý, các quận Cole và St. Charles có một số nhóm dân cư tập trung sống dưới mức nghèo khổ. Hình 22 - 25 cho thấy mức độ thất nghiệp lớn hơn trong khu vực. Tỷ lệ thất nghiệp tối đa trong tiểu bang là 50% và trên các quận bị ảnh hưởng, tỷ lệ này thường là 11 - 20% với một số trường hợp thất nghiệp cao hơn.

Hình 18: Phần trăm người nghèo theo đường điều tra dân số

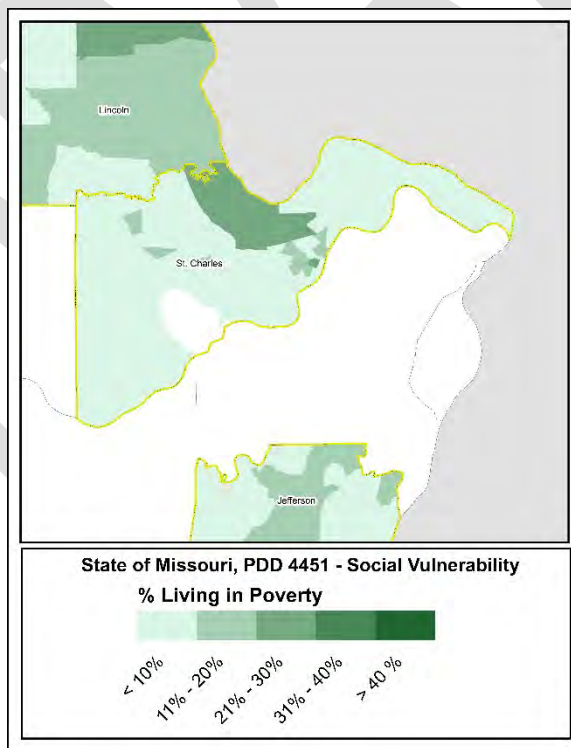




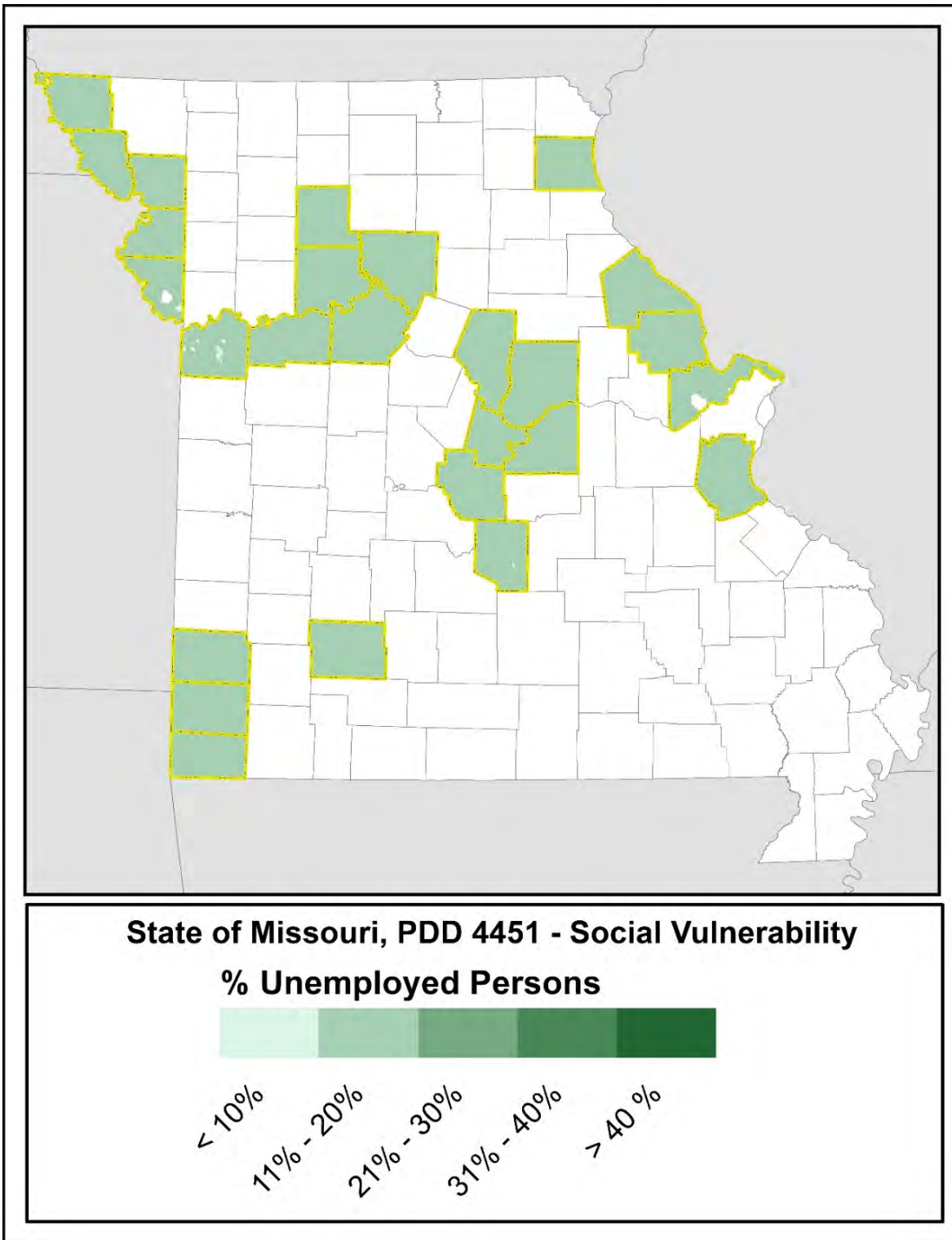
Hình 19. Phần trăm người sống trong cảnh nghèo đói theo đường điều tra dân số - Hạt Cole



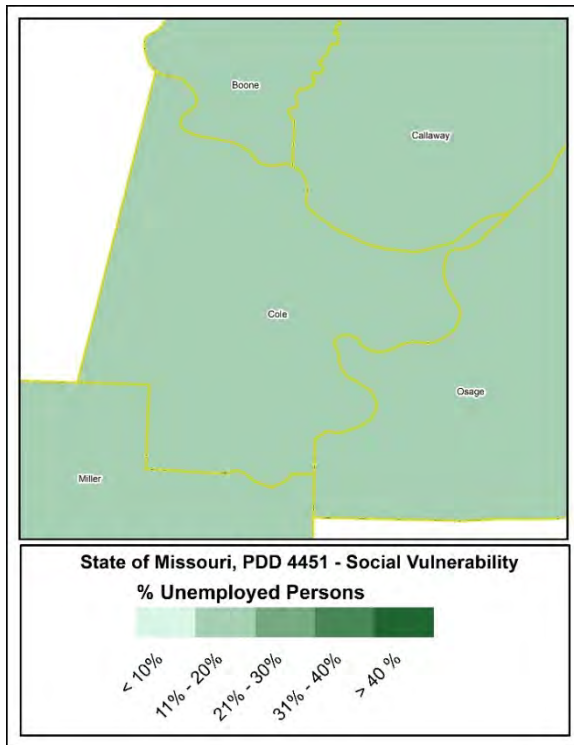
Hình 20. Phần trăm người nghèo theo đường điều tra dân số - Hạt Holt



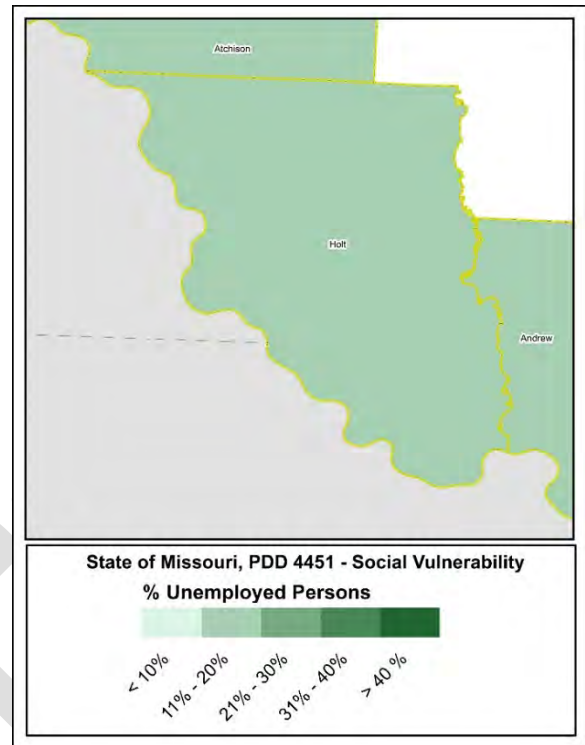
Hình 21. Phần trăm người sống trong cảnh nghèo đói theo điều tra dân số - Hạt St. Charles



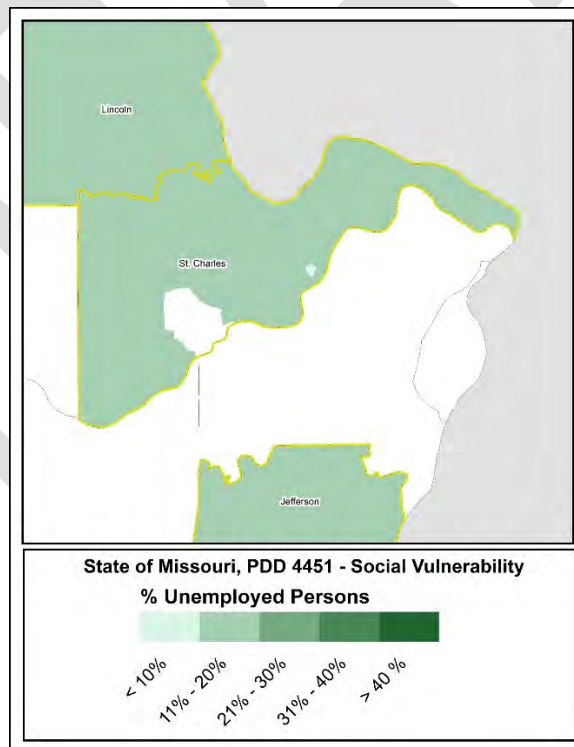
Hình 22. Tỷ lệ người thất nghiệp theo đường điều tra dân số



Hình 23. Tỷ lệ nghèo thất nghiệp theo đường điều tra dân số - Hạt Cole



Hình 24. Tỷ lệ nghèo thất nghiệp theo đường điều tra dân số - Hạt Holt



Hình 25. Tỷ lệ nghèo thất nghiệp theo điều tra dân số đường - Quận St. Charles

8.6 Nhà ở chuyển tiếp / Vô gia cư

Nhiều mối đe dọa từ lũ lụt, lốc xoáy, gió thổi mạnh và mưa xối xả ở Missouri vào năm 2019 đã ảnh hưởng đến các thành viên cộng đồng ở mọi tầng lớp xã hội. Trong khi một số có thể mất nhà, những người khác bị ảnh hưởng có thể không có nhà cả trước và sau một sự kiện lớn như vậy. Trên thực tế, những người vô gia cư có thể còn phải đối mặt với nhiều nghịch cảnh hơn khi những người khác phải di dời và các nơi trú ẩn trở nên quá đông đúc. Theo một báo cáo Point-In-Time năm 2019 từ Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri, do HUD ủy quyền liên bang, có 5.883 người vô gia cư ở Missouri vào năm 2018, giảm 2% so với năm 2017.⁴⁰ Trong số 5.883 người vô gia cư, khoảng 2.107 người là gia đình, và khoảng 21% người vô gia cư được coi là không có gia đình. Tình trạng vô gia cư xảy ra ở nhiều nam giới (56%) hơn nữ giới (44%) và nhiều người da trắng gặp tình trạng vô gia cư (53%) hơn người da đen (40%) và các chủng tộc khác (7%). Khoảng 1.043 người (18%) từng trải qua tình trạng vô gia cư ở Missouri vào năm 2018 là người vô gia cư lâu dài.

8.7 Nơi trú ẩn khẩn cấp

Những người dân bị mất tích, bị ảnh hưởng bởi lốc xoáy, và lệnh sơ tán cho người dân vùng lũ của Missouri đã lấp đầy các khách sạn, nhà nghỉ, nhà của bạn bè và gia đình, cũng như các nơi trú ẩn công cộng trên toàn tiểu bang. Hiệp hội Chữ thập đỏ Hoa Kỳ tại Missouri đã vận hành tám (8) nơi trú ẩn trên khắp tiểu bang khi nhu cầu tạm trú ở mức cao nhất vào giữa tháng 6 năm 2019.⁴¹ Bang cùng với các nhà thờ, nhóm từ thiện và trường học khác nhau đã nhanh chóng tăng cường để giúp đỡ đồng bào Missourian của họ. Tổng cộng, 130 nơi trú ẩn tại 33 quận, nơi chứa trung bình 775 người mỗi đêm và tối đa 6.148 người trong một đêm bất kỳ.

9. Tập trung nâng cao vào các quần thể dễ bị tổn thương

Missouri đang áp dụng cách tiếp cận tiên tiến đối với quá trình khắc phục thảm họa bằng cách đánh giá tính dễ bị tổn thương xã hội như một phần của chiến lược phục hồi. Chỉ số dễ bị tổn thương xã hội sử dụng dữ liệu điều tra dân số gần đây nhất (2014-2018) đo lường mức độ dễ bị tổn thương xã hội của tất cả các vùng điều tra dân số trong khu vực quan tâm của PDR-4451. Chỉ số này là một thước đo so sánh tạo điều kiện thuận lợi cho việc kiểm tra sự khác biệt về mức độ dễ bị tổn thương xã hội giữa các khu vực điều tra dân số, các khối xây dựng của các quận. Nó minh họa bằng đồ thị sự khác biệt về tính dễ bị tổn thương xã hội trong khu vực tác động của DR-4451, cho thấy khả năng chuẩn bị và ứng phó không đồng đều, đồng thời giúp xác định nơi các nguồn lực có thể được sử dụng hiệu quả nhất để giảm thiểu tình trạng dễ bị tổn thương trước đó và khuyến khích phục hồi. Việc sử dụng tính dễ bị tổn thương của xã hội cũng hữu ích như một chỉ số trong việc xác định mức độ phục hồi khác biệt từ các thảm họa. Chỉ số dễ bị tổn thương xã hội tổng hợp các biến số kinh tế xã hội, mà tài liệu nghiên cứu cho thấy góp phần làm giảm khả năng chuẩn bị, ứng phó và phục hồi của cộng đồng sau các mối nguy. Sơ lược về các biến ảnh hưởng đến tính dễ bị tổn thương đối với các hạt được công bố Hỗ trợ Cá nhân DR-4451 được trình bày trong Bảng 13. Missouri định nghĩa các quần thể dễ bị tổn thương của mình là:

- Hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình (LMI) - hộ gia đình có thu nhập dưới 80% Thu nhập trung bình của quận (AMI)
- Hộ gia đình có trẻ em từ 5 tuổi trở xuống
- Hộ gia đình cha mẹ đơn thân
- Hộ gia đình có công dân từ 65 tuổi trở lên

⁴⁰ http://www.mhdc.com/ci/Missouri%20Homelessness%20Study_Final_11.18.19.pdf

⁴¹ <https://www.redcross.org/local/missouri/about-us/news-and-events/news/eight-shelters-now-open-in-missouri.html>

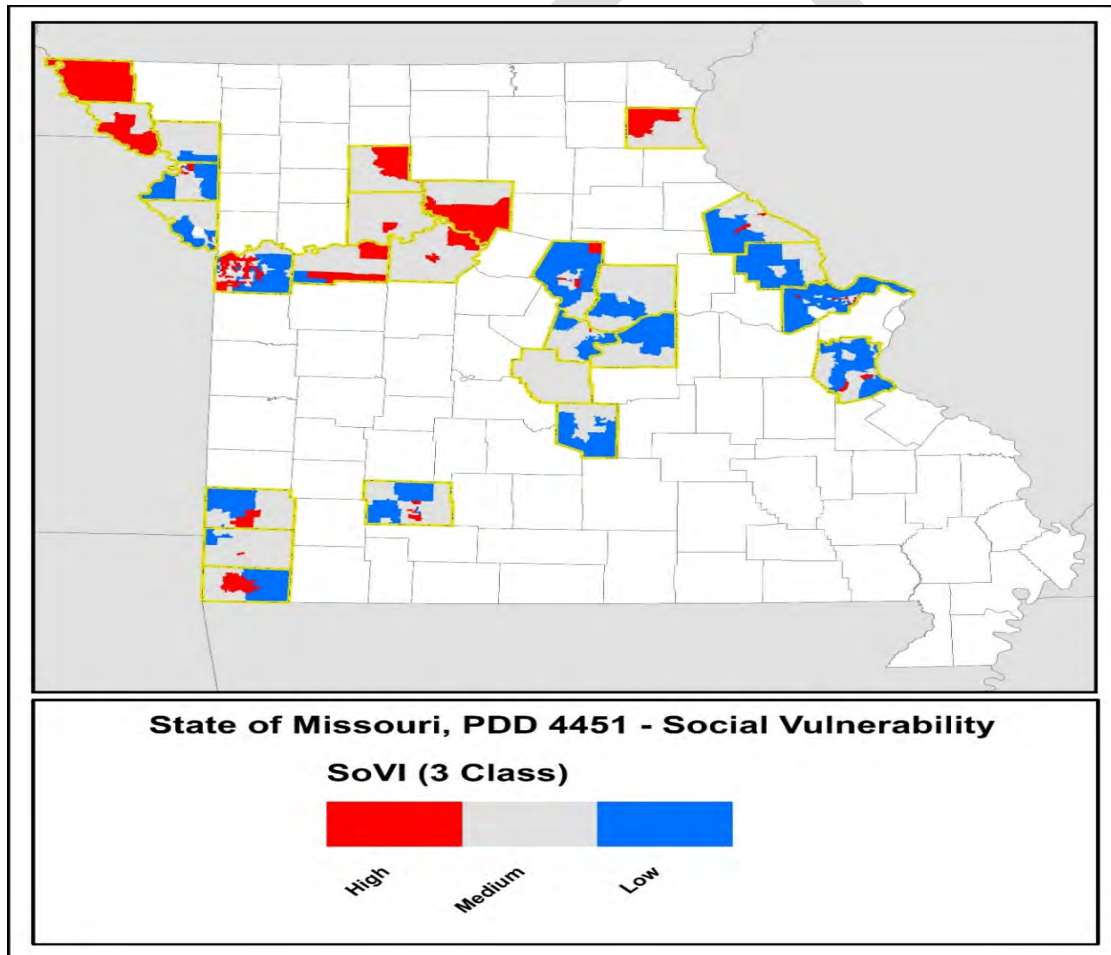
- Chủ hộ là nữ
- Hộ gia đình có người tàn tật hoặc có nhu cầu đặc biệt

Bảng 13. DR-4451, Ma trận thành phần lỗ hổng xã hội⁴²

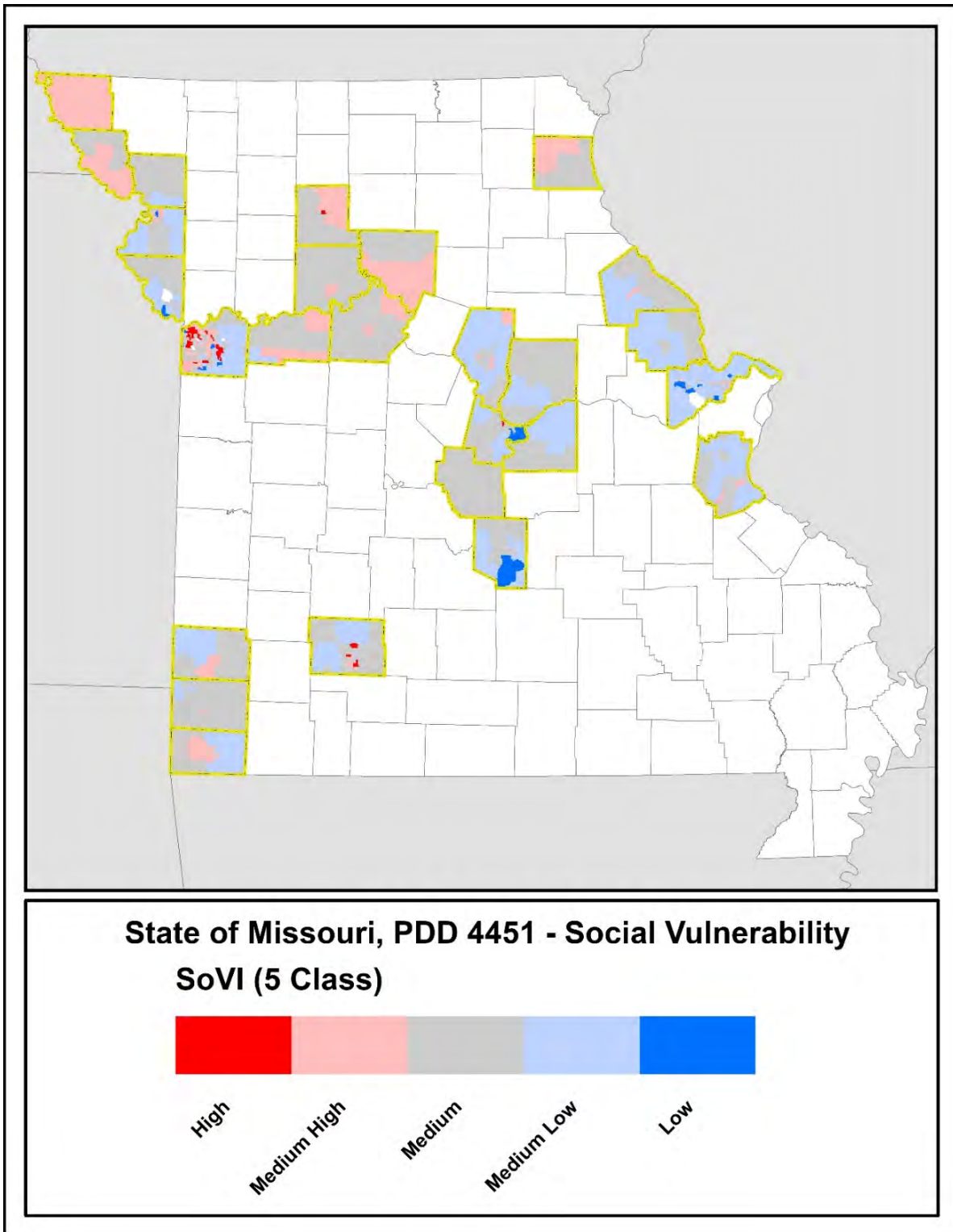
PDD 4451 - Missouri Tract Level 2014 - 2018 Social Vulnerability Component Summary					
Component	Cardinality	Description	% Variace Explained	Dominant Variables	Variable Component Loading
1	+	Wealth and Poverty	15.63	PERCAP	-0.841
				QRICH200K	-0.826
				MHSEVAL	-0.771
				MDGRENT	-0.762
				QCVLUN	0.404
				UNINSURED	0.444
				QMOHO	0.448
				QPOVTY	0.455
				QSERV	0.469
				QED12LES	0.491
2	+	Race (Black) and Single Parent Households	15.19	QFAM	-0.691
				MHSEVAL	-0.406
				QED12LES	0.426
				QSERV	0.461
				QPOVTY	0.470
				QCVLUN	0.556
				QFHH	0.650
				QUNOCCHU	0.667
				QNOAUTO	0.714
				BLACK	0.860
3	+	Age (Old)	11.18	QRENTER	-0.548
				MEDAGE	0.827
				QAGEDEP	0.854
				QSSBEN	0.864
4	+	Ethnicity (Hispanic)	9.92	QHISP	0.884
				UNINSURED	0.460
				QED12LES	0.611
				QESL	0.881
5	+	Gender (Female) and Housing Burden	7.74	QEXTRCT	-0.499
				HOUSEBURDEN	0.400
				QFHH	0.414
				QFEMLBR	0.709
6	+	Special Needs Populations	6.71	QPUNIT	-0.813
				QNOAUTO	0.417
				QRENTER	0.558
				QNRRES	0.600
7	+	Race (Asian) and Lack of Insurance	4.78	UNINSURED	0.430
				QASIAN	0.829
Cummulative Variance Explained			71.15		
29 variabels, tract with 0 population or 0 housing units excluded					

⁴² Điểm thành phần và điểm tổng hợp về mức độ dễ bị tổn thương xã hội trong các bản đồ kèm theo là tương đối và có thể so sánh giữa các vùng điều tra dân số trong các quận được công bố DR 4451 IA của Missouri. Các bản chất của các thành phần trong tệp hình dạng đi kèm đã được điều chỉnh như được chỉ ra ở trên. Điểm tổng hợp tính dễ bị tổn thương xã hội thu được bằng cách tổng hợp tất cả các điểm thành phần. Dữ liệu đầu vào được lấy từ Khảo sát Cộng đồng Hoa Kỳ kéo dài 5 năm, 2014-18. Lỗ hổng xã hội được tạo ra bằng cách sử dụng www.vulnerabilitymap.org

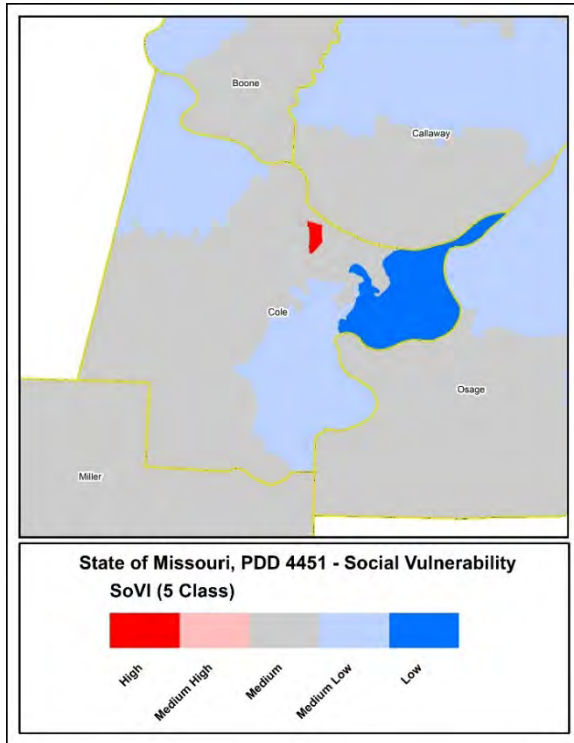
Chỉ số Tính dễ bị tổn thương xã hội có tiện ích cao như một công cụ hỗ trợ ra quyết định để quản lý tình huống khẩn cấp. Chỉ số tính dễ bị tổn thương xã hội biến các biện pháp tác động của thảm họa lịch sử thành thông tin có thể hành động cho các nhà quản lý khẩn cấp, các nhà hoạch định phục hồi và các nhà ra quyết định. Nó đo lường theo kinh nghiệm và mô tả trực quan khả năng (ở) của một quần thể để chuẩn bị đầy đủ, ứng phó và phục hồi sau các sự kiện thiên tai. Về mặt hoạt động, đánh giá tính dễ bị tổn thương xã hội hiện là một phần của Khung không gian địa lý của FEMA, một tập hợp các sản phẩm không gian do FEMA phân phối tự động theo Tuyên bố về Thảm họa của Tổng thống. Hình 26 và Hình 27 (bên dưới) mô tả tình trạng dễ bị tổn thương xã hội đối với các quận trong DR-4451. Mặc dù những điều này cung cấp sự hiểu biết chung về tình trạng dễ bị tổn thương xã hội trên các quận DR-4451 IA, quy mô của các vùng điều tra dân số cho phép xem xét sâu hơn bản đồ của từng quận. Hình 28 - 30 cung cấp một cái nhìn chi tiết về tình trạng dễ bị tổn thương xã hội đối với Cole Holt và các Hạt St. Charles. PHỤ LỤC F cung cấp bản đồ chi tiết về tình trạng dễ bị tổn thương xã hội cho tất cả các Hạt DR-4451 IA còn lại. Missouri sẽ sử dụng công cụ đánh giá này để hướng dẫn tác động có thể hành động, nhanh chóng đến những nhóm dân cư dễ bị tổn thương nhất để nhanh chóng khắc phục hậu quả thiên tai.



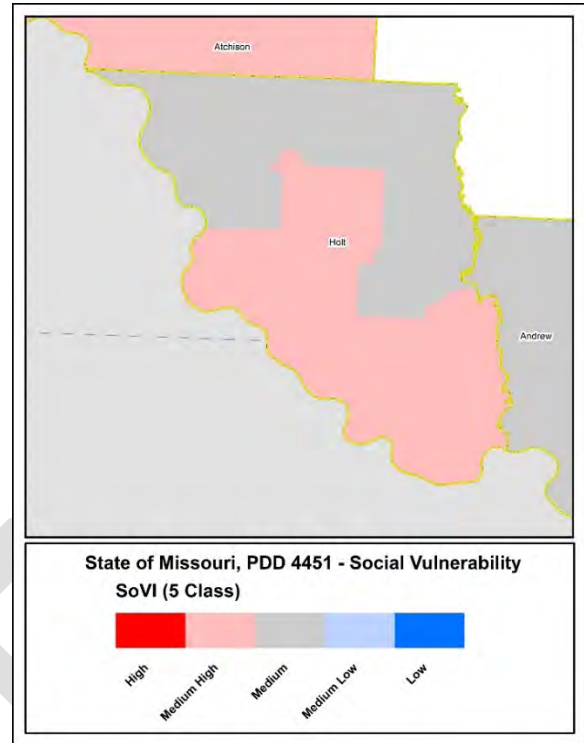
Hình 26. Chỉ số tổn thương xã hội cấp độ 3 (SoVI) cho các hạt được kê khai PDD 4451 IA



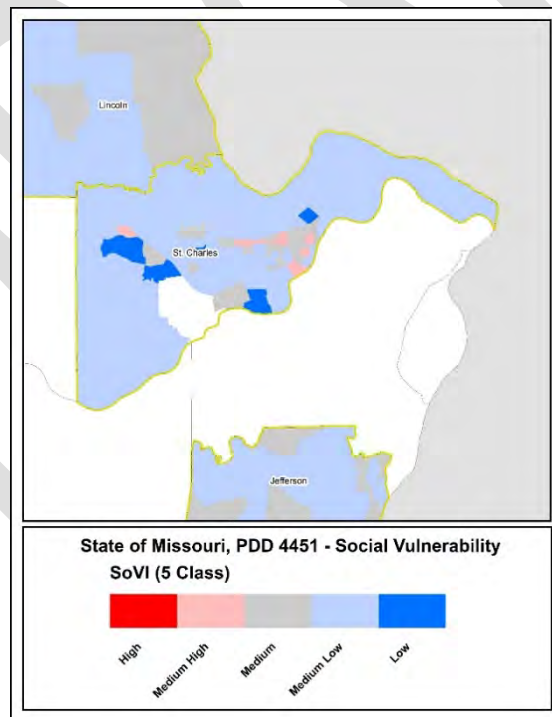
Hình 27. Chỉ số tổn thương xã hội cấp 5 lớp (SoVI) cho các hạt được kê khai PDD 4451 IA



Hình 28. Tính dễ bị tổn thương xã hội cấp độ 5 chỉ mục (SoVI) cho PDD 4451 - Hạt Cole



Hình 29. Chỉ số dễ bị tổn thương xã hội cấp độ 5 (SoVI) đối với PDD 4451 - Hạt Holt



Hình 30. Tính dễ bị tổn thương xã hội cấp độ 5 chỉ mục (SoVI) cho PDD 4451 - Hạt St. Charles

10. Sự tham gia của cộng đồng

Các Tổ chức Tình nguyện Hoạt động trong Thảm họa (VOAD), các tổ chức từ thiện và các tổ chức dựa trên đức tin thường là tuyến phòng thủ đầu tiên khi nói đến phục hồi cộng đồng. Sau trận lũ lụt kinh hoàng vào tháng 3, lốc xoáy và thời tiết khắc nghiệt vào tháng 5 năm 2019, người dân Missouri đã kéo nhau bắt tay vào quá trình phục hồi. Thay vì chờ đợi sự trợ giúp của chính phủ, các tình nguyện viên đã phụ trách hỗ trợ các cá nhân và cộng đồng với các nỗ lực phục hồi. Nhiều VOAD vẫn đang tại chỗ và làm việc để giúp các nỗ lực xây dựng lại sau lũ lụt và thời tiết khắc nghiệt năm 2019. Thậm chí ngày nay, cộng đồng VOAD Missouri vẫn tiếp tục phối hợp các nỗ lực cứu trợ trên nhiều tổ chức, bao gồm nhiều cơ quan tiểu bang và các quan chức chính phủ liên bang.

Ngay sau cơn lốc xoáy EF3 ngày 23 tháng 5, Missouri's Convoy of Hope đã triển khai hai đội để hỗ trợ khắc phục thiệt hại và cần đánh giá. Trong khi theo dõi nước lũ dâng cao ở nhiều khu vực của bang, Convoy of Hope đã phân phát nước, thực phẩm, thuốc xịt bọ, túi nhựa và đồ dùng dọn dẹp khắp khu vực bị ảnh hưởng bởi thiên tai. Làm việc với Dịch vụ Thảm họa và Bàn tay của Hy vọng, Convoy of Hope đã điều phối việc giao hơn 1.000 bao hàng tạp hóa ở Hartville, Missouri để đối phó với một cơn lốc xoáy ở đó. Khi nước lũ ảnh hưởng đến phần lớn tiểu bang vào đầu tháng 6 năm 2019, Convoy of Hope đã duy trì sự hỗ trợ của mình, cung cấp khẩu phần thực phẩm trị giá trong hai tuần cho những người dân Hartville không thể đi mua hàng tạp hóa. Khi Convoy of Hope cung cấp đồ dùng và hộp cho cư dân của khu chung cư Jefferson City đã bị phá hủy bởi cơn lốc xoáy EF3. Convoy of Hope cũng phân phát thực phẩm và hàng cứu trợ cho các nạn nhân trên khắp khu vực bị ảnh hưởng bởi thảm họa vào đầu tháng 6 năm 2019.⁴³

Tương tự, Đại học Missouri Health Care cam kết hỗ trợ tài chính lên tới 50.000 đô la cho những người sống sót sau trận lốc xoáy và khuyến khích giảng viên, nhân viên và sinh viên tình nguyện. Sở Cảnh sát của Đại học Missouri đã giúp giám sát giao thông ở những khu vực bị hư hại và các thành viên của đội bóng chày Mizzou đã hỗ trợ dọn dẹp địa điểm cho Thế vận hội Đặc biệt Missouri. Chương trình Mở rộng của Đại học Missouri cũng thành lập một trung tâm giải trí và chăm sóc sức khỏe ở Thành phố Jefferson để hỗ trợ những người sống sót.⁴⁴ Trong khi đó, Missouri Chapter của Hội Chữ thập đỏ Hoa Kỳ (ARC) đã tạo điều kiện cho hơn 490 tình nguyện viên hỗ trợ tám (8) nơi trú ẩn cho những người sống sót sau trận lốc xoáy và lũ lụt, cung cấp hơn 1.500 nơi trú ẩn qua đêm cho các cá nhân và gia đình, hơn 32.200 bữa ăn và đồ ăn nhẹ, 850 liên hệ về sức khỏe và sức khỏe tâm thần, và phân phát hơn 22.400 vật phẩm cứu trợ.⁴⁵ ARC cũng tổ chức Trung tâm Nguồn lực Đa Cơ quan (MARC) tại Thành phố Jefferson để cung cấp các nguồn lực từ sức khỏe tâm thần đến nông nghiệp và dịch vụ pháp lý với hơn 30 cơ quan tham dự. Cuối cùng, Cơ quan Quản lý Khẩn cấp Nhà nước (SEMA) đã thành lập MARC ở Thành phố Jefferson và các khu vực bị ảnh hưởng bởi thảm họa khắc phục vụ hơn 600 hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi các cơn bão nghiêm trọng vào mùa xuân năm 2019.⁴⁶

Các tổ chức này, cũng như vô số tình nguyện viên cá nhân, đã tận tâm cung cấp các dịch vụ cứu trợ cho những người bị ảnh hưởng. Các dự án bao gồm xử lý nấm mốc sẽ không chỉ cho phép các cá nhân ở trong nhà một cách an toàn mà còn cho phép hoàn thành việc phục hồi tại nhà.

⁴³ <https://www.convoyofhope.org/blog/features/disaster-response/convoy-hope-responds-tornadoes-flooding-missouri-oklahoma/>

⁴⁴ <https://news.missouri.edu/2019/neighbors-helping-neighbors/>

⁴⁵ <https://www.redcross.org/local/missouri/about-us/our-work/tornadoes-and-floods-response-and-relief.html>

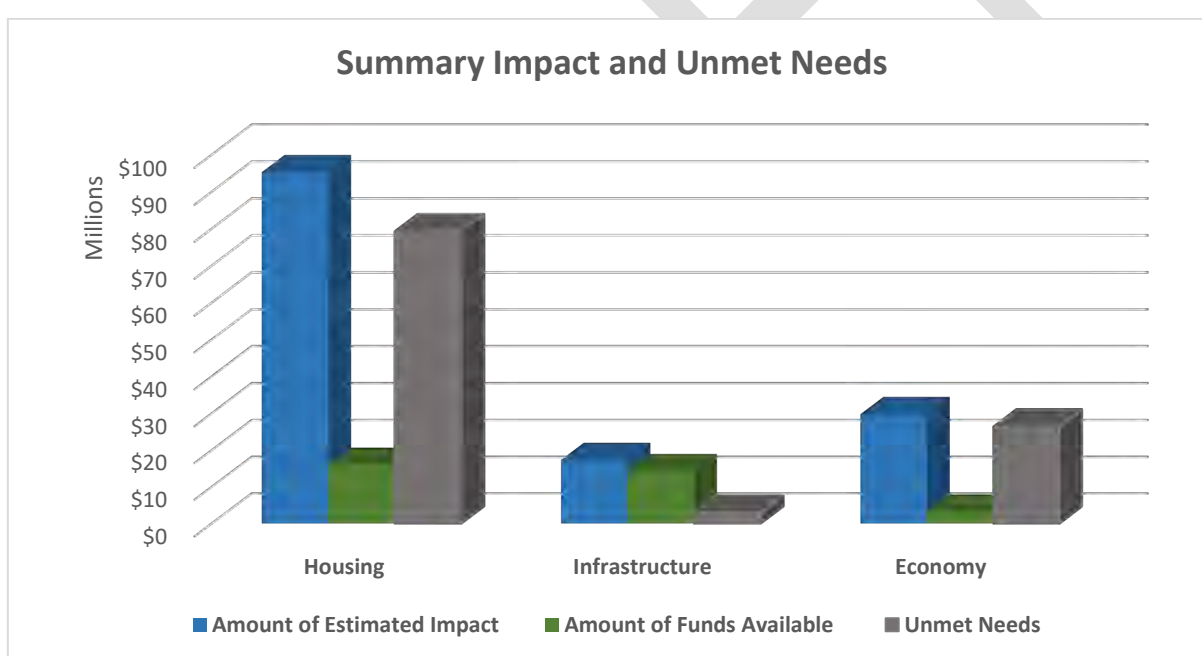
⁴⁶ https://sema.dps.mo.gov/maps_and_disasters/disasters/4451.php

11. Tóm tắt tác động và nhu cầu chưa được đáp ứng

Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng phải đánh giá ba khía cạnh cốt lõi của phục hồi - nhà ở, cơ sở hạ tầng và phát triển kinh tế. Nó phải ước tính nhu cầu chưa được đáp ứng bằng cách ước tính phần nhu cầu có thể được giải quyết bằng tiền bảo hiểm, hỗ trợ liên bang khác hoặc bất kỳ nguồn tài trợ nào khác bằng cách sử dụng dữ liệu có sẵn gần đây nhất.

Tác động ước tính sơ bộ từ DR-4451 ở Missouri là \$ 142.387.426 trên các lĩnh vực nhà ở, kinh tế và cơ sở hạ tầng cộng lại. Các số liệu được cung cấp trong đánh giá này dựa trên dữ liệu tốt nhất hiện có tại thời điểm này và có thể được điều chỉnh trong tương lai khi có thêm dữ liệu. Sau khi xem xét các quỹ đã có sẵn thông qua bảo hiểm, trợ giúp của tiểu bang và liên bang khác và các quỹ khác với tổng trị giá hơn 33,7 triệu đô la, nhu cầu tổng thể còn lại chưa được đáp ứng là khoảng 109 triệu đô la. Việc liên bang phân bổ \$ 30 triệu sẽ cho phép Tiểu bang giải quyết khoảng 28% nhu cầu còn lại chưa được đáp ứng.

Khi xem xét nhu cầu tương đối theo lĩnh vực (Hình 31 và Bảng 14), nhà ở thể hiện nhu cầu lớn nhất với 79.242.344 đô la (73% tổng số) nhu cầu chưa được đáp ứng, tiếp theo là khu vực kinh tế với 26.391.345 đô la (24%) trong tổng số nhu cầu chưa được đáp ứng, tiếp theo của lĩnh vực cơ sở hạ tầng với 3.099.641 (3% tổng số) nhu cầu chưa được đáp ứng. Mỗi lĩnh vực trong số ba lĩnh vực này sẽ được đề cập chi tiết hơn trong các phần sau.



Hình 31. Tóm tắt nhu cầu chưa được đáp ứng

Bảng 14. Tóm tắt các Tác động / Hỗ trợ theo ngành

Tóm tắt các Tác động / Hỗ trợ	Nhà ở	Cơ sở hạ tầng	Nền kinh tế	Toàn bộ
Mức độ tác động ước tính	\$95,258,657	\$17,368,924	\$29,759,845	\$142,387,426
Số tiền có sẵn	\$16,016,313	\$14,269,283	\$3,368,500	\$33,654,096
Nhu cầu chưa được đáp ứng	\$79,242,344	\$3,099,641	\$26,391,345	\$108,733,330
Phần trăm tổng số	72.88%	2.85%	24.27%	

12. Tác động nhà ở

Các tác động đến nhà ở do lũ lụt, lốc xoáy và thời tiết khắc nghiệt đã xảy ra trên diện rộng. Những người chủ gia đình độc thân trong những ngôi nhà xây dựng, những người chủ gia đình độc thân trong những ngôi nhà di động và những người đi thuê trong các loại hình nhà ở khác nhau của kho nhà đã bị ảnh hưởng. Bảng 15 và Bảng 16 dưới đây trình bày các quyết định về Tổn thất được Xác minh đầy đủ (FVL) của FEMA ở các quận bị ảnh hưởng bởi chủ sở hữu và người thuê.

Bảng 15. DR-4451 FEMA IA Tóm tắt Người nộp đơn Chủ sở hữu theo Quận ⁴⁷

Quận	Số người đăng ký hợp lệ	Tổng số được kiểm tra	% Được kiểm tra	Đếm với Thiệt hại được FEMA kiểm tra	% với Thiệt hại đã được FEMA kiểm tra	Tổng thiệt hại	Thiệt hại trung bình
Cole	221	99	44.80%	85	85.86%	\$1,332,143	\$15,672
Holt	214	167	78.04%	109	65.27%	\$990,610	\$9,088
St. Charles	455	381	83.74%	347	91.08%	\$4,643,469	\$13,382
Andrew	129	108	83.72%	81	75.00%	\$308,727	\$3,811
Atchison	49	41	83.67%	23	56.10%	\$143,090	\$6,221
Boone	10	10	100.00%	7	70.00%	\$87,816	\$12,545
Buchanan	93	90	96.77%	74	82.22%	\$526,980	\$7,121
Callaway	19	18	94.74%	16	88.89%	\$54,570	\$3,411
Carroll	65	44	67.69%	34	77.27%	\$183,471	\$5,396
Chariton	73	55	75.34%	42	76.36%	\$376,590	\$8,966
Greene	70	46	65.71%	36	78.26%	\$278,090	\$7,725
Jackson	131	124	94.66%	83	66.94%	\$762,420	\$9,186
Jasper	149	82	55.03%	67	81.71%	\$305,028	\$4,553
Jefferson	17	17	100.00%	12	70.59%	\$59,906	\$4,992
Lafayette	14	13	92.86%	10	76.92%	\$44,892	\$4,489
Lewis	16	13	81.25%	12	92.31%	\$102,406	\$8,534
Lincoln	116	105	90.52%	91	86.67%	\$1,412,499	\$15,522
Livingston	25	24	96.00%	18	75.00%	\$245,029	\$13,613
McDonald	77	69	89.61%	55	79.71%	\$565,719	\$10,286
Miller	81	34	41.98%	30	88.24%	\$215,764	\$7,192
Newton	61	58	95.08%	52	89.66%	\$200,933	\$3,864
Osage	17	16	94.12%	12	75.00%	\$37,729	\$3,144
Pike	70	55	78.57%	50	90.91%	\$398,741	\$7,975
Platte	17	16	94.12%	10	62.50%	\$31,156	\$3,116
Pulaski	20	18	90.00%	13	72.22%	\$114,347	\$8,796
Saline	8	8	100.00%	4	50.00%	\$16,454	\$4,114
Tổng cộng	2217	1711	77.18%	1373	80.25%	\$13,438,579	\$9,788

⁴⁷ <https://www.fema.gov/openfema-dataset-housing-assistance-data-owners-v1>

Bảng 16. DR-4451 FEMA IA Tóm tắt về Người đăng ký Cho thuê theo Quận ⁴⁸

Quận	Số người nộp đơn	Số được kiểm tra	% Được kiểm tra	% với Thiệt hại đã được FEMA kiểm tra	% không có thiệt hại do FEMA	Tổng cộng với thiệt hại vừa phải	Tổng cộng với thiệt hại lớn	Tổng số với thiệt hại đáng kể
Cole	253	188	74.31%	44.15%	55.85%	57	26	0
Holt	69	68	98.55%	61.76%	38.24%	41	1	0
St. Charles	92	78	84.78%	70.51%	29.49%	39	16	0
Andrew	13	11	84.62%	36.36%	63.64%	4	0	0
Atchison	13	10	76.92%	40.00%	60.00%	4	0	0
Boone	8	6	75.00%	66.67%	33.33%	4	0	0
Buchanan	20	18	90.00%	33.33%	66.67%	6	0	0
Callaway	3	2	66.67%	50.00%	50.00%	1	0	0
Carroll	19	9	47.37%	55.56%	44.44%	5	0	0
Chariton	10	9	90.00%	88.89%	11.11%	8	0	0
Greene	4	3	75.00%	33.33%	66.67%	1	0	0
Jackson	31	27	87.10%	44.44%	55.56%	11	1	0
Jasper	8	7	87.50%	28.57%	71.43%	1	1	0
Jefferson	4	4	100.00%	25.00%	75.00%	1	0	0
Lafayette	1	0	0.00%	100.00%	0.00%	0	0	0
Lewis	1	1	100.00%	100.00%	0.00%	0	1	0
Lincoln	44	40	90.91%	57.50%	42.50%	18	5	0
Livingston	3	2	66.67%	50.00%	50.00%	1	0	0
McDonald	12	11	91.67%	63.64%	36.36%	7	0	0
Miller	74	55	74.32%	45.45%	54.55%	21	4	0
Newton	26	23	88.46%	34.78%	65.22%	8	0	0
Osage	1	1	100.00%	0.00%	100.00%	0	0	0
Pike	20	19	95.00%	68.42%	31.58%	12	1	0
Platte	2	2	100.00%	0.00%	100.00%	0	0	0
Tổng cộng	731	594	81.26%	51.52%	48.48%	250	56	0

12.1 Các loại nhà ở bị ảnh hưởng

Hơn 3.000 ứng viên đã nộp đơn xin Trợ cấp Cá nhân của FEMA (IA) trên toàn tiểu bang vì lũ lụt, lốc xoáy và thiệt hại thời tiết khắc nghiệt năm 2019. Trong số những người đã chỉ định loại hình nhà ở, khoảng 74% là chủ sở hữu nhà, bao gồm nhà riêng lẻ, nhà song lập, nhà di động và các loại hình nhà ở khác (Bảng 17). 26% còn lại là những người thuê nhà, bao gồm những người thuê nhà cho một gia đình, nhà di động, căn hộ chung cư và các loại nhà ở khác (xem Phụ lục J: DR-4451 Giá trị Nhà trung bình của Quận, Phụ lục K: DR-4451 Quyền sử dụng Nhà ở Quận và Phụ lục M: DR-4451 County Mobile Homes để có bản đồ chi tiết theo từng quận về giá trị nhà ở, thời hạn sử dụng và nhà di động). Trong số 483 người nộp đơn của Quận Cole (khoảng 16% tổng số người nộp đơn), khoảng 229 người nộp đơn đã sở hữu nhà của họ (7%) và khoảng 254 người nộp đơn (8,5%) thuê nhà của họ khi thảm họa xảy ra vào năm 2019,

⁴⁸ <https://www.fema.gov/openfema-dataset-housing-assistance-data-renters-v1>

nhiều nhất trong số ba quận bị ảnh hưởng nhiều nhất. Tuy nhiên, tại Quận St. Charles, nhiều chủ nhà nộp đơn xin IA hơn, với 463 người nộp đơn (15,4%) sở hữu nhà của họ và 92 người nộp đơn (3%) thuê nhà. Quận Holt có 220 người nộp đơn xin chủ nhà (7,3%) và khoảng 69 người nộp đơn thuê nhà (2,3%) (Bảng 18).

Bảng 17. Người nộp đơn DR-4451 FEMA IA theo loại hình sở hữu⁴⁹

Loại nhà ở	Chủ nhân	Người cho thuê	Không xác định	Tổng cộng
<i>Căn hộ, chung cư</i>	5	254	1	260
<i>Thuyền</i>	4	-	1	5
<i>Căn hộ</i>	1	-	-	1
<i>Nhà / Song lập</i>	1,788	379	29	2,196
<i>Nhà di động</i>	223	40	6	269
<i>Nhà phố</i>	6	2	-	8
<i>Đoạn giới thiệu du lịch</i>	42	13	1	56
<i>Khác</i>	153	45	11	209
Tổng cộng	2,222	733	49	3,004

Bảng 18. DR-4451 FEMA IA Người nộp đơn Chủ sở hữu theo Nhiệm kỳ và Quận

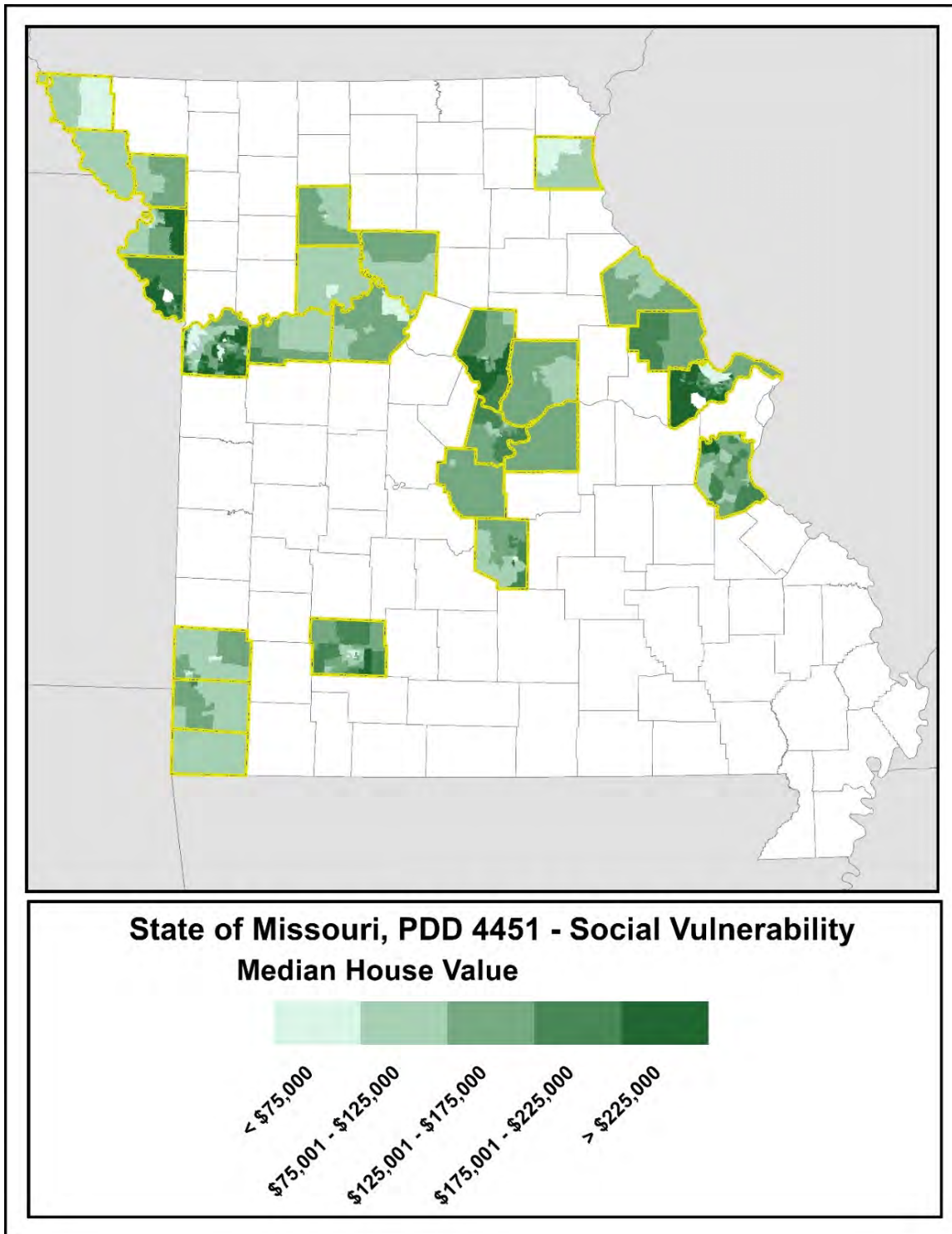
Quận	Những chủ sở hữu				Người thuê nhà			
	Nhà hoặc Nhà song lập	Căn hộ, Căn hộ, Nhà phố	Nhà di động, Đoạn giới thiệu du lịch	Khác	Nhà hoặc Nhà song lập	Căn hộ, Căn hộ, Nhà phố	Nhà di động, Đoạn giới thiệu du lịch	Khác
<i>Cole</i>	183	3	22	21	78	160	7	9
<i>Holt</i>	176	2	17	25	31	30	6	2
<i>St. Charles</i>	357	1	72	33	68	8	9	7
<i>Andrew</i>	104	-	23	7	11	-	2	-
<i>Atchison</i>	40	1	3	5	11	1	-	1
<i>Boone</i>	4	-	4	2	4	1	2	1
<i>Buchanan</i>	75	1	15	2	15	1	4	1
<i>Callaway</i>	13	-	5	3	2	-	-	1
<i>Carroll</i>	52	-	2	15	9	1	1	8
<i>Chariton</i>	63	-	7	10	10	-	-	-
<i>Greene</i>	65	-	3	2	5	-	-	-

⁴⁹ Nguồn: Tập dữ liệu OpenFEMA: Đăng ký hợp lệ Chương trình Cá nhân và Hộ gia đình (IHP)s- <https://www.fema.gov/openfema-dataset-individuals-and-households-program-ihp-valid-registrations>

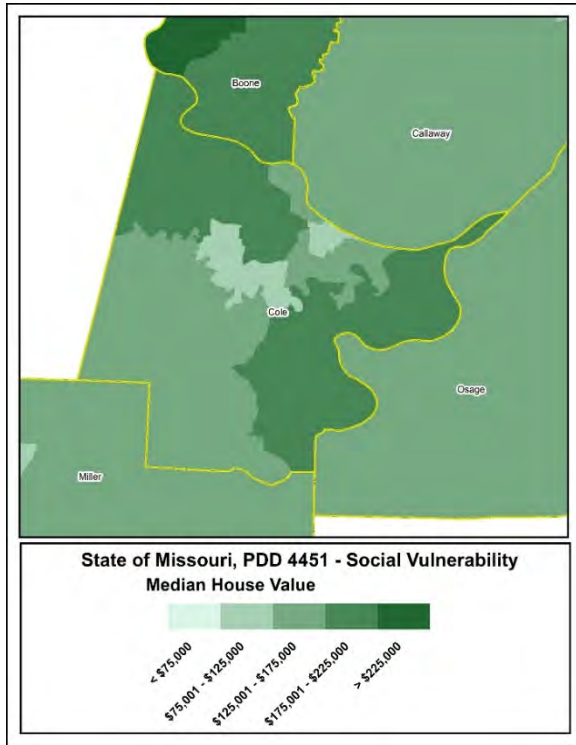
Quận	Những chủ sở hữu				Người thuê nhà			
	Nhà hoặc Nhà song lập	Căn hộ, Căn hộ, Nhà phố	Nhà di động, Đoạn giới thiệu du lịch	Khác	Nhà hoặc Nhà song lập	Căn hộ, Căn hộ, Nhà phố	Nhà di động, Đoạn giới thiệu du lịch	Khác
Jackson	127	1	3	3	26	1	2	2
Jasper	136	-	12	2	7	-	1	-
Jefferson	13	-	2	2	4	-	-	-
Lafayette	11	-	2	1	-	-	-	1
Lewis	15	-	1	-	1	-	-	-
Lincoln	102	-	16	4	28	-	13	2
Livingston	15	-	8	2	1	-	1	1
McDonald	53	1	18	7	11	-	1	-
Miller	65	2	8	7	14	50	2	8
Newton	53	-	6	2	22	3	1	-
Osage	13	-	2	2	1	-	-	-
Pike	53	1	8	9	18	-	1	1
Platte	14	-	2	1	2	-	-	-
Pulaski	9	-	11	-	-	-	-	-
Saline	6	-	-	2	-	-	-	-
Tổng cộng	1,817	13	272	169	379	256	53	45

12.2 Một gia đình

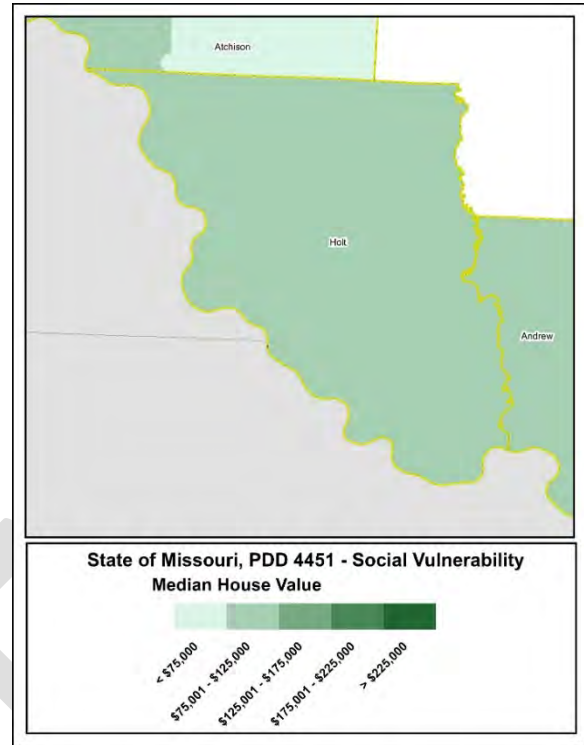
Giá trị nhà ở trung bình dao động từ hơn 250.000 đô la đến dưới 50.000 đô la ở các vùng khác nhau của tiểu bang. Nói chung, giá trị nhà cao hơn liên quan đến các khu vực đô thị hoặc thành thị của Missouri, với giá trị nhà trung bình cao xảy ra xung quanh một số khu vực thành phố lớn (Hình 32). Ở Hạt Cole, giá trị nhà cao hơn có liên quan đến các khu vực ngoại ô của Eldon và Wardsville, trong khi các khu vực đô thị của Thành phố Jefferson có giá trị nhà trung bình thấp hơn (Hình 33). Giá trị nhà trung bình ở Quận Holt nói chung là đồng nhất và có giá trị thấp hơn, trung bình từ \$ 75,000 đến \$ 125,000 (Hình 34). Tuy nhiên, giá trị nhà trung bình ở Quận St. Charles là cao nhất trong số ba quận bị ảnh hưởng nhiều nhất, với hầu hết các vùng điều tra dân số có giá trị trung bình trên \$ 225,000 (Hình 35). Tuy nhiên, Quận St. Charles có sự chênh lệch thú vị về giá trị nhà trung bình, với các khu vực gần sông Mississippi nhất ở các phần phía đông của quận có giá trị trung bình thấp hơn \$75,000.



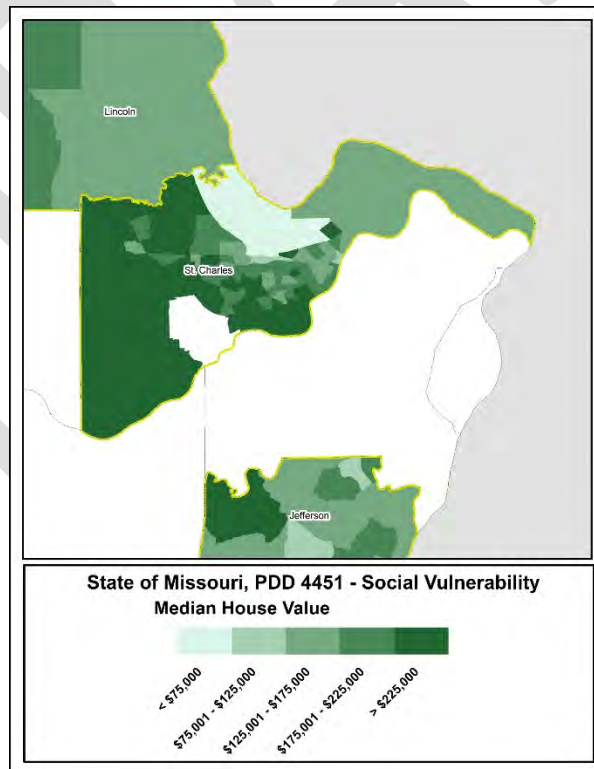
Hình 32. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số



Hình 33. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số - Hạt Cole

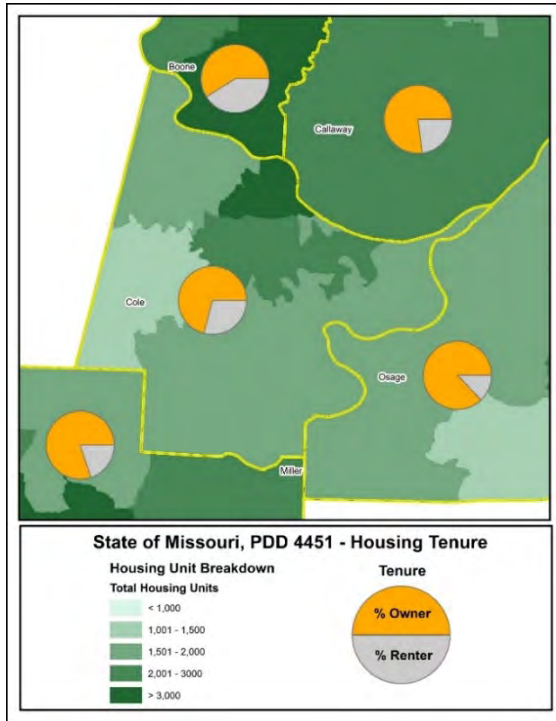


Hình 34. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số - Quận Holt

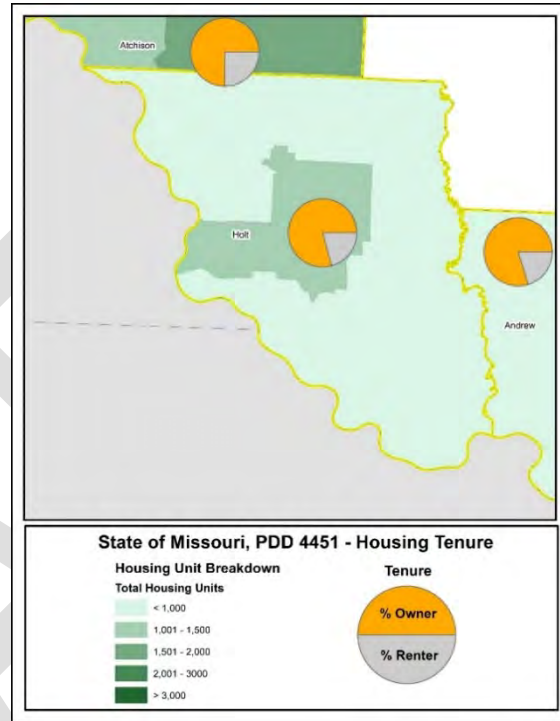


Hình 35. Giá trị nhà trung bình theo đường điều tra dân số - Quận St. Charles

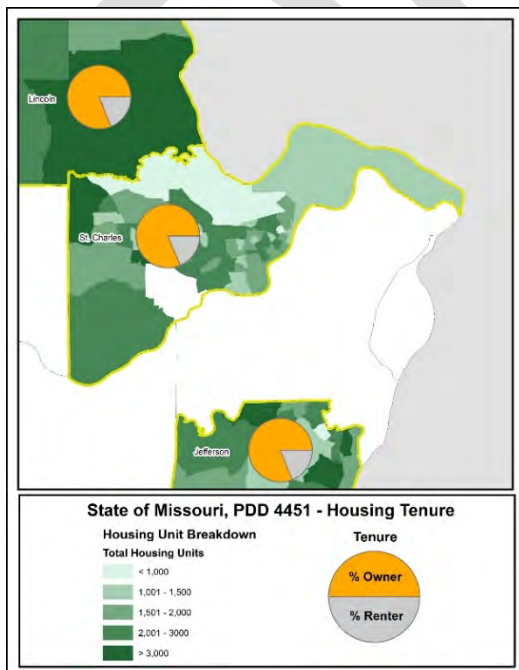
Có khoảng 188.103 đơn vị nhà ở tại các khu vực bị ảnh hưởng nhiều nhất của các quận Cole, Holt và St. Charles, với hầu hết các đơn vị nhà ở này thuộc sở hữu của người dân (Hình 36 - 38). Với phần lớn nguồn cung nhà ở trong khoảng 30 năm (Bảng 19), các hệ thống chính như điện, mái lợp, máy nước nóng và lò nung có thể đã có tuổi thọ thay thế trong nhiều ngôi nhà. Gần 80% số nhà ở Hạt Holt được xây dựng trước năm 1989, so với khoảng 67% ở Hạt Cole và khoảng 46% ở Hạt St. Charles. Mặc dù Quận St. Charles có nhiều đơn vị nhà ở nhất được xây dựng trong những năm 2000, ba quận bị ảnh hưởng nhiều nhất có mức tăng trung bình 3,4% về số lượng nhà ở kể từ năm 2010.



Hình 36. Số lượng dự trữ nhà ở theo thời hạn sử dụng - Hạt Cole



Hình 37. Số lượng nhà ở theo nhiệm kỳ - Quận Holt



Hình 38. Quận Chứng khoán Nhà ở theo nhiệm kỳ - Hạt St. Charles

Bảng 19. DR-4451, Số lượng nhà ở: Phần trăm số căn theo năm được xây dựng, theo quận⁵⁰

<i>Quận</i>	Tổng số đơn vị nhà ở	2010 hoặc mới hơn	2000 - 2009	1990 - 1999	1970 -1989	Pre 1970
<i>Cole</i>	33,210	4.16%	11.17%	18.40%	31.26%	35.00%
<i>Holt</i>	2,776	3.10%	7.67%	9.29%	21.90%	58.03%
<i>St. Charles</i>	152,117	7.17%	24.56%	22.26%	31.51%	14.51%
<i>Andrew</i>	7,321	5.42%	12.28%	15.61%	27.91%	38.78%
<i>Atchison</i>	2,959	0.41%	4.02%	5.88%	18.59%	71.11%
<i>Boone</i>	76,185	8.32%	20.56%	18.83%	29.85%	22.44%
<i>Buchanan</i>	38,696	1.89%	6.96%	9.19%	21.66%	60.30%
<i>Callaway</i>	18,865	3.92%	17.56%	23.78%	27.94%	26.80%
<i>Carroll</i>	4,642	2.24%	6.70%	8.29%	21.07%	61.70%
<i>Chariton</i>	4,158	1.83%	9.93%	9.24%	29.03%	49.98%
<i>Greene</i>	132,241	4.77%	15.85%	18.71%	29.73%	30.94%
<i>Jackson</i>	320,515	2.25%	9.06%	10.35%	26.10%	52.23%
<i>Jasper</i>	50,872	9.84%	14.48%	14.18%	22.42%	39.08%
<i>Jefferson</i>	90,489	3.74%	18.96%	18.68%	31.37%	27.25%
<i>Lafayette</i>	14,776	1.04%	13.58%	14.35%	28.81%	42.23%
<i>Lewis</i>	4,540	4.23%	15.70%	14.78%	27.69%	37.60%
<i>Lincoln</i>	21,569	5.22%	32.80%	19.54%	25.49%	16.95%
<i>Livingston</i>	6,795	2.80%	8.17%	9.89%	26.99%	52.16%
<i>McDonald</i>	9,956	4.21%	18.69%	17.51%	30.67%	28.92%
<i>Miller</i>	12,903	2.99%	14.16%	18.59%	35.40%	28.85%
<i>Newton</i>	24,687	4.34%	15.49%	18.54%	29.74%	31.89%
<i>Osage</i>	6,622	4.26%	15.43%	12.62%	30.29%	37.39%
<i>Pike</i>	7,911	2.59%	14.75%	13.80%	24.55%	44.31%
<i>Platte</i>	41,301	5.51%	20.02%	19.93%	34.29%	20.24%
<i>Pulaski</i>	19,058	13.27%	25.17%	16.56%	24.35%	20.65%
<i>Saline</i>	10,161	2.27%	8.03%	8.33%	28.78%	52.59%

⁵⁰ American Community Survey Selected Housing Characteristics, ACS 2014-2018, Table DP04 - https://data.census.gov/cedsci/table?id=ACS%205-Year%20Estimates%20Data%20Profiles&table=DP04&tid=ACSDP5Y2018.DP04&g=0400000US29.050000&hidePrevious=false&vintage=2018&layer=VT_2018_050_00_PY_D1&cid=DP04_0001E&t=Housing

12.3 Nhà cho thuê

Nhà ở cho thuê là một thành phần quan trọng của nhà ở giá rẻ tại các khu vực bị ảnh hưởng. Phần lớn nhà cho thuê (khoảng 83%) ở Missouri được xây dựng trước năm 1999.⁵¹ Các quy chuẩn xây dựng cũ hơn và, trong một số trường hợp, việc thiếu bảo trì thường xuyên có thể làm tăng tỷ lệ trống và do đó nhu cầu nhà cho thuê.

Tỷ lệ trống cho thuê ở Missouri là 6,6% theo Điều tra dân số, Khảo sát Cộng đồng Hoa Kỳ (2014-2018).⁵² Ở Hạt Cole, tỷ lệ trống cho thuê là 12,4%, dựa trên dữ liệu ACS trong cùng thời kỳ, cao hơn một chút so với tỷ lệ trên toàn tiểu bang. Giá thuê trung bình hàng tháng cho tiểu bang là \$ 830. Giá thuê thấp hơn ở Hạt Cole là \$ 628 mỗi tháng và cao hơn ở St. Charles là \$ 1,018 mỗi tháng. Tuy nhiên, đáng chú ý, trên toàn tiểu bang, một số lượng lớn người thuê nhà phải trả (277.789, hay khoảng 38% tổng số người thuê nhà) hơn 35% thu nhập của họ để cho thuê, trong khi khoản thế chấp trung bình là khoảng 1.249 đô la và đại đa số chủ nhà trả ít hơn 20% thu nhập hàng tháng của họ để thế chấp. Tại Hạt Cole, khoảng 28% người thuê nhà trả hơn 30% thu nhập hàng tháng để thuê nhà, so với khoảng 31% người thuê nhà ở Hạt St. Charles. Khoảng 154.981 người trả hơn 30% thu nhập hàng tháng của họ cho một khoản thế chấp trên toàn tiểu bang. Dữ liệu ACS cho các biến và chỉ số này không có sẵn cho Quận Holt. Trong số những người nộp đơn của FEMA cho chương trình IA cho khu vực được tiểu bang đánh giá, hơn 733 người sống trong nhà cho thuê; 514 người trong số họ đã khai báo thu nhập dưới 30.000 đô la.

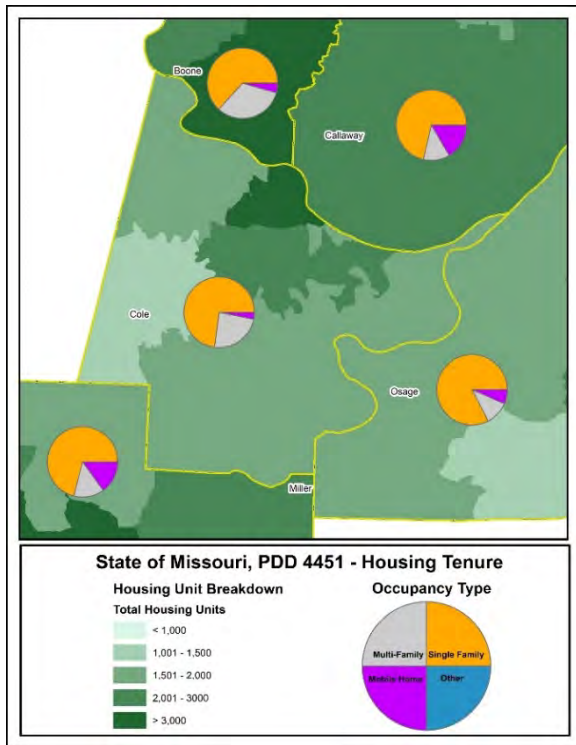
Như được chỉ ra trong bản đồ bên dưới (Hình 39 - 41), các đơn vị cho thuê ở Hạt Cole chủ yếu là các đơn vị gia đình đơn lẻ và nhiều gia đình, với phần lớn người thuê ở các loại đơn vị này trái ngược với nhà di động hoặc các loại nhà ở khác. Điều này là do bản chất nông thôn của các cộng đồng ở Hạt Cole. Cả hai quận Holt và St. Charles đều tương tự nhưng có một số lượng người thuê nhà vừa phải sống trong các ngôi nhà di động.

51

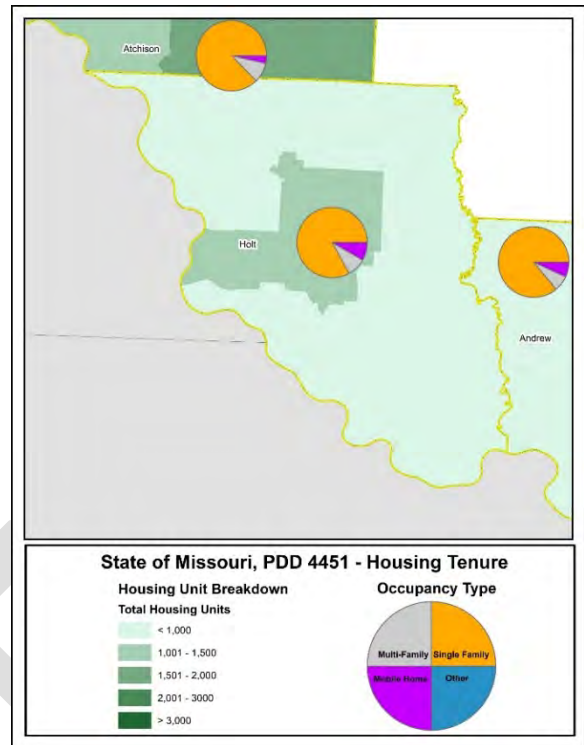
https://data.census.gov/cedsci/table?q=Missouri&hidePreview=true&tid=ACSDP1Y2018.DP04&table=DP04&g=0400000US29_0500000US29051,29183&layer=VT_2018_050_00_PY_D1

52

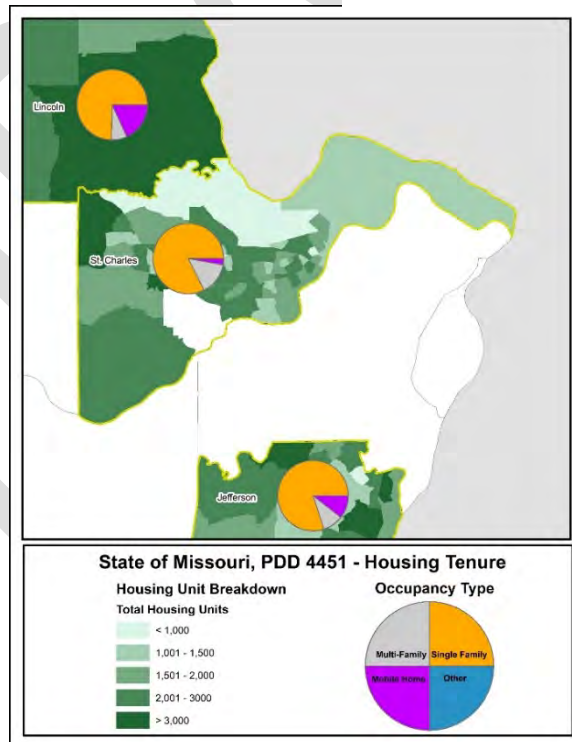
https://data.census.gov/cedsci/table?q=Missouri&hidePreview=true&tid=ACSDP1Y2018.DP04&table=DP04&g=0400000US29_0500000US29051,29183&layer=VT_2018_050_00_PY_D1



Hình 39. Cơ cấu đơn vị nhà ở cho thuê - Hạt Cole



Hình 40. Cơ cấu đơn vị nhà ở cho thuê - Quận Holt

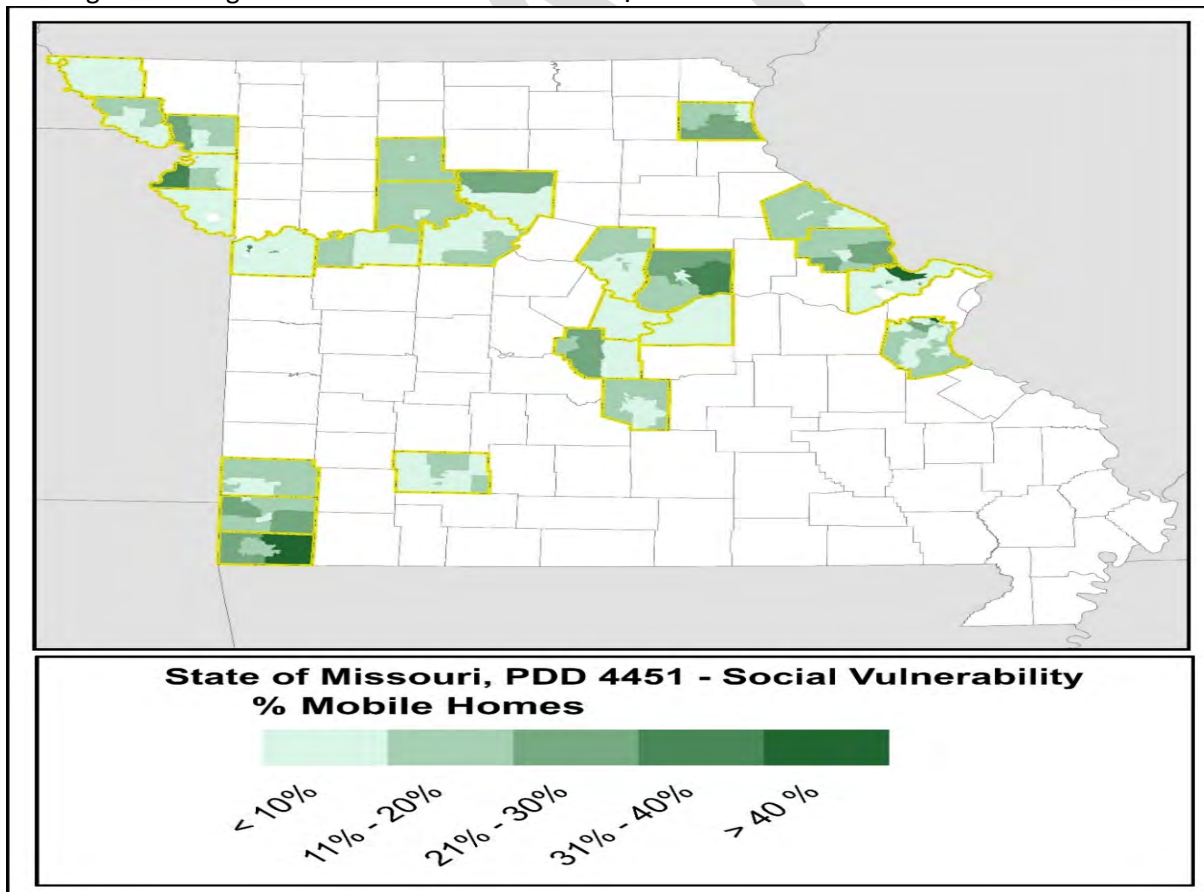


Hình 41. Cơ cấu đơn vị nhà ở cho thuê - Quận St. Charles

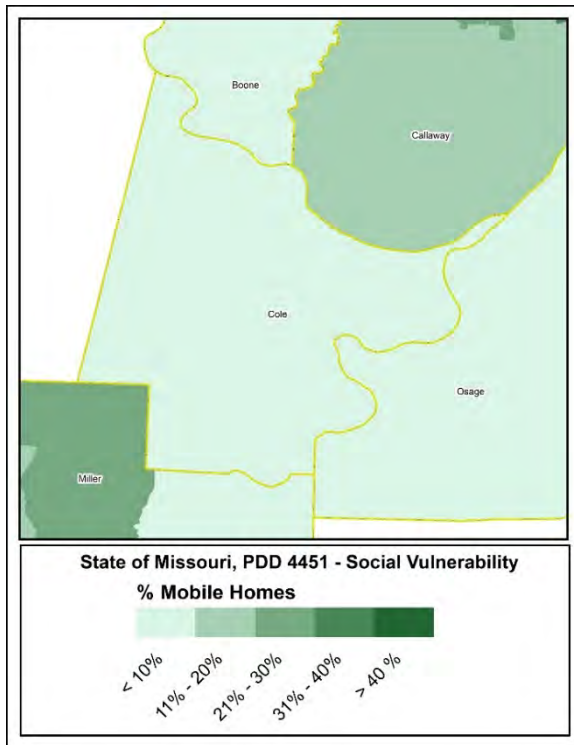
12.4 Điện thoại ở nhà

Nhà di động (Hình 42 - 45) là một phần của cấu trúc nhà ở của Missouri. Khả năng chi trả của họ và dễ dàng bảo trì chung mang lại sự độc lập về nhà ở và lựa chọn nhà ở cho cư dân trên toàn tiểu bang. Tuy nhiên, thiệt hại do lốc xoáy có thể gây ra thảm khốc đối với nhà di động nếu không bị bão lớn lấn át hoặc gió, mưa và lũ lụt gây ra thiệt hại cho nhà di động thường khó sửa chữa do tính chất tích hợp của các thành phần của tòa nhà. Ngoài ra, khi xem xét liệu một kết cấu có thể sửa chữa được hay không, chi phí thực hiện những sửa chữa đó có thể cao một cách tương xứng khi xem xét giá trị tổng thể của kết cấu.

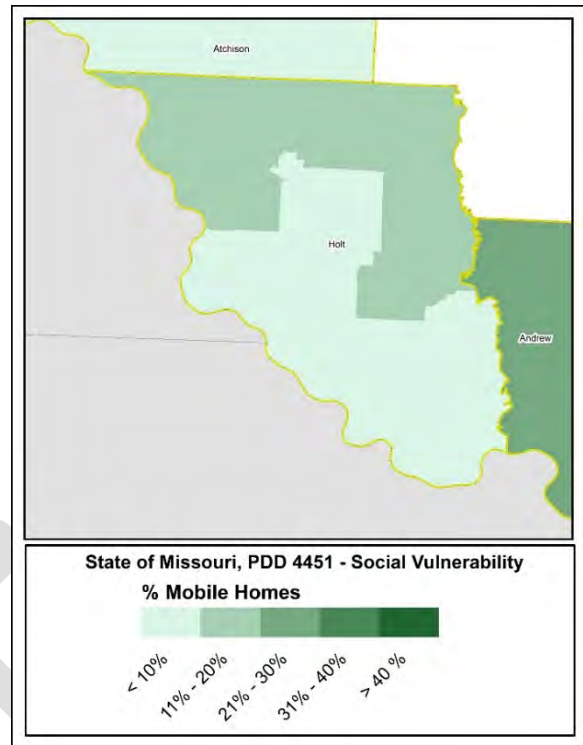
Thông thường, toàn bộ mức độ hư hỏng của nhà di động không phải lúc nào cũng được nhận ra trong những tháng đầu sau sự kiện và có thể không được báo cáo trong quá trình kiểm tra thiệt hại ban đầu. Các hư hỏng như bão hòa nước của vật liệu ván dăm tạo nên khung sàn và ván sàn có thể gây ra sự xuống cấp không an toàn theo thời gian. Khả năng nấm mốc trong cấu trúc hoặc lớp cách nhiệt của ngôi nhà cũng có thể phát triển theo thời gian. Các quỹ hỗ trợ hạn chế được phân phối thông qua các chương trình hỗ trợ rời rạc có thể dẫn đến việc sửa chữa từng phần gây tăng chi phí mà không giải quyết thỏa đáng việc khôi phục tính toàn vẹn cấu trúc của ngôi nhà theo tiêu chuẩn tốt, an toàn và vệ sinh. Trong số những người nộp đơn FEMA IA ở các khu vực được tiểu bang đánh giá, khoảng 111 người trong số họ cư trú trong các căn hộ di động tại ba quận bị ảnh hưởng nhiều nhất là các quận Cole, Holt và St. Charles. Đáng chú ý, ở phần phía đông bắc của Quận St. Charles, hơn 41% số nhà là nhà di động nằm gần sông Mississippi nhất — một trong những nơi tập trung nhiều nhà di động nhất trong tiểu bang. Trong số 111 người nộp đơn đăng ký nhà di động yêu cầu hỗ trợ, 72 trong số những ngôi nhà này ở Quận St. Charles, với 9 ngôi nhà đang thuê làm nơi cư trú chính của họ.



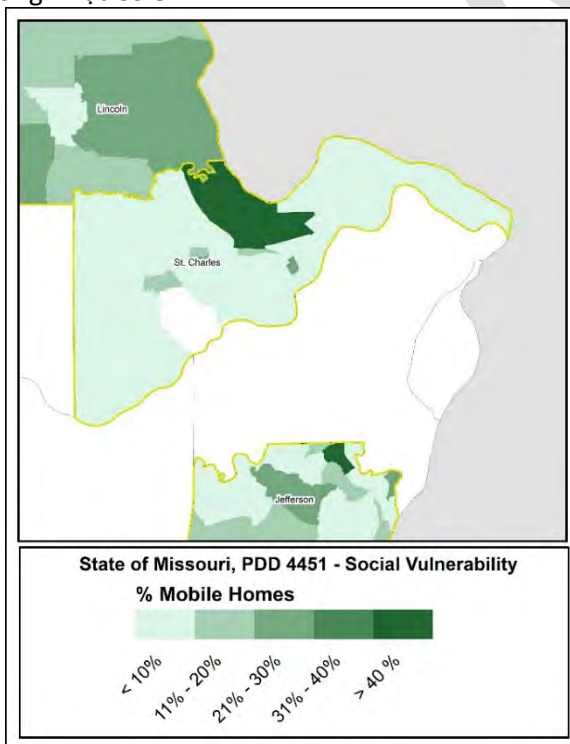
Hình 42. Tỷ lệ phần trăm nhà di động theo đường điều tra dân số



Hình 43. Tỷ lệ nhà di động theo điều tra dân số đường - Hạt Cole



Hình 44. Tỷ lệ phần trăm nhà di động theo đường điều tra dân số - Quận Holt



Hình 45. Tỷ lệ nhà di động theo điều tra dân số đường - Quận St. Charles

Những ngôi nhà di động và thiệt hại đối với những công trình dễ bị tổn thương này cũng tập trung ở các khu vực nông thôn, phi thành thị, như minh họa trong bản đồ trên. Các ngôi nhà di động bị hư hại ở các Hạt Cole, Holt và St. Charles chiếm gần 45% tổng số nhà di động bị hư hại trên toàn tiểu bang. Trên khắp tiểu bang có 162 ngôi nhà di động có Tổn thất Tài sản Thực đã được FEMA xác minh (Bảng 20).

Bảng 20. DR-4451, Nhà di động với Tổn thất đã được FEMA xác minh

Quận	Chủ nhân	Người cho thuê	Tổng cộng
Andrew	9		9
Cole	16		16
Holt	9		9
Pike	6		6
Miller	7		7
Jackson	2		2
Callaway	3		3
St. Charles	46	1	47
Buchanan	9	1	10
Livingston	5		5
Jasper	9		9
Lincoln	8		8
Greene	2		2
Pulaski	9		9
Atchison	1		1
Lafayette	1		1
Newton	6		6
Lewis	1		1
Chariton	3		3
Boone	3		3
McDonald	3		3
Osage	2		2
Tổng cộng	160	2	162

Khi xem xét dân số người nộp đơn của FEMA IA, nhiều người nộp đơn cư trú trong các mã zip có tính dễ bị tổn thương cao, được xác định bởi Điểm dễ bị tổn thương xã hội cao hoặc các khu vực dễ bị tổn thương xã hội Trung bình-Cao. Trong số những cư dân này, có một số nhóm dân số trên 65 tuổi và ngoài ra, những người trên 65 tuổi và có nhu cầu tiếp cận và chức năng (AFN). Những người nộp đơn này, và những người có thu nhập thấp, thường có ít phương tiện hỗ trợ nhất dành cho họ. Bảng 21 - 26 cung cấp các phân loại của những người nộp đơn FEMA IA thành các loại xem xét quyền sở hữu so với tiền thuê, tuổi tác, quyền tiếp cận và nhu cầu chức năng.

Bảng 21: Cơ cấu người nộp đơn theo thời hạn và tuổi nhà ở

Quận	Chủ nhân	Người cho thuê	không xác định	Tổng cộng
Andrew	129	13	5	147
Dưới 65	88	9	3	100
Kết thúc 65	41	4	2	47
Cole	221	254	8	483
Dưới 65	156	245	6	407

Kết thúc 65	65	9	2	76
Holt	214	69	6	289
Dưới 65	130	43	4	177
Kết thúc 65	84	26	2	112
Pike	71	20		91
Dưới 65	43	18		61
Kết thúc 65	28	2		30
Miller	82	74		156
Dưới 65	56	56		112
Kết thúc 65	26	18		44
Jefferson	17	4		21
Dưới 65	13	3		16
Kết thúc 65	4	1		5
Jackson	133	31	1	165
Dưới 65	107	29	1	137
Kết thúc 65	26	2		28
Callaway	19	3	2	24
Dưới 65	12	3	1	16
Kết thúc 65	7		1	8
St. Charles	456	92	7	555
Dưới 65	331	85	7	423
Kết thúc 65	125	7		132
Buchanan	92	21	1	114
Dưới 65	60	18	1	79
Kết thúc 65	32	3		35
Livingston	25	3		28
Dưới 65	16	3		19
Kết thúc 65	9			9
Jasper	149	8	1	158
Dưới 65	101	7		108
Kết thúc 65	48	1	1	50
Lincoln	116	43	6	165
Dưới 65	89	42	3	134
Kết thúc 65	27	1	3	31
Greene	70	5		75
Dưới 65	42	5		47
Kết thúc 65	28			28
Pulaski	20			20
Dưới 65	12			12
Kết thúc 65	8			8
Atchison	49	13		62
Dưới 65	28	13		41
Kết thúc 65	21			21

Lafayette	14	1		15
Dưới 65	8			8
Kết thúc 65	6	1		7
Newton	61	26		87
Dưới 65	45	24		69
Kết thúc 65	16	2		18
Lewis	16	1		17
Dưới 65	14	1		15
Kết thúc 65	2			2
Chariton	73	10	7	90
Dưới 65	45	9	4	58
Kết thúc 65	28	1	3	32
Boone	10	8		18
Dưới 65	6	8		14
Kết thúc 65	4			4
Platte	17	2		19
Dưới 65	14	2		16
Kết thúc 65	3			3
Carroll	65	19	4	88
Dưới 65	45	18	2	65
Kết thúc 65	20	1	2	23
McDonald	78	12	1	91
Dưới 65	57	11		68
Kết thúc 65	21	1	1	23
Osage	17	1		18
Dưới 65	14	1		15
Kết thúc 65	3			3
Saline	8			8
Dưới 65	3			3
Kết thúc 65	5			5
Tổng cộng	2,222	733	49	3,004

Bảng 22: DR-4451 Cơ cấu người nộp đơn theo thời hạn sử dụng nhà ở, nhu cầu tiếp cận và chức năng

Quận	Truy cập và nhu cầu chức năng		Không có quyền truy cập và nhu cầu chức năng	
	Những chủ sở hữu	Người thuê nhà	Những chủ sở hữu	Người thuê nhà
<i>Cole</i>	27	42	202	212
<i>Holt</i>	27	13	193	56
<i>St. Charles</i>	69	8	394	84
<i>Andrew</i>	16	2	118	11

Quận	Truy cập và nhu cầu chức năng		Không có quyền truy cập và nhu cầu chức năng	
	Những chủ sở hữu	Người thuê nhà	Những chủ sở hữu	Người thuê nhà
<i>Atchison</i>	12	0	37	13
<i>Boone</i>	3	0	7	8
<i>Buchanan</i>	10	3	83	18
<i>Callaway</i>	4	0	17	3
<i>Carroll</i>	3	1	66	18
<i>Chariton</i>	12	2	68	8
<i>Greene</i>	12	1	58	4
<i>Jackson</i>	26	8	108	23
<i>Jasper</i>	9	0	141	8
<i>Jefferson</i>	0	1	17	3
<i>Lafayette</i>	4	0	10	1
<i>Lewis</i>	2	0	14	1
<i>Lincoln</i>	18	7	104	36
<i>Livingston</i>	2	0	23	3
<i>McDonald</i>	13	1	66	11
<i>Miller</i>	11	22	71	52
<i>Newton</i>	8	2	53	24
<i>Osage</i>	2	0	15	1
<i>Pike</i>	7	4	64	16
<i>Platte</i>	1	0	16	2
<i>Pulaski</i>	5	0	15	0
<i>Saline</i>	1	0	7	0
<i>Tổng cộng</i>	304	117	1,967	616

Bảng 23: Các căn hộ do LMI và Quận sở hữu DR-4451

Quận	Tổng số chủ sở hữu	Tổng LMI dưới 80%	Phần trăm tổng số chủ sở hữu dưới 80% LMI	Số lượng dưới 30% LMI	Con số 30% - 50% LMI	Con số 50% - 80% LMI	Con số trên 80% LMI
<i>Cole</i>	229	139	60.70%	56	44	39	90
<i>Holt</i>	220	98	44.55%	44	27	27	122
<i>St. Charles</i>	463	318	68.68%	104	69	145	145

Quận	Tổng số chủ sở hữu	Tổng LMI dưới 80%	Phần trăm tổng số chủ sở hữu dưới 80% LMI	Số lượng dưới 30% LMI	Con số 30% - 50% LMI	Con số 50% - 80% LMI	Con số trên 80% LMI
Andrew	134	63	47.01%	23	24	16	71
Atchison	49	24	48.98%	12	4	8	25
Boone	10	9	90.00%	5	4	0	1
Buchanan	93	41	44.09%	14	20	7	52
Callaway	21	11	52.38%	3	7	1	10
Carroll	69	28	40.58%	13	4	11	41
Chariton	80	51	63.75%	30	5	16	29
Greene	70	22	31.43%	10	2	10	48
Jackson	134	51	38.06%	27	21	3	83
Jasper	150	41	27.33%	23	6	12	109
Jefferson	17	13	76.47%	4	4	5	4
Lafayette	14	10	71.43%	3	3	4	4
Lewis	16	9	56.25%	5	1	3	7
Lincoln	122	97	79.51%	33	29	35	25
Livingston	25	17	68.00%	10	0	7	8
McDonald	79	43	54.43%	28	0	15	36
Miller	82	44	53.66%	25	2	17	38
Newton	61	31	50.82%	15	6	10	30
Osage	17	10	58.82%	5	4	1	7
Pike	71	37	52.11%	23	6	8	34
Platte	17	10	58.82%	0	3	7	7
Pulaski	20	14	70.00%	5	5	4	6
Saline	8	1	12.50%	1	0	0	7
Tổng cộng	2,271	1,232	54.25%	521	300	411	1,039

Bảng 24: Các căn hộ do LMI và Quận cho thuê DR-4451 thuê

Quận	Tổng số người thuê	Tổng LMI dưới 80%	Phần trăm tổng số người cho thuê dưới 80% LMI	Số lượng dưới 30% LMI	Con số 30% -50% LMI	Con số 50% - 80% LMI	Con số trên 80% LMI
Cole	254	238	93.70%	124	79	35	16
Holt	69	54	78.26%	27	11	16	15

<i>Quận</i>	Tổng số người thuê	Tổng LMI dưới 80%	Phần trăm tổng số người cho thuê dưới 80% LMI	Số lượng dưới 30% LMI	Con số 30% -50% LMI	Con số 50% - 80% LMI	Con số trên 80% LMI
<i>St. Charles</i>	92	70	76.09%	25	19	26	22
<i>Andrew</i>	13	11	84.62%	4	5	2	2
<i>Atchison</i>	13	5	38.46%	1	2	2	8
<i>Boone</i>	8	7	87.50%	5	2		1
<i>Buchanan</i>	21	16	76.19%	10	3	3	5
<i>Callaway</i>	3	1	33.33%	1			2
<i>Carroll</i>	19	11	57.89%	6	2	3	8
<i>Chariton</i>	10	8	80.00%	6	1	1	2
<i>Greene</i>	5	3	60.00%	1	1	1	2
<i>Jackson</i>	31	20	64.52%	17	2	1	11
<i>Jasper</i>	8	8	100.00%	4	3	1	
<i>Jefferson</i>	4	4	100.00%	2		2	
<i>Lafayette</i>	1	0	0.00%				1
<i>Lewis</i>	1	0	0.00%				1
<i>Lincoln</i>	43	41	95.35%	17	10	14	2
<i>Livingston</i>	3	2	66.67%	2			1
<i>McDonald</i>	12	8	66.67%		3	5	4
<i>Miller</i>	74	67	90.54%	39	4	24	7
<i>Newton</i>	26	23	88.46%	12	5	6	3
<i>Osage</i>	1	1	100.00%			1	
<i>Pike</i>	20	15	75.00%	10	4	1	5
<i>Platte</i>	2	2	100.00%			2	
<i>Pulaski</i>		0	0.00%				
<i>Saline</i>		0	0.00%				
Tổng cộng	733	615		313	156	146	118

Bảng 25: Phân tích người nộp đơn chủ sở hữu theo LMI, Độ tuổi, Quyền truy cập và Nhu cầu Chức năng

<i>Quận</i>	Những chủ sở hữu	Hộ gia đình có chủ sở hữu Dưới 80% LMI	Chủ sở hữu hộ gia đình Dưới 80% LMI Trên 65 tuổi	Hộ gia đình có chủ sở hữu Dưới 80% LMI, trên 65 tuổi Với quyền truy cập và nhu cầu chức năng
<i>Andrew</i>	134	63	24	4
<i>Atchison</i>	49	24	12	6
<i>Boone</i>	10	9	3	1
<i>Buchanan</i>	93	41	13	2
<i>Callaway</i>	21	11	4	2
<i>Carroll</i>	69	28	9	1

		Hộ gia đình có chủ sở hữu	Chủ sở hữu hộ gia đình Dưới 80% LMI	Hộ gia đình có chủ sở hữu Dưới 80% LMI, trên 65 tuổi
<i>Chariton</i>	80	51	21	5
<i>Cole</i>	229	139	43	14
<i>Greene</i>	70	22	6	1
<i>Holt</i>	220	98	38	9
<i>Jackson</i>	134	51	11	3
<i>Jasper</i>	150	41	15	3
<i>Jefferson</i>	17	13	4	
<i>Lafayette</i>	14	10	5	1
<i>Lewis</i>	16	9	1	
<i>Lincoln</i>	122	97	24	5
<i>Livingston</i>	25	17	7	1
<i>McDonald</i>	79	43	12	5
<i>Miller</i>	82	44	14	2
<i>Newton</i>	61	31	8	2
<i>Osage</i>	17	10	2	
<i>Pike</i>	71	37	13	4
<i>Platte</i>	17	10	3	
<i>Pulaski</i>	20	14	6	3
<i>Saline</i>	8	1	1	
<i>St. Charles</i>	463	318	103	26
<i>Tổng cộng</i>	2,271	1,232	402	100

Bảng 26: Phân tích người đăng ký thuê nhà theo LMI, độ tuổi, nhu cầu tiếp cận và chức năng

		Hộ gia đình người thuê	Hộ gia đình cho thuê LMI dưới 80%	Hộ gia đình cho thuê dưới 80% LMI, trên 65 tuổi
Quận	Người thuê nhà	Dưới 80% LMI	Trên 65 tuổi	Với quyền truy cập và nhu cầu chức năng
<i>Andrew</i>	13	11	3	
<i>Atchison</i>	13	5		
<i>Boone</i>	8	7		
<i>Buchanan</i>	21	16	3	2
<i>Callaway</i>	3	1		
<i>Carroll</i>	19	11		
<i>Chariton</i>	10	8	1	1
<i>Cole</i>	254	238	9	3
<i>Greene</i>	5	3		

		Hộ gia đình người thuê	Hộ gia đình cho thuê LMI dưới 80%	Hộ gia đình cho thuê dưới 80% LMI, trên 65 tuổi
<i>Holt</i>	69	54	21	7
<i>Jackson</i>	31	20	2	1
<i>Jasper</i>	8	8	1	
<i>Jefferson</i>	4	4	1	
<i>Lafayette</i>	1			
<i>Lewis</i>	1			
<i>Lincoln</i>	43	41	1	
<i>Livingston</i>	3	2		
<i>McDonald</i>	12	8	1	1
<i>Miller</i>	74	67	17	4
<i>Newton</i>	26	23	1	
<i>Osage</i>	1	1		
<i>Pike</i>	20	15	1	1
<i>Platte</i>	2	2		
<i>St. Charles</i>	92	70	5	2
<i>Tổng cộng</i>	733	615	67	22

12.5 Nhà công cộng

Nhà ở công cộng là một bộ phận cấu thành trong nguồn nhà ở của Nhà nước dành cho người có thu nhập thấp. Trên toàn tiểu bang, có khoảng 32 người tham gia phần 8 đã bị ảnh hưởng bởi những cơn bão nghiêm trọng theo một cách nào đó. May mắn thay, tất cả các căn hộ này đã được sửa chữa vào tháng 6 / tháng 7 năm 2019 và tất cả cư dân được mời đến tái định cư.

12.5.1 Nhà ở Công bằng

Bang, bao gồm nhiều bên liên quan như Chương trình Trang web được Chứng nhận Missouri, Hội đồng Phát triển Kinh tế Missouri và Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri, đã tiến hành các Cuộc khảo sát Nhà ở Công bằng một cách thường xuyên và liên tục, đồng thời cũng thực hiện các hoạt động nâng cao nhận thức cộng đồng, chẳng hạn như công bằng hội chợ nhà ở và các cuộc thảo luận bàn tròn. Các nỗ lực về nhà ở công bằng của Tiểu bang liên quan đến tài trợ của HUD đã được nêu chi tiết hàng năm trong Báo cáo Đánh giá và Hiệu suất Hợp nhất Hàng năm của Tiểu bang, theo yêu cầu của HUD.

Bang Missouri đã tạo ra Kế hoạch Hành động và Đánh giá Nhu cầu Chưa được đáp ứng này nhằm giải quyết một thiết kế chương trình chung nhằm mục tiêu tài trợ hỗ trợ cho những công dân có nhu cầu phục hồi nhất như được xác định bởi mức độ tập trung về địa lý của thiệt hại, tác động tài chính và các chỉ số dễ bị tổn thương xã hội. Các tiêu chí này bao gồm một loạt các đặc điểm, không có đặc điểm nào sẽ được xem xét riêng lẻ. Nhà nước sẽ duy trì tính linh hoạt cao trong suốt quá trình lập kế hoạch và thực hiện để đảm bảo thiết kế chương trình phù hợp với nhu cầu đã được xác định thông qua sự tham gia của cộng đồng.

Missouri đã tiến hành lập kế hoạch toàn diện về khả năng chống chịu, xem xét các yếu tố thúc đẩy khu vực đối với khả năng chống chịu ngắn hạn và dài hạn và thực hành nhà ở công bằng ở cấp độ địa lý nhỏ nhất có thể. Nhà nước sẽ thực hiện các phương pháp lập kế hoạch chống chịu kết hợp dữ liệu được phân tích thông qua tính dễ bị tổn thương xã hội cũng như sự tham gia của cộng đồng và các quy trình công bằng xã hội. Lập kế hoạch về khả năng phục hồi sẽ kết hợp các biện pháp nhằm điều chỉnh chiến lược các nguồn lực theo cách khuyến khích các động lực thúc đẩy khả năng phục hồi, đặc biệt là những biện pháp cung cấp sự bảo vệ cho những người dễ bị tổn thương nhất, phù hợp với định hướng của HUD về Nhà ở Công bằng hơn nữa.

13. Quỹ Nhà ở Có sẵn

Các nguồn tài trợ chính của liên bang dành cho những cư dân bị ảnh hưởng ngay sau thảm họa là Hỗ trợ Cá nhân của FEMA, các khoản vay lãi suất thấp từ Hiệp hội Doanh nghiệp Nhỏ Hoa Kỳ (SBA) và tiền bảo hiểm từ Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (NFIP). Ba dòng tài trợ này chiếm phần lớn trong tất cả các quỹ phục hồi nhà ở có sẵn trước CDBG-DR.

Trong số hai mươi sáu quận được tuyên bố đủ điều kiện nhận tài trợ Hỗ trợ Cá nhân thông qua FEMA trong khu vực quan tâm DR-4451 của Missouri, có 3.004 Người nộp đơn.

Trong số này, 1.391 người có đánh giá về Tổn thất Tài sản (FVL) của FEMA; tuy nhiên, điều này không có nghĩa là người nộp đơn đã nhận được tài trợ. Trong số những người nộp đơn có FVL, 959 người đã nhận được hỗ trợ nhà ở (HA). Ước tính thiệt hại khoảng 12.348.433 đô la đã được đánh giá cho những người nộp đơn với FVL. Các quỹ để phục hồi từ những người bị thiệt hại tài sản thực cùng với hỗ trợ nhà ở cho những người nộp đơn không có FVL đã dẫn đến \$ 6.119.524 hỗ trợ nhà ở cho đến nay (Bảng 27).

Bảng 27: Người nộp đơn DR-4451 do FEMA Xác minh Tổn thất và Hỗ trợ Trợ cấp Nhà ở của FEMA

Các hạt bị ảnh hưởng	Người nộp đơn FEMA IA	Tỷ lệ người nộp đơn	Số tiền mất tài sản thực (Hỗ trợ nhà ở)	Tổn thất tài sản thực trung bình (Hỗ trợ nhà ở)
<i>Vũ trụ (Tất cả các Hạt)</i>	3,004			
<i>FEMA bị mất tài sản thực</i>	1,391	46.30%	\$12,348,433	\$4,111
<i>Đã nhận HA</i>	959	31.92%	(\$5,584,150)	\$5,823
<i>Không nhận được HA</i>	432	14.38%	\$0	\$0
<i>FEMA Không mất tài sản thực</i>	1,613	53.70%		
<i>Đã nhận HA</i>	332	11.05%	(\$535,373)	\$1,613
<i>Không nhận được HA</i>	1,281	42.64%	\$0	\$0

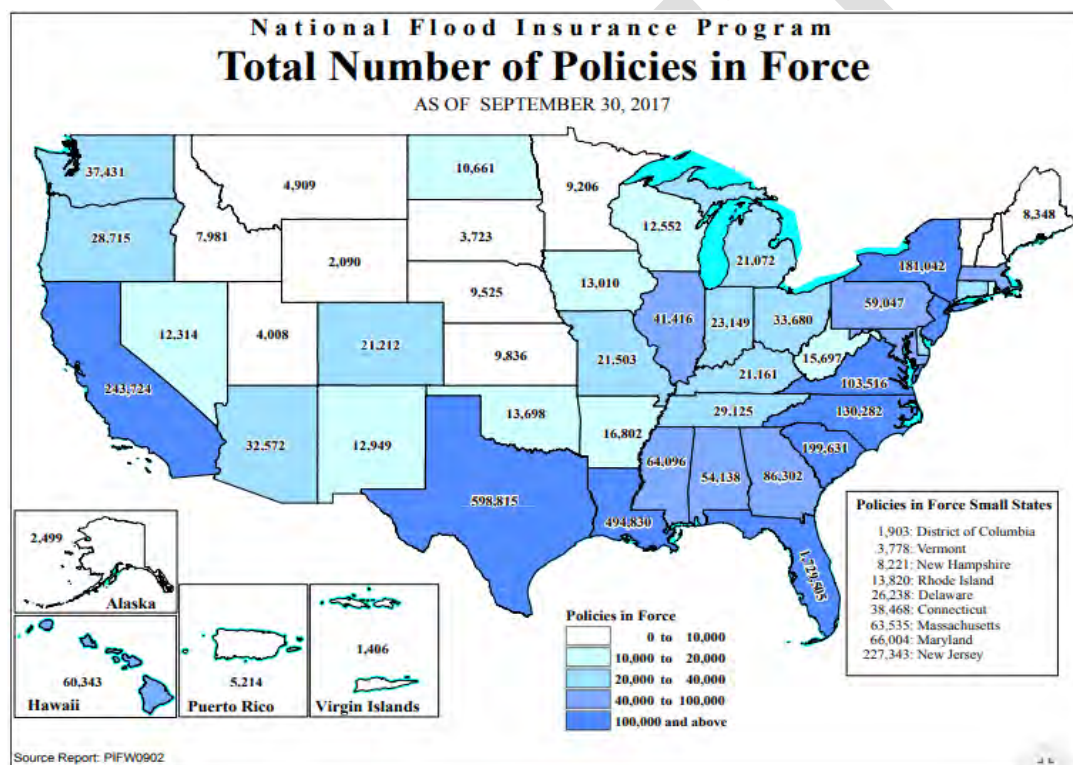
13.1 Hỗ trợ cá nhân của FEMA (IA)

Chương trình Hỗ trợ Cá nhân của FEMA (IA) bao gồm nhiều dịch vụ dành cho các cá nhân tại các quận được tuyên bố có thảm họa. Cụ thể, quỹ nhà ở là để thu hẹp khoảng cách từ nơi tạm trú đến việc trở lại nhà ở lâu dài. Các quỹ này có thể được sử dụng để sửa chữa nhà cơ bản có giới hạn và thay thế các vật dụng thiết yếu trong gia đình cũng như trả tiền thuê nhà ở tạm thời. Quan trọng là, FEMA IA bị giới hạn trong việc đưa một ngôi nhà trở lại mức cơ bản là “điều kiện sống hoặc hoạt động an toàn và vệ sinh” và không tính đến toàn bộ mức độ thiệt hại hoặc nhu cầu của ngôi nhà. Theo ủy quyền, FEMA chỉ tính toán thiệt hại đối với các khu vực sinh hoạt thiết yếu - những khu vực được cư dân trong nhà sử dụng, nhưng

không tính thiệt hại trong các phòng ngủ phụ, phòng tắm hoặc tầng hầm không có người sử dụng, trong số các khu vực khác.⁵³

13.2 Bảo hiểm Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (NFIP)

Thật không may, giống như nhiều nơi khác ở Trung Tây, cư dân Missouri có xu hướng không được bảo hiểm về mức độ bao phủ lũ lụt. Trên thực tế, tính đến năm 2017, Missouri chỉ có 21.503 chính sách NFIP (Hình 46)⁵⁴ - một tỷ lệ rất thấp là 0,7% của tất cả các đơn vị nhà ở 2.806.371 trong tiểu bang. Mức độ tiếp nhận bảo hiểm thấp này có thể là kết quả của việc tài sản là “quyền thừa kế” (chứng thư từ cha mẹ hoặc ông bà) hoặc không có quyền cầm giữ vì ngôi nhà không còn thế chấp liên quan đến nó. Nếu không có giấy bạc ngân hàng, chủ sở hữu có thể không biết vị trí của ngôi nhà trong vùng ngập lụt hoặc họ có thể chọn từ bỏ bảo hiểm lũ lụt vì nó không được yêu cầu.



Hình 46. Các Chính sách Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia theo năm của Hoa Kỳ

Yêu cầu bảo hiểm lũ lụt được trả tiền không phải là một nguồn quỹ phục hồi đáng kể cho Missouri sau sự kiện thiên tai này. Theo dữ liệu của FEMA Open NFIP redacted Claims, chỉ có \$ 983.189 được phân phối trên toàn khu vực ảnh hưởng của DR-4451 (Bảng 28). Hơn nữa, trong khi gần 1.000 yêu cầu bồi thường lũ lụt được đưa ra từ ngày 29 tháng 4 đến ngày 5 tháng 7 năm 2019, chỉ có 118 đơn được đóng và được đánh dấu là đã thanh toán khi tạo báo cáo này, tỷ lệ tổng thể chỉ dưới 12%.

Bảng 28. DR-4451, NFIP Tóm tắt Khoản thanh toán Khiếu nại Lũ lụt theo Quận

⁵³ <https://www.fema.gov/news-release/2012/12/18/fema-housing-assistance-based-damage-essential-living-areas>

⁵⁴ https://www.fema.gov/media-library-data/1545238473991-81a51f3e5c4cbfd44e86a3548804227/Total_PIF_fy2017.pdf

Quận	Tất cả các yêu cầu bồi thường về lũ lụt	Yêu cầu bồi thường lũ lụt có trả tiền	Yêu cầu phần trăm thanh toán	Tổng thanh toán cho tòa nhà
Cole	23	3	13.04%	\$5,383
Holt	36	0	0.00%	\$0
St. Charles	401	58	14.46%	\$464,048
Andrew	15	5	33.33%	\$50,754
Atchison	1	0	0.00%	\$0
Boone	3	0	0.00%	\$0
Buchanan	43	1	2.33%	\$6,354
Callaway	17	0	0.00%	\$0
Carroll	20	1	5.00%	\$1,666
Chariton	17	0	0.00%	\$0
Greene	1	0	0.00%	\$0
Jackson	19	5	26.32%	\$70,504
Jasper	20	3	15.00%	\$20,379
Jefferson	30	3	10.00%	\$25,866
Lafayette	0	0	-	\$0
Lewis	34	2	5.88%	\$5,928
Lincoln	134	16	11.94%	\$146,070
Livingston	2	0	0.00%	\$0
McDonald	54	7	12.96%	\$102,937
Miller	1	1	100.00%	\$5,739
Newton	29	4	13.79%	\$46,458
Osage	6	0	0.00%	\$0
Pike	68	8	11.76%	\$26,608
Platte	9	1	11.11%	\$4,494
Pulaski	1	0	0.00%	\$0
Saline	1	0	0.00%	\$0
Tổng cộng	985	118	11.98%	\$983,189

13.3 Cho vay mua nhà của Cơ quan quản lý doanh nghiệp nhỏ (SBA)

SBA đã hỗ trợ \$ 8,468,600 cho 221 người nộp đơn xin chủ nhà trong vùng ảnh hưởng DR-4451 để sửa chữa, xây dựng lại hoặc tái định cư khu dân cư (Bảng 29). Các khoản cho vay lãi suất thấp được cung cấp cho các mục đích sửa chữa nhà và mất mát tài sản cá nhân. Khoản vay trung bình cho sự kiện thiên tai này là \$ 38.319. Điều quan trọng cần lưu ý là khoản vay SBA trung bình nhiều hơn 8 lần so với khoản thanh toán HA của FEMA trung bình là \$ 4,740. Sự khác biệt quan trọng này sẽ được thảo luận nhiều hơn trong phần.

Bảng 29. Tóm tắt Khoản vay Mua nhà của SBA

Loại cho vay xây dựng lại / sửa chữa SBA	Số lần cho vay	Tổng khoản vay	Khoản vay trung bình
Sửa	195	5,832,700	\$29,911
Tái định cư	5	436,700	\$87,340
Tái thiết	21	2,199,200	\$104,724
<i>Trên tất cả các chương trình</i>	221	8,468,600	\$38,319

14. Nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng

Khoảng 1.713 người nộp đơn xin Trợ cấp Cá nhân của FEMA (57%) trong khu vực được tiểu bang đánh giá cho đến nay vẫn chưa được coi là đủ điều kiện để nhận hỗ trợ nhà ở. Có nhiều lý do tại sao người nộp đơn có thể bị coi là không đủ điều kiện để được hỗ trợ. Theo FEMA, một vài lý do trong số này là:

- *“Đôi khi việc xác định tính đủ điều kiện đầu tiên chỉ đơn giản là một lỗi văn thư, chẳng hạn như tên sai chính tả, địa chỉ không khớp hoặc chữ ký bị bỏ sót.*
- *Nếu có nhiều người ở cùng địa chỉ nhà đăng ký, đơn đăng ký sẽ được gắn cờ cho đến khi xác định được chủ hộ*
- *Người nộp đơn có bảo hiểm và cần biết thêm thông tin về chính sách. FEMA không thể nhân đôi phúc lợi. Tuy nhiên, khi bạn nhận được tiền bảo hiểm, FEMA có thể hỗ trợ những tổn thất không được bảo hiểm.*
- *Cần phải có bằng chứng về chỗ ở. Cho dù là chủ nhà hay người thuê nhà, ngôi nhà bị hư hại phải là nơi cư trú chính mà đương đơn đã sống vào thời điểm xảy ra thảm họa.*
- *Cần xác minh danh tính. Đôi khi người nộp đơn chỉ cần nộp tài liệu — chẳng hạn như hộ chiếu hoặc ID do quân đội cấp — để có thể xác minh số an sinh xã hội. Nếu người nộp đơn mới kết hôn, có thể yêu cầu giấy đăng ký kết hôn hoặc giấy phép để xác minh bất kỳ sự thay đổi tên nào.”⁵⁵*

Tuy nhiên, điều quan trọng là người nộp đơn có thể được xác định là không đủ điều kiện bởi vì nhân viên kiểm tra thiệt hại của FEMA cho rằng thiệt hại mà người nộp đơn yêu cầu bồi thường là liên quan đến lũ lụt / bão là do điều kiện trước thiên tai gây ra hoặc việc bảo trì trì hoãn. Nói cách khác, thanh tra viên có thể xác định rằng mưa làm hư hại trần nhà là do người nộp đơn có một mái nhà được bảo dưỡng kém trước khi cơn bão xảy ra, chứ không phải do chính cơn bão đã gây ra thiệt hại. Mặc dù có nhiều trường hợp người nộp đơn không thể xác định duy nhất thiệt hại liên quan đến bão đối với ngôi nhà của họ, trong nhiều trường hợp, những ngôi nhà cũ hơn mà những người nộp đơn có thu nhập thấp và dễ bị tổn thương có thể sống có thể làm phức tạp các cuộc kiểm tra nhanh do các nhân viên hiện trường của FEMA tiến hành.

Sự khác biệt do bảo hiểm xác định giữa thiệt hại do lũ lụt và thiệt hại do nước mang tính chất kỹ thuật và có thể bị người dân cũng như người kiểm tra thiệt hại hiểu nhầm. Thiệt hại do lũ lụt xảy ra khi nước dâng trên vùng đất thường khô hạn. Tuy nhiên, thiệt hại do nước xảy ra khi nước tràn vào nhà trước khi tiếp xúc với mặt đất. Trong nhiều trường hợp, một cư dân có thể không có bảo hiểm lũ lụt nếu họ thuê, sống trong một ngôi nhà không có thể chấp, và / hoặc sống trong một khu vực có nguy cơ lũ lụt ở mức trung bình đến thấp.⁵⁶ Nhiều chủ nhà cũng như người thuê nhà có thể không nhận ra rằng thiệt hại do lũ lụt không được bảo hiểm bởi chính sách bảo hiểm chủ nhà / cho thuê nhà tiêu chuẩn. Nhân viên kiểm tra thiệt hại, mong đợi để xem thiệt hại lũ lụt, có thể bỏ qua thiệt hại do nước gây ra bởi mưa. Những phức tạp này có thể dẫn đến khó khăn và thất vọng sau thảm họa nếu cư dân không thể nhận được hỗ trợ để sửa chữa ngôi nhà bị hư hỏng của họ.

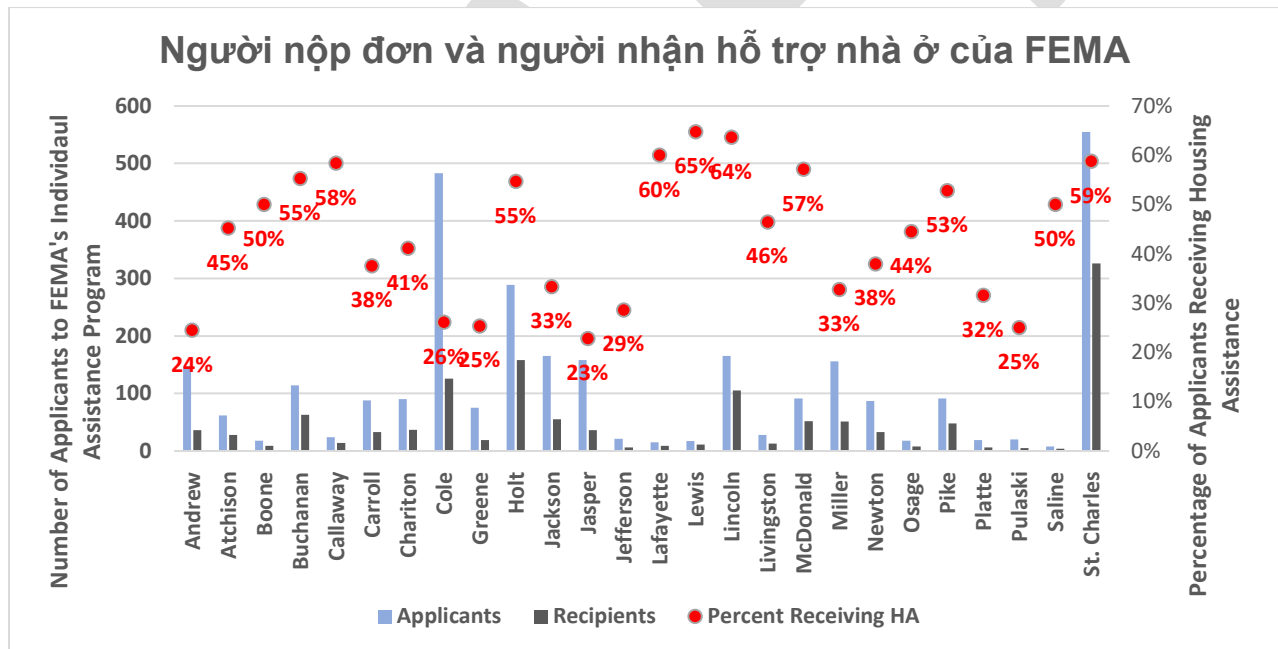
Vấn đề này đã được đưa ra ánh sáng trong các thảm họa trước đây. Ở Texas, những người ủng hộ nhà ở công bằng lưu ý:

⁵⁵ <http://www.fema.gov/news-release/2013/05/21/ineligible-fema-may-just-need-more-information>

⁵⁶ Fast Home Help: <http://www.fasthomehelp.com/blog/2013/03/26/flood-damage-versus-water-damage-123804>

“Sau cơn bão Ike, FEMA đã từ chối ít nhất 85% trong số hơn 578.000 đơn xin hỗ trợ nhà ở. Mã từ chối phổ biến nhất được FEMA sử dụng (trong hơn 100.000 trường hợp) là “không đủ thiệt hại”. Nhiều người nộp đơn có thu nhập thấp đã được FEMA thông báo một cách không chính thức rằng những lời từ chối “không đủ thiệt hại” của họ thực sự dựa trên “bảo trì hoãn lại”. FEMA cáo buộc rằng những ngôi nhà đã ở trong tình trạng tồi tàn trước cơn bão và do đó không thể quy thiệt hại do cơn bão. Bởi vì các hộ gia đình thu nhập thấp có nhiều khả năng “bảo trì trì hoãn”, những lời từ chối này có tác động không cân xứng đối với các hộ gia đình thu nhập thấp, đặc biệt là ở các khu dân cư thiếu số. Các nhóm phi lợi nhuận ở Houston báo cáo rằng toàn bộ khu dân cư, nói chung là thu nhập thấp và tập trung thiếu số, có những ngôi nhà bị hư hại được coi là “không đủ thiệt hại”. Tương tự như vậy, FEMA đã từ chối một nửa số đơn xin hỗ trợ nhà ở sau cơn bão Dolly. Dựa trên đơn kiện của các chủ nhà ở Texas, Tòa án Quận Liên bang cho rằng FEMA không thể dựa vào quy tắc chưa được công bố này.”⁵⁷

Biểu đồ dưới đây cho thấy phần trăm số người nộp đơn vào FEMA IA đã nhận được giải thưởng, theo quận, cũng như số người nộp đơn nhận được tiền. Trung bình, tỷ lệ giải thưởng là khoảng 43,4% cho các quận bị ảnh hưởng. Con số này sẽ tiếp tục dao động khi người nộp đơn chuyển qua quá trình xem xét, nhưng nó sẽ không tăng hoặc giảm đáng kể so với mức hỗ trợ thấp này (Hình 47).



Hình 47. Phân bổ Ngân quỹ của FEMA HA theo Quận

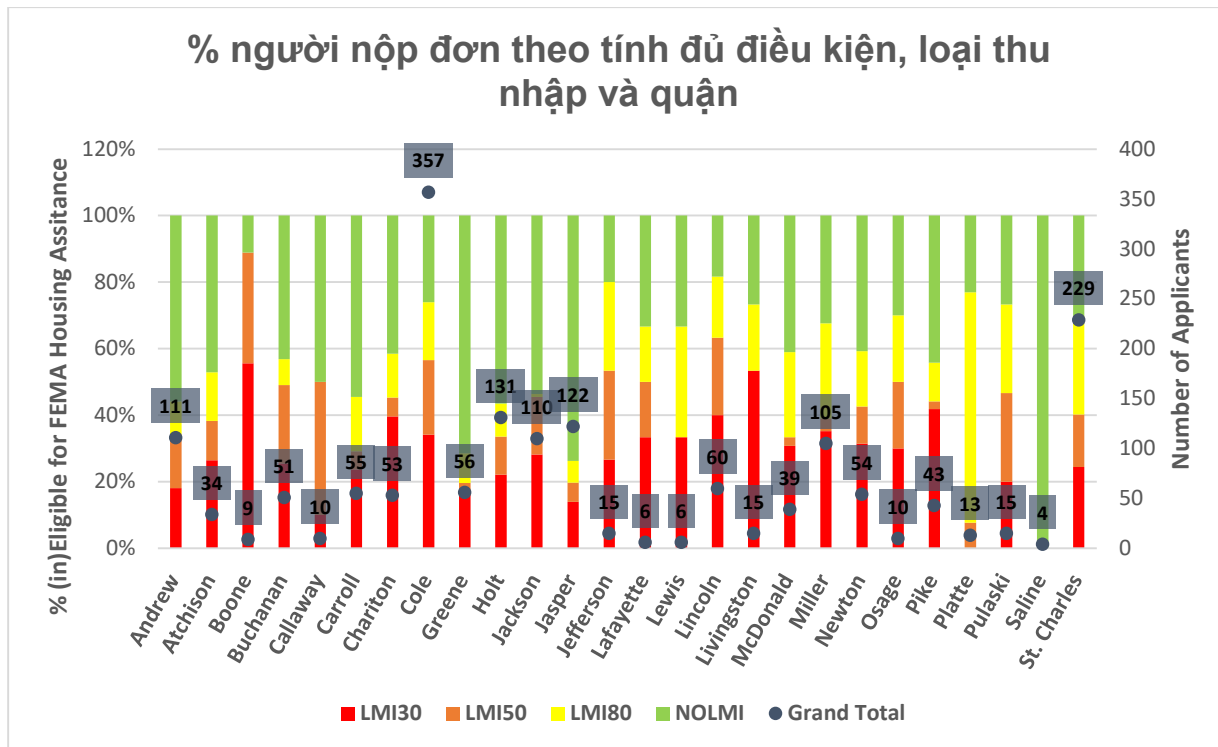
Đối với sự kiện này, giống như nhiều sự kiện thảm họa được Tổng thống Tuyên bố khác, hầu hết những người nộp đơn FEMA IA không đủ điều kiện đang sống bằng hoặc dưới mức nghèo của liên bang. Thực tế này rõ ràng đáng chú ý ở cả Cole và St. Charles, nơi 74% và 70% những người nộp đơn không đủ điều kiện của FEMA IA có thu nhập <80% AMI (Thu nhập Trung bình Khu vực) tương ứng (Bảng 30). Mặc dù thấp hơn hai quận MID khác, những người sống sót không đủ điều kiện của Holt’s LMI (42%) đại diện

⁵⁷ Lời chứng bằng văn bản của Texas Táo khuyết cho Ủy ban Thượng viện Texas về Quan hệ Liên chính phủ Thứ tư, ngày 2 tháng 12 năm 2015. https://www.texasappleseed.org/sites/default/files/12-2-15%20Testimony%20of%20Texas%20Appleseed%20-%20IGR%20Charge%203_0.pdf

cho một nhóm dân số có lượng lớn nhu cầu tiềm ẩn chưa được đáp ứng. Hình 48 mô tả bằng đồ thị sự phân tích này, nơi chúng ta có thể thấy rằng hầu hết những người nộp đơn không đủ điều kiện có thu nhập hộ gia đình dưới 80% AMI.

Bảng 30. Những người nộp đơn không đủ điều kiện theo loại AMI và quận

Quận	AMI 30% trở xuống	AMI 31-50%	AMI 51-80%	Phần trăm AMI dưới 80%	Trên 80% AMI	Tổng cộng
<i>Cole</i>	122	80	62	73.95%	93	357
<i>Holt</i>	29	15	13	43.51%	74	131
<i>St. Charles</i>	56	36	68	69.87%	69	229
<i>Andrew</i>	20	18	11	44.14%	62	111
<i>Atchison</i>	9	4	5	52.94%	16	34
<i>Boone</i>	5	3		88.89%	1	9
<i>Buchanan</i>	13	12	4	56.86%	22	51
<i>Callaway</i>	1	4		50.00%	5	10
<i>Carroll</i>	13	3	9	45.45%	30	55
<i>Chariton</i>	21	3	7	58.49%	22	53
<i>Greene</i>	9	2	5	28.57%	40	56
<i>Jackson</i>	31	19	1	46.36%	59	110
<i>Jasper</i>	17	7	8	26.23%	90	122
<i>Jefferson</i>	4	4	4	80.00%	3	15
<i>Lafayette</i>	2	1	1	66.67%	2	6
<i>Lewis</i>	2		2	66.67%	2	6
<i>Lincoln</i>	24	14	11	81.67%	11	60
<i>Livingston</i>	8		3	73.33%	4	15
<i>McDonald</i>	12	1	10	58.97%	16	39
<i>Miller</i>	37	4	30	67.62%	34	105
<i>Newton</i>	17	6	9	59.26%	22	54
<i>Osage</i>	3	2	2	70.00%	3	10
<i>Pike</i>	18	1	5	55.81%	19	43
<i>Platte</i>		1	9	76.92%	3	13
<i>Pulaski</i>	3	4	4	73.33%	4	15
<i>Saline</i>				0.00%	4	4
Tổng cộng	476	244	283	58.55%	710	1,713



Hình 48. Tóm tắt người nộp đơn theo tính đủ điều kiện, loại thu nhập và quận

Sự chênh lệch đáng kể về tính không đủ điều kiện này xác định nhu cầu tập trung vào một nhóm lớn những người dễ bị tổn thương có thể cần tiếp cận tập trung và hỗ trợ tiếp nhận để xem xét tính đủ điều kiện của họ đối với chương trình CDBG-DR, đặc biệt là ở những khu vực mà hỗ trợ IA của FEMA đã được áp dụng nhưng không được cung cấp.

14.1 Phương pháp luận về tác động nhà ở

Bằng cách sử dụng dữ liệu tốt nhất hiện có, nhu cầu hiện tại chưa được đáp ứng về nhà ở ở Missouri sau các trận bão và lũ lụt nghiêm trọng năm 2019 đã được tính toán bằng cách tính toán thiệt hại từ nhiều bộ dữ liệu, bao gồm dữ liệu người nộp đơn IHP của FEMA và dữ liệu cho vay mua nhà của SBA. Cần lưu ý rằng IHP không có ý định trả lại tài sản bị thiệt hại do thảm họa về tình trạng trước khi xảy ra thảm họa. Đúng hơn, IHP là bổ sung cho các tài nguyên phục hồi khác. Hơn nữa, Chương trình Hỗ trợ Gia cư (HA) trong IHP có khả năng tính thấp hơn tổng thiệt hại theo thiết kế. Chương trình nhà ở của FEMA chỉ tính đến những tổn thất cho “các phòng thiết yếu”⁵⁸ trong một cấu trúc. Cụ thể, FEMA chỉ có thể cung cấp tiền thuê hoặc tiền sửa chữa khi có thiệt hại đối với phòng khách, phòng ăn, nhà bếp, phòng tắm và các phòng ngủ được sử dụng bởi những người cư ngụ trong nhà, nghĩa là tầng hầm của ngôi nhà, các phòng ngủ, phòng tắm hoặc khu vực sinh hoạt không được sử dụng. được tính trong ước tính thiệt hại của FEMA và không thể sửa chữa bằng ngân quỹ của FEMA. Tuy nhiên, mặc dù dữ liệu của FEMA không cung cấp một cái nhìn đầy đủ về các tác động và phục hồi nhưng nó thường cung cấp một cái nhìn toàn diện nhất về các tác động. Tóm lại, dữ liệu IHP của FEMA có bề rộng lớn nhất, nhưng không có độ sâu toàn diện về thông tin mất mát hoặc khôi phục.

Chương trình Cá nhân và Hộ gia đình của FEMA cung cấp hỗ trợ sửa chữa và thay thế nhằm mục đích làm cho một ngôi nhà “có thể ở được”, trong khi SBA cấp vốn cho vay cho toàn bộ chi phí để khôi phục

⁵⁸ <https://www.fema.gov/news-release/2012/12/18/fema-housing-assistance-based-damage-essential-living-areas>

một ngôi nhà. Sự khác biệt giữa các chương trình này rất quan trọng vì nó nêu bật sự cần thiết phải vượt ra khỏi đánh giá ban đầu và quy mô lớn của FEMA và bao gồm các chi tiết cụ thể về thiệt hại nhà ở chỉ có từ SBA.

HUD tính toán “nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng” bằng số lượng đơn vị nhà ở có nhu cầu chưa được đáp ứng nhân với chi phí ước tính để sửa chữa những căn đó trừ đi kinh phí sửa chữa đã được cung cấp. Tuy nhiên, vì các nguồn dữ liệu đầy đủ thường khó có được sau một sự kiện thiên tai lớn, HUD đã tuyên bố rằng các tính toán kinh nghiệm hợp lý có thể được sử dụng để xác định chi phí trung bình để sửa chữa toàn bộ một ngôi nhà. Các đánh giá về nhu cầu chưa được đáp ứng gần đây đã sử dụng “chi phí sửa chữa thiệt hại tài sản thực tế trung bình do Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp Nhỏ xác định cho chương trình cho vay thiên tai cho một nhóm nhỏ các ngôi nhà được kiểm tra bởi cả SBA và FEMA. Vì SBA đang kiểm tra toàn bộ chi phí sửa chữa, nên nó được cho là phản ánh toàn bộ chi phí sửa chữa ngôi nhà, thường nhiều hơn ước tính của FEMA về chi phí để ngôi nhà có thể ở được.”⁵⁹⁶⁰

Nhiều phương pháp đánh giá tác động được phê duyệt gần đây đã sử dụng các ước tính của SBA về thiệt hại và nhu cầu sửa chữa, dữ liệu Hỗ trợ Nhà ở của FEMA IA và dữ liệu của Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (NFIP) kết hợp với nhau để phân tích nhu cầu thực tế thay vì chỉ dựa vào các tổn thất đã được FEMA xác minh một mình.⁶¹ Về mặt lịch sử, SBA đã xác minh tài sản bị thiệt hại do thảm họa thông qua việc kiểm tra tại chỗ của các nhà phân tích xây dựng, những người đã ước tính chi phí để khôi phục tài sản về tình trạng trước thảm họa; tuy nhiên, kể từ năm 2017, SBA đã sử dụng quy trình xác minh tổn thất trên máy tính để bàn để cải thiện thời gian xử lý các đơn xin vay do thảm họa.⁶² Quy trình xác minh tổn thất trên máy tính để bàn sử dụng xác minh tổn thất ban đầu, sau đó là đánh giá sau máy tính để bàn, trong đó ước tính tổng thiệt hại sử dụng báo cáo kiểm tra tại chỗ của FEMA đối với các khoản vay dưới 25.000 đô la; đối với các khoản vay lớn hơn 25.000 đô la, SBA triển khai công cụ xác minh tổn thất để kiểm tra hiện trường nhằm xác nhận ước tính thiệt hại tài sản và nắm bắt chi phí sửa chữa / thay thế toàn diện hơn so với các khu vực sinh sống thiết yếu của FEMA.⁶³ Do đó, ước tính thiệt hại của SBA cung cấp một cái nhìn toàn diện hơn về việc phục hồi thay vì chỉ xem xét thiệt hại đã được FEMA kiểm tra. Ngoài ra, đánh giá này cũng giải thích thêm về sự đại diện không đầy đủ của các quần thể bị ảnh hưởng xuất phát từ những người nộp đơn không đủ điều kiện của FEMA, cung cấp một tính toán chính xác hơn về tác động tổng thể của nhà ở trong một khu vực nghiên cứu.

Cụ thể, đối với Missouri, ước tính thiệt hại tài sản thực của FEMA thấp hơn đáng kể so với ước tính thiệt hại tài sản của SBA trên toàn khu vực ảnh hưởng DR-4451. Thiệt hại tài sản thực của FEMA trung bình cho những cơn bão này (Bảng 31) là \$ 8,877 dựa trên 1.391 người nộp đơn với thiệt hại đã được FEMA xác minh. Tổn thất được xác minh trung bình của SBA cho mỗi hộ gia đình được định giá là \$ 60,734 dựa trên 358 người nộp đơn và đại diện cho số tiền tổn thất đã được xác minh cao hơn 6,8 lần so với FEMA. Giá trị tổn thất trung bình của SBA là \$ 43.011, cao hơn 13,5 lần so với giá trị \$ 3,173 của FEMA. Tổn thất

⁵⁹ Federal Register Vol. 78, No. 43 /Tuesday, March 5, 2013

⁶⁰ <https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2020-01-27/pdf/2020-01204.pdf>

⁶¹ [http://www.cdbg-dr.pr.gov/wp-content/uploads/ponencias/Puerto Rico Action Plan Public for Comment.pdf](http://www.cdbg-dr.pr.gov/wp-content/uploads/ponencias/Puerto_Rico_Action_Plan_Public_for_Comment.pdf), <http://www.floridajobs.org/docs/default-source/2015-community-development/community-revitalization/dr/hcpafloridaactionplanhudapproved.pdf?sfvrsn=2>, <http://www.floridajobs.org/docs/default-source/community-development-files/2018-state-of-florida-cdbg-dr-action-plan-draft.pdf?sfvrsn=2>, <https://www.scdr.sc.gov/wp-content/uploads/2017/12/SC-Severe-Storm-Amendment-4-1-1-18-.pdf>, <https://www.scdr.sc.gov/wp-content/uploads/2017/12/SC-Hurricane-Matthew-Action-Plan-Amendment-2.pdf>

⁶² <https://www.sba.gov/sites/default/files/oig/SBA-OIG-Report-19-23.pdf>

⁶³ <https://www.fema.gov/news-release/2012/12/18/fema-housing-assistance-based-damage-essential-living-areas>

tài sản cá nhân đã được xác minh trung bình của SBA là \$ 20,579 cho mỗi người nộp đơn, cao hơn 8,26 lần so với Tổn thất tài sản cá nhân (PPFVL) của FEMA là \$ 2,490 cho mỗi người nộp đơn.

Bảng 31: Ước tính Thiệt hại của FEMA và SBA

Chương trình	Tổn thất tài sản (FEMA)				Tổn thất tài sản cá nhân			
	(FEMA - Tổn thất Bất động sản đã Xác minh; SBA - Thiệt hại Bất động sản đã Xác minh)				(FEMA - Hỗ trợ Nhu cầu Khác; SBA - Thiệt hại Nội dung Đã xác minh)			
	Đếm	Toàn bộ	Trung bình cộng	Trung bình	Đếm	Toàn bộ	Trung bình cộng	Trung bình
FEMA Hỗ trợ Cá nhân	1,391	\$12,348,433	\$8,877	\$3,173	931	\$2,317,911	\$2,490	1,773
Chương trình cho vay mua nhà do thiên tai SBA	358	\$21,742,679	\$60,734	\$43,011	329	\$6,770,569	\$20,579	\$14,051

Một số cân nhắc được đưa ra để đưa ra một bức tranh toàn cảnh hơn cho nhu cầu ước tính chưa được đáp ứng này. Đầu tiên, áp dụng số tiền tổn thất đã được SBA xác minh trung bình (\$ 60,734) của tất cả những người nộp đơn SBA có tổn thất tài sản thực (358) cho những người không đủ tiêu chuẩn hoặc từ chối hỗ trợ khoản vay của SBA và những người bị thiệt hại do FEMA gây ra sẽ đẩy toàn bộ tác động nhà ở do thảm họa này gây ra lên đến gần 2 triệu đô la (trước khi tính đến việc tăng cường xây dựng lại để có khả năng phục hồi hoặc khấu trừ các quỹ đã được cung cấp). Việc sử dụng mức thiệt hại tài sản thực tế trung bình của SBA là \$ 43.011 chiếm các yếu tố khác biệt trong dữ liệu SBA (một số mức thiệt hại rất cao và rất thấp) khiến mức thiệt hại trung bình của SBA tăng lên. Áp dụng số tiền tổn thất tài sản trung bình của SBA là \$ 43.011 cho tổng số người nộp đơn SBA không có ước tính thiệt hại đã xác minh, kết hợp với chi phí xây dựng lại cụ thể DR4451, được nêu trong ngôn ngữ đăng ký liên bang,⁶⁴ cung cấp một ước tính đầy đủ hơn về nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng cho những người không có tổn thất tài sản thực tế được xác định, cung cấp một cái nhìn thận trọng và thực tế hơn về tổn thất đối với tài sản dân cư trong khu vực ảnh hưởng. Việc sử dụng các giá trị nhu cầu chưa được đáp ứng từ HUD được thảo luận dưới đây và dữ liệu của FEMA về số người nộp đơn (hơn 3.000) dẫn đến tác động về nhà ở chưa điều chỉnh là \$ 73,258,657. Các phương pháp tạo ra các tác động đến nhà ở và các nhu cầu chưa được đáp ứng được thảo luận dưới đây.

Các tác động về nhà ở đối với đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng này đã được tính toán bằng cách sử dụng dữ liệu SBA kết hợp với thông tin về người nộp đơn của FEMA. Chúng tôi bắt đầu (Bảng 34) bằng cách sử dụng thiệt hại về tài sản thực (sửa chữa) đã biết từ SBA cho 358 người nộp đơn mà giá trị này được xác định (A). Bao gồm ở đây cũng là ước tính (B) về tổn thất cho những người nộp đơn SBA mà không có tổn thất bất động sản được SBA xác minh. Tổng các khoản lỗ thu được từ SBA này là hơn \$ 37,3 triệu (C).

Bảng 32. Tổn thất đã được SBA xác minh

Id	Mục hàng	Đếm	Giá trị
A	Người nộp đơn SBA bị mất bất động sản đã được xác minh	358	\$21,742,679

⁶⁴<https://www.govinfo.gov/content/pkg/FR-2020-01-27/pdf/2020-01204.pdf>

B	Những người nộp đơn SBA không có Bất động sản đã xác minh Tổng thất (Ước tính)	364	\$15,655,982
C	Tổng số người nộp đơn SBA bị mất đã được xác minh (Ước tính)	722	\$37,398,661

Cần phải có một cách tiếp cận sắc thái hơn để tính đến những người nộp đơn không phải là người thuê của FEMA (chủ sở hữu hoặc “không được chỉ định”), những người không được đại diện bởi dữ liệu SBA một mình. Ở đây, dân số không phải là người thuê nhà “không được chỉ định” là những người không được chỉ định quyền sở hữu cũng như tình trạng người thuê nhà khi nộp đơn xin hỗ trợ Trợ cấp Cá nhân của FEMA. Đầu tiên, tất cả các tổn thất tài sản thực của người nộp đơn được FEMA phân loại dựa trên định nghĩa của HUD về mức độ thiệt hại (Nhỏ-Thấp đến Nặng nề) được trình bày trong Bảng 33. Sử dụng các ngưỡng cắt giảm giá trị tổn thất và xây dựng lại ước tính chi phí được cung cấp trong sổ đăng ký liên bang có thể giúp hiểu rõ hơn về tổn thất trên các hạt hỗ trợ cá nhân được Tổng thống tuyên bố.⁶⁵

Bảng 33: Các hạng mục thiệt hại do HUD xác định dựa trên thiệt hại tài sản thực

Hạng mục Thiệt hại	Tổn thất tài sản thực có liên quan
Nhỏ-Thấp	Dưới \$ 3,000 thiệt hại tài sản thực đã được FEMA kiểm tra.
Nhỏ-Cao	\$ 3.000 đến \$ 7.999 thiệt hại tài sản thực đã được FEMA kiểm tra.
Lớn-Thấp	\$ 8.000 đến \$ 14.999 của FEMA đã kiểm tra thiệt hại về tài sản thực và / hoặc ngập lụt từ 1 đến 3,9 feet ở tầng một.
Chính-Cao	\$ 15.000 đến \$ 28.800 của FEMA đã kiểm tra thiệt hại tài sản thực và / hoặc lũ lụt từ 4 đến 5,9 feet ở tầng một.
Dữ dội	Hơn \$ 28,800 trong số thiệt hại tài sản thực tế đã được FEMA kiểm tra hoặc được xác định là đã bị phá hủy và / hoặc ngập lụt từ 6 feet trở lên ở tầng một.

Bảng 34 cho thấy phân tích về tổn thất ước tính đối với những tổn thất không được tính đến trong tập dữ liệu khoản vay của SBA. Các hàng (A - E) đại diện cho thiệt hại của chủ sở hữu theo phân loại mức độ thiệt hại Từ Nhỏ-Thấp đến Nặng nề của HUD đối với những người nộp đơn chủ sở hữu có thiệt hại về tài sản cá nhân được FEMA xác minh nhưng không có thiệt hại về tài sản thực được FEMA xác minh. Ở đây, các thiệt hại về tài sản thực được FEMA xác minh được phân loại thành các loại nhu cầu chưa được đáp ứng được HUD chỉ định cập nhật được nêu trong sổ đăng ký liên bang (Bảng 34).⁶⁶ Hướng dẫn của HUD phác thảo quy trình xác định chi phí sửa chữa theo loại thiệt hại như:

“Chi phí trung bình để sửa chữa hoàn toàn một ngôi nhà đối với một thảm họa cụ thể được mã hóa trong từng loại thiệt hại nêu trên được tính toán bằng cách sử dụng chi phí sửa chữa thiệt hại tài sản thực trung bình do SBA xác định cho chương trình cho vay

⁶⁵ https://files.hudexchange.info/resources/documents/FR-6182-N-01-Allocation-Notice-CDBG-DR-Grantees.pdf?utm_source=HUD+Exchange+Mailing+List&utm_campaign=01e5f52f10-EMAIL_CAMPAIGN_2020_01_17_10_30&utm_medium=email&utm_term=0_f32b935a5f-01e5f52f10-19420561

⁶⁶ <https://www.gpo.gov/fdsys/pkg/FR-2018-08-14/pdf/2018-17365.pdf>

thiên tai của họ đối với một nhóm nhỏ các ngôi nhà được cả SBA kiểm tra và FEMA cho mỗi thảm họa đủ điều kiện.”⁶⁷

Theo hướng dẫn này, ước tính tổng thiệt hại cho từng hạng mục thiệt hại được đăng ký liên bang quy định được lấy từ ước tính của SBA về khoản vay mua nhà trung bình để xây dựng lại / thay thế / di dời (Bảng 37). Một ước tính về các nhóm nhu cầu tiềm năng không được đáp ứng (I) được tạo ra bằng cách trừ đi tổng số người nộp đơn SBA (H) được tính trong các khoản thiệt hại đã được SBA xác minh Bảng 34 từ tổng số chủ sở hữu hoặc những người nộp đơn “không được chỉ định” mà không được FEMA xác minh mất mát (F) và số người nộp đơn SBA không có số đăng ký FEMA (G). Sau đó, số người nộp đơn có nhu cầu tiềm năng chưa được đáp ứng (I) này được nhân với chi phí xây dựng lại cho các tài sản bị hư hỏng nhẹ (\$ 1,775) (K) với giả định rằng những nạn nhân này chỉ đăng ký với FEMA vì họ đã chịu thiệt hại từ cơn bão. Tính tổng các giá trị cho Dòng A - I tạo ra tổn thất ước tính cho những người nộp đơn không được SBA (K) đại diện. Tổng thiệt hại ước tính là 63,6 triệu đô la (L) cho chủ nhà được tính bằng cách tính tổng giá trị này (K) với tổn thất chỉ từ dữ liệu SBA và bao gồm các chi phí bổ sung liên quan đến khả năng phục hồi tăng lên 30% (Bảng 36 Dòng E).

Bảng 34: Thiệt hại ước tính đối với nhà ở của chủ sở hữu

nhận biết	Mục hàng	Đếm	Giá trị
A	Những người nộp đơn “chủ sở hữu” hoặc “không được chỉ định” của FEMA trong danh mục Thiệt hại Nhỏ-Thấp của HUD	367	\$651,425
B	Người nộp đơn “chủ sở hữu” hoặc “không được chỉ định” của FEMA trong danh mục thiệt hại nhẹ-cao của HUD	96	\$817,344
C	Những người nộp đơn “chủ sở hữu” hoặc “không được chỉ định” của FEMA trong danh mục Thiệt hại Lớn-Thấp của HUD	385	\$4,115,650
D	Những người nộp đơn “chủ sở hữu” hoặc “không được chỉ định” của FEMA trong danh mục thiệt hại nặng-cao của HUD	316	\$5,726,552
E	Những người nộp đơn “chủ sở hữu” hoặc “không được chỉ định” của FEMA trong HUD Hạng mục thiệt hại nghiêm trọng	245	\$14,625,520
F	Chủ sở hữu hoàn toàn hoặc những người nộp đơn "không được chỉ định" mà không có Tổn thất tài sản đã được FEMA xác minh	862	
G	Số (đếm) Người nộp đơn SBA không có ID Người đăng ký FEMA	23	
H	Tổng số người đăng ký khoản vay mua nhà của SBA	722	
I	Dân số nhu cầu bổ sung tiềm năng chưa được đáp ứng	163	289,325
J	Chi phí xây dựng lại nhỏ-thấp		\$1,775
K	Những mất mát của những người nộp đơn FEMA không được thể hiện bằng dữ liệu SBA (Ước tính)	1,712	\$26,225,816
L	Tổng thiệt hại đã được xác minh của tất cả những người nộp đơn xin chủ nhà trên FEMA và SBA (Ước tính)		\$63,624,477

Bảng 35: HUD và các nhu cầu ước tính chưa được đáp ứng dựa trên loại thiệt hại có nguồn gốc từ tài sản thực

⁶⁷ https://files.hudexchange.info/resources/documents/FR-6182-N-01-Allocation-Notice-CDBG-DR-Grantees.pdf?utm_source=HUD+Exchange+Mailing+List&utm_campaign=01e5f52f10-EMAIL_CAMPAIGN_2020_01_17_10_30&utm_medium=email&utm_term=0_f32b935a5f-01e5f52f10-19420561, Page 35

Hạng mục Thiệt hại Tài sản Bất động sản	Tổng số Chủ sở hữu hoặc Người nộp đơn “Khác” có Tổn thất Tài sản Thực tế đã được FEMA xác minh	Số lượng người nộp đơn cho thuê nhà có Tổn thất Tài sản Cá nhân đã được FEMA xác minh	Chi phí sửa chữa lấy từ SBA (Phương pháp HUD)
Thấp nhỏ	367	75	\$1,775
Cao nhỏ	96	31	\$8,514
Thấp chính	385	117	\$10,690
Cao chính	316	113	\$18,122
Dữ dội	245	41	\$59,696
Không có thiệt hại được chỉ ra	862	356	\$19,759

Một phương pháp tương tự như trên đã được sử dụng để nắm bắt các tác động đối với những người nộp đơn thuê nhà bị ảnh hưởng (Bảng 36). Các hạng mục thiệt hại đối với các đơn vị thuê nhà bị chiếm đóng được xác định bằng một phương pháp tương tự chỉ áp dụng cho các tác động đến tài sản cá nhân (PPFVL) như được ghi lại trong bộ dữ liệu IHP của FEMA (Bảng 38). Tác động và hỗ trợ cho tài sản cá nhân được sử dụng trong trường hợp người nộp đơn thuê nhà vì FEMA không kiểm tra các đơn vị cho thuê về thiệt hại tài sản thực sự.⁶⁸ Các dòng A-E thể hiện sự phân loại thiệt hại của người thuê nhà do HUD phân loại theo mức độ thiệt hại Từ Nhỏ-Thấp đến Nặng cho những người nộp đơn có PPFVL được ghi nhận nhưng không có thiệt hại về tài sản thực được FEMA xác minh. Tại đây, các giá trị PPFVL của FEMA đã được phân loại thành các loại chỉ định của HUD dựa trên các phân loại đăng ký liên bang. Ước tính thiệt hại được tính bằng cách nhân số lượng người nộp đơn (theo loại thiệt hại) với ước tính do HUD cung cấp (Bảng 37). Một ước tính về dân số nhu cầu tiềm năng chưa được đáp ứng (H) được tạo ra bằng cách trừ đi số lượng người nộp đơn SBA đã nhận được tiền để hỗ trợ sửa chữa cho thuê (chủ nhà) (G) từ tổng số người nộp đơn thuê nhà của FEMA mà không bị mất tài sản cá nhân (đồ đạc) (F). Sau đó, số lượng người nộp đơn có nhu cầu chưa được đáp ứng tiềm năng này được nhân với giá trị sửa chữa nhỏ-thấp (I) và cộng lại với các giá trị (A-E) để tạo ra tổn thất ước tính cho tất cả những người nộp đơn thuê nhà (J).

Bảng 36: Các Hạng mục và Giá trị Thiệt hại Tài sản Cá nhân do Người thuê

HẠNG MỤC THIẾT HẠI	Tổn thất tài sản thực có liên quan
Nhỏ-Thấp	Ít hơn \$ 1,000 thiệt hại tài sản cá nhân được FEMA kiểm tra.
Nhỏ-Cao	\$ 1,000 đến \$ 1,999 thiệt hại tài sản cá nhân đã được FEMA kiểm tra.
Lớn-Thấp	\$ 2.000 đến \$ 3.499 của FEMA đã kiểm tra thiệt hại tài sản cá nhân hoặc lũ lụt từ 1 đến 4 feet ở tầng một.
Chính-Cao	\$ 3.500 đến \$ 7.499 trong số thiệt hại tài sản cá nhân được FEMA kiểm tra hoặc lũ lụt từ 4 đến 6 feet ở tầng một.

⁶⁸ Số lượng các đơn vị bị thiệt hại có thể được bảo tồn vì thông tin về độ sâu lũ cấp của ứng viên không được sử dụng trong đánh giá này.

Dữ dội

Hơn \$ 7.500 thiệt hại tài sản cá nhân đã được FEMA kiểm tra hoặc được xác định là đã bị phá hủy và / hoặc ngập lụt từ 6 feet trở lên ở tầng một.

Bảng 37: Thiệt hại ước tính đối với chỗ ở của người xin thuê

<i>Id</i>	Mục hàng	Đếm	Giá trị
A	Những người nộp đơn "thuê" của FEMA trong danh mục Thiệt hại Nhỏ-Thấp của HUD	75	\$133,125
B	Những người nộp đơn "thuê" của FEMA trong danh mục thiệt hại nhẹ-cao của HUD	31	\$263,934
C	Những người nộp đơn "thuê" của FEMA trong danh mục Thiệt hại Lớn-Thấp của HUD	117	\$1,250,730
D	Người nộp đơn "thuê" của FEMA trong danh mục thiệt hại lớn-cao của HUD	113	\$2,047,786
E	Những người nộp đơn "thuê" của FEMA trong HUD Hạng mục thiệt hại nghiêm trọng	41	\$2,447,536
F	Tổng số người đăng ký thuê nhà mà không bị mất nội dung của FEMA	356	631,900
G	Tổng số người nộp đơn kinh doanh SBA có tổn thất về sửa chữa, tái thiết hoặc di dời đã được xác minh (mã NAICS cho thuê)	15	2,876,402
H	Dân số nhu cầu tiềm năng chưa được đáp ứng	341	\$605,275
I	Chi phí xây dựng lại nhỏ-thấp		\$1,775
J	Tổng thiệt hại về tài sản cho thuê đã được xác minh (Ước tính)	1,089	\$9,651,413

Tổng cộng trên tất cả các khu vực cho thấy tổng thiệt hại về nhà ở đã được xác minh là ít nhất \$ 73,275,890. Chiếm 30% chi phí bổ sung liên quan đến các biện pháp phục hồi cần thiết như quy chuẩn xây dựng nghiêm ngặt hơn, chi phí tuân thủ các biện pháp, độ cao hoặc yêu cầu về mạn khô làm tăng tổng ước tính thiệt hại lên hơn \$ 95,258,657 (Bảng 38).

Bảng 38: Tổng số tổn thất ước tính

<i>Tổng thiệt hại về nhà ở đã được xác minh</i>	\$73,275,890
Chiếm 30% chi phí phục hồi	\$95,258,657

Kế toán bảo hiểm, cho vay và các nguồn thu hồi khác (Bảng 41) mô tả tổng lợi ích được cung cấp cho các nạn nhân DR-4451 cho đến nay. Tại đây, hơn 16 triệu đô la từ các nguồn lực liên bang, tiểu bang và địa phương đã được cung cấp. Thật không may, các quỹ phục hồi được cung cấp cho đến nay vẫn để lại một nhu cầu lớn về nhà ở chưa được đáp ứng, trị giá hơn 79 triệu đô la (Bảng 39).

Bảng 39: Nguồn và số tiền thu hồi (cho đến nay)

<i>Id</i>	Dịch vụ	Đếm	Giá trị
A	Các khoản thanh toán hỗ trợ nhà ở của FEMA	1,291	6,119,524
B	SBA cho vay mua nhà thanh toán sửa chữa bất động sản hiện tại	195	5,832,700
C	SBA cho vay mua nhà thanh toán tái định cư hiện tại	5	436,700

D	Khoản vay mua nhà SBA thanh toán tái thiết hiện tại	21	2,199,200
E	SBA thanh toán khoản vay kinh doanh cho chủ nhà	6	445,000
F	Thanh toán cho tòa nhà NFIP	118	\$983,189
G	Tổng lợi ích		\$16,016,313

Bảng 40: DR-4451, Nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng

<i>Tổng số nhà ở chưa được đáp ứng cần đạt tiêu chuẩn trước bão</i>		\$57,259,577
Chiếm 30% chi phí phục hồi		\$79,242,344

15. Tác động cơ sở hạ tầng

Hệ thống cơ sở hạ tầng bị ảnh hưởng bởi lũ lụt và thời tiết khắc nghiệt bao gồm thiệt hại đối với các con đập, đường sá, cầu, sà lan và thuyền giao thông cũng như hệ thống nông nghiệp. Các nỗ lực phục hồi ngay lập tức đã được ghi nhận đầy đủ bởi RSS và các bảng tính dự án ban đầu đang được đệ trình cho Hỗ trợ Công cộng, bao gồm cả từ các báo cáo của Nhóm Công tác Tư vấn Phục hồi Lũ lụt Missouri.

16. Levees

Các con đê dọc theo nhiều tuyến đường thủy đã bị nước lũ tàn phá nặng nề trong suốt năm 2019 ở Missouri, khiến Quân đoàn Công binh Hoa Kỳ phải mở một giai đoạn tài trợ cho chương trình phục hồi đê điều khẩn cấp dự kiến kéo dài hai năm.⁶⁹ Mặc dù USACE không kỳ vọng việc khôi phục đê sẽ bắt đầu trước Mùa xuân năm 2020, khoảng 105 yêu cầu hỗ trợ khôi phục đê đã được gửi đến văn phòng Quận Kansas City vào giữa tháng 8 năm 2019 trong khi lũ lụt tiếp tục trên sông Little Osage và Missouri, bao gồm cả tại St. Joseph, Napoléon, và Miami, Missouri.⁷⁰ Quận USACE Kansas City đã tiến hành sửa chữa và kiểm tra khẩn cấp các hệ thống đê ở Missouri, lưu ý rằng khoảng 66 hệ thống đê đã bị ngừng hoạt động trong năm 2019 và trong số 45 hệ thống đê đó đã bị vi phạm. Đến tháng 8 năm 2019, USACE đã đặt đá dọc theo các bờ suối để ngăn dòng nước lũ không suy giảm qua vùng ngập lũ Mill Creek và sông Big Tarkio, chạy gần từ Hạt Cass đến Hạt Holt, nơi một vết nứt lớn đã khiến các cuộc sơ tán khẩn cấp tại Craig vào tháng 6. Mặc dù không được chương trình Hỗ trợ Công cộng của FEMA chi trả cụ thể, nhưng chương trình phục hồi đê điều của USACE, được thành lập theo Luật Công 84-99, sẽ chi trả cho việc sửa chữa đê cho những thiệt hại phát sinh từ tháng 3 năm 2019 đến tháng 12 năm 2019.⁷¹

17. Vận chuyển

Lũ lụt nghiêm trọng trên diện rộng và thiệt hại do mảnh vỡ vào năm 2019 đã khiến nhiều con đường và cầu cống trên khắp tiểu bang bị hỏng. Tại Hạt Holt, khoảng 11 con đường vẫn bị đóng cửa vào tháng 6, sau đợt đóng cửa đầu tiên vào tháng 3 và đợt đóng cửa thứ hai vào tháng 5.⁷² Thông tin toàn diện về việc đóng đường vẫn khó nắm bắt do tính chất khẩn cấp của các hoạt động ứng phó trên toàn tiểu bang đòi hỏi các giải pháp ứng phó, mặc dù một số quận đã sử dụng các kế hoạch ứng phó được thiết lập tốt cho các kịch bản lũ lụt trên sông Missouri. Tuy nhiên, Bộ Giao thông Vận tải Missouri được ghi nhận là

⁶⁹ <https://www.nwk.usace.army.mil/Missions/Emergency-Management/Levee-Rehabilitation/>

⁷⁰ <https://www.nwd.usace.army.mil/Media/News-Releases/Article/1936883/weekly-missouri-basin-flood-response-update-for-key-stakeholders-815/>

⁷¹ <https://usace.contentdm.oclc.org/utis/getfile/collection/p16021coll7/id/12999>

⁷² <http://holtcounty.org/index.php/flooding/>

đã quan sát thấy việc đóng cửa trên khoảng 470 tuyến đường ở 114 quận trong khoảng thời gian từ ngày 29 tháng 4 đến ngày 14 tháng 6 năm 2019, bao gồm việc rửa sạch đường ray, đình chỉ các dịch vụ đường sắt và Amtrak, đóng cửa sân bay và gián đoạn lưu lượng sà lan trên sông Missouri khi hàng hải bị đình chỉ.^{73,74} Đến tháng 10 năm 2019, 341 vị trí đã được xác định để sửa chữa trên đường cao tốc và đường bộ của bang, với ước tính chi phí sửa chữa hơn 42 triệu đô la; hơn nữa, chi phí đường vòng dọc theo hành lang Interstate 29 được ước tính là gần 104 triệu đô la cho giao thông hành khách, thương mại và giải trí.⁷⁵ Trên thực tế, việc đóng 187 dặm Xa lộ liên tiểu bang 29 giữa St. Joseph và Omaha, NE là lần đóng cửa đường cao tốc liên bang lớn nhất trong lịch sử của hệ thống liên bang.⁷⁶ Thiệt hại đối với hệ thống giao thông đường sắt ước tính khoảng 40,5 triệu đô la, ảnh hưởng đến vận tải hàng không bao gồm thiệt hại về cơ sở vật chất và thiệt hại kinh tế khoảng 16,5 triệu đô la, thiệt hại và thiệt hại đối với giao thông đường thủy khoảng 181 triệu đô la cho ít nhất 7 cảng.⁷⁷ Trên sông Mississippi, Quận St. Charles đã báo cáo về việc 11 con đường bị đóng vào ngày 30 tháng 3 năm 2020, bao gồm cả việc đóng cửa phân khu Lakeview Drive tại Xa lộ B.⁷⁸ Tại các quận vùng ngập lũ sông Missouri ở phía tây bắc của tiểu bang, Bộ Giao thông Vận tải Missouri ghi nhận khoảng 48 con đường vẫn bị đóng do lũ lụt, bao gồm những con đường sau đây tính đến ngày 8 tháng 4 năm 2020 (Bảng 41):⁷⁹

Bảng 41: DR-4451, Đường bị đóng cửa do bão lớn

TÊN ĐƯỜNG	Quận	TÊN ĐƯỜNG	Quận
MO 111 N HOLT	Holt	RT D S CAPE GIRARDEAU	Cape Girardeau
MO 111 S ATCHISON	Atchison	RT E E ATCHISON	Atchison
MO 162 E NEW MADRID	New Madrid	RT E N PERRY	Perry
MO 162 W NEW MADRID	New Madrid	RT E S PERRY	Perry
MO 77 N MISSISSIPPI	Mississippi	RT E W ATCHISON	Atchison
MO 77 S MISSISSIPPI	Mississippi	RT P E NEW MADRID	New Madrid
MO 80 E MISSISSIPPI	Mississippi	RT P N PIKE	Pike
MO 80 W MISSISSIPPI	Mississippi	RT P S PIKE	Pike
MO 86 E NEWTON	Newton	RT P W NEW MADRID	New Madrid
MO 86 W NEWTON	Newton	RT U N ATCHISON	Atchison
RT AA E JEFFERSON	Jefferson	RT U S ATCHISON	Atchison
RT AA W JEFFERSON	Jefferson	RT V E ATCHISON	Atchison
RT AB N NEW MADRID	New Madrid	RT V W ATCHISON	Atchison
RT AB S NEW MADRID	New Madrid	RT W N HOLT	Holt
RT BB E ATCHISON	Atchison	RT W S HOLT	Holt
RT BB W ATCHISON	Atchison	RT WW E NEW MADRID	New Madrid

⁷³

[https://transportation.house.gov/imo/media/doc/Waters%20Testimony%20\(MO%20Levee%20and%20Drainage\).pdf](https://transportation.house.gov/imo/media/doc/Waters%20Testimony%20(MO%20Levee%20and%20Drainage).pdf)

⁷⁴ <https://dnr.mo.gov/floodrecovery/docs/2019-10-17-frawg-ppt.pdf>

⁷⁵ <https://dnr.mo.gov/floodrecovery/docs/2019-10-17-frawg-ppt.pdf>

⁷⁶ <https://dnr.mo.gov/floodrecovery/docs/2019-11-22-frawg-ppt.pdf>

⁷⁷ <https://dnr.mo.gov/floodrecovery/docs/2019-10-17-frawg-ppt.pdf>

⁷⁸ <https://www.sccmo.org/1512/Road-Other-Closures---Flood>

⁷⁹ <http://traveler.modot.org/report/modottext.aspx?type=flood>

RT C E BARRY	Barry	RT WW W NEW MADRID	New Madrid
RT C W BARRY	Barry	RT Z E ATCHISON	Atchison
RT D N ATCHISON	Atchison	RT Z N WRIGHT	Wright
RT D N CAPE GIRARDEAU	Cape Girardeau	RT Z S WRIGHT	Wright
RT D S ATCHISON	Atchison	RT Z W ATCHISON	Atchison

HỆ THỐNG NƯỚC & NƯỚC THẢI

Trong số 32 hệ thống nước uống và 71 hệ thống nước thải bị ảnh hưởng bởi lũ lụt và thời tiết khắc nghiệt, không có trường hợp đóng cửa kéo dài.⁸⁰ Không thể khắc phục sự cố đường ống chính tại Lexington, Missouri trong hơn một tuần và một tổ chức tình nguyện, Convoy of Hope, đã cung cấp nước uống cho người dân cho đến khi đường ống chính được sửa chữa. Quận Holt và Nhà thờ Giám lý ở Fortescue cũng cung cấp nước đóng chai cho những cư dân không có nước, và Holt County EMA đã khuyến nghị tiêm phòng vắc xin Tdap và uốn ván cho những cư dân quay trở lại các khu vực bị ngập lụt. Tất cả các hệ thống đã được khôi phục nhanh chóng và vẫn hoạt động.

18. Hỗ trợ công cộng

Chương trình Hỗ trợ Công cộng của FEMA (FEMA-PA) được thiết kế để cung cấp hỗ trợ ngay lập tức cho các khu vực pháp lý bị ảnh hưởng về các biện pháp bảo vệ khẩn cấp và sửa chữa vĩnh viễn cơ sở hạ tầng và cơ sở cộng đồng. Phần hỗ trợ của Liên bang nói chung không ít hơn 75% chi phí dự án đủ điều kiện, yêu cầu tiểu bang đóng góp 25% còn lại trong chia sẻ chi phí.

Chương trình Hỗ trợ Công cộng cho DR-4451 đã xác định 1.072.485 đô la và 3.897.876 đô la trong hỗ trợ công cho Loại A (Loại bỏ rác thải) và Loại B (Các biện pháp bảo vệ khẩn cấp), tương ứng (Bảng 42).

Bảng 42. Tổng số Hỗ trợ Công cộng Loại A và B theo quận ⁸¹

Quận	Loại A- Loại bỏ mảnh vỡ		Loại B - Biện pháp bảo vệ khẩn cấp		Tổng số loại A & B	
	Số lượng dự án	Tổng số tiền dự án	Số lượng dự án	Tổng số tiền dự án	Số lượng dự án	Số lượng dự án
<i>Cole</i>			213	\$384,817	213	\$384,817
<i>Holt</i>	99	\$33,096	108	\$8,638	207	\$41,733
<i>St. Charles</i>			70	\$56,066	70	\$56,066
<i>Barry</i>			224	\$3,462	224	\$3,462
<i>Boone</i>	241	\$35,480			241	\$35,480
<i>Buchanan</i>	161	\$179,041			161	\$179,041
<i>Cape Girardeau</i>	153	\$123,945	59	\$67,964	212	\$191,909
<i>Carroll</i>	5	\$11,900	9	\$12,773	14	\$24,672
<i>Chariton</i>	50	\$3,365	36	\$15,351	86	\$18,716

⁸⁰ <https://dnr.mo.gov/floodrecovery/docs/2019-08-27-frawg-ppt.pdf>

⁸¹ Data collected 4/5/2020 from <https://www.fema.gov/openfema-dataset-public-assistance-funded-projects-details-v1>

Quận	Loại A- Loại bỏ mảnh vỡ		Loại B - Biện pháp bảo vệ khẩn cấp		Tổng số loại A & B	
	Số lượng dự án	Tổng số tiền dự án	Số lượng dự án	Tổng số tiền dự án	Số lượng dự án	Số lượng dự án
Gasconade			299	\$6,468	299	\$6,468
Jackson	210	\$5,000			210	\$5,000
Lewis			240	\$13,699	240	\$13,699
Lincoln	219	\$8,255			219	\$8,255
Marion	230	\$25,189			230	\$25,189
Mississippi	386	\$60,769	491	\$284,274	877	\$345,043
Montgomery	119	\$11,761			119	\$11,761
New Madrid			10	\$8,977	10	\$8,977
Perry			62	\$1,269,287	62	\$1,269,287
Pike	140	\$23,641	203	\$20,732	343	\$44,373
Pulaski	27	\$8,366			27	\$8,366
Ray	136	\$74,975	445	\$1,380,290	581	\$1,455,265
Scott	177	\$111,774			177	\$111,774
Ste. Genevieve	154	\$11,000	200	\$51,133	354	\$62,133
Stoddard	346	\$15,967			346	\$15,967
Taney	34	\$10,126			34	\$10,126
Webster	25	\$12,982	20	\$9,454	45	\$22,436
Toàn tiểu bang	51	\$305,855	304	\$304,491	355	\$610,346
Tổng cộng	2,963	\$1,072,485	2,993	\$3,897,876	5,956	\$4,970,361

Ngoài ra, tiểu bang đã xác định 12.667 dự án trên 34 quận với tổng trị giá \$ 12.398.563 cần trợ giúp công cộng cho Hạng mục C-G (sửa chữa vĩnh viễn) cho đến nay ở các quận được tiểu bang đánh giá (Bảng 43). Các danh mục này bao gồm:

- Loại C: Cầu đường
- Loại D: Cơ sở kiểm soát nước
- Loại E: Tòa nhà và Thiết bị
- Loại F: Tiện ích
- Loại G: Công viên, Cơ sở giải trí và Cơ sở vật chất khác

Dựa trên dữ liệu này, và bởi vì người nộp đơn phải chứng minh được khoản chia sẻ chi phí 25% sẽ được chi trả từ đâu trước khi bất kỳ đơn đăng ký nào được chấp thuận, tiểu bang sẽ không có nhu cầu chưa được đáp ứng đối với các dự án hỗ trợ công. Vì lợi ích của việc hiểu được một tình huống xấu nhất có thể xảy ra, chưa từng có, nếu các quận không có (0 đô la) tiền phù hợp cho các dự án này, phần còn lại giữa tổng số tiền dự án và cổ phần bắt buộc của liên bang có nghĩa vụ sẽ đại diện cho một nhu cầu tiềm năng chưa được đáp ứng là 3.099.641 đô la để xác định thiệt hại cơ sở hạ tầng đủ điều kiện theo FEMA-PA Hạng mục CG (Bảng 43).

Bảng 43. Các Hạng mục Hỗ trợ Công cộng Tổng số C-G theo quận⁸²

⁸² <https://www.fema.gov/openfema-dataset-public-assistance-funded-projects-details-v1>

Quận	C - Cầu đường	D - Cơ sở kiểm soát nước	E - Tòa nhà công cộng	F - Tiện ích công cộng	G - Giải trí hoặc Khác	Tổng cộng
<i>Cole</i>						
<i>Holt</i>	\$29,025	\$1,578,140			\$26,443	\$1,633,609
<i>St. Charles</i>						
<i>Adair</i>				\$5,684		\$5,684
<i>Andrew</i>	\$4,620					\$4,620
<i>Atchison</i>	\$616,329					\$616,329
<i>Barry</i>	\$41,457					\$41,457
<i>Bates</i>	\$203,617					\$203,617
<i>Bollinger</i>	\$149,625					\$149,625
<i>Buchanan</i>	\$69,455					\$69,455
<i>Caldwell</i>	\$713,187					\$713,187
<i>Cape Girardeau</i>	\$142,366				\$5,000	\$147,366
<i>Carroll</i>	\$53,841		\$12,355			\$66,196
<i>Chariton</i>	\$12,299					\$12,299
<i>Daviess</i>	\$459,664			\$841,230		\$1,300,894
<i>Dunklin</i>	\$266,308					\$266,308
<i>Gasconade</i>	\$29,738		\$31,706		\$83,912	\$145,356
<i>Grundy</i>	\$14,623					\$14,623
<i>Harrison</i>	\$10,509					\$10,509
<i>Henry</i>	\$42,276			\$6,232		\$48,508
<i>Lewis</i>	\$291,288		\$12,598	\$4,627		\$308,513
<i>Mississippi</i>	\$943,200	\$146,432				\$1,089,633
<i>New Madrid</i>	\$6,748			\$87,111	\$11,700	\$105,559
<i>Ozark</i>	\$101,026					\$101,026
<i>Pemiscot</i>	\$496,441			\$1,083,708		\$1,580,150
<i>Perry</i>	\$51,180	\$16,433				\$67,612
<i>Pike</i>		\$4,468				\$4,468
<i>Pulaski</i>	\$5,279					\$5,279
<i>Ray</i>	\$27,089					\$27,089
<i>Scott</i>	\$76,070					\$76,070
<i>St. Louis (city)</i>					\$4,281	\$4,281
<i>Ste. Genevieve</i>	\$154,358					\$154,358
<i>Taney</i>					\$10,418	\$10,418
<i>Texas</i>	\$7,513					\$7,513
<i>Webster</i>	\$179,017					\$179,017
<i>Toàn tiểu bang</i>	\$92,870			\$3,135,065		\$3,227,936
Tổng cộng	\$5,291,019	\$1,745,473	\$56,659	\$5,163,658	\$141,754	\$12,398,563

Bảng 44. Cơ sở hạ tầng tiềm năng chưa được đáp ứng nhu cầu

Quận	Tổng cộng	Tổng nghĩa vụ liên bang	Đối sánh cục bộ (Nhu cầu tiềm năng chưa được đáp ứng)
<i>Cole</i>			
<i>Holt</i>	\$1,633,609	\$1,225,206	\$408,402
<i>St. Charles</i>			
<i>Adair</i>	\$5,684	\$4,263	\$1,421
<i>Andrew</i>	\$4,620	\$3,465	\$1,155
<i>Atchison</i>	\$616,329	\$462,247	\$154,082
<i>Barry</i>	\$41,457	\$31,093	\$10,364
<i>Bates</i>	\$203,617	\$152,713	\$50,904
<i>Bollinger</i>	\$149,625	\$112,219	\$37,406
<i>Buchanan</i>	\$69,455	\$52,091	\$17,364
<i>Caldwell</i>	\$713,187	\$534,890	\$178,297
<i>Cape Girardeau</i>	\$147,366	\$110,524	\$36,841
<i>Carroll</i>	\$66,196	\$49,647	\$16,549
<i>Chariton</i>	\$12,299	\$9,225	\$3,075
<i>Daviess</i>	\$1,300,894	\$975,670	\$325,223
<i>Dunklin</i>	\$266,308	\$199,731	\$66,577
<i>Gasconade</i>	\$145,356	\$109,017	\$36,339
<i>Grundy</i>	\$14,623	\$10,967	\$3,656
<i>Harrison</i>	\$10,509	\$7,882	\$2,627
<i>Henry</i>	\$48,508	\$36,381	\$12,127
<i>Lewis</i>	\$308,513	\$231,385	\$77,128
<i>Mississippi</i>	\$1,089,633	\$817,224	\$272,408
<i>New Madrid</i>	\$105,559	\$79,169	\$26,390
<i>Ozark</i>	\$101,026	\$75,770	\$25,257
<i>Pemiscot</i>	\$1,580,150	\$1,185,112	\$395,037
<i>Perry</i>	\$67,612	\$50,709	\$16,903
<i>Pike</i>	\$4,468	\$3,351	\$1,117
<i>Pulaski</i>	\$5,279	\$3,959	\$1,320
<i>Ray</i>	\$27,089	\$20,317	\$6,772
<i>Scott</i>	\$76,070	\$57,052	\$19,017
<i>St. Louis (city)</i>	\$4,281	\$3,211	\$1,070
<i>Ste. Genevieve</i>	\$154,358	\$115,768	\$38,589
<i>Taney</i>	\$10,418	\$7,813	\$2,604
<i>Texas</i>	\$7,513	\$5,635	\$1,878
<i>Webster</i>	\$179,017	\$134,263	\$44,754
<i>Toàn tiểu bang</i>	\$3,227,936	\$2,420,952	\$806,984
Tổng cộng	\$12,398,563	\$9,298,922	\$3,099,641

19. HMGP và khả năng phục hồi

Chương trình Tài trợ Giảm nhẹ Nguy hiểm (HMGP) sẽ là một phần quan trọng trong việc cải thiện khả năng phục hồi lâu dài cho cơ sở hạ tầng trong khu vực bị ảnh hưởng. Theo FEMA,

“Tài trợ của liên bang theo HMGP có sẵn sau một tuyên bố về thảm họa lớn nếu Thống đốc yêu cầu. Tài trợ của HMGP được phân bổ theo công thức “thang điểm trượt” dựa

trên tỷ lệ phần trăm ngân quỹ được chi cho Hỗ trợ Công cộng và Cá nhân cho mỗi thảm họa được Tổng thống tuyên bố. Đối với các Tiểu bang có Kế hoạch Giảm nhẹ Tiểu bang Tiêu chuẩn được FEMA phê duyệt, công thức cung cấp tới 15% trong tổng số 2 tỷ đô la đầu tiên của tổng số tiền ước tính hỗ trợ thiên tai, lên đến 10% cho các khoản từ 2 tỷ đô la đến 10 tỷ đô la, và 7,5% cho số tiền từ 10 tỷ đến 35,333 tỷ USD. Đối với các Tiểu bang có Kế hoạch Giảm nhẹ Nâng cao được FEMA phê duyệt, có tới 20% tổng số quỹ Hỗ trợ Công cộng và Cá nhân được phép cho thiên tai (lên đến \$ 35,333 tỷ hỗ trợ như vậy).”⁸³

Bởi vì Missouri hiện đang có Kế hoạch Giảm thiểu Nguy hiểm Nâng cao của Bang được FEMA phê duyệt^{84,85} và không phải là một kế hoạch Giảm nhẹ Tiêu chuẩn, tỷ lệ tài trợ HMGP hiện có nên được tính bằng 20% tổng số tiền IA và PA được phân bổ cho một sự kiện thiên tai. Kể từ ngày 17 tháng 7 năm 2020, FEMA đã phân bổ 7.447.658,89 đô la trong Hỗ trợ Cá nhân và 24.977.166,92 đô la trong Hỗ trợ Công cộng.⁸⁶ Do đó, số tiền dành cho các hoạt động giảm nhẹ và chống chịu trên toàn tiểu bang có thể sẽ từ 6,4 đến 7 triệu đô la.

Sau đó, tính toán rằng hỗ trợ của HMGP cho bất kỳ khu vực pháp lý nào được giới hạn ở 75% nhu cầu đã xác định (25% còn lại là một kết quả phù hợp địa phương bắt buộc), có thể giả định rằng các khu vực pháp lý địa phương và tiểu bang của Missouri sẽ được yêu cầu cung cấp từ 1,6 đến 1,85 triệu đô la trong trận đấu địa phương, thể hiện nhu cầu chưa được đáp ứng về cải thiện khả năng phục hồi. Quy trình HMGP đang ở giai đoạn đầu vào thời điểm này và sẽ được triển khai trong những tháng tới.

20. Những nỗ lực hiện tại của Chương trình Không tham gia CDBG Missouri

Chương trình Tài trợ Khối Phát triển Cộng đồng (CDBG) của Bang Missouri, do Bộ Phát triển Kinh tế Missouri điều hành, dự kiến sẽ nhận được khoản phân bổ hàng năm là 23.292.211 đô la từ HUD vào năm 2020. Chương trình đang dành khoảng 15,9 triệu đô la trong số này cho các hoạt động cơ sở hạ tầng cộng đồng như nước, cống rãnh, đường sá, hệ thống thoát nước hoặc các hoạt động cơ sở hạ tầng đủ điều kiện khác. Các quỹ còn lại của chương trình, không bao gồm chi phí hành chính và lập kế hoạch của tiểu bang và địa phương, bao gồm 3,6 triệu đô la cho các cơ sở cộng đồng và 2 triệu đô la cho cơ sở hạ tầng công nghiệp.

21. Ảnh hưởng kinh tế

21.1 Kinh doanh & Việc làm

HUD mô tả các phương pháp xác định nhu cầu phục hồi kinh tế nghiêm trọng chưa được đáp ứng bằng cách sử dụng một số lượng doanh nghiệp thuộc từng loại thiệt hại (Bảng 45). Phương pháp HUD yêu cầu đầu tiên, tính toán thiệt hại đối với bất động sản (sửa chữa, xây dựng lại, di dời) và nội dung (máy móc, đồ đạc, hàng tồn kho). Mỗi ứng dụng SBA sau đó được phân loại thành một trong năm loại dựa trên ước tính thiệt hại này và thiệt hại trung bình cho mỗi loại được tạo ra từ các nhóm này.

Bảng 45. Tóm tắt những người nộp đơn SBA dựa trên Cơ quan Đăng ký Liên bang về các nhu cầu kinh tế nghiêm trọng chưa được đáp ứng.

⁸³ https://www.fema.gov/media-library-data/1521210872717-2a5eb11ea35808dc1f0a4965b1e3944f/Hazard_Mitigation_Grant_Program_Pamphlet.pdf

⁸⁴ <https://www.fema.gov/hazard-mitigation-plan-status>

⁸⁵ https://sema.dps.mo.gov/docs/programs/LRMF/mitigation/MO_Hazard_Mitigation_Plan2018.pdf

⁸⁶ <https://www.fema.gov/disaster/4451>

Hạng mục HUD	Hư hại	Tổng số tất cả các ứng viên SBA	Thiệt hại trung bình	Phần trăm tất cả các doanh nghiệp
Loại 1	< \$12,000	9	\$4,870	8.82%
Loại 2	\$12,000 - \$29,999	8	\$18,512	7.84%
Loại 3	\$30,000 - \$64,999	11	\$35,012	10.78%
Loại 4	\$65,000 - \$149,999	9	\$104,682	8.82%
Loại 5	>= 150000	18	\$264,211	17.65%
Loại 0	No Losses	47		46.08%
Tổng cộng		102		

Sau đó, một số người nộp đơn SBA khô héo đã từ chối hỗ trợ cho vay hoặc có đơn đăng ký đang được xử lý tại thời điểm thu thập dữ liệu⁸⁷ đại diện cho những nhu cầu chưa được đáp ứng cho cộng đồng doanh nghiệp. Những con số này được nhân với thiệt hại trung bình để có được quan điểm về những nhu cầu có thể chưa được đáp ứng (Bảng 46). Theo phương pháp này, nhu cầu kinh doanh nghiêm trọng chưa được đáp ứng đối với lũ lụt, lốc xoáy và thời tiết khắc nghiệt lên tới khoảng 7,9 triệu đô la.

Bảng 46. Ước tính những người nộp đơn SBA bị từ chối một khoản vay hoặc đang trong quá trình xử lý dựa trên các nhu cầu kinh tế nghiêm trọng chưa được đáp ứng của Cơ quan Đăng ký Liên bang.

Hạng mục HUD	Hư hại	Tổng số tất cả các ứng viên SBA	Tổn thất trung bình	Ước tính của Đăng ký Liên bang về nhu cầu chưa được đáp ứng
Loại 1	< \$12,000	9	\$4,870	\$43,830
Loại 2	\$12,000 - \$29,999	8	\$18,512	\$148,096
Loại 3	\$30,000 - \$64,999	11	\$35,012	\$385,132
Loại 4	\$65,000 - \$149,999	9	\$104,682	\$942,138
Loại 5	>= 150000	18	\$264,211	\$4,755,798
không có thể loại		47	\$35,012	\$1,645,564
Tổng cộng		102		\$7,920,558

Các tác động và nhu cầu chưa được đáp ứng do lũ lụt, lốc xoáy và thời tiết khắc nghiệt trong kinh doanh của năm 2019 bị đánh giá rất thấp khi sử dụng phương pháp này vì nó không tính đến khả năng người dân / doanh nghiệp đã bị ảnh hưởng và chưa phục hồi được nhưng đang chọn không gánh nợ phục hồi này. Vì lý do này, chúng tôi thực hiện một cách tiếp cận đã sửa đổi để hiểu, hoàn thiện hơn, tác động, hỗ trợ và những nhu cầu chưa được đáp ứng đối với cộng đồng doanh nghiệp.

Kể từ ngày 9 tháng 4 năm 2020, Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp Nhỏ (SBA) đã cấp \$ 740.600 trong Khoản cho vay Thảm họa Kinh tế và Kinh doanh (EIDL) cho khu vực bị ảnh hưởng của tiểu bang được đề cập trong đánh giá này.⁸⁸ Ba quận bị ảnh hưởng nhiều nhất — Cole, Holt và St. Charles — có hơn 44

⁸⁷ 8/15/2019

⁸⁸ SBA Business Application Report, 4/6/2020

đơn xin vay vốn kinh doanh SBA, trong khi 23 quận còn lại có 50 người nộp đơn (Bảng 47). Các tổ chức như doanh nghiệp nhỏ, hợp tác xã nông nghiệp nhỏ và hầu hết các tổ chức phi lợi nhuận tư nhân ở các khu vực bị ảnh hưởng bởi thiên tai có thể đăng ký các khoản vay EIDL lãi suất thấp để hỗ trợ chi phí hoạt động và vốn lưu động. Các khoản cho vay Tổng thất Vật chất do Thảm họa Kinh doanh có sẵn cho máy móc, thiết bị và các thiệt hại tài sản khác.

Việc sử dụng tất cả dữ liệu kinh doanh của SBA thay vì một nhóm nhỏ các doanh nghiệp bị từ chối để hiểu tác động tài chính đến sinh kế mang lại hiểu biết toàn diện hơn về các tác động và phục hồi trên toàn tiểu bang. Cơ quan quản lý doanh nghiệp nhỏ cung cấp các khoản vay thảm họa chi phí thấp cho các doanh nghiệp đủ điều kiện. Một bản tóm tắt về những người nộp đơn SBA (Bảng 49) cho thấy rằng 24 trong số 94 người nộp đơn đã được chấp thuận, phần lớn (44) đã bị từ chối hoặc không được đề nghị, và 42 người đã bị rút lại. Theo thông tin cho vay kinh doanh của SBA, khoảng 109 người nộp đơn đã bị thiệt hại tài sản được xác minh là 4,8 triệu đô la. Khoản lỗ đã xác minh trung bình cho tất cả những người nộp đơn là 127.707 đô la. Việc sử dụng phương pháp luận chung được đưa ra cho tác động nhà ở và các nhu cầu chưa được đáp ứng cho phép chúng tôi xác định tác động thực sự và các tác động ước tính thêm có thể có đối với các doanh nghiệp không đủ điều kiện vay.

Bảng 47. Những người đăng ký ngành Quản trị Doanh nghiệp Nhỏ theo Quận

Quận	Số người nộp đơn SBA	Tán thành	Bị từ chối / Không được đề xuất	Rút tiền
Cole	10	2	2	6
Holt	12	3	6	3
St. Charles	22	7	9	6
Andrew	3	1	0	2
Atchison	5	1	2	2
Boone	1	0	1	0
Buchanan	4	0	2	2
Callaway	2	1	1	0
Carroll	3	0	1	2
Chariton	0	1	2	3
Greene	2	0	0	2
Jackson	9	3	4	2
Jasper	1	0	1	0
Jefferson	1	0	1	0
Lafayette	2	2	0	0
Lewis	0	1	2	3
Lincoln	2	0	1	1
Livingston	2	0	2	0
McDonald	5	1	2	2
Miller	1	0	1	0
Newton	2	0	0	2
Osage	0	1	2	3
Pike	3	0	2	1
Platte	2	0	2	0
Pulaski	0	0	0	0
Saline	0	0	0	0
Tổng cộng	94	24	46	42

Bảng 50 trình bày các tác động, tác động ước tính và hỗ trợ mà SBA cung cấp cho các chủ doanh nghiệp trên các quận bị ảnh hưởng. Ở đây, tổng thiệt hại tài sản thực là \$ 19.456.169 được tính bằng cách cộng các tổn thất sửa chữa đã xác minh (A) với tổn thất xây dựng lại đã xác minh (C) và sửa chữa ước tính (B) và tổn thất xây dựng lại (D). Ở đây, tổn thất sửa chữa ước tính được tính bằng cách nhân chi phí sửa chữa trung bình với số người nộp đơn không có tổn thất được SBA xác minh. Tổn thất tái thiết ước tính được tính bằng tích của tổn thất xây dựng lại trung bình và số lượng người nộp đơn ước tính sẽ thuộc loại này (tích của tỷ lệ người nộp đơn trong một danh mục và những người không có ước tính thiệt hại).

Tiếp theo, phương pháp tương tự được sử dụng để tổng hợp các thiệt hại đã được xác minh và ước tính đối với đồ đạc (F và G), máy móc (H và I), hàng tồn kho (J và K) và chi phí hoạt động kinh doanh (L và M) dẫn đến tổng giá trị ước tính lỗ hoạt động tới \$ 4,151,815 cho tất cả các doanh nghiệp. Theo phương pháp này, tổng tác động kinh doanh do thời tiết khắc nghiệt của năm 2019 là 23.607.984 đô la. Khi tính đến các yêu cầu về khả năng phục hồi (tăng 30% trong việc xây dựng lại nhưng không tăng hoạt động), tổng tác động đến các doanh nghiệp ở Missouri là 29.444.835 đô la. Các khoản thanh toán của SBA cho các doanh nghiệp tổng cộng là \$ 3,218,000 cho những dòng lỗ này, để lại một nhu cầu tiềm năng chưa được đáp ứng là \$26,226,835.

Bảng 48. Tác động bắt nguồn từ SBA và nhu cầu chưa được đáp ứng đối với doanh nghiệp

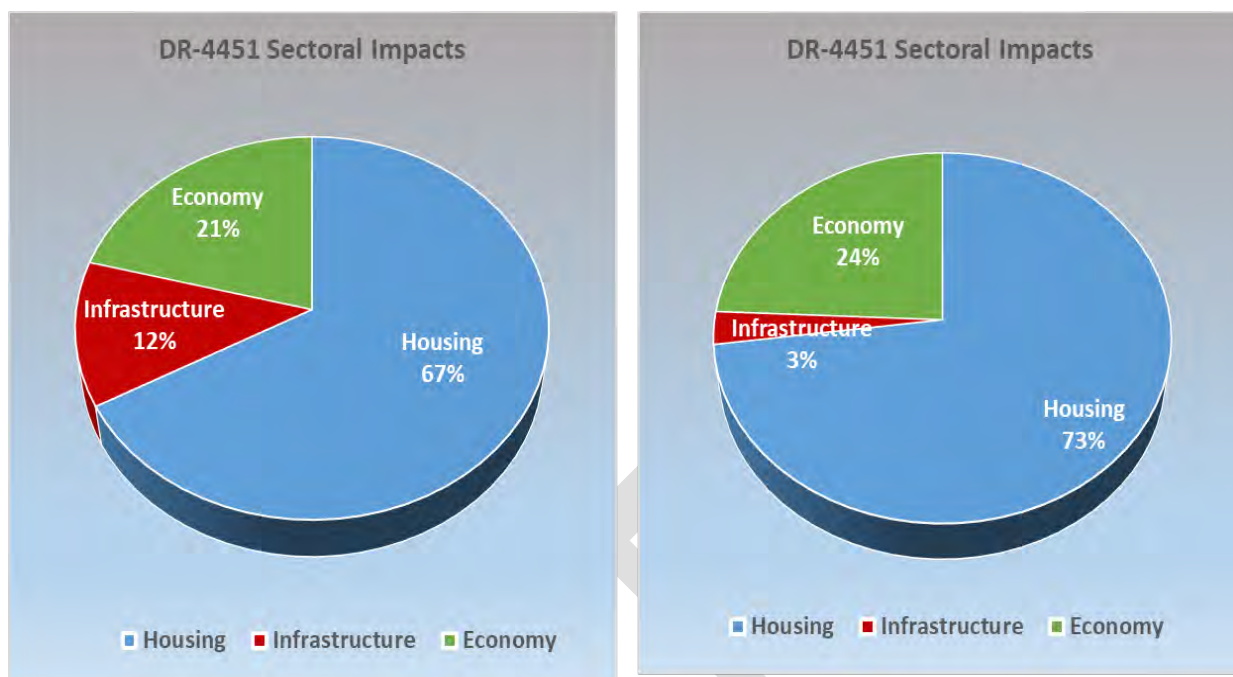
Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp Nhỏ Mất tài sản Doanh nghiệp Đã xác minh của Tất cả Người nộp đơn SBA			
		Đếm	Giá trị
A	Người nộp đơn SBA có bất động sản bị mất xác minh (Sửa chữa)	38	\$ 4,852,871
B	Người nộp đơn SBA không có bất động sản đã xác minh tổn thất (Ước tính sửa chữa)	64	\$ 4,498,688
C	SBA xác minh mất tái thiết (Xây dựng lại)	8	\$ 4,176,064
D	Tổn thất xây dựng lại ước tính (Xây dựng lại)	13	\$ 5,928,546
E	Tổng thiệt hại về bất động sản cho các doanh nghiệp tham khảo SBA (Ước tính)		\$ 19,456,169
Cơ quan Quản lý Doanh nghiệp Nhỏ Tổn thất Hoạt động Kinh doanh Đã xác minh (và Ước tính) của Tất cả Người nộp đơn SBA			
F	Đã xác minh mất đồ đạc	22	\$ 204,763
G	Mất mát đồ đạc (Ước tính)	37	\$ 302,461
H	Tổn thất máy móc đã được xác minh	32	\$ 1,558,065
I	Tổn thất máy móc (Ước tính)	54	\$ 605,238
J	Mất hàng tồn kho đã xác minh	3	\$ 3,001
K	Tổn thất Hàng tồn kho (Ước tính)	5	\$ 21,898
L	Mất EIDL đã xác minh	17	\$ 740,600
M	Tổn thất EIDL (Ước tính)	29	\$ 715,789
N	Tổng số tổn thất hoạt động		\$ 4,151,815
O	Tổng thiệt hại đã xác minh cho tất cả các doanh nghiệp (Ước tính)		\$ 23,607,984
P	Chiếm 30% bổ sung khả năng phục hồi		\$ 29,444,835
Nhân đôi các lợi ích			

Q	Thanh toán sửa chữa SBA	12	\$ 1,357,400
	Các khoản thanh toán tái thiết SBA	1	\$ 80,300
R	Thanh toán đồ nội thất SBA	6	\$ 54,400
S	SBA thanh toán máy móc	12	\$ 960,000
T	SBA thanh toán hàng tồn kho	5	\$ 25,300
U	Thanh toán SBA EIDL	17	\$ 740,600
V	Tổng lợi ích		\$ 3,218,000
Nhìn chung nhu cầu kinh doanh chưa được đáp ứng			
W	Tổng dự toán sửa chữa / thay thế kinh doanh chưa được đáp ứng		\$ 18,098,769
X	Tổng ước tính hoạt động kinh doanh chưa được đáp ứng		\$ 2,371,515
Y	Ước tính tổng nhu cầu kinh doanh chưa được đáp ứng		\$ 20,470,284
Z	Chiếm 30% bổ sung khả năng phục hồi		\$ 26,226,835

UNMET CẦN TÓM TẮT

Đánh giá này đã xác định được những thiệt hại và nhu cầu chưa được đáp ứng do các cơn bão nghiêm trọng của Missouri đối với nhà ở, cơ sở hạ tầng và nền kinh tế cùng với các tác động về nhà ở và các nhu cầu chưa được đáp ứng liên quan nổi bật trong ba loại này. Thiệt hại đáng kể của Missouri về nhà ở tại các quận bị ảnh hưởng (79,2 triệu đô la) chiếm 67% tổng thiệt hại ước tính so với khu vực kinh tế (29,8 triệu đô la) hoặc 21% tổng thiệt hại ước tính và lĩnh vực cơ sở hạ tầng (17,4 triệu đô la) hoặc 12% tổng tổn thất (Hình 49A). Sau khi tính đến các nguồn phục hồi sẵn có, phần trăm tổng nhu cầu chưa được đáp ứng của khu vực nhà ở tăng nhẹ so với cơ sở hạ tầng và các khu vực kinh tế (Hình 49B).

Hình 49. A: Tổng thất ước tính theo lĩnh vực tính theo phần trăm tổng thất thất và B: Ước tính nhu cầu chưa được đáp ứng.



Tổng nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng là 79,2 triệu đô la, trong khi nhu cầu kinh doanh chưa được đáp ứng chỉ dưới 26,4 triệu đô la và nhu cầu cơ sở hạ tầng chưa được đáp ứng ước tính chỉ hơn 3 triệu đô la. Trong các nhóm dân cư bị ảnh hưởng bởi nhà ở là một số lượng lớn các đơn vị ở cho một gia đình và một lượng lớn dân số thuê nhà. Các chương trình phục hồi nhằm vào hai nhóm này nên có lợi nhuận cao và dẫn đến tiến bộ đáng kể trong việc phục hồi tổng thể sau cơn bão. Ngoài ra, việc tiếp tục tập trung vào các đợt mua nhà nhằm mục đích rút lui có quản lý khỏi các vùng nguy hiểm sẽ trả cổ tức trong tương lai bằng cách giảm khả năng thua lỗ lặp lại. Cụ thể, việc di dời các công trình có nguy cơ ra khỏi vùng lũ sẽ giúp người dân kiên cường hơn trong các thảm họa lũ lụt trong tương lai.

22. SỰ KẾT NỐI GIỮA NHU CẦU VÀ PHÂN PHỐI (CÁC) QUỸ

Bằng chứng là trong Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng, Missouri có tổng nhu cầu chưa được đáp ứng vượt quá \$ 108 triệu đô la. Nhìn chung, 72,8% thiệt hại do thiên tai gây ra là về nhà ở với hơn 24,2% về phục hồi kinh tế và 2,85% về cơ sở hạ tầng. Vì những lý do này, Missouri sẽ tập trung hoàn toàn vào việc đáp ứng các Nhu cầu Chưa được Đáp ứng về Nhà ở.

Dựa trên Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng, Missouri sẽ cố gắng dành tất cả tài trợ cho những công dân thuộc nhóm dân số dễ bị tổn thương. Công dân thuộc nhóm dân số dễ bị tổn thương ít có khả năng tự phục hồi. Các quần thể dễ bị tổn thương của Missouri là:

- Hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình (LMI) - hộ gia đình có thu nhập dưới 80% Thu nhập trung bình của quận (AMI)
- Hộ gia đình có trẻ em từ 5 tuổi trở xuống
- Hộ gia đình cha mẹ đơn thân
- Hộ gia đình có công dân từ 65 tuổi trở lên
- Chủ hộ là nữ
- Hộ gia đình có người tàn tật hoặc có nhu cầu đặc biệt

Một trong những phân khúc lớn nhất của các nhóm dân cư dễ bị tổn thương ở Missouri là các hộ gia đình LMI. Đây là những hộ gia đình tạo ra từ 80% trở xuống thu nhập trung bình (AMI) cho quận của họ. Những hộ gia đình này sẽ là trọng tâm của sự phục hồi của Missouri. Do đó, Chương trình DR-4451 CDBG-DR 2019 tập trung vào Mục tiêu Quốc gia về Quyền lợi của HUD đối với người dân có thu nhập thấp đến trung bình.

Dựa trên Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng một lần nữa, Missouri đồng tình với phân tích HUD về ba khu vực Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất (MID). Cụ thể, như đã lưu ý trong thông báo HUD ngày 27 tháng 1 năm 2020 trong Cơ quan Đăng ký Liên bang, các khu vực ở các quận Cole, Holt và St. Charles đã bị tàn phá bởi lũ lụt hoặc thiệt hại do lốc xoáy. Với phần thưởng trợ cấp trị giá 30,7 triệu đô la và thực tế là nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng là 73% (79,242,344 đô la) trong tổng số nhu cầu chưa được đáp ứng, Missouri đã chọn phân bổ tất cả tài trợ từ khoản trợ cấp này cho các chương trình nhà ở tại ba quận này. Với Kế hoạch Hành động này, Missouri cũng hướng tới tương lai để tránh các sự cố lũ lụt lặp lại đồng thời củng cố, giảm thiểu và tăng cường khả năng phục hồi cho bộ phận dân cư này.

Tài trợ CDBG-DR là \$ 30,776,000. \$ 1.538.800 sẽ được Bang Missouri sử dụng cho các chi phí Hành chính. Bang Missouri cũng đang dành ra 1.000.000 đô la để lập kế hoạch với 250.000 đô la sẽ được trao cho mỗi trong ba quận MID và Tiểu bang. \$ 28,237,200 còn lại sẽ được sử dụng để thực hiện các hoạt động của Chương trình tại ba quận MID. Việc phân bổ kinh phí Phân phối Chương trình để sử dụng ở ba quận MID dựa trên Chỉ số MID và % Chủ nhà LMI từ Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng. Dưới đây là phân bổ để sử dụng cho từng trong ba quận MID.

Quận	% ĐƯỢC PHÉP	\$ ĐƯỢC PHÉP
Cole	25%	\$ 7,059,300
Holt	20%	\$ 5,647,440
St. Charles	55%	\$15,530,460
TOÀN BỘ	100%	\$28,237,200

Bang Missouri vẫn có khả năng phân bổ lại bất kỳ khoản tiền nào được dành để sử dụng ở một trong ba hạt MID cho một hạt khác, nếu không còn người thụ hưởng hoặc dự án nào trong một hạt.

23. XÂY DỰNG NHÀ Ở CÔNG CỘNG, NHÀ Ở HỢP LỆ VÀ CÁC HÌNH THỨC NHÀ Ở HỖ TRỢ KHÁC

23.1 Xác định và giải quyết việc phục hồi, tái thiết, thay thế và xây mới nhà ở bao gồm Hỗ trợ Nhà ở Công cộng (PHA)



Jefferson City, Fox4 Kansas City

Chương trình Phục hồi sau thảm họa DR-4451 năm 2019 của Missouri sẽ được thực hiện tại ba quận được chỉ định trong Sổ đăng ký Liên bang ngày 27 tháng 1 năm 2020 là “Bị ảnh hưởng và đau khổ nhất” (MID). Missouri cam kết thực hiện chín hoạt động của Chương trình hỗ trợ khôi phục và phục hồi nhà ở:

Nhà ở

- Chỉ Mua lại để Phá dỡ
- Xây dựng nhà ở giá cả phải chăng mới (để sở hữu nhà)
- Nhà cho thuê giá cả phải chăng
- Mua tự nguyện tại địa phương
- Hỗ trợ thanh toán trước khi sở hữu nhà
- Phục hồi chức năng chủ nhà

Dịch vụ công cộng

- Tư vấn về nhà ở

Cơ sở hạ tầng để hỗ trợ các nỗ lực khôi phục nhà ở và nhà ở giá cả phải chăng

Lập kế hoạch

Missouri sẽ thực hiện một chương trình lấy Nhà ở làm trung tâm và chủ yếu tập trung vào việc phục vụ LMI và các công dân dân số dễ bị tổn thương. Chương trình Gia cư DR-4451 CDBG-DR 2019 của Missouri sẽ chỉ được thực hiện ở ba quận MID.

Theo Cơ quan Đăng ký Liên bang ngày 27 tháng 1 năm 2020, Missouri sẽ tìm cách tận dụng tài trợ từ các nguồn khác để hỗ trợ CDBG-DR tài trợ trong việc tạo ra nhà ở giá cả phải chăng.

Việc Xây Dựng Mới Nhà Ở Cho Nhiều Gia Đình trong Chương Trình CDBG-DR của Missouri sẽ nhằm thay thế nguồn cung nhà ở giá cả phải chăng trong các cộng đồng có nhu cầu khôi phục và cải thiện nguồn

nhà ở giá cả phải chăng do hậu quả của sự kiện thảm họa DR-4451 năm 2019. Nhà ở cho nhiều gia đình sẽ được LIHTC hoặc Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri khác sử dụng tài trợ cho nhiều gia đình.

Missouri sẽ yêu cầu Tiêu chuẩn Công trình Xanh cho tất cả các công trình xây dựng mới của các tòa nhà dân cư. Ngoài ra, Missouri sẽ kết hợp Tiêu chuẩn Xây dựng Ngôi nhà Có Độ đàn hồi. Các chính sách và thủ tục của Chương trình Nhà ở sẽ bao gồm các chi tiết khác cho các tiêu chuẩn này cùng với Tiêu chuẩn Xây dựng Chất lượng.

23.2 Thời hạn khả năng chi trả và các điều khoản bán lại / thu hồi

Theo hướng dẫn của HUD, Missouri sẽ yêu cầu các khoảng thời gian khả năng chi trả sau:

- Thời hạn khả năng chi trả tối thiểu là năm năm đối với tất cả các nhà ở dành cho một gia đình giá rẻ mới được xây dựng để sở hữu nhà.
- Thời hạn khả năng chi trả tối thiểu là mười lăm năm đối với tất cả các bất động sản để phát triển các căn hộ cho thuê nhỏ giá rẻ mới xây dựng (4 căn hoặc ít hơn).
- Thời hạn khả năng chi trả tối thiểu là hai mươi năm đối với tất cả các dự án khu phức hợp nhà ở đa gia đình (5 căn trở lên) mới được xây dựng

Nhà nước sẽ phát triển và áp đặt các hạn chế về khả năng chi trả thu hồi đối với nhà ở dành cho một gia đình để sở hữu nhà có thể thực hiện được bằng việc mua lại do CDBG-DR tài trợ. Điều này sẽ tạo điều kiện cho những người LMI sở hữu nhà ở với giá cả phải chăng, và việc thực thi các hạn chế chiếm lại đó thông qua các hạn chế bằng chứng thư được ghi lại, các giao ước hoặc các cơ chế tương tự khác, trong thời gian không dưới năm năm. Missouri sẽ thiết lập các yêu cầu thu hồi đối với nhà ở do chương trình tài trợ và sẽ phác thảo các yêu cầu đó trong các chính sách và thủ tục của chương trình. Các điều khoản thu hồi sẽ mô tả rõ ràng các điều khoản của các điều khoản thu hồi, các trường hợp cụ thể mà các điều khoản này sẽ được sử dụng và cách các điều khoản sẽ được thực thi trong tất cả các sự kiện ký kết trước khi bắt đầu tái thiết, xây dựng hoặc ký kết nhà. Thỏa thuận với nhà phát triển sẽ bao gồm các hạn chế về khả năng chi trả thu hồi đối với các dự án cho thuê nhỏ và nhiều gia đình.

24. KHUYẾN MÃI NHÀ Ở CHO DÂN SỐ HỢP LÍ

24.1 Phòng chống vô gia cư

Chương trình DR-4451 CDBG-DR năm 2019 của Missouri dự định ngăn chặn tình trạng vô gia cư của các nhóm dân cư dễ bị tổn thương bằng cách ưu tiên các nhóm dân số dễ bị tổn thương sau:

- Hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình (LMI) - hộ gia đình có thu nhập dưới 80% Thu nhập trung bình của quận (AMI)
- Hộ gia đình có trẻ em từ 5 tuổi trở xuống
- Hộ gia đình cha mẹ đơn thân
- Hộ gia đình có công dân từ 65 tuổi trở lên
- Chủ hộ là nữ
- Hộ gia đình có người tàn tật hoặc có nhu cầu đặc biệt

24.2 Mức độ ưu tiên của Missouri cho Biểu đồ Điểm Dịch vụ

Nguồn tài trợ của CDBG-DR cho thảm họa của Missouri là có hạn, và Bang Missouri mong muốn ưu tiên những hộ gia đình ít có khả năng tự phục hồi nhất. Các hộ gia đình thường ít có khả năng phục hồi sau thảm họa nhất thuộc về một hoặc nhiều nhóm dân cư dễ bị tổn thương của Missouri. Để ưu tiên những nhóm dân cư dễ bị tổn thương này trong quá trình phục hồi, mỗi đơn đăng ký hộ gia đình sẽ được cho điểm, sử dụng biểu đồ dưới đây, trong quá trình tiếp nhận để xác định điểm ưu tiên. Điểm ưu tiên tối đa mà một hộ gia đình có thể nhận được là 13. Điểm ưu tiên sẽ được sử dụng trong Hoạt động Hỗ trợ Thanh toán Xuống cấp của Missouri cho Hoạt động Sở hữu Nhà, và Hoạt động Phục hồi chức năng Chủ nhà.

Một danh sách dịch vụ ưu tiên sẽ được phát triển với điểm 13 ở trên cùng và giảm dần đến điểm 0. Những người nộp đơn hộ gia đình có cùng điểm sẽ được ưu tiên vào ngày hoàn thành đơn đăng ký; sớm nhất đến muộn nhất. Ví dụ: Có ba điểm là 13. Đơn của họ được hoàn thành vào ngày 14 tháng 5 năm 2020, ngày 21 tháng 1 năm 2020 và ngày 8 tháng 4 năm 2020. Thứ tự ưu tiên (dịch vụ) sẽ là người nộp đơn hộ gia đình vào ngày 21 tháng 1, sau đó là ngày 8 tháng 4 và sau đó là ngày 14 tháng 5.

Dân số dễ bị tổn thương	Điểm
Thu nhập thấp đến trung bình <30% AMI	4
Thu nhập thấp đến trung bình 31-50% AMI	3
Thu nhập thấp đến trung bình 51-80% AMI	2
AMI thu nhập 81-120%	1
Hộ gia đình có trẻ em từ 5 tuổi trở xuống	2
Hộ gia đình cha mẹ đơn thân	1
Hộ gia đình có công dân từ 65 tuổi trở lên	3
Chủ hộ là nữ	1
Hộ gia đình có nhu cầu đặc biệt / khuyết tật	2

24.3 Khả năng tiếp cận

Chương trình DR-4451 CDBG-DR 2019 của Missouri sẽ đáp ứng các tiêu chuẩn về khả năng tiếp cận, cung cấp chỗ ở hợp lý cho người khuyết tật và xem xét các nhu cầu chức năng của người khuyết tật theo hướng dẫn có trong Chương 3 của Sổ tay Tái định cư của HUD 1378.0 (có trên Trang web HUD Exchange tại https://www.hud.gov/program_offices/administration/hudclips/handbooks/cpd/13780). Danh sách

kiểm tra các yêu cầu về khả năng tiếp cận theo Tiêu chuẩn Khả năng Tiếp cận Thống nhất của Liên bang (UFAS) có sẵn tại <https://www.hudexchange.info/resources/documents/Ufas-Accessibility-Checklist.pdf>. Thông báo xem xét của HUD 79 FR 29671 (ngày 23 tháng 5 năm 2014) giải thích khi nào người nhận HUD có thể sử dụng Tiêu chuẩn ADA 2010 với các trường hợp ngoại lệ, như một giải pháp thay thế cho UFAS để tuân thủ Mục 504.

24.4 Nhà ở Công bằng

Bang Missouri cam kết cung cấp các chương trình hỗ trợ nhà ở theo cách thức mang lại cơ hội nhà ở công bằng cho tất cả người dân. Nhà nước sẽ đảm bảo các UGLG ban hành quy hoạch và nỗ lực tiếp cận để đảm bảo việc xây dựng lại được công bằng giữa các cộng đồng. Bang sẽ thực hiện tất cả các quy định phù hợp với Đạo luật Nhà ở Công bằng. Tất cả các UGLG tham gia vào chương trình này sẽ được yêu cầu chứng nhận rằng họ sẽ quản lý các hoạt động của mình theo Đạo luật Nhà ở Công bằng và chương trình sẽ khẳng định chắc chắn hơn nữa về nhà ở công bằng. Missouri sẽ đảm bảo không có sự phân biệt đối xử đối với bất kỳ người đăng ký chương trình này vì chủng tộc, màu da, tôn giáo, nguồn gốc quốc gia, giới tính, gia đình có con và người khuyết tật.

25. TỐI THIỂU HOẶC GIẢI QUYẾT ĐỊA CHỈ

25.1 Các chiến lược giảm thiểu sự dịch chuyển

Missouri sẽ đảm bảo việc sử dụng các hoạt động do CDBG-DR tài trợ sẽ được thiết kế để giảm thiểu việc di dời. Theo Đạo luật Nhà ở và Phát triển Cộng đồng năm 1974, đã được sửa đổi, (HCDA), và các quy định của Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ (HUD) tại 24 CFR 42.325 và 570.440 (1), việc sử dụng Tài trợ Khôi phục Thảm họa của Khối Phát triển Cộng đồng (Quỹ CDBG-DR) phải giảm thiểu tác động tiêu cực đến con người của những người thuộc LMI.

Mục đích của việc địa phương tự nguyện mua tài sản sau thảm họa là để di chuyển mọi người và gia đình khỏi nguy cơ bị thiệt hại để ngăn chặn thiệt hại lặp lại và giảm thiểu tổn thất trong tương lai. Các UGLG thực hiện các hoạt động Mua nhà tự nguyện tại địa phương, Mua lại để phá dỡ, Mua lại và Xây dựng Nhà ở Giá cả phải chăng Mới sẽ áp dụng Đạo luật Di dời Thống nhất (URA) và các tiêu chuẩn của nó theo cách đảm bảo rằng tất cả mọi người đều được đối xử công bằng khi tái định cư.

Dựa trên Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng, Hỗ trợ Di dời Người thuê không phải là một hoạt động chương trình xác định trong chiến lược khắc phục thảm họa này. Tuy nhiên, Missouri sẽ đảm bảo tuân thủ đầy đủ URA nếu chương trình phát hiện ra một người thuê trong một ngôi nhà được mua lại hoặc mua lại như một phần của chương trình. Việc chuyển chỗ ở của người thuê có thể được áp dụng cho cả hoạt động mua lại và mua lại. Bang Missouri công nhận các yêu cầu của URA và sẽ đảm bảo với tư cách là các nhà phát triển UGLG, Phi lợi nhuận và Vì lợi nhuận khi mua và mua nhà, họ sẽ tuân thủ các chính sách và thủ tục của Bang, cũng như các điều khoản và điều kiện sau.

25.2 Miễn trừ

- Để thúc đẩy sự sẵn có của nhà ở tương tất, an toàn và vệ sinh, HUD đã từ bỏ các yêu cầu của URA và mục 104 (d) sau đây đối với việc sử dụng quỹ CDBG-DR, nếu có:
- Hỗ trợ cho thuê dựa trên người thuê: Các yêu cầu của mục 204 và 205 của URA, và 49 CFR 24.2 (a) (6) (vii), 24.2 (a) (6) (ix) và 24.402 (b) là được miễn ở mức độ cần thiết để đáp ứng tất cả hoặc một phần nghĩa vụ thanh toán nhà ở thay thế cho người thuê nhà đã di dời bằng cách cung

cấp nhà ở cho thuê thông qua chương trình trợ cấp nhà ở dựa trên hỗ trợ cho thuê dựa trên người thuê (TBRA), (ví dụ: phiếu hoặc chứng chỉ cho thuê Phần 8), với điều kiện là những nơi ở thay thế tương đương được cung cấp cho người thuê theo 49 CFR 24.204 (a) nơi chủ sở hữu sẵn sàng tham gia vào chương trình TBRA, và thời gian hỗ trợ được ủy quyền là ít nhất 42 tháng. Các hộ gia đình có thể bị từ chối hỗ trợ của URA do không thể đáp ứng các yêu cầu về cư trú do URA quy định, vì một thảm họa lớn theo quyết định của Tổng thống.

- Thay thế một đổi một: Các yêu cầu tại mục 104 (d) (2) (A) (i) và (ii) và (d) (3) của Đạo luật HCD và 24 CFR 42.375 liên quan đến việc thay thế một đổi một được miễn liên quan đến quỹ được phân bổ theo thông báo này cho các căn hộ ở có thu nhập thấp hơn bị thiệt hại do thiên tai và không thích hợp để phục hồi. Sự miễn trừ này miễn cho các đơn vị bị thiệt hại do thảm họa đáp ứng là "không phù hợp để phục hồi", được Chương trình Missouri CDBG-DR định nghĩa là những đơn vị mà chi phí phục hồi, bao gồm cả việc xem xét rõ ràng để giải quyết các vấn đề ảnh hưởng đến sức khỏe và an toàn, vượt quá giới hạn được phép đối với loại dự án.
- Các khoản thanh toán khuyến khích nhà ở: 42 USC 5305 (a) và các quy định liên quan được miễn trừ trong phạm vi cần thiết để cho phép cung cấp các ưu đãi về nhà ở phù hợp với mục đích tái định cư đến một khu phát triển nhà ở phù hợp hoặc một khu vực được thúc đẩy bởi kế hoạch phục hồi đã thông qua của cộng đồng.
- Yêu cầu về chỗ ở: Những người chủ nhà và người thuê nhà đã di dời khỏi nhà của họ do hậu quả của các thảm họa đã xác định và những người sẽ phải di dời do kết quả trực tiếp của bất kỳ hoạt động mua lại hoặc phá dỡ bất động sản nào cho một chương trình hoặc dự án do liên bang tài trợ có thể đủ điều kiện để được tiền nhà thay thế mặc dù họ không thể đáp ứng các yêu cầu về chỗ ở được quy định trong URA. Trong phạm vi mà nó sẽ áp dụng cho việc mua lại bất động sản thực, phục hồi hoặc phá dỡ bất động sản cho một dự án bắt đầu hơn một năm sau thảm họa được Tổng thống tuyên bố, Mục 414 của Đạo luật Stafford và thực hiện quy định tại 49 CFR 24.403 (d) (1) được miễn trừ, với điều kiện là dự án không được lập kế hoạch, phê duyệt hoặc không được tiến hành trước khi xảy ra thảm họa. Xem ngoại lệ cho những người đáp ứng các yêu cầu về chỗ ở và / hoặc di dời do các dự án khác do HUD tài trợ tại 83 FR 5859.
- Chính sách tái định cư tùy chọn: Yêu cầu rằng các chính sách tái định cư tùy chọn được thiết lập ở cấp độ người nhận trợ cấp cho các hộ gia đình không đáp ứng định nghĩa của URA về "người phải di dời" theo 24 CFR 570.606 (d) được miễn (83 FR 5858). Tuy nhiên, theo quyết định của Nhà nước, các tá được phụ có thể áp dụng các chính sách hỗ trợ tái định cư tùy chọn để cung cấp mức hỗ trợ tối thiểu. Xem Hướng dẫn về Nhà ở được phê duyệt của Chương trình Missouri CDBG-DR để biết thêm thông tin về hỗ trợ và giới hạn tái định cư tùy chọn. Sự miễn trừ này nhằm cung cấp cho Missouri sự linh hoạt tối đa trong việc phát triển các chính sách tái định cư tùy chọn với quỹ CDBG-DR.

Các hộ gia đình có thu nhập thấp phải di dời vĩnh viễn vì các hoạt động CDBG-DR sẽ được hỗ trợ tái định cư theo URA và thực hiện các quy định tại 49 CFR Phần 24.

25.3 Giảm thiểu dịch chuyển

Các bước sau đây sẽ được thực hiện, nếu có, để giảm thiểu việc di dời trực tiếp và gián tiếp của những người ra khỏi nhà của họ. Khả năng áp dụng của các mục trong danh sách kiểm tra này phụ thuộc vào mục tiêu dự án và tính khả thi liên quan của từng hành động.

1. Phối hợp thực thi quy tắc với các chương trình hỗ trợ phục hồi và nhà ở.

2. Đánh giá các quy định về nhà ở và các tiêu chuẩn phục hồi để ngăn chặn gánh nặng tài chính không đáng có đối với chủ sở hữu và người thuê đã thành lập.
3. Áp dụng các chính sách cung cấp các biện pháp bảo vệ hợp lý cho người thuê cư trú trong các khu nhà bị ảnh hưởng.
4. Nếu khả thi, chỉ phá dỡ các đơn vị ở không có người ở hoặc “đơn vị ở” bỏ trống (như định nghĩa trong 24 CFR 42.305).
5. Chỉ nhắm mục tiêu những tài sản được cho là cần thiết cho nhu cầu hoặc sự thành công của dự án để tránh việc di dời không cần thiết.

25.4 Lập kế hoạch giảm thiểu và phục hồi dài hạn

Missouri đã thiết kế một chương trình để thúc đẩy sự di chuyển của những người và gia đình khỏi vùng lũ và vùng lũ. Chương trình Nhà ở tiếp tục một chiến lược mua lại tự nguyện lâu đời của địa phương được thiết lập trong tiểu bang kể từ trận lụt năm 1993. Di chuyển người dân khỏi con đường bị tổn hại và loại bỏ sự phát triển trong tương lai là nguyên lý của các chương trình Missouri CDBG trong 25 năm.

Missouri là một bang dễ bị lũ lụt. Với lượng nước phổ biến ở mỗi quận được tuyên bố thiên tai, cư dân đang phải trải qua lũ lụt liên tục. Loại bỏ sự phát triển khỏi vùng ngập lũ là chiến lược hiệu quả nhất để đạt được thành công. Đây là chương trình giảm thiểu tối đa và nó dẫn đến những con người, gia đình và cộng đồng có khả năng phục hồi. Các quy tắc và quy định của chương trình sẽ giúp nâng cao các chính sách và chỉ đạo hiện hành của nhà nước



Holt Co., News Press Now

26. HỖ TRỢ TỐI ĐA VÀ ĐÁNH GIÁ HỢP LÝ CHI PHÍ

26.1 Hỗ trợ tối đa có sẵn

Tài trợ Missouri CDBG-DR 2019				
KINH PHÍ		% CẤP	\$ SỐ TIỀN	\$ SỐ TIỀN ĐỘT PHÁ
Tổng tài trợ			\$30,776,000	
Kinh phí quản lý		5%	\$1,538,800	\$1,538,800 cho Cơ quan Quản lý Nhà nước về Trợ cấp
Lập kế hoạch tài trợ		3%	\$1,000,000	\$250,000 cho Kế hoạch Nhà nước
				\$250,000 cho Quận Cole để Lập kế hoạch Giảm nhẹ, Chuẩn bị và Khả năng phục hồi của Địa phương
				\$250,000 cho Quận Holt để Lập kế hoạch Giảm nhẹ, Chuẩn bị và Khả năng phục hồi của Địa phương
				\$250,000 cho Quận St Charles để Lập kế hoạch Giảm nhẹ, Chuẩn bị và Khả năng phục hồi của Địa phương
Tài trợ cho Chương trình	<ul style="list-style-type: none"> Cole Quận 25% Holt Quận 20% St Charles Quận 55% 	92%	\$28,237,200	\$7,059,300 cho Hạt Cole (Tối thiểu \$ 4,941,510 để hưởng lợi từ LMI) \$5,647,440 cho Quận Holt (Tối thiểu \$ 3,953,208 để hưởng lợi từ LMI) \$15,530,460 cho Quận St Charles (Tối thiểu \$ 10,871,322 để hưởng lợi từ LMI)
	Yêu cầu HUD đối với 70% (19.766.040 đô la) của Chương trình Cung cấp Tổng số tiền tài trợ cho các hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình			
	CÁC LỰA CHỌN HOẠT ĐỘNG			
LOẠI CHƯƠNG TRÌNH	HOẠT ĐỘNG	MỤC TIÊU QUỐC GIA CÓ THỂ		
Lập kế hoạch	Quy hoạch địa phương	Lập kế hoạch được coi là để đáp ứng Mục tiêu quốc gia theo Quy định về Quyền lợi		
Hoạt động dịch vụ công	Tư vấn nhà ở	Lợi ích LMI hoặc nhu cầu khẩn cấp		
Lập kế hoạch	Mua lại chỉ để phá dỡ	Xóa bỏ và ngăn chặn ổ chuột & tàn lụi		
Lập kế hoạch	Xây dựng nhà ở giá cả phải chăng mới (để sở hữu nhà)	LMH hoặc nhu cầu khẩn cấp		
Lập kế hoạch	Nhà cho thuê giá cả phải chăng	Lợi ích LMI		
Lập kế hoạch	Hỗ trợ thanh toán trước khi sở hữu nhà	LMI hoặc nhu cầu khẩn cấp		
Lập kế hoạch	Phục hồi chức năng chủ nhà	Lợi ích LMI hoặc nhu cầu khẩn cấp		
Lập kế hoạch	Mua hàng tự nguyện tại địa phương	Lợi ích Khu vực LMI, Lợi ích LMI, Mua lại LMI, Khuyến khích Nhà ở LMI hoặc Nhu cầu khẩn cấp		
Cơ sở hạ tầng	Cơ sở hạ tầng để hỗ trợ các nỗ lực khôi phục nhà ở và nhà ở giá cả phải chăng	Lợi ích khu vực LMI, Lợi ích LMI hoặc nhu cầu khẩn cấp		

26.2 Quy trình ngoại lệ

Missouri sẽ thiết lập chính sách cho các Đơn vị của Chính quyền Địa phương Chung (UGLGs) để đưa ra các ngoại lệ trong từng trường hợp cụ thể đối với mức hỗ trợ tối đa hoặc các tiêu chí về hiệu quả chi phí được sử dụng. Tất cả các khoản chi cho CDBG-DR vẫn tuân theo các nguyên tắc chi phí trong 2 CFR phần 200, tiểu phần E - Nguyên tắc Chi phí, bao gồm yêu cầu rằng chi phí là cần thiết và hợp lý cho việc thực hiện khoản tài trợ CDBG-DR của người được cấp.

26.3 Chi phí hợp lý

Các chính sách và thủ tục của Bang Missouri sẽ giải quyết các biện pháp kiểm soát để đảm bảo chi phí xây dựng phù hợp với giá thị trường tại thời điểm và địa điểm xây dựng, bao gồm mô tả giải quyết các biện pháp kiểm soát đối với các dự án nhà ở có từ 8 căn trở lên. Các Thỏa thuận Tiêu chuẩn với các khu vực pháp lý sẽ bao gồm các điều khoản phụ trong trường hợp không tuân thủ các yêu cầu và quy định hiện hành. Missouri, với vị trí địa lý bao gồm nhiều sông và phụ lưu, có lịch sử lâu đời trong việc khắc phục thảm họa do lũ lụt lịch sử với nhiều khu vực phải hứng chịu lũ lụt lặp đi lặp lại. Trước tình hình này, phương pháp tốt nhất để giảm thiểu chi phí trong tương lai là sử dụng một chiến lược tổng thể và tích hợp, bao gồm các khoản mua lại và mua lại tự nguyện của địa phương. Missouri sẽ tiến hành các hoạt động mua bán tự nguyện của địa phương đối với các tài sản dễ bị ngập lụt trong tương lai và giảm chi phí dài hạn cho các khu vực bị ngập lụt lặp lại. Chi phí-lợi ích của việc mua những ngôi nhà này được tạo ra theo nhiều cách khác nhau. Chìa khóa trong số này là các khoản tiết kiệm thu được từ việc những người trả lời đầu tiên không phải hỗ trợ các gia đình bị ngập lụt, quỹ CDBG-DR và hoặc CDBG-MIT trong tương lai được sử dụng để tăng khả năng phục hồi cho các ngôi nhà thay vì sử dụng những khoản tiền đó ở những khu vực bị ngập lụt liên tục và việc sử dụng lâu dài tài sản dễ bị ngập lụt không ảnh hưởng đến nhà ở của công dân.

27. LẬP KẾ HOẠCH & PHỐI HỢP

27.1 Thúc đẩy lập kế hoạch phục hồi dài hạn bền vững, hợp lý

Missouri cam kết phục hồi lâu dài bền vững. Dựa trên đánh giá sâu rộng về các nhu cầu chưa được đáp ứng kết hợp với kinh nghiệm từ một số thảm họa gần đây và phục hồi tập trung vào CDBG-DR, Missouri quyết tâm tiến hành khôi phục toàn diện tập trung vào việc hỗ trợ những người được coi là dễ bị tổn thương nhất. Missouri cũng đã thực hiện phân tích tất cả dữ liệu sẵn có của FEMA thu được từ thảm họa và tiến hành phân tích sâu tất cả các tài liệu sử dụng đất hiện có cũng như bản đồ và vùng lũ lụt của FEMA. Chương trình Khôi phục Thảm họa của Bang Missouri không lập kế hoạch hoặc dự đoán trước bất kỳ công trình xây dựng nào cần nâng cao; nhưng không công nhận yêu cầu mới về Độ cao Cơ sở Tư vấn (ABFE) trong 83 FR 5850.

Missouri đã tiến hành phối hợp với nhiều cơ quan từ khắp tiểu bang. Theo thông báo của HUD thiết lập khoản trợ cấp này, Missouri đã tập trung mọi nỗ lực vào các mã zip được liệt kê trong bản phát hành Đăng ký Liên bang và những công dân cư trú tại các quận đó. Tất cả những nỗ lực và tài trợ từ khoản tài trợ này đều được dành riêng cho ba quận Cole, Holt và St. Charles. Hơn nữa, Missouri sẽ chỉ phục vụ những công dân ở các quận Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất được tổng thống tuyên bố là những người có Thu nhập thấp đến Trung bình hoặc các nhóm dân cư dễ bị tổn thương khác.

Missouri đã phối hợp với Ủy ban Kế hoạch Khu vực, trực tiếp với các quận bị ảnh hưởng và đau khổ nhất, và với các công dân ở mỗi quận. Với số thiệt hại cộng lại với số tiền tài trợ, Missouri sẽ chỉ phục vụ LMI và những công dân dân số dễ bị tổn thương và ở những khu vực này.

28. TIÊU CHUẨN THANG MÁY

Chương trình Phục hồi sau Thảm họa DR-4451 năm 2019 của Bang Missouri sẽ không bao gồm hoặc có ý định thực hiện bất kỳ công trình xây dựng nào ở vùng lũ. Missouri công nhận rằng nếu bất kỳ tài sản mua được nào nằm trong vùng ngập lụt thì nhà ở sẽ được nâng cao theo quy định của tất cả các bộ luật liên bang, tiểu bang và địa phương, đảm bảo nó cao hơn mực nước lũ cơ bản tối thiểu là 2 feet; nếu có.

29. BẢO VỆ CON NGƯỜI VÀ TÀI SẢN; PHƯƠNG PHÁP XÂY DỰNG

Tất cả các hoạt động của chương trình CDBG-DR liên quan đến xây dựng sẽ kết hợp các thông lệ tốt nhất thống nhất về tiêu chuẩn xây dựng cho tất cả các nhà thầu xây dựng thực hiện công việc ở tất cả các khu vực pháp lý có liên quan. Các nhà thầu xây dựng sẽ được yêu cầu mang theo các giấy phép cần thiết và (các) bảo hiểm cho tất cả các công việc được thực hiện. Missouri sẽ thúc đẩy các phương pháp xây dựng chất lượng cao, bền và tiết kiệm năng lượng tại các quận bị ảnh hưởng. Tất cả các tòa nhà mới được xây dựng phải đáp ứng các quy chuẩn, tiêu chuẩn và pháp lệnh xây dựng được áp dụng tại địa phương. Trong trường hợp không có các quy tắc xây dựng được áp dụng và thực thi tại địa phương hạn chế hơn quy tắc xây dựng của tiểu bang, các yêu cầu của Quy tắc Xây dựng của Tiểu bang sẽ được áp dụng. Thiệt hại tài sản trong tương lai sẽ được giảm thiểu bằng cách kết hợp các tiêu chuẩn về khả năng phục hồi bằng cách yêu cầu mọi việc xây dựng lại được thực hiện theo khoa học tốt nhất hiện có cho khu vực đó liên quan đến độ cao lũ cơ bản, với độ cao tối thiểu là hai feet trên độ cao lũ cơ bản.

Nhà nước sẽ đảm bảo rằng các UGLG thực hiện các hoạt động xây dựng đảm bảo các biện pháp xây dựng của họ nhấn mạnh chất lượng cao, độ bền, hiệu quả năng lượng, tính bền vững và khả năng chống nấm mốc.

Theo Chương trình CDBG-DR, Tiểu bang sẽ yêu cầu tất cả các công trình xây dựng mới cho các tòa nhà dân cư và tất cả việc thay thế các tòa nhà dân cư bị hư hỏng nặng phải đáp ứng tiêu chuẩn được ngành công nhận đã đạt được chứng nhận theo ít nhất một trong các chương trình sau:

- NGÔI SAO NĂNG LƯỢNG (Ngôi nhà được Chứng nhận hoặc Nhiều gia đình Tăng trưởng cao)
- Cộng đồng xanh doanh nghiệp
- LEED (Xây dựng mới, Nhà ở, Khu trung cư, Vận hành và Bảo trì các tòa nhà hiện có, hoặc Phát triển khu vực lân cận)
- Tiêu chuẩn Công trình Xanh Quốc gia ICC 700
- EPA Indoor AirPlus (ENERGY STAR là điều kiện tiên quyết)
- Bất kỳ chương trình xây dựng xanh toàn diện tương đương nào khác được HUD chấp nhận.

Chương trình Phục hồi sau Thảm họa của Missouri sẽ đảm bảo ở mức tối thiểu rằng tất cả các Công trình xây dựng đều tuân thủ Tiêu chuẩn Chất lượng Nhà ở Hiện tại (HQS) của HUD Mục 8. Mục tiêu chính của các tiêu chuẩn này là bảo vệ (những) người thuê nhà bằng cách đảm bảo mức độ nhà ở cơ bản có thể chấp nhận được. Mục tiêu là cung cấp nhà ở “tươi mát, an toàn và vệ sinh” với chi phí hợp lý cho các gia đình có thu nhập thấp hơn. Ngoài các tiêu chuẩn tối thiểu này, chương trình khuyến khích nhà ở có cùng chất lượng và tiện nghi như nhà ở giá thị trường trong cùng khu vực thị trường.

30. HOẠT ĐỘNG CƠ SỞ HẠ TẦNG

Missouri đã tiến hành đánh giá kỹ lưỡng các nhu cầu chưa được đáp ứng. Trong quá trình này, Missouri đã tiến hành so sánh thiệt hại về nhà ở, thiệt hại về tác động kinh tế và thiệt hại về cơ sở hạ tầng. 61 quận của Missouri đã nhận được Tuyên bố của Tổng thống để được hỗ trợ công. Ngoài ra, Quỹ Tài trợ Giảm nhẹ Nguy hiểm cũng đã được phê duyệt trên toàn tiểu bang. Hơn nữa, đã có 16 quận được phê duyệt Hỗ trợ Công trong DR-4435 cũng được bao gồm trong DR-4451. Dựa trên thực tế rằng gần 73% tổng nhu cầu chưa được đáp ứng là nhà ở, Missouri hiện không có kế hoạch cam kết quỹ CDBG-DR từ khoản tài trợ này cho các dự án cơ sở hạ tầng không hỗ trợ thu hồi nhà ở. Trong tương lai, Missouri sẽ cập nhật Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng, và nếu Missouri xác định rằng tất cả các nhu cầu về nhà ở đã được đáp ứng, Missouri sẽ sửa đổi Kế hoạch hành động của mình để bao gồm các hoạt động Cơ sở hạ tầng hỗ trợ phi nhà ở.

31. ẢNH HƯỞNG ĐẾN CÁC NGUY HIỂM TỰ NHIÊN

Thảm họa DR-4451 của Missouri là một thảm họa phức tạp gây thiệt hại đáng kể trên nhiều quận trong vài tháng. Missouri đã chứng kiến gió lớn, mưa đá, mưa lớn và lũ lụt từ tháng 3 đến tháng 7 năm 2019. Vào tháng 5 năm 2019, một cơn lốc xoáy đã ập vào Carl Junction, Eldon và khu vực Thành phố Jefferson. Các trận lũ lụt và lốc xoáy riêng biệt đã ảnh hưởng đến 61 quận. 26 trong số 61 quận đã được tuyên bố để được FEMA Hỗ trợ Cá nhân. HUD chỉ chỉ định 3 trong số các quận đó là bị ảnh hưởng và đau khổ nhất (MID).

Để giải quyết các hạt bị ảnh hưởng và đau khổ nhất này, MID sẽ tính đến nhiều nỗ lực giảm nhẹ phục hồi dài hạn để ngăn ngừa các thảm họa trong tương lai. Trong số này, đảm bảo tuân thủ các hệ thống quản lý nước mưa theo 83 FR 5820 và tất cả các tham chiếu đến thông báo HUD trong Sổ đăng ký Liên bang, cũng như các thông báo trước đây. Những hoạt động này sẽ bao gồm việc tiến hành các hoạt động mua bán tự nguyện tại địa phương và thiết lập và duy trì các tiêu chuẩn xây dựng nhằm tăng cường khả năng phục hồi, giảm thiểu và tăng cường khả năng phục hồi lâu dài. Trong khi hệ thống quản lý nước mưa là thành phần quan trọng của bất kỳ chiến lược giảm thiểu nào, Missouri có nguồn kinh phí hạn chế để giải

quyết cả nhu cầu nhà ở trước mắt và nâng cấp hệ thống quản lý nước mưa với phân bổ tài trợ cụ thể này.

32. KẾ HOẠCH PHỤC HỒI VÀ ỨNG PHÓ SỰ CỐ

Khuôn khổ Phục hồi sau Thảm họa Missouri (MDRF) là một nỗ lực hợp tác do Bang Missouri đưa ra nhằm nâng cao khả năng phục hồi lâu dài của các cộng đồng. Mục đích của nó là nhanh chóng khôi phục các dịch vụ cơ bản cho các cá nhân và gia đình, cho phép trở lại chức năng kịp thời và thiết lập lại trật tự xã hội và kinh tế sau thảm họa.

Missouri theo truyền thống có một mạng lưới ứng phó khẩn cấp mạnh mẽ. Việc phát triển và thực hiện một khuôn khổ tập trung vào phần phục hồi của thảm họa liên tục sẽ thực hiện một cách tiếp cận hiệu quả và toàn diện cho các nỗ lực khắc phục thảm họa của tiểu bang. Missouri đang hoàn thiện Kế hoạch MDRF đầu tiên của tiểu bang để hệ thống hóa cả phương pháp tiếp cận phục hồi lâu dài trên toàn tiểu bang và cung cấp chi tiết cho từng Chức năng Hỗ trợ Khôi phục (RSF).

Phục hồi là quá trình đưa một cộng đồng trở lại trạng thái bình thường, mặc dù là “trạng thái bình thường mới”, sau một sự cố thảm khốc. Lập kế hoạch phục hồi là điều tối quan trọng vì không có cộng đồng nào miễn nhiễm với thảm họa. Một cách tiếp cận hợp tác và có tổ chức tốt sẽ cho phép phục hồi nhanh hơn, giúp các cộng đồng bị ảnh hưởng trở nên kiên cường hơn.

Phản ứng khẩn cấp chắc chắn đạt được tốt nhất theo cấu trúc chỉ huy và kiểm soát, nhưng khả năng phục hồi đạt được tốt nhất thông qua xây dựng sự đồng thuận. Nó đòi hỏi sự đối thoại, đóng góp, cộng tác và tham gia của địa phương từ tất cả các thành phần của cộng đồng. MDRF cung cấp một cơ cấu tổ chức để giải quyết các mối quan tâm về phục hồi trước và sau thảm họa đối với tất cả các loại nguy cơ. Khuôn khổ khắc phục hậu quả thiên tai quốc gia (NDRF) được thiết lập theo khuôn mẫu là “thiết lập một nền tảng và diễn đàn chung cho cách cả cộng đồng xây dựng, duy trì và điều phối việc cung cấp các khả năng phục hồi. Phục hồi bền vững và bền vững bao gồm nhiều hơn việc khôi phục các cấu trúc vật chất của cộng đồng trước các điều kiện trước thiên tai. Thông qua sự phối hợp hiệu quả của các đối tác và nguồn lực, chúng tôi có thể đảm bảo tính liên tục của các dịch vụ và hỗ trợ để đáp ứng nhu cầu của các thành viên cộng đồng bị ảnh hưởng, những người đã trải qua những khó khăn về tài chính, tình cảm và / hoặc thể chất của các thảm họa tàn khốc.”

Lập kế hoạch trước thảm họa cải thiện đáng kể khả năng phục hồi thành công sau thảm họa của cộng đồng. Bằng cách xác định các nguồn lực, vai trò và trách nhiệm sẵn có, các quan chức nhà nước và địa phương sẽ có kiến thức để tận dụng tốt hơn sự hỗ trợ và phối hợp với các đối tác RSF để tối đa hóa sự sẵn có và sử dụng các nguồn lực đó.

Cách tiếp cận toàn bộ cộng đồng yêu cầu chính quyền tiểu bang và địa phương; các tổ chức tình nguyện, tín ngưỡng và cộng đồng; các tổ chức phi chính phủ khác; khu vực tư nhân; và công chúng để làm việc cùng nhau. Làm việc theo nhóm này cho phép các cộng đồng phát triển các khả năng tập thể, hỗ trợ lẫn nhau của địa phương để chống lại các tác động ban đầu tiềm ẩn của những sự cố này, phản ứng nhanh chóng và phục hồi theo cách duy trì hoặc cải thiện sức khỏe tổng thể của cộng đồng.

Nỗ lực phục hồi dài hạn xem xét phục hồi cộng đồng và khu vực cho các đối tác khu vực công và tư nhân. Nó sử dụng các nguồn lực hiện có của nhà nước; các chương trình địa phương, chuyên môn, kỹ thuật và tài chính để tạo điều kiện phục hồi nhanh hơn và linh hoạt hơn. Cấu trúc cho phép sử dụng sáng tạo các chương trình hiện có. Nó cũng sử dụng quan hệ đối tác để hình thành và giải quyết các vấn đề. Đầu vào của các bên liên quan là rất quan trọng ở mọi cấp độ. MDRF chỉ định các hoạt động khẩn cấp cần thiết để phối hợp các nỗ lực cứu trợ

thiên tai nhằm nhanh chóng trở lại tình trạng trước khi khẩn cấp. Nó xác định vai trò và thủ tục của chính quyền tiểu bang và địa phương để thực hiện hỗ trợ thiên tai bổ sung của liên bang theo PL 93-288, Đạo luật cứu trợ thảm họa Robert T. Stafford năm 1988, được sửa đổi bởi PL 100-707. Cung cấp dịch vụ cho người khuyết tật và những người khác có nhu cầu tiếp cận và chức năng là tiềm ẩn trong suốt MDRF.

Missouri đã kích hoạt một mô hình RSF mới để giải quyết nhu cầu phục hồi lâu dài của tiểu bang sau những tác động tàn phá của lũ lụt bắt đầu vào ngày 28 tháng 4 năm 2017. Văn phòng Thống đốc đã bổ nhiệm một điều phối viên khắc phục thảm họa, lần đầu tiên trong lịch sử Missouri, trước khi tuyên bố một thảm họa liên bang. Văn phòng Thống đốc đã chỉ định các cơ quan / văn phòng cụ thể để lãnh đạo các RSF phù hợp với năng lực và chuyên môn cốt lõi của họ cùng với Cơ quan Quản lý Khẩn cấp Tiểu bang (SEMA):

- Tài nguyên Văn hóa và Tự nhiên - Sở Tài nguyên Missouri
- Cộng đồng- Sở Phát triển Kinh tế Missouri
- Cơ sở hạ tầng- Sở Giao thông vận tải Missouri
- Dịch vụ Y tế và Xã hội- Bộ Y tế và Dịch vụ Cấp cao Missouri
- Nhà ở- Văn phòng Thủ quỹ Bang Missouri và Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri
- Kinh tế- Sở Phát triển Missouri

Các hoạt động phản hồi sẽ được thực hiện trước và có mức độ ưu tiên. Các nỗ lực sẽ chuyển sang phục hồi sau khi các khu vực đủ an toàn để bắt đầu đánh giá thảm họa ban đầu. Phục hồi là một quá trình liên tục chuyển từ phục hồi ngắn hạn đến trung gian đến dài hạn với một tập hợp các hoạt động và hành động thích hợp cho từng giai đoạn.

MDRF tập trung vào khả năng phục hồi trên toàn cộng đồng. Một số ví dụ về các hoạt động xây dựng khả năng phục hồi mà Missouri đã thực hiện bao gồm:

- Mua nhà ở và thương mại
- Tham gia NFIP
- Đề và kê bảo vệ
- Di dời cơ sở hạ tầng quan trọng
- Thiết kế cầu đường phù hợp

Phương pháp RSF có nguồn gốc từ các phương pháp tốt nhất được hệ thống hóa trong NDRF của FEMA. Kiến trúc RSF là cấu trúc điều phối và quản lý, theo các lĩnh vực hỗ trợ chức năng chính, để cung cấp các nguồn lực và khả năng, bất kể quy mô hoặc phạm vi sau một sự cố. Khả năng của mỗi nhóm RSF riêng lẻ để đạt được sự phục hồi toàn diện, bền vững và linh hoạt trong các lĩnh vực nhiệm vụ thiết yếu.

Mỗi RSF có một cơ quan chính của liên bang và tiểu bang đóng vai trò là người điều phối chính và đầu mối liên hệ. Các tổ chức hỗ trợ trong mỗi RSF được chia thành một trong ba cấp để thể hiện tốt hơn lượng thời gian và chuyên môn mà một tổ chức hỗ trợ sẽ mang lại cho RSF tương ứng của họ.

- Các nhà lãnh đạo RSF của tiểu bang tích cực theo đuổi việc phát triển và lập danh mục các khả năng và nguồn lực để lấp đầy khoảng trống và đáp ứng các mục tiêu áp dụng cho khu vực của họ.
- Các tổ chức cấp I có vai trò quan trọng trong việc cố vấn, chuyên môn về chủ đề và lãnh đạo trong RSF tương ứng của họ.

- Các tổ chức cấp I có nhân viên chuyên trách được giao cho nỗ lực phục hồi (toàn thời gian hoặc bán thời gian).
- Tổ chức Cấp II có thể có chuyên môn về tư vấn hoặc chủ đề nhưng không bắt buộc đối với các hoạt động hàng ngày của RSF.
- Các tổ chức Cấp III là các bên liên quan trong các kết quả. Các quyết định do RSF đưa ra nên cân nhắc lợi ích Cấp III để đóng góp vào thành công chung của sứ mệnh.

33. CHO THUÊ QUỸ

Bang Missouri đã và sẽ tiếp tục khuyến khích việc tận dụng nguồn tài trợ cho nhà ở từ:

- Đối tác đầu tư MHDC HOME, chương trình HERO, tín dụng thuế nhà ở thu nhập thấp của tiểu bang và liên bang (cả 4% và 9%) và chương trình Trợ cấp Mái ấm Khẩn cấp
- Phòng Phát triển Kinh tế, Ban Kinh doanh và Dịch vụ Cộng đồng, Chương trình CDBG và Chương trình Tín dụng Thuế Bảo tồn Vùng lân cận
- Phòng Phát triển Kinh tế, Ban Năng lượng, Chương trình Phong hóa
- Bộ Nông nghiệp-Phát triển Nông thôn Hoa Kỳ
- Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ
- Cục An toàn Công cộng, Cơ quan Quản lý Khẩn cấp Nhà nước, Chương trình Giảm thiểu Mối nguy
- Quản trị doanh nghiệp nhỏ, Chương trình cho vay thiên tai
- Tổ chức từ thiện phi chính phủ, tổ chức phát triển phi lợi nhuận
- Cộng đồng phát triển khu vực tư nhân
- Sự tham gia tài chính của người sống sót sau thảm họa và công bằng mờ hôi (ở mức độ khả thi và thiết thực)

Mục tiêu của việc sử dụng nguồn tài trợ CDBG-DR là để tiếp tục thành tích của các khoản đầu tư có đòn bẩy. Mặc dù không có khả năng xảy ra, nhưng nếu nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng cạn kiệt, Chương trình CDBG-DR sẽ chính thức sửa đổi Kế hoạch để phản ánh việc sử dụng các nguồn vốn còn lại trong các lĩnh vực chưa được đáp ứng trong các hạng mục tái sinh kinh tế và cơ sở hạ tầng.

34. TIÊU CHUẨN XÂY DỰNG

Tiêu chuẩn về Nhà ở và Hiệu suất Công việc

Chương trình nhà ở

Tiêu chuẩn thiết kế chương trình nhấn mạnh chất lượng cao, độ bền, hiệu quả năng lượng, tính bền vững và khả năng chống nấm mốc. Người nhận phụ và / hoặc Nhà thầu sẽ tuân thủ các tiêu chuẩn tối thiểu được thiết lập bởi chương trình hoặc pháp lệnh mã địa phương, tùy theo tiêu chuẩn nào chặt chẽ hơn. Các tiêu chuẩn tối thiểu bao gồm việc tuân thủ Tiêu chuẩn Chất lượng Nhà ở của HUD (HQS). Việc xây dựng và tái thiết nhà ở mới sẽ đáp ứng hoặc vượt quá các tiêu chuẩn tuân thủ với một trong các Tiêu chuẩn Xanh được nêu trong sổ tay thực hiện các chính sách và thủ tục. Tất cả các công trình xây dựng sẽ đáp ứng tiêu chuẩn được ngành công nhận, chẳng hạn như tiêu chuẩn do FORTIFIED Home đặt ra.

35. CĂN CỨ ĐỂ PHÂN PHỐI

Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng của Missouri xác nhận phân tích HUD hướng sự chú ý đến ba khu vực địa lý. Việc xem xét kỹ lưỡng tất cả các nguồn dữ liệu có sẵn xác nhận rằng nhà ở là nhu cầu lớn nhất và xác nhận thêm các khu vực địa lý được ghi nhận trong thông báo HUD ngày 27 tháng 1 năm 2020 trong Sổ đăng ký Liên bang. Cụ thể, đó là các Hạt Holt, Cole và St. Charles. Với số tiền tài trợ là \$ 30,776,000, Missouri sẽ tập trung tất cả các nguồn lực tài trợ cho ba Hạt bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất đã được xác định. Với số lượng lớn công dân có thu nhập từ thấp đến trung bình ở các quận này, Missouri sẽ cam kết tài trợ tất cả cho những người có thu nhập từ thấp đến trung bình hoặc thuộc các nhóm dân cư dễ bị tổn thương khác. Với hơn \$ 108 Triệu đô la các nhu cầu chưa được đáp ứng cộng với 72,88% thiệt hại về nhà ở, Missouri sẽ chỉ thực hiện các hoạt động về nhà ở trong ba quận.

Quận	% ĐƯỢC PHÉP	\$ ĐƯỢC PHÉP
Cole	25%	\$ 7,059,300
Holt	20%	\$ 5,647,440
St. Charles	55%	\$15,530,460
TOÀN BỘ	100%	\$28,237,200

36. QUỐC GIA ĐƯỢC CÔNG BỐ RIÊNG TƯ

Tất cả các hoạt động trong Chương trình DR-4451 CDBG-DR 2019 của Missouri sẽ được thực hiện tại các quận được Tổng thống tuyên bố đủ điều kiện nhận hỗ trợ. Chương trình sẽ chỉ thực hiện các hoạt động tại các quận được HUD chỉ định trong Sổ đăng ký Liên bang là “Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất”. Ba quận MID này là Cole, Holt và St. Charles.

37. GIẢM NHẸ

Như đã nêu trước đây, Missouri dễ bị lũ lụt lặp lại. Tất cả các khía cạnh của Kế hoạch Hành động này và chiến lược Khôi phục Dài hạn Missouri đều tuân theo 83 FR 5851. Hoạt động Mua bán Tự nguyện của Địa phương nhằm giảm nhẹ lũ lụt trong tương lai cho các ngôi nhà ở vùng lũ 500 năm. Hoạt động Xây dựng Nhà ở Giá cả phải chăng Mới và Hỗ trợ Trả trước cho Hoạt động Sở hữu Nhà được thiết kế để hỗ trợ LMI và các gia đình dân số dễ bị tổn thương có được nhà ở giá rẻ an toàn, vệ sinh và an toàn bên ngoài vùng lũ. Cơ sở hạ tầng để hỗ trợ các nỗ lực khôi phục nhà ở và hoạt động Nhà ở giá cả phải chăng được thiết kế để cho phép các UGLG thực hiện các dự án sẽ giảm thiểu thiệt hại do thiên tai đối với nhà ở trong tương lai.

Hoạt động Mua hàng tự nguyện tại địa phương Missouri giúp giảm nhẹ các thảm họa trong tương lai bằng cách tự nguyện di chuyển công dân khỏi khả năng xảy ra thảm họa lặp lại trong tương lai. Hoạt động của chương trình này cung cấp một động lực sẽ làm tăng khả năng công dân chấp nhận chương trình và giảm bất kỳ khả năng vô gia cư hoặc khó khăn kinh tế cộng đồng do mua tự nguyện tại địa phương.

38. SỬ DỤNG NHU CẦU THƯỜNG GẶP

Bang Missouri dự kiến sẽ chi phần lớn, nếu không phải là tất cả, tài trợ cho thảm họa cho các công dân Mức thấp đến Trung bình (LMI) và các hộ gia đình dân số dễ bị tổn thương. Mục tiêu Quốc gia về Nhu cầu Khẩn cấp sẽ được sử dụng khi phục vụ các hộ gia đình không thuộc LMI.

39. ĐỐI VỚI CÁC QUỸ ĐƯỢC THƯỞNG CHO MỘT NHÀ NƯỚC (MOD HOẶC CÁC CHƯƠNG TRÌNH / HOẠT ĐỘNG)

Chương trình Phục hồi sau thảm họa DR-4451 năm 2019 của Missouri sẽ được thực hiện tại ba quận được chỉ định trong Sổ đăng ký Liên bang ngày 27 tháng 1 năm 2020 là “Bị ảnh hưởng và đau khổ nhất” (MID). Chương trình sẽ phục vụ công dân ở ba quận MID: Cole, Holt và St. Charles.

Đối với chương trình này, các ngôi nhà di động hoặc đơn vị nhà ở được sản xuất (MHU) là tài sản thực sẽ được xem xét cho các hoạt động nhà ở của Missouri. Đây là những ngôi nhà di động hoặc MHU có quyền sử dụng đất và thuộc sở hữu của cùng một cá nhân hoặc hộ gia đình. Nhà di động hoặc MHU là tài sản cá nhân, sẽ không đủ điều kiện cho các hoạt động nhà ở của Missouri. Đây là những ngôi nhà di động hoặc MHU nằm trên đất không thuộc sở hữu của chủ sở hữu ngôi nhà.

** Việc sử dụng hợp lệ các hoạt động, ngoại trừ việc quản lý tài trợ của nhà nước và lập kế hoạch của nhà nước, là việc sử dụng quỹ CDBG-DR để phục vụ cho việc phù hợp với địa phương.*

39.1 Yêu cầu đối với tất cả các hoạt động

39.1.1 Mục tiêu quốc gia. Mục tiêu chính của chương trình Tài trợ cho Khối Phát triển Cộng đồng (CDBG-DR) của HUD là xây dựng lại các khu vực bị ảnh hưởng bởi thảm họa và kích thích quá trình phục hồi chủ yếu cho những người có Thu nhập thấp và trung bình (LMI). HUD yêu cầu các hoạt động được thực hiện bằng CDBG-DR phải đạt được một trong các Mục tiêu Quốc gia của HUD. Các hoạt động được đề xuất có thể đủ điều kiện cho nhiều hơn một mục tiêu quốc gia. Mục tiêu Quốc gia tốt nhất để sử dụng, nếu hoạt động đủ điều kiện, là Lợi ích thu nhập từ thấp đến trung bình (LMI, LMA, LMB, LMHI). Đây là Mục tiêu Quốc gia được ưu tiên vì yêu cầu của HUD đối với 70% tổng số tài trợ CDBG-DR cho thảm họa DR-4451 để mang lại lợi ích cho các công dân LMI. Đối với các hoạt động đáp ứng nhiều hơn một mục tiêu quốc gia, có thể hữu ích khi lập hồ sơ việc tuân thủ tất cả các mục tiêu quốc gia được áp dụng, đặc biệt nếu có một số không chắc chắn về khả năng của một hoạt động để đáp ứng mục tiêu quốc gia đã chọn khi hoàn thành. Tất cả các hoạt động được đề xuất phải đạt được ít nhất một trong các Mục tiêu Quốc gia sau:

- *Quyền lợi Thu nhập Thấp đến Trung bình (LMI). Mục tiêu Quốc gia này được thiết kế cho các hoạt động mang lại lợi ích cho những người LMI và hỗ trợ sự phát triển của các cộng đồng đô thị khả thi chủ yếu dành cho những người LMI. Đây là Mục tiêu Quốc gia chính của HUD của Chương trình CDBG-DR. Đây cũng là Mục tiêu Quốc gia chính và ưa thích của Bang Missouri.*
- *Phúc lợi Khu vực Thu nhập Thấp đến Trung bình (LMA). Mục tiêu Quốc gia này được sử dụng cho các hoạt động mang lại lợi ích cho tất cả cư dân của khu dân cư nơi có 51% cư dân là người của LMI.*

- Nhà ở có thu nhập thấp đến trung bình. Mục tiêu Quốc gia này được sử dụng cho các hoạt động được thực hiện với mục đích cung cấp hoặc cải thiện các cấu trúc dân cư lâu dài mà sau khi hoàn thành, các hộ gia đình LMI sẽ ở. Các cấu trúc có một đơn vị phải được sử dụng bởi một hộ gia đình LMI. Nếu cấu trúc chứa hai đơn vị, ít nhất một đơn vị phải được sử dụng LMI. Các cấu trúc có từ ba đơn vị trở lên phải có ít nhất 51% hộ gia đình LMI sử dụng. Đối với nhà cho thuê, chỗ ở của các hộ gia đình LMI phải ở mức giá thuê phải chăng, phù hợp với các tiêu chuẩn được người được cấp thông qua và công bố.
- Mua thu nhập từ thấp đến trung bình (LMB). Mục tiêu Quốc gia này được sử dụng cho các hoạt động cung cấp giải thưởng mua lại để có được nhà ở thuộc sở hữu của một hộ gia đình LMI, trong đó số tiền giải thưởng (bao gồm hỗ trợ tái định cư tùy chọn) lớn hơn giá trị thị trường hợp lý sau thiên tai (hiện tại) của bất động sản đó.
- Ưu đãi Nhà ở Thu nhập thấp đến Trung bình (LMHI). Mục tiêu Quốc gia này được sử dụng với các hoạt động gắn liền với việc mua tự nguyện hoặc mua lại nhà ở tự nguyện khác thuộc sở hữu của một hộ gia đình LMI, trong đó khuyến khích nhà ở nhằm mục đích di chuyển ra ngoài vùng lũ lụt bị ảnh hưởng hoặc đến một khu vực có nguy cơ thấp hơn hoặc khi khuyến khích nhà ở nhằm mục đích cung cấp hoặc cải thiện các cấu trúc khu dân cư mà một hộ gia đình LMI sẽ ở.
- Xóa bỏ và ngăn ngừa ổ chuột & tàn lụi. Mục tiêu Quốc gia này được sử dụng cho các hoạt động thay đổi môi trường vật chất của một khu vực đang xuống cấp. Việc đáp ứng Mục tiêu Quốc gia này tập trung vào việc xác định mức độ và các điều kiện vật chất góp phần gây ra bệnh bạc lá. Các hoạt động đáp ứng Mục tiêu Quốc gia này giúp loại bỏ các điều kiện cụ thể của bệnh bạc lá hoặc thổi rửa vật chất tại chỗ hoặc tại một khu ổ chuột hoặc các khu vực bị bạc lá. Các hoạt động trong Mục tiêu Quốc gia này được giới hạn trong việc mua lại, giải phóng mặt bằng, di dời, bảo tồn di tích lịch sử, khắc phục các tài sản bị ô nhiễm môi trường và các hoạt động phục hồi tòa nhà. Hơn nữa, phục hồi chức năng được giới hạn ở mức độ cần thiết để loại bỏ một tình trạng cụ thể gây hại cho sức khỏe và an toàn cộng đồng.
- Nhu cầu khẩn cấp. Việc sử dụng Mục tiêu Quốc gia này là rất hiếm. Nó chỉ được thiết kế cho các hoạt động làm giảm bớt tình trạng khẩn cấp. Thường được sử dụng ở các khu vực có 50% hoặc ít hơn cộng đồng là LMI. Nhu cầu khẩn cấp Các hoạt động đủ điều kiện phải đáp ứng các tiêu chí sau: (1) Các điều kiện hiện tại phải đe dọa nghiêm trọng và tức thì đến sức khỏe hoặc phúc lợi của cộng đồng (2) Các điều kiện hiện tại có nguồn gốc gần đây hoặc gần đây đã trở nên cấp bách (nói chung, trong phạm vi 18 tháng qua) (3) Người nhận tài trợ không thể tự tài trợ cho hoạt động; và (4) Các nguồn tài trợ khác không có sẵn

39.1.2 Cân nhắc chi phí và lợi ích

DED sẽ yêu cầu các tá được phụ xem xét chi phí và lợi ích của dự án khi lựa chọn các dự án đủ điều kiện của CDBG-DR. Điều này sẽ được hoàn thành bằng cách khuyến khích các thành viên phụ thực hiện tự đánh giá từng dự án được đề xuất và chọn (các) dự án mang lại (các) tác động lớn nhất trong giới hạn của số tiền tài trợ được ngân sách.

39.1.3 Nhất quán với các nỗ lực lập kế hoạch địa phương

Người nộp đơn sẽ được yêu cầu cung cấp bằng chứng rằng dự án được đề xuất phù hợp với các kế hoạch của địa phương, chẳng hạn như Kế hoạch toàn diện, Kế hoạch khu vực và hoặc Kế hoạch giảm thiểu nguy cơ.

39.2 Thông tin hoạt động

Hoạt động	Loại chương trình	Mục tiêu quốc gia
Lập kế hoạch	Lập kế hoạch	Giả sử để đáp ứng Mục tiêu Quốc gia theo Quy định Quyền lợi
Tư vấn về Nhà ở (Hoạt động Dịch vụ Công)	Dịch vụ công cộng	LMI
Chỉ Mua lại và Phá dỡ	Nhà ở	Khu ổ chuột và Blight
Xây dựng nhà ở giá cả phải chăng mới (để sở hữu nhà)	Nhà ở	LMI, Cần khẩn cấp
Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng (Xây dựng Mới hoặc Sửa chữa / Cải tạo)	Nhà ở	LMI
Hỗ trợ thanh toán trước khi sở hữu nhà	Nhà ở	LMI, Cần khẩn cấp
Phục hồi chức năng chủ nhà	Nhà ở	LMI, Cần khẩn cấp
Mua hàng tự nguyện tại địa phương	Nhà ở	LMA, LMB, LMHI, Cần khẩn cấp
Cơ sở hạ tầng để hỗ trợ các nỗ lực khôi phục nhà ở và nhà ở giá cả phải chăng	Cơ sở hạ tầng	LMH, LMI, LMA, Cần khẩn cấp

39.2.1 Lập kế hoạch

Lập kế hoạch	
<i>Hạng mục chương trình</i>	Lập kế hoạch
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Việc lập kế hoạch được coi là để đáp ứng Mục tiêu Quốc gia theo Quy định Quyền lợi.
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đề trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
<i>Ngày bắt đầu dự kiến</i>	Tháng sáu 2021
<i>Ngày kết thúc dự kiến</i>	Tháng sáu 2024
<i>Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện</i>	Lập kế hoạch
<i>Chi phí hợp lệ</i>	Chi phí Lập kế hoạch Đủ điều kiện có thể bao gồm, nhưng có thể không giới hạn ở: <ul style="list-style-type: none"> • Chi lập kế hoạch các hoạt động.

	<ul style="list-style-type: none"> • Lập kế hoạch các hoạt động như thu thập dữ liệu, nghiên cứu, phân tích, chuẩn bị kế hoạch và xác định các hành động sẽ thực hiện các kế hoạch đó. <p>Các hoạt động được thiết kế để nâng cao năng lực của UGLG trong việc lập kế hoạch và quản lý các chương trình và hoạt động.</p>
<i>Thực thể quản trị</i>	Đơn vị của Chính quyền địa phương chung, có thể chỉ định Ủy ban Quy hoạch Vùng hoặc Hội đồng Chính phủ làm cơ quan phụ

39.2.2 Tư vấn về Nhà ở (Hoạt động Dịch vụ Công cộng)

Tư vấn nhà ở	
<i>Hạng mục chương trình</i>	Các dịch vụ công cộng
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Quyền lợi LMI- nếu hộ gia đình được tư vấn thuộc loại AMI dưới 80% đối với thu nhập • Nhu cầu Khẩn cấp- nếu hộ gia đình nhận tư vấn thuộc loại AMI 80% -120% cho thu nhập
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đề trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
<i>Ngày bắt đầu dự kiến</i>	Tháng sáu 2021
<i>Ngày kết thúc dự kiến</i>	Tháng sáu 2024
<i>Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện</i>	Các dịch vụ công cộng
<i>Chi phí hợp lệ</i>	<p>Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tư vấn về Nhà ở được cung cấp về DR-4451 CDBG-DR các hoạt động liên quan đến nhà ở được tài trợ.
<i>Thực thể quản trị</i>	Đơn vị Chính quyền địa phương sẽ thực hiện dịch vụ này thông qua hoạt động dịch vụ công.

Tóm tắt chương trình: Hoạt động này được thiết kế để cung cấp dịch vụ tư vấn cho LMI và các hộ gia đình dân số dễ bị ảnh hưởng bởi thảm họa DR-4451 đang tìm cách tham gia vào hoạt động nhà ở nằm trong chương trình CDBG-DR do MID tài trợ. Hoạt động này hỗ trợ các hộ gia đình tìm kiếm thông tin về quyền sở hữu nhà, nhà cho thuê giá rẻ và hỗ trợ trả trước. Tư vấn được cung cấp bởi các cơ quan tư vấn nhà ở được HUD chấp thuận.

39.2.3 Mua lại chỉ để phá dỡ

Mua lại chỉ để phá dỡ

<i>Hạng mục chương trình</i>	Nhà ở
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Xóa bỏ và ngăn ngừa ổ chuột và bạc màu
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đề trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
<i>Ngày bắt đầu dự kiến</i>	Tháng sáu 2021
<i>Ngày kết thúc dự kiến</i>	Tháng sáu 2024
<i>Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Mua lại- Tổng quát: Bất động sản nhà ở được định nghĩa là những ngôi nhà do chủ sở hữu sử dụng hoặc không có chủ sở hữu. Việc mua tài sản là một khoản thanh toán cho chủ nhà dựa trên giá trị được đánh giá "sau thảm họa" của ngôi nhà và đất đai. • Giải phóng mặt bằng và Phá dỡ
<i>Chi phí hợp lệ</i>	<p>Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Đánh giá môi trường • Chi phí Phân phối Hoạt động Liên quan • Chi phí mua sắm • Chi phí phá dỡ & giải phóng mặt bằng • Hỗ trợ di chuyển
<i>Thực thể quản trị</i>	Đơn vị của Chính quyền địa phương sẽ thực hiện và cung cấp hoạt động.

Tóm tắt Chương trình: Chương trình này được thiết kế để cung cấp kinh phí cho các đơn vị chính quyền địa phương sử dụng tài trợ CDBG-DR để phá dỡ các tài sản bị bỏ hoang và đổ nát với mục tiêu giảm thiểu tình trạng ổ chuột và bạc màu do thiệt hại do thiên tai gây ra. Bất động sản nhà ở được định nghĩa là nhà do chủ sở hữu sử dụng hoặc không chủ sở hữu sử dụng.

Các yêu cầu quy định cụ thể: Các hoạt động Mua lại và Giải phóng mặt bằng và Phá dỡ phải tuân theo Đạo luật Chính sách Hỗ trợ Di dời Thống nhất và Mua lại Tài sản Thực năm 1970 (“URA”) và mục 104 (d) của Đạo luật HCD. Tuy nhiên, các yêu cầu thay thế một đối một được miễn liên quan đến các căn hộ có thu nhập thấp hơn bị hư hại do thảm họa và không thích hợp để phục hồi. Mặc dù các yêu cầu thay thế một lần thường áp dụng cho việc phá dỡ hoặc chuyển đổi các căn nhà có thu nhập thấp bị chiếm dụng và bỏ trống, các căn hộ bị thiệt hại do thảm họa không thích hợp để phục hồi được miễn trừ các yêu cầu thay thế một đối một.

Các yêu cầu hỗ trợ tái định cư trong phần 104 (d) (2) (A) của Đạo luật HCD và 24 CFR 42.350 được miễn trừ ở mức độ khác với các yêu cầu của URA và thực hiện các quy định tại 49 CFR phần 24 để đảm bảo đối xử đồng nhất và bình đẳng bằng cách đặt URA và các quy định thực hiện của nó làm tiêu chuẩn duy nhất cho hỗ trợ tái định cư (xem 83 FR 5844).

Yêu cầu hoạt động bổ sung:

- Bất động sản mua được phải đáp ứng Mục tiêu Quốc gia trong thời gian 5 năm. Nếu tài sản được sử dụng cho mục đích khác, trước khi kết thúc thời hạn 5 năm, so với mục đích mà nó đã được mua lại, thì mục đích mới phải được DED, cơ quan quản lý, xem xét để xác định xem Mục tiêu quốc gia có được đáp ứng hay không việc sử dụng mới. (Thông báo HUD CPD-17-09)
- Lưu ý: việc sử dụng hoạt động này có thể được sử dụng cho việc Xây dựng Nhà ở Giá cả phải chăng Mới (để Sở hữu nhà) hoặc Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng, tuy nhiên mục đích sử dụng cuối cùng của hoạt động sẽ là Nhà ở Giá cả phải chăng

39.2.4 Xây mới nhà ở giá cả phải chăng để sở hữu nhà

Xây dựng nhà ở giá cả phải chăng mới (để mua)	
<i>Hạng mục chương trình</i>	Nhà ở
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	LMH: - Các hoạt động được thực hiện để cung cấp hoặc cải thiện các cấu trúc dân cư lâu dài sẽ được các hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình ở. Hoạt động Cần khẩn cấp được thực hiện để cung cấp hoặc cải thiện các cấu trúc nhà ở lâu dài cho mục đích sở hữu nhà sẽ được các hộ gia đình có tổng thu nhập hộ gia đình chiếm từ 81-120% AMI.
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đệ trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
<i>Ngày bắt đầu dự kiến</i>	Tháng sáu 2021
<i>Ngày kết thúc dự kiến</i>	Tháng sáu 2024
<i>Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Xây dựng nhà ở mới (để sở hữu nhà)
<i>Chi phí hợp lệ</i>	Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở: <ul style="list-style-type: none"> • Mua lại • Đánh giá môi trường • Giải phóng mặt bằng và Phá dỡ • Chi phí xây dựng • Chi phí Phân phối Hoạt động Liên quan
<i>Thực thể quản trị</i>	Đơn vị của Chính quyền địa phương chung (UGLG) hợp tác với các nhà phát triển phi lợi nhuận, và hoặc Tổ chức nhà ở cộng đồng

Tóm tắt chương trình: Hoạt động này cung cấp hỗ trợ cho các cộng đồng bị ảnh hưởng bởi thiên tai thông qua việc xây dựng nhà ở giá rẻ mới. Chương trình sẽ tài trợ cho việc xây dựng mới trong trường hợp UGLG hợp tác với các tổ chức nhà ở cộng đồng và các nhà phát triển phi lợi nhuận. Không được phép xây dựng mới trong vùng ngập lụt.

Giới hạn Thu nhập HUD cho mỗi Quận

AMI %	1 Người	2 Người	3 Người	4 Người	5 Người	6 Người	7 Người	8 Người
COLE Quận								
30%	\$15,900	\$18,150	\$21,720	\$26,200	\$30,680	\$35,160	\$39,640	\$44,120
50%	\$26,450	\$30,200	\$34,000	\$37,750	\$40,800	\$43,800	\$46,850	\$49,850
80%	\$42,300	\$48,350	\$54,400	\$65,400	\$65,250	\$70,100	\$74,900	\$79,750
HOLT Quận								
30%	\$12,760	\$17,240	\$21,720	\$26,200	\$30,680	\$34,650	\$37,050	\$39,450
50%	\$20,900	\$23,900	\$26,900	\$29,850	\$32,250	\$34,650	\$37,050	\$39,450
80%	\$33,450	\$38,200	\$43,000	\$47,750	\$51,600	\$55,400	\$59,250	\$63,050
ST CHARLES Quận								
30%	\$17,400	\$19,900	\$22,400	\$26,200	\$30,680	\$35,160	\$39,640	\$44,120
50%	\$29,050	\$33,200	\$37,350	\$41,450	\$44,800	\$48,100	\$51,400	\$54,750
80%	\$46,450	\$53,050	\$59,700	\$66,300	\$71,650	\$76,950	\$82,250	\$87,550

Dựa trên Giới hạn Thu nhập HUD FY 2020

Yêu cầu quy định cụ thể:

Mục tiêu Quốc gia phải được duy trì trong thời gian khả năng chi trả cần thiết cho tài sản.

Nhà ở cho một gia đình giá rẻ mới được xây dựng để làm chủ nhà phải duy trì thời hạn khả năng chi trả tối thiểu là năm năm.

Tất cả các công trình xây dựng mới phải gắn liền với tác động liên quan đến thiên tai và phải nằm trong khu vực bị ảnh hưởng bởi thảm họa DR-4451.

Tất cả các công trình xây dựng mới phải được xây dựng bên ngoài vùng ngập lụt.

Các nhà phát triển phi lợi nhuận phải có quyền kiểm soát địa điểm (sở hữu hoặc cho thuê trong một số trường hợp) và phải lập kế hoạch, xin giấy phép và quản lý dự án từ đầu đến cuối, chứ không chỉ đóng vai trò là nhà thầu. Lưu ý rằng các cuộc đàm phán về phí và quy trình giữa UGLG và nhà phát triển phải được củng cố trong thỏa thuận dành cho nhà phát triển.

Tiêu chuẩn Công trình Xanh

Tất cả các công trình xây dựng mới sử dụng bất kỳ mức tài trợ CDBG-DR nào đều phải tuân theo các tiêu chuẩn xây dựng xanh. Chính sách CDBG-DR của Tiểu bang bao gồm giải thích thêm về các yêu cầu này.

Khả năng phục hồi

Tất cả các công trình tái thiết và xây dựng mới phải được thiết kế để kết hợp các nguyên tắc bền vững, bao gồm sử dụng nước và năng lượng hiệu quả, khả năng phục hồi và giảm nhẹ tác động của các thảm họa trong tương lai.

Ngoài ra, DED khuyến khích mạnh mẽ việc sử dụng Tiêu chuẩn Xây dựng Nhà Có khả năng Phục hồi.

39.2.5 Nhà cho thuê giá cả phải chăng

Hoạt động này được thiết kế để phục hồi các phát triển nhà ở giá rẻ hiện có bị thiệt hại trong sự kiện thiên tai, hoặc xây dựng Khu phức hợp Nhà ở Giá cả phải chăng cho Nhiều Gia đình để thay thế lượng nhà ở giá rẻ bị mất do thiệt hại do thiên tai. Nhà Cho Thuê Giá Cả Phải chăng có thể được chuyển giao thông qua việc cải tạo các đơn vị hiện có hoặc xây dựng các đơn vị mới. Hoạt động này có thể tận dụng Tín dụng Thuế Nhà ở Thu nhập Thấp do Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri quản lý, hoặc có thể sử dụng nguồn tài trợ khác của tiểu bang hoặc liên bang, hoặc các nguồn tư nhân và tình nguyện khác do các tổ chức phi lợi nhuận quản lý. Việc tuân thủ quy định hiện hành và Chính sách Chương trình CDBG-DR của Tiểu bang bao gồm trong phần này có thể áp dụng cho cả hai lựa chọn sử dụng Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng. Sổ tay hướng dẫn thực hiện của Chương trình bao gồm khả năng áp dụng chính sách và tuân thủ quy định đối với chính sách Chương trình Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng CDBG-DR của Tiểu bang.

Hai lựa chọn để sử dụng tài trợ cho hoạt động này như sau:

Lựa chọn Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng mà không có LIHTC

Lựa chọn Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng mà không có LIHTC	
Hạng mục chương trình	Nhà ở
Mục tiêu quốc gia	LMH: Các hoạt động được thực hiện để cung cấp hoặc cải thiện các cấu trúc dân cư lâu dài sẽ được các hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình ở
Mục tiêu quốc gia	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đệ trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
Ngày bắt đầu dự kiến	Tháng sáu 2021
Ngày kết thúc dự kiến	Tháng sáu 2024
Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện	Nhà cho thuê giá cả phải chăng (cải tạo hoặc xây mới)
Chi phí hợp lệ	<p>Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mua lại • Giải phóng mặt bằng và Phá dỡ • Xây dựng • Sửa chữa, phục hồi hoặc phục hồi các đơn vị cho thuê giá cả phải chăng • Đánh giá môi trường • Chi phí Phân phối Hoạt động
Thực thể quản trị	Đơn vị của Chính quyền địa phương chung

Nhà ở Giá cả phải chăng được tận dụng với LIHTC: Tùy chọn hoạt động này sẽ tận dụng Tín dụng thuế Nhà ở Thu nhập thấp, do Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri (MHDC) quản lý, để xây dựng một dự án phức hợp Nhà ở Cho nhiều Gia đình Giá cả phải chăng.

Các ứng viên quan tâm đến việc tận dụng vốn chủ sở hữu LIHTC với nguồn tài trợ này nên tham khảo Hướng dẫn dành cho nhà phát triển MHDC và DED để biết thêm thông tin về chương trình CDBG-DR. Tổ chức nhà phát triển (nhóm phát triển bao gồm tổ chức phi lợi nhuận nếu có) nộp đơn đăng ký MHDC phải có Ý định Thư từ Sở Phát triển Kinh tế Missouri (DED) và gửi kèm thư này cùng với đơn đăng ký.

Nhà ở Gia đình Giá cả phải chăng được tận dụng với LIHTC	
<i>Hạng mục chương trình</i>	Nhà ở
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	LMH: Các hoạt động được thực hiện để cung cấp hoặc cải thiện các cấu trúc dân cư lâu dài sẽ được các hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình ở
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Tiểu bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức Phân phối đơn đăng ký do nhà phát triển đệ trình theo Kế hoạch Phân bổ Đủ điều kiện của Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri. Ứng dụng sẽ chỉ ra các thành tích dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
<i>Ngày bắt đầu dự kiến</i>	tháng Tám 2021
<i>Ngày kết thúc dự kiến</i>	tháng Tám 2023
<i>Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện</i>	<ul style="list-style-type: none"> Nhà cho thuê Giá cả phải chăng
<i>Chi phí hợp lệ</i>	<p>Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mua lại Chi phí xây dựng Phí nhà phát triển Đánh giá môi trường Giải tỏa Phá dỡ
<i>Thực thể quản trị</i>	Sở Phát triển Kinh tế Missouri Chương trình CDBG

Chính sách chương trình áp dụng cho cả hai lựa chọn sử dụng quỹ CDBG-DR cho Nhà ở Cho thuê Giá cả phải chăng

Tóm tắt chương trình: Cụ thể, hoạt động này đòi hỏi phải sửa chữa hoặc phục hồi hoặc xây mới các đơn vị nhà ở cho thuê giá cả phải chăng ở các quận Cole, Holt và St. Charles theo các quy chuẩn và tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.

Yêu cầu quy định cụ thể:

Nhà cho thuê giá cả phải chăng phải được thuê cho một người LMI với giá thuê phải chăng. Vui lòng tham khảo liên kết sau để tham khảo và định nghĩa giá thuê hợp lý tại từng quận:

https://files.hudexchange.info/reports/published/HOME_RentLimits_State_MO_2020.pdf

Khi cung cấp quỹ để cải tạo hoặc xây dựng các bất động sản cho thuê, mỗi hoạt động phải đáp ứng mục tiêu quốc gia về Quyền lợi Nhà ở Từ thấp đến Trung bình để được tính vào việc đáp ứng yêu cầu lợi ích tổng thể. Điều này có nghĩa rằng:

- Ít nhất 51 phần trăm số căn hộ trong một tài sản được hỗ trợ phải có người hoặc hộ gia đình có thu nhập bằng hoặc thấp hơn 80 phần trăm AMI.
- Trong dự án một đơn vị, đơn vị đó phải được cung cấp cho người thuê LMI.
- Trong một dự án hai đơn vị, một đơn vị phải được cung cấp cho người thuê LMI.
- Trong các dự án có từ ba đơn vị trở lên, 51 phần trăm số đơn vị được hỗ trợ (làm tròn đến số nguyên gần nhất) phải được cung cấp cho người thuê LMI (ví dụ, trong dự án bốn đơn vị, ba đơn vị phải có sẵn cho người thuê LMI).

Dự án được định nghĩa là tổng số đơn vị được đề xuất xây dựng mới trong một cam kết duy nhất.

Các dự án địa điểm rải rác được thực hiện như một cam kết duy nhất sẽ xem xét các tài sản riêng lẻ khi xác định tính tuân thủ mục tiêu quốc gia (ví dụ: một dự án bảy đơn vị trên bảy địa điểm khác nhau đều sẽ do một người thuê LMI đảm nhiệm).

Các dự án có thu nhập hỗn hợp với nhà ở cho thuê giá cả phải chăng nên tuân theo một phương pháp tài trợ tỷ lệ để xác định số lượng căn hộ nên được dành riêng cho phù hợp túi tiền dựa trên số lượng quỹ CDBG-DR tài trợ hoặc cho vay. Tỷ lệ các căn hộ trong dự án phải được sử dụng bởi các hộ gia đình có thu nhập bằng hoặc dưới 80 phần trăm Thu nhập Trung bình Khu vực (AMI) có thể được đặt bằng tỷ lệ tổng chi phí của dự án được hỗ trợ bởi quỹ CDBG-DR.

Ví dụ: nếu một dự án có thu nhập hỗn hợp được đề xuất có tổng chi phí phát triển là 1.000.000 đô la và khoảng cách phát triển là 100.000 đô la được CDBG-DR tài trợ, thì một phần mười số đơn vị phải có khả năng chi trả ở mức 80% AMI hoặc thấp hơn. Phạm vi khả năng chi trả và sự kết hợp đơn vị tùy thuộc vào nhu cầu của dự án và các chính sách người nhận tài trợ có thể hạn chế hơn.

Không thích hợp để phục hồi chức năng

DED sẽ tạo ra các chính sách và thủ tục để đánh giá hiệu quả của từng dự án được đề xuất với mục tiêu là hỗ trợ khôi phục tài sản cho thuê. Các chính sách và thủ tục này sẽ bao gồm các tiêu chí xác định xem việc cải tạo đơn vị có hiệu quả về mặt chi phí hay không so với các phương thức hỗ trợ khác cho nhu cầu nhà cho thuê giá rẻ.

Yêu cầu giám sát thời kỳ khả năng chi trả

Cải tạo hoặc tái thiết các dự án cho thuê nhiều gia đình có từ 8 căn trở lên	Căn hộ cho thuê nhỏ giá rẻ mới xây dựng (4 căn trở xuống)	Dự án khu phức hợp nhà ở đa gia đình (5 căn trở lên) giá cả phải chăng mới được xây dựng
Tối thiểu 15 năm	Tối thiểu 15 năm	Tối thiểu 20 năm

Tiêu chuẩn Công trình Xanh

Tất cả các công trình xây dựng mới sử dụng bất kỳ mức tài trợ CDBG-DR nào đều phải tuân theo các tiêu chuẩn xây dựng xanh. Tất cả việc phục hồi đáng kể phải tuân theo các hướng dẫn trong Danh sách kiểm tra trang bị thêm của HUD CPD (Lập kế hoạch và Phát triển cộng đồng). Chính sách CDBG-DR của Tiểu bang bao gồm giải thích thêm về các yêu cầu này.

Yêu cầu về cơ sở hạ tầng băng thông rộng

Bất kỳ sự cải tạo đáng kể nào, theo định nghĩa của 24 CFR 5.100, hoặc việc xây dựng mới một tòa nhà với hơn bốn đơn vị cho thuê phải bao gồm việc lắp đặt cơ sở hạ tầng băng thông rộng, ngoại trừ trường hợp người được cấp tài liệu cho rằng: (a) Vị trí của công trình xây dựng mới hoặc cải tạo đáng kể cài đặt cơ sở hạ tầng băng thông rộng không khả thi; (b) chi phí lắp đặt cơ sở hạ tầng băng thông rộng sẽ dẫn đến sự thay đổi cơ bản về bản chất của chương trình hoặc hoạt động của nó hoặc gây ra gánh nặng tài chính không đáng có; hoặc (c) cấu trúc của ngôi nhà được cải tạo đáng kể làm cho việc lắp đặt cơ sở hạ tầng băng thông rộng không khả thi.

Khả năng phục hồi

Tất cả các công trình tái thiết và xây dựng mới phải được thiết kế để kết hợp các nguyên tắc bền vững, bao gồm sử dụng nước và năng lượng hiệu quả, khả năng phục hồi và giảm nhẹ tác động của các thảm họa trong tương lai.

Ngoài ra, DED khuyến khích mạnh mẽ việc sử dụng Tiêu chuẩn Xây dựng Nhà Có khả năng Phục hồi.

39.2.6 Hỗ trợ Sở hữu Nhà - Hỗ trợ Trả trước

Hỗ trợ trả trước để sở hữu nhà	
<i>Hạng mục chương trình</i>	Nhà ở
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	<ul style="list-style-type: none"> Quyền lợi LMI- nếu hộ gia đình được hỗ trợ có thu nhập dưới 80% AMI Nhu cầu Khẩn cấp- nếu hộ gia đình được trợ giúp có thu nhập 80-120% AMI
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đệ trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
<i>Ngày bắt đầu dự kiến</i>	Tháng sáu 2021
<i>Ngày kết thúc dự kiến</i>	Tháng sáu 2024
<i>Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện</i>	Hỗ trợ sở hữu nhà cho thu nhập thấp và trung bình Hỗ trợ sở hữu nhà (chỉ miễn trừ)
<i>Chi phí hợp lệ</i>	Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện: <ul style="list-style-type: none"> Hỗ trợ thanh toán trước Tư vấn về Nhà ở được phân bổ cho các hoạt động dịch vụ công

Tóm tắt chương trình: Hoạt động này được thiết kế để hỗ trợ chủ yếu các hộ gia đình LMI mua nhà ở giá rẻ ở vùng đồng bằng không lũ bằng cách cung cấp tới 100% khoản trả trước mà người cho vay thế chấp yêu cầu thay cho người mua cho một ngôi nhà mới. Các đơn vị của Chính quyền địa phương nói chung có thể thiết lập số tiền hỗ trợ trả trước được cung cấp, cho phép nhất quán với các chương trình Hỗ trợ trả trước giảm của Chương trình Quyền lợi hiện hành.

Yêu cầu quy định cụ thể:

Số tiền đủ điều kiện để nhận hỗ trợ trả trước được cung cấp trong các điều khoản đăng ký liên bang cho sự kiện thiên tai đủ điều kiện. (83 FR 5844 VI B.32). Các quy định hướng dẫn Kế hoạch Hành động này cho phép hỗ trợ cung cấp tới 100% khoản trả trước, trái ngược với 50% được cung cấp từ quỹ chương trình CDBG thông thường.

Chính sách chương trình:

UGLG có thể áp dụng lệnh tạm hoãn giá mua theo Chương trình Hỗ trợ Trả trước Hiện tại.

Chương trình sẽ thanh toán chi phí đóng cửa do chủ nhà tương lai phát sinh; chương trình sẽ không hoàn lại tiền thay mặt cho người bán.

Hộ gia đình của Đương đơn sẽ gặp cố vấn về quyền sở hữu nhà được HUD chấp thuận để tư vấn tài chính và trình bày hoàn thành với UGLG hoặc đối tác phi lợi nhuận trước khi tiếp tục nộp đơn.

Đối với các mục đích của chương trình và Đăng ký Liên bang, tư vấn đáp ứng yêu cầu tối thiểu; Tuy nhiên, lưu ý rằng UGLG có thể thực thi chính sách chặt chẽ hơn trong việc hoàn thành khóa học trực tuyến có thể là một yêu cầu ngoài tư vấn.

Liên hệ tư vấn về quyền sở hữu nhà được HUD chấp thuận:

* Lưu ý rằng danh sách này không bao gồm tất cả và bạn có thể tìm thấy địa chỉ liên hệ trên trang web của HUD: <https://apps.hud.gov/offices/hsg/sfh/hcc/hcs.cfm?webListAction=search&searchstate=MO>

In an effort to ensure the purchased homes meet the minimum qualifications for HUD:

- Ghi lại rằng việc kiểm tra mới và nhà đã hoàn tất.
- Các ngôi nhà phải tuân thủ tiêu chuẩn của HUD về tươm tất, an toàn và vệ sinh.

UGLG sẽ nhận và điều phối các đơn xin hỗ trợ trả trước giữa chủ nhà tương lai và người cho vay thế chấp; tổng thu nhập hộ gia đình của người nộp đơn phải dưới 120% AMI; những người nộp đơn có tổng thu nhập hộ gia đình bằng và dưới 80% AMI sẽ được ưu tiên.

39.2.7 Chương trình Phục hồi và Tái thiết Chủ nhà

Chương trình Phục hồi và Tái thiết Chủ nhà

Mục tiêu quốc gia	Nhà ở
Mục tiêu quốc gia	<ul style="list-style-type: none"> Lợi ích LMH Nhu cầu khẩn cấp (vì hoạt động này liên quan đến nhà ở giá rẻ, mục tiêu quốc gia này chỉ được sử dụng để đáp ứng trên 80% và dưới 120% các hộ gia đình đủ điều kiện thu nhập tham gia chương trình này. Tổng thu nhập hộ gia đình không được vượt quá 120% AMI (Thu nhập Trung bình Khu vực)
Ngày bắt đầu dự kiến	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đề trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
Ngày kết thúc dự kiến	Tháng sáu 2021
Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện	Tháng sáu 2024
Chi phí hợp lệ	Phục hồi / Tái thiết các công trình dân cư
Thực thể quản trị	Hoạt động đủ điều kiện và chi phí hoạt động: <ul style="list-style-type: none"> Sửa chữa / Phục hồi các ngôi nhà do một gia đình ở nhờ Đánh giá môi trường Chi phí Phân phối Hoạt động Liên quan
Mục tiêu quốc gia	Đơn vị của Chính quyền địa phương chung

Tóm tắt Chương trình: Chương trình bao gồm việc phục hồi, tái thiết, hoặc thay thế các đơn vị nhà ở hiện có hoặc bị phá hủy. Hoạt động này được thiết kế để khôi phục nhà ở do chủ sở hữu sử dụng theo các quy chuẩn và tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.

Người nhận tài trợ phải tuân thủ các tiêu chuẩn tối thiểu do chương trình hoặc pháp lệnh mã địa phương thiết lập, tùy theo tiêu chuẩn nào chặt chẽ hơn).

Yêu cầu quy định cụ thể:

Tất cả các hoạt động phục hồi phải đáp ứng các tiêu chí sau (xem 83 FR 5844 và U.S.C. 42 5305 (a) (4)):

- Phân tích Tính khả thi về Chi phí sẽ đánh giá hiệu quả của việc cải tạo từng hộ gia đình được đề xuất. Số tiền hỗ trợ cho mỗi đơn vị nhà ở không được vượt quá \$ 50,000; Ngoài ra, chi phí để phục hồi thiết bị không được vượt quá 75% chi phí để tái tạo hoặc thay thế thiết bị. Việc phân tích sẽ được tiến hành và áp dụng các tiêu chí chính sách để xác định xem việc cải tạo hoặc xây dựng lại căn hộ có hiệu quả về mặt chi phí đối với các phương tiện hỗ trợ chủ sở hữu tài sản khác như mua lại tài sản hay không. Ngoài ra, khi thích hợp, các lựa chọn thay thế nhà ở khác tiết kiệm chi phí hơn, chẳng hạn như các lựa chọn nhà ở được sản xuất, sẽ được xem xét. UGLG, trên cơ sở từng trường hợp, có thể xem xét các ngoại lệ đối

với các tiêu chí so sánh này mô tả quy trình được sử dụng để phân tích các trường hợp mà theo đó một ngoại lệ là cần thiết;

- Tổng thu nhập hộ gia đình không được vượt quá 120% AMI (thu nhập trung bình của khu vực)
- Đáp ứng Tiêu chuẩn Chất lượng Nhà ở của HUD. Tiêu chuẩn Chất lượng Nhà ở (HQS) là tiêu chuẩn chất lượng tối thiểu của HUD cho các chương trình dựa trên người thuê nhà. Các tiêu chuẩn HQS được yêu cầu cả ở công suất ban đầu và trong thời hạn của hợp đồng thuê. Tiêu chuẩn HQS áp dụng cho tòa nhà và cơ sở cũng như đơn vị.
- Ngoài ra, hoạt động phải đạt được sự tuân thủ với Danh sách kiểm tra trang bị thêm cho Công trình Xanh của HUD CPD.

UGLG, trên cơ sở từng trường hợp, có thể xem xét các trường hợp ngoại lệ đối với các tiêu chí so sánh mô tả:

Quy trình được sử dụng để phân tích các trường hợp cần có ngoại lệ;

- Cách thức bố trí các phương tiện hợp lý để tạo điều kiện tiếp cận cho người khuyết tật; và
- Mức hỗ trợ cần thiết và hợp lý như thế nào, theo 2 CFR phần 200, tiểu phần E — Nguyên tắc Chi phí.

Ngoài ra, chương trình này khuyến khích mạnh mẽ việc sử dụng Tiêu chuẩn Xây dựng Nhà Có khả năng Chống chịu. Tất cả việc phục hồi và tái thiết phải được thiết kế để kết hợp các nguyên tắc bền vững, bao gồm sử dụng nước và năng lượng hiệu quả, khả năng phục hồi và giảm nhẹ tác động của các thảm họa trong tương lai.

Tiêu chuẩn thiết kế chương trình nhấn mạnh chất lượng cao, độ bền, hiệu quả năng lượng, tính bền vững và khả năng chống nấm mốc. Những người nhận tài trợ được khuyến khích tích hợp Tiêu chuẩn Xây dựng Ngôi nhà Có khả năng phục hồi, có nghĩa là tất cả các công trình xây dựng đều đáp ứng tiêu chuẩn được ngành công nhận, chẳng hạn như những tiêu chuẩn được đặt ra bởi Tiêu chuẩn Nhà FORTIFIED.

Yêu cầu chương trình

- Bất động sản không được nằm trong vùng ngập lụt để phục hồi hoặc tái thiết đáng kể do CDBG-DR tài trợ.
- Tài sản không thể là ngôi nhà thứ hai.
- Một biện pháp kiểm soát sẽ được thực hiện để ngăn chặn việc bán lại các ngôi nhà đã được cải tạo hoặc xây dựng lại chỉ vì lợi nhuận, điều này có thể được tìm thấy trong các chính sách và thủ tục.

39.2.8 Chương trình mua hàng tự nguyện tại địa phương

Chương trình mua hàng tự nguyện tại địa phương	
<i>Mục tiêu quốc gia</i>	Nhà ở

Mục tiêu quốc gia	<ul style="list-style-type: none"> LMA - Lợi ích Khu vực thấp / Mod: dân số khu vực của khu vực mua mục tiêu là 51% thu nhập thấp và trung bình. UGLGs ghi lại những người thụ hưởng cho các Hoạt động Lợi ích Khu vực theo một trong hai: (1) Dữ liệu Điều tra dân số Hoa Kỳ theo Địa điểm điều tra dân số, Nhóm khối hoặc Địa điểm; hoặc (2) dữ liệu khảo sát. Quyền lợi LMI- được sử dụng nếu hộ gia đình được mua lại dưới mức thu nhập 80% AMI LMB - Mua ở mức thấp / Mod- chỉ được sử dụng nếu hộ gia đình được mua ngoài thuộc loại AMI 80% -120% cho thu nhập. được sử dụng cho các hoạt động cung cấp giải thưởng mua lại để mua tài sản thuộc sở hữu của các hộ gia đình LMI trong đó số tiền thưởng (bao gồm hỗ trợ tái định cư tùy chọn) lớn hơn giá trị thị trường hợp lý sau thiên tai (hiện tại) của tài sản đó. LMHI - Ưu đãi Nhà ở Giá rẻ / Mod- Nhu cầu khẩn cấp- chỉ được sử dụng nếu hộ gia đình được mua ngoài thuộc loại AMI 80% -120% cho thu nhập
Ngày bắt đầu dự kiến	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đệ trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
Ngày kết thúc dự kiến	Tháng sáu 2021
Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện	Tháng sáu 2024
Chi phí hợp lệ	Mua lại
Thực thể quản trị	<p>Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện:</p> <ul style="list-style-type: none"> Địa phương tự nguyện Mua tài sản dân cư trong vùng ngập lũ 500 năm. Bất động sản nhà ở được định nghĩa là những ngôi nhà do chủ sở hữu sử dụng nằm trên đất của cùng một chủ sở hữu. Việc mua bất động sản là một khoản thanh toán cho chủ nhà dựa trên giá trị đã được thẩm định trước "thiên tai" của ngôi nhà và đất đai. Mua lại tài sản và chi phí liên quan Đánh giá môi trường Giải tỏa Phá dỡ Thanh toán khuyến khích để khuyến khích tái định cư ngoài vùng lũ
Mục tiêu quốc gia	

Tóm tắt chương trình: Hoạt động này được thiết kế để cho phép người dân sống trong vùng lũ tự nguyện mua nhà của họ để tài sản có thể được phá dỡ và trả lại cho mục đích sử dụng tương thích với không gian mở, giải trí hoặc thực hành quản lý vùng ngập lũ và đất ngập nước một cách lâu dài . Các hộ dân không thể di dời đến nơi ở trong vùng lũ.

Những người nhận tài trợ nhận quỹ CDBG – DR theo thông báo này có thể thiết lập các chính sách tái định cư tùy chọn hoặc cho phép những người nhận trợ cấp của họ thiết lập các chính sách tái định cư tùy chọn riêng biệt. Sự miễn trừ này nhằm cung cấp cho các Quốc gia sự linh hoạt tối đa trong việc phát triển các chính sách tái định cư tùy chọn với quỹ CDBG– DR.

Chương trình Mua lại CDBG-DR: Tá dượng có thể tài trợ 100% khoản mua lại bằng quỹ CDBG-DR. Đây là một chương trình mua lại bất động sản tự nguyện với các giải thưởng được giới hạn trong FVM trước sự kiện của đất và công trình.

Để khuyến khích các hộ gia đình di dời ra ngoài vùng ngập lụt, các tá dượng phụ có thể đưa ra Ưu đãi về Nhà ở cho Hỗ trợ Thay thế 122 chuyển tiếp lên đến 50.000 đô la ngoài FMV trước sự kiện của ngôi nhà mua lại cho những người đăng ký mua. Khuyến khích nhà ở được sử dụng như hỗ trợ trả trước cho nhà ở thay thế. Khuyến khích về nhà ở có thể không được sử dụng như một khoản bồi thường, và chính sách chương trình sẽ giải quyết việc trao thưởng làm giàu quá mức.

Các ưu đãi về nhà ở được trao cho việc hỗ trợ thay thế phải tuân theo Đạo luật Robert T. Stafford, yêu cầu rằng các khoản tiền này được coi là trùng lặp lợi ích. Ngoài ra, những người nộp đơn chỉ có thể đủ điều kiện nhận hỗ trợ bổ sung này nếu họ di dời ra ngoài vùng lũ lụt đến một khu vực có nguy cơ thấp hơn. Tá dượng phải duy trì tài liệu mô tả cách thức lượng hỗ trợ được xác định là cần thiết và hợp lý.

39.2.9 Cơ sở hạ tầng hỗ trợ hoặc đóng góp cho nhà ở

Cơ sở hạ tầng hỗ trợ hoặc đóng góp cho nhà ở	
Mục tiêu quốc gia	Cơ sở hạ tầng hỗ trợ hoặc đóng góp cho nhà ở
Mục tiêu quốc gia	<ul style="list-style-type: none"> Lợi ích LMI- nếu hoạt động mang lại lợi ích cho một hộ gia đình có AMI dưới 80% Lợi ích Khu vực LMI- nếu hoạt động mang lại lợi ích cho một khu vực (nhiều hộ gia đình) chiếm 51% hoặc nhiều hộ gia đình LMI Nhu cầu Cấp thiết- nếu hoạt động mang lại lợi ích cho một khu vực (nhiều hộ gia đình) có từ 50% hộ gia đình LMI trở xuống
Ngày bắt đầu dự kiến	Bang đang thực hiện hoạt động này thông qua Phương thức phân phối đề xuất do MID đệ trình. Đề xuất sẽ chỉ ra những thành tựu dự kiến. Những thành tích dự kiến này sẽ được nhập vào DRGR khi nhập dữ liệu hoạt động. Tất cả các sửa đổi trong tương lai đối với Kế hoạch Hành động này sẽ bao gồm các thành tựu dự kiến và thực tế.
Ngày kết thúc dự kiến	Tháng sáu 2021
Các hoạt động CDBG-DR đủ điều kiện	Tháng sáu 2024
Chi phí hợp lệ	<p>Yêu cầu hoạt động bổ sung</p> <ul style="list-style-type: none"> Tài trợ của CDBG-DR không thể được sử dụng để duy trì các dự án cơ sở hạ tầng hiện tại hoặc trong tương lai. Dự án phải gắn với khôi phục và phục hồi nhà ở Việc sử dụng quỹ CDBG-DR kết hợp với bất kỳ loại tài trợ nào khác làm cho khoản tài trợ khác phải tuân theo tất cả các quy định và yêu cầu của Liên bang và HUD.
Thực thể quản trị	<p>Chi phí Hoạt động Đủ điều kiện có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở:</p> <ul style="list-style-type: none"> Chi phí xây dựng Đánh giá môi trường Chi phí phân phối hoạt động
Mục tiêu quốc gia	Đơn vị của Chính quyền địa phương chung

Tóm tắt Chương trình: Hoạt động này nhằm tài trợ cho các dự án cơ sở hạ tầng có liên quan đến việc khôi phục và phục hồi nhà ở. Đánh giá nhu cầu xác nhận nhu cầu nhà ở chưa được đáp ứng đáng kể nhưng cũng xác nhận nhu cầu cơ sở hạ tầng chưa được đáp ứng. Thực hiện các hoạt động giảm thiểu liên quan đến nước / cống / nước mưa, đường phố, cầu cống và hệ thống thoát nước trực tiếp cải thiện chất lượng cuộc sống cho tất cả cư dân và tạo nền tảng cho phép khôi phục nhà ở tại các khu vực bị ảnh hưởng. Ví dụ, hoàn thành một dự án cơ sở hạ tầng thoát nước mưa có thể giảm bớt tình trạng ngập lụt trong các khu dân cư.

Tác động của các hoạt động đối với các thành viên của các lớp được bảo vệ và các quần thể dễ bị tổn thương:

Với việc đệ trình Đơn đăng ký cơ sở hạ tầng CDBG-DR, DCA sẽ yêu cầu UGLG xem xét và ghi lại các tác động của các hoạt động cơ sở hạ tầng được đề xuất và cách chúng có thể ảnh hưởng đến các thành viên của các tầng lớp được bảo vệ theo luật nhà ở công bằng và dân quyền, các khu vực tập trung về chủng tộc và dân tộc, như cũng như các khu vực nghèo tập trung và các cộng đồng dễ bị tổn thương. DED sẽ tính đến ảnh hưởng của dự án được đề xuất đối với các lớp được bảo vệ khi đánh giá đề xuất. DED sẽ cung cấp hỗ trợ kỹ thuật cho UGLG để đạt được mục tiêu này trong khả năng của mình.

Các UGLG được yêu cầu gửi bản đồ với đề xuất cho thấy vị trí của khu vực mục tiêu, sự thiếu hụt cơ sở vật chất nhà ở, mức thu nhập thấp đến trung bình và mức độ tập trung thiếu số ở cấp nhóm khối. Ngoài ra, người nộp đơn được yêu cầu mô tả nhu cầu phát triển cộng đồng tổng thể của khu vực tài phán, các khu vực mục tiêu thay thế được xem xét trong khu vực tài phán và lý do hợp lý cho khu vực mục tiêu đã chọn. Các UGLG phải chứng minh cho DED thấy rằng việc đánh giá kỹ lưỡng đã được tiến hành ở cấp địa phương để đánh giá các lĩnh vực cần thiết nhất trong toàn bộ khu vực tài phán.

39.3 THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG

39.3.1 Hoạt động Dự kiến Sử dụng, Thực thể Quản lý, Ngân sách và Khu vực

Thực thể quản lý. Bộ phận Giải pháp Cộng đồng Doanh nghiệp của Sở Phát triển Kinh tế Missouri sẽ là cơ quan quản lý việc thực hiện chương trình DR-4451 CDBG-DR 2019.

Ngân sách Sử dụng. Chương trình DR-4451 CDBG-DR 2019 của Missouri sẽ tuân theo các nguyên tắc bên dưới:

GIÁ CẢ	tỷ lệ phần trăm	\$ NGÂN SÁCH
Tổng kinh phí	100%	\$30,776,000
Chi phí quản lý	5%	\$ 1,538,800
Lập kế hoạch chi phí	3%	\$ 1,000,000
Hoạt động dịch vụ công		
*Nhà ở và Cơ sở hạ tầng hỗ trợ thu hồi nhà ở		\$28,237,200

* Phương pháp Phân bổ cho các hoạt động dự án tập trung vào các lĩnh vực MID xác định ngân sách hoạt động cho các hoạt động được thực hiện.

Khu vực địa lý. Missouri sẽ thực hiện chương trình DR-4551 CDBG-DR 2019 của mình tại ba quận được chỉ định trong Cơ quan Đăng ký Liên bang ngày 27 tháng 1 năm 2020 là “Bị ảnh hưởng và đau khổ nhất” (MID). Chương trình của Bang Missouri sẽ chủ yếu phục vụ những công dân có thu nhập từ thấp đến trung bình (LMI) hoặc thuộc các nhóm dân cư dễ bị tổn thương khác.

39.3.2 Hoạt động Đủ điều kiện và Mục tiêu Quốc gia

Chương trình DR-4451 CDBG-DR 2019 của Missouri sẽ lập kế hoạch, triển khai và thực hiện các hoạt động đủ điều kiện và được phép của CDBG-DR. Các hoạt động của Missouri được nhắm mục tiêu chủ yếu để hỗ trợ các công dân LMI và các nhóm dân cư dễ bị tổn thương.

39.3.3 Hoạt động không đủ điều kiện

Missouri sẽ không giới hạn bất kỳ hoạt động đủ điều kiện nào ngoài những hoạt động được HUD loại trừ cụ thể để cho phép sự linh hoạt tối đa.

Missouri sẽ không tiến hành bất kỳ hoạt động nào không đủ điều kiện, cũng như không chấp thuận cho bất kỳ UGLG, Nhà thầu, Người nhận phụ hoặc Nhà phát triển nào tiến hành các hoạt động không đủ điều kiện như được xác định trong Sổ đăng ký Liên bang, Vol. 83, số 28, thứ sáu ngày 09/02/2018; bao gồm: buộc phải hoàn trả thế chấp, xây dựng đập / đê bao ngoài diện tích ban đầu, các khoản ưu đãi cho các hộ gia đình di chuyển đến vùng lũ bị ảnh hưởng bởi thiên tai, hỗ trợ cho các tiện ích thuộc sở hữu tư nhân, không ưu tiên hỗ trợ cho các doanh nghiệp đáp ứng định nghĩa của một doanh nghiệp nhỏ và các hoạt động đã xác định trong 24 CFR 570.207. Tất cả các hoạt động và sử dụng được phép theo Tiêu đề I của Đạo luật Phát triển Nhà ở và Cộng đồng năm 1974 được phép miễn trừ hoặc được công bố trong Sổ đăng ký Liên bang, Vol. 83, số 28, thứ sáu, ngày 09 tháng 02 năm 2018, đủ điều kiện. Việc sử dụng quỹ CDBG-DR đủ điều kiện trong vùng ngập lụt bị hạn chế đối với các khoản mua tự nguyện.

Tất cả các hoạt động trong chương trình CDBG-DR năm 2019 của Missouri đều được ủy quyền theo Tiêu đề I của Đạo luật Phát triển Cộng đồng và Nhà ở năm 1974 hoặc được phép theo yêu cầu miễn trừ hoặc thay thế được công bố trong Sổ đăng ký Liên bang.

39.4 YÊU CẦU ĐỀ XUẤT CỦA NGƯỜI LÀM ĐƠN:

39.4.1 Tổng quan về Đề xuất: Bộ Phát triển Kinh tế của Bang Missouri (DED) sẽ tiến hành quy trình đề xuất để trao các khoản phân bổ được chỉ định cho các khu vực Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất (MID) được xác định trong Kế hoạch Hành động Hỗ trợ-Phục hồi Thảm họa (CDBG-DR) của Khối Phát triển Cộng đồng năm 2019. Người nộp đơn chính từ mỗi trong ba hạt MID được HUD xác định sẽ nộp đơn thay mặt cho toàn bộ hạt MID. Người nộp đơn chính, một Đơn vị của Chính quyền Địa phương Chung (UGLG), được chọn bởi một nỗ lực hợp tác được thực hiện bởi các khu vực pháp lý bị ảnh hưởng trong Quận MID. UGLG đứng đầu sẽ xây dựng và đệ trình đề xuất sử dụng kinh phí khắc phục hậu quả thiên tai được phân bổ cho Quận MID trong Kế hoạch Hành động này. Một đề xuất xác định các hoạt động được đưa ra trong Kế hoạch Hành động này nhằm giải quyết tốt nhất các nhu cầu chưa được đáp ứng cho nỗ lực hợp tác này, do DED thực hiện vào hoặc trước ngày 1 tháng 5 năm 2021. Đề xuất phải được đặt trong ranh giới tài chính của ngân sách đưa ra trong đề xuất này Kế hoạch hành động và giải thích các hoạt động mà UGLG dẫn đầu sẽ thực hiện. Trong khi DED sẽ cung cấp các chính sách cần thiết cho các hoạt động của chương trình, UGLG dẫn đầu sẽ chịu trách nhiệm thực hiện các hoạt động. Thay vì nhận tiền cho quản lý tài trợ, UGLG chính và tá được phụ sẽ được hoàn trả chi phí phân phối hoạt động dự án. DED sẽ đóng vai trò là cơ quan phê duyệt quy trình đề xuất.

39.4.2 Quy định áp dụng: MID UGLG dẫn đầu phải tuân theo chính sách của Chương trình Missouri CDBG-DR. Người đứng đầu UGLG cũng phải tự làm quen với tất cả các luật và quy định liên bang có liên quan đến việc sử dụng quỹ CDBG-DR, như được thiết lập bởi Thông báo Đăng ký Liên bang (ngày 9 tháng 2 năm 2018; ngày 14 tháng 8 năm 2018; ngày 19 tháng 2 năm 2019; ngày 20 tháng 6 năm 2019; và ngày 27 tháng 1 năm 2020) và bao gồm nhưng không giới hạn những điều sau:

- 42 U.S.C. 2000d-1 rõ ràng rằng một chương trình CDBG-DR không thể từ chối các dịch vụ và sẽ không phân biệt đối xử dựa trên chủng tộc, màu da hoặc nguồn gốc quốc gia. Ngoài ra, 24 CFR 570.602 còn mở rộng thêm để bao gồm phân biệt đối xử dựa trên tuổi tác hoặc giới tính. Các chương trình CDBG-DR phải toàn diện và minh bạch trong việc xác định tính đủ điều kiện.
- 24 CFR 570.611 được thiết kế để đảm bảo quy trình mua sắm công bằng. Điều khoản này rất quan trọng với số tiền tuyệt đối và giá trị đô la liên quan đến việc khắc phục thảm họa và đặc biệt với các chương trình CDBG-DR.
- 24 CFR 570.504, 24 CFR 570.489 (e), và 2 CFR 200.307 là trọng tâm của bất kỳ chương trình CDBG-DR nào và bao gồm các Khoản Trợ cấp Khối Phát triển Cộng đồng Nhà ở và Đô thị, các yêu cầu hành chính của chương trình và các quy định và yêu cầu về thu nhập của chương trình.

- 2 CFR 200.310 đến 200.316 đề cập đến tất cả các khía cạnh của quản lý tài chính liên bang bao gồm các yêu cầu và trách nhiệm. Về bản chất, đây là các yêu cầu của liên bang đảm bảo sự ổn định tài chính của một chương trình cùng với các yêu cầu về hiệu suất và chia sẻ chi phí vốn rất quan trọng đối với các chương trình CDBG-DR. Ngoài ra, 2 CFR 200.310 là yêu cầu quản lý liên quan đến các yêu cầu bảo hiểm bao gồm các chương trình liên bang.
- 24 CFR phần 135 là Mục 3 của Đạo luật HUD. Phần này là tối quan trọng đối với tất cả các chương trình CDBG-DR và là luật liên bang bao gồm các cơ hội kinh tế cho những người có thu nhập thấp và rất thấp. Khu vực có thể kiểm tra này rất quan trọng đối với các chương trình CDBG-DR và bao gồm Phần phụ D là quy trình khiếu nại cũng như Phần phụ E về báo cáo và lưu trữ hồ sơ.
- Đạo luật Tiêu chuẩn Lao động Công bằng như được thể hiện trong 29 USC 200.201 bao gồm các định nghĩa và chính sách hành chính liên quan đến các tiêu chuẩn lao động công bằng. Nó bao gồm các điều khoản cho cả lương tối thiểu cũng như số giờ tối đa.
- Quy định Môi trường HUD 24 CFR 50, 24 CFR 51, 24 CFR 55 và 24 CFR 58,
- Luật Nhà ở Công bằng và Quyền Công dân bao gồm Tiêu đề VI của Đạo luật Quyền Công dân năm 1964, Tiêu đề VIII của Đạo luật Quyền Công dân năm 1968 (“Đạo luật Nhà ở Công bằng”), Mục 109 của Đạo luật Gia cư và Phát triển Cộng đồng năm 1974, Mục 504 của Đạo luật Phục hồi năm 1973
- Tiêu đề VI của Đạo luật Dân quyền năm 1964, 42 U.S.C. 2000 (d) và Sắc lệnh 13166 yêu cầu những người nhận quỹ liên bang, bao gồm cả quỹ CDBG-DR, phải thực hiện các bước có trách nhiệm để đảm bảo những người có Trình độ Anh ngữ Hạn chế (người LEP) tiếp cận có ý nghĩa.
- Tiêu đề II và III của Đạo luật Người Mỹ Khuyết tật năm 1990 và Đạo luật Phân biệt Tuổi tác năm 1975. HUD Tiêu đề VI.
- Đạo luật Di dời Thống nhất Tiêu đề 49 CFR Phần 24, Đạo luật Hỗ trợ Di dời Thống nhất và Đạo luật Chính sách Mua lại Bất động sản năm 1970 nói riêng Phần B và C.
- Đạo luật Davis-Bacon và Đạo luật liên quan đến Davis-Bacon.
- Phần 3

39.4.3 Yêu cầu đề xuất:

MID UGLG dẫn đầu sẽ gửi một đề xuất bao gồm các chi tiết về các hoạt động chương trình sẽ được thực hiện. Cần có đủ chi tiết để Nhà nước phê duyệt đề xuất.

Nhà nước sẽ sử dụng ba định nghĩa được chấp nhận phổ biến trong việc đánh giá các đề xuất.

- Tính hợp lý về chi phí: Chi phí hợp lý là những chi phí phù hợp với số tiền mà một người hợp lý sẽ trả trong cùng một hoàn cảnh hoặc tương tự cho cùng một hàng hóa hoặc dịch vụ tương tự hoặc tương tự.
- Tính khả thi: Tính khả thi được thiết kế để tiết lộ liệu kế hoạch có khả thi hay không. Đây là sự đánh giá tính thực tiễn của đề xuất và xác định xem người nộp đơn có thể hoàn thành các mục tiêu nêu trong đề xuất hay không.
- Chấp nhận được: Có thể chấp nhận được định nghĩa là khả năng đề xuất của người nộp đơn đạt được mục đích của Kế hoạch hành động này với tác động tích cực và kịp thời đối với các nhóm dân cư dễ bị tổn thương và LMI.

39.4.4 Tiêu chí Đánh giá Đề xuất:

Người nộp đơn MID UGLG chính phải gửi đề xuất đáp ứng hoặc vượt quá các tiêu chí được liệt kê bên dưới và chứng minh khả năng của MID để hoàn thành hoạt động trong khung thời gian quy định. Theo yêu cầu của MID UGLG, DED sẽ cung cấp hỗ trợ kỹ thuật để phát triển đề xuất.

Các nguyên tắc và yêu cầu phải được giải quyết cho mỗi hoạt động được đề xuất:

1. *Mô tả cách tất cả các hoạt động được đề xuất sẽ tuân thủ tất cả các luật môi trường của liên bang và tiểu bang, cụ thể là những luật áp dụng cho nguồn tài trợ CDBG-DR.*

- *Giải quyết cụ thể cách thức tiến hành (các) Đánh giá Môi trường cần thiết. Mô tả tất cả các hành động đã thực hiện cho đến nay để giải quyết quá trình Rà soát Môi trường.*

2. *Giải thích kế hoạch / chiến lược tiếp cận cộng đồng.*

3. *Giải thích cách tài trợ cho hoạt động sẽ ưu tiên và giải quyết các hộ gia đình LMI và các nhóm dân cư dễ bị tổn thương:*

- *Cung cấp đầy đủ dữ liệu để chứng minh rằng 70% hoặc hơn số tiền tài trợ sẽ mang lại lợi ích cho các hộ gia đình LMI.*

4. *Giải thích chiến lược thực hiện để phân phối:*

- *Ai sẽ thực hiện hoạt động?*
- *Hoạt động sẽ tạo ra những gì cho cộng đồng?*
 - *Số lượng hộ gia đình sẽ được bảo dưỡng.*
 - *Vị trí chung của các hộ gia đình được phục vụ.*
- *Hoạt động có kết thúc trong khoảng thời gian quy định không?*
 - *Ngày bắt đầu hoạt động dự kiến.*
 - *Ngày kết thúc hoạt động dự kiến.*

5. *Chiến lược thực hiện được đề xuất có khả thi và chấp nhận được không?*

- *Chỉ ra cách hoạt động được đề xuất giải quyết nhu cầu chưa được đáp ứng đã được chứng minh trực tiếp liên quan đến thảm họa DR-4451.*
- *Giải thích cách thức hoạt động đáp ứng Mục tiêu Quốc gia của HUD.*

6. *Bao gồm Kế hoạch hỗ trợ tiếp cận ngôn ngữ để chứng minh cách người nộp đơn sẽ giảm rào cản ngôn ngữ ngăn cản khả năng tiếp cận có ý nghĩa của người có Trình độ tiếng Anh Hạn chế (LEP), bao gồm:*

- *Nơi ở sẽ được thực hiện như thế nào cho những công dân có trình độ tiếng Anh hạn chế.*
- *Cung cấp tất cả tài liệu cho công chúng bằng ngôn ngữ thích hợp của cá nhân truy cập và đảm bảo trang web của người nộp đơn tuân thủ Mục 508.*

7. *Giải quyết cách thức các hoạt động về nhà ở sẽ đáp ứng các nhu cầu đặc biệt của những người cần nhà ở hỗ trợ (ví dụ, người già, người khuyết tật, người nghiện rượu hoặc nghiện ma túy khác, người*

nhiễm HIV / AIDS và gia đình của họ, và những người ở nhà công cộng, như đã nêu trong 24 CFR 91.315 (e).

8. Giải quyết cách ngăn chặn tình trạng vô gia cư do chương trình và các hoạt động của nó

9. Thể hiện trong đề xuất, các hành động và quy trình được sử dụng để xác định những người thụ hưởng đủ điều kiện. Quy trình xác định tính đủ điều kiện được nêu trong Chính sách và Thủ tục của DED CDBG-DR.

10. Giải quyết cách thức ngăn chặn Nhân bản Phúc lợi (DOB) và bố trí cách thức kiểm tra và sàng lọc DOB sẽ được thực hiện.

11. Giải thích ngân sách đề xuất cho các hoạt động bao gồm và nếu chi phí hợp lý.

12. Giải thích lịch trình và các mốc quan trọng để hoàn thành thành công hoạt động, với đầy đủ chi tiết để cho thấy MID sẽ hoàn thành các hoạt động như thế nào trước ngày 30 tháng 6 năm 2024.

13. Chỉ ra cách thức tuân thủ sẽ được đáp ứng theo Tiêu chuẩn Công trình Xanh.

14. Hiển thị cách hoạt động bao gồm các biện pháp phục hồi để ngăn chặn việc chi tiêu tiền liên bang trên cùng một khu vực.

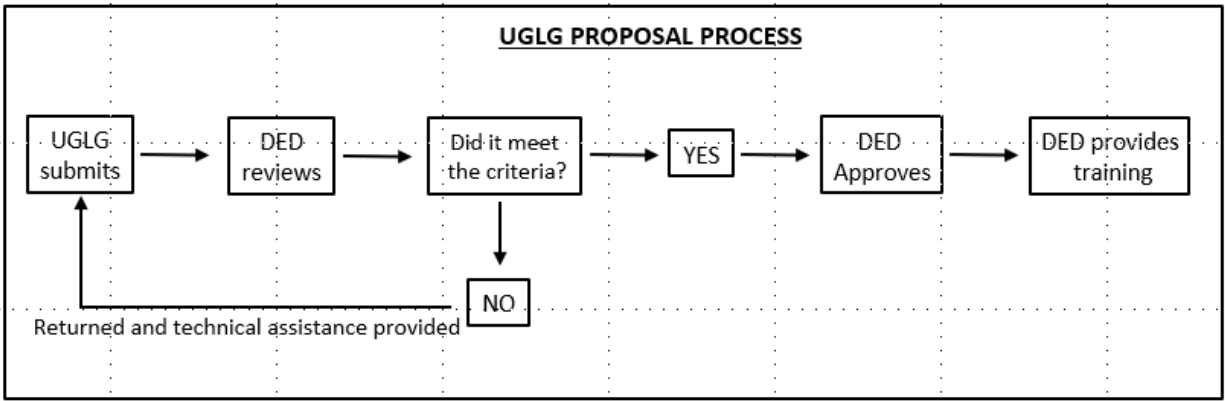
39.4.5 Yêu cầu đệ trình đề xuất:

- Người nộp đơn MID chính sẽ gửi bản đề xuất điện tử đến Bộ Phát triển Kinh tế Missouri không muộn hơn ngày 1 tháng 5 năm 2021.
- Các đề xuất sẽ được gửi cả dưới dạng điện tử và bản in (bản cứng có thể được gửi qua đường bưu điện sau khi tải lên bản điện tử)
- Có thể tìm thấy hướng dẫn và liên kết để tải lên bản sao điện tử của đề xuất tại: <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery> trong “Tải lên tài liệu chương trình”.
- Đơn xin gốc bản cứng được gửi qua đường bưu điện:

Missouri Department of Economic Development
Business and Community Solutions - CDBG-DR
PO Box 118
301 W High St
Jefferson City, MO 65101

- Các báo cáo Kỹ thuật có thể áp dụng và kế hoạch kiến trúc, và thư hỗ trợ, sẽ đến hạn cùng lúc với việc nộp đề xuất điện tử.
- Định dạng bản in ra giấy: Đề xuất phải được đóng bìa cứng dọc theo mặt trái. Vui lòng không sử dụng bìa đặc biệt hoặc bìa báo cáo.
- Thư ủng hộ: Đơn xin hoặc đề xuất phải được gửi kèm theo thư ủng hộ từ thượng nghị sĩ tiểu bang và đại diện tiểu bang.

39.4.6 Quy trình công việc phê duyệt



QUY TRÌNH ĐỀ XUẤT UGLG:

Gửi UGLG, DED đánh giá, Nó có đáp ứng tiêu chí không?, Đúng, DED phê duyệt, DED cung cấp đào tạo

Gửi UGLG, DED đánh giá, Nó có đáp ứng tiêu chí không?, Không, Đã trả lại và hỗ trợ kỹ thuật được cung cấp

40. CĂN CỨ ĐỂ PHÂN PHỐI

Trong Sổ đăng ký Liên bang ngày 27 tháng 1 năm 2020, HUD đã xác định Quận St. Charles và hai Mã Zip (một ở Cole và một ở Quận Holt) là các khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất (MID). Dựa trên Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng của Missouri, Missouri đồng tình với phân tích này. Các quận Cole, Holt và St. Charles đã chứng kiến phần lớn tác động của thảm họa đối với nhà ở và đặc biệt là đối với những công dân có thu nhập từ thấp đến trung bình. Ba quận là ba quận nộp đơn xin Hỗ trợ Cá nhân của FEMA. Họ có 890 trong số 2.217 (40%) người nộp đơn xin Trợ cấp Cá nhân của FEMA. Các quận Cole, Holt và St. Charles có hơn \$ 7,000,000 trong số \$ 13,500,000 thiệt hại về Nhà ở cho Chủ nhà của FEMA. Họ là ba quận có tỷ lệ công dân có thu nhập thấp đến trung bình cao nhất bị ảnh hưởng bởi thảm họa, với 1.232 trong số 2.271 công dân có thu nhập thấp đến trung bình bị ảnh hưởng. Ba quận có tỷ lệ phần trăm Người Cho Thuê Có Thu Nhập Từ Thấp Đến Trung Bình cao thứ nhất, thứ hai và thứ tư bị ảnh hưởng bởi các quận trong thảm họa. Họ cũng là ba quận hàng đầu về công dân có nhu cầu chức năng tiếp cận bị ảnh hưởng bởi thảm họa. Trong số 304 công dân có Nhu cầu Chức năng Tiếp cận, 123 người ở các quận Cole, Holy và St. Charles. Lũ lụt và thiệt hại do lốc xoáy đã tạo ra nhu cầu chưa được đáp ứng ở các quận Cole, Holt và St. Charles lớn hơn và đáng kể hơn bất kỳ khu vực nào khác ở Missouri, đặc biệt là đối với những nhóm dân cư dễ bị tổn thương như công dân có thu nhập thấp đến trung bình và những người có nhu cầu về chức năng tiếp cận. Nhà ở chiếm 73% nhu cầu chưa được đáp ứng. Với số tiền trợ cấp kết hợp với tỷ lệ thiệt hại lớn về nhà ở và số lượng công dân LMI cao và dân số dễ bị tổn thương ở ba quận MID, Missouri sẽ chi toàn bộ quỹ cho nhà ở tại các quận Cole, Holt và St. Charles.

41. TIÊU CHÍ XÁC ĐỊNH PHƯƠNG PHÁP PHÂN PHỐI

Với số lượng thiệt hại kết hợp với số tiền tài trợ, Missouri đồng ý với phân tích của HUD và sẽ sử dụng tất cả các khoản tài trợ tại ba khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất, Cole, Holt và St. Charles.

42. TRONG TRỂO

Missouri sẽ tiến hành ba Cuộc họp công cộng ảo để giải thích về Chương trình Phục hồi sau Thảm họa DR-4451 2019 và trả lời bất kỳ câu hỏi nào từ các UGLG và Công dân.

Mục đích ban đầu của các Cuộc họp Công chúng là thu hút và thu hút ý kiến đóng góp của công dân vào Kế hoạch Hành động này. Missouri sẽ tìm kiếm ý kiến đóng góp của người dân và phản hồi phù hợp, thực hiện các thay đổi khi cần thiết cũng như điều chỉnh và sửa đổi kế hoạch. Mặc dù môi trường COVID-19 có thể ảnh hưởng đến phương pháp luận, Missouri sẽ hoàn toàn tuân thủ 83 FR 5851. Missouri có nhiều kinh nghiệm về CDBG-DR với các thảm họa trước đây cũng như thực hiện các sự kiện tiếp cận thành công liên quan đến CDBG-Mitigation.

Đối với Kế hoạch Hành động này, sau đây là những điểm chính để đảm bảo sự hiểu biết đầy đủ:

- Missouri đã nhận được tài trợ HUD CDBG-DR trị giá 30,7 triệu đô la
- Trong phân tích HUD, ba quận được đặt tên là khu vực Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất (MID); đó là các quận Cole, Holt và St. Charles
- HUD yêu cầu 80% số tiền được chi cho các khu vực MID
- Missouri đã tiến hành đánh giá kỹ lưỡng các nhu cầu chưa được đáp ứng và đồng tình với phân tích HUD
- Tất cả các khoản tiền sẽ được sử dụng ở các quận Cole, Holt và St. Charles
- HUD yêu cầu 70% phúc lợi tài trợ Có thu nhập từ thấp đến trung bình (những người kiếm được 80% hoặc ít hơn Thu nhập trung bình của khu vực của quận họ cư trú)
- Missouri sẽ chỉ ưu tiên các hộ gia đình có thu nhập từ thấp đến trung bình hoặc thuộc các nhóm dân cư dễ bị tổn thương khác
- UGLGs sẽ tiến hành tiếp cận và tiếp thị trong các khu vực được phục vụ bởi chương trình mua hàng tự nguyện tại địa phương
- UGLGs sẽ chịu trách nhiệm xử lý đơn đăng ký, xác định tính đủ điều kiện và tính toán cho tất cả các lợi ích trùng lặp (DOB), trong việc cung cấp chương trình mua hàng tự nguyện tại địa phương
- Missouri sẽ thiết lập chính sách DOB và sẽ đảm bảo tuân thủ
- Missouri, thông qua chính sách và thủ tục chương trình, đảm bảo các UGLG sẽ áp dụng chính sách ngoại lệ nếu có và được Tiểu bang chấp thuận.
- Các hoạt động của chương trình sẽ bao gồm:
 - Quy hoạch địa phương
 - Tư vấn về nhà ở (Hoạt động dịch vụ công)
 - Chỉ mua lại để phá dỡ
 - Nhà cho thuê giá cả phải chăng
 - Xây mới nhà ở giá cả phải chăng
 - Phục hồi chức năng chủ nhà
 - Hỗ trợ Chủ nhà - Hỗ trợ Trả trước

- Mua hàng tự nguyện tại địa phương
- Cơ sở hạ tầng hỗ trợ thu hồi nhà ở
- Công dân được cung cấp khoảng thời gian 30 ngày để công dân tham gia đóng góp ý kiến và nhận xét về kế hoạch này

43. SỬA ĐỔI NỘI BỘ

Missouri định nghĩa Bản sửa đổi quan trọng là bản sửa đổi đối với Kế hoạch hành động sẽ được coi là quan trọng (yêu cầu thời gian thông báo và bình luận công khai) trong các sự kiện sau:

- một nguồn tài trợ mới được thêm vào Kế hoạch hành động
- thêm hoặc xóa một hoạt động
- thay đổi về lợi ích của chương trình hoặc tiêu chí đủ điều kiện
- phân bổ cho loại tài trợ mới hoặc phân bổ lại ngưỡng tiền tệ hơn 25% phân bổ được chuyển giữa các loại tài trợ không vượt quá mức tối đa đã thiết lập của HUD

44. TƯ VẤN

44.1 Sự xuất bản

Vào ngày 30 tháng 7 năm 2020, Kế hoạch hành động CDBG-DR 2019 của Bang Missouri đã được đăng để lấy ý kiến công chúng trên trang web của Bộ Phát triển Kinh tế <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery> (ded.mo.gov – Community Development Block Grant Disaster Recovery). Nhận xét về Kế hoạch Hành động CDBG-DR đã được chấp nhận đến hết ngày 29 tháng 8 năm 2020. DED chấp nhận tất cả các phản hồi và trả lời tất cả các câu hỏi của công dân. Bản tóm tắt các câu hỏi và nhận xét nhận được liên quan đến kế hoạch này được đưa vào Phụ lục B của Kế hoạch Hành động này. HUD đã cho Nhà nước gia hạn để thực hiện các thay đổi đối với dự thảo ban đầu. DED, trong việc xem xét các ý kiến và câu hỏi của công chúng, đã thực hiện các thay đổi đối với kế hoạch mở rộng thiết kế chương trình với các hoạt động nhà ở bổ sung, cũng như bổ sung một hoạt động cơ sở hạ tầng sẽ hỗ trợ thu hồi nhà ở và dành quỹ kế hoạch cho mỗi MID.

Dự thảo Kế hoạch Hành động sửa đổi, bao gồm những thay đổi này do giai đoạn lấy ý kiến cộng đồng, được đăng nổi bật, kể từ ngày 20 tháng 11 năm 2020, trên trang web của DED <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery> (ded.mo.gov – Community Development Block Grant Disaster Recovery) trong tối thiểu 30 ngày. Nhận xét về dự thảo Kế hoạch Hành động CDBG-DR sửa đổi sẽ được chấp nhận đến hết ngày 22 tháng 12 năm 2020. Các ý kiến sẽ được chấp nhận tại địa chỉ email CDBG-DR: MOCDBG-DR@ded.mo.gov.

Các nhận xét cũng có thể được gửi qua đường bưu điện đến Sở Phát triển Kinh tế Missouri, 301 W. High Street, P.O. Box 118, Jefferson City, MO 65102-0118, nhưng phải nhận được trước 5 giờ chiều vào ngày cuối cùng của khoảng thời gian nhận xét 30 ngày.

Xem PHỤ LỤC B. Thông báo công khai của Bang Missouri, Lịch trình các hoạt động cộng đồng và Kế hoạch tham gia của công dân cho CDBG-DR của Bang để biết thêm chi tiết.

❖ Khả năng tiếp cận

Bang Missouri hỗ trợ chỗ ở cho những công dân có trình độ tiếng Anh hạn chế. Tất cả các tài liệu có sẵn cho công chúng trên trang web sẽ có sẵn bằng ngôn ngữ thích hợp của cá nhân truy cập nó. Trang web tuân thủ Mục 508 (cũng như tất cả các trang web được tài trợ của Bang Missouri.)

Bang Missouri tuân theo các tiêu chuẩn tuân thủ ADA về khả năng truy cập và khả năng đọc của trang web. Nội dung và bố cục trang web được thiết kế với các phương pháp hay nhất để sử dụng hỗ trợ thích ứng.

Xem PHỤ LỤC B. Thông báo Công khai của Tiểu bang Missouri, Lịch trình Tham gia Công cộng và Kế hoạch Tham gia của Công dân cho CDBG-DR của Tiểu bang để biết thêm chi tiết.

45. TÌNH TRẠNG ĐỀ XUẤT

45.1 Giao tiếp

Người nộp đơn MID chính sẽ nộp đơn cho Tiểu bang Missouri DED cho các hoạt động được bao gồm trong DR-4451 2019 trong lĩnh vực nhà ở, quy hoạch, dịch vụ công và cơ sở hạ tầng để hỗ trợ Chương trình Phục hồi sau Thảm họa nhà ở. Khi DED nhận được đề xuất, DED sẽ xem xét đề xuất bằng cách sử dụng danh sách kiểm tra để đo lường các tiêu chí đánh giá đã thiết lập. DED sẽ trao đổi với người nộp đơn MID về những gì cần thiết để đưa đề xuất đến mức thỏa đáng, phù hợp với các tiêu chí đã thiết lập. DED sẽ thông báo các câu hỏi và nhận xét từ danh sách kiểm tra cho người nộp đơn MID và cung cấp hỗ trợ kỹ thuật cần thiết để đề xuất đạt được đánh giá thỏa đáng.

Quy trình trạng thái đề xuất có thể áp dụng cho tất cả các hoạt động được CDBG-DR tài trợ ngoại trừ tùy chọn thu hồi tiền thuê với giá cả phải chăng để tận dụng LIHTC. Các nhà phát triển gửi đơn đến MHDC để xin tài trợ LIHTC, tận dụng quỹ CDBG-DR, có thể kiểm tra trạng thái đơn đăng ký của họ theo quy trình được chỉ định của MHDC.

Missouri sẽ duy trì một trang web đóng vai trò là nguồn trung tâm cho thông tin chương trình và tính minh bạch trong việc quản lý đô la liên bang. Nó là một công cụ mạnh mẽ cho sự tham gia và tương tác của cộng đồng. Thông tin đã đăng có thể bao gồm:

- Các chính sách và thủ tục mua sắm
- Các hợp đồng CDBG-DR đã thực thi.
- Thông tin quan trọng về tình trạng của các dịch vụ hoặc hàng hóa hiện đang được Nhà nước mua sắm cho chương trình CDBG-DR sẽ được đăng tải theo thời gian thực trong quá trình mua sắm chính thức (ví dụ: giai đoạn mua sắm, yêu cầu đối với đề xuất, v.v.). Sau khi quá trình mua sắm kết thúc, các tài liệu này sẽ bị xóa khỏi trang web và các hợp đồng cho các nhà cung cấp được thuê sẽ được đăng dưới dạng các hợp đồng CDBG-DR đã thực thi nói trên.
- Thông báo về sự Tham gia của Công chúng bao gồm các Cuộc họp Công khai hoặc Họp Thông tin sẽ được đăng trên trang web cũng như các tờ báo địa phương.
- Kế hoạch hành động khắc phục hậu quả thiên tai năm 2019 sẽ được đăng trong không ít hơn 30 ngày theo lịch để lấy ý kiến cộng đồng trước khi được đệ trình lên HUD. Kế hoạch Hành động

được phê duyệt cuối cùng sau đó sẽ được đăng lên một mục thường trực trên trang web được chỉ định cho Kế hoạch Hành động và Sửa đổi.

- Các bản sửa đổi kế hoạch hành động quan trọng sẽ được đăng trong không ít hơn 30 ngày theo lịch để lấy ý kiến cộng đồng trước khi được đệ trình lên HUD.
- Các Sửa đổi Kế hoạch Hành động được HUD phê duyệt sẽ được đăng trên trang web.
- Các Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động không quan trọng sẽ không được đăng để lấy ý kiến công chúng. Những sửa đổi này sẽ được đăng trên trang web.
- Mỗi Báo cáo Tiến độ Hàng quý (QPR) sẽ được đăng lên trang web.
- Kế hoạch Tham gia của Công dân sẽ tồn tại vĩnh viễn trên trang web.
- Trao giải thưởng cho MID.
- Số điện thoại yêu cầu chung của chương trình và email yêu cầu chung
- Báo cáo chi tiêu chương trình chung và tiến độ sản xuất
- Câu hỏi thường gặp về chương trình và chính sách

Nội dung cho trang web sẽ được tạo ra từ tất cả các khía cạnh của chương trình và sẽ được soạn thảo bởi các nhân viên vận hành với tầm nhìn về chủ đề. Tất cả nội dung sẽ được xem xét bản thảo trước khi phê duyệt cuối cùng trước khi đăng.

45.2 Khả năng tiếp cận

Bang Missouri hỗ trợ chỗ ở cho những công dân có trình độ tiếng Anh hạn chế. Tất cả các tài liệu có sẵn cho công chúng trên trang web sẽ có sẵn bằng ngôn ngữ thích hợp của cá nhân truy cập nó. Trang web tuân thủ Mục 508 (cũng như tất cả các trang web được tài trợ của Bang Missouri.)

Bang Missouri tuân theo các tiêu chuẩn tuân thủ ADA về khả năng truy cập và khả năng đọc của trang web. Nội dung và bố cục trang web được thiết kế với các phương pháp hay nhất để sử dụng hỗ trợ thích ứng.

QUẢN LÝ CẤP VÀ NGÂN SÁCH

46. NGÂN SÁCH

Tài trợ Missouri CDBG-DR 2019				
KINH PHÍ		% CẤP	\$ SỐ TIỀN	\$ SỐ TIỀN ĐỘT PHÁ
Tổng tài trợ			\$30,776,000	
Kinh phí quản lý		5%	\$1,538,800	\$1,538,800 cho Cơ quan Quản lý Nhà nước về Trợ cấp
Lập kế hoạch tài trợ		3%	\$1,000,000	\$250,000 cho Kế hoạch Nhà nước \$250,000 cho Quận Cole để Lập kế hoạch Giảm nhẹ, Chuẩn bị và Khả năng phục hồi của Địa phương \$250,000 cho Quận Holt để Lập kế hoạch Giảm nhẹ, Chuẩn bị và Khả năng phục hồi của Địa phương \$250,000 cho Quận St Charles để Lập kế hoạch Giảm nhẹ, Chuẩn bị và Khả năng phục hồi của Địa phương
Tài trợ cho Chương trình	<ul style="list-style-type: none"> • Cole Quận 25% • Holt Quận 20% • St Charles Quận 55% 	92%	\$28,237,200	\$7,059,300 cho Hạt Cole (Tối thiểu \$ 4,941,510 để hưởng lợi từ LMI) \$5,647,440 cho Quận Holt (Tối thiểu \$ 3,953,208 để hưởng lợi từ LMI) \$15,530,460 cho Quận St Charles (Tối thiểu \$ 10,871,322 để hưởng lợi từ LMI)
Yêu cầu HUD đối với 70% (19.766.040 đô la) của Chương trình Cung cấp Tổng số tiền tài trợ cho các hộ gia đình có thu nhập thấp đến trung bình				

47. XÁC NHẬN CHI PHÍ

Missouri sẽ đảm bảo tính hợp lý về chi phí phù hợp với 83 FR 4031 và tất cả các yêu cầu cắt ngang khác của Liên bang. Bằng chứng là các chứng nhận tài chính của HUD, Missouri có nhiều hệ thống được thiết kế đặc biệt để tài trợ cho CDBG-DR. Missouri sẽ tiến hành phân tích chi phí hợp lý hàng quý và ghi lại kết quả. Tất cả Bên nhận phụ, Nhà phát triển và / hoặc Nhà thầu liên quan đến việc xây dựng sẽ đảm bảo rằng Missouri đang trả một giá trị thị trường hợp lý cho vật liệu xây dựng.

48. THU NHẬP CHƯƠNG TRÌNH

Việc sử dụng quỹ CDBG-DR có thể tạo ra thu nhập cho chương trình. Nếu có bất kỳ khoản tiền nào được tạo ra, việc thu hồi các khoản tiền bao gồm thu nhập chương trình, tiền hoàn lại và khoản giảm giá sẽ được sử dụng trước khi rút thêm quỹ CDBG-DR. Hệ thống DRGR yêu cầu người được tài trợ sử dụng thu nhập của chương trình trước khi rút thêm quỹ tài trợ và đảm bảo rằng thu nhập chương trình được giữ lại bởi một người sẽ không ảnh hưởng đến các yêu cầu rút tiền tài trợ cho những người được tài trợ khác. Người nhận tài trợ sẽ được yêu cầu báo cáo thu nhập chương trình hàng quý và sẽ tuân theo các quy tắc, quy định hiện hành và hướng dẫn của HUD. Việc giữ lại thu nhập của chương trình sẽ tuân theo các thỏa thuận của người nhận tài trợ. Các chính sách và thủ tục đối với thu nhập từ chương trình được bao gồm trong Sổ tay Thực hiện CDBG-DR.

49. HÀNH ĐỘNG LIÊN QUAN ĐẾN ĐỒNG PHỤC

Đối với các yêu cầu hiện hành của Đạo luật Di dời Thống nhất, Bang Missouri thông qua chính sách và thủ tục sẽ xác định “khó khăn có thể chứng minh được”.

50. DỰ ÁN CHI TIÊU VÀ HIỆU SUẤT NGOÀI TRỜI

50.1 DỰ ÁN SỬA RỬA MẶT TRONG CHI PHÍ VÀ HIỆU SUẤT

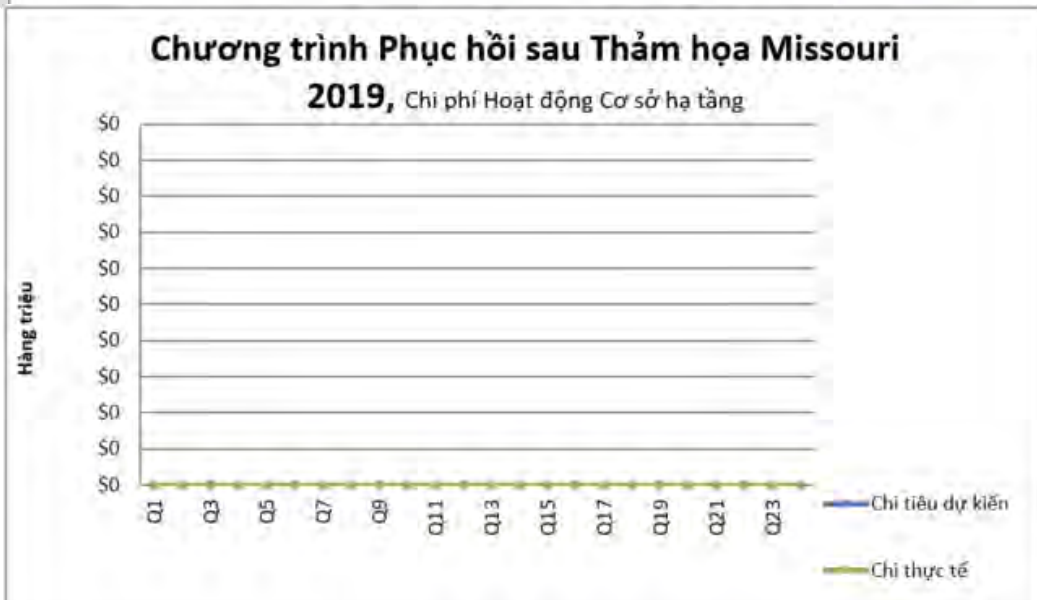
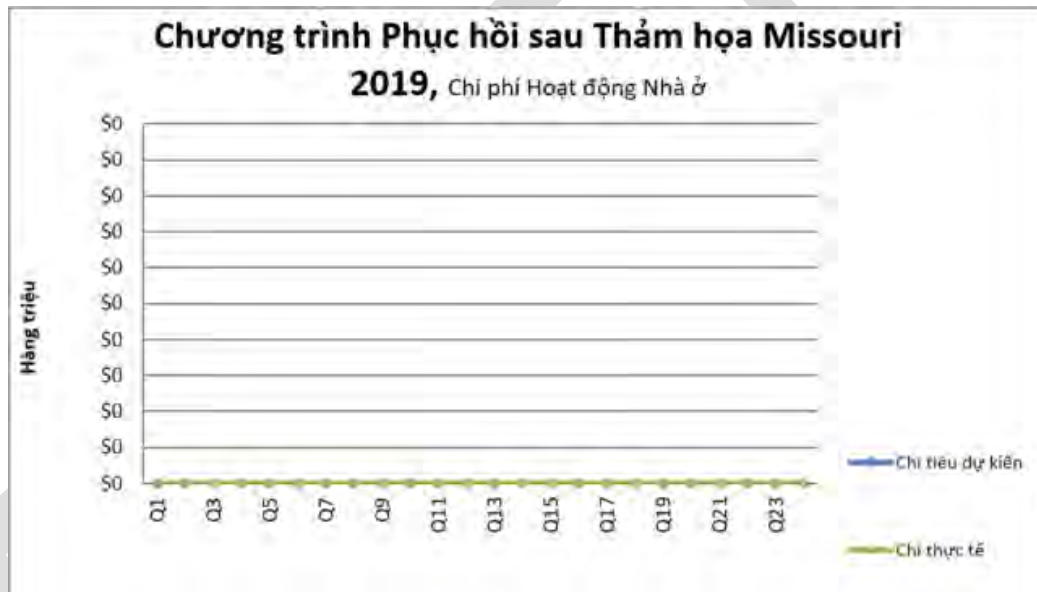
CHƯƠNG TRÌNH	\$ SỐ TIỀN		NĂM 1				NĂM 2			
			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
QUẢN TRỊ VIÊN	\$1,538,800		\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000
LẬP KẾ HOẠCH	\$1,000,000									\$100,000
CHƯƠNG TRÌNH GIAO HÀNG							\$1,500,000	\$1,500,000	\$1,500,000	\$1,500,000
<i>Hoạt động nhà ở</i>	\$28,237,200	\$ Số tiền								
<i>Hoạt động cơ sở hạ tầng</i>										
TOÀN BỘ			\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$1,565,000	\$1,565,000	\$1,565,000	\$1,665,000

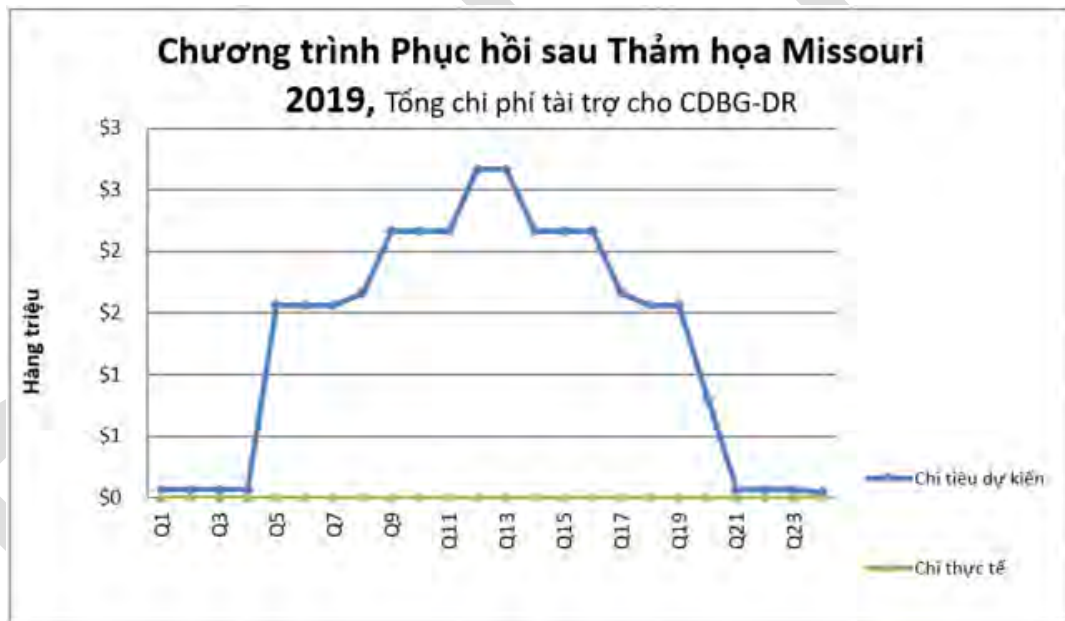
CHƯƠNG TRÌNH	\$ SỐ TIỀN		NĂM 3				NĂM 4			
			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
QUẢN TRỊ VIÊN	\$1,538,800		\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000
LẬP KẾ HOẠCH	\$1,000,000		\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000	\$100,000
CHƯƠNG TRÌNH GIAO HÀNG			\$2,000,000	\$2,000,000	\$2,000,000	\$2,500,000	\$2,500,000	\$2,000,000	\$2,000,000	\$2,000,000
<i>Hoạt động nhà ở</i>	\$28,237,200	\$ Số tiền								
<i>Hoạt động cơ sở hạ tầng</i>										
TOÀN BỘ			\$2,165,000	\$2,165,000	\$2,165,000	\$2,665,000	\$2,665,000	\$2,165,000	\$2,165,000	\$2,165,000

CHƯƠNG TRÌNH	\$ SỐ TIỀN		NĂM 5				NĂM 6			
			Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
QUẢN TRỊ VIÊN	\$1,538,800		\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$43,800
LẬP KẾ HOẠCH	\$1,000,000		\$100,000							
CHƯƠNG TRÌNH GIAO HÀNG			\$1,500,000	\$1,500,000	\$1,500,000	\$737,200				
<i>Hoạt động nhà ở</i>	\$28,237,200	\$ Số tiền								
<i>Hoạt động cơ sở hạ tầng</i>										
TOÀN BỘ			\$1,665,000	\$1,565,000	\$1,565,000	\$802,200	\$65,000	\$65,000	\$65,000	\$43,800

50.2 CHI TIÊU NGÂN SÁCH DỰ ÁN

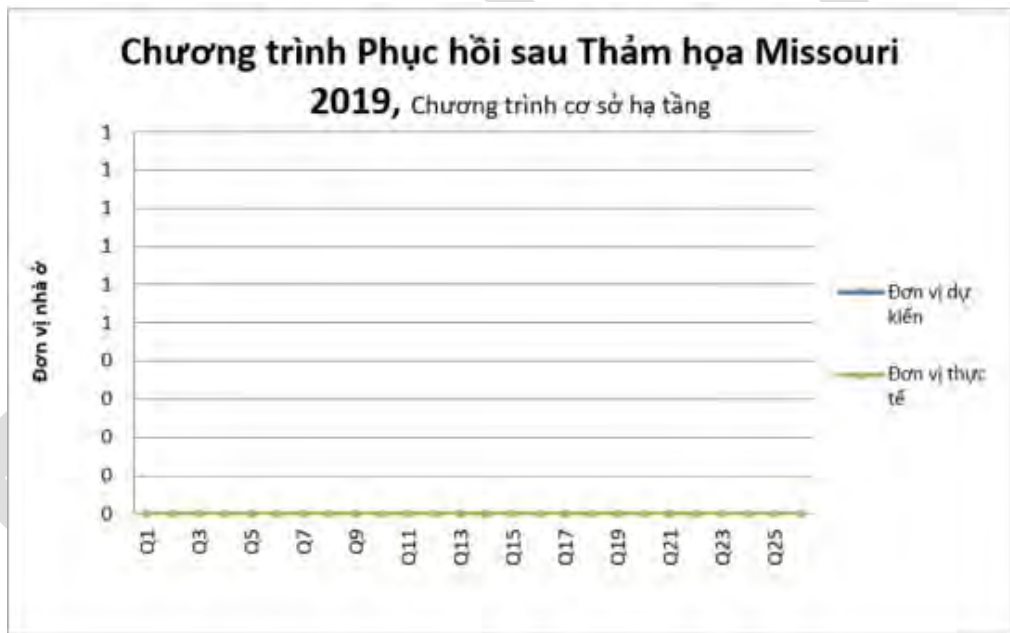
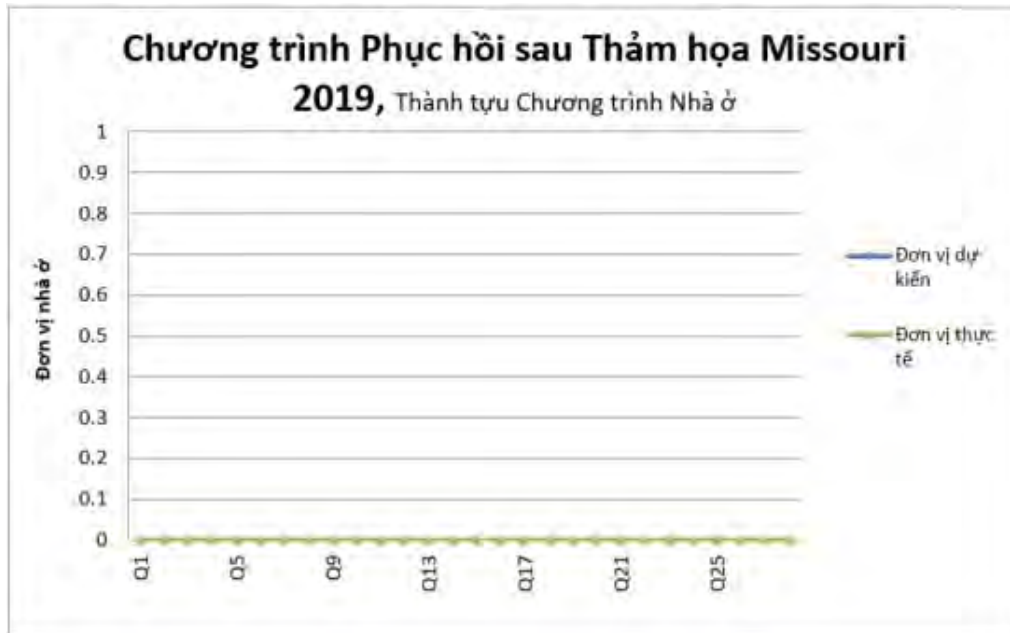
Thông qua quy trình Đề xuất Phương thức Phân phối của Tiểu bang, mỗi MID sẽ xác định những hoạt động nào sẽ được thực hiện để hỗ trợ nhu cầu khôi phục. Cho đến khi Nhà nước nhận được và phê duyệt các đề xuất này, người ta vẫn chưa xác định được cách phân chia dự toán chi tiêu giữa chi tiêu Nhà ở và Cơ sở hạ tầng. Missouri sẽ đệ trình một bản sửa đổi cập nhật chi tiêu về Nhà ở và Cơ sở hạ tầng sau khi cả ba MID đã gửi đề xuất của họ và chúng đã được DED chấp thuận.





50.3 HIỆU SUẤT DỰ ÁN OUTCOME

Thông qua Phương thức Phân phối, các hoạt động được thực hiện sẽ được xác định bởi các đề xuất do MID đệ trình. Do đó, cho đến khi cả ba MID đã đệ trình đề xuất của họ và DED đã thông qua, vẫn chưa xác định được dự báo hiệu suất giữa các hoạt động Nhà ở và Cơ sở hạ tầng sẽ dẫn đến. Missouri sẽ đệ trình một bản sửa đổi cập nhật các dự báo về hiệu suất Nhà ở và Cơ sở hạ tầng sau khi cả ba MID đã gửi đề xuất của họ và chúng đã được DED chấp thuận.



51. SF-424

Bang Missouri sẽ cung cấp biểu mẫu Liên bang SF-424 đã hoàn thành và thực thi được ký bởi quan chức cấp chính xác như được mô tả trong Thông báo Đăng ký Liên bang ngày 9 tháng 2 năm 2018.

PHỤ LỤC

- A. Trình độ tiếng Anh hạn chế (LEP)
- B. Lịch trình các Tương tác Công chúng
- C. Nhận xét và phản hồi của công chúng
- D. Kế hoạch Tham gia của Công dân

PHỤ LỤC A. KẾ HOẠCH TRUY CẬP NGÔN NGỮ MISSOURI NHÀ NƯỚC CHO CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR, VÀ CDBG-MIT

Giới thiệu

Tiêu đề VI của Đạo luật Dân quyền năm 1964, 42 U.S.C. 2000 (d) và Sắc lệnh hành pháp 13166 yêu cầu những người nhận quỹ liên bang phải thực hiện các bước có trách nhiệm để đảm bảo những người có Trình độ Anh ngữ Hạn chế (người LEP) tiếp cận có ý nghĩa. Các chương trình CDBG và CDBG-DR của Bang Missouri là đơn vị nhận tài trợ của liên bang và do đó, có nghĩa vụ giảm bớt rào cản ngôn ngữ có thể ngăn cản sự tiếp cận có ý nghĩa của những người LEP vào các chương trình. Missouri CDBG đã chuẩn bị Kế hoạch Tiếp cận Ngôn ngữ này (“LAP” hoặc “Kế hoạch”), trong đó xác định các hành động cần thực hiện để đảm bảo những người có trình độ tiếng Anh hạn chế tiếp cận có ý nghĩa đối với các dịch vụ, chương trình và hoạt động của cơ quan.

Khi chuẩn bị Kế hoạch này, CDBG đã tiến hành phân tích bốn yếu tố, xem xét:

1. số lượng hoặc tỷ lệ những người LEP đủ điều kiện để được Cơ quan hoặc các chương trình do liên bang tài trợ
2. tần suất mà những người LEP tiếp xúc với chương trình của Cơ quan
3. bản chất và tầm quan trọng của chương trình, hoạt động hoặc dịch vụ đối với cuộc sống của con người
4. nguồn lực sẵn có và chi phí.

Tiểu bang Missouri MO CDBG sẽ xem xét và cập nhật, hàng năm với Kế hoạch Hành động Hàng năm, LAP này để đảm bảo đáp ứng liên tục các nhu cầu của cộng đồng.

Mục đích

Mục đích của kế hoạch này là đưa ra định hướng về các nhu cầu của DED LEP như được xác định bởi dữ liệu Phân tích Bốn yếu tố. LAP cũng mô tả cách DED và các tá dợc phụ của nó sẽ cung cấp các dịch vụ tiếp cận ngôn ngữ có ý nghĩa để giải quyết những nhu cầu đó. DED và các tá dợc phụ của nó sẽ cung cấp hai loại dịch vụ chính: bằng miệng và bằng văn bản. Các dịch vụ tiếp cận ngôn ngữ bằng miệng có thể ở dạng giao tiếp “bằng ngôn ngữ” bởi một nhân viên song ngữ có trình độ trực tiếp bằng ngôn ngữ của người LEP và các dịch vụ thông dịch.

Các dịch vụ truy cập ngôn ngữ viết sẽ ở dạng bản dịch được cung cấp bởi các dịch giả DED hoặc một nhà cung cấp dịch vụ dịch thuật.

DED và các tá dợc phụ của nó sẽ tham gia vào các nỗ lực tiếp cận cụ thể phù hợp với Kế hoạch Tham gia của Công dân Missouri và LAP này để đảm bảo rằng những người LEP nhận thức được các dịch vụ tiếp cận ngôn ngữ có sẵn cho họ. DED và các tá dợc phụ của nó cũng sẽ cung cấp đào tạo cho Điều phối viên LAP cấp chương trình và chỉ đạo nhân viên dịch vụ về cách thực hiện LAP này và các phương pháp hỗ trợ dành cho các cá nhân LEP. DED và các tá dợc phụ của nó cam kết với LAP này là phản ứng thích hợp để đáp ứng nhu cầu của khách hàng LEP của chúng tôi, cũng như tuân thủ Tiêu đề VI, Lệnh điều hành 13166 và Hướng dẫn cuối cùng (72 FR 2732).

Định nghĩa

Các định nghĩa sau sẽ áp dụng cho kế hoạch này:

Kế hoạch Tiếp cận Ngôn ngữ (LAP): Kế hoạch của Bang Missouri nhằm đảm bảo những người có Trình độ Anh ngữ Hạn chế (người LEP) tiếp cận có ý nghĩa.

Trình độ tiếng Anh hạn chế (LEP): Những người có Trình độ tiếng Anh hạn chế không nói tiếng Anh là ngôn ngữ chính của họ và những người có khả năng đọc, viết, nói hoặc hiểu tiếng Anh hạn chế và có thể được trợ giúp về ngôn ngữ đối với một loại hình cụ thể dịch vụ, lợi ích, hoặc gặp gỡ. Lưu ý rằng với mục đích thu thập dữ liệu cho phân tích bốn nhân tố, DED đã sử dụng định nghĩa Điều tra dân số Hoa Kỳ như bất kỳ cá nhân nào nói một ngôn ngữ ở nhà không phải là tiếng Anh như ngôn ngữ chính của họ và người nói hoặc hiểu tiếng Anh “không tốt” hoặc “không có gì”.

Subrecipient: Tổ chức được chỉ định làm người nhận hỗ trợ tài trợ liên bang hoặc tiểu bang. Đây là bất kỳ tổ chức nào nhận hỗ trợ liên bang, trực tiếp từ DED CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR, CDBG-MIT. Điều này bao gồm, nhưng không giới hạn, bất kỳ đơn vị nào của chính quyền địa phương, cơ quan quản lý nhà ở công cộng, tổ chức phát triển nhà ở cộng đồng, cơ quan phi lợi nhuận nhà nước hoặc tư nhân, nhà phát triển, nhà thầu, cơ quan hoặc tổ chức tư nhân, người xây dựng, người quản lý tài sản, công ty quản lý khu dân cư hoặc hợp tác xã sự liên kết.

MÔ TẢ CÁC CHƯƠNG TRÌNH ÁP DỤNG

Bộ Phát triển Kinh tế Missouri là cơ quan nhận tài trợ từ Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ (HUD), bao gồm quỹ Chương trình Tài trợ Khối Phát triển Cộng đồng Tiểu bang (CDBG) hàng năm, quỹ CDBG cho ứng phó COVID-19 (CDBG- CV), quỹ Chương trình tài trợ cho khối phát triển cộng đồng- Khôi phục thiên tai (CDBG-DR), quỹ Chương trình tài trợ khối phát triển cộng đồng - quỹ giảm nhẹ (CDBG-MIT). Sau đó, DED sẽ cấp lại khoản tài trợ này cho các tá được phụ đủ điều kiện trên toàn Bang Missouri và những tá được phụ đó thực hiện các dự án trong các lĩnh vực dịch vụ cụ thể (nghĩa là trong một chính quyền địa phương cụ thể, một nhóm các quận, hoặc các lĩnh vực dịch vụ được xác định khác).

- CDBG: cung cấp các khoản tài trợ cho các đơn vị chính quyền địa phương ở các khu vực không được phép để phát triển các cộng đồng khả thi thông qua đường phố, nước uống, cống rãnh, cơ sở cộng đồng và các hoạt động phát triển kinh tế.
- CDBG-DR: phân bổ thiên tai dành riêng cho việc phục hồi sau các thảm họa khác nhau, phải được sử dụng từ nhà ở, cơ sở hạ tầng, phát triển kinh tế, giảm thiểu rủi ro và lập kế hoạch.

Phân tích bốn yếu tố

Yếu tố thứ nhất: Xác định Dân số LEP của Missouri Có thể Cần Hỗ trợ Ngôn ngữ

Khu vực kinh doanh của DED thường bao gồm toàn bộ Bang Missouri. Các cộng đồng đáp ứng ngưỡng dân số nhất định do HUD quy định được chỉ định là cộng đồng được hưởng và không đủ điều kiện để nhận quỹ CDBG hàng năm của Tiểu bang. Tuy nhiên, các cộng đồng này có thể nhận được quỹ CDBG-DR hoặc CDBG-MIT nếu họ là một phần của các cộng đồng có trong Tuyên bố về Thảm họa dẫn đến việc phân bổ bổ sung CDBG-DR hoặc CDBG-MIT. Để đơn giản hóa các cân nhắc cho Kế hoạch này, tất cả các quận ở Bang Missouri sẽ được đưa vào Phân tích Bốn yếu tố.

Để xác định dân số LEP của Missouri, MO CDBG đã xem xét dữ liệu Điều tra Cộng đồng Hoa Kỳ (ACS) 5 năm 2015 (Bảng B16001) để tìm ngôn ngữ chính của những người nói tiếng Anh kém hơn “rất tốt”. Dựa trên dữ liệu này, ngoài tiếng Anh, dân số Missouri nói các ngôn ngữ sau:

- Tiếng Tây Ban Nha (54,831 hoặc 1,0%)
- Tiếng Trung (10,857 hoặc 0,2%)

- Tiếng Việt (7.335 hoặc 0,1%)
- Tiếng Đức (5,263 hoặc 0,1%)
- Tiếng Serbo-Croatia (5,486 hoặc 0,1%)
- Ngôn ngữ Châu Phi (4,612 hoặc 0,1%)
- Tiếng Ả Rập (4,404 hoặc 0,1%)
- Tiếng Nga (3,576 hoặc 0,1%)

Dữ liệu này cho thấy rằng dân số nói tiếng Tây Ban Nha là dân số LEP lớn nhất ở Missouri, và do đó, có thể sẽ là nhóm dân số LEP dễ gặp phải nhất trong các chương trình MO CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR và CDBG-MIT. Bởi vì DED không trực tiếp cung cấp hỗ trợ cho các cá nhân, DED cũng đã xem xét dữ liệu ACS để xác định những quần thể LEP nào hiện diện ở cấp quận.

HUD đã thiết lập một “bến cảng an toàn” liên quan đến trách nhiệm cung cấp bản dịch các Tài liệu Quan trọng cho các nhóm LEP. Bến cảng an toàn này dựa trên số lượng và tỷ lệ phần trăm dân số đủ điều kiện trong khu vực dịch vụ hoặc những người thụ hưởng và đương đơn hiện tại là LEP. Theo quy tắc bến cảng an toàn, HUD dự kiến sẽ cung cấp bản dịch Tài liệu quan trọng khi dân số LEP đủ điều kiện trong khu vực dịch vụ hoặc Người thụ hưởng vượt quá 1.000 người hoặc nếu vượt quá 5% dân số đủ điều kiện hoặc Người thụ hưởng cùng với hơn 50 người. Trong trường hợp hơn 5% dân số đủ điều kiện nói một ngôn ngữ cụ thể, nhưng ít hơn 50 người bị ảnh hưởng, cần có một thông báo bằng văn bản được dịch về quyền của người đó được thông dịch bằng miệng.

MO CDBG đã xác định được mười lăm quận và Thành phố St. Louis có dân số LEP nói tiếng Tây Ban Nha vượt quá ngưỡng 1.000 người hoặc 5%. Chúng được mô tả trong bảng sau. Một số khu vực khác có dân số LEP ngoài dân số nói tiếng Tây Ban Nha vượt quá ngưỡng bến cảng an toàn HUD, như được chỉ ra trong bảng dưới đây.

Bảng dưới đây đưa ra những bến đỗ an toàn cho các bản dịch bằng văn bản cho các Hạt Missouri và Thành phố St. Louis.

Ghi chú:

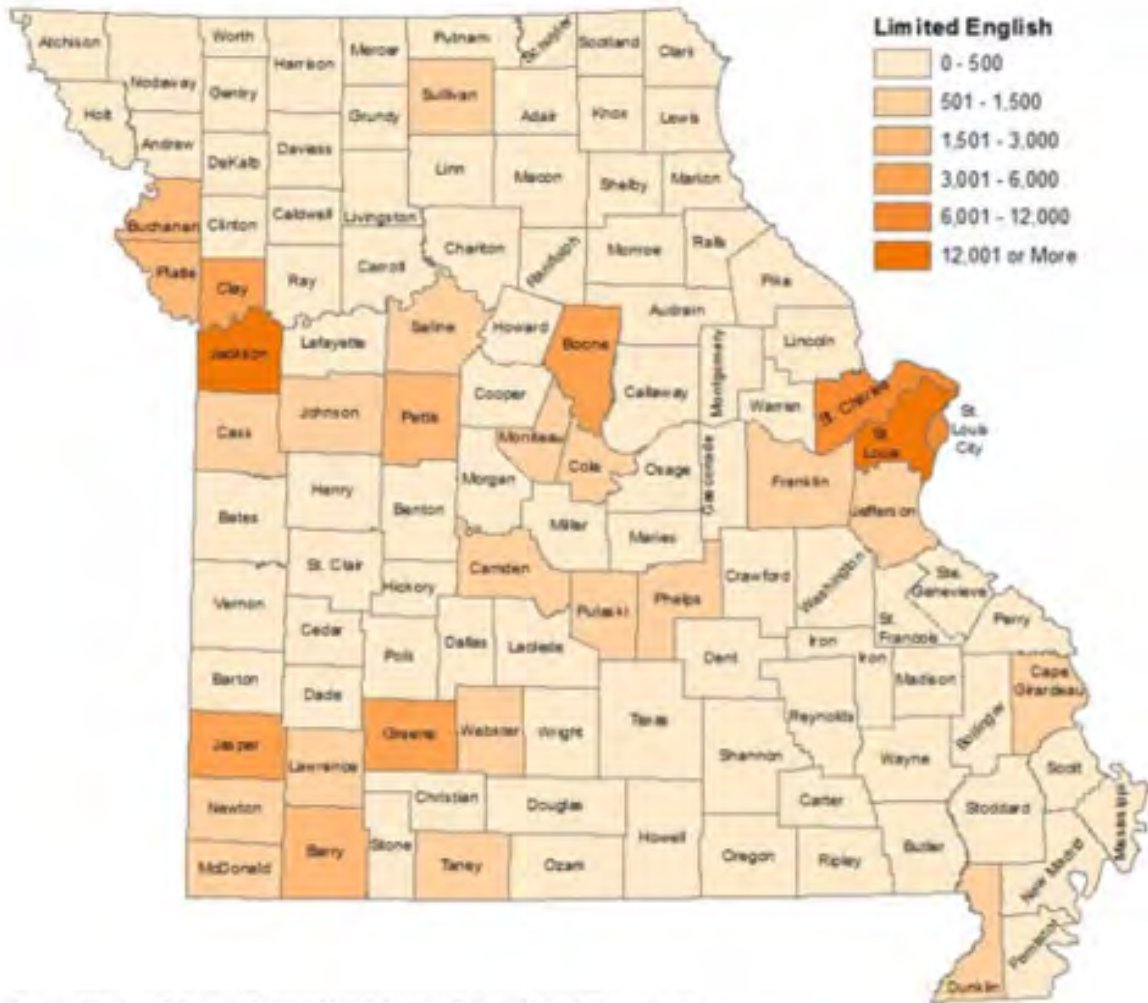
- Các Hạt được in nghiêng đại diện cho các Hạt có trong Tuyên bố về Thảm họa Tổng thống DR-4317 và được xác định là các hạt Bị ảnh hưởng và Đau khổ nhất của Bang (MID).
- Các hạt có màu đỏ được bao gồm trong DR-4317 và được xác định là có chứa mã zip HUD MID.
- Các quận có màu xanh lam được bao gồm trong DR-4451 và được xác định là quận HUD MID

Quy mô nhóm ngôn ngữ	Đề xuất Cung cấp Hỗ trợ Ngôn ngữ Việt	Hạt Missouri và (các) Ngôn ngữ
----------------------	---------------------------------------	--------------------------------

<p>1.000 hoặc hơn trong dân số đủ điều kiện trong khu vực thị trường hoặc trong số những người thụ hưởng hiện tại</p>	<p>Bản dịch của Tài liệu quan trọng</p>	<p>Barry – người Tây Ban Nha Boone – người Trung Quốc Buchanan – người Tây Ban Nha Cass – người Tây Ban Nha Clay – người Tây Ban Nha</p> <p>Jackson – người Tây Ban Nha, Tiếng Việt, Người châu Phi</p> <p>Jasper – người Tây Ban Nha</p> <p>McDonald - người Tây Ban Nha</p> <p>Pettis – người Tây Ban Nha</p> <p>Pulaski – người Tây Ban Nha</p> <p>St. Charles – người Tây Ban Nha, Tiếng Việt</p> <p>St. Louis City/County – người Tây Ban Nha, tiếng Nga, Serbo-Croatia, người Trung Quốc, Hàn Quốc, Tiếng Việt, tiếng Ả Rập, Khác-Châu Á</p> <p>Webster - tiếng Đức</p>
<p>Hơn 5% dân số đủ điều kiện hoặc người thụ hưởng và từ 50 trở lên về số lượng</p>	<p>Bản dịch của Tài liệu quan trọng</p>	<p>Barry – người Tây Ban Nha McDonald – người Tây Ban Nha Sullivan - người Tây Ban Nha</p>
<p>Hơn 5% dân số hoặc người thụ hưởng đủ điều kiện và từ 50 trở xuống</p>	<p>Bản dịch Thông báo về Quyền được Phiên dịch Bằng miệng Miễn phí Các Tài liệu Quan trọng</p>	<p>không ai</p>
<p>5% hoặc ít hơn dân số hoặc người thụ hưởng đủ điều kiện và ít hơn 100</p>	<p>Không cần bản dịch bằng văn bản</p>	<p>Có thể áp dụng</p>

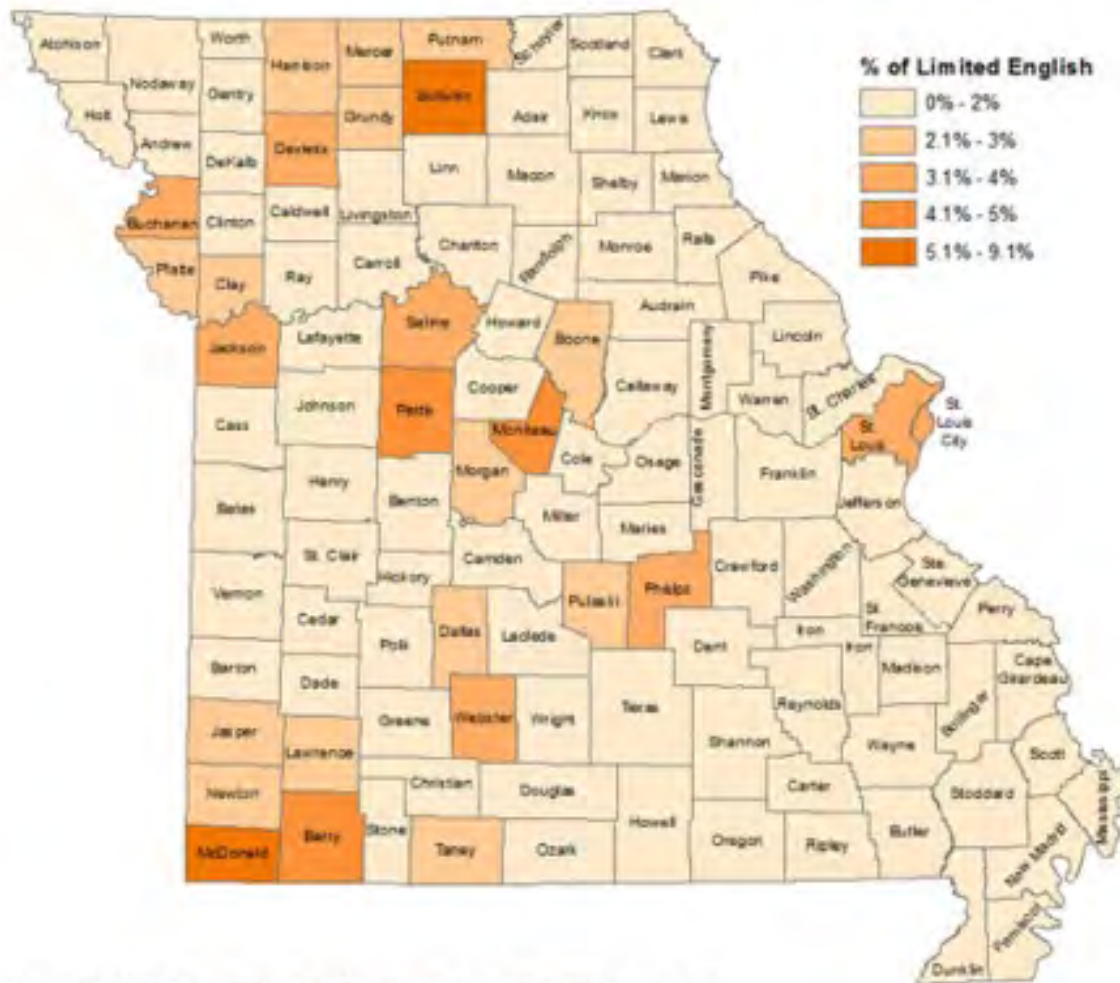
The map below identifies the number of persons per county with LEP.

Population of Limited English Proficiency By County



The following map identifies the percentage of LEP persons per capita by county.

Per Capita Percentage of Limited English Proficiency By County



Source: 2016 ACS 5-year (2012-2016) Estimates, Selected Social Characteristics.



Yếu tố thứ hai: Tần suất mà Người LEP có thể tiếp xúc với Missouri CDBG

Là một sản phẩm phụ của việc cấp vốn phụ cho cộng đồng, DED không thường xuyên tiếp xúc trực tiếp với những người LEP, vì hầu hết các cuộc tiếp xúc trực tiếp với một người LEP xảy ra ở cấp độ dự án giữa Người phụ cấp và người LEP. Tuy nhiên, có những trường hợp, khi DED có thể mong đợi tiếp xúc với những người LEP ở cấp Tiểu bang, và cần có các biện pháp phù hợp. DED đã xác định rằng những người bị LEP có nhiều khả năng tiếp xúc với các chương trình của Đại lý như sau:

- Những người tham gia vào quá trình lập kế hoạch CDBG hàng năm cho các chương trình DED.
- Các cá nhân sử dụng quy trình tình trạng đơn / khiếu nại của Tiểu bang.
- Các cá nhân truy cập các trang web CDBG, CDBG-DR và CDBG-MIT

Yếu tố thứ ba: Bản chất & Tầm quan trọng của các Chương trình, Hoạt động hoặc Dịch vụ do Missouri CDBG cung cấp

DED hiểu rằng hoạt động, thông tin, dịch vụ hoặc chương trình càng quan trọng, thì hậu quả có thể có của việc tiếp xúc với những người LEP càng lớn, thì càng có nhiều khả năng cần đến các dịch vụ ngôn ngữ. Các chương trình do DED quản lý dẫn đến Những khoản tài trợ dưới HUD từ DED thực hiện các dự án, và trong một số trường hợp, cung cấp hỗ trợ trực tiếp cho các cá nhân và gia đình LEP. Có khả năng là loại hoạt động dự án do Người phụ trách đề xuất sẽ ảnh hưởng đến mức độ và loại hỗ trợ ngôn ngữ cần thiết được cung cấp. Xem Đính kèm A để biết hướng dẫn về LEP cho Tá dưng.

DED đã đánh giá chương trình nào của họ có nhiều khả năng yêu cầu dịch vụ tiếp cận ngôn ngữ nhất dựa trên khán giả của chương trình. Ở cấp độ DED, điều quan trọng nhất là các dịch vụ hỗ trợ ngôn ngữ phải được cung cấp cho các nỗ lực tham gia của người dân do CDBG thực hiện, vì đây là thời điểm có nhiều khả năng các cá nhân LEP sẽ tiếp xúc trực tiếp với CDBG. Điều quan trọng nữa là DED cung cấp thông tin cho những người LEP sẽ cho phép họ nộp đơn khiếu nại nếu họ tin rằng họ đã bị từ chối các lợi ích của hỗ trợ ngôn ngữ.

Bảng dưới đây trình bày đánh giá của DED về các chương trình CDBG-MIT.

Chương trình CDBG-MIT	Đại lý	Khán giả	Tương tác tiềm năng với Người LEP
Cơ sở hạ tầng chung	DED	Chính quyền địa phương cấp dưới hoặc COG	Khả năng có thể xảy ra nhất để chương trình này tương tác với những người LEP sẽ là khi chính quyền địa phương tổ chức một buổi điều trần công khai về các hoạt động theo kế hoạch của CDBG-MIT trong cộng đồng của họ.
Tăng cường cơ sở công cộng	DED	Chính quyền địa phương cấp dưới hoặc COG	Khả năng có thể xảy ra nhất để chương trình này tương tác với những người LEP sẽ là khi chính quyền địa phương tổ chức một buổi điều trần công khai về các hoạt động theo kế hoạch của CDBG-MIT trong cộng đồng của họ.

Máy phát điện cho Cơ sở vật chất quan trọng	DED	Chính quyền địa phương cấp dưới hoặc COG	Khả năng có thể xảy ra nhất để chương trình này tương tác với những người LEP sẽ là khi chính quyền địa phương tổ chức một buổi điều trần công khai về các hoạt động theo kế hoạch của CDBG-MIT trong cộng đồng của họ.
Hệ thống cảnh báo	DED	Chính quyền địa phương cấp dưới hoặc COG	Khả năng có thể xảy ra nhất để chương trình này tương tác với những người LEP sẽ là khi chính quyền địa phương tổ chức một buổi điều trần công khai về các hoạt động theo kế hoạch của CDBG-MIT trong cộng đồng của họ.

Đối với tất cả CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR và CDBG-MIT, DED và Tá được phụ của nó sẽ tương tác với các cá nhân LEP thông qua nhiều phương tiện khác nhau. Chúng có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở:

- Liên lạc trực tiếp và qua điện thoại với những người đăng ký và tham gia chương trình.
- Cuộc gọi đường dây nóng hoặc đường dây thông tin.
- Các chương trình tiếp cận cộng đồng.
- Truy cập công khai vào các trang web của cơ quan.
- Thư từ, thông báo hoặc khiếu nại bằng văn bản được gửi đến một cơ quan.
- Và tài liệu quảng cáo dành cho đại lý dành cho việc phân phối công khai.

DED cũng sẽ cung cấp các dịch vụ tiếp cận ngôn ngữ thích hợp cho những người LEP khi Kế hoạch Hành động hoặc các Bản sửa đổi Kế hoạch Hành động Quan trọng được xem xét và các giai đoạn tham gia của công dân được mở ra.

Yếu tố thứ tư: Nguồn lực sẵn có và chi phí

DED có sẵn nguồn lực hạn chế để quản lý các chương trình do HUD tài trợ. Các nguồn lực này chủ yếu đến từ tỷ lệ tài trợ của Chương trình CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR, và CDBG-MIT được phép sử dụng để quản lý các chương trình đó. DED sẽ sử dụng các quỹ quản lý này để cung cấp các dịch vụ LEP, ngoài việc sử dụng các quỹ đó để thực hiện tất cả các yêu cầu theo luật định và quy định của các chương trình này.

Các chi phí liên quan đến việc cung cấp các dịch vụ LEP sẽ khác nhau tùy thuộc vào dịch vụ được cung cấp. Một phương pháp hiệu quả về chi phí để cung cấp các dịch vụ LEP là làm cho những người LEP biết đến nhiều tài liệu quảng cáo, sổ tay, tập sách nhỏ, bảng thông tin và biểu mẫu có sẵn bằng nhiều ngôn ngữ trên trang web của HUD. DED cũng có thể, khi thích hợp, sử dụng các trang web miễn phí để dịch các tài liệu viết. Lựa chọn tốn kém nhất để cung cấp các dịch vụ LEP sẽ là ký hợp đồng với những người bên ngoài thành thạo trong việc thông dịch lời nói và dịch tài liệu. DED sẽ thực hiện việc này khi cần thiết. Dự kiến rằng chi phí để có được các dịch vụ như vậy sẽ thay đổi tùy thuộc vào bản chất của các dịch vụ được yêu cầu và nhà cung cấp dịch vụ được chọn.

Điều khoản của hợp đồng

Chuyên gia Truyền thông CDBG, có thể liên hệ theo số (573) 751-3600, là đầu mối liên hệ được chỉ định để điều phối việc tuân thủ LEP và các dịch vụ.

Nhận dạng các Cá nhân LEP cần Hỗ trợ Ngôn ngữ

Missouri CDBG-DR sẽ xem xét dữ liệu Khảo sát Cộng đồng Hoa Kỳ khi dữ liệu này được cập nhật để xác định quy mô của các nhóm LEP và ngôn ngữ của các nhóm LEP trong Bang Missouri. LAP sẽ được cập nhật để phản ánh những thay đổi đối với nhu cầu hỗ trợ ngôn ngữ.

Hỗ trợ ngôn ngữ được cung cấp

- DED sẽ cung cấp hỗ trợ ngôn ngữ theo yêu cầu và khi thích hợp.
- DED sẽ sử dụng và làm cho mọi người biết đến nhiều tài liệu quảng cáo, sổ tay, tập sách nhỏ, bảng thông tin và biểu mẫu có sẵn bằng nhiều ngôn ngữ trên trang web của HUD. Nhiều người trong số này có sẵn tại
 - CDBG-DR trang mạng <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>
 - CDBG-MIT trang mạng <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/mitigation>
- Khi nào, và nếu thích hợp, DED có thể sử dụng các trang web và chương trình máy tính miễn phí để dịch các tài liệu viết.
- Khi cần, DED sẽ ký hợp đồng với các đơn vị thành thạo trong việc thông dịch lời nói và dịch tài liệu. Một danh sách các nhà thầu được xác định có sẵn thông qua Văn phòng Quản lý Missouri.
- DED sẽ duy trì một hợp đồng mở với một nhà cung cấp được Văn phòng Hành chính phê duyệt để cung cấp hỗ trợ ngôn ngữ thông qua dịch vụ thông dịch giọng nói qua điện thoại. DED sẽ giữ một bản sao hướng dẫn sử dụng dịch vụ này trên bộ chia sẻ nội bộ của Bộ.
- DED sẽ cung cấp, trên cơ sở yêu cầu trước, hỗ trợ thông dịch cho các buổi điều trần công khai từ một nhà thầu đủ năng lực.
- DED sẽ dịch các Tài liệu Quan trọng, bao gồm nhưng không giới hạn ở Kế hoạch Tham gia của Công dân và các thủ tục Khiếu nại, sang tiếng Tây Ban Nha (và các ngôn ngữ khác nếu cần có thể được xác định trong tương lai

ĐÍNH KÈM A: HƯỚNG DẪN KẾ HOẠCH TRUY CẬP NGÔN NGỮ MISSOURI CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR VÀ CDBG-MIT

Tài liệu này cung cấp hướng dẫn bổ sung về cách thực hiện các bước hợp lý và kịp thời để cung cấp cho những người Thông thạo tiếng Anh Hạn chế (LEP) tiếp cận có ý nghĩa với các chương trình và hoạt động do chính phủ liên bang tài trợ và được MO CDBG, CDBG-DR, và CDBG-MIT trao tặng. Tham khảo Chính sách CDBG LAP và phần Quyền dân sự của Sổ tay hành chính CDBG, sau đó hoàn thành các bước được mô tả chi tiết bên dưới để phát triển một LAP địa phương:

BƯỚC 1: CUNG CẤP THÔNG TIN CHUNG

Cung cấp thông tin sau khi bắt đầu kế hoạch Tiếp cận Ngôn ngữ của chính quyền địa phương

- Người nhận tài trợ
- Số tài trợ CDBG
- Khu vực mục tiêu
- Tên, số điện thoại, địa chỉ email của người chuẩn bị

BƯỚC 2: THỰC HIỆN PHÂN TÍCH BỐN YẾU TỐ ĐỂ XÁC ĐỊNH CÁCH CUNG CẤP HỖ TRỢ NGÔN NGỮ CẦN THIẾT

Người nhận phải thực hiện các bước hợp lý để đảm bảo tiếp cận có ý nghĩa đối với những người LEP. Tiêu chuẩn "tính hợp lý" này nhằm linh hoạt và phụ thuộc vào thực tế. Nó cũng nhằm cân bằng nhu cầu đảm bảo quyền tiếp cận có ý nghĩa của những người LEP đối với các dịch vụ quan trọng trong khi không đặt ra gánh nặng tài chính quá mức cho các doanh nghiệp nhỏ, chính quyền địa phương nhỏ hoặc các tổ chức phi lợi nhuận nhỏ. Sử dụng dữ liệu để trả lời câu hỏi:

- Có bao nhiêu người Thông thạo Tiếng Anh Hạn chế ở trong khu vực tài phán của chính quyền địa phương của chính quyền địa phương hoặc quận của bạn?
- Đính kèm bản đồ (nếu có) hoặc dữ liệu liên quan khác vào Gói Tiếp cận Ngôn ngữ của bạn. Tất cả dữ liệu hoặc bản đồ được cung cấp phải có nguồn gốc chính xác.

Như một điểm khởi đầu, người nhận có thể tiến hành đánh giá cá nhân để cân bằng bốn yếu tố sau:

YẾU TỐ 1: XÁC ĐỊNH SỐ LƯỢNG CÁ NHÂN LEP ĐƯỢC PHỤC VỤ HOẶC KẾ TOÁN TRONG DÂN SỐ DỊCH VỤ ĐỦ ĐIỀU KIỆN.

Hầu hết những người nhận tài trợ sẽ phụ thuộc vào dữ liệu được công bố gần đây nhất từ Bảng Khảo sát Cộng đồng Hoa Kỳ B16001 và Bảng S1601, được cập nhật hàng năm vào tháng 12, để xác định số người LEP trong khu vực dịch vụ. Trong trường hợp số quyền tài phán tổng thể thấp hơn ngưỡng Che giấu An toàn để cung cấp tài liệu bằng văn bản được dịch nhưng các khu vực mục tiêu CDBG hiện có hoặc đã lên kế hoạch tồn tại, thì người được cấp CDBG phải đánh giá xem có các hộ gia đình LEP trong khu vực mục tiêu có thể cần thông báo hoặc các dịch vụ LAP khác hay không. Đánh giá của người nhận tài trợ phải sử dụng kiến thức hoặc dữ liệu địa phương hoặc dữ liệu có liên quan khác để tiến hành đánh giá và phải chỉ ra kết luận của mình về các bước cần thiết để tiếp cận các hộ gia đình này bằng ngôn ngữ mà họ nói để đảm bảo đạt được thông báo đầy đủ. Việc đánh giá này sẽ đặc biệt quan trọng đối với các khoản trợ cấp nhà ở mà những người nộp đơn đủ điều kiện để được hỗ trợ có thể cần đơn đăng ký hoặc các tài liệu khác được dịch để tận dụng các dịch vụ sẵn có. Tất cả dữ liệu được cung cấp phải có nguồn gốc chính xác. Quy mô của nhóm ngôn ngữ xác định điều khoản được khuyến nghị để hỗ trợ ngôn ngữ viết, như được xác định bởi "bến cảng an toàn" được nêu trong sổ đăng ký liên bang, 72 FR 2732.

BẢNG 1 - CÁC KHOẢN VỆ SINH AN TOÀN

Quy mô nhóm ngôn ngữ	Đề xuất Cung cấp Hỗ trợ Ngôn ngữ Viết
100 trở lên trong dân số đủ điều kiện	Đã dịch các tài liệu quan trọng
Hơn 5% dân số đủ điều kiện hoặc người thụ hưởng và hơn 50	Đã dịch các tài liệu quan trọng
Hơn 5% dân số hoặc người thụ hưởng đủ điều kiện và từ 50 trở xuống	Thông báo đã dịch bằng văn bản về quyền được dịch miễn phí các tài liệu bằng miệng
5% hoặc ít hơn dân số đủ điều kiện hoặc người thụ hưởng và số lượng ít hơn 1000	Không cần bản dịch bằng văn bản

Một tài liệu quan trọng là bất kỳ tài liệu nào quan trọng để đảm bảo sự tiếp cận có ý nghĩa đối với các hoạt động và chương trình chính của người nhận tài trợ bởi người thụ hưởng nói chung và cá nhân LEP nói riêng. Việc một tài liệu (hoặc thông tin mà nó thu thập được) có "quan trọng" hay không có thể phụ thuộc vào tầm quan trọng của chương trình, thông tin, cuộc gặp gỡ hoặc dịch vụ liên quan và hậu quả đối với người LEP nếu thông tin không được cung cấp chính xác hoặc trong một dịp thời. Khi thích hợp, những người nhận tài trợ được khuyến khích tạo ra một kế hoạch để xác định một cách nhất quán, theo thời gian và trong các hoạt động khác nhau của nó, những tài liệu nào là "quan trọng" đối với sự tiếp cận có ý nghĩa của các nhóm LEP mà họ phục vụ. Hợp đồng thuê nhà, hợp đồng thuê nhà và các giấy tờ nhà ở khác có tính chất pháp lý có thể thi hành tại các tòa án Hoa Kỳ phải bằng tiếng Anh.

YẾU TỐ 2: TẦN SỐ MÀ NHỮNG NGƯỜI LÃNH ĐẠO ĐẾN LIÊN HỆ VỚI CHƯƠNG TRÌNH.

Người nhận tài trợ nên đánh giá, càng chính xác càng tốt, tần suất mà họ có hoặc nên tiếp xúc với một cá nhân LEP từ các nhóm ngôn ngữ khác nhau để tìm kiếm sự trợ giúp. Nếu một cá nhân LEP truy cập vào một chương trình hoặc dịch vụ hàng ngày, thì một người nhận có trách nhiệm lớn hơn nếu liên hệ với chương trình hoặc hoạt động của cùng một cá nhân là không thể đoán trước hoặc không thường xuyên. Nhưng ngay cả những người nhận phục vụ những người LEP một cách không thể đoán trước hoặc không thường xuyên cũng phải xác định phải làm gì nếu một cá nhân LEP tìm kiếm các dịch vụ theo chương trình được đề cập. Kế hoạch này không cần phải phức tạp. Nó có thể đơn giản như việc chuẩn bị sử dụng một trong các dịch vụ thông dịch qua điện thoại có sẵn trên thị trường để có được dịch vụ thông dịch ngay lập tức. Khi áp dụng tiêu chuẩn này, người nhận nên xem xét liệu việc tiếp cận với những người LEP có thể làm tăng tần suất tiếp xúc với các nhóm ngôn ngữ LEP hay không.

Đối với các khoản tài trợ CDBG, CDBG-DR và CDBG-MIT, người được tài trợ phải tham gia với công chúng ở các bước quan trọng này:

- Khi thông báo cho công chúng về đơn xin trao tài trợ và các hoạt động được đề xuất
- Khi thông báo cho công chúng về giải thưởng tài trợ và các hoạt động được tài trợ của nó

- Khi tìm kiếm người đăng ký tham gia chương trình (ví dụ: khi tìm kiếm chủ nhà để được hỗ trợ phục hồi)
- Khi tìm kiếm các nhà thầu đủ năng lực
- Khi làm việc với các chủ nhà được chọn để được hỗ trợ
- Khi tìm kiếm giá thầu từ các nhà xây dựng để xây dựng nhà
- Khi thông báo cho công chúng về việc kết thúc giải thưởng tài trợ và thành tích của nó

Trả lời các câu hỏi sau:

- Bản chất của chương trình là gì? ví dụ. cung cấp dịch vụ cấp nước và cống được cải thiện.
- Tầm quan trọng của chương trình là gì?
- Việc từ chối hoặc trì hoãn tiếp cận các dịch vụ hoặc thông tin có ảnh hưởng nghiêm trọng hoặc thậm chí đe dọa đến tính mạng đối với cá nhân LEP không?

YẾU TỐ 3: BẢN CHẤT VÀ TẦM QUAN TRỌNG CỦA CHƯƠNG TRÌNH, HOẠT ĐỘNG HOẶC DỊCH VỤ DO CHƯƠNG TRÌNH CUNG CẤP.

Hoạt động, thông tin, dịch vụ hoặc chương trình càng quan trọng hoặc hậu quả có thể có của việc tiếp xúc với những người LEP càng lớn, thì nhu cầu về các dịch vụ ngôn ngữ càng nhiều. Người nhận tài trợ cần xác định xem việc từ chối hoặc trì hoãn tiếp cận các dịch vụ hoặc thông tin có thể gây ra những tác động nghiêm trọng hoặc thậm chí đe dọa đến tính mạng đối với cá nhân LEP hay không. Các quyết định của HUD, một tổ chức liên bang, tiểu bang hoặc địa phương khác hoặc người nhận quyết định thực hiện một hoạt động cụ thể bắt buộc để tham gia vào chương trình, chẳng hạn như điền vào các biểu mẫu cụ thể, tham gia vào các phiên điều trần hành chính hoặc các hoạt động khác, có thể rất bằng chứng về tầm quan trọng của chương trình.

Xác định các nguồn lực sẵn có nếu có.

YẾU TỐ 4: NGUỒN LỰC SẴN CÓ VÀ CHI PHÍ CHO NGƯỜI NHẬN

Hỗ trợ ngôn ngữ mà người được cấp có thể cung cấp cho những người LEP bao gồm, nhưng không giới hạn ở:

- Dịch vụ thông dịch miệng
- Nhân viên song ngữ
- Thông dịch viên đường dây dịch vụ điện thoại
- Dịch vụ dịch thuật bằng văn bản
- Thông báo cho nhân viên và tá dượng phụ về sự sẵn có của các dịch vụ LEP hoặc
- Giới thiệu đến các liên lạc viên cộng đồng thông thạo ngôn ngữ của những người LEP
- Cung cấp thẻ "Tôi nói", có sẵn tại <https://www.lep.gov/ISpeakCards2004.pdf>
- Sử dụng nhiều tài liệu quảng cáo, sổ tay, tập sách nhỏ, bảng thông tin và biểu mẫu có sẵn bằng nhiều ngôn ngữ trên trang web HUD:

https://www.hud.gov/program_offices/fair_housing_equal_opp/17lep#Booklets

Mức độ tài nguyên của người nhận và chi phí áp dụng cho nó có thể có tác động đến bản chất của các bước mà người nhận phải thực hiện. Những người nhận nhỏ hơn với ngân sách hạn chế hơn sẽ không cung cấp cùng một mức độ dịch vụ ngôn ngữ như những người nhận lớn hơn với ngân sách lớn hơn. Ngoài ra, “các bước hợp lý” có thể không còn hợp lý khi chi phí áp đặt về cơ bản vượt quá lợi ích. Tuy nhiên, các vấn đề về tài nguyên và chi phí thường có thể được giảm bớt nhờ các tiến bộ công nghệ; chia sẻ các tài liệu và dịch vụ hỗ trợ ngôn ngữ giữa và giữa những người nhận, các nhóm vận động và các cơ quan tài trợ liên bang; và các phương thức kinh doanh hợp lý. Khi thích hợp, đào tạo nhân viên song ngữ để hoạt động như thông dịch viên và biên dịch viên, chia sẻ thông tin thông qua các nhóm ngành, dịch vụ phiên dịch hội nghị truyền hình và điện thoại, tổng hợp tài nguyên và chuẩn hóa tài liệu để giảm nhu cầu dịch thuật, sử dụng các biên dịch viên và thông dịch viên có trình độ để đảm bảo rằng tài liệu không cần “sửa” sau đó và việc diễn giải không chính xác không gây ra sự chậm trễ hoặc các chi phí khác. Người nhận nên tìm hiểu kỹ các phương tiện hiệu quả nhất về chi phí để cung cấp các dịch vụ ngôn ngữ chính xác và có thẩm quyền trước khi hạn chế các dịch vụ do lo ngại về nguồn lực. Những người nhận nhỏ với nguồn lực hạn chế có thể thấy rằng việc ký kết hợp đồng dịch vụ thông dịch qua điện thoại với số lượng lớn sẽ chứng tỏ hiệu quả về chi phí.

Các thực thể lớn và những thực thể phục vụ một chứng minh đáng kể trước khi sử dụng yếu tố này làm lý do để hạn chế hỗ trợ ngôn ngữ. Những người nhận như vậy có thể thấy hữu ích khi trình bày rõ ràng, thông qua tài liệu hoặc theo một số cách hợp lý khác, quy trình của họ để xác định rằng các dịch vụ ngôn ngữ sẽ bị giới hạn dựa trên các nguồn lực hoặc chi phí.

Phân tích bốn yếu tố nhất thiết phải ngụ ý “sự kết hợp” của các dịch vụ LEP mà người nhận sẽ cung cấp. Người nhận có hai cách chính để cung cấp dịch vụ ngôn ngữ: Phiên dịch bằng miệng trực tiếp hoặc qua dịch vụ thông dịch qua điện thoại (sau đây gọi là “phiên dịch”) và thông qua bản dịch (sau đây gọi là “phiên dịch”). Phiên dịch bằng miệng có thể bao gồm từ thông dịch viên tại chỗ cho các dịch vụ quan trọng được cung cấp cho một lượng lớn người LEP thông qua các dịch vụ thông dịch qua điện thoại có sẵn trên thị trường. Tương tự như vậy, bản dịch bằng văn bản có thể bao gồm từ bản dịch toàn bộ tài liệu đến bản dịch mô tả ngắn của tài liệu. Trong một số trường hợp, các dịch vụ ngôn ngữ phải được cung cấp nhanh chóng, trong khi trong những trường hợp khác, cá nhân LEP có thể được giới thiệu đến một văn phòng khác của người nhận để được hỗ trợ ngôn ngữ. Sự kết hợp chính xác phải dựa trên những gì cần thiết và hợp lý dựa trên phân tích bốn yếu tố. Ví dụ, một nhà cung cấp nhà ở công cộng trong một khu dân cư gốc Tây Ban Nha phần lớn có thể cần thông dịch viên bằng miệng ngay lập tức và nên xem xét nghiêm túc việc thuê một số nhân viên song ngữ. (Tất nhiên, nhiều người đã sắp xếp như vậy.) Ngược lại, có thể có những trường hợp mà tầm quan trọng và bản chất của hoạt động và số lượng hoặc tỷ lệ và tần suất tiếp xúc với những người LEP có thể thấp và chi phí và nguồn lực cần thiết để cung cấp ngôn ngữ dịch vụ có thể cao - chẳng hạn như trong trường hợp tham quan công cộng tự nguyện đến một cơ sở giải trí - trong đó các dịch vụ ngôn ngữ được sắp xếp trước cho dịch vụ cụ thể có thể không cần thiết. Bất kể loại dịch vụ ngôn ngữ được cung cấp là gì, chất lượng và độ chính xác của những dịch vụ đó có thể rất quan trọng để tránh những hậu quả nghiêm trọng cho người LEP và cho người nhận. Người nhận có sự linh hoạt đáng kể trong việc xác định hỗn hợp thích hợp.

BƯỚC 3: CHUẨN BỊ KẾ HOẠCH TRUY CẬP NGÔN NGỮ (LAP) & NỘP NÓ VÀO REP LĨNH VỰC CDBG CỦA BẠN

Sau khi hoàn thành phân tích bốn yếu tố và quyết định dịch vụ hỗ trợ ngôn ngữ nào là phù hợp, những người được cấp phải phát triển Kế hoạch Hỗ trợ Ngôn ngữ để giải quyết các nhu cầu đã xác định của các nhóm LEP mà nó phục vụ. Một LAP hiệu quả nên bao gồm:

- Phân tích bốn yếu tố

- Các điểm và hình thức liên hệ mà cơ quan và nhân viên có thể có với những người LEP
- Các thủ tục mà người nhận tài trợ sẽ sử dụng để xác định các cá nhân LEP cần hỗ trợ ngôn ngữ
- Cách thức hỗ trợ ngôn ngữ sẽ được cung cấp bởi người được cấp
- Danh sách các tài liệu quan trọng cần được dịch (nếu cần)
- Kế hoạch của người nhận tài trợ để đào tạo nhân viên về hướng dẫn LEP và LAP
- Kế hoạch của người nhận tài trợ để theo dõi và cập nhật LAP
- Một kế hoạch cho các khiếu nại và kháng cáo

Các câu hỏi thường gặp về gói truy cập ngôn ngữ

Những người thông thạo tiếng Anh hạn chế (LEP) là ai?

Những người, do nguồn gốc quốc gia, không nói tiếng Anh như ngôn ngữ chính của họ và những người có khả năng nói, đọc, viết hoặc hiểu hạn chế. Đối với các mục đích của Tiêu đề VI và Hướng dẫn LEP, mọi người có thể được quyền hỗ trợ ngôn ngữ liên quan đến một dịch vụ, lợi ích hoặc cuộc gặp gỡ cụ thể.

Tiêu đề VI là gì và nó liên quan như thế nào đến việc cung cấp quyền tiếp cận có ý nghĩa cho những người LEP?

Tiêu đề VI của Đạo luật Quyền Công dân năm 1964 là luật liên bang bảo vệ các cá nhân khỏi sự phân biệt đối xử dựa trên chủng tộc, màu da hoặc nguồn gốc quốc gia của họ trong các chương trình nhận hỗ trợ tài chính liên bang. Trong một số tình huống nhất định, việc không đảm bảo rằng những người LEP có thể tham gia hoặc hưởng lợi từ các chương trình do liên bang hỗ trợ có thể vi phạm quy định cấm phân biệt đối xử nguồn gốc quốc gia của Tiêu đề VI.

Lệnh Điều hành (EO) 13166 và Hướng dẫn yêu cầu những gì?

EO 13166, được ký vào ngày 11 tháng 8 năm 2000, chỉ đạo tất cả các cơ quan liên bang, bao gồm Bộ Gia cư và Phát triển Đô thị (HUD), làm việc để đảm bảo rằng các chương trình nhận hỗ trợ tài chính liên bang cung cấp khả năng tiếp cận có ý nghĩa cho những người LEP. Theo EO 13166, yêu cầu tiếp cận có ý nghĩa của các quy định Tiêu đề VI và phân tích bốn yếu tố được quy định trong Hướng dẫn LEP của Bộ Tư pháp (DOJ) áp dụng cho các chương trình và hoạt động của các cơ quan liên bang, bao gồm cả HUD. Ngoài ra, EO 13166 yêu cầu các cơ quan liên bang ban hành Hướng dẫn LEP để hỗ trợ những người nhận được hỗ trợ từ liên bang của họ trong việc cung cấp quyền truy cập có ý nghĩa vào các chương trình của họ. Hướng dẫn này phải phù hợp với Hướng dẫn của DOJ. Mỗi cơ quan liên bang được yêu cầu điều chỉnh cụ thể các tiêu chuẩn chung được thiết lập trong Hướng dẫn của DOJ cho những người nhận được hỗ trợ từ liên bang của mình. Vào ngày 19 tháng 12 năm 2003, HUD đã xuất bản Hướng dẫn được đề xuất như vậy.

Ai phải tuân thủ các nghĩa vụ LEP Tiêu đề VI?

Tất cả các chương trình và hoạt động của các tổ chức nhận hỗ trợ tài chính từ chính phủ liên bang, bao gồm nhưng không giới hạn ở các cơ quan nhà nước, cơ quan địa phương và các tổ chức vì lợi nhuận và phi lợi nhuận, phải tuân thủ các yêu cầu của Tiêu đề VI. Bạn có thể tìm thấy danh sách hầu hết, nhưng không nhất thiết là tất cả, các chương trình HUD được liên bang hỗ trợ tại "Danh sách các chương trình được hỗ trợ của liên bang" được xuất bản trong Sổ đăng ký liên bang vào ngày 24 tháng 11 năm 2004 (69 FR 68700). Người nhận phụ cũng phải tuân thủ (nghĩa là khi quỹ liên bang được chuyển qua người nhận đến người nhận phụ). Ví dụ: bảo hiểm của Cơ quan Quản lý Nhà ở Liên bang (FHA) không được coi

là hỗ trợ tài chính liên bang và những người tham gia chương trình đó không bắt buộc phải tuân thủ các nghĩa vụ LEP của Tiêu đề VI, trừ khi họ cũng nhận được hỗ trợ tài chính của liên bang. [24 CFR 1,2 (e)].

Quốc tịch và tình trạng nhập cư của một người có xác định khả năng áp dụng các nghĩa vụ LEP Tiêu đề VI không?

Quốc tịch Hoa Kỳ không xác định liệu một người có phải là LEP hay không. Một người là công dân Hoa Kỳ có thể là LEP. Một người không phải là công dân Hoa Kỳ cũng có thể thông thạo tiếng Anh. Tiêu đề VI được hiểu là áp dụng cho các công dân, những người không phải là công dân có tài liệu và những người không phải là công dân không có giấy tờ. Một số chương trình HUD yêu cầu người nhận tài liệu về quyền công dân hoặc tình trạng nhập cư đủ điều kiện của người thụ hưởng; các chương trình khác không. Các nghĩa vụ LEP Tiêu đề VI áp dụng cho mọi người thụ hưởng đáp ứng các yêu cầu của chương trình, bất kể tình trạng công dân của người thụ hưởng là gì.

Người nhận mong đợi điều gì theo Hướng dẫn?

Các hành động mà người nhận có thể phải thực hiện để đáp ứng các nghĩa vụ LEP của mình phụ thuộc vào kết quả của phân tích bốn yếu tố bao gồm các dịch vụ mà người nhận cung cấp, cộng đồng mà người nhận phục vụ, các nguồn lực mà người nhận sở hữu và chi phí của các dịch vụ ngôn ngữ khác nhau các tùy chọn. Tất cả các tổ chức sẽ đảm bảo không phân biệt đối xử bằng cách thực hiện các bước hợp lý để đảm bảo quyền tiếp cận có ý nghĩa cho những người LEP. HUD nhận thấy rằng ngân sách và nguồn lực của một số dự án bị hạn chế bởi các hợp đồng và thỏa thuận với HUD. Những ràng buộc này có thể tạo ra gánh nặng vật chất cho các dự án. Trong trường hợp người nhận HUD có thể chứng minh gánh nặng vật chất như vậy, HUD xem đây là một hạng mục quan trọng trong việc xem xét chi phí trong phân tích bốn yếu tố. Tuy nhiên, từ chối phục vụ những người LEP hoặc cung cấp không đầy đủ hoặc trì hoãn các dịch vụ cho những người LEP sẽ vi phạm Tiêu đề VI. Ví dụ, cơ quan có thể có hợp đồng với một tổ chức khác để cung cấp thông dịch viên khi cần thiết; sử dụng thông dịch viên đường dây dịch vụ điện thoại; hoặc, nếu nó không tạo ra gánh nặng quá mức, hoặc trì hoãn hoặc từ chối quyền tiếp cận có ý nghĩa với khách hàng, cơ quan có thể tìm kiếm sự hỗ trợ của một cơ quan khác trong cùng cộng đồng với nhân viên song ngữ để giúp cung cấp dịch vụ thông dịch bằng miệng.

Các ví dụ về hỗ trợ ngôn ngữ là gì?

Hỗ trợ ngôn ngữ mà người được cấp có thể cung cấp cho những người LEP bao gồm, nhưng không giới hạn ở:

- Dịch vụ thông dịch miệng
- Nhân viên song ngữ
- Thông dịch viên đường dây dịch vụ điện thoại
- Dịch vụ dịch thuật bằng văn bản
- Thông báo cho nhân viên về sự sẵn có của các dịch vụ LEP
- Giới thiệu đến các liên lạc viên cộng đồng thông thạo ngôn ngữ của những người LEP.

Người nhận tài trợ có thể xác định nhu cầu dịch vụ ngôn ngữ của người thụ hưởng như thế nào?

Người nhận tài trợ nên khơi gợi nhu cầu dịch vụ ngôn ngữ từ tất cả những người thụ hưởng tiềm năng (bất kể chủng tộc hay nguồn gốc quốc gia của người thụ hưởng tiềm năng). Nếu phản hồi của người thụ hưởng tiềm năng cho thấy cần hỗ trợ ngôn ngữ, người được cấp có thể muốn cấp cho người nộp đơn hoặc người thụ hưởng tiềm năng một thẻ nhận dạng ngôn ngữ (hoặc thẻ "Tôi nói"). Thẻ nhận dạng ngôn

người mời những người LEP xác định nhu cầu ngôn ngữ của họ. Ví dụ: những thẻ như vậy có thể nói "Tôi nói tiếng Tây Ban Nha" bằng cả tiếng Tây Ban Nha và tiếng Anh, "Tôi nói tiếng Việt" bằng cả tiếng Việt và tiếng Anh, v.v. Để giảm chi phí tuân thủ, chính phủ liên bang đã cung cấp một bộ thẻ này trên Internet đặt tại: <https://www.lep.gov/resources/resources.html>

Các nguồn lực hạn chế của người nhận tài trợ có thể được bổ sung như thế nào để cung cấp các dịch vụ LEP cần thiết?

Người nhận tài trợ phải tháo vát trong việc cung cấp hỗ trợ ngôn ngữ miễn là chất lượng và độ chính xác của các dịch vụ ngôn ngữ không bị ảnh hưởng. Bản thân người nhận tài trợ không cần cung cấp hỗ trợ nhưng có thể quyết định hợp tác với các tổ chức khác để cung cấp dịch vụ. Ngoài ra, các nguồn lực cộng đồng địa phương có thể được sử dụng nếu họ có thể đảm bảo rằng các dịch vụ ngôn ngữ được cung cấp một cách thành thạo. Ví dụ, trong trường hợp diễn giải bằng miệng, việc thể hiện năng lực đòi hỏi nhiều hơn là tự xác định là song ngữ. Một số người song ngữ có thể giao tiếp hiệu quả bằng một ngôn ngữ khác khi truyền đạt thông tin trực tiếp bằng ngôn ngữ đó nhưng có thể không đủ khả năng để thông dịch giữa tiếng Anh và ngôn ngữ đó.

Ngoài ra, kỹ năng phiên dịch rất khác so với kỹ năng phiên dịch và một người là một phiên dịch viên có năng lực có thể không phải là một phiên dịch viên có năng lực. Để đảm bảo chất lượng của các bản dịch bằng văn bản và bản dịch bằng miệng, HUD khuyến khích người được cấp tài trợ sử dụng thành viên của các tổ chức nghề nghiệp. Ví dụ về các tổ chức như vậy là các tổ chức quốc gia, bao gồm Hiệp hội Dịch giả Hoa Kỳ (bản dịch viết), Hiệp hội Quốc gia Phiên dịch và Phiên dịch Tư pháp, và Tổ chức Phiên dịch Hội nghị Quốc tế (phiên dịch bằng miệng); các tổ chức tiểu bang, bao gồm Hiệp hội Phiên dịch chuyên nghiệp Colorado và Chương Florida của Hiệp hội Phiên dịch Hoa Kỳ; và các tổ chức pháp lý địa phương như Phiên dịch của Tòa án Vùng Vịnh.

Trong khi HUD khuyến nghị sử dụng danh sách được đăng trên trang web chính thức của LEP, các hạn chế của nó phải được công nhận. Việc sử dụng danh sách được khuyến khích, nhưng không được HUD yêu cầu hoặc xác nhận. Nó không đi kèm với một giả định về sự tuân thủ. Có nhiều nhà cung cấp thông dịch và dịch thuật đủ tiêu chuẩn khác, bao gồm cả trong khu vực tư nhân.

Người được cấp có thể dựa vào các thành viên gia đình hoặc bạn bè của người LEP làm thông dịch viên?

Nói chung, người nhận tài trợ không nên dựa vào các thành viên gia đình, bạn bè của người LEP, hoặc thông dịch viên không chính thức khác. Trong nhiều trường hợp, các thành viên trong gia đình (đặc biệt là trẻ em) hoặc bạn bè có thể không đủ năng lực để cung cấp các diễn giải chất lượng và chính xác. Do đó, sự hỗ trợ về ngôn ngữ như vậy có thể không dẫn đến việc một người LEP có được quyền tiếp cận có ý nghĩa đối với các chương trình và hoạt động của người được cấp. Tuy nhiên, khi những người LEP chọn không sử dụng các dịch vụ hỗ trợ ngôn ngữ miễn phí mà người được cấp cung cấp rõ ràng cho họ mà chọn dựa vào một thông dịch viên do chính họ lựa chọn (cho dù một thông dịch viên chuyên nghiệp, thành viên gia đình hay bạn bè), thì những người LEP phải được phép làm như vậy, với chi phí của riêng họ. Người nhận tài trợ có thể tham khảo Hướng dẫn HUD LEP để biết thêm thông tin cụ thể về việc sử dụng các thành viên gia đình hoặc bạn bè làm thông dịch viên. Mặc dù hướng dẫn của HUD không loại trừ việc sử dụng bạn bè hoặc gia đình làm thông dịch viên trong mọi trường hợp, nhưng HUD khuyến cáo rằng người nhận tài trợ sử dụng thận trọng khi các dịch vụ đó được cung cấp.

Hợp đồng thuê nhà, hợp đồng thuê nhà và các giấy tờ nhà đất khác có tính chất pháp lý có thể thi hành tại các tòa án Hoa Kỳ khi chúng bằng các ngôn ngữ khác ngoài tiếng Anh?

Nói chung, tài liệu tiếng Anh chiếm ưu thế. Các tài liệu đã dịch có thể có tuyên bố từ chối trách nhiệm. Ví dụ: "Tài liệu này là bản dịch của tài liệu pháp lý do HUD ban hành. HUD cung cấp bản dịch này cho bạn chỉ đơn thuần là một sự tiện lợi để hỗ trợ bạn hiểu các quyền và nghĩa vụ của mình. Bản tiếng Anh của tài liệu này là bản chính thức, hợp pháp, tài liệu kiểm soát. Tài liệu được dịch này không phải là tài liệu chính thức." Trong trường hợp hợp đồng của cả chủ nhà và người thuê nhà bằng các ngôn ngữ khác ngoài tiếng Anh, luật hợp đồng của tiểu bang sẽ điều chỉnh các hợp đồng thuê nhà và cho thuê. HUD không giải thích luật hợp đồng của tiểu bang. Do đó, liên quan đến khả năng thực thi của các giấy tờ nhà đất có tính chất pháp lý bằng các ngôn ngữ khác ngoài tiếng Anh, nên nhờ luật sư thông thạo luật hợp đồng của tiểu bang hoặc địa phương thích hợp. Cả EO 13166 và Hướng dẫn HUD LEP đều không cấp cho một cá nhân quyền ra tòa với cáo buộc vi phạm EO 13166 hoặc Hướng dẫn HUD LEP.

Ngoài ra, án lệ Tiêu đề VI hiện hành chỉ cho phép quyền hành động tư nhân đối với hành vi phân biệt đối xử có chủ đích chứ không phải hành động dựa trên các tác động phân biệt đối xử trong thực tiễn của người được cấp. Tuy nhiên, các cá nhân có thể nộp đơn khiếu nại hành chính với HUD cáo buộc vi phạm Tiêu đề VI vì người được cấp HUD không thực hiện các bước hợp lý để cung cấp quyền tiếp cận có ý nghĩa cho những người LEP. Văn phòng HUD địa phương sẽ tiếp nhận đơn khiếu nại, bằng văn bản, theo ngày và giờ, nêu chi tiết cáo buộc của người khiếu nại về việc tiểu bang không cung cấp quyền tiếp cận có ý nghĩa cho những người LEP. HUD sẽ xác định quyền tài phán và tiếp tục điều tra khiếu nại.

Ai thực thi Tiêu đề VI vì nó liên quan đến phân biệt đối xử với những người LEP?

Hầu hết các cơ quan liên bang có văn phòng chịu trách nhiệm thực thi Tiêu đề VI của Đạo luật Quyền Công dân năm 1964. Trong trường hợp hành động của người được cấp vi phạm các nghĩa vụ Tiêu đề VI, thì các cơ quan liên bang đó sẽ thực hiện các bước sửa chữa cần thiết. Bộ trưởng HUD đã chỉ định Văn phòng Nhà ở Công bằng và Cơ hội Bình đẳng (FHEO) chủ trì điều phối và thực hiện EO 13166 cho HUD, nhưng mỗi văn phòng chương trình chịu trách nhiệm về việc người nhận tài trợ tuân thủ các yêu cầu của chương trình liên quan đến quyền dân sự (CRRPRs) theo Tiêu đề VI.

Làm thế nào để một người nộp đơn khiếu nại nếu họ tin rằng tiểu bang không đáp ứng các nghĩa vụ LEP Tiêu đề VI của mình?

Nếu một người tin rằng tiểu bang không thực hiện các bước hợp lý để đảm bảo quyền tiếp cận có ý nghĩa đối với những người LEP, cá nhân đó có thể nộp đơn khiếu nại với Văn phòng FHEO địa phương của HUD. Để biết thông tin liên hệ của văn phòng HUD địa phương, hãy truy cập trang web của HUD hoặc gọi đường dây nóng miễn phí phân biệt đối xử về nhà ở theo số 800-669-9777 (thoại) hoặc 800-927-9275 (TTY).

HUD sẽ làm gì với khiếu nại cáo buộc không tuân thủ các nghĩa vụ của Tiêu đề VI?

Văn phòng FHEO của HUD sẽ tiến hành điều tra hoặc xem xét việc tuân thủ bất cứ khi nào nhận được khiếu nại, báo cáo, hoặc thông tin khác cáo buộc hoặc cho thấy có khả năng không tuân thủ các nghĩa vụ Tiêu đề VI của tiểu bang. Nếu cuộc điều tra hoặc xem xét của HUD dẫn đến kết quả là tuân thủ, HUD sẽ thông báo bằng văn bản cho tiểu bang về quyết định của mình. Nếu một cuộc điều tra hoặc xem xét dẫn đến kết quả là không tuân thủ, HUD cũng sẽ thông báo bằng văn bản cho tiểu bang về phát hiện của mình và xác định các bước mà tiểu bang phải thực hiện để sửa chữa sự không tuân thủ. Trong trường hợp không tuân thủ, trước tiên HUD sẽ cố gắng đảm bảo sự tuân thủ tự nguyện thông qua các phương tiện không chính thức. Nếu vấn đề không thể được giải quyết một cách không chính thức, thì HUD có thể đảm bảo sự tuân thủ bằng cách:

- Chỉ chấm dứt hỗ trợ tài chính của tiểu bang sau khi tiểu bang được tạo cơ hội cho một phiên điều trần hành chính; và / hoặc
- Đề cập vấn đề với DOJ để tiến hành các thủ tục thực thi.

HUD sẽ đánh giá bằng chứng như thế nào trong quá trình điều tra một khiếu nại cáo buộc không tuân thủ các nghĩa vụ Tiêu đề VI?

Tiêu đề VI là quy chế có hiệu lực thi hành theo đó HUD điều tra các khiếu nại cáo buộc người được cấp không thực hiện các bước hợp lý để đảm bảo quyền tiếp cận có ý nghĩa đối với những người LEP. Khi đánh giá bằng chứng trong các khiếu nại như vậy, HUD sẽ xem xét mức độ mà tiểu bang đã tuân theo Hướng dẫn LEP hoặc thể hiện những nỗ lực của mình trong việc phục vụ những người LEP. Việc xem xét bằng chứng của HUD sẽ bao gồm, nhưng có thể không giới hạn, việc áp dụng phân tích bốn yếu tố được xác định trong Hướng dẫn LEP của HUD. Phân tích bốn yếu tố cung cấp cho HUD một khuôn khổ mà qua đó, HUD có thể xem xét tất cả các chương trình và dịch vụ mà người được cấp tài trợ cung cấp cho những người LEP để đảm bảo quyền tiếp cận có ý nghĩa trong khi không đặt ra gánh nặng quá mức cho người được cấp.

Bến cảng an toàn là gì?

"Bến cảng an toàn", theo ngữ cảnh của hướng dẫn này, có nghĩa là người được cấp đã thực hiện các nỗ lực để tuân thủ bản dịch cần thiết của các tài liệu quan trọng bằng văn bản. Nếu người nhận tài trợ tiến hành phân tích bốn yếu tố, xác định rằng người nộp đơn hoặc người thụ hưởng LEP cần các tài liệu đã dịch, thông qua LAP chỉ định bản dịch của các tài liệu quan trọng và thực hiện các bản dịch cần thiết, thì người được cấp phép cung cấp bằng chứng mạnh mẽ, trong hồ sơ của mình hoặc trong các báo cáo cho cơ quan cung cấp hỗ trợ tài chính liên bang, rằng nó đã nỗ lực hợp lý để cung cấp hỗ trợ ngôn ngữ bằng văn bản.

Người được cấp có thể tuân theo "bến cảng an toàn" nào để đảm bảo họ không có phát hiện về sự tuân thủ với các nghĩa vụ LEP của Tiêu đề VI?

HUD đã áp dụng một "bến cảng an toàn" để dịch các tài liệu viết, như được nêu trong Bảng 1 của tài liệu này. Hướng dẫn xác định các hành động sẽ được coi là bằng chứng mạnh mẽ về việc tuân thủ các nghĩa vụ của Tiêu đề VI. Việc không cung cấp bản dịch bằng văn bản trong các trường hợp được trích dẫn này không có nghĩa là người được cấp không tuân thủ. Đúng hơn, "bến cảng an toàn" cung cấp một điểm khởi đầu để những người nhận tài trợ xem xét.

Liệu tầm quan trọng của dịch vụ, lợi ích hoặc hoạt động có liên quan đến điểm nào và ở điểm nào đảm bảo bản dịch bằng văn bản của các biểu mẫu thường dùng sang các ngôn ngữ thường gặp khác ngoài tiếng Anh.

- Bản chất của thông tin được tìm kiếm có đảm bảo bản dịch bằng văn bản của các biểu mẫu thường dùng sang các ngôn ngữ thường gặp khác ngoài tiếng Anh hay không.
- Số lượng hoặc tỷ lệ người LEP được tổng đạt có đảm bảo bản dịch bằng văn bản của các mẫu đơn thường dùng sang các ngôn ngữ thường gặp khác ngoài tiếng Anh hay không; và
- Liệu nhân khẩu học của dân số đủ điều kiện có cụ thể cho các tình huống mà nhu cầu về các dịch vụ ngôn ngữ đang được đánh giá hay không. Trong nhiều trường hợp, việc sử dụng "bến cảng an toàn" có nghĩa là cung cấp các dịch vụ ngôn ngữ viết khi tiếp thị cho cộng đồng LEP đủ điều kiện trong khu vực thị trường. Tuy nhiên, khi dân số thực tế được phục vụ (ví dụ, người cư trú hoặc

người nộp đơn vào dự án nhà ở) được sử dụng để xác định nhu cầu dịch vụ dịch bằng văn bản, bản dịch bằng văn bản có thể không cần thiết.

Khi HUD tiến hành đánh giá hoặc điều tra, HUD sẽ xem xét tổng thể các dịch vụ mà người nhận tài trợ cung cấp, thay vì một vài trường hợp riêng lẻ.

Người nhận tài trợ có dự kiến cung cấp bất kỳ hỗ trợ ngôn ngữ nào cho những người trong một nhóm ngôn ngữ không khi có ít hơn 5 phần trăm dân số đủ điều kiện và ít hơn 50 người là thành viên của nhóm ngôn ngữ?

HUD khuyến nghị những người nhận tài trợ sử dụng phân tích bốn yếu tố để xác định xem có cung cấp cho những người này bản giải thích bằng miệng các tài liệu quan trọng hay không nếu được yêu cầu.

Có "bến cảng an toàn" được cung cấp cho các dịch vụ phiên dịch bằng miệng không?

Không có "bến đỗ an toàn" cho các dịch vụ phiên dịch bằng miệng. Người nhận tài trợ nên sử dụng phân tích bốn yếu tố để xác định xem họ có nên cung cấp hỗ trợ ngôn ngữ nói hợp lý, kịp thời, miễn phí cho bất kỳ người thụ hưởng nào là LEP (tùy thuộc vào từng trường hợp, hỗ trợ ngôn ngữ miệng hợp lý có thể là thông dịch viên trực tiếp hoặc thông dịch viên qua điện thoại hàng).

Những người được cấp HUD có nghĩa vụ gì nếu họ hoạt động trong các khu vực pháp lý mà tiếng Anh đã được công bố là ngôn ngữ chính thức?

Trong khu vực tài phán nơi tiếng Anh đã được tuyên bố là ngôn ngữ chính thức, người được cấp HUD vẫn phải tuân theo các yêu cầu không phân biệt đối xử của liên bang, bao gồm các yêu cầu của Tiêu đề VI vì chúng liên quan đến những người LEP.

Tôi có thể tìm thêm thông tin về LEP ở đâu?

Các tài nguyên bổ sung về các chính sách và hướng dẫn tuân thủ HUD có thể được tìm thấy trong Hướng dẫn Cuối cùng cho Người nhận Hỗ trợ Tài chính Liên bang về Tiêu đề VI Cấm phân biệt đối xử có nguồn gốc quốc gia ảnh hưởng đến Người thông thạo tiếng Anh hạn chế: <https://www.gpo.gov/fdsys/pkg/FR-2007-01-22/pdf/07-217.pdf>. Thông tin và tài nguyên LEP đầy đủ cho tất cả các chương trình liên bang có thể được tìm thấy trên trang web này: <https://www.lep.gov/>

Amy Werner
P.O. Box 118
Jefferson City, MO 65109
mocdbg@ded.mo.gov
1-(800) 253-0609

PHỤ LỤC B. THÔNG BÁO CÔNG BỐ CỦA NHÀ NƯỚC MISSOURI, LỊCH TRÌNH THAM GIA CÔNG CỘNG VÀ KẾ HOẠCH THAM GIA CÔNG DÂN CHO NHÀ NƯỚC CDBG-DR

YÊU CẦU THÔNG BÁO CÔNG CỘNG

Bang Missouri là đơn vị nhận quỹ HUD CDBG-DR được phân bổ thông qua Thông báo Đăng ký Liên bang để đối phó với Thảm họa do Liên bang tuyên bố vào năm 2019. Thông báo này cho biết rằng Sự tham gia

của Công dân phải tuân theo các yêu cầu đối với Thông báo Đăng ký Liên bang ban hành ngày 14 tháng 8 năm 2018 (83 FR 40314). Thông báo Đăng ký Liên bang từ bỏ các yêu cầu tham gia thường xuyên của công dân và nêu các yêu cầu về việc thông báo cho công chúng về việc sử dụng quỹ CDBG do thảm họa (CDBG-DR).

LỆNH THAM GIA CÔNG DÂN CDBG-DR (83 FR 40314, 14/8/2018)

Sự miễn trừ tham gia của công dân và yêu cầu thay thế. Để cho phép một quy trình hợp lý hơn và đảm bảo các khoản tài trợ khắc phục hậu quả thiên tai được trao kịp thời, các điều khoản của 42 U.S.C. 5304 (a) (2) và (3), 42 U.S.C. 12707, 24 CFR 570.486, 24 CFR 1003.604 và 24 CFR

91.115 (b) và (c), đối với các yêu cầu về sự tham gia của công dân, được miễn trừ và thay thế bằng các yêu cầu dưới đây. Các yêu cầu được sắp xếp hợp lý không bắt buộc phải điều trần công khai nhưng yêu cầu người nhận tài trợ cung cấp cơ hội hợp lý (ít nhất 30 ngày) để công dân lấy ý kiến và công dân liên tục tiếp cận thông tin về việc sử dụng quỹ tài trợ. Các yêu cầu về sự tham gia của công dân được sắp xếp hợp lý để được trợ cấp theo thông báo này là:

- Công bố kế hoạch hành động, cơ hội lấy ý kiến cộng đồng và các tiêu chí sửa đổi đáng kể. Trước khi người được cấp thông qua kế hoạch hành động cho khoản tài trợ này hoặc bất kỳ sửa đổi đáng kể nào đối với kế hoạch hành động, người được cấp sẽ công bố kế hoạch được đề xuất hoặc sửa đổi. Cách thức xuất bản phải bao gồm đăng nổi bật trên trang web chính thức của người nhận tài trợ và phải tạo điều kiện cho công dân, chính quyền địa phương bị ảnh hưởng và các bên quan tâm khác có cơ hội hợp lý để kiểm tra nội dung của kế hoạch hoặc sửa đổi. Chủ đề về khắc phục hậu quả thiên tai phải được công dân điều hướng từ trang chủ của người nhận tài trợ (hoặc cơ quan có liên quan). Người nhận tài trợ cũng được khuyến khích thông báo cho những công dân bị ảnh hưởng thông qua thư điện tử, thông cáo báo chí, tuyên bố của các quan chức nhà nước, quảng cáo trên các phương tiện truyền thông, thông báo dịch vụ công và / hoặc liên hệ với các tổ chức lân cận. Các nỗ lực xuất bản kế hoạch phải đáp ứng các yêu cầu về thông tin liên lạc hiệu quả của 24 CFR 8.6 và các yêu cầu khác về nhà ở và quyền công bằng, chẳng hạn như các yêu cầu về thông tin liên lạc hiệu quả theo Đạo luật Người Mỹ Khuyết tật.

Lịch trình Tương tác với Công chúng

Bang Missouri sẽ sử dụng hai phương tiện chính để thu hút người dân đóng góp ý kiến về Kế hoạch Hành động CDBG-DR 2019. Hai phương tiện là Trang web và Họp công cộng.

1. Bình luận công khai trên trang web

Vào ngày 20 tháng 11 năm 2020, Kế hoạch Hành động CDBG-DR 2019 của Bang Missouri đã được đăng để lấy ý kiến công chúng trên trang web của Bộ Phát triển Kinh tế

<https://ded.mo.gov/content/community-development-block-grants>, (ded.mo.gov – Community Development Block Grant Disaster Recovery).

Các nhận xét về Kế hoạch Hành động CDBG-DR đã được chấp nhận đến hết ngày 22 tháng 12 năm 2020. Các ý kiến đã được chấp nhận tại địa chỉ email CDBG-DR: MOCDGBG-DR@ded.mo.gov. Các nhận xét về Kế hoạch Hành động CDBG-DR cũng đã được chấp nhận thông qua việc gửi biểu mẫu web tại:

<https://ded.mo.gov/content/community-development-block-grant-disaster-recovery>. Nhận xét cũng có thể được gửi đến Missouri Department of Economic Development, 301 W. High Street, P.O. Box 118, Jefferson City, MO 65102.

2. Họp công cộng

Bang Missouri sẽ tiến hành các Cuộc họp ảo bằng WebEx. Ngày diễn ra các Cuộc họp này là:

- Ngày 19 tháng 8 năm 2020
- Ngày 20 tháng 8 năm 2020
- Ngày 25 tháng 8 năm 2020
- Ngày 26 tháng 8 năm 2020 sự tham gia của công dân với Holt County MID

Theo cách tiếp cận hợp lý của Cơ quan Đăng ký Liên bang đối với CDBG-DR, không cần phải điều trần công khai trong thời gian bình luận 30 ngày. Bang Missouri cảm thấy rằng các Cuộc họp Công cộng Ảo được bảo đảm cho các mục đích của sự tham gia và hiểu biết của công chúng toàn diện hơn.

Tất cả các cuộc họp công khai sẽ được tổ chức vào thời gian và địa điểm dễ tiếp cận thuận tiện cho những người thụ hưởng tiềm năng và thực tế, và có chỗ ở cho người khuyết tật hoặc trình độ tiếng Anh hạn chế (LEP). Các cuộc họp công khai ảo sẽ được quảng bá thông qua một thông cáo báo chí trên toàn tiểu bang, đăng trên trang web CDBG-DR và các thông báo được đăng trên các tờ báo ở vị trí địa lý gần với địa điểm diễn ra phiên điều trần ít nhất 10 ngày làm việc trước phiên điều trần.

Thông báo công khai về Cuộc họp công khai sẽ được gửi qua email qua DED Communications và sẽ được đăng tại <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>. Thông báo này cho biết rằng các cuộc họp công khai sẽ được tổ chức ảo (thông qua WebEx).

KẾ HOẠCH THAM GIA CÔNG DÂN CỦA NHÀ NƯỚC MISSOURI ĐỐI VỚI CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR VÀ CDBG-MIT CỦA NHÀ NƯỚC

1. Mục đích

Bang Missouri đã thông qua Kế hoạch Tham gia của Công dân (CPP) đặt ra các thủ tục của Bang về sự tham gia của công dân trong việc phát triển và thực hiện các hoạt động và chương trình do HUD tài trợ. Việc phát triển các Kế hoạch Hành động, Kế hoạch Hợp nhất và các sửa đổi quan trọng đối với Kế hoạch Hợp nhất và Kế hoạch Hành động cho CDBG, CDBG-CV, CDBG-DR, và CDBG-MIT của Tiểu bang, và Đánh giá Nhà ở Công bằng (AFH) sẽ yêu cầu công chúng thông báo và tham gia.

Bang Missouri xây dựng một kế hoạch toàn diện về sự tham gia của công dân nhằm khuyến khích công dân tham gia vào việc phát triển:

- Kế hoạch Hợp nhất 5 năm (Các Chương trình HUD của Bang)
- Các Kế hoạch Hành động Hàng năm và các Sửa đổi Đáng kể (Các Chương trình HUD của Tiểu bang)
- Các Kế hoạch Hành động và Sửa đổi Đáng kể cho COVID-19 (Các Chương trình CDBG-CV của Tiểu bang)
- Đánh giá Nhà ở Công bằng (AFH)
- Kế hoạch Hành động Giảm nhẹ (Các Chương trình CDBG-MIT)
- Kế hoạch Hành động Khôi phục Thảm họa (Chương trình CDBG-DR)

Kế hoạch Tham gia của Công dân được phát triển phù hợp với các yêu cầu được liệt kê trong 24 CFR Phần 91.115 (Kế hoạch Tham gia của Công dân cho các Tiểu bang) và các yêu cầu của HUD có trong Thông báo Đăng ký Liên bang tương đối phân bổ quỹ cho việc khắc phục và giảm nhẹ thiên

tai. Những yêu cầu này được thiết kế để khuyến khích sự tham gia của những người có thu nhập thấp đến trung bình, đặc biệt là những người sống ở các khu vực bị tàn phá và / hoặc các cộng đồng bị ảnh hưởng bởi thiên tai, và những người sống ở các khu vực mà quỹ CDBG, CDBG-DR và CDBG-MIT được đề xuất đã sử dụng. Kế hoạch này cung cấp cho công dân (bao gồm người thiểu số, người khuyết tật và người không nói tiếng Anh), các đơn vị chính quyền địa phương, Bộ lạc, Tổ chức chăm sóc liên tục, các tổ chức (bao gồm doanh nghiệp, nhà phát triển, tổ chức phi lợi nhuận, tổ chức từ thiện, dựa vào cộng đồng và dựa trên tín ngưỡng tổ chức) và các bên quan tâm khác một cơ hội hợp lý để nhận xét về kế hoạch và khuyến khích họ làm như vậy.

2. NGOÀI RA

Sở Phát triển Kinh tế Missouri (DED), với tư cách là Cơ quan dẫn đầu cho các khoản tài trợ HUD của Bang Missouri, sẽ đảm bảo đáp ứng các yêu cầu của HUD đối với sự tham gia của công dân. Trước khi phát hành và sau khi công bố bất kỳ kế hoạch nào (Dự thảo Kế hoạch Hợp nhất, Các Kế hoạch Hành động hoặc AFH), Nhà nước sẽ sử dụng một số kỹ thuật để khuyến khích tầm nhìn chung về thay đổi cho cộng đồng và đánh giá việc thực hiện chương trình. Các kỹ thuật được làm rõ trong Kế hoạch Tham gia của Công dân. Tóm lại chúng bao gồm:

- Các cuộc họp cung cấp thông tin và điều trần công khai
- Hội thảo
- Các bài đăng trên các trang web của DED và Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri (MHDC)
- Email cộng đồng DED và MHDC
- Thông báo được cung cấp cho chính quyền địa phương và các đối tác địa phương khác thông qua ủy ban quy hoạch vùng của Missouri và hội đồng chính phủ, Liên đoàn thành phố Missouri và Hiệp hội các hạt Missouri

Các Kế hoạch Hành động Giảm nhẹ và Khôi phục Thiên tai cũng sẽ được hỗ trợ bởi:

- Các bài đăng và thông báo trên trang web của DED.
- Thành lập một hoặc nhiều Ủy ban Tư vấn Công dân
- Lời mời chính thức tới các bên liên quan chính, bao gồm bất kỳ cơ quan riêng biệt nào của khu vực tài phán chịu trách nhiệm phát triển Kế hoạch Giảm nhẹ Nguy hiểm của FEMA, bao gồm cả Cán bộ Giảm thiểu Nguy hiểm của Tiểu bang

Bang Missouri sẽ cung cấp cho công chúng CPP để cung cấp cho công dân và các đơn vị của chính quyền địa phương cơ hội hợp lý để bình luận về CPP và bất kỳ sửa đổi quan trọng nào sau đó của CPP.

3. KẾ HOẠCH THAM GIA CÔNG DÂN VÀ KHẢ NĂNG TIẾP CẬN CHO CDBG, CDBG- CV, CDBG-DR, & CDBG-MIT

Để đảm bảo người thiểu số và người khuyết tật được thông báo trước và tiếp cận các phiên điều trần công khai, DED sẽ thực hiện các hành động sau:

- Thông báo các buổi điều trần công khai cho tổ chức đại diện cho người thiểu số và người khuyết tật ít nhất 10 ngày trước (các) ngày điều trần công khai .70
- Bao gồm một tuyên bố trong các thông báo điều trần công khai chỉ ra rằng những người tham dự có thể yêu cầu thông dịch ngôn ngữ để hỗ trợ sự tham gia của họ.
- Bao gồm một tuyên bố trong các thông báo về các buổi điều trần công khai rằng địa điểm của các cuộc họp có thể tiếp cận được đối với người khuyết tật về thể chất.

- Bao gồm một tuyên bố trong các thông báo điều trần công khai rằng những người tham dự có thể yêu cầu Nhà nước điều chỉnh hợp lý để tham gia cuộc họp.
- Thông báo cho các tổ chức đại diện cho các nhóm thiểu số rằng sẽ thực hiện mọi nỗ lực hợp lý để dịch các tài liệu bao gồm quyền truy cập vào “Google Dịch” trên trang web của Bang.

Những cư dân yêu cầu các tiện nghi đặc biệt để tham dự phiên điều trần, nên liên hệ với tiểu bang bằng cách gửi email cho Amy Werner, mocdbg@ded.mo.gov và / hoặc gọi 1-800-253-0609 để sắp xếp trước. Đối với các phiên điều trần được tổ chức tại các khu vực đáp ứng ngưỡng tối thiểu về khả năng thông thạo tiếng Anh hạn chế (LEP), các bản dịch sẽ được cung cấp.

DED cung cấp hướng dẫn cho các Đơn vị Chính quyền địa phương (UGLG) về việc phát triển kế hoạch tiếp cận ngôn ngữ địa phương (LAP). Hướng dẫn này được cung cấp dưới dạng Đính kèm A của tài liệu này. Các quy định giải thích sẽ được thực hiện cho các cư dân LEP để khuyến khích và đảm bảo khả năng tiếp cận có ý nghĩa để tham gia vào các phiên điều trần công khai, tài liệu truyền thông, trang web và bình luận công khai.

4. KẾ HOẠCH HỢP NHẤT CỦA CDBG NHÀ NƯỚC THƯỜNG XUYÊN VÀ KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG HÀNG NĂM - THÔNG BÁO CÔNG KHAI VÀ GIAI ĐOẠN BÌNH LUẬN

Mỗi năm (5) năm, Bang Missouri hoàn thành một Kế hoạch Hợp nhất cho các chương trình do HUD tài trợ. Kế hoạch hợp nhất được thực hiện thông qua các Kế hoạch hành động hàng năm, cung cấp một bản tóm tắt ngắn gọn về các hành động, hoạt động và các nguồn lực cụ thể của liên bang và không liên bang sẽ được sử dụng hàng năm để giải quyết các nhu cầu ưu tiên và các mục tiêu cụ thể được xác định bởi Kế hoạch hợp nhất. Trước khi Nhà nước thông qua Kế hoạch Hợp nhất, người dân, các cơ quan công quyền và các bên quan tâm khác được tiếp cận thông tin về các chương trình liên quan đến kế hoạch, bao gồm:

- Số tiền hỗ trợ mà Tiểu bang mong đợi nhận được.
- Phạm vi các hoạt động có thể được thực hiện, bao gồm cả số tiền ước tính sẽ mang lại lợi ích cho những người có thu nhập thấp đến trung bình.
- Các kế hoạch để giảm thiểu việc di dời người và hỗ trợ bất kỳ người nào bị di dời.

Lưu ý: Một ngoại lệ sẽ được thực hiện đối với khung thời gian 10 ngày khi thực hiện các tính linh hoạt của Đạo luật CARES, cho phép khoảng thời gian bình luận công khai là 5 ngày.

Trước khi bắt đầu quy trình Kế hoạch hợp nhất hoặc Kế hoạch hành động hàng năm, Quốc gia sẽ tổ chức một cuộc họp để thông báo cho công chúng và các bên quan tâm về quy trình Kế hoạch / Kế hoạch hành động hợp nhất sắp tới khoảng 45 ngày trước khi công bố dự thảo kế hoạch mỗi năm.

Nhà nước sẽ thông báo về cuộc họp này thông qua các phương thức sau:

- Thông báo được đăng trên trang web của Bộ Phát triển Kinh tế và Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri
- Thông báo được cung cấp cho chính quyền địa phương và các đối tác địa phương khác thông qua ủy ban quy hoạch vùng của Missouri và hội đồng chính phủ, Liên đoàn thành phố Missouri và Hiệp hội các hạt Missouri
- Email nhóm cộng đồng của Bộ Phát triển Kinh tế (khoảng 4.000 cộng đồng và tổ chức cộng đồng trên toàn tiểu bang)
- Email nhóm cộng đồng của Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri

- Cơ quan nhà ở công cộng của tiểu bang
- Ủy ban Nhân quyền Missouri
- Các cơ quan hành động cộng đồng của tiểu bang

XUẤT BẢN KẾ HOẠCH CÓ CƠ HỘI HỢP LÝ ĐỂ CÔNG BỐ ĐÁNH GIÁ

Nhà nước sẽ cố gắng hết sức để công bố Kế hoạch hợp nhất được đề xuất theo cách thức tạo điều kiện cho người dân, các đơn vị của chính quyền địa phương nói chung, các cơ quan công quyền và các bên quan tâm khác có cơ hội hợp lý để xem xét nội dung của nó và gửi ý kiến.

TRANG MẠNG

Để thông báo cho công chúng về tính khả dụng của Kế hoạch CDBG-DR, DED sẽ đăng Kế hoạch hành động CDBG-DR và các Bản sửa đổi quan trọng trên trang web CDBG-DR: <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>. Trang web CDBG-DR được liên kết với trang web chính của Bang: <https://ded.mo.gov/cdbg> và trang web CDBG-MIT: địa chỉ CDBG-MIT <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/mitigation>. Để biết thêm thông tin về nội dung trang web, vui lòng xem Đính kèm B - Chính sách Trang web.

Thông báo công khai bổ sung được cung cấp qua bản tin, thông cáo báo chí, email trực tiếp và thông qua các hiệp hội đối tác như Liên đoàn thành phố Missouri và Hiệp hội các hạt Missouri. Kế hoạch và lịch trình của các cuộc họp công cộng sắp tới được gửi đến các cơ quan nhà nước đối tác khác qua email để xác định các địa điểm sẽ có kế hoạch để xem xét. Thông báo cũng sẽ giải thích rằng các bên quan tâm có cơ hội hợp lý để xem xét nội dung của kế hoạch và gửi ý kiến. Nhà nước sẽ cung cấp bản sao miễn phí của các kế hoạch cho các bên quan tâm theo yêu cầu và sẽ cung cấp kế hoạch đó trong các cuộc họp. Một thông cáo báo chí sẽ được phát hành trên toàn tiểu bang, thông báo cho công chúng về quá trình Kế hoạch Hành động hoặc Kế hoạch Hợp nhất, cơ hội để xem xét kế hoạch và lịch trình các cuộc họp công khai.

CÔNG CỘNG NGHE

Các buổi điều trần công khai không bắt buộc đối với các khoản tiền này. Tuy nhiên, nếu Tiểu bang xác định một phiên điều trần công khai sẽ vì lợi ích tốt nhất của Tiểu bang và cư dân của nó, thì phiên điều trần công khai sẽ được tổ chức hầu như và tuân theo hướng dẫn ở trên.

THỜI GIAN CHO Ý KIẾN

Bang có khoảng 30 ngày để nhận ý kiến từ người dân và các đơn vị chính quyền địa phương về các kế hoạch (Kế hoạch hợp nhất; Kế hoạch hành động; AFH). Trong khoảng thời gian đó, Nhà nước lên lịch ít nhất bốn buổi điều trần công khai xung quanh bang để trình bày nội dung của kế hoạch (Kế hoạch hợp nhất; Kế hoạch hành động; AFH) và tiếp nhận và ghi nhận các ý kiến đóng góp của công chúng.

Kế hoạch sẽ có trên trang web của DED (www.ded.mo.gov) và trang web MHDC www.mhdc.com.

XEM XÉT Ý KIẾN CỦA CÔNG CHÚNG

Nhà nước xem xét bất kỳ ý kiến hoặc quan điểm nào của người dân và các đơn vị chính quyền địa phương nói chung nhận được bằng văn bản hoặc bằng lời nói tại các phiên điều trần công khai, và cả trong thời gian lấy ý kiến 30 ngày để chuẩn bị kế hoạch hợp nhất cuối cùng. Bản tóm tắt các

nhận xét này, bao gồm cả những nhận xét không được chấp nhận và lý do, do đó, sẽ được đính kèm vào AFH cuối cùng, Kế hoạch hành động hoặc Kế hoạch hợp nhất.

SỬA ĐỔI NỘI BỘ

Những sửa đổi đáng kể đối với Kế hoạch Hành động, Kế hoạch Hợp nhất hoặc AFH cần phải có thông báo công khai. Các ngưỡng cho một sửa đổi đáng kể như sau:

- Kế hoạch Hành động hoặc Kế hoạch Hợp nhất - Một sửa đổi sẽ được coi là quan trọng (yêu cầu thời gian thông báo và bình luận công khai) trong các sự kiện sau:
 - Thêm một nguồn tài trợ mới vào Kế hoạch
 - Phân bổ hàng năm từ HUD chênh lệch hơn 10% số tiền dự kiến
 - Một hạng mục tài trợ mới được tạo ra hoặc hơn 25% phân bổ hàng năm được chuyển giữa các hạng mục tài trợ cho chương trình CDBG
- Đánh giá Nhà ở Công bằng (AFH) - một sửa đổi sẽ được coi là quan trọng (yêu cầu thời gian thông báo và bình luận công khai) trong các sự kiện sau:
 - Một thay đổi quan trọng trong các trường hợp ảnh hưởng đến thông tin mà AFH dựa trên đó. Các ví dụ bao gồm, nhưng không giới hạn ở, sự kiện thiên tai được Tổng thống tuyên bố có tính chất như vậy để tác động đến các bước cần thiết để khẳng định nhà ở công bằng hơn nữa, những thay đổi đáng kể về nhân khẩu học, các yếu tố đóng góp quan trọng mới trong quyền tài phán của Nhà nước và các phát hiện, quyết định về quyền công dân, dàn xếp, hoặc lệnh tòa.

Nhà nước sẽ cung cấp thông báo công khai về những sửa đổi đáng kể đối với kế hoạch và các phiên điều trần tiếp theo thông qua các phương pháp sau:

- Thông báo được đăng trên trang web của DED (www.ded.mo.gov) và trang web của MHDC (www.mhdc.com)
- Các thông báo được cung cấp cho chính quyền địa phương và các đối tác địa phương khác thông qua ủy ban quy hoạch vùng của Missouri và hội đồng chính phủ, Liên đoàn thành phố Missouri và Hiệp hội các hạt Missouri
- Email nhóm cộng đồng của Bộ Phát triển Kinh tế (khoảng 4.000 cộng đồng và tổ chức cộng đồng trên toàn tiểu bang)
- Email nhóm cộng đồng của Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri
- Cơ quan nhà ở công cộng của tiểu bang
- Ủy ban Nhân quyền Missouri
- Các cơ quan hành động cộng đồng của tiểu bang

Tiểu bang cung cấp khoảng 30 ngày để nhận ý kiến từ người dân và các đơn vị chính quyền địa phương về những sửa đổi đáng kể của kế hoạch (Kế hoạch hợp nhất; Kế hoạch hành động; AFH).

Nhận xét bằng văn bản có thể được gửi qua đường bưu điện tại P.O. Box 118, Jefferson City, MO 65109 và / hoặc gửi email theo địa chỉ mocdbg@ded.mo.gov vào bất kỳ lúc nào trong thời gian lấy ý kiến cộng đồng và có thể được chuyển đến bất kỳ cơ quan nào của Nhà nước (bộ phận Phát triển Kinh tế, Y tế và Dịch vụ Cấp cao, và Dịch vụ Xã hội, và Ủy ban Phát triển Nhà ở Missouri).

Nhà nước xem xét bất kỳ ý kiến hoặc quan điểm nào của người dân và các đơn vị chính quyền địa phương nói chung nhận được bằng văn bản hoặc bằng lời nói tại các phiên điều trần công khai, để

chuẩn bị sửa đổi đáng kể các kế hoạch (Kế hoạch hợp nhất; Kế hoạch hành động; AFH). Bản tóm tắt các nhận xét này, bao gồm cả những nhận xét không được chấp nhận và lý do, do đó, sẽ được đính kèm vào AFH cuối cùng, kế hoạch hành động hoặc kế hoạch tổng hợp.

BÁO CÁO HIỆU SUẤT

Nhà nước cung cấp thông báo hợp lý và cơ hội để nhận xét về báo cáo kết quả hoạt động của các chương trình liên quan đến Kế hoạch hợp nhất và Kế hoạch hành động hàng năm. Dữ liệu trong báo cáo hiệu suất được tổng hợp và gửi đi khoảng hai tháng sau khi kết thúc năm chương trình. Năm chương trình gắn với Kế hoạch hợp nhất kết thúc vào ngày 31 tháng 3 hàng năm.

Các bản sao của các báo cáo kết quả hoạt động thực tế có sẵn dưới dạng điện tử, được đăng trên trang web của CDBG, và thông báo về việc đăng tải này được gửi đến 20 cơ quan công quyền trên toàn Bang.

P.O. Box 118, Jefferson City, MO 65109 và / hoặc email theo địa chỉ mocdbg@ded.mo.gov bất kỳ lúc nào trong thời gian lấy ý kiến công khai.

Các nhận xét nhận được về báo cáo hiệu suất được ghi lại và bản tóm tắt các nhận xét được đính kèm với báo cáo kết quả hoạt động được gửi chậm nhất vào ngày 1 tháng 6 cho Kế hoạch hợp nhất.

CÁC YÊU CẦU ĐỐI VỚI CHÍNH PHỦ ĐỊA PHƯƠNG NHẬN QUỸ CDBG-DR

NHÀ NƯỚC MISSOURI SẼ TIẾN HÀNH BỐN HỌP CÔNG CỘNG TRÊN WEBEX. HAI SẼ LÀ TRONG NGÀY VÀ THỨ HAI TRONG BUỔI TỐI. CÁC CUỘC HỌP CÔNG CHÚNG SẼ ĐỊA CHỈ CÁC MỤC BÊN DƯỚI:

- Xác định nhu cầu
- Việc xem xét các hoạt động được đề xuất
- Đánh giá hoạt động của chương trình trước đây
- Nộp đơn đăng ký cho các hoạt động Mua lại và Mua hàng

Người nhận quỹ CDBG-DR phải tuân thủ các yêu cầu của Kế hoạch Tham gia của Công dân Tiểu bang như nêu trong 24 CFR 570. Tất cả người nộp đơn và người nhận quỹ trợ cấp / cho vay phải tiến hành tất cả các khía cạnh của chương trình một cách cởi mở với quyền truy cập vào hồ sơ trên đề xuất và sử dụng quỹ thực tế cho tất cả những người quan tâm. Tất cả hồ sơ của các ứng dụng và tài trợ phải được lưu giữ tại văn phòng của người nhận và có sẵn trong giờ làm việc bình thường. Mọi hoạt động của Bên nhận tài trợ liên quan đến dự án CDBG-DR, ngoại trừ các vấn đề bí mật liên quan đến nhà ở và các chương trình phát triển kinh tế, sẽ được mở cho mọi công dân kiểm tra.

Người nộp đơn / người nhận phải cung cấp hỗ trợ kỹ thuật cho các nhóm đại diện của những người có thu nhập thấp và trung bình yêu cầu hỗ trợ như vậy trong việc phát triển các đề xuất ở mức độ chuyên môn có sẵn tại các cơ quan quản lý. Tất cả các tài liệu và hướng dẫn ứng dụng sẽ được cung cấp miễn phí cho bất kỳ nhóm nào yêu cầu chúng. Công dân phải được cung cấp thông tin đầy đủ và kịp thời để giúp họ tham gia có ý nghĩa vào các quyết định quan trọng ở các giai đoạn khác nhau của chương trình, bao gồm ít nhất là xác định nhu cầu, đánh giá các hoạt động được đề xuất và đánh giá kết quả thực hiện chương trình trước đây, theo cách sau đây:

- 1) Bang Missouri sẽ tổ chức bốn cuộc họp công khai qua WebEx sẽ được tổ chức trước khi nộp đơn đăng ký nhu cầu về nhà ở và / hoặc không có nhà ở được đệ trình lên Bang để xin tài trợ thông qua chương trình CDBG-DR. Các cuộc họp sẽ được lên lịch vào thời gian và địa điểm mà đa số công dân quan tâm có thể có thể tham dự mà không gây bất tiện quá mức. Việc phát triển các nhu cầu và xem xét các hoạt động được đề xuất và tác động môi trường

có thể có của chúng phải được giải quyết tại phiên điều trần này như được phản ánh bằng biên bản của phiên điều trần.

- 2) Thông báo về tất cả các phiên điều trần phải được thông báo trước tối thiểu năm (5) ngày đầy đủ (thực tế là bảy ngày, vì ngày thông báo và ngày điều trần không thể được tính là một trong năm ngày đầy đủ) để cho phép công dân có cơ hội để lên lịch tham dự của họ. Thông báo sẽ ở dạng quảng cáo hiển thị trên tờ báo địa phương với lượng phân phối lớn nhất, và / hoặc bằng cách đăng các bức thư, tờ rơi và bất kỳ hình thức nào khác được ghi chép rõ ràng với lượng phát hành rộng rãi.
 - a. Người khuyết tật phải tiếp cận được tất cả các phiên điều trần. Các quy định về thông dịch sẽ được thực hiện tại tất cả các phiên điều trần công khai cho những cư dân không nói tiếng Anh nếu những cư dân đó dự kiến sẽ tham dự. Chánh văn phòng của quan chức được bầu sẽ tiếp nhận và liên hệ với những người hoặc nhóm thích hợp bất kỳ quan điểm hoặc đề xuất nào được gửi đến văn phòng nói trên trong thời gian ra quyết định. Bất kỳ lời chỉ trích nào được gửi bằng văn bản vào bất kỳ lúc nào phải được trả lời bằng văn bản trong vòng mười lăm ngày làm việc bởi chánh văn phòng viên chức được bầu. Nếu khiếu nại không được giải quyết, nó sẽ được chuyển đến cơ quan quản lý để giải quyết cuối cùng.

CÔNG BỐ KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG

Nhà nước sẽ cung cấp Kế hoạch Hành động, như đã được thông qua, các sửa đổi đáng kể và báo cáo kết quả hoạt động cho công chúng, bao gồm các tài liệu ở dạng người khuyết tật có thể tiếp cận được, theo yêu cầu. Các tài liệu này được cung cấp cho công chúng dưới dạng điện tử tại (<https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>).

Nhà nước sẽ cung cấp Kế hoạch hợp nhất và Kế hoạch hành động hàng năm, như đã được thông qua, các sửa đổi đáng kể và báo cáo kết quả hoạt động cho công chúng. Các tài liệu này được cung cấp cho công chúng dưới dạng điện tử tại (www.ded.mo.gov) và trang web MHDC (www.mhdc.com).

Kế hoạch hành động CDBG-DR 2019, các sửa đổi đáng kể được cung cấp theo yêu cầu và sẽ được cung cấp cho bất kỳ ai yêu cầu. Tài liệu sẽ được cung cấp dưới hình thức có thể truy cập được cho người khuyết tật hoặc trình độ tiếng Anh hạn chế (LEP) theo yêu cầu. Yêu cầu có thể được gửi qua email cho Amy Werner tại mocdbg@ded.mo.gov hoặc bằng cách gọi 1- 800-253-0609.

TRUY CẬP HỒ SƠ

Người dân, các cơ quan công quyền và các bên quan tâm khác được cung cấp quyền truy cập hợp lý và kịp thời vào thông tin và hồ sơ liên quan đến Kế hoạch hành động CDBG của Nhà nước và việc Nhà nước sử dụng hỗ trợ theo các chương trình nằm trong kế hoạch theo 24 CFR 570.508 Tài liệu trình bày, các nguồn tài liệu được sử dụng để biên soạn thông tin trong kế hoạch, nhận xét tổng hợp tại các phiên điều trần công khai, và tất cả các tài liệu liên quan khác từ 5 năm trước đều có sẵn cho công chúng khi có yêu cầu. Yêu cầu có thể được thực hiện qua email đến ecodev@ded.mo.gov hoặc bằng cách gọi điện cho Candace Buford, 1-800-253-0609.

KHIẾU NẠI

Những công dân muốn khiếu nại liên quan đến Kế hoạch hành động đã được công bố, bất kỳ sửa đổi quan trọng nào đối với Kế hoạch hành động, báo cáo kết quả hoạt động hoặc các vấn đề khác

liên quan đến các hoạt động do CDBG tài trợ có thể thực hiện thông qua liên hệ được cung cấp bên dưới:

Khiếu nại phải được gửi bằng văn bản đến:

Candace Buford, Program Coordination Specialist
P.O. Box 118
Jefferson City, MO 65109
mocdbg@ded.mo.gov
1-(800) 253-0609

DED sẽ cung cấp phản hồi kịp thời bằng văn bản cho tất cả các khiếu nại bằng văn bản của công dân. Phản hồi cho khiếu nại sẽ được cung cấp trong vòng mười lăm (15) ngày làm việc kể từ ngày nhận được khiếu nại.

Các khiếu nại về gian lận, lãng phí hoặc lạm dụng quỹ của chính phủ sẽ được chuyển đến Đường dây nóng về Gian lận HUD OIG (điện thoại: 1- 800-347-3735 hoặc email: hotline@hudoig.gov).

Khiếu nại về khả năng tiếp cận có thể được báo cáo cho Điều phối viên 504 của Tiểu bang. Các nỗ lực công bố kế hoạch phải đáp ứng các yêu cầu về thông tin liên lạc hiệu quả của 24 CFR 8.6 và các yêu cầu khác về nhà ở công bằng và quyền công dân, chẳng hạn như các yêu cầu về thông tin liên lạc hiệu quả theo Đạo luật Người Mỹ Khuyết tật.

PHỐI HỢP PHỤ THUỘC CỦA TIỂU BANG 504:

Amy Werner, Compliance Specialist
MO Department of Economic Development
301 W. High Street, Suite 700
P.O. Box 118
Jefferson City, MO 65102
(573) 751-2039

KẾ HOẠCH THAM GIA CÔNG DÂN

Nhà nước sẽ tuân theo kế hoạch tham gia của công dân một cách đầy đủ và với khả năng tốt nhất có thể, như đã mô tả ở trên.

Tính linh hoạt của Đạo luật CARES State CDBG 2019/2020

DED sẽ thực hiện hướng dẫn sau đây của HUD về các tính linh hoạt mới theo Đạo luật CARES. Đạo luật Viện trợ, Cứu trợ và An ninh Kinh tế Coronavirus (Đạo luật CARES) (Công luật 116-136)

Cung cấp khoản tài trợ bổ sung cho Khối Phát triển Cộng đồng (CDBG) trị giá 5 tỷ đô la cho các khoản tài trợ nhằm ngăn chặn, chuẩn bị và ứng phó với coronavirus (tài trợ CDBG-CV). Ngoài ra, Đạo luật CARES cung cấp cho người nhận tài trợ CDBG các tính linh hoạt giúp dễ dàng sử dụng các khoản tài trợ CDBG-CV và các năm tài chính 2019 và 2020 Tài trợ CDBG để ứng phó với coronavirus và cho phép HUD cấp miễn trừ và các yêu cầu thay thế.

HUD đã khuyến cáo Người được tài trợ (bao gồm cả Bang Missouri) sửa đổi hoặc chuẩn bị kế hoạch của họ càng sớm càng tốt và không đợi thông báo Đăng ký Liên bang đang chờ xử lý, điều này có thể cung

cấp các miễn trừ bổ sung và các yêu cầu thay thế. Tương tự, những người nhận tài trợ không nên đợi HUD phân bổ gần 3 tỷ USD còn lại trong số 5 tỷ USD do Đạo luật CARES cung cấp cho chương trình CDBG. Sau khi công bố thông báo Đăng ký Liên bang và các phân bổ tiếp theo, những người nhận tài trợ nhận được phân bổ sau đó sẽ sửa đổi kế hoạch cho phù hợp.

Để xúc tiến việc sử dụng quỹ CDBG-CV của những người được tài trợ, HUD sẽ từ bỏ các yêu cầu tại 42

U.S.C. 12705 (a) (2) trong phạm vi nó yêu cầu cập nhật đánh giá nhu cầu nhà ở và người vô gia cư, phân tích thị trường nhà ở và kế hoạch chiến lược và 24 CFR 91.220 và 91.320 trong phạm vi kế hoạch hành động được giới hạn trong một năm chương trình cụ thể để cho phép người được cấp chuẩn bị các sửa đổi đáng kể cho kế hoạch hành động hàng năm gần đây nhất của họ, bao gồm cả kế hoạch hành động hàng năm 2019 của họ. Người nhận tài trợ phải xác định việc sử dụng được đề xuất của tất cả các quỹ và cách các quỹ sẽ được sử dụng để ngăn ngừa, chuẩn bị và đối phó với coronavirus.

DED cũng từ bỏ 24 CFR 91.505 để tạo điều kiện thuận lợi cho việc sử dụng quỹ CDBG-CV trong phạm vi cần thiết để yêu cầu nộp bản sửa đổi quan trọng cho HUD để xem xét theo 24 CFR 91.500. Để nhận được trợ cấp CDBG-CV, người được cấp cũng phải nộp SF-424, SF-424D và các chứng nhận theo mức 24 CFR 91.225 (a) và (b) hoặc 24 CFR 91.325 (a) và (b).

SỰ THAM GIA CỦA CÔNG DÂN VÀ CÔNG CHÚNG CHO CÁC KẾ HOẠCH HỢP NHẤT (BAO GỒM KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG)⁷²

Mô tả về tính linh hoạt của chương trình	Khả năng áp dụng cho CDBG-CV và CDBG Grants		
Cung cấp cho người nhận tài trợ có thể sửa đổi kế hoạch tham gia của công dân để thiết lập các thủ tục nhanh chóng để soạn thảo, đề xuất hoặc sửa đổi kế hoạch tổng hợp.	CDBG-CV	Có sẵn ngay lập tức	
Các thủ tục khẩn cấp phải bao gồm thông báo và cơ hội hợp lý để bình luận không ít hơn 5 ngày. Thời gian 5 ngày có thể diễn ra đồng thời để lấy ý kiến về việc sửa đổi kế hoạch hành động và các kế hoạch tham gia của người dân đã được sửa đổi.	CDBG FY 19 và FY 20		
Không cần phải trực tiếp điều trần công khai. Người nhận tài trợ có thể đáp ứng các yêu cầu điều trần công khai với các cuộc điều trần công khai ảo nếu: 1) các cơ quan y tế quốc gia / địa phương khuyến nghị cách xa xã hội và hạn chế tụ tập công cộng vì lý do sức khỏe cộng đồng; và 2) các phiên điều trần ảo cung cấp thông báo và quyền truy cập hợp lý cho công dân theo chứng nhận của người được cấp, phản hồi kịp thời từ các quan chức địa phương đối với tất cả các câu hỏi và vấn đề của công dân cũng như quyền truy cập công khai vào tất cả các câu hỏi và câu trả lời.	Tài trợ CDBG trước năm tài chính 19		Không có sẵn

THỜI GIAN CHO Ý KIẾN

Tiểu bang sẽ dành tối thiểu năm (5) ngày để lấy ý kiến cộng đồng đối với các Sửa đổi đáng kể đối với Kế hoạch hành động CDBG 2019/2020 khi sử dụng quỹ CDBG để ứng phó với các trường hợp khẩn cấp về sức khỏe cộng đồng do COVID-19 gây ra.

XEM XÉT Ý KIẾN CỦA CÔNG CHÚNG

Bang xem xét bất kỳ ý kiến hoặc quan điểm của người dân và các đơn vị chính quyền địa phương nói chung nhận được trong thời gian lấy ý kiến công khai. Bản tóm tắt các nhận xét này, bao gồm cả những nhận xét không được chấp nhận và lý do, do đó, sẽ được đính kèm với Kế hoạch hành động cuối cùng hoặc Kế hoạch hợp nhất.

5. Kế hoạch Hành động CDBG-CV của Tiểu bang và các sửa đổi (TBD)

Các yêu cầu miễn trừ hoặc thay thế khác sẽ được thông báo trong Thông báo Đăng ký Liên bang cho Đạo luật CARES và sẽ nêu chi tiết các yêu cầu cụ thể đối với CDBG-CV. Cho đến khi HUD cung cấp thêm chỉ đạo, sự tham gia của cộng đồng CDBG-CV sẽ tuân theo hướng dẫn ở trên.

6. CÁC KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG CDBG-DR - CÁC GIAI ĐOẠN THÔNG BÁO VÀ BÌNH LUẬN CÔNG CỘNG

Bang Missouri cũng là đơn vị nhận quỹ HUD CDBG-DR được phân bổ thông qua Thông báo Đăng ký Liên bang để ứng phó với các Thảm họa do Liên bang tuyên bố vào năm 2017 và 2019. Những thông báo này nêu rõ rằng Sự tham gia của Công dân phải tuân theo các yêu cầu đối với Thông báo Đăng ký Liên bang ban hành ngày 14 tháng 8, 2018 (83 FR 40314). Thông báo Đăng ký Liên bang từ bỏ các yêu cầu tham gia thường xuyên của công dân và nêu các yêu cầu thông báo cho công chúng về việc sử dụng các quỹ CDBG do thảm họa (CDBG-DR).

CDBG-DR KẾ HOẠCH HÀNH ĐỘNG

DED sẽ đăng dự thảo Kế hoạch hành động CDBG-DR hoặc bất kỳ Bản sửa đổi quan trọng nào trong ít nhất 30 ngày lấy ý kiến công chúng trên trang web của CDBG-DR: <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>. Thông báo về tất cả các phiên điều trần sẽ được đăng tối thiểu 10 ngày làm việc trước các phiên điều trần công khai.

Nhà nước cố gắng hết sức để xuất bản dự thảo Kế hoạch hành động CDBG-DR theo cách thức tạo điều kiện cho công dân, các đơn vị của chính quyền địa phương nói chung, các cơ quan công quyền và các bên quan tâm khác có cơ hội hợp lý để xem xét nội dung của nó và gửi ý kiến. Kế hoạch sẽ vẫn có trên trang web của DED <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>.

Để thông báo cho công chúng về tính khả dụng của kế hoạch, thông báo công khai được cung cấp qua bản tin, thông cáo báo chí, email trực tiếp và thông qua các hiệp hội đối tác như Liên đoàn thành phố Missouri và Hiệp hội các hạt Missouri. Kế hoạch cũng được gửi đến các cơ quan nhà nước đối tác khác. Thông báo công khai giải thích rằng các bên quan tâm có cơ hội hợp lý để kiểm tra nội dung của các kế hoạch và gửi ý kiến, vì nhà nước cũng sẽ cung cấp một bản sao của các kế hoạch cho các bên quan tâm khi có yêu cầu.

- Tiểu bang sẽ cung cấp kế hoạch trong khoảng thời gian nhận xét tối thiểu 30 ngày.

Nhà nước xem xét bất kỳ ý kiến hoặc quan điểm nào của công dân và các đơn vị của chính quyền địa phương nói chung nhận được bằng văn bản hoặc bằng lời nói khi chuẩn bị Kế hoạch Hành động CDBG-DR cuối cùng. Bản tóm tắt các nhận xét này, bao gồm cả những nhận xét không được chấp nhận và lý do, do đó, sẽ được đính kèm trong Kế hoạch hành động CDBG-DR cuối cùng.

CÁC KHU VỰC BỊ ẢNH HƯỞNG VÀ BỊ MẠNH NHẤT HUD

HUD đã xác định các khu vực sau là Khu vực chịu ảnh hưởng và đau khổ nhất (MID) cho Thảm họa DR-4451 năm 2019 của Missouri: Quận St. Charles, Zip Code 64437 (Holt County) và Zip Code 65101 (Cole County).

CÁC KHU VỰC BỊ ẢNH HƯỞNG VÀ BỊ HẠNH PHÚC NHẤT CỦA NHÀ NƯỚC

Bang Missouri đã xác định các Hạt Cole, Holt và St. Charles là các Hạt MID của Bang.

State of Missouri 2019 CDBG-DR Nhận xét và phản hồi công khai

XEM XÉT Ý KIẾN

Bang xem xét bất kỳ ý kiến hoặc quan điểm nào của người dân và các đơn vị của chính quyền địa phương nói chung nhận được bằng văn bản hoặc bằng lời nói khi chuẩn bị Kế hoạch Hành động CDBG-DR cuối cùng. Bản tóm tắt các nhận xét này sẽ được đính kèm vào Kế hoạch hành động cuối cùng hoặc Bản sửa đổi quan trọng.

Để giúp người đọc rõ ràng hơn, các từ sai chính tả trong nhận xét đã được sửa, nhưng không có nội dung nào của nhận xét được chỉnh sửa.

Tóm tắt Nhận xét Missouri					
phương thức vận chuyển	Chỉ định	# nhận xét	Vị trí	thể loại	Hạng mục phụ
E-mail	Thường trú / Chính quyền địa phương	4	Craig	Yêu cầu phân bổ	Hoạt động bổ sung; Sự nhầm lẫn về mối liên hệ trở lại với Thiệt hại do Thiên tai
E-mail	Chính quyền địa phương	1	Jefferson City	Yêu cầu phân bổ	Yêu cầu Hoạt động Bổ sung
E-mail	Không vì lợi nhuận	4	St Charles,	Yêu cầu phân bổ	Sử dụng linh hoạt các nguồn tài trợ cho các đạo luật về nhà ở
E-mail	Không vì lợi nhuận	1	ICCSAFE	Nhận xét của công dân	Tính nhất quán và việc thực hiện các quy tắc xây dựng
Gửi thư & Gửi qua Email	Không vì lợi nhuận	92	Mound City	Yêu cầu phân bổ	Đối sánh Chia sẻ Chi phí Không liên bang
Tổng số bình luận		102			

Ngày nhận	Chỉ định	# nhận xét	Vị trí	thể loại	Hạng mục phụ	Bình luận	Phản ứng
Email	Thường trú / Chính quyền địa phương	4	Craig, Holt County	Yêu cầu phân bổ	Hoạt động cơ sở hạ tầng; Sự nhầm lẫn về mối liên hệ trở lại với Thiệt hại do Thiên tai	<p>Có bất kỳ sự miễn trừ nào DED có thể yêu cầu HUD đưa DR-4435 vào Kế hoạch Hành động DR-4451 không? Tôi nghi ngờ phương pháp luận vì lũ lụt đối với cư dân và doanh nghiệp của Thành phố Craig, Quận Holt Mã số 64437 không xảy ra vào ngày xảy ra sự cố do FEMA ấn định cho DR-4451 nhưng đã xảy ra vào tháng 3 năm 2019. 1) Cải tạo Nhà ở cho người không -phối hợp nhà ở cho thuê giá cả phải chăng đáp ứng nhu cầu nhà ở.</p> <p>2) Phục hồi và phục hồi cơ sở hạ tầng cho hệ thống nước và nước thải để đáp ứng nhu cầu nhà ở ở những khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất.</p> <p>3) Xây dựng Levee vĩnh viễn để bảo vệ các khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất để đáp ứng nhu cầu nhà ở nhằm xây dựng tăng trưởng kinh tế.</p> <p>4) Chỉ phá dỡ nhà ở không khả thi để cải tạo hoặc xây dựng lại để giải quyết các khu ổ chuột và tình trạng thiếu nhà ở chưa được đáp ứng. Tất cả các hoạt động được liệt kê ở trên là cần thiết để giải quyết việc khôi phục và khôi phục nhà ở lâu dài tại các khu vực bị ảnh hưởng và đau khổ nhất.</p>	<p>Chúng tôi vui mừng thông báo với bạn rằng chúng tôi đã bổ sung Hoạt động Cơ sở hạ tầng vào Kế hoạch Hành động nhằm nỗ lực thúc đẩy sự phục hồi kinh tế bằng cách bảo vệ các doanh nghiệp và giải quyết nhu cầu bảo vệ công dân và ngôi nhà của họ.</p> <p>DED hiện đang yêu cầu HUD cho phép đạt trở lại DR -4435 vì những lý do bạn đã lưu ý.</p>
Email	Chính quyền địa phương	1	Jefferson City	Yêu cầu phân bổ	Hoạt động Cải tiến Công cộng	<ul style="list-style-type: none"> Phục hồi - Các khu vực lân cận bị ảnh hưởng nhiều nhất là vùng có thu nhập trung bình thấp trước thiên tai. Căn nhà vẫn chưa được sửa chữa sẽ được hưởng lợi nếu việc phục hồi là một hoạt động đủ điều kiện. Hỗ trợ Quyền sở hữu Nhà - Là một Cộng đồng Hưởng trợ cấp của Khối Phát triển Cộng đồng, Thành phố Jefferson cung cấp chương trình khuyến khích trả trước. Khoảng 20-30 người mua nhà lần đầu tiên được chương trình khuyến khích mỗi năm. Chương trình này phổ biến và thường hết tiền giữa chừng trong chu kỳ tài trợ. Do số lượng cư dân đã phải di dời sau cơn lốc xoáy, sẽ có lợi nếu cung cấp ưu đãi này cho các khu vực lân cận và / hoặc cá nhân bị ảnh hưởng trực tiếp bởi thảm họa. Thành phố Jefferson đã có khả năng lập trình để cung cấp khuyến khích này nếu hoạt động này được cung cấp như một hoạt động đủ điều kiện. Cải thiện Công cộng - Nhiều đường phố, lề đường và vỉa hè của Thành phố đã bị hư hại nặng trong quá trình loại bỏ các mảnh vỡ. Việc sửa chữa cơ sở hạ tầng này sẽ kết nối lại các vùng lân cận với trường học, công viên, giao thông, việc làm và các tiện nghi khác nếu các hoạt động cải tạo công cộng là một hoạt động đủ điều kiện. Mua lại và Phá dỡ - Thành phố Jefferson muốn có đủ điều kiện để mua và phá dỡ các cấu trúc. Việc tái thiết ngay lập tức sẽ là mục tiêu, nhưng có thể không khả thi trong mọi trường hợp. Sự tồn tại của các cấu trúc bị 	<p>Cảm ơn bạn đã đóng góp ý kiến cho Kế hoạch Hành động CDBG-DR 4451 trong suốt thời gian lấy ý kiến công khai của chúng tôi. Để đáp lại ý kiến của bạn, các hoạt động phục hồi, giảm thanh toán, mua lại và phá dỡ, và lập kế hoạch đều được thêm vào Kế hoạch Hành động CDBG-DR 4451.</p> <p>Chúng tôi hy vọng những bổ sung này sẽ cho phép Thành phố Jefferson tiếp cận nhiều công dân hơn và tạo ra sự linh hoạt hơn trong các khu vực lân cận bị ảnh hưởng.</p>

						<p>hư hỏng nặng còn lại có thể đe dọa một khu vực lân cận khi nó cố gắng phục hồi.</p> <ul style="list-style-type: none"> Lập kế hoạch - Thành phố Jefferson sẽ được hưởng lợi từ một kế hoạch phục hồi dài hạn để xác định tình trạng của các khu dân cư bị ảnh hưởng và cách sử dụng các nguồn lực tốt nhất trong tương lai. 	
Email	Không vì lợi nhuận	4	St Charles	Yêu cầu phân bổ	Nhà ở nhiều gia đình	<p>Các lựa chọn nhà ở giá cả phải chăng cho người dân có thu nhập thấp là ưu tiên số một của chúng tôi và các quỹ khắc phục hậu quả thiên tai này có thể cung cấp sự hỗ trợ cần thiết để tăng các lựa chọn này và di chuyển mọi người ra khỏi đường nguy hại. Chúng tôi đặc biệt đề nghị Bộ Phát triển Kinh tế Missouri cho phép Quận St. Charles linh hoạt tối đa trong việc sử dụng quỹ thiên tai CDBG để hỗ trợ việc bảo tồn và phát triển nhà ở giá cả phải chăng. Sự linh hoạt trong việc chi tiêu ngân quỹ cho các nhu cầu về nhà ở ngoài các khoản mua ngoài đồng bằng lũ lụt là điều cần thiết để giúp tạo ra các cơ hội mới cho Quận hợp tác về nhà ở giá cả phải chăng. Tôi viết thư này cho bạn để ủng hộ nhà ở giá cả phải chăng cho những cư dân di dời đang tìm kiếm quỹ khắc phục hậu quả thiên tai. Quận St. Charles dự kiến sẽ nhận được 15 triệu đô la trong Quỹ khắc phục thiên tai từ trận lụt năm 2019.</p>	<p>Cảm ơn bạn đã đóng góp ý kiến cho Kế hoạch Hành động CDBG-DR 4451 trong suốt thời gian lấy ý kiến công khai của chúng tôi. Để trả lời nhận xét của bạn, chúng tôi đã bổ sung các hoạt động vào Kế hoạch hành động CDBG-DR năm 2019 bao gồm Mua lại và Xây dựng Nhà ở Giá cả phải chăng Mới (để mua và cho thuê), Nhà ở Gia đình Giá cả phải chăng và Cơ sở hạ tầng để hỗ trợ các nỗ lực khôi phục nhà ở và nhà ở giá cả phải chăng.</p> <p>Chúng tôi hy vọng những bổ sung này sẽ mang lại sự linh hoạt tối đa để sử dụng quỹ hỗ trợ việc bảo tồn và phát triển thêm các khu nhà ở giá cả phải chăng ở Quận St. Charles và sẽ cho phép tất cả mọi người có được nhà ở an toàn, sức khỏe và giá cả phải chăng.</p>
Email	Không vì lợi nhuận	1	ICCSAFE	Nhận xét của công dân	Tính nhất quán và việc thực hiện các quy tắc xây dựng	<p>Hội đồng Bộ luật cũng khuyến khích mạnh mẽ việc sử dụng quỹ CDBG-DR để cải thiện việc thực thi mã, bao gồm đào tạo và chứng nhận, vì chỉ riêng việc thực thi mạnh mẽ đã cung cấp 15% đến 25% trong việc tránh mất mát, bên cạnh những lợi ích do các mã được thông qua cơ bản mang lại. Đầu tư vào đào tạo và chứng nhận có thể dẫn đến tiết kiệm bảo hiểm và có thể làm cho các khu vực pháp lý trong tiểu bang cạnh tranh hơn đối với các khoản trợ cấp của FEMA.</p>	<p>Cảm ơn bạn đã đóng góp ý kiến cho Kế hoạch Hành động CDBG-DR 4451 trong suốt thời gian lấy ý kiến công khai của chúng tôi.</p> <p>DED ủng hộ các khuyến nghị và đề xuất chuyên môn do Hội đồng Mã quốc tế đưa ra. Bang Missouri tiếp tục khuyến khích các Đơn vị chính quyền địa phương hỗ trợ những nỗ lực như vậy để tăng cường khả năng chống chịu với thiên tai và loại bỏ rủi</p>

							<p>ro lâu dài đối với thiệt hại về người, thương tật, thiệt hại và tài sản.</p> <p>Chúng tôi cảm ơn bạn đã phục vụ như một nguồn lực cho Missouri và cho các Chính quyền địa phương của chúng tôi; chúng tôi đồng ý rằng cùng nhau, sự nhất quán của các quy tắc xây dựng và việc thực hiện các quy tắc đó sẽ dẫn đến các thiết kế an toàn và chống nguy hiểm mới nhất cho tiểu bang của chúng tôi.</p>
Đã gửi thư & Email	Không vì lợi nhuận	92	Mound City	Yêu cầu phân bổ	Đối sánh Chia sẻ Chi phí Không liên bang	<p>Chúng tôi đang yêu cầu tiểu bang cung cấp hoạt động hỗ trợ nhà ở để thanh toán các khoản tiền phù hợp của tôi. Cơ quan Quản lý Nhà ở Thành phố Mound là một khu chung cư dành cho người có thu nhập thấp đã bị ngập vào ngày 28 tháng 5 năm 2019. Chúng tôi có 42 căn hộ, với 35 căn hộ bị ngập cần được phục hồi. Các tòa nhà bảo trì và văn phòng / phòng sinh hoạt cộng đồng của chúng tôi cũng bị ngập và tất cả đồ đạc, thiết bị và hầu hết các dụng cụ của chúng tôi trong hai tòa nhà đều bị mất. Chúng tôi đã làm việc với FEMA và bây giờ là SEMA và họ sẽ trả 75% cho trại cai nghiện nhưng chúng tôi không thể tìm được tài chính cho 25% vào lúc này. Chúng tôi đã phục hồi hai tòa nhà bảo trì và hiện đang làm văn phòng và phòng sinh hoạt cộng đồng. Thành phố Mound, thuộc Quận Holt, đã bị lũ lụt tàn phá và đang rất cần nhà ở cho người thu nhập thấp. Cảm ơn bạn đã xem xét.</p>	<p>Cảm ơn bạn đã đóng góp ý kiến cho Kế hoạch Hành động CDBG-DR 4451 trong suốt thời gian lấy ý kiến công khai của chúng tôi. Nhóm của chúng tôi đã nhận được 91 ý kiến từ các cá nhân quan tâm đến Mound City; Theo phản hồi của các ý kiến, hoạt động phục hồi giá cả phải chăng có thể được sử dụng trong việc cung cấp tài chính cho trận đấu chia phần không liên bang. Quý CDBG-DR sẽ đủ điều kiện để cung cấp tới 25% số tiền phù hợp địa phương hoặc linh hoạt trong các dự án liên quan đến Thu hồi nhà ở.</p> <p>Chúng tôi hy vọng điều này sẽ tạo điều kiện tốt hơn cho Mound City cung cấp nhà ở cho người thu nhập thấp cũng như ứng phó và phục hồi sau thảm họa năm 2019.</p>

ĐÍNH KÈM B: CHÍNH SÁCH VÀ THỦ TỤC CỦA TRANG WEB MISSOURI ĐỐI VỚI CDBG-DR VÀ CDBG-MIT

1. Mục đích của Trang web

Bang Missouri hiện đang tạo và sẽ duy trì các trang web toàn diện cho Bộ Gia cư và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ (HUD), Khối Phát triển Cộng đồng-Khôi phục Thảm họa (CDBG-DR) theo các yêu cầu của HUD, như được trích dẫn trong Thông báo Đăng ký Liên bang, 83 FR 5844, ngày 9 tháng 2 năm 2018 (Thông báo trước cho 83 FR 40314, ngày 14 tháng 8 năm 2018 đã phân bổ \$ 58,535,000 quỹ CDBG-DR cho Missouri). Các quỹ CDBG-DR phải được sử dụng để giải quyết các nhu cầu chưa được đáp ứng (ưu tiên tập trung vào nhà ở) có thể liên quan đến các thảm họa năm 2017 được công bố theo DR-4317.

Đồng thời, DED cũng sẽ tạo và duy trì trang web Giảm nhẹ CDBG (CDBG-MIT) được liên kết với trang web CDBG-DR theo Thông báo Đăng ký Liên bang 84 FR 45838, ngày 30 tháng 8 năm 2019. Các quỹ CDBG-MIT phải được sử dụng để giải quyết Giảm thiểu Rủi ro được xác định trong Kế hoạch Hành động CDBG-MIT. Tất cả các hoạt động của CDBG-MIT phải giải quyết việc giảm thiểu các thảm họa trong tương lai.

Các trang web đóng vai trò là nguồn trung tâm cho thông tin CDBG-DR và CDBG-MIT và nhằm cung cấp sự minh bạch về các hoạt động khắc phục thảm họa của Bang Missouri bằng cách sử dụng các quỹ này. Trang web sẽ lưu trữ: Kế hoạch Hành động và Sửa đổi; Chính sách tham gia của người dân; Thông báo điều trần công khai; Chính sách chương trình CDBG-DR và CDBG-MIT, các yêu cầu về tính đủ điều kiện và các bước đăng ký tài trợ; chính sách mua sắm, chào mời và hợp đồng được trao (bao gồm cả những hợp đồng được mua bởi các tá được phụ); thủ tục Khiếu nại, Khiếu nại và báo cáo gian lận; Báo cáo Hiệu suất Hàng quý (QPRs); dự kiến và kết quả chi tiêu; và cho CDBG-MIT, thông tin về Nhóm Tư vấn Công dân để Giảm nhẹ.

Cơ quan chủ trì (tức là Người nhận tài trợ) cho việc phân bổ CDBG-DR và CDBG-MIT của Missouri đã được chỉ định là Sở Phát triển Kinh tế Missouri (DED). Bộ phận này cũng là Cơ quan dẫn đầu việc phân bổ CDBG hàng năm của Tiểu bang. DED hiện đang quản lý các trang web liên kết với chương trình CDBG của Tiểu bang.

2. Nội dung trang web

Địa chỉ trang web của DED cho CDBG-DR được đặt tại: <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/disaster-recovery>

Địa chỉ trang web của DED cho CDBG-MIT được đặt tại: <https://ded2.mo.gov/programs/cdbg/mitigation>

Mỗi trang chương trình sẽ có các liên kết đến bản sao của nó (tức là trang CDBG-DR sẽ liên kết đến trang CDBG-MIT và ngược lại).

Vị trí trang web sẽ được in trên tất cả các quảng cáo của chương trình và các tài liệu tiếp cận. Bang Missouri tuân thủ các tiêu chuẩn tuân thủ ADA về khả năng truy cập và khả năng đọc của trang web. Nội dung và bố cục trang web sẽ được thiết kế với các phương pháp hay nhất để sử dụng thích ứng. Tiểu bang hỗ trợ chỗ ở cho những công dân có trình độ tiếng Anh hạn chế và sẽ xuất bản các tài liệu chương trình bằng các ngôn ngữ dựa trên nhu cầu của các cộng đồng không nói tiếng Anh.

Thông tin sẽ có sẵn cho CDBG-DR trên trang web của DED sẽ bao gồm nhưng có thể không giới hạn ở những điều sau:

Yêu cầu CDBG-DR

- Đánh giá nhu cầu chưa được đáp ứng của CDBG-DR
- Kế hoạch hành động CDBG-DR và các sửa đổi
- CDBG-DR Thông báo về (các) Điều trần Công khai
- Kế hoạch Tham gia của Công dân
- Các yêu cầu về khả năng tiếp cận và LEP
- Thông tin về từng chương trình CDBG-DR, các yêu cầu về tính đủ điều kiện và các bước đăng ký
- Thủ tục Khiếu nại CDBG-DR
- Thủ tục Khiếu nại Công dân CDBG-DR
- Danh sách tất cả Người nhận và Nhà thầu phụ của CDBG-DR
- Mua sắm CDBG-DR
 - Chính sách mua sắm
 - RFP hiện tại
 - Đủ điều kiện nhận các giải thưởng phụ cạnh tranh (nếu có)
 - Các hợp đồng đã trao và bản tóm tắt hợp đồng của người nhận phụ
- Báo cáo Hiệu suất Hàng quý của CDBG-DR (QPR)
- Một liên kết đến trang web CDBG-MIT
- Báo cáo bổ sung theo yêu cầu của HUD

Yêu cầu CDBG-MIT

Thông tin trên trang web CDBG-MIT sẽ bao gồm nhưng có thể không giới hạn ở:

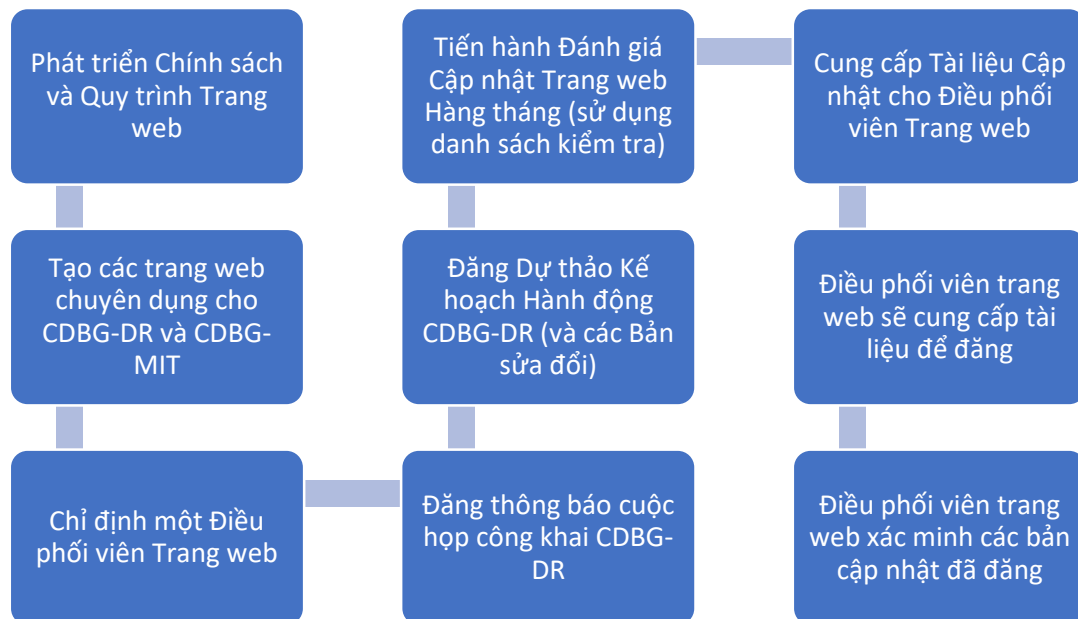
- Đánh giá rủi ro CDBG-MIT
- Các kế hoạch hành động và sửa đổi của CDBG-MIT
- CDBG-MIT Thông báo và Điều trần Công khai
- Kế hoạch Tham gia của Công dân
- Các yêu cầu về khả năng tiếp cận và LEP
- Thông tin về từng chương trình CDBG-MIT, các yêu cầu về tính đủ điều kiện và các bước đăng ký
- Thủ tục Khiếu nại CDBG-MIT
- Thủ tục Khiếu nại Công dân CDBG-MIT
- Danh sách tất cả Người nhận và Nhà thầu phụ của CDBG-MIT
- Mua sắm CDBG-MIT
 - Chính sách mua sắm

- RFP hiện tại
- Đủ điều kiện nhận các giải thưởng phụ cạnh tranh
- Tất cả các hợp đồng đã trao sẽ được thanh toán bằng CDBG-MIT
- Báo cáo Hiệu suất Hàng quý của CDBG-MIT
- CDBG-MIT Thống kê / đồ họa hiển thị chi tiêu và kết quả cho đến nay và dự báo
- Liên kết đến trang web CDBG-DR
- Báo cáo bổ sung theo yêu cầu của HUD
- Thông tin về Nhóm Cố vấn của Công dân để Giảm nhẹ

3. Quy trình trang web

Điều phối viên Trang web của DED sẽ đảm bảo rằng các trang web CDBG-DR và CDBG-MIT được xem xét hàng tháng và cập nhật theo yêu cầu của chính sách trang web này. Điều phối viên Trang web sẽ sử dụng Danh sách Kiểm tra Cập nhật Trang web Hàng tháng để hoàn thành việc xem xét. Trang web sẽ được xem xét vào ngày 30 hàng tháng và các tài liệu cập nhật sẽ được đăng vào ngày 15 của tháng tiếp theo.

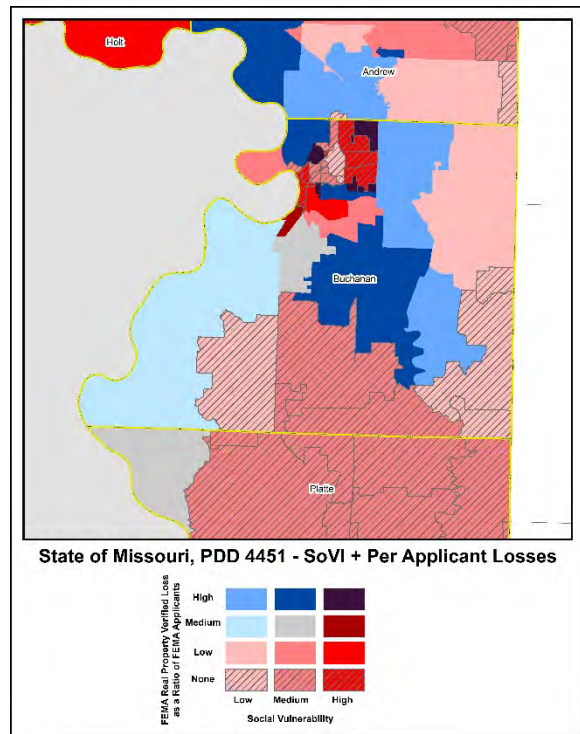
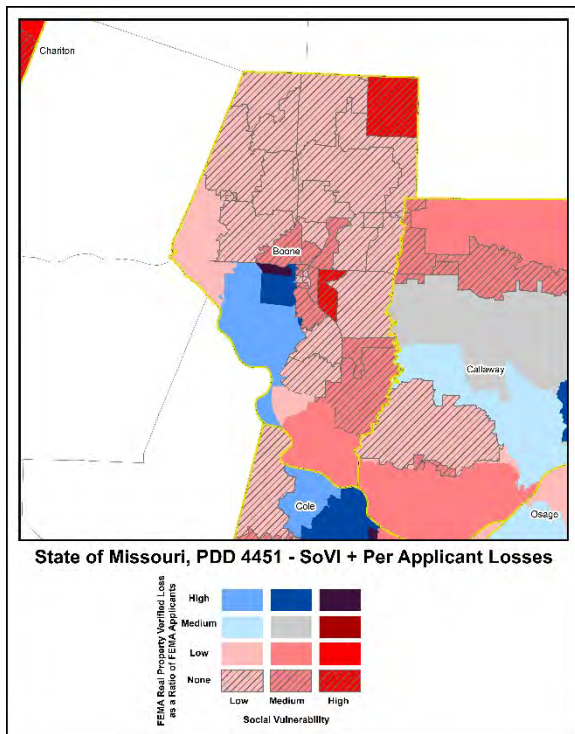
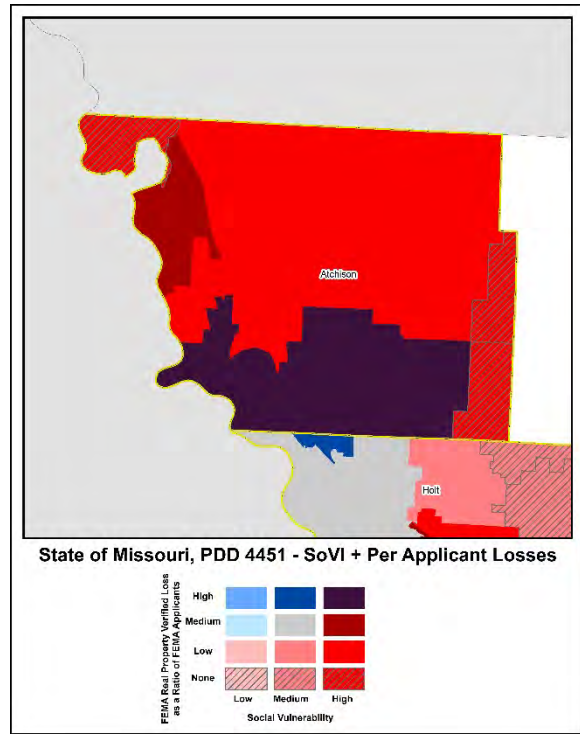
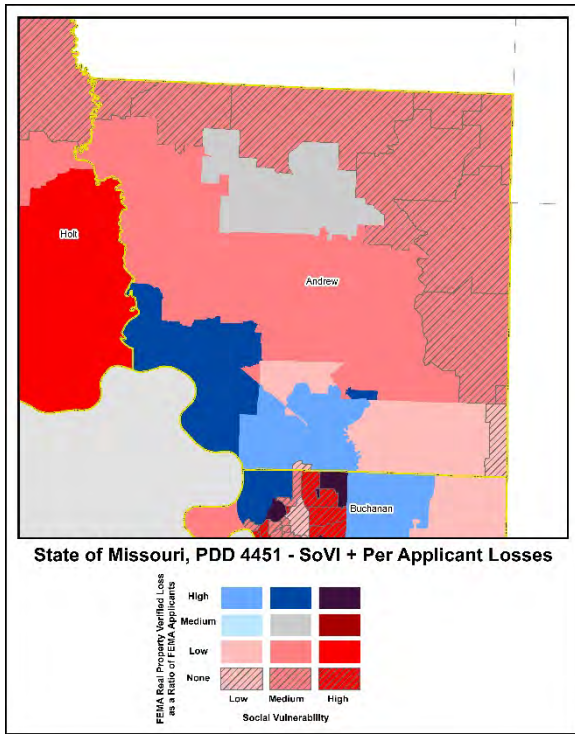
QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN VÀ QUẢN TRỊ WEBSITE

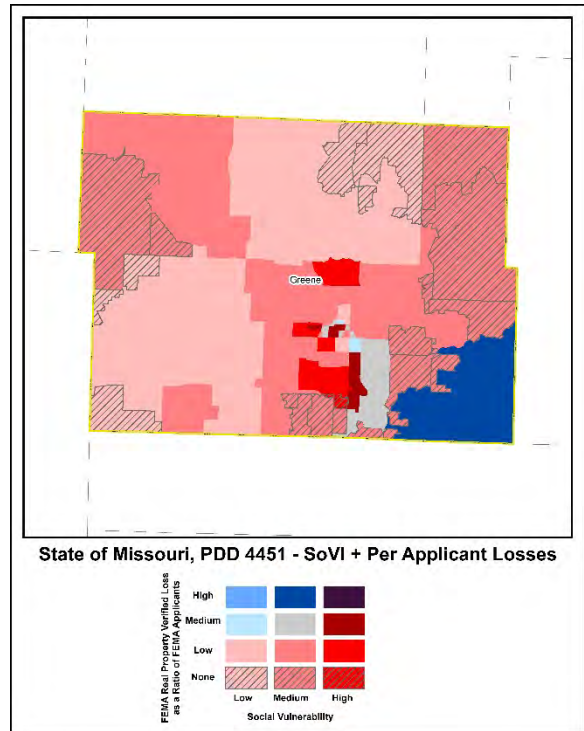
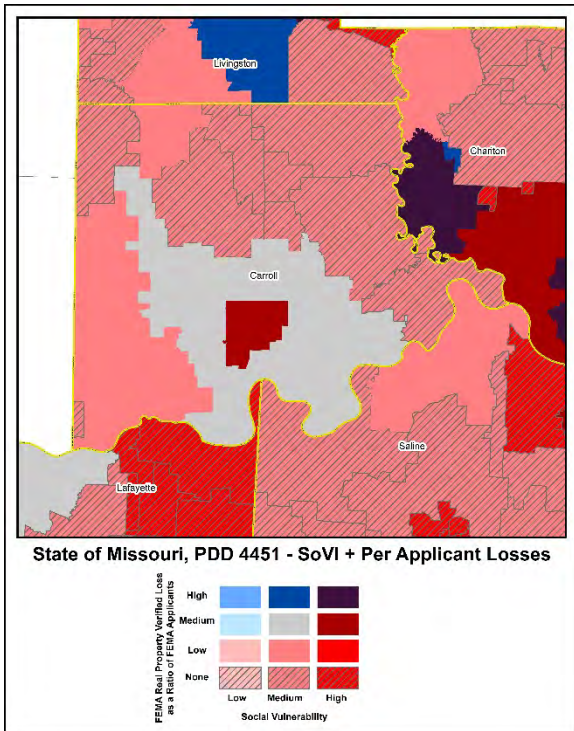
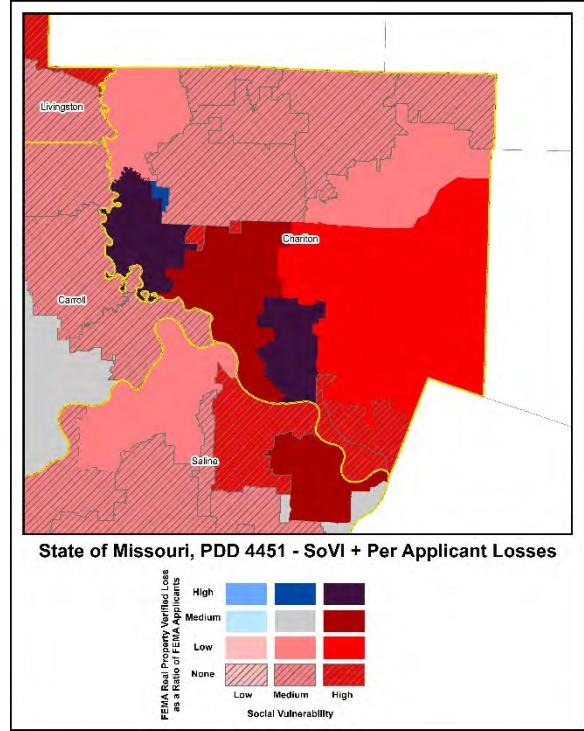
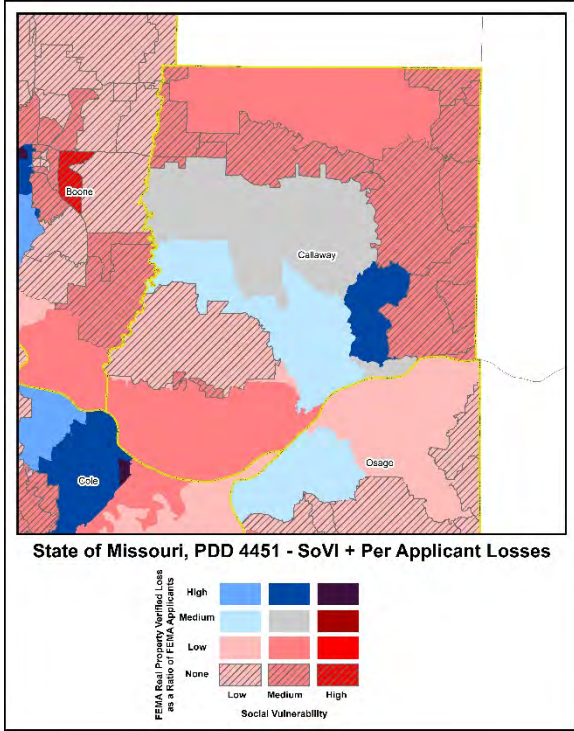


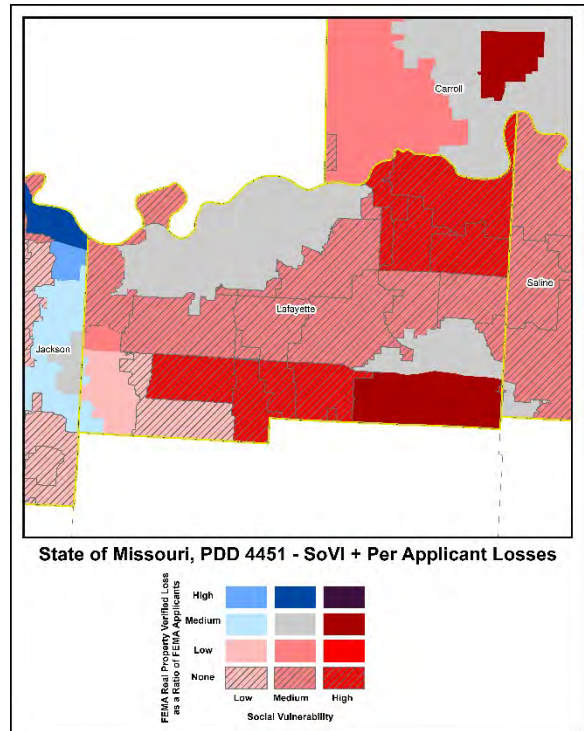
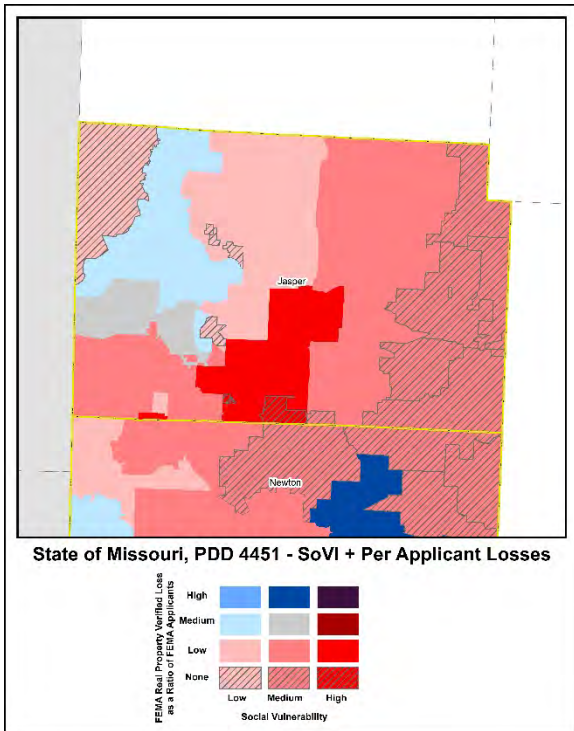
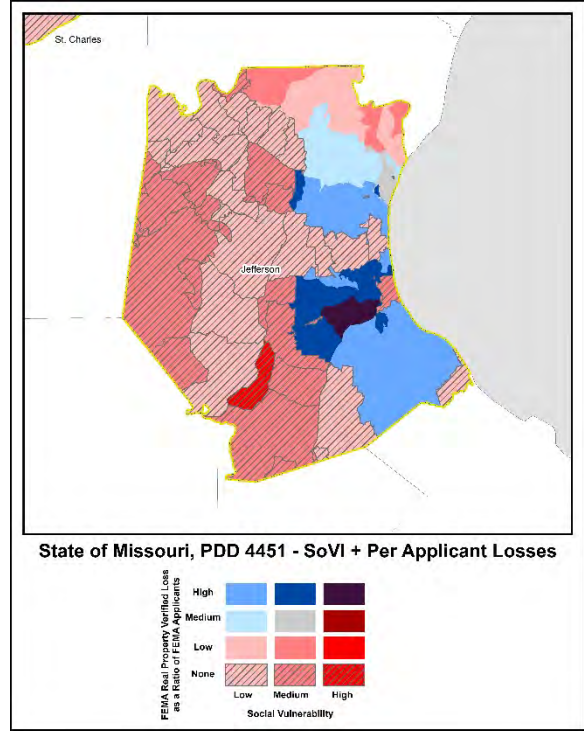
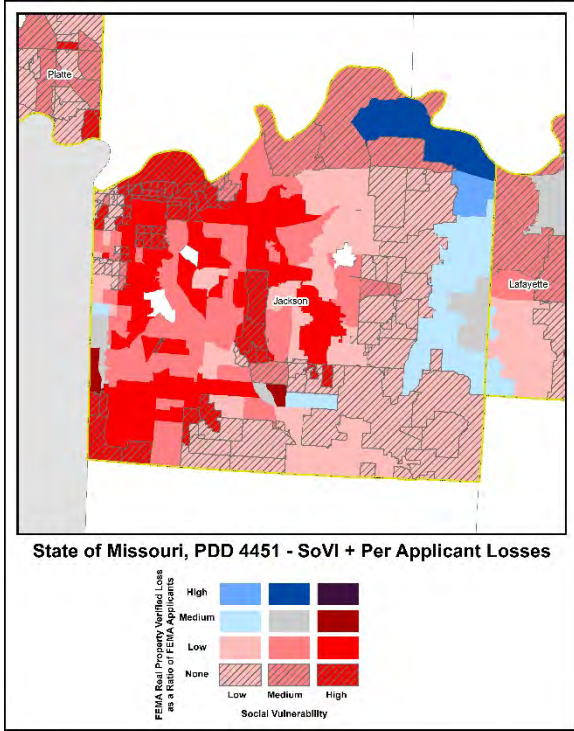
Nhân viên có trách nhiệm

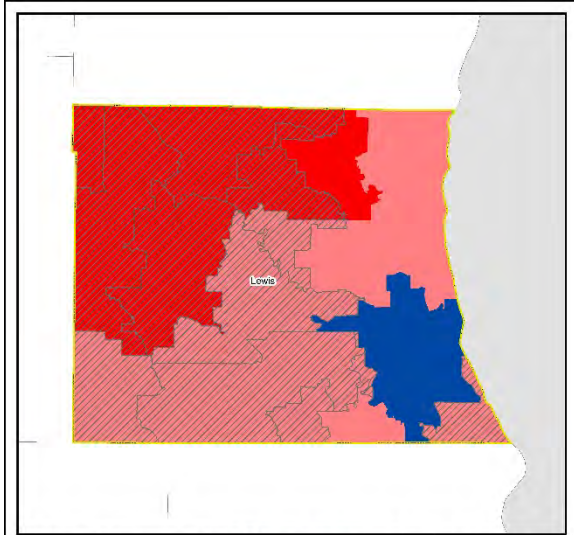
Tên nhân viên	Vai trò trang web	Thông tin liên lạc
Điều phối viên Chương trình CDBG	Điều phối viên Trang web	Candace Buford Candace.Buford@ded.mo.gov 573-751-3600
Giám đốc chương trình CDBG và Cán bộ lập kế hoạch, Nhóm quản lý tài chính CDBG	Người đánh giá nội dung CDBG-DR	Mary Rajek Mary.Rajek@ded.mo.gov 573-508-4113
Chuyên viên phân tích tài chính và chuyên viên quản lý ngân sách, Nhóm quản lý tài chính CDBG	Người đánh giá nội dung CDBG-MIT	Jamie Pine Jamie.Pine@ded.mo.gov 573-544-4645
Nhóm Truyền thông Chiến lược và Hiệu suất của DED	Trình duyệt nội dung CDBG-DR	Maggie Kost Maggie.Kost@ded.mo.gov 573-751-9065
Nhóm Truyền thông Chiến lược và Hiệu suất của DED	Người phê duyệt nội dung CDBG-MIT	
Nhóm Truyền thông Chiến lược và Hiệu suất của DED	Trình quản lý Nội dung Trang web (Tải tài liệu lên các trang web)	
Nhóm Truyền thông Chiến lược và Hiệu suất của DED	Trình quản lý Nội dung Trang web (Tải tài liệu lên các trang web)	

PHỤ LỤC A: DR-4451, SOVI ĐA DẠNG CỦA QUỐC GIA IA VÀ TỔN THẤT TÀI SẢN THỰC

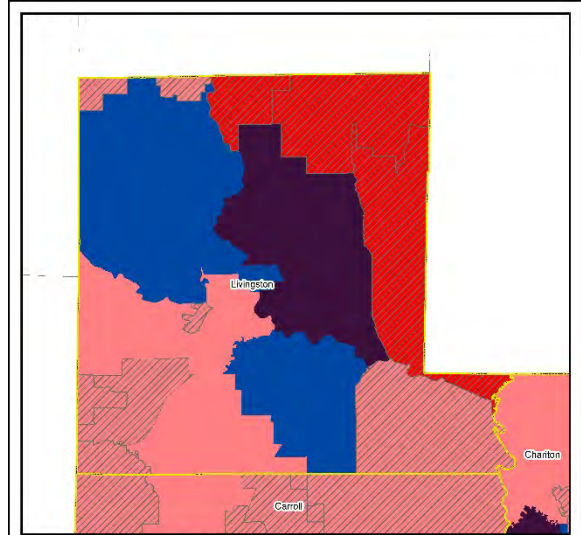
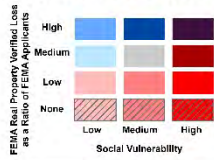




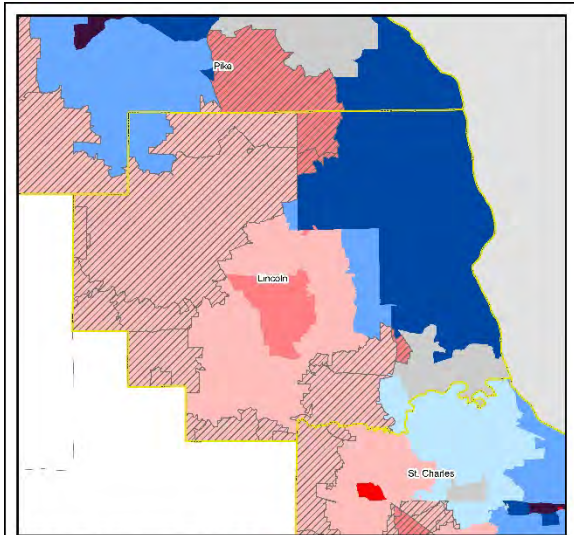
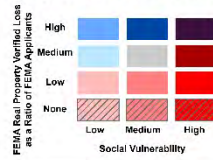




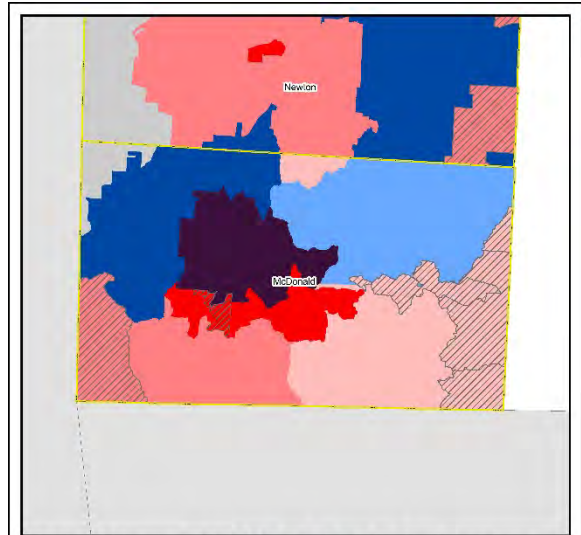
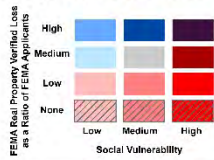
State of Missouri, PDD 4451 - SoVI + Per Applicant Losses



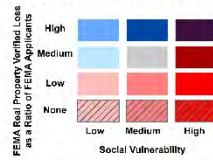
State of Missouri, PDD 4451 - SoVI + Per Applicant Losses

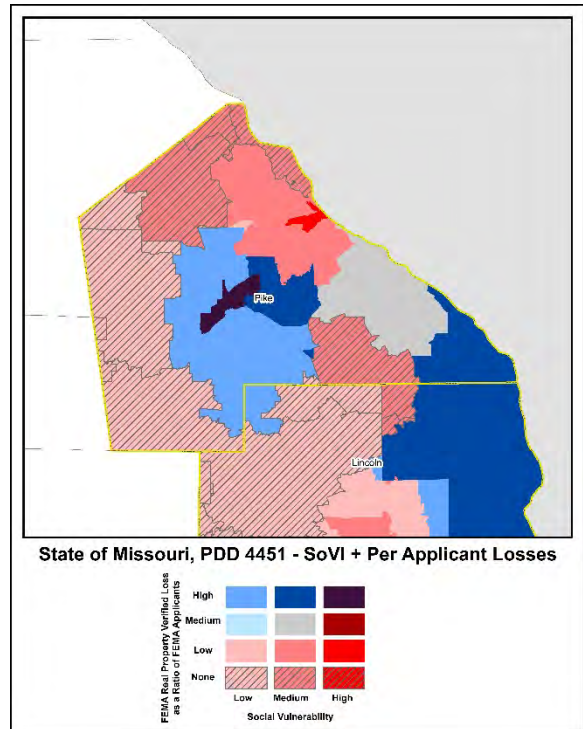
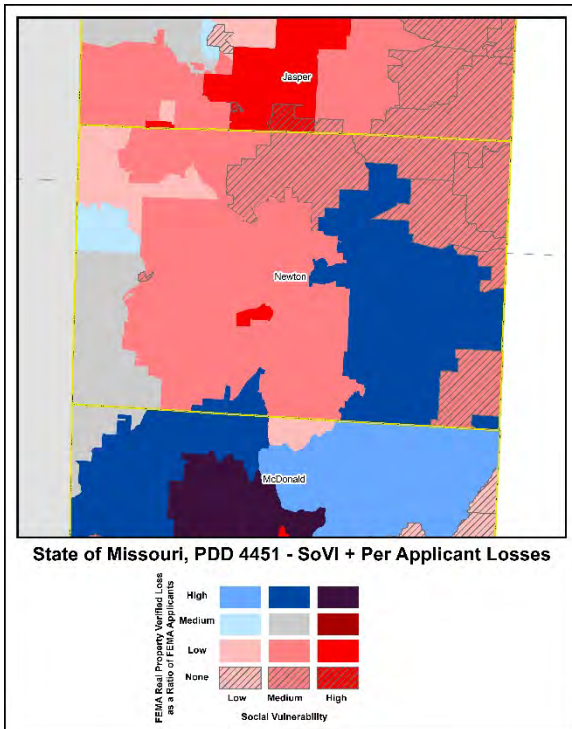
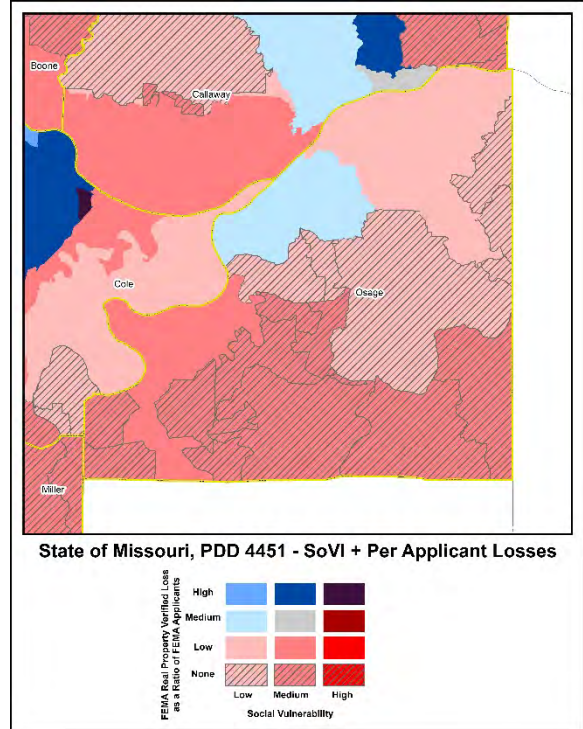
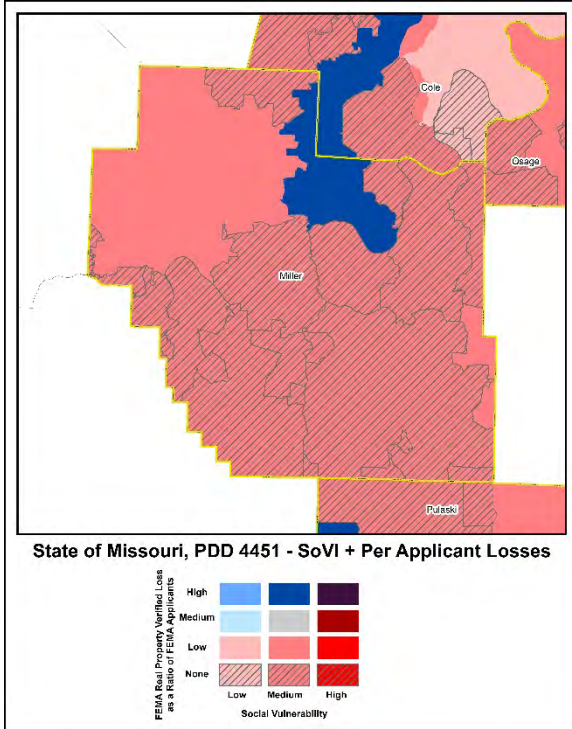


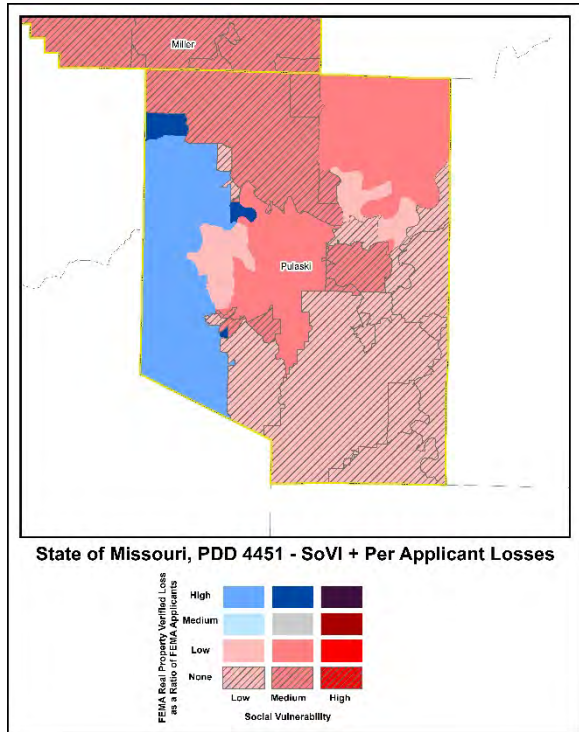
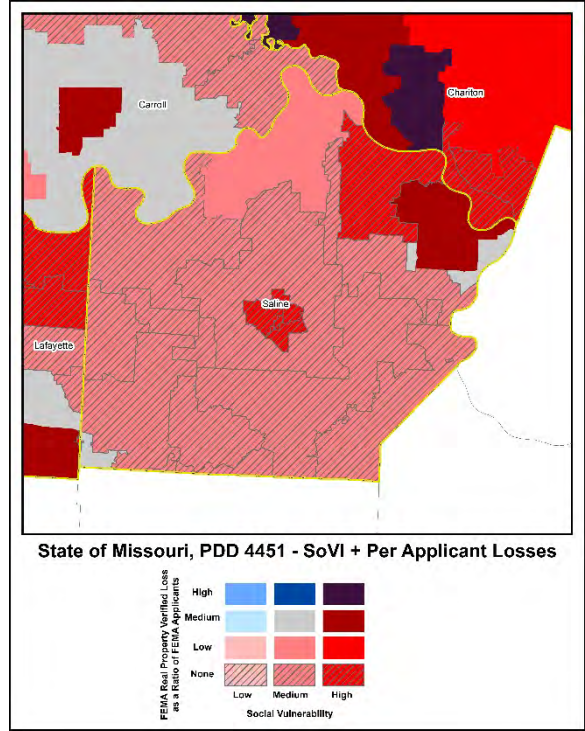
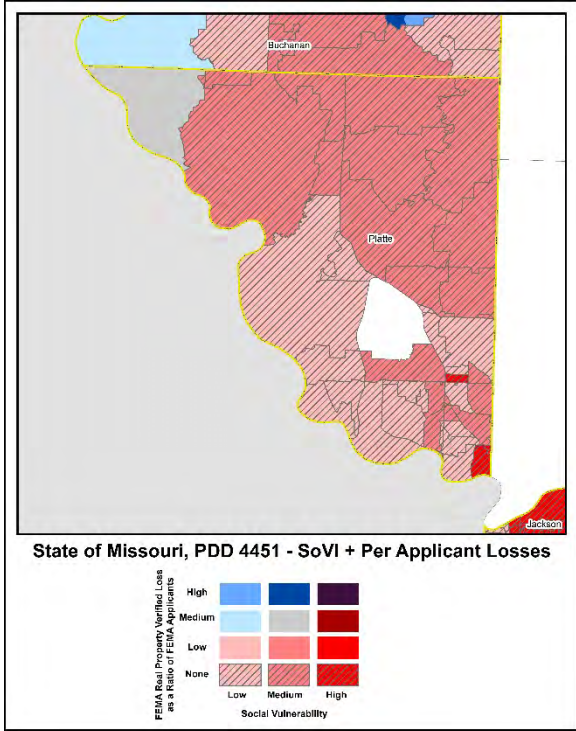
State of Missouri, PDD 4451 - SoVI + Per Applicant Losses



State of Missouri, PDD 4451 - SoVI + Per Applicant Losses







Phụ lục B: DR-4451, Hồ sơ nhân khẩu học của quận

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Quận Andrew	Quận Atchison	Quận Boone
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	17,712	5,143	180,463
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	5.70%	4.90%	5.80%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	18.50%	25.40%	12.30%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	96.40%	97.50%	81.30%
Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	1.10%	0.50%	9.70%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	0.40%	0.40%	0.40%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	0.60%	0.30%	5.30%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	1.50%	1.20%	3.20%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	2.60%	1.30%	3.50%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	1.00%	0.80%	6.60%
Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	7,337	2,956	78,940
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	78.20%	70.30%	55.30%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$140,100	\$85,600	\$179,800
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$757	\$542	\$849
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	1	1	557
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	6,807	2,505	69,957
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.53	2.06	2.39
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	2.30%	1.10%	8.10%
Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	92.00%	90.60%	94.20%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	23.80%	22.50%	46.00%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	8.90%	12.20%	8.10%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	9.40%	12.00%	10.10%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	Suppressed	3,291	11,268

Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	62.60%	62.70%	67.40%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$55,683	\$48,385	\$54,043
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$28,027	\$29,009	\$29,365
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	8.20%	11.80%	16.80%

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Buchanan Quận	Callaway Quận	Carroll Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	87,364	44,743	8,679
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	6.30%	5.50%	5.80%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	16.10%	16.30%	21.80%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	88.50%	91.80%	96.10%
Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	6.00%	4.50%	1.80%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	0.70%	0.60%	0.30%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	1.60%	0.80%	0.20%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	2.80%	2.30%	1.50%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	6.90%	2.20%	1.60%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	3.90%	1.90%	1.30%
Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	38,804	18,997	4,650
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	63.50%	72.90%	72.30%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$118,400	\$144,200	\$84,100
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$754	\$703	\$538
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	78	69	4
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	33,432	16,038	3,552
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.54	2.55	2.46
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	6.00%	2.40%	2.90%

Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	88.20%	85.90%	86.50%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	20.70%	22.20%	17.00%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	12.40%	10.30%	11.10%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	11.50%	10.60%	13.20%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	9,753	2,868	2,865
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	62.40%	57.70%	57.40%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$50,457	\$55,376	\$42,149
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$25,419	\$25,069	\$24,597
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	15.60%	11.70%	12.30%

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Chariton Quận	Greene Quận	Jackson Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	7,426	293,086	703,011
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	6.00%	6.00%	6.60%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	23.60%	16.50%	14.90%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	95.60%	90.50%	70.10%
Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	2.40%	3.40%	23.80%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	0.40%	0.80%	0.60%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	0.30%	2.30%	1.90%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	1.30%	3.00%	3.20%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	1.00%	3.90%	9.10%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	0.40%	3.00%	5.80%

Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	4,151	134,568	326,019
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	81.00%	57.40%	58.50%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$91,600	\$141,200	\$139,000
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$515	\$754	\$881
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	2	1,271	3,564
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	2,779	122,026	282,653
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.63	2.27	2.41
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	0.60%	4.80%	9.30%
Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	90.00%	91.60%	90.30%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	18.40%	30.20%	30.90%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	10.30%	11.00%	9.60%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	12.00%	11.30%	12.60%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	1,451	10,330	8,776
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	54.10%	61.60%	66.50%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$46,992	\$44,808	\$52,805
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$24,470	\$26,378	\$30,237
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	13.40%	15.50%	13.00%

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Jasper Quận	Jefferson Quận	Lafayette Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	121,328	225,081	32,708
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	6.90%	5.90%	5.80%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	15.60%	15.00%	18.90%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	90.80%	96.10%	94.30%

Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	2.40%	1.20%	2.20%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	1.80%	0.30%	0.70%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	1.30%	0.80%	0.50%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	3.30%	1.60%	2.20%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	8.30%	2.00%	2.90%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	4.10%	1.80%	1.40%
Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	51,797	91,627	14,826
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	64.80%	79.70%	72.50%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$115,900	\$158,100	\$127,300
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$773	\$848	\$703
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	602	677	60
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	45,261	84,393	12,959
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.58	2.62	2.46
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	6.90%	2.70%	2.70%
Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	87.00%	88.80%	90.60%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	22.90%	20.20%	20.10%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	9.60%	9.40%	10.80%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	14.20%	10.00%	10.40%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	5,188	2,127	Suppressed
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	64.80%	66.30%	61.40%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$46,929	\$63,030	\$54,661
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$24,086	\$28,844	\$28,056
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	16.60%	8.70%	11.00%

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Lewis Quận	Lincoln Quận	Livingston Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	9,776	59,013	15,227
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	5.70%	6.90%	5.60%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	18.50%	13.40%	19.20%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	94.10%	95.20%	93.50%
Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	3.20%	2.00%	3.80%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	0.50%	0.40%	0.50%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	0.50%	0.60%	0.70%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	1.70%	1.80%	1.50%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	1.80%	2.60%	1.90%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	0.90%	1.40%	0.70%
Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	4,544	21,847	6,836
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	73.20%	78.30%	68.10%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$87,000	\$157,500	\$103,500
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$553	\$821	\$654
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	1	140	39
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	3,766	18,738	5,882
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.45	2.92	2.33
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	3.80%	1.80%	1.90%
Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	87.00%	88.30%	86.00%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	14.00%	15.90%	19.30%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	8.60%	10.50%	8.30%

Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	11.90%	10.50%	12.20%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	1,265	Suppressed	4,884
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	59.40%	63.90%	55.60%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$47,764	\$61,628	\$47,885
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$22,602	\$25,472	\$23,083
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	15.40%	10.60%	15.60%

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Osage Quận	Pike Quận	Platte Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	13,615	18,302	104,418
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	6.10%	6.10%	6.20%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	17.40%	17.40%	14.50%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	98.10%	90.00%	86.00%
Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	0.40%	7.90%	7.40%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	0.40%	0.20%	0.60%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	0.20%	0.30%	2.90%
Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	0.80%	1.60%	2.60%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	1.00%	2.30%	6.20%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	0.10%	1.20%	5.30%
Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	6,686	7,929	42,366
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	83.30%	70.70%	65.80%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$146,000	\$106,100	\$216,600
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$532	\$664	\$1,001

Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	5	13	346
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	5,113	6,650	38,613
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.61	2.43	2.54
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	1.70%	3.50%	7.10%
Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	89.90%	84.00%	95.40%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	18.90%	16.10%	41.80%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	8.80%	9.20%	8.50%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	9.90%	11.90%	6.60%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	Suppressed	2,712	3,393
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	66.30%	52.80%	70.20%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$58,476	\$45,753	\$76,912
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$26,037	\$22,302	\$39,427
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	9.20%	15.90%	5.80%

Mọi người	Hoa Kỳ	Missouri	Pulaski Quận	Saline Quận
Ước tính dân số, ngày 1 tháng 7 năm 2019	328,239,523	6,137,428	52,607	22,761
Người dưới 5 tuổi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	6.10%	6.10%	6.60%	5.70%
Người từ 65 tuổi trở lên, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	16.00%	16.90%	9.00%	18.30%
Trắng một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	76.50%	83.00%	77.90%	89.00%
Chỉ riêng người Mỹ da đen hoặc người Mỹ gốc Phi, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	13.40%	11.80%	12.50%	5.40%
Người Mỹ bản địa và thổ dân Alaska một mình, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	1.30%	0.60%	1.20%	0.90%
Riêng châu Á, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	5.90%	2.10%	3.10%	0.90%

Hai hoặc nhiều chủng tộc, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	2.70%	2.30%	4.60%	2.60%
Tây Ban Nha hoặc La tinh, phần trăm, ngày 1 tháng 7 năm 2018	18.30%	4.30%	11.30%	10.40%
Người sinh ở nước ngoài, phần trăm, 2014-2018	13.50%	4.10%	5.10%	6.20%
Nhà ở, ngày 1 tháng 7 năm 2018	138,537,078	2,806,371	19,165	10,189
Đơn giá nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	63.80%	66.80%	48.70%	68.90%
Giá trị trung bình của các đơn vị nhà ở do chủ sở hữu, 2014-2018	\$204,900	\$151,600	\$151,200	\$102,000
Tổng tiền thuê trung bình, 2014-2018	\$1,023	\$809	\$976	\$626
Giấy phép xây dựng, 2018	1,328,827	16,875	49	3
Hộ gia đình, 2014-2018	119,730,128	2,396,271	15,026	8,562
Người mỗi hộ gia đình, 2014-2018	2.63	2.47	2.88	2.54
Ngôn ngữ khác tiếng Anh nói ở nhà, Phần trăm 5 năm +, 2014-2018	21.50%	6.10%	10.30%	9.80%
Tốt nghiệp trung học trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	87.70%	89.60%	91.40%	84.10%
Bằng cử nhân trở lên, tỷ lệ phần trăm của những người từ 25 tuổi trở lên, 2014-2018	31.50%	28.60%	25.90%	18.00%
Bị khuyết tật, dưới 65 tuổi, phần trăm, 2014-2018	8.60%	10.40%	16.70%	12.30%
Người không có bảo hiểm y tế, dưới 65 tuổi, phần trăm	10.00%	11.20%	11.40%	12.80%
Biên lai / doanh thu chăm sóc sức khỏe và trợ cấp xã hội bình quân đầu người, 2017 (\$ 1.000)	6,216	6,532	3,013	4,866
Trong lực lượng lao động dân sự, tổng số, phần trăm dân số 16 tuổi +, 2014-2018	62.90%	62.60%	42.40%	59.50%
Thu nhập hộ gia đình trung bình (năm 2015 đô la), 2014-2018	\$60,293	\$53,560	\$51,665	\$43,201
Thu nhập bình quân đầu người trong 12 tháng qua (tính theo đô la 2015), 2014-2018	\$32,621	\$29,537	\$22,018	\$22,802
Người nghèo, phần trăm	11.80%	13.20%	15.20%	14.80%

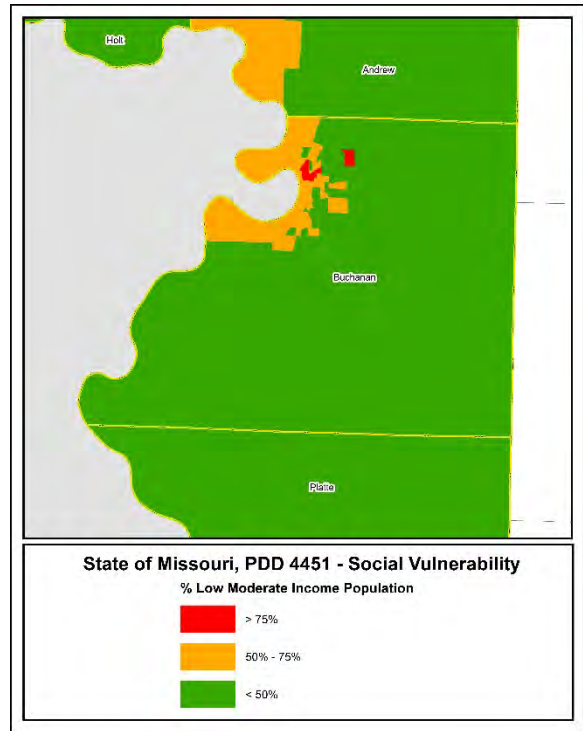
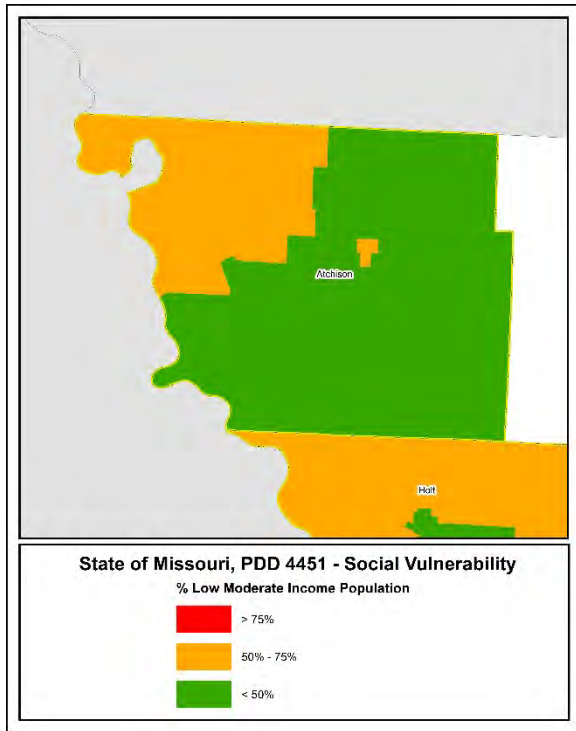
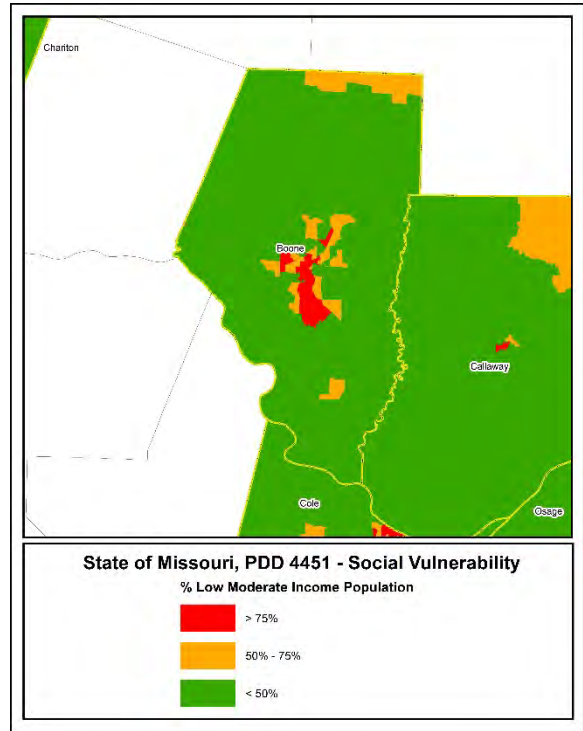
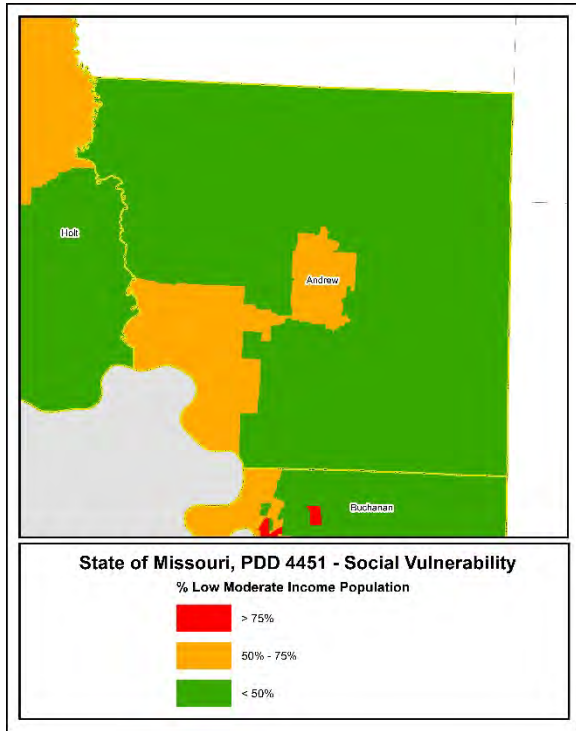
Phụ lục C: Giới hạn thu nhập vừa phải của Quận DR-4451

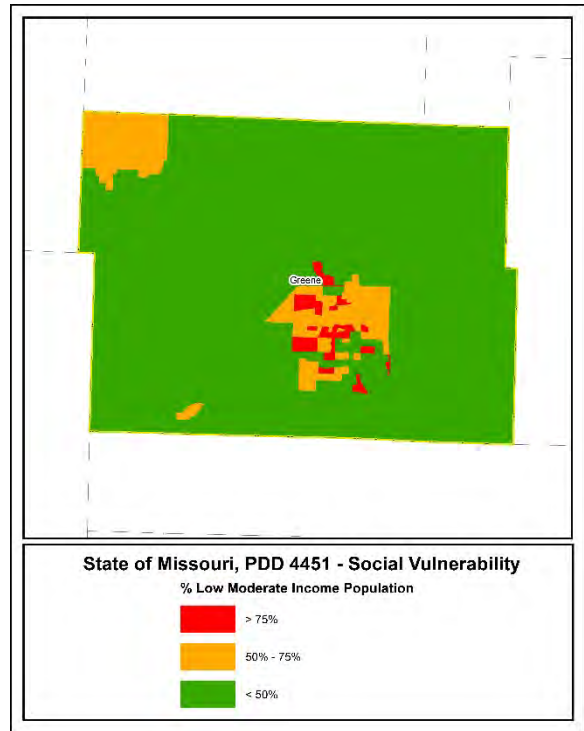
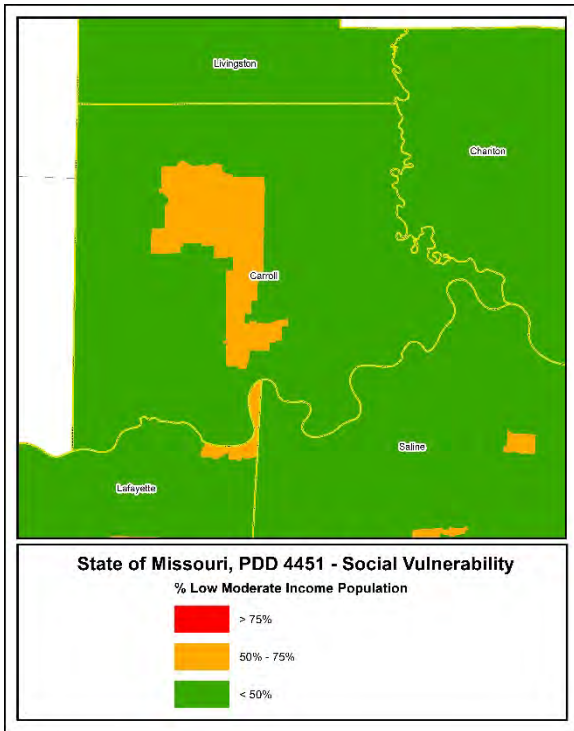
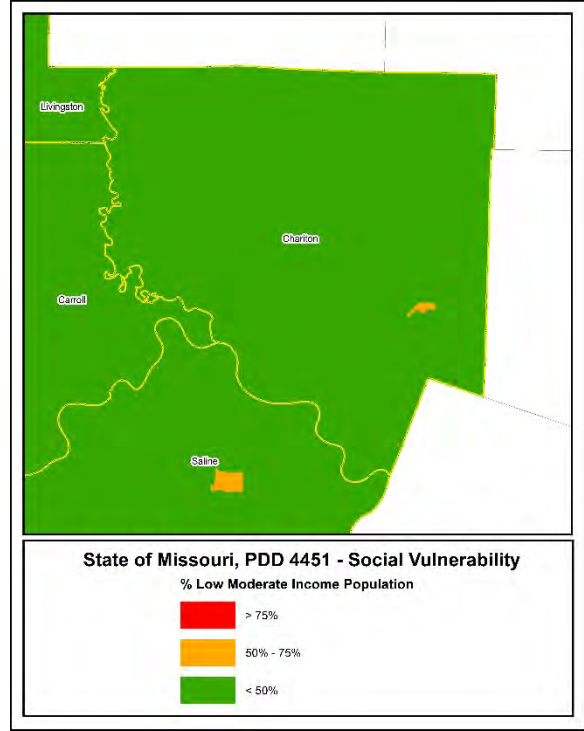
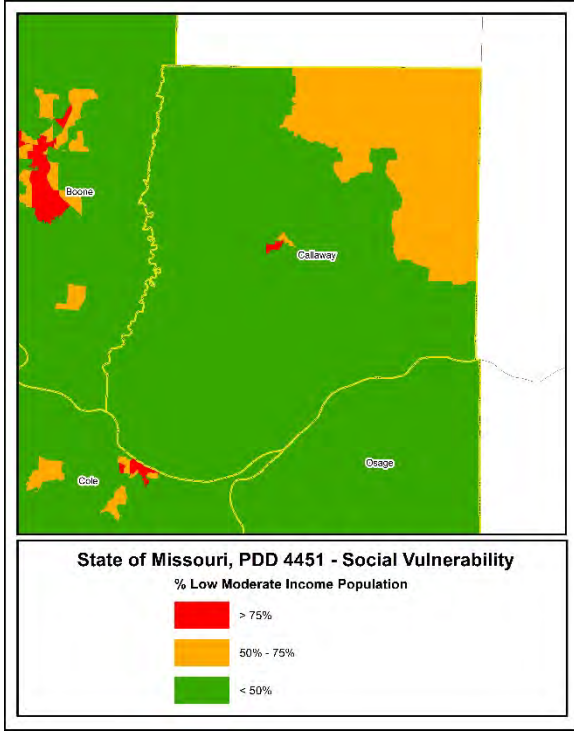
	Các quận được tuyên bố IA	Số người							
		1 Người	2 Người	3 Người	4 Người	5 Người	6 Người	7 Người	8 Người
Cole									
LMI30	\$15,900	\$18,200	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$15,900
LMI50	\$26,500	\$30,250	\$34,050	\$37,800	\$40,850	\$43,850	\$46,900	\$49,900	\$26,500
LMI80	\$42,350	\$48,400	\$54,450	\$60,500	\$65,350	\$70,200	\$75,050	\$79,900	\$42,350
Holt									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$33,700	\$36,050	\$38,350	\$12,490
LMI50	\$20,350	\$23,250	\$26,150	\$29,050	\$31,400	\$33,700	\$36,050	\$38,350	\$20,350
LMI80	\$32,550	\$37,200	\$41,850	\$46,500	\$50,250	\$53,950	\$57,700	\$61,400	\$32,550
St. Charles									
LMI30	\$17,100	\$19,550	\$22,000	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$17,100
LMI50	\$28,500	\$32,550	\$36,600	\$40,650	\$43,950	\$47,200	\$50,450	\$53,700	\$28,500
LMI80	\$45,550	\$52,050	\$58,550	\$65,050	\$70,300	\$75,500	\$80,700	\$85,900	\$45,550
Andrew									
LMI30	\$13,550	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$42,450	\$13,550
LMI50	\$22,550	\$25,750	\$28,950	\$32,150	\$34,750	\$37,300	\$39,900	\$42,450	\$22,550
LMI80	\$36,050	\$41,200	\$46,350	\$51,450	\$55,600	\$59,700	\$63,800	\$67,950	\$36,050
Atchison									
LMI30	\$13,000	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$38,400	\$40,900	\$13,000
LMI50	\$21,700	\$24,800	\$27,900	\$30,950	\$33,450	\$35,950	\$38,400	\$40,900	\$21,700
LMI80	\$34,650	\$39,600	\$44,550	\$49,500	\$53,500	\$57,450	\$61,400	\$65,350	\$34,650
Boone									
LMI30	\$16,700	\$19,050	\$21,450	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$16,700
LMI50	\$27,800	\$31,800	\$35,750	\$39,700	\$42,900	\$46,100	\$49,250	\$52,450	\$27,800
LMI80	\$44,450	\$50,800	\$57,150	\$63,500	\$68,600	\$73,700	\$78,750	\$83,850	\$44,450
Buchanan									
LMI30	\$13,550	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$42,450	\$13,550
LMI50	\$22,550	\$25,750	\$28,950	\$32,150	\$34,750	\$37,300	\$39,900	\$42,450	\$22,550
LMI80	\$36,050	\$41,200	\$46,350	\$51,450	\$55,600	\$59,700	\$63,800	\$67,950	\$36,050
Callaway									
LMI30	\$13,700	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,050	\$13,700
LMI50	\$22,850	\$26,100	\$29,350	\$32,600	\$35,250	\$37,850	\$40,450	\$43,050	\$22,850
LMI80	\$36,550	\$41,750	\$46,950	\$52,150	\$56,350	\$60,500	\$64,700	\$68,850	\$36,550
Carroll									
LMI30	\$12,500	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,500	\$36,850	\$39,250	\$12,500
LMI50	\$20,800	\$23,800	\$26,750	\$29,700	\$32,100	\$34,500	\$36,850	\$39,250	\$20,800
LMI80	\$33,250	\$38,000	\$42,750	\$47,500	\$51,300	\$55,100	\$58,900	\$62,700	\$33,250
Chariton									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$33,900	\$36,250	\$38,550	\$12,490
LMI50	\$20,450	\$23,400	\$26,300	\$29,200	\$31,550	\$33,900	\$36,250	\$38,550	\$20,450
LMI80	\$32,700	\$37,400	\$42,050	\$46,700	\$50,450	\$54,200	\$57,950	\$61,650	\$32,700
Greene									
LMI30	\$13,200	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,000	\$41,550	\$13,200

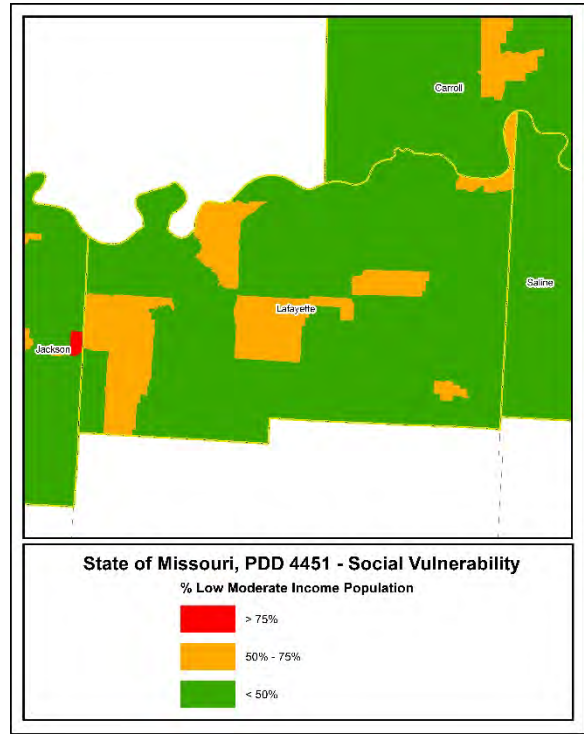
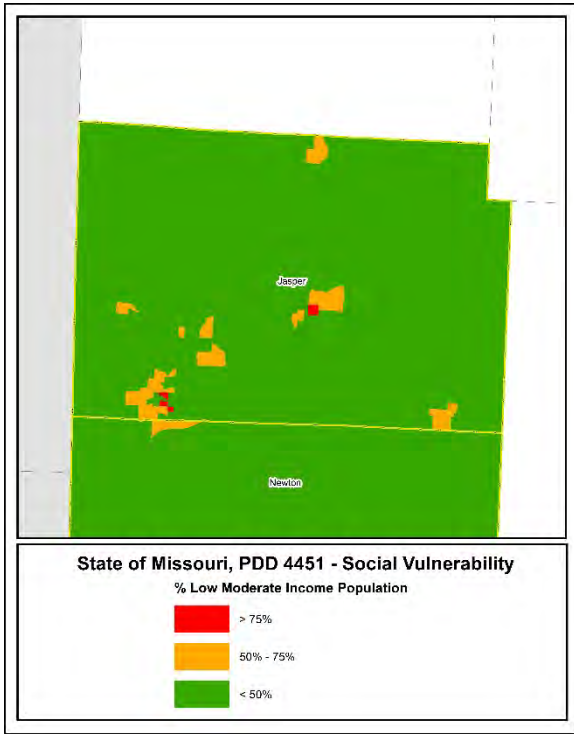
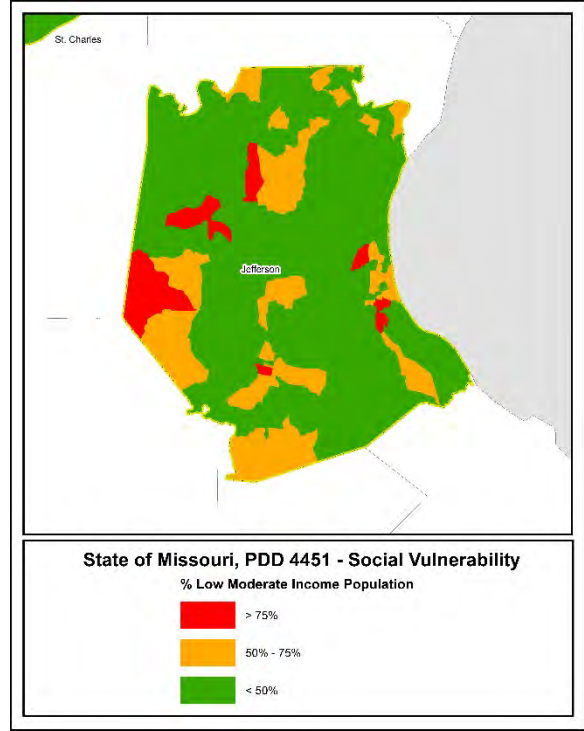
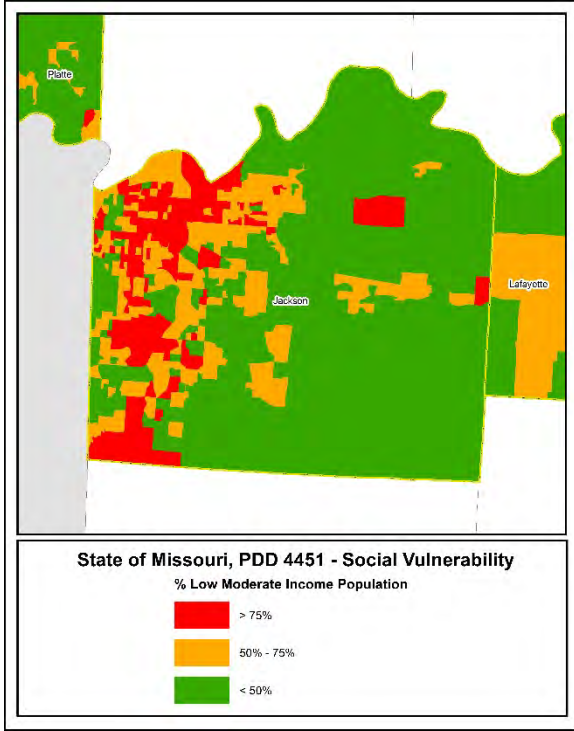
	Các quận được tuyên bố IA	Số người							
		1 Người	2 Người	3 Người	4 Người	5 Người	6 Người	7 Người	8 Người
LMI50	\$22,050	\$25,200	\$28,350	\$31,450	\$34,000	\$36,500	\$39,000	\$41,550	\$22,050
LMI80	\$35,250	\$40,250	\$45,300	\$50,300	\$54,350	\$58,350	\$62,400	\$66,400	\$35,250
Jackson									
LMI30	\$17,400	\$19,850	\$22,350	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$17,400
LMI50	\$28,950	\$33,100	\$37,250	\$41,350	\$44,700	\$48,000	\$51,300	\$54,600	\$28,950
LMI80	\$46,350	\$52,950	\$59,550	\$66,150	\$71,450	\$76,750	\$82,050	\$87,350	\$46,350
Jasper									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$33,800	\$36,100	\$38,450	\$12,490
LMI50	\$20,400	\$23,300	\$26,200	\$29,100	\$31,450	\$33,800	\$36,100	\$38,450	\$20,400
LMI80	\$32,600	\$37,250	\$41,900	\$46,550	\$50,300	\$54,000	\$57,750	\$61,450	\$32,600
Jefferson									
LMI30	\$17,100	\$19,550	\$22,000	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$17,100
LMI50	\$28,500	\$32,550	\$36,600	\$40,650	\$43,950	\$47,200	\$50,450	\$53,700	\$28,500
LMI80	\$45,550	\$52,050	\$58,550	\$65,050	\$70,300	\$75,500	\$80,700	\$85,900	\$45,550
Lafayette									
LMI30	\$17,400	\$19,850	\$22,350	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$17,400
LMI50	\$28,950	\$33,100	\$37,250	\$41,350	\$44,700	\$48,000	\$51,300	\$54,600	\$28,950
LMI80	\$46,350	\$52,950	\$59,550	\$66,150	\$71,450	\$76,750	\$82,050	\$87,350	\$46,350
Lewis									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,350	\$36,750	\$39,100	\$12,490
LMI50	\$20,750	\$23,700	\$26,650	\$29,600	\$32,000	\$34,350	\$36,750	\$39,100	\$20,750
LMI80	\$33,150	\$37,900	\$42,650	\$47,350	\$51,150	\$54,950	\$58,750	\$62,550	\$33,150
Lincoln									
LMI30	\$17,100	\$19,550	\$22,000	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$17,100
LMI50	\$28,500	\$32,550	\$36,600	\$40,650	\$43,950	\$47,200	\$50,450	\$53,700	\$28,500
LMI80	\$45,550	\$52,050	\$58,550	\$65,050	\$70,300	\$75,500	\$80,700	\$85,900	\$45,550
Livingston									
LMI30	\$12,950	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$38,150	\$40,600	\$12,950
LMI50	\$21,550	\$24,600	\$27,700	\$30,750	\$33,250	\$35,700	\$38,150	\$40,600	\$21,550
LMI80	\$34,450	\$39,400	\$44,300	\$49,200	\$53,150	\$57,100	\$61,050	\$64,950	\$34,450
McDonald									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$29,850	\$32,050	\$34,250	\$36,450	\$12,490
LMI50	\$19,350	\$22,100	\$24,850	\$27,600	\$29,850	\$32,050	\$34,250	\$36,450	\$19,350
LMI80	\$30,950	\$35,350	\$39,750	\$44,150	\$47,700	\$51,250	\$54,750	\$58,300	\$30,950
Miller									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$29,850	\$32,050	\$34,250	\$36,450	\$12,490
LMI50	\$19,350	\$22,100	\$24,850	\$27,600	\$29,850	\$32,050	\$34,250	\$36,450	\$19,350
LMI80	\$30,950	\$35,350	\$39,750	\$44,150	\$47,700	\$51,250	\$54,750	\$58,300	\$30,950
Newton									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$33,800	\$36,100	\$38,450	\$12,490

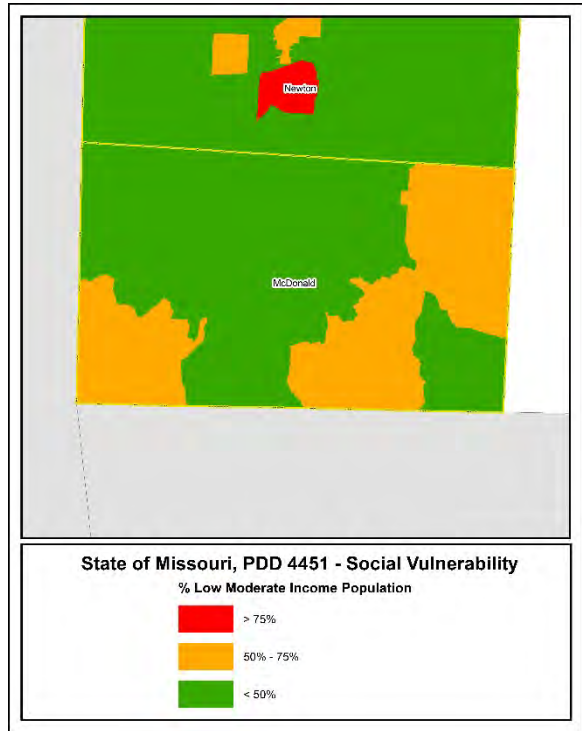
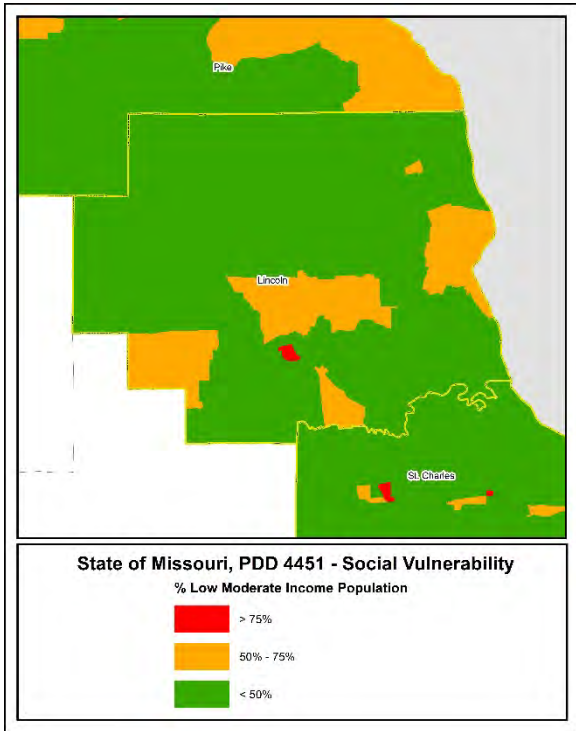
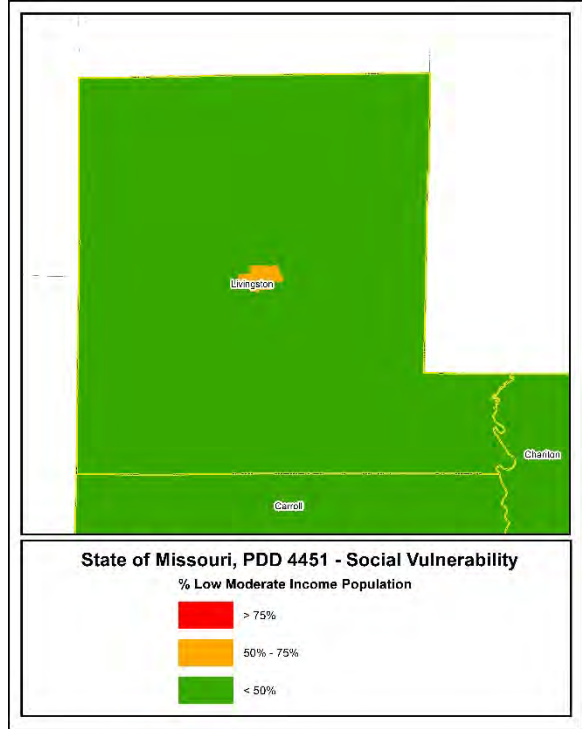
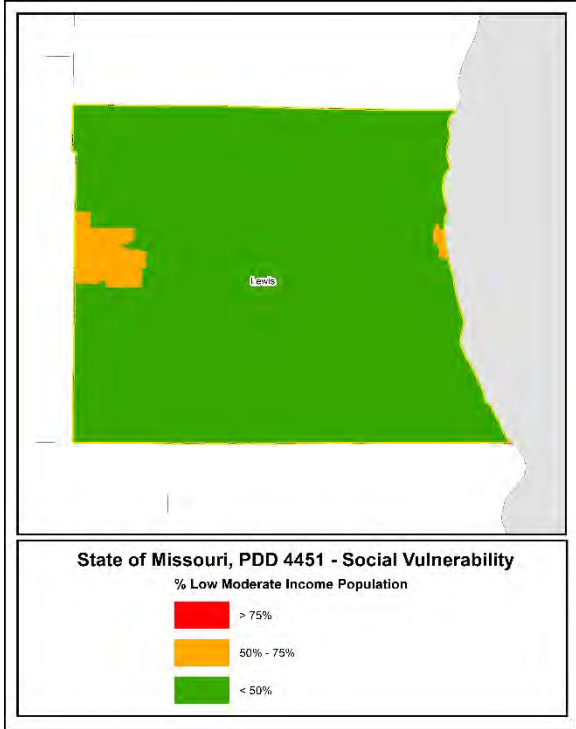
	Các quận được tuyên bố IA	Số người							
		1 Người	2 Người	3 Người	4 Người	5 Người	6 Người	7 Người	8 Người
LMI50	\$20,400	\$23,300	\$26,200	\$29,100	\$31,450	\$33,800	\$36,100	\$38,450	\$20,400
LMI80	\$32,600	\$37,250	\$41,900	\$46,550	\$50,300	\$54,000	\$57,750	\$61,450	\$32,600
Osage									
LMI30	\$15,900	\$18,200	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$15,900
LMI50	\$26,500	\$30,250	\$34,050	\$37,800	\$40,850	\$43,850	\$46,900	\$49,900	\$26,500
LMI80	\$42,350	\$48,400	\$54,450	\$60,500	\$65,350	\$70,200	\$75,050	\$79,900	\$42,350
Pike									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$33,450	\$35,750	\$38,050	\$12,490
LMI50	\$20,200	\$23,050	\$25,950	\$28,800	\$31,150	\$33,450	\$35,750	\$38,050	\$20,200
LMI80	\$32,300	\$36,900	\$41,500	\$46,100	\$49,800	\$53,500	\$57,200	\$60,900	\$32,300
Platte									
LMI30	\$17,400	\$19,850	\$22,350	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$39,010	\$43,430	\$17,400
LMI50	\$28,950	\$33,100	\$37,250	\$41,350	\$44,700	\$48,000	\$51,300	\$54,600	\$28,950
LMI80	\$46,350	\$52,950	\$59,550	\$66,150	\$71,450	\$76,750	\$82,050	\$87,350	\$46,350
Pulaski									
LMI30	\$12,600	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$30,170	\$34,590	\$37,150	\$39,550	\$12,600
LMI50	\$21,000	\$24,000	\$27,000	\$29,950	\$32,350	\$34,750	\$37,150	\$39,550	\$21,000
LMI80	\$33,550	\$38,350	\$43,150	\$47,900	\$51,750	\$55,600	\$59,400	\$63,250	\$33,550
Saline									
LMI30	\$12,490	\$16,910	\$21,330	\$25,750	\$29,850	\$32,050	\$34,250	\$36,450	\$12,490
LMI50	\$19,350	\$22,100	\$24,850	\$27,600	\$29,850	\$32,050	\$34,250	\$36,450	\$19,350
LMI80	\$30,950	\$35,350	\$39,750	\$44,150	\$47,700	\$51,250	\$54,750	\$58,300	\$30,950

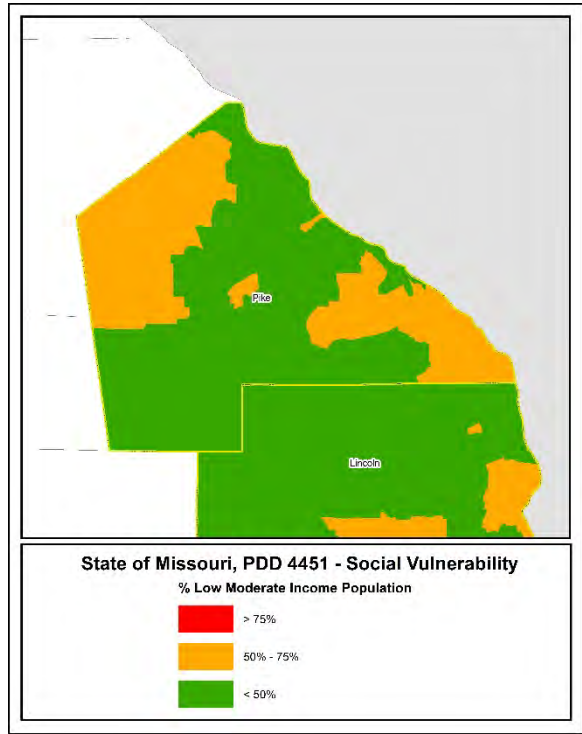
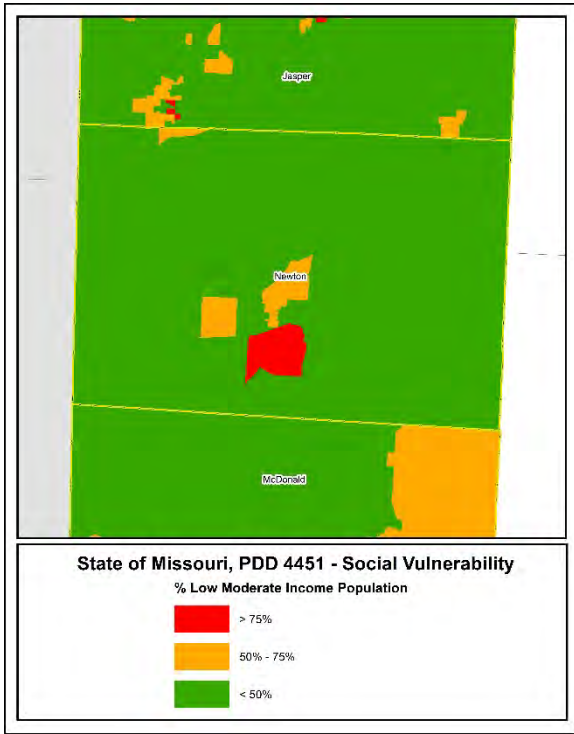
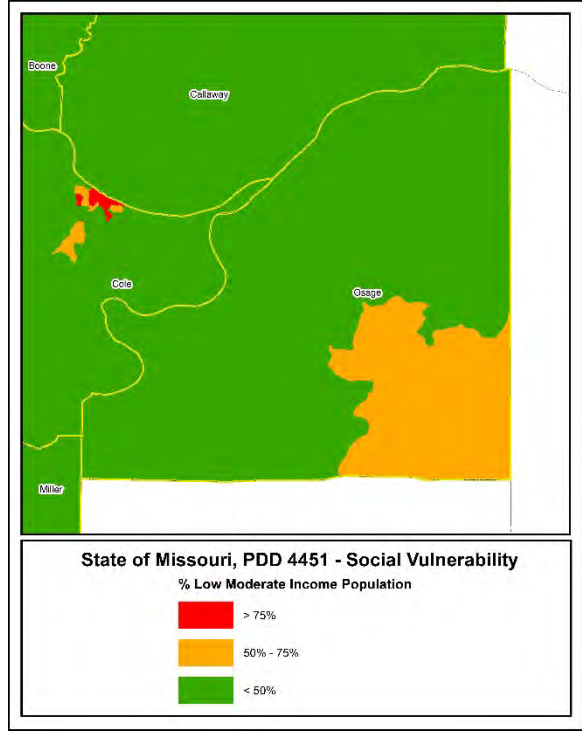
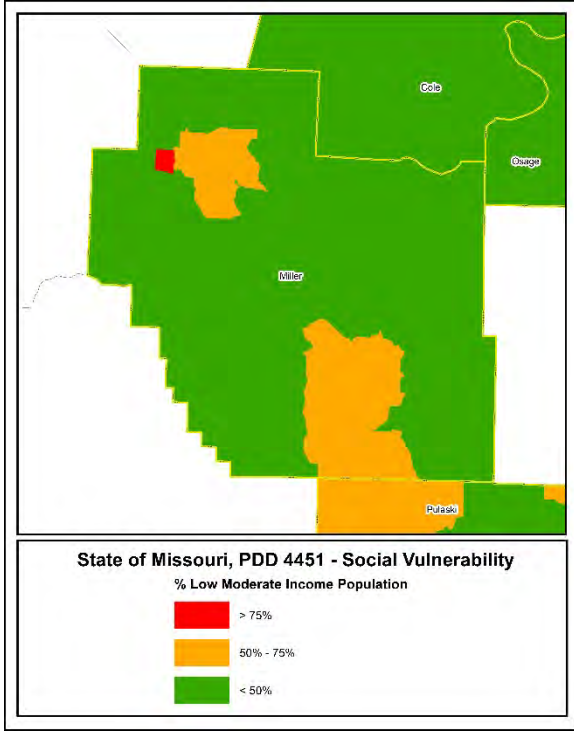
Phụ lục D: Bản đồ LMI của Quận DR-4451

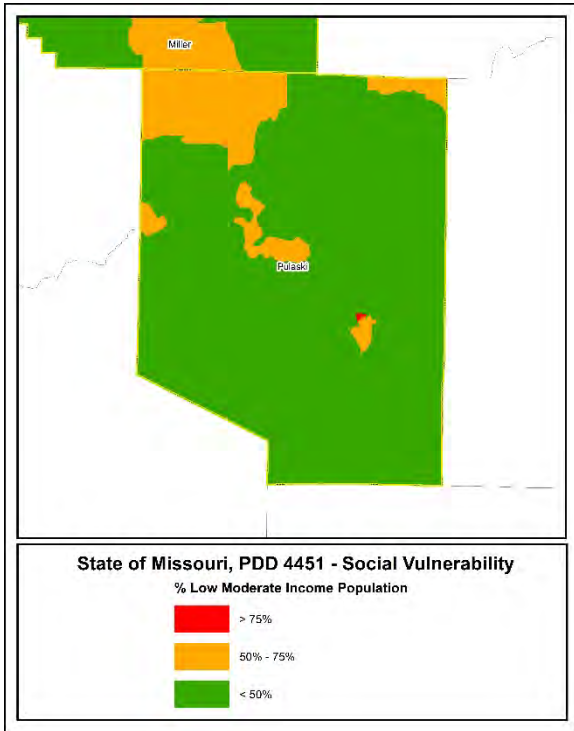
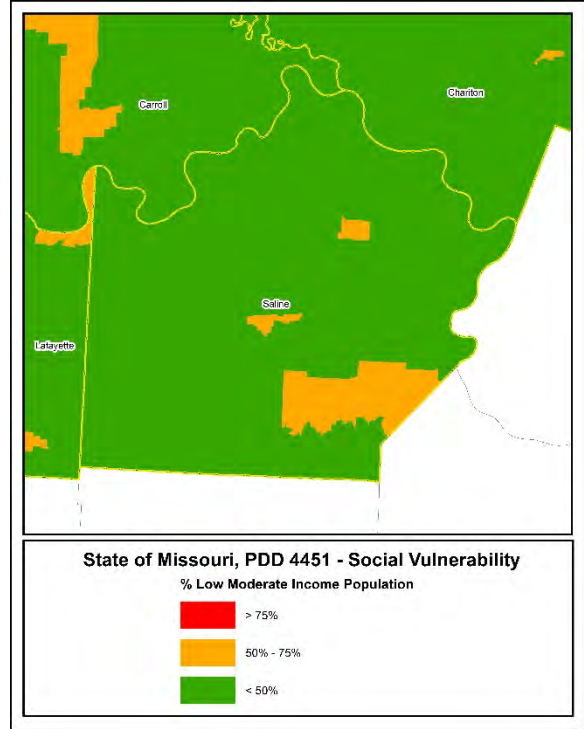
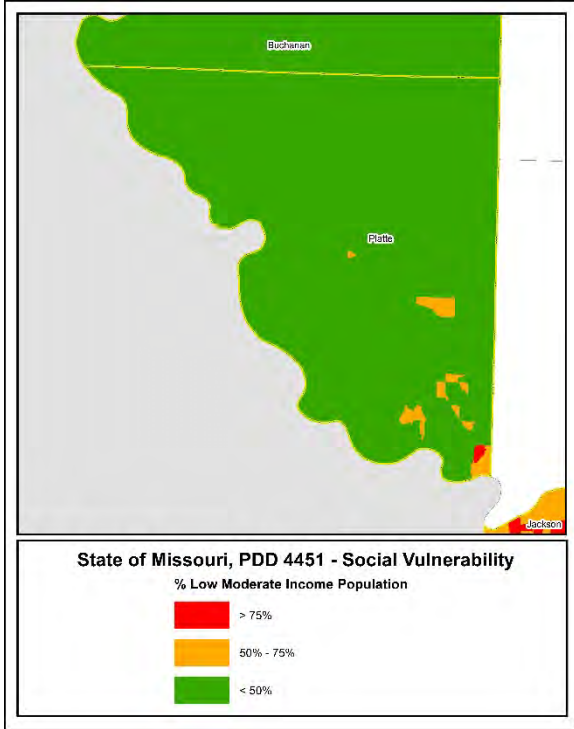




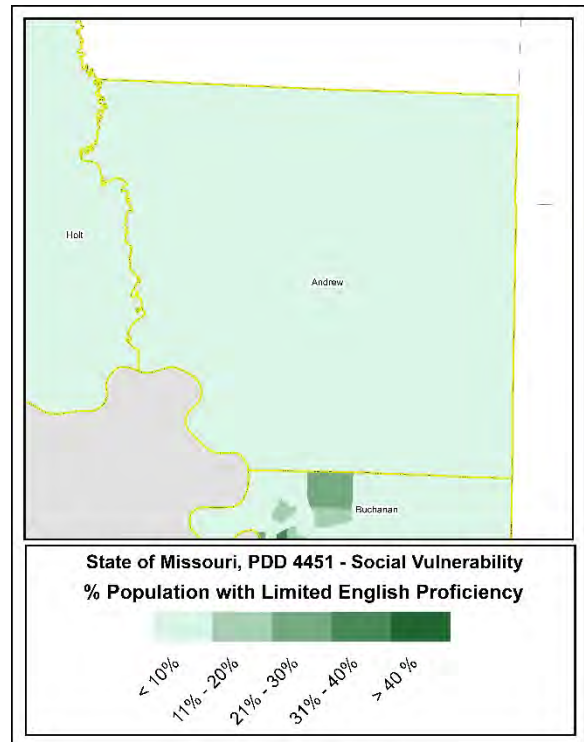
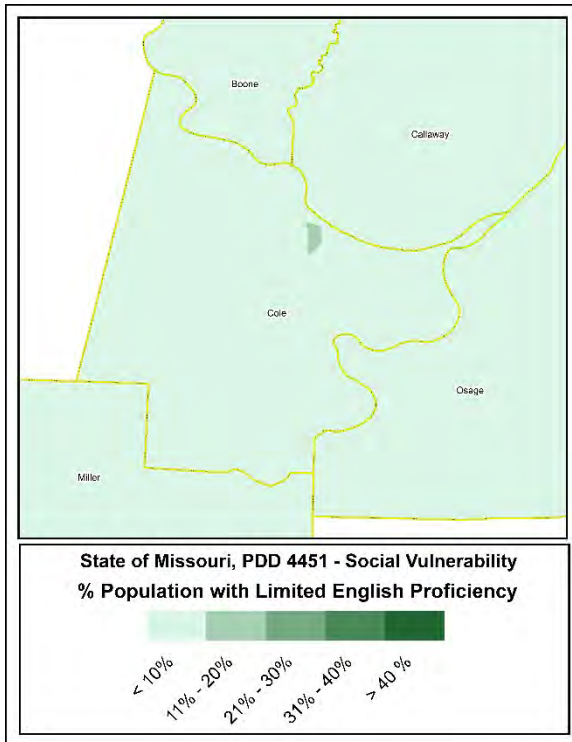
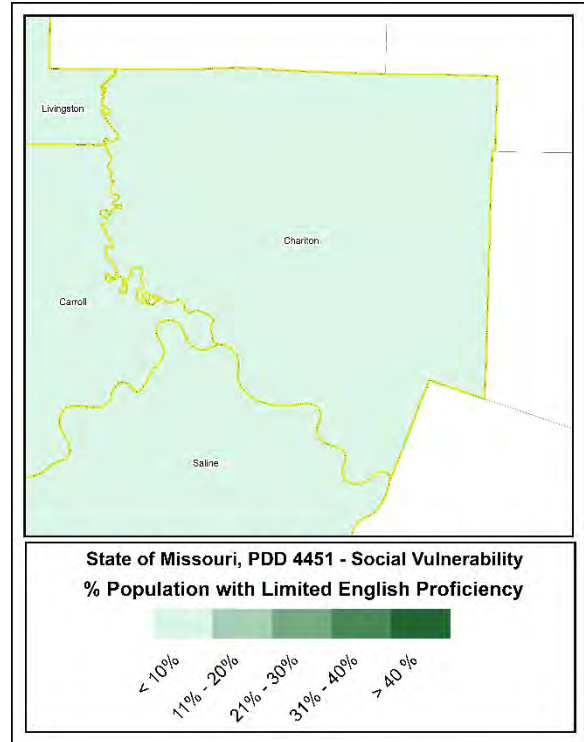
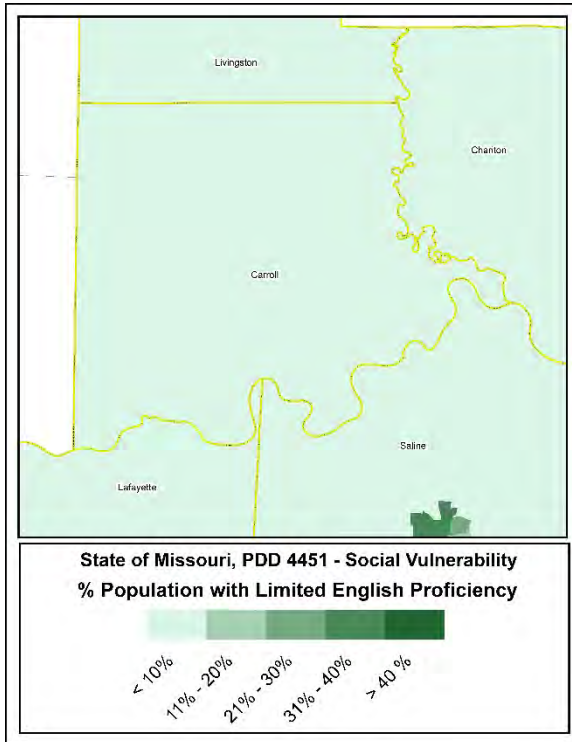


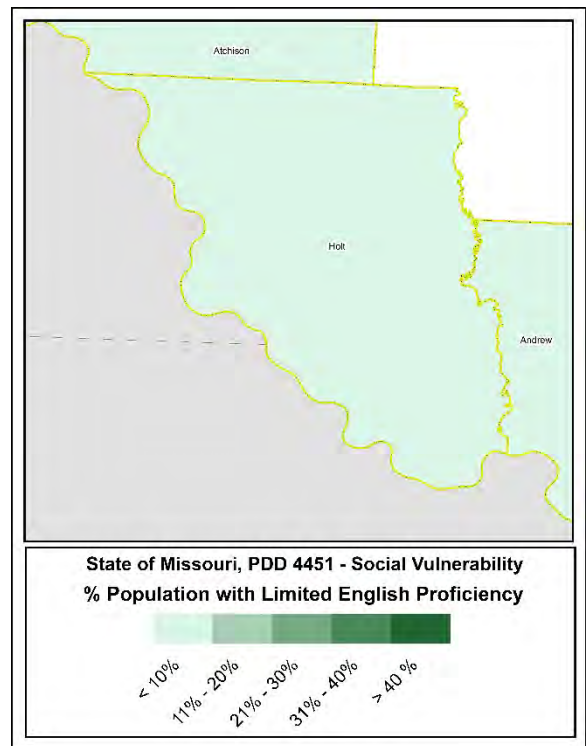
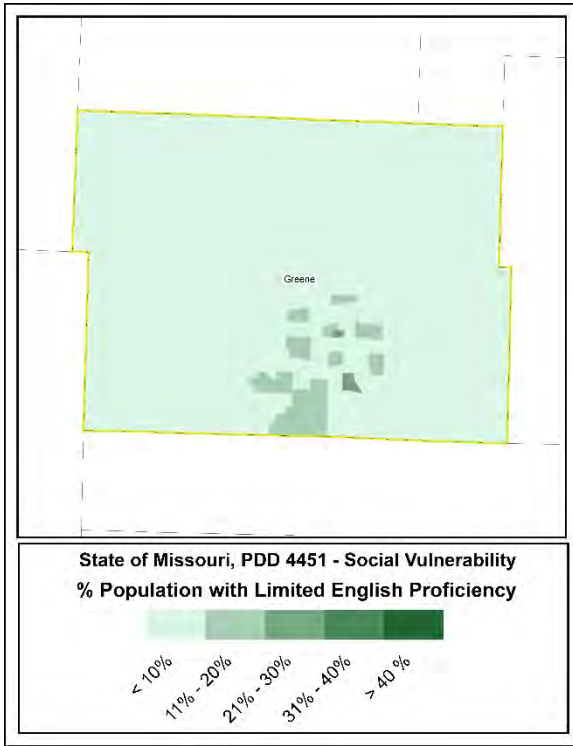
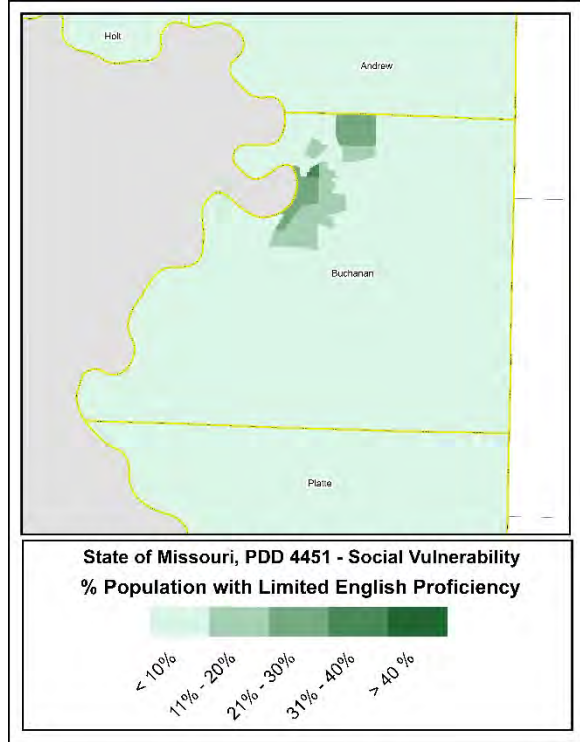
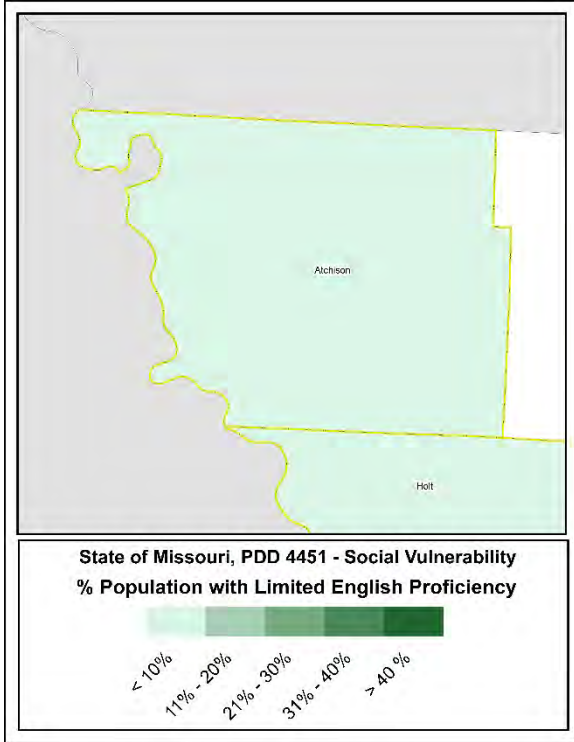


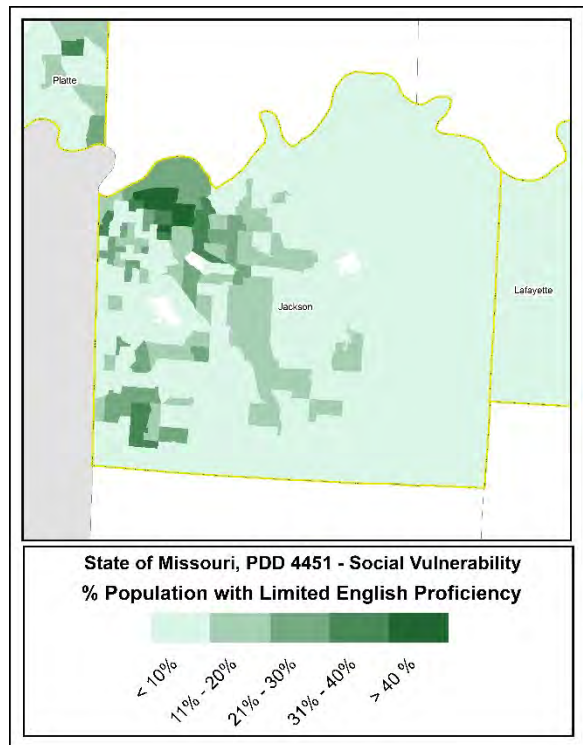
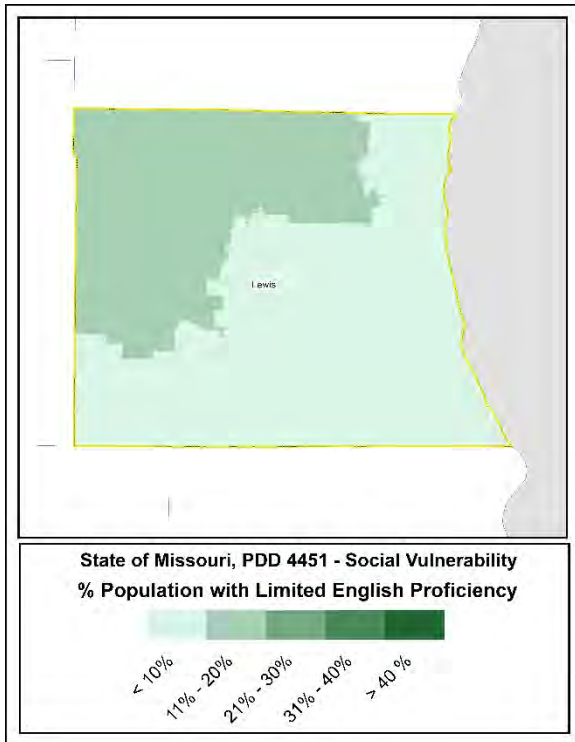
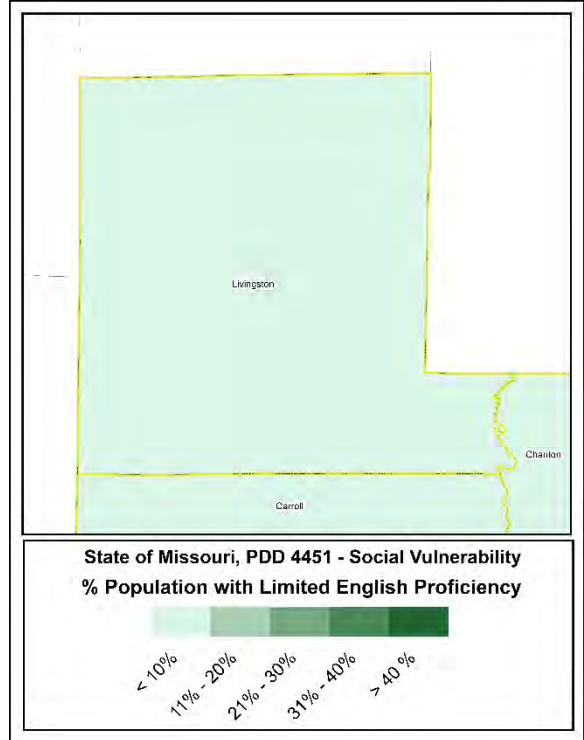
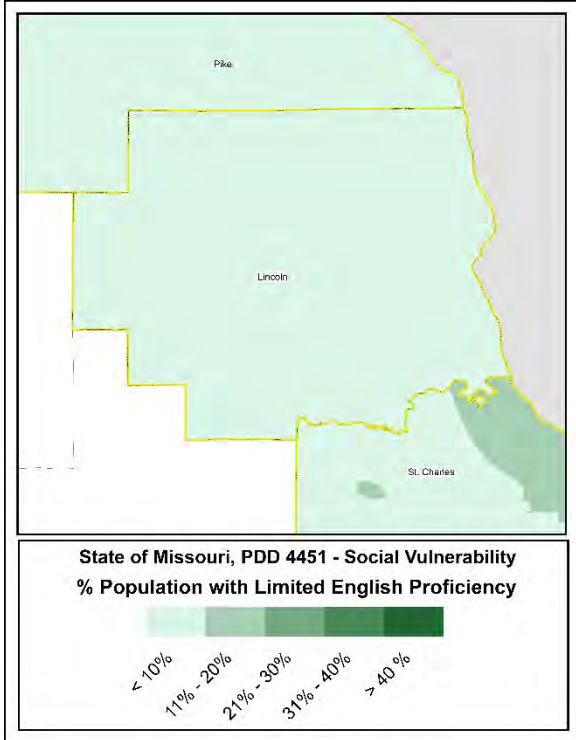


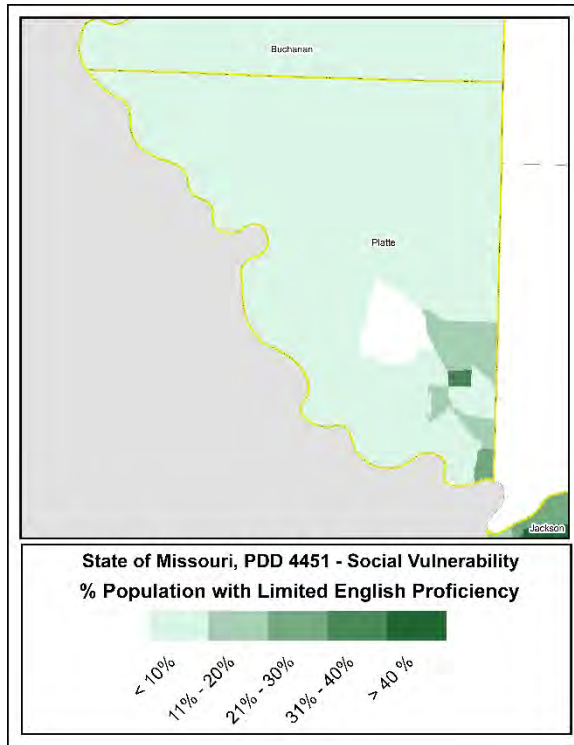
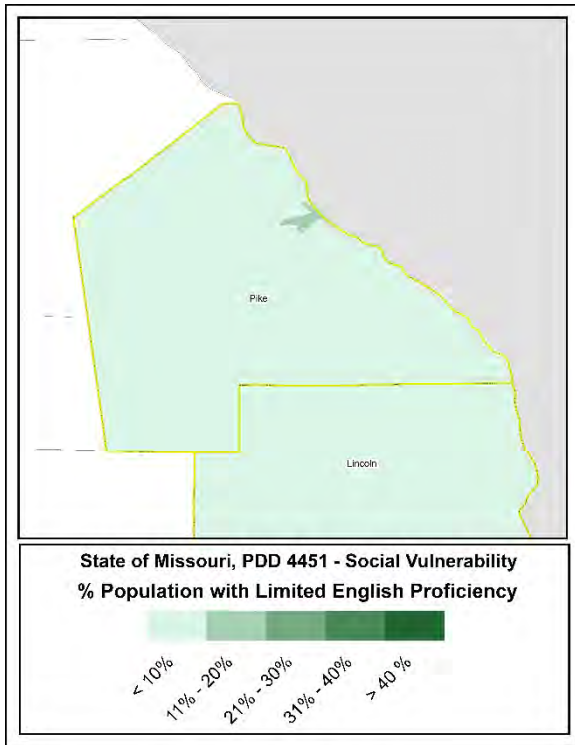
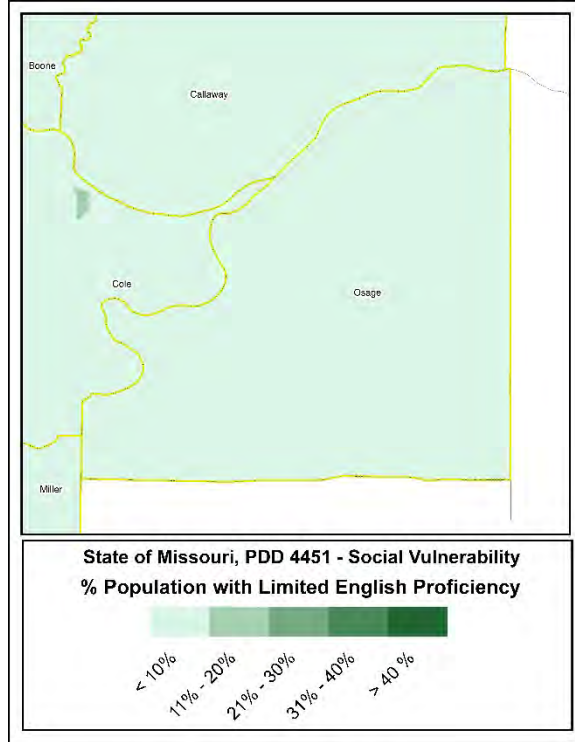
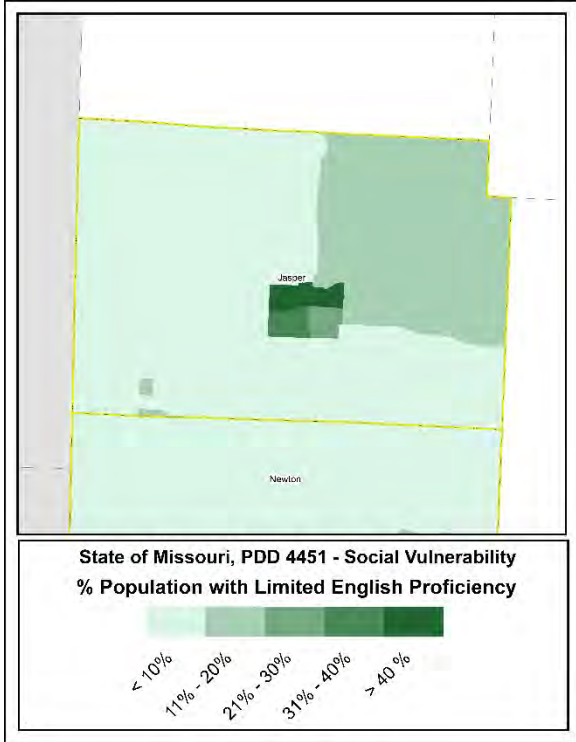


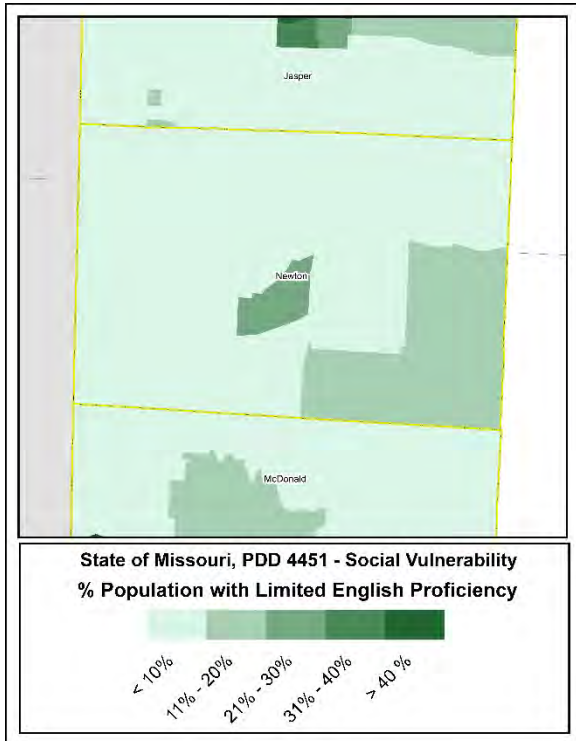
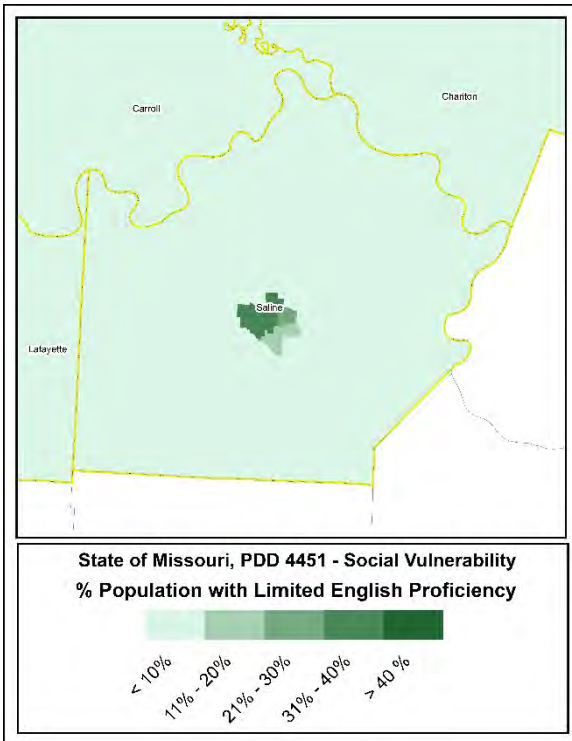
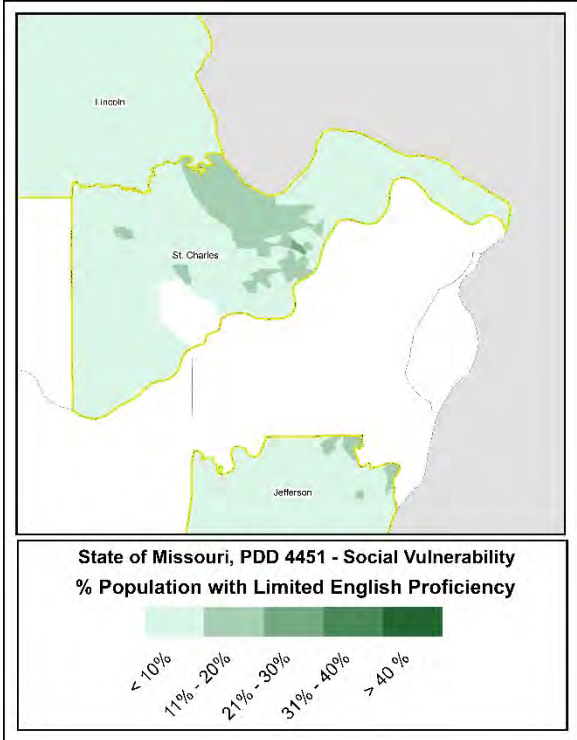
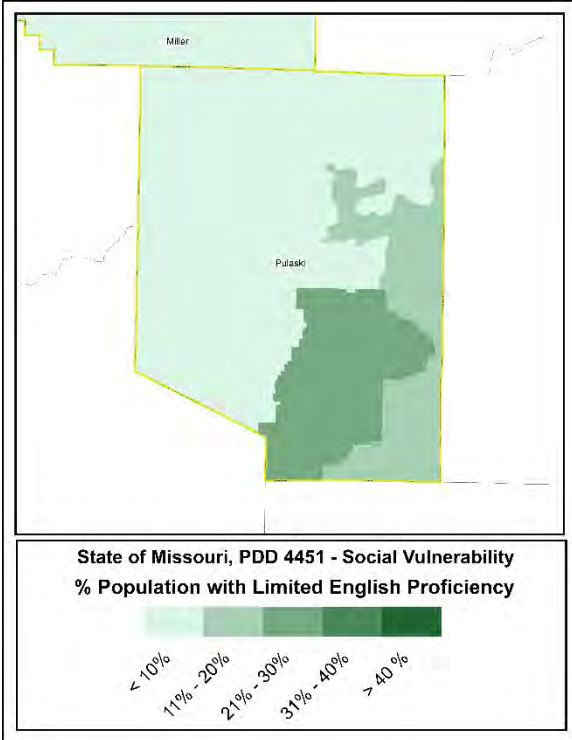
Phụ lục E: DR-4451 Thành thạo Tiếng Anh Quận

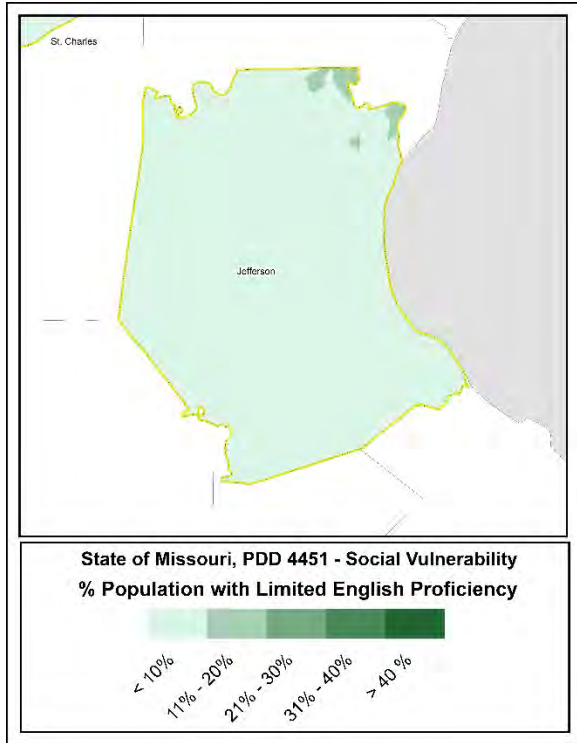
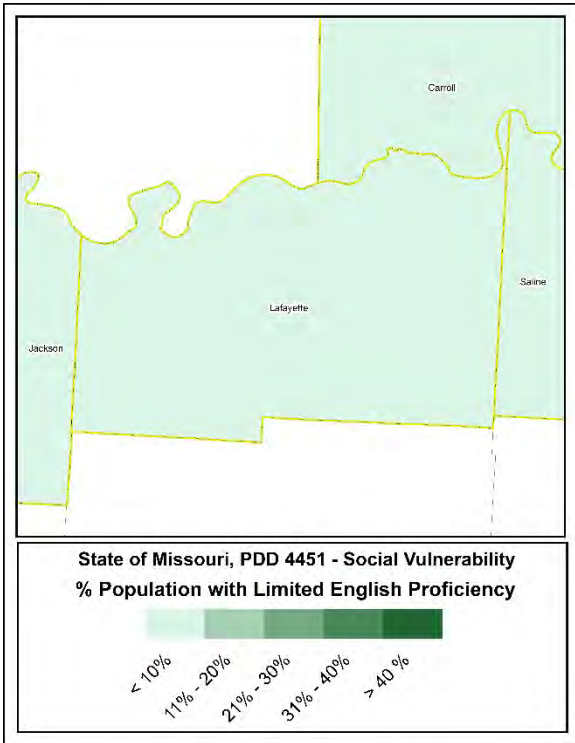
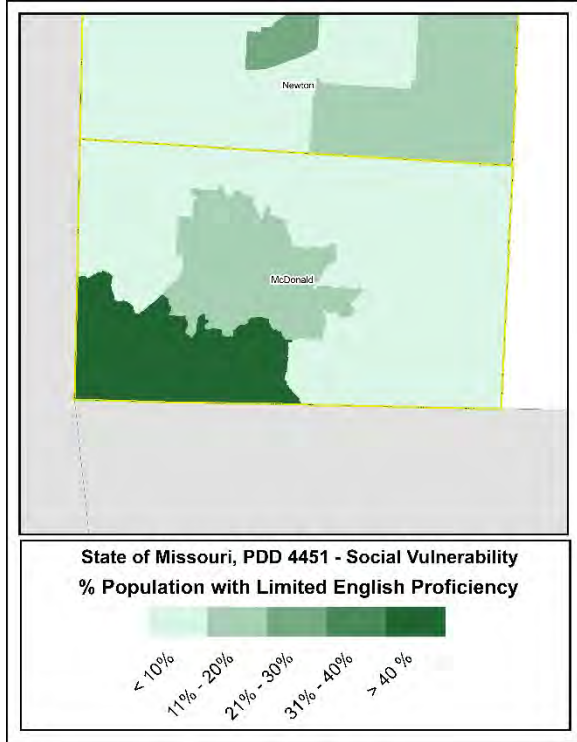
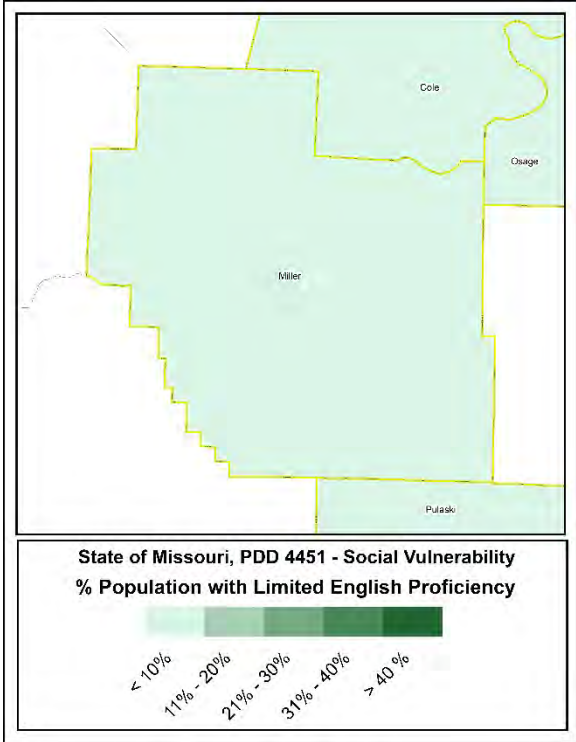




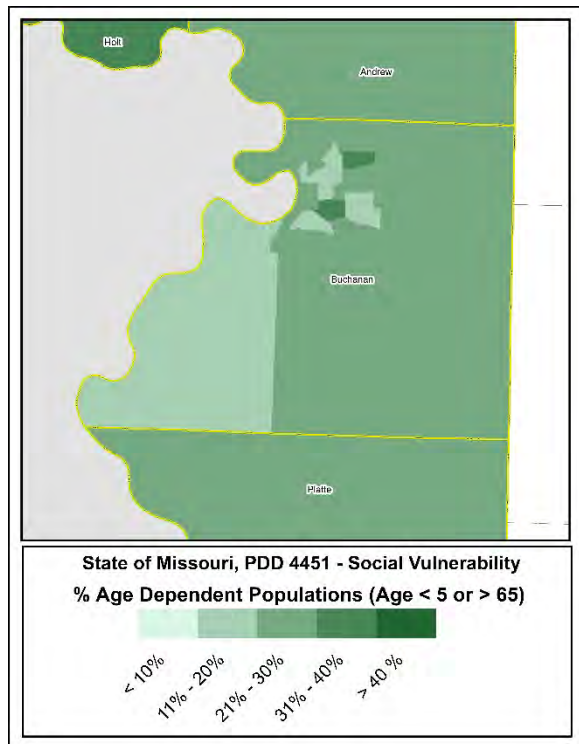
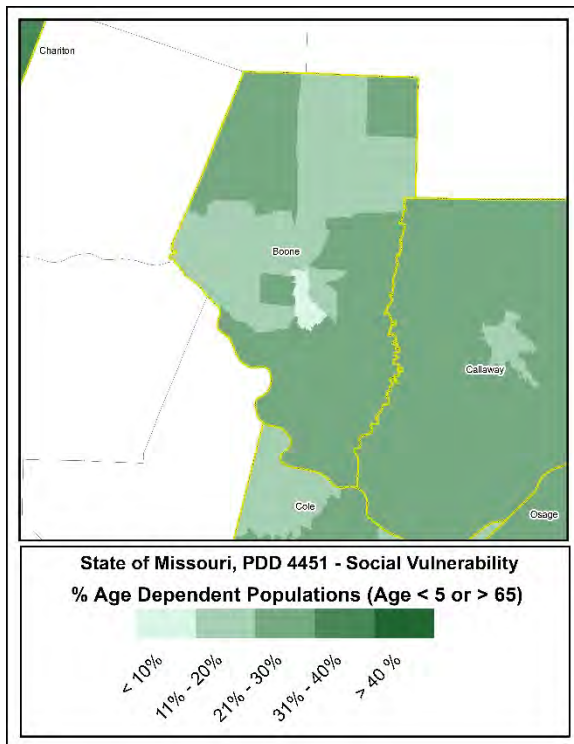
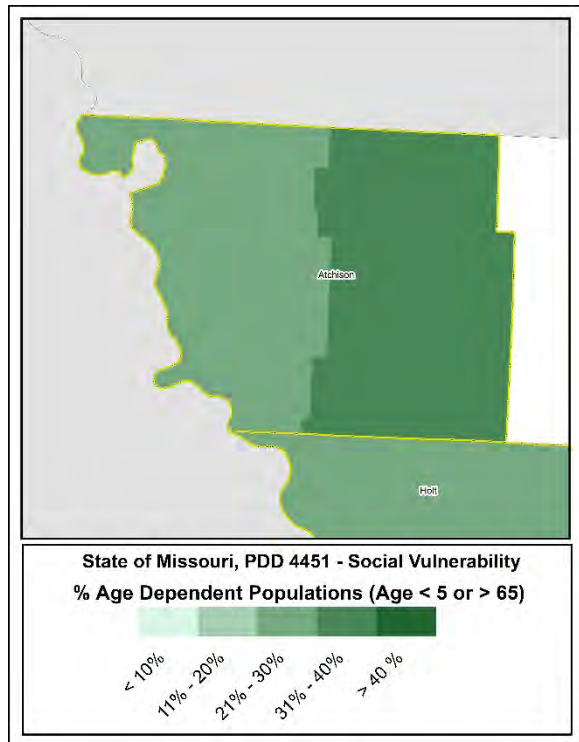
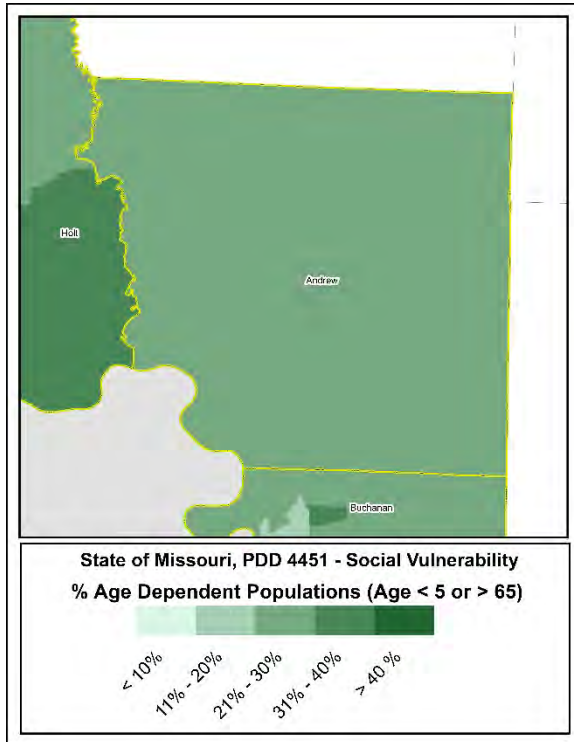


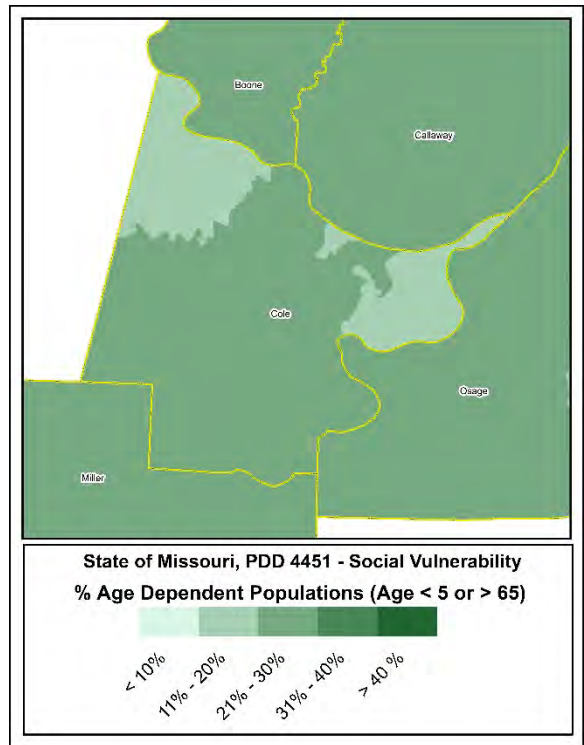
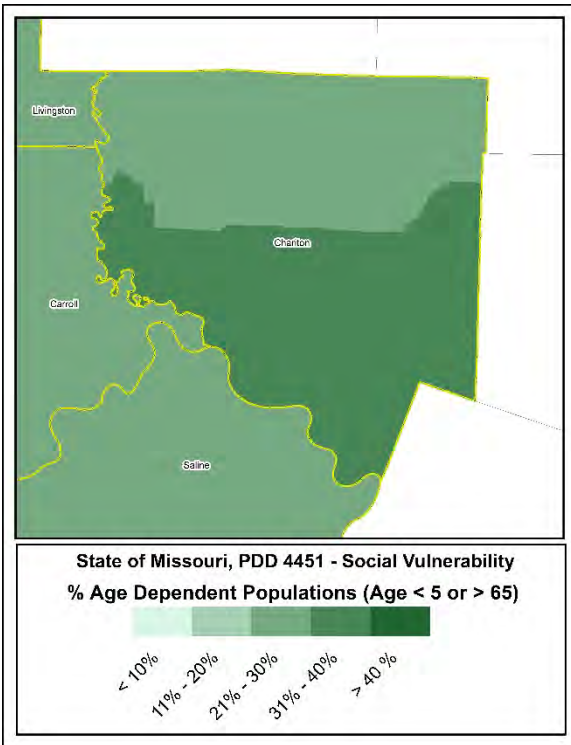
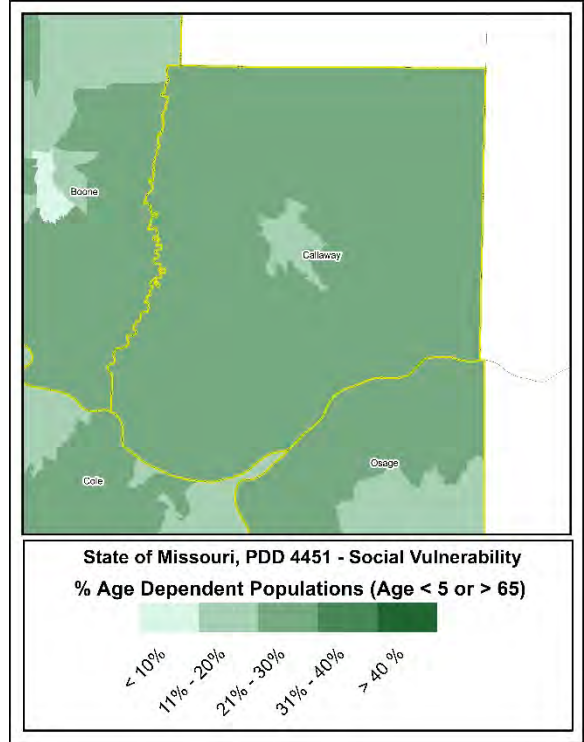
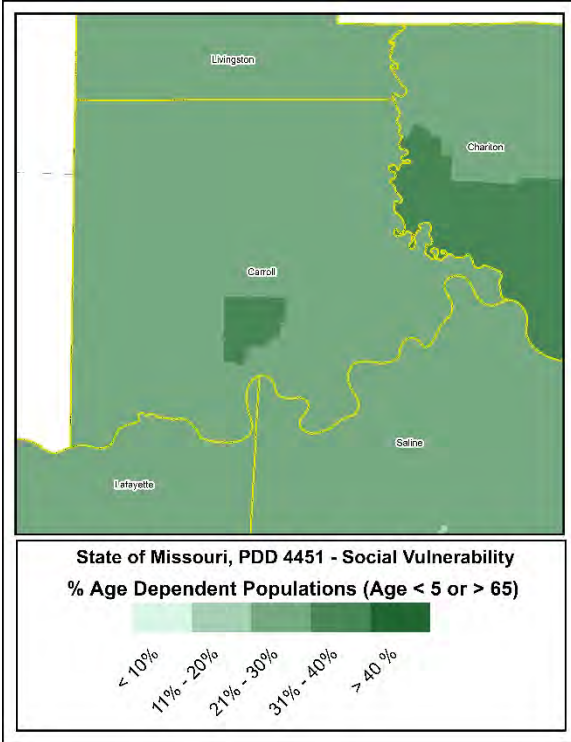


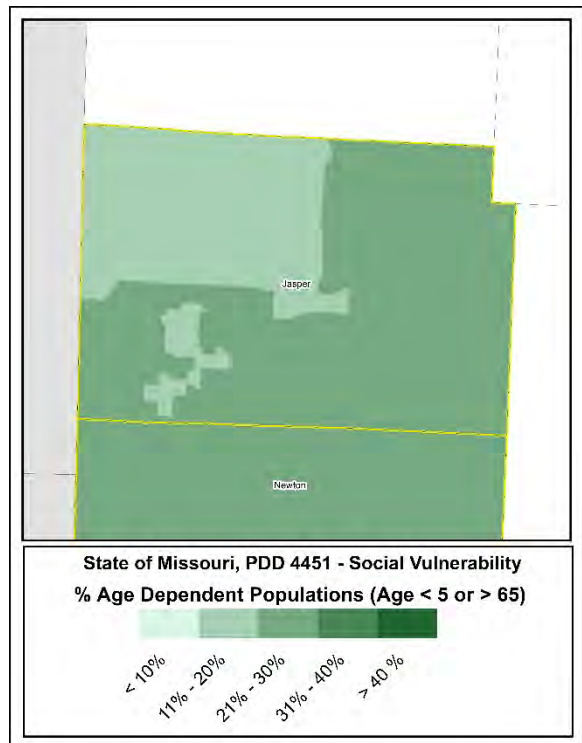
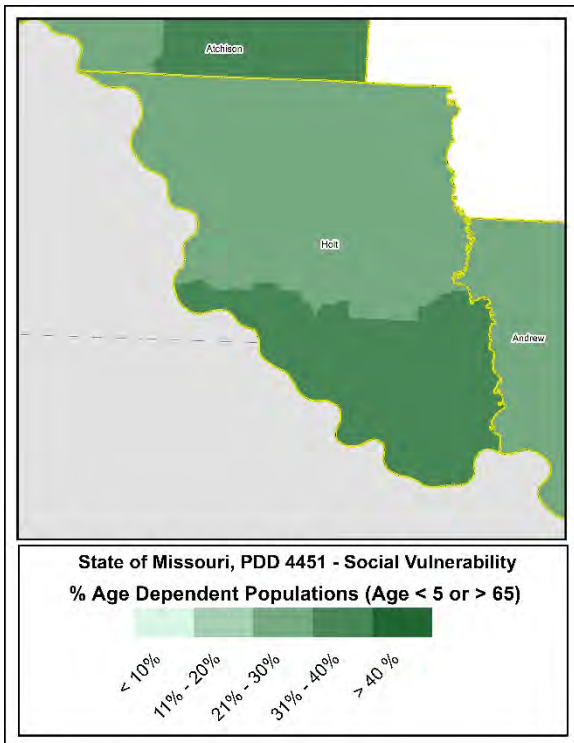
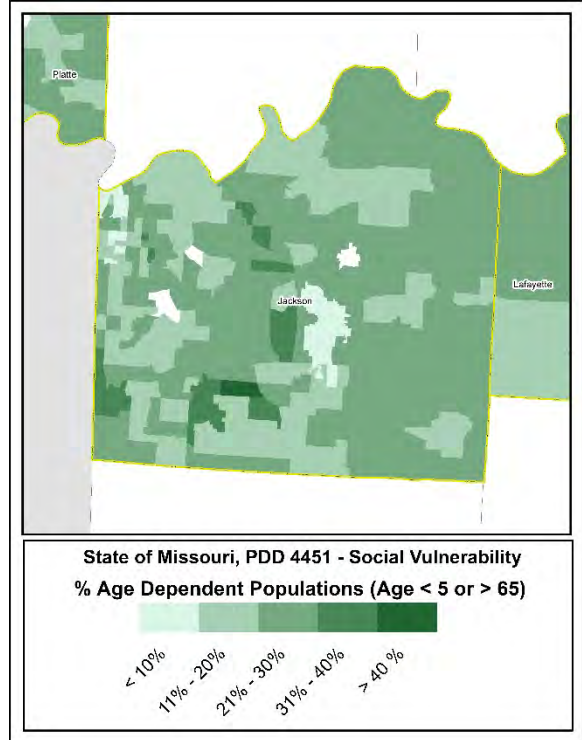
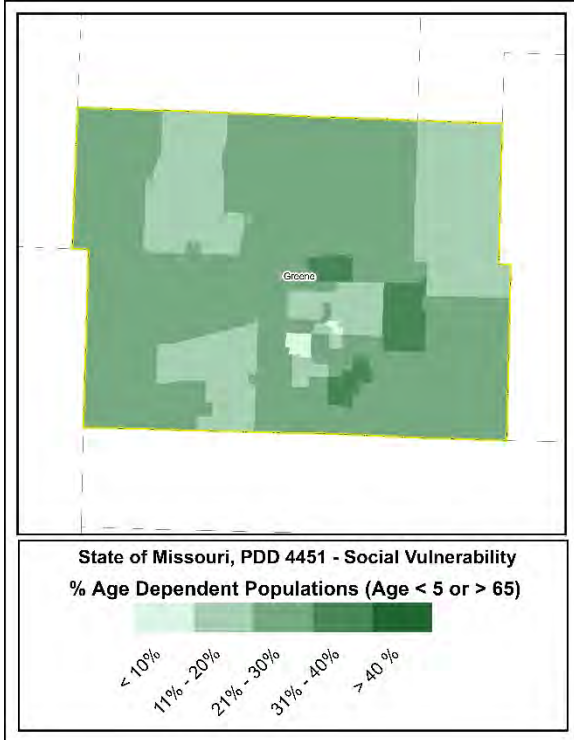


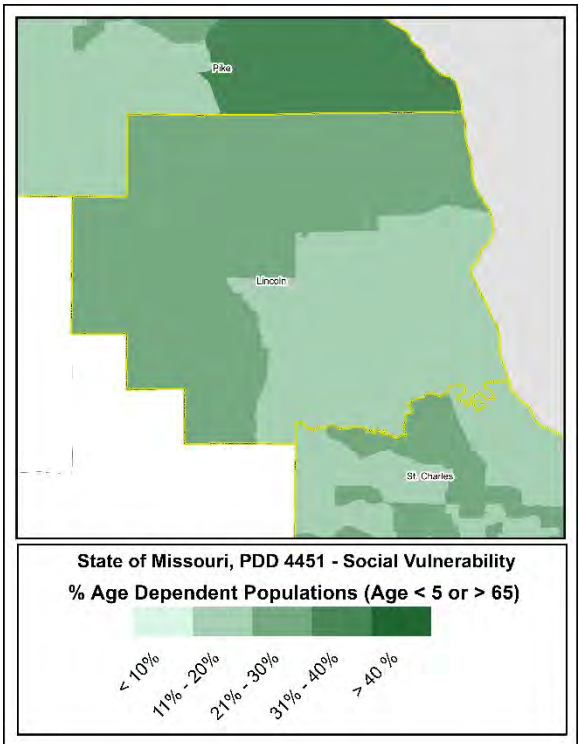
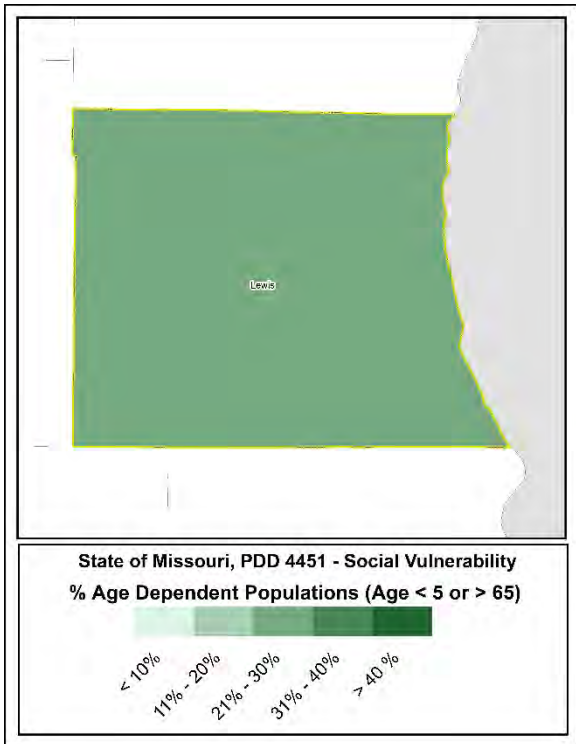
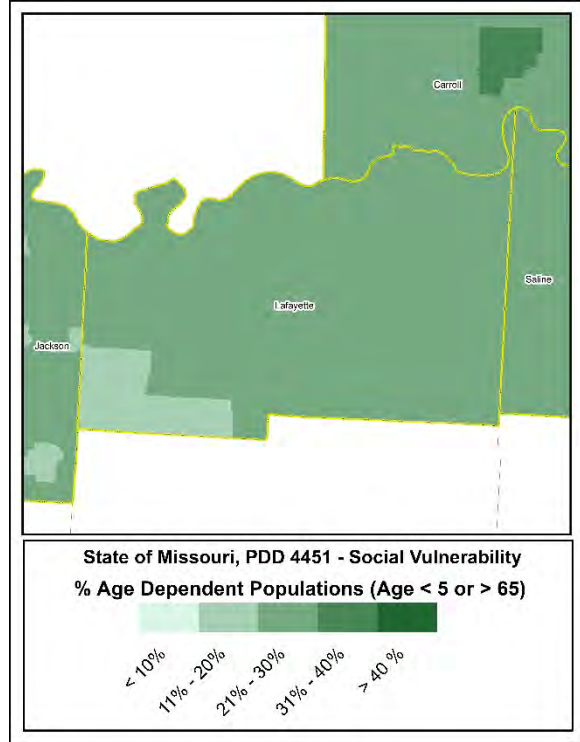
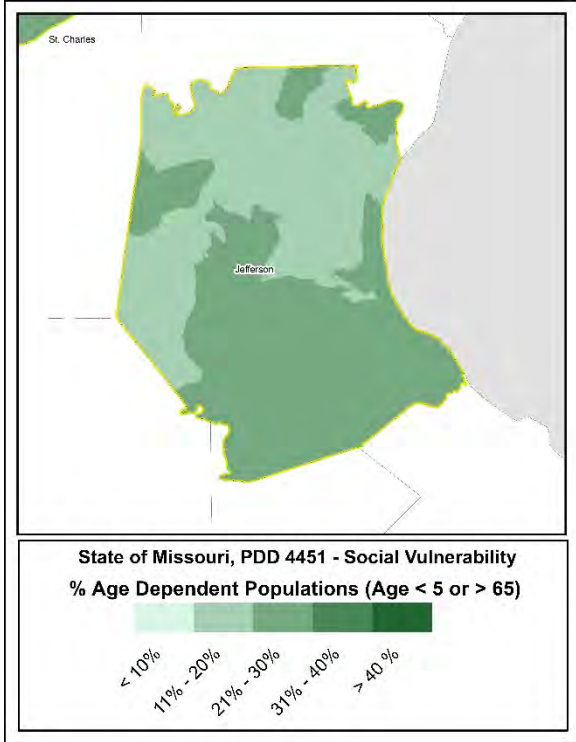


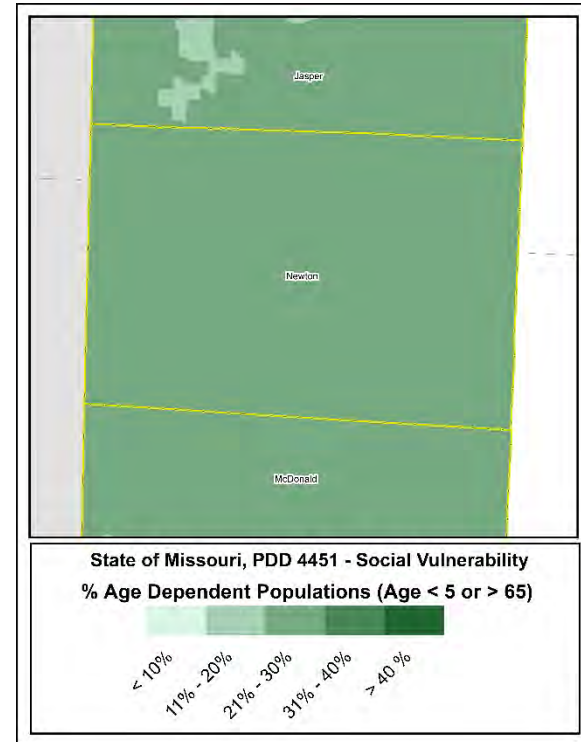
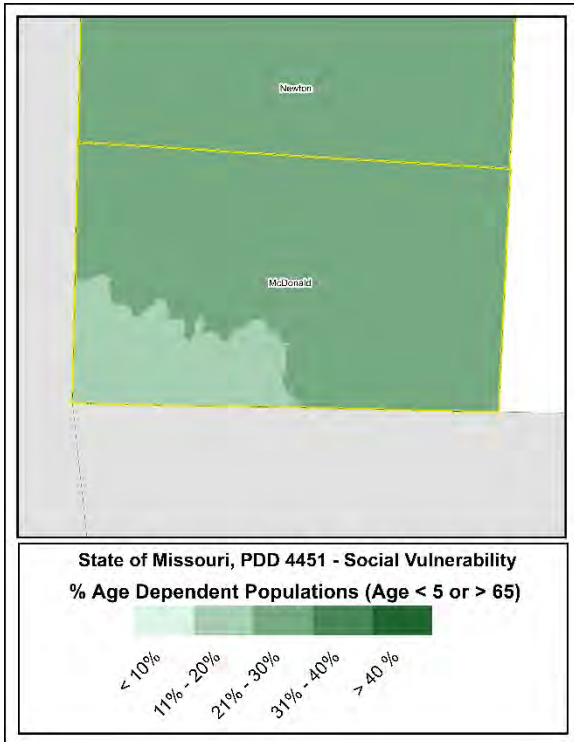
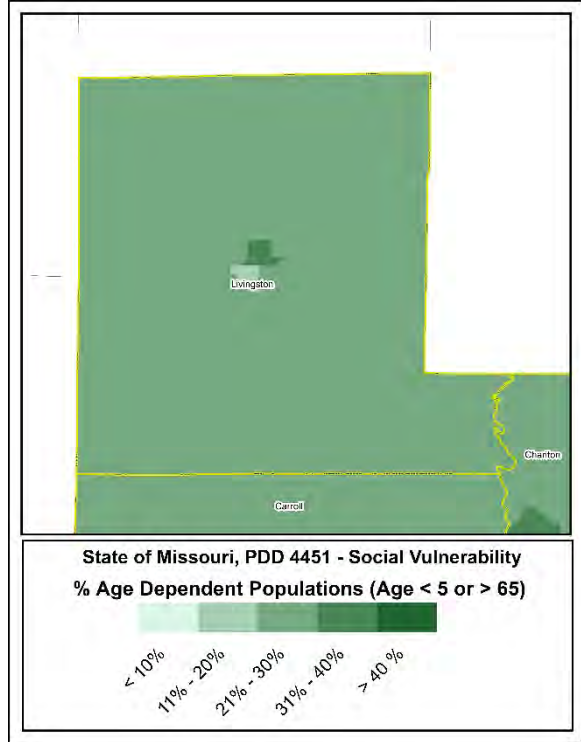
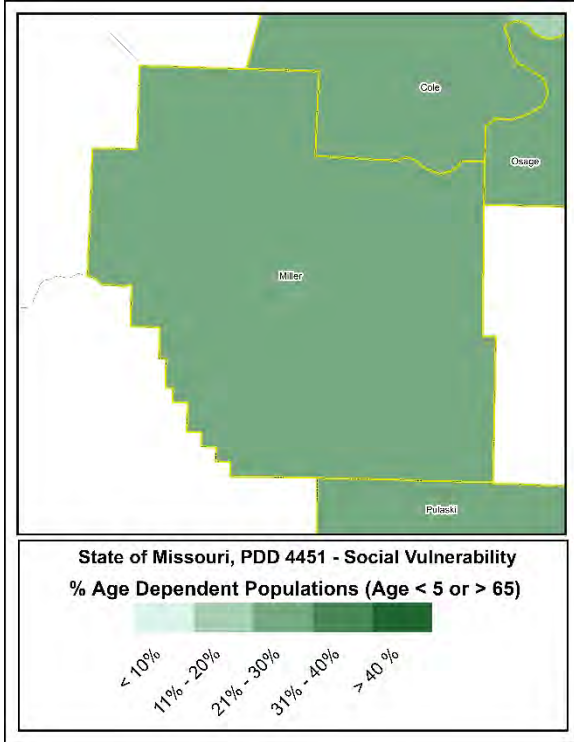
PHỤ LỤC F: Quần thể phụ thuộc tuổi của DR-4451

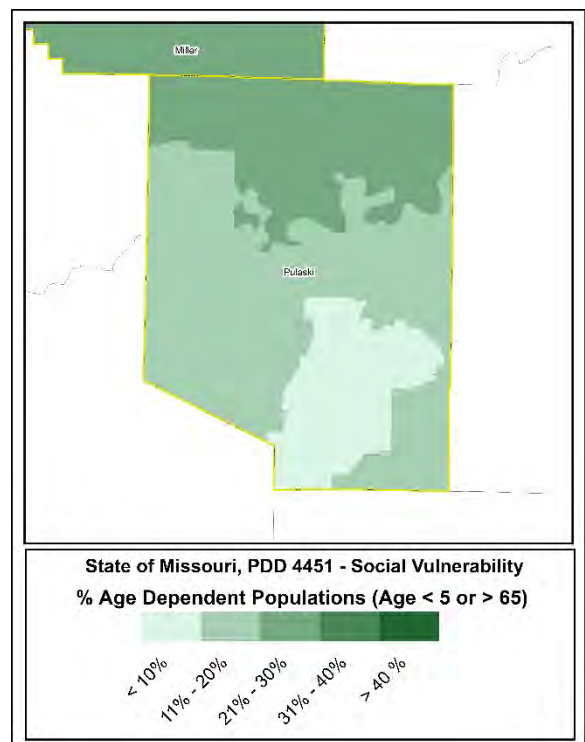
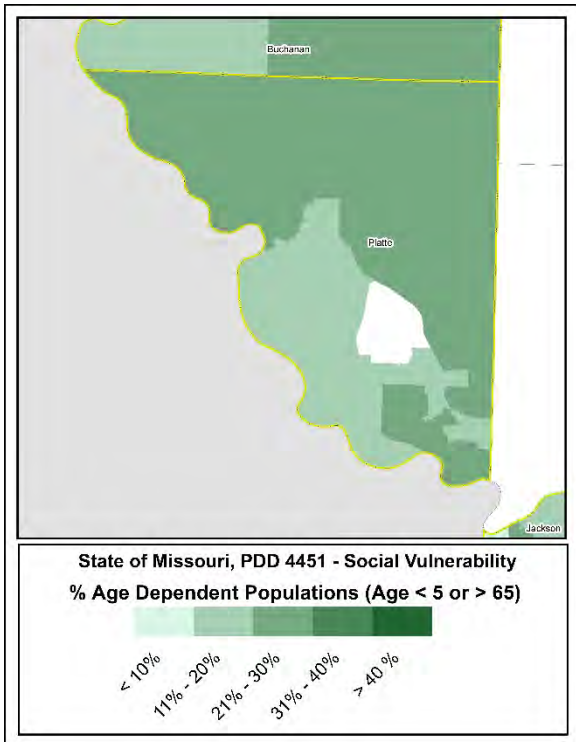
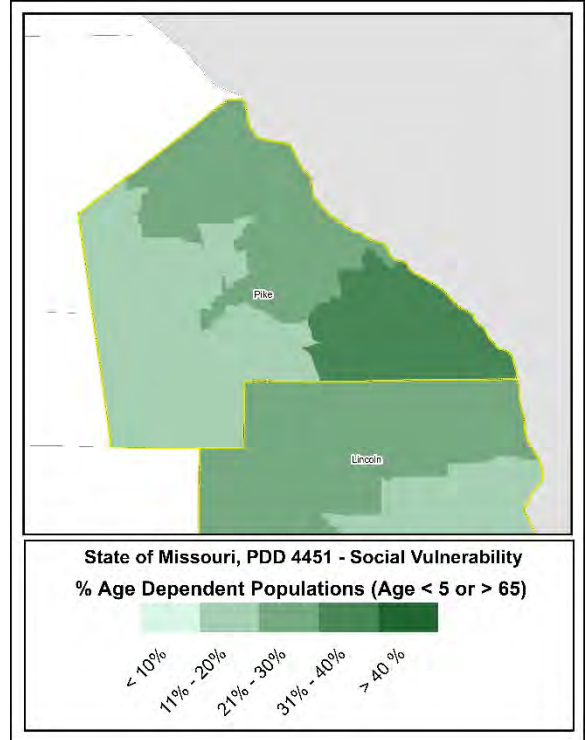
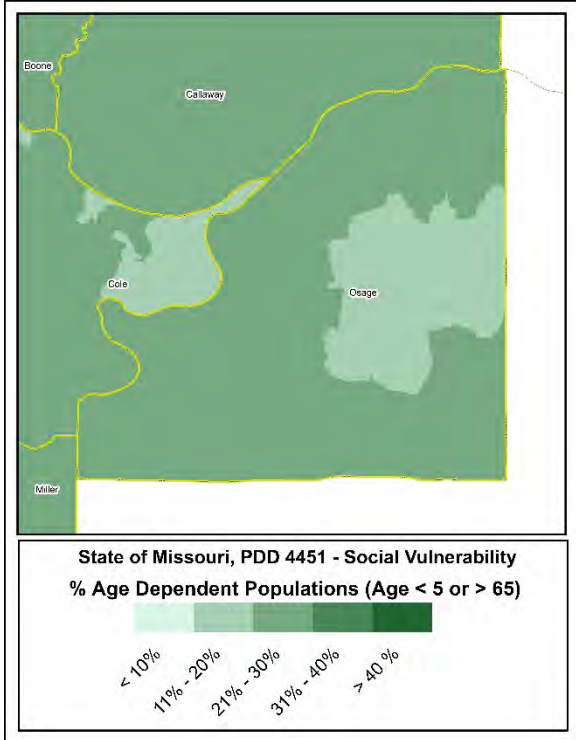


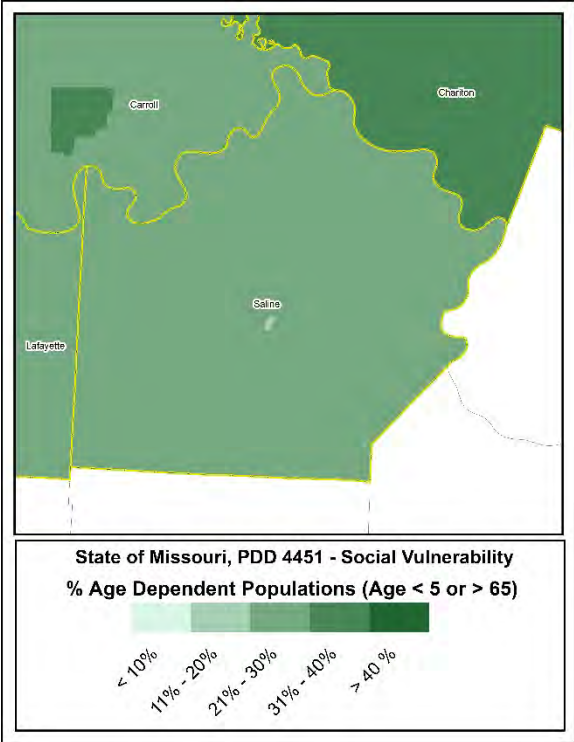




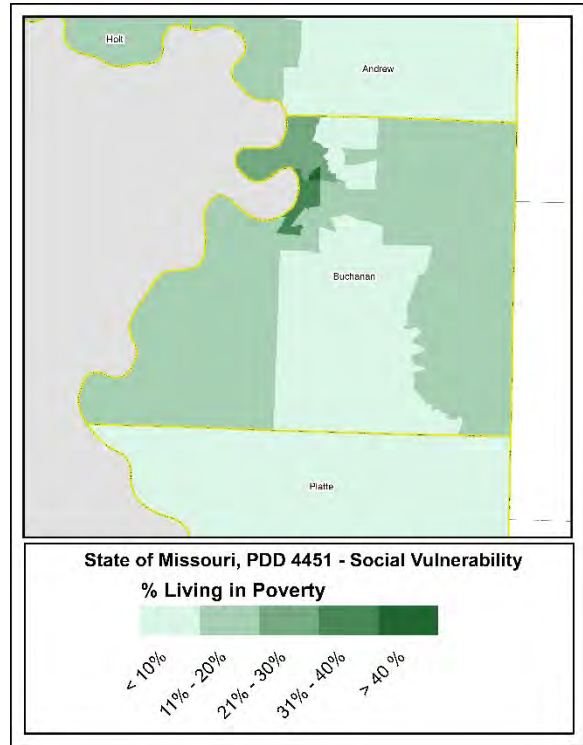
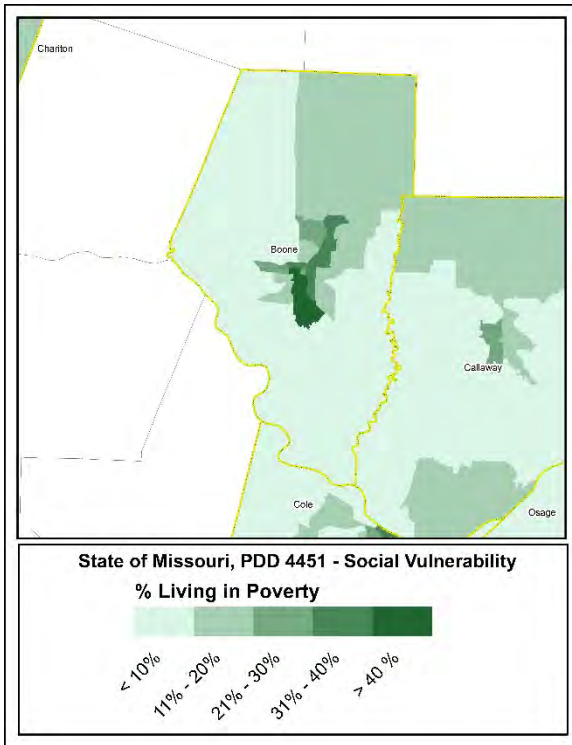
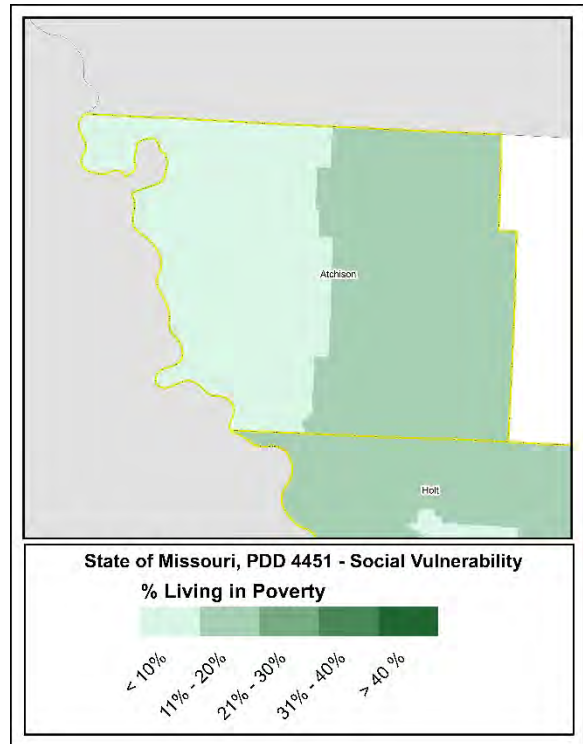
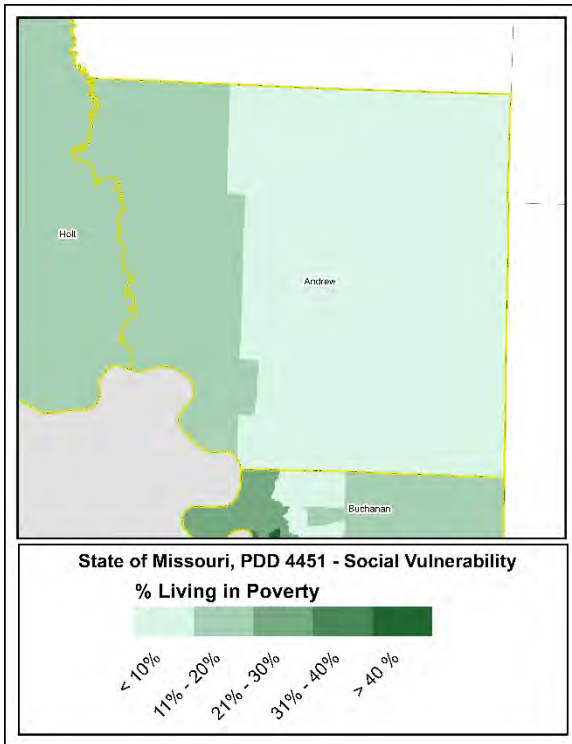


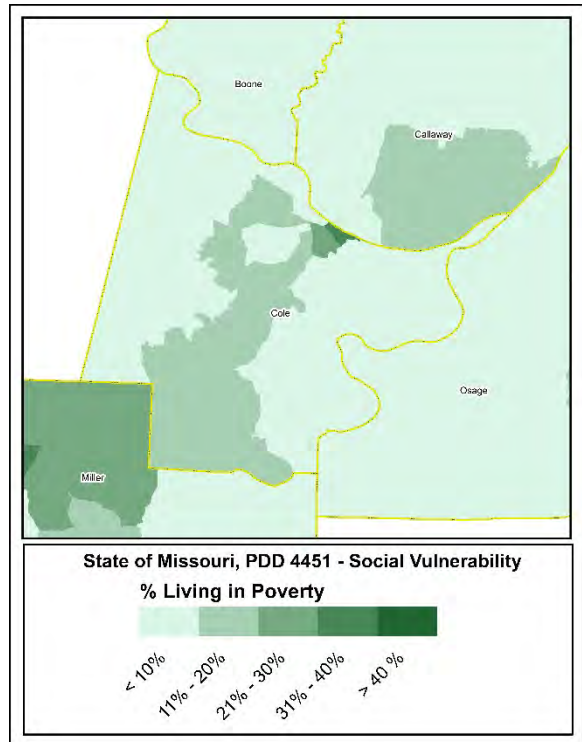
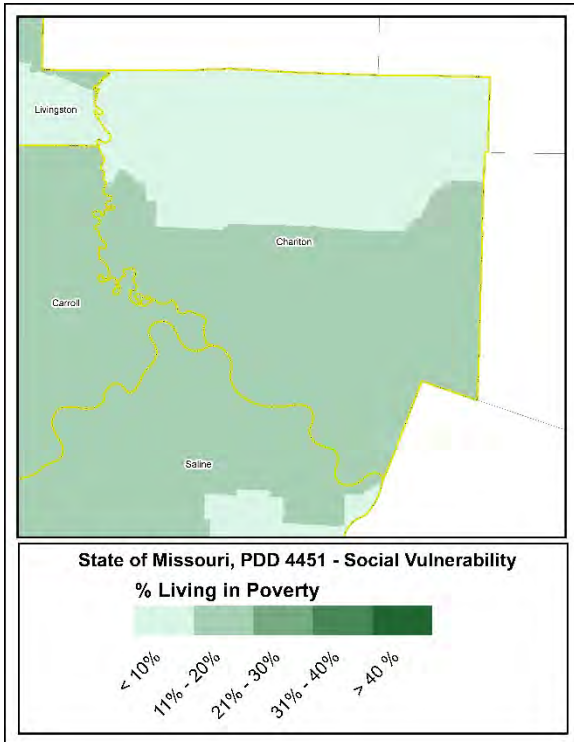
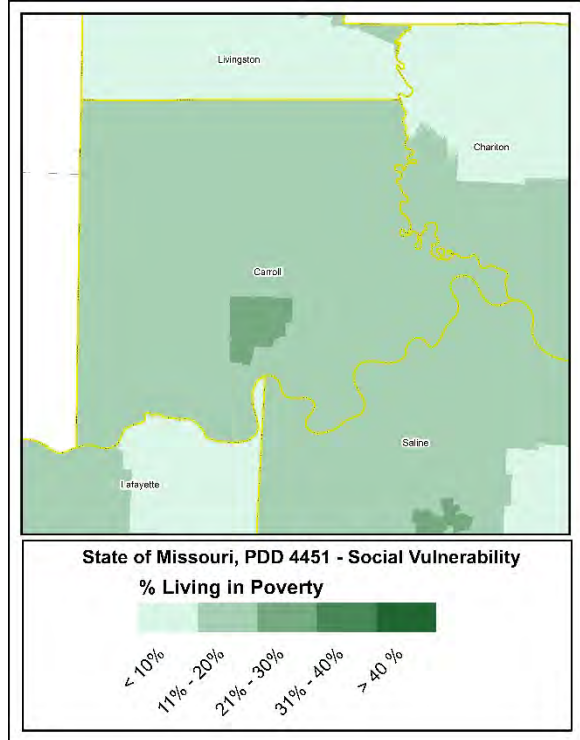
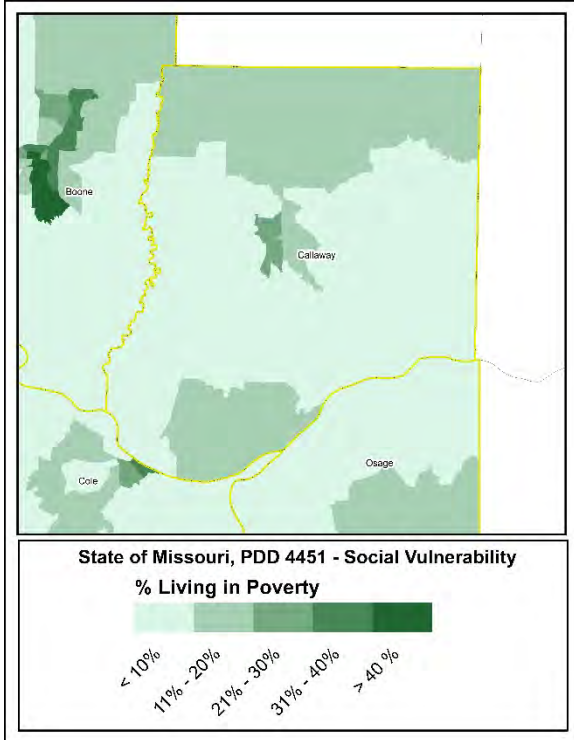


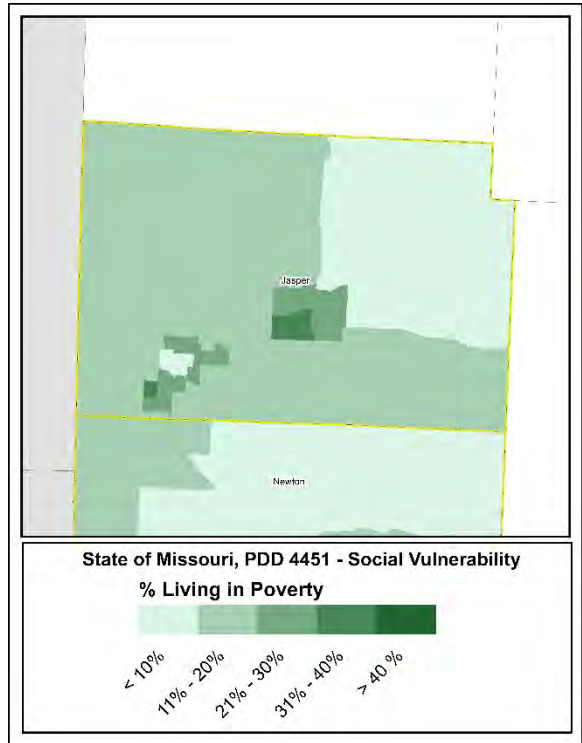
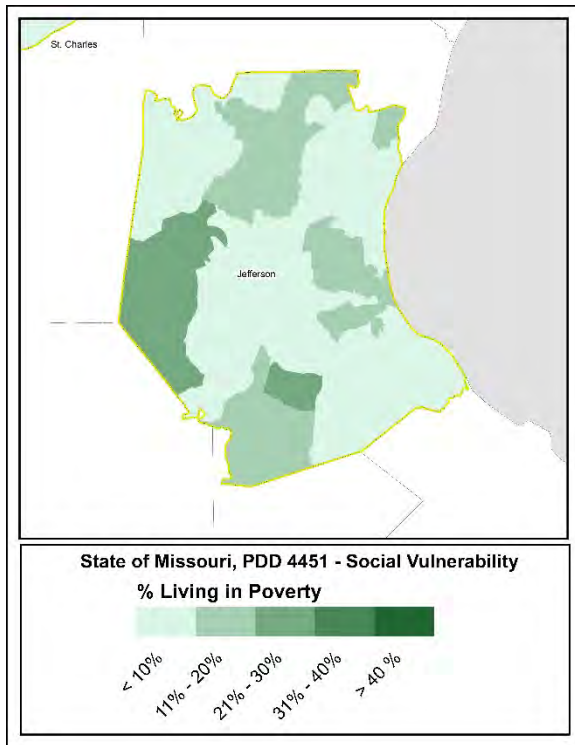
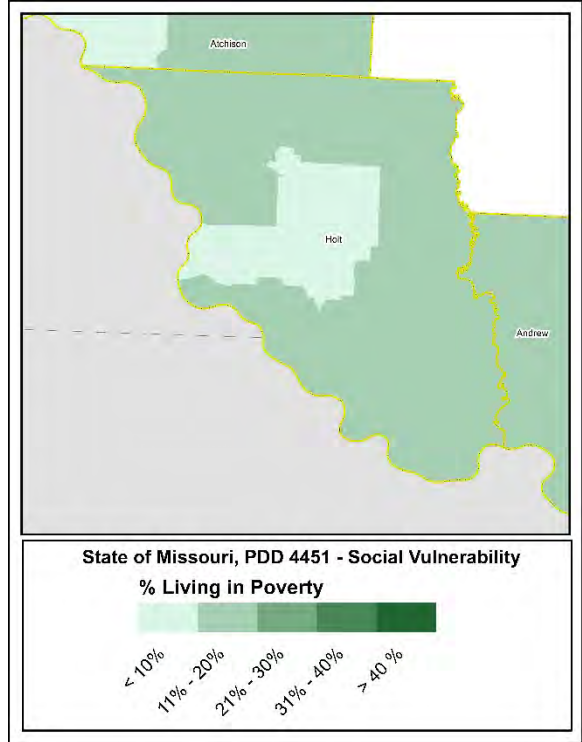
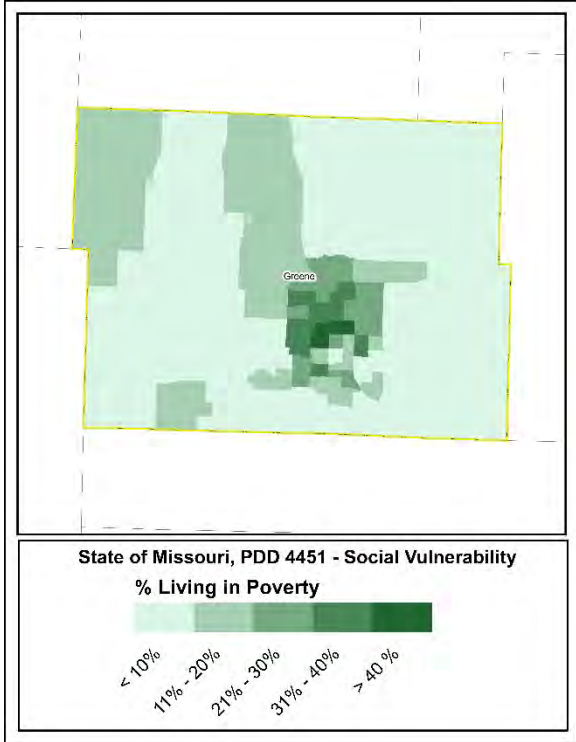


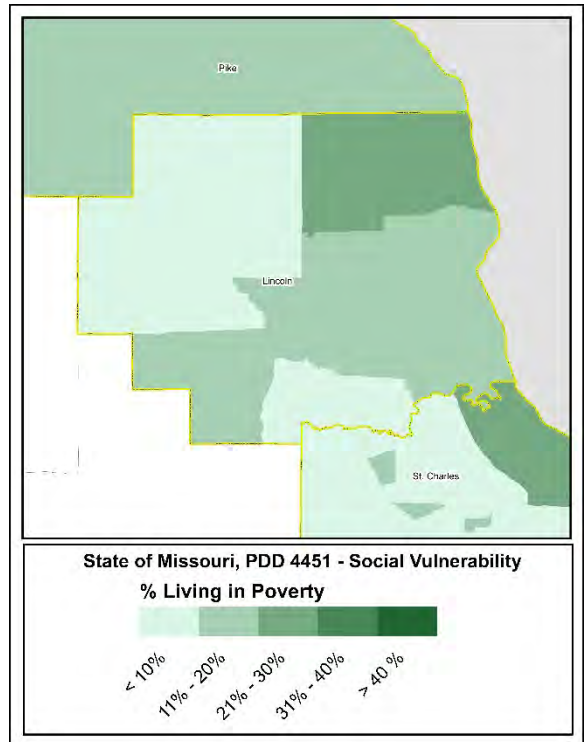
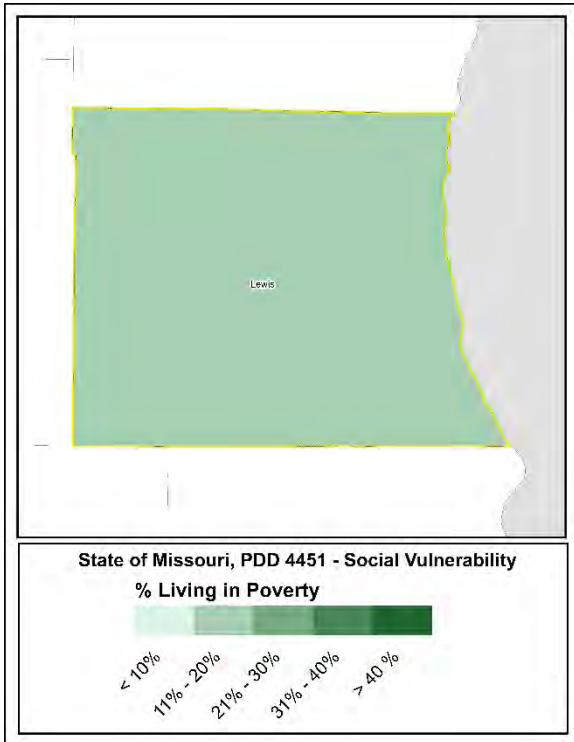
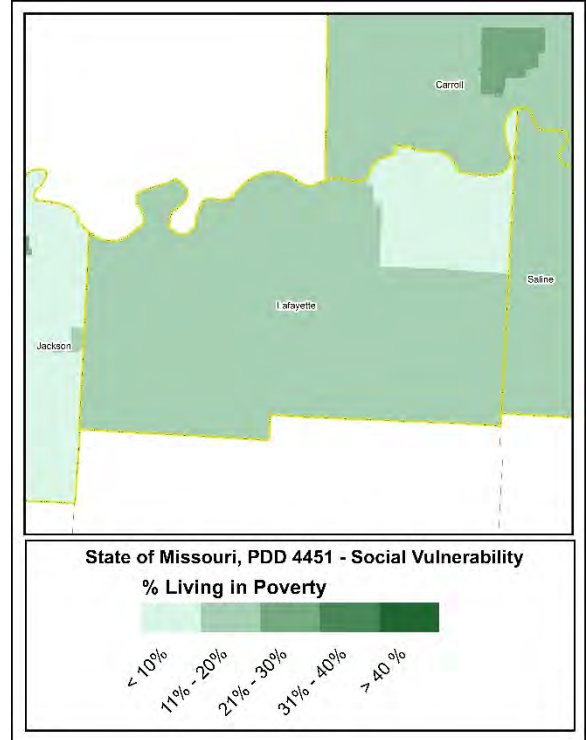
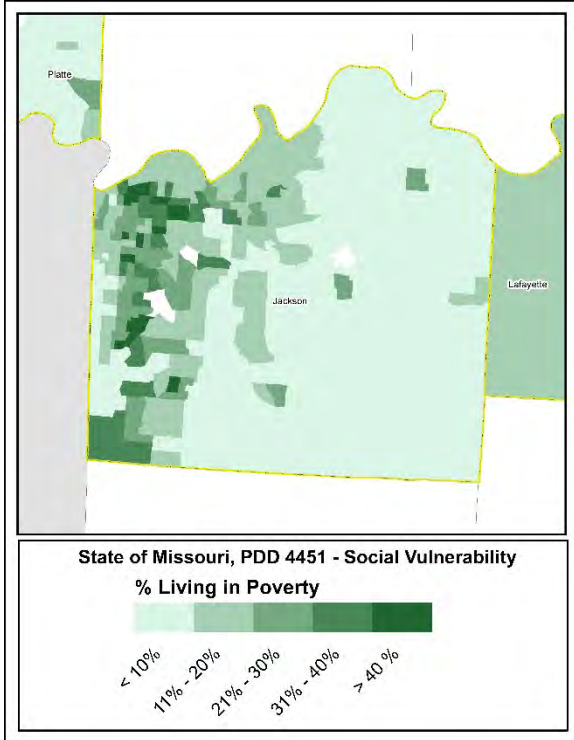


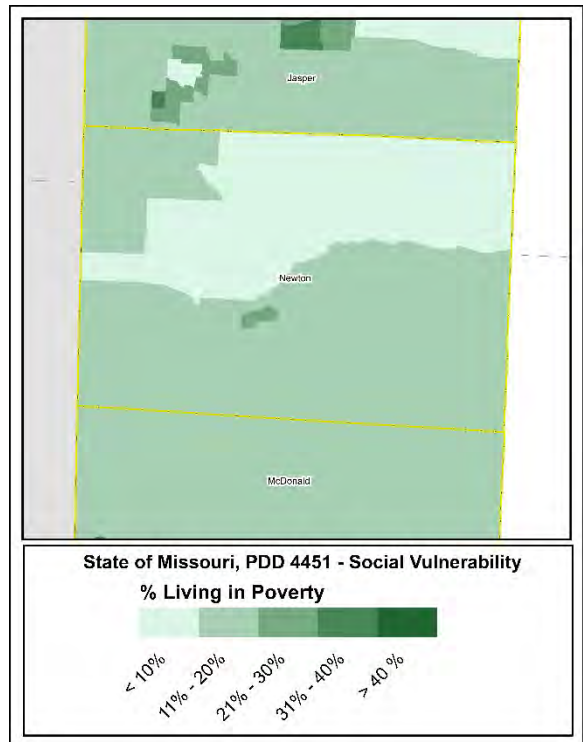
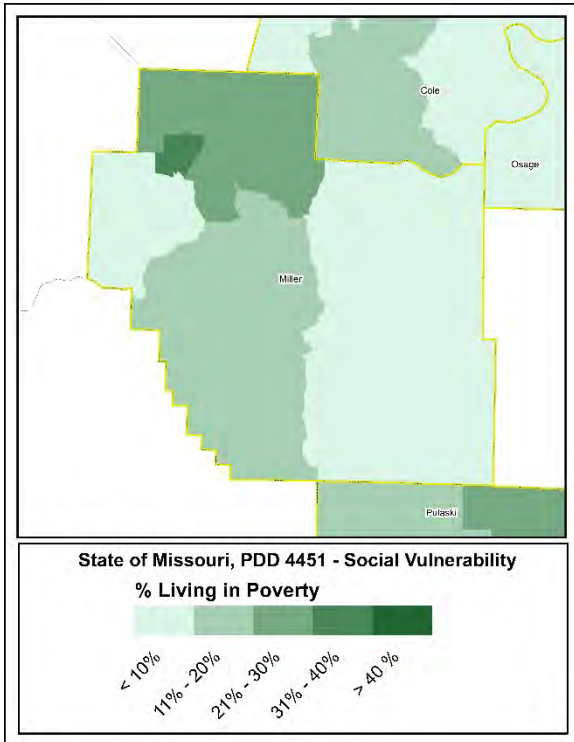
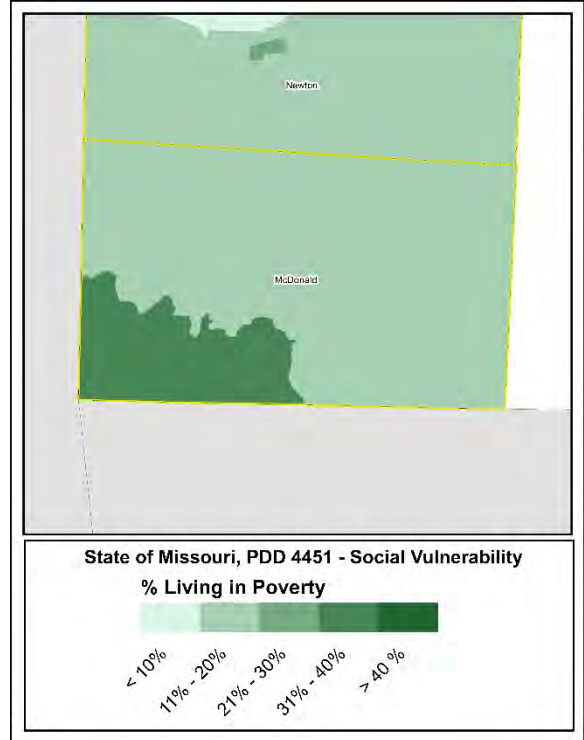
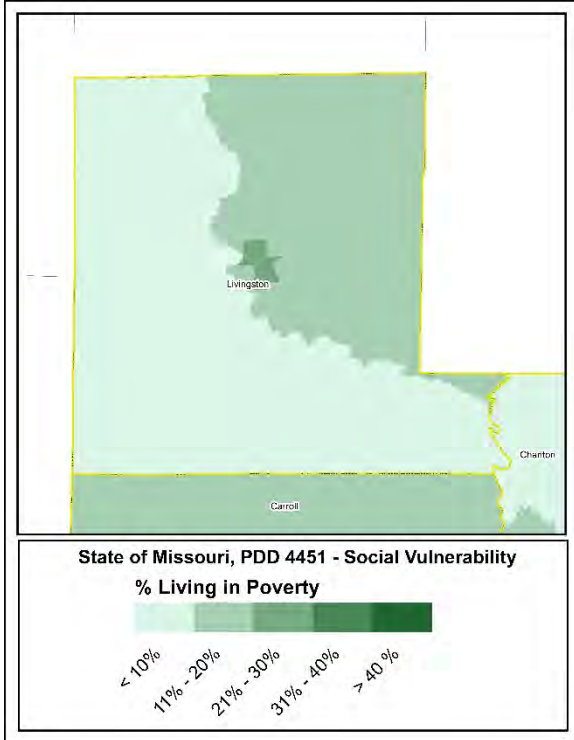
PHỤ LỤC G: Nghèo đói DR-4451

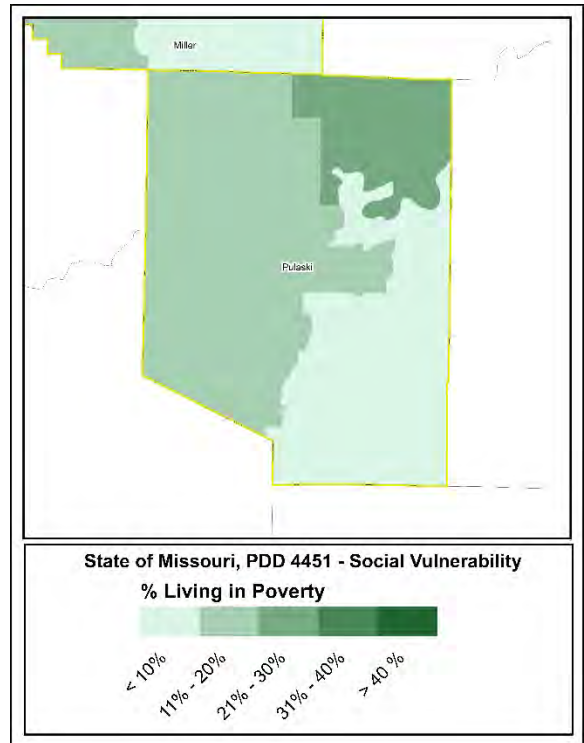
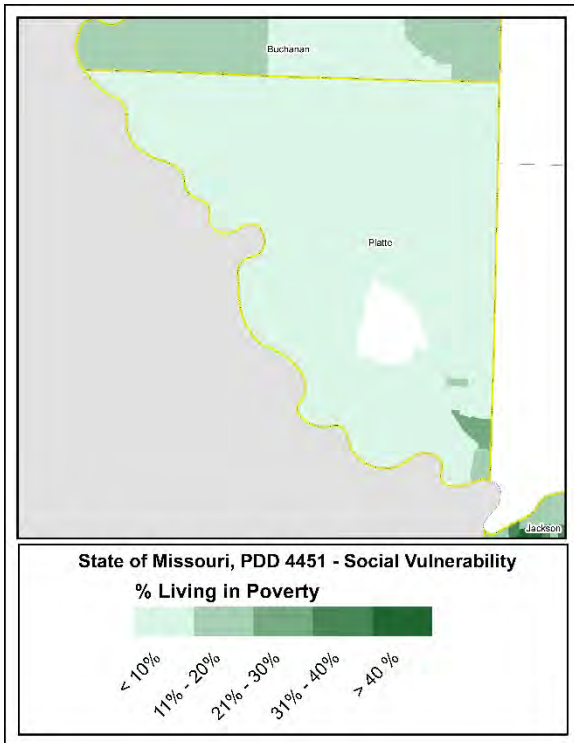
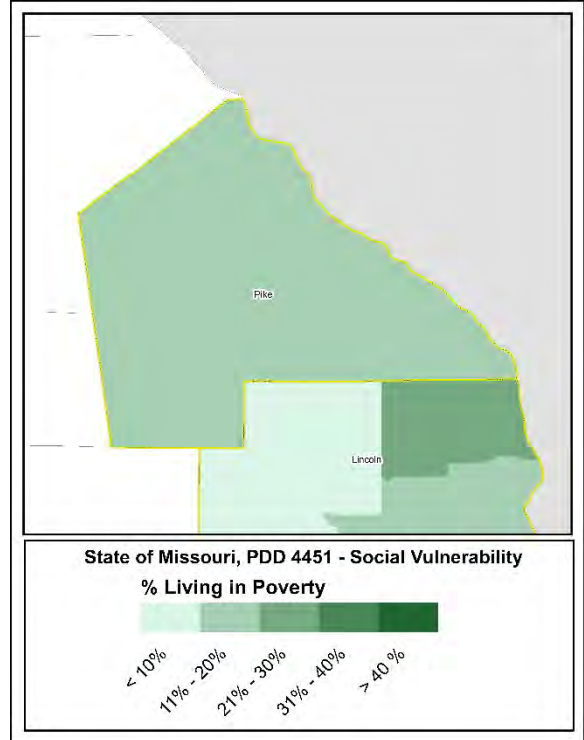
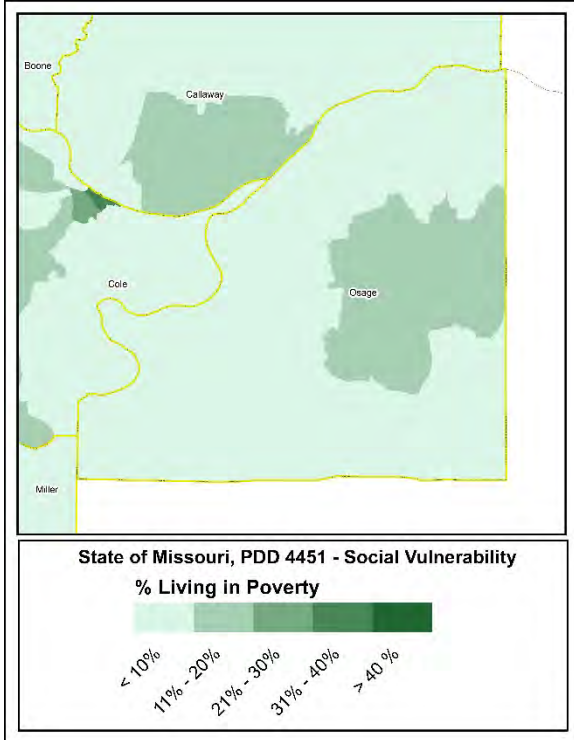


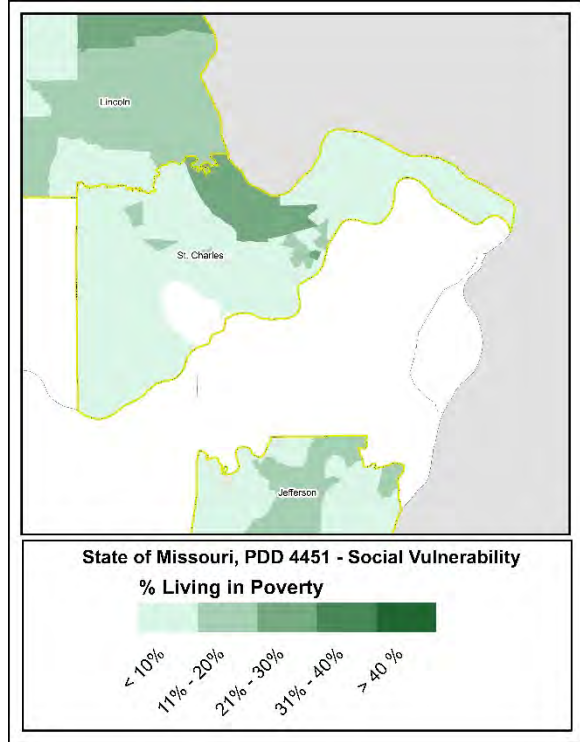
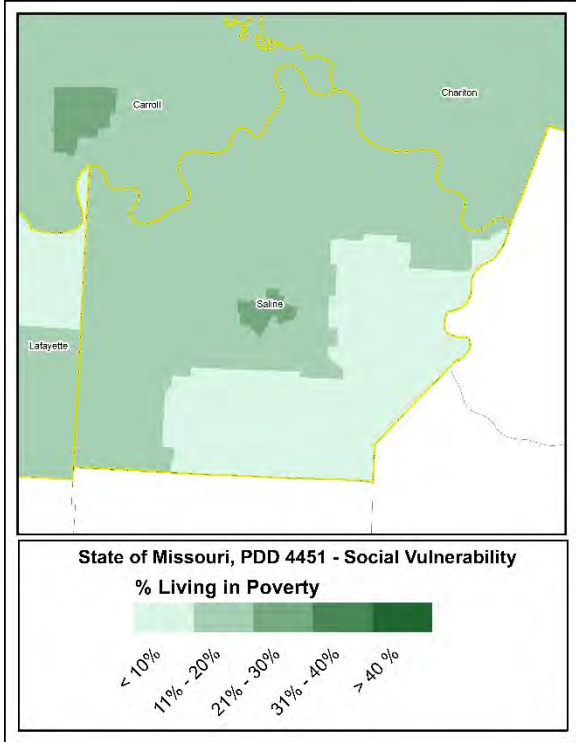




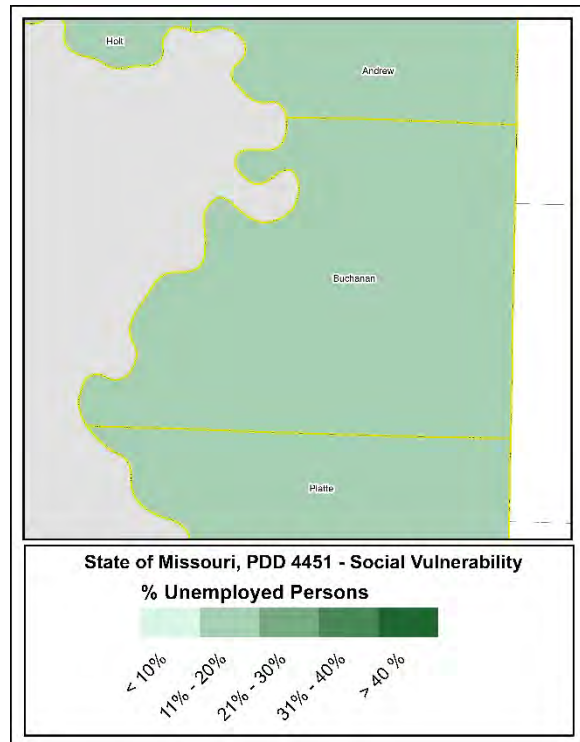
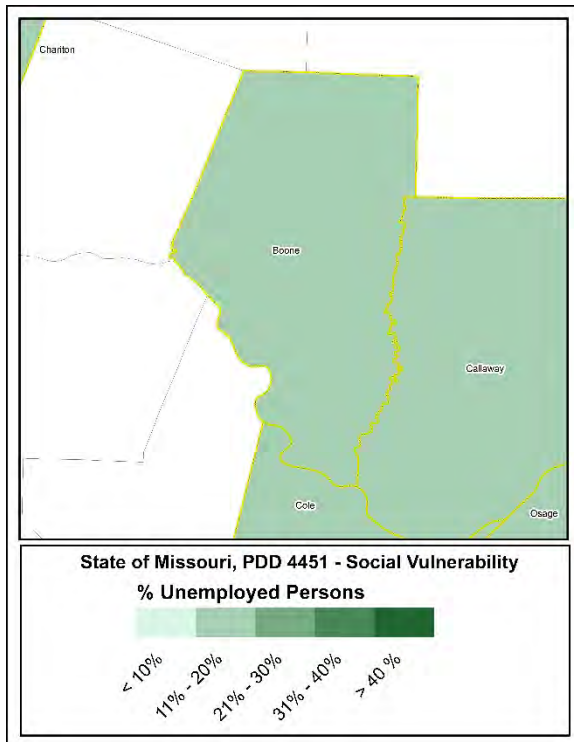
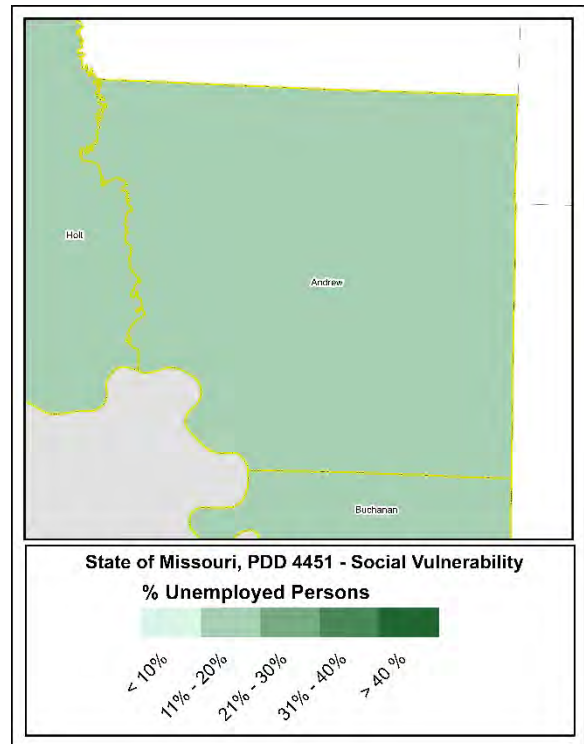
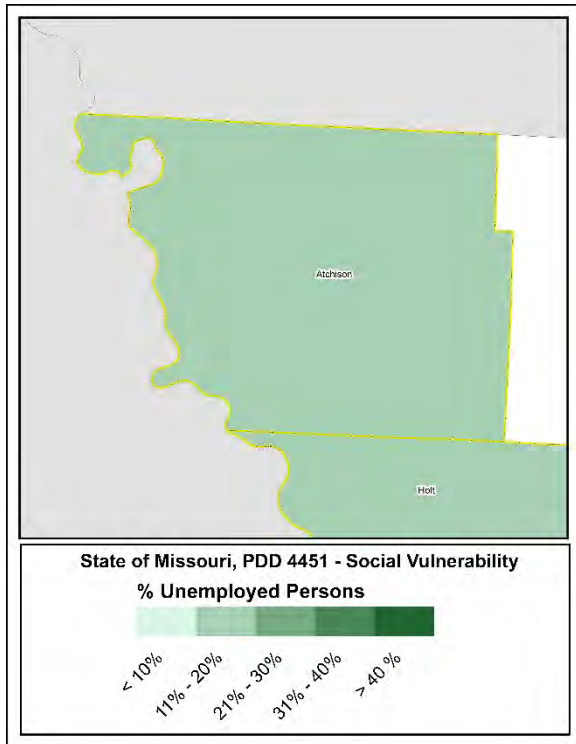


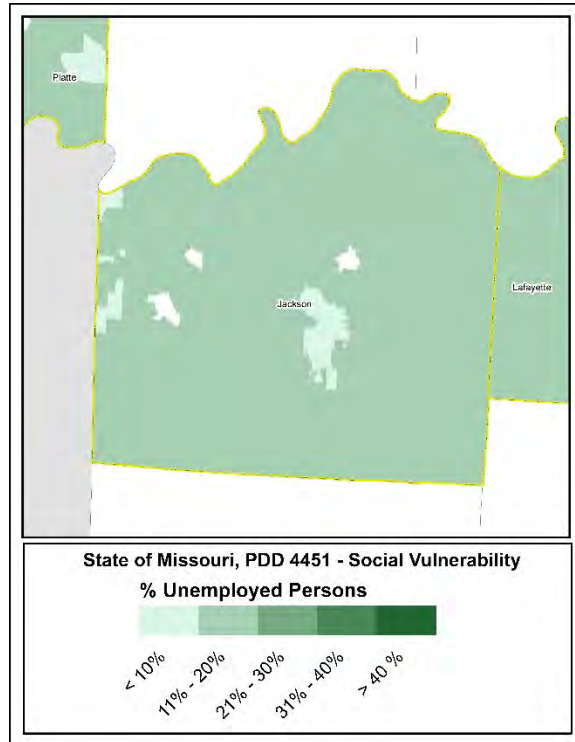
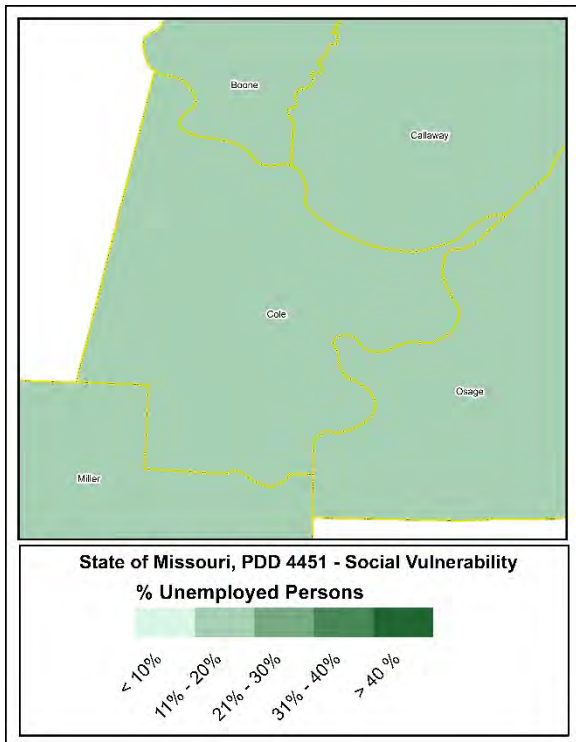
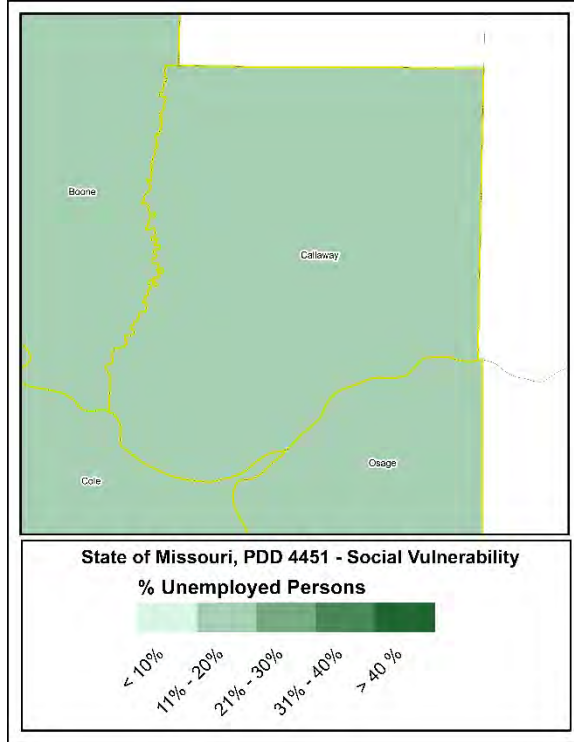
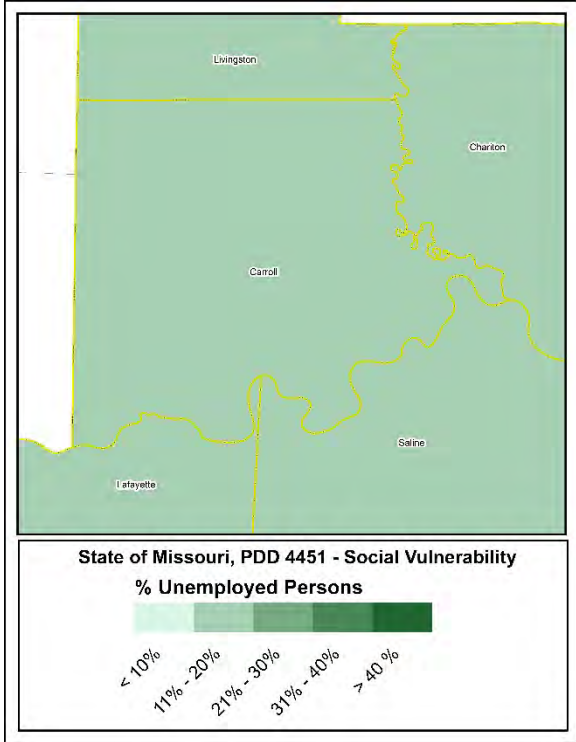


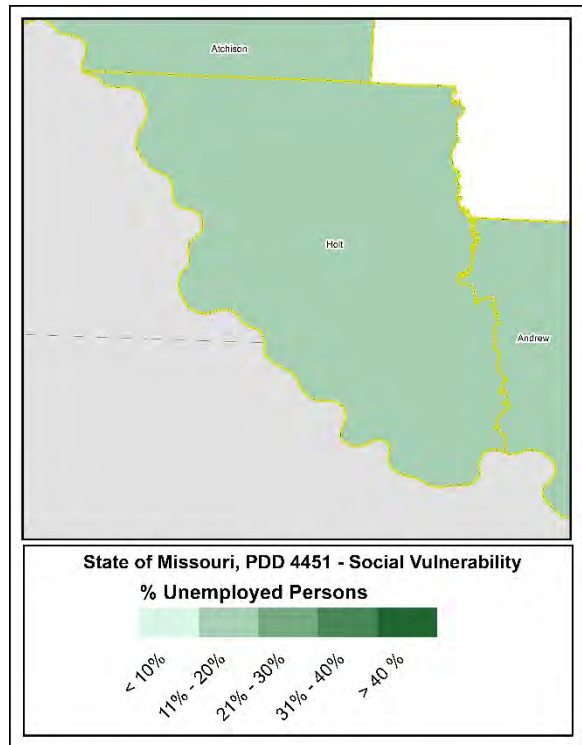
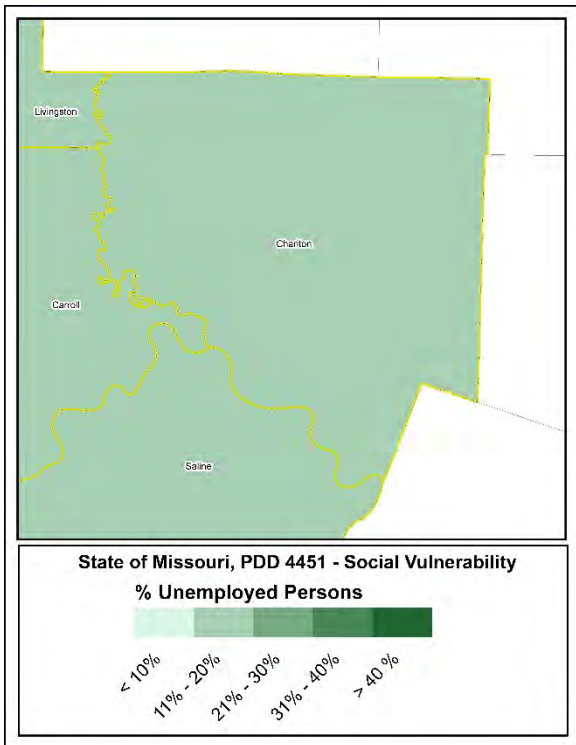
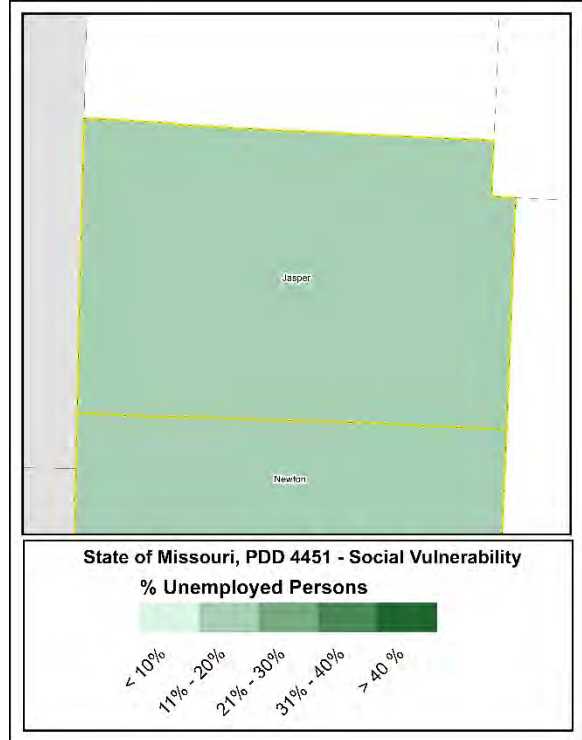
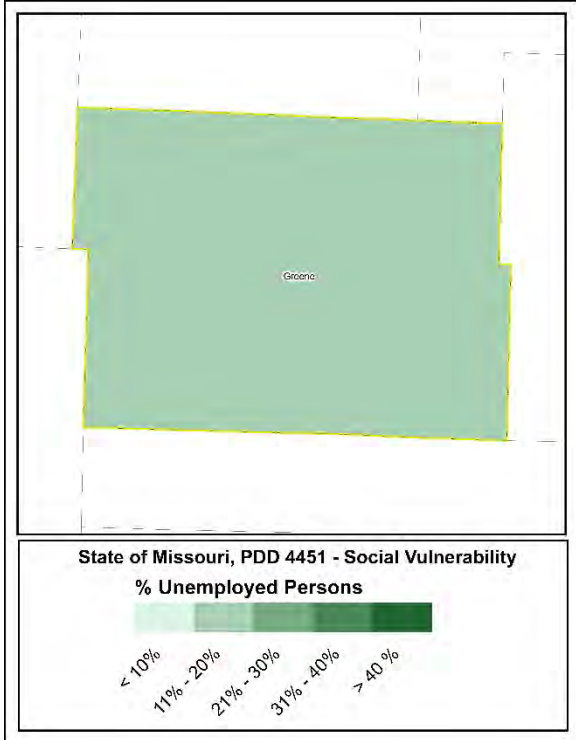


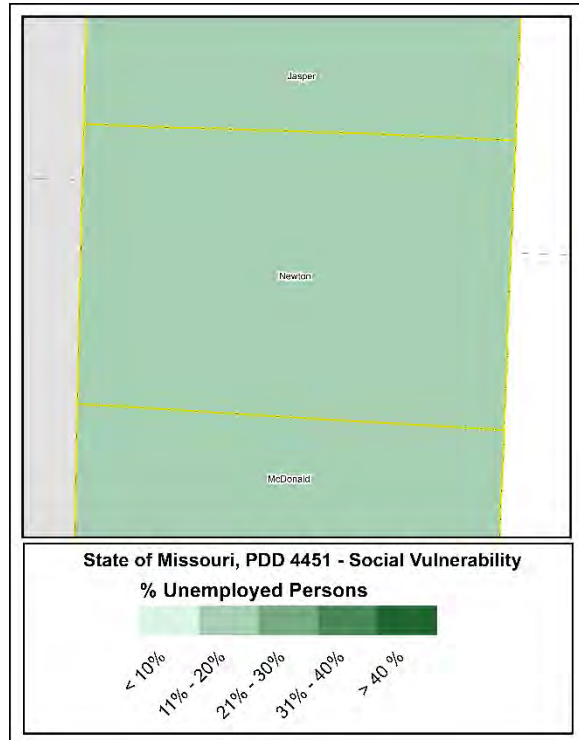
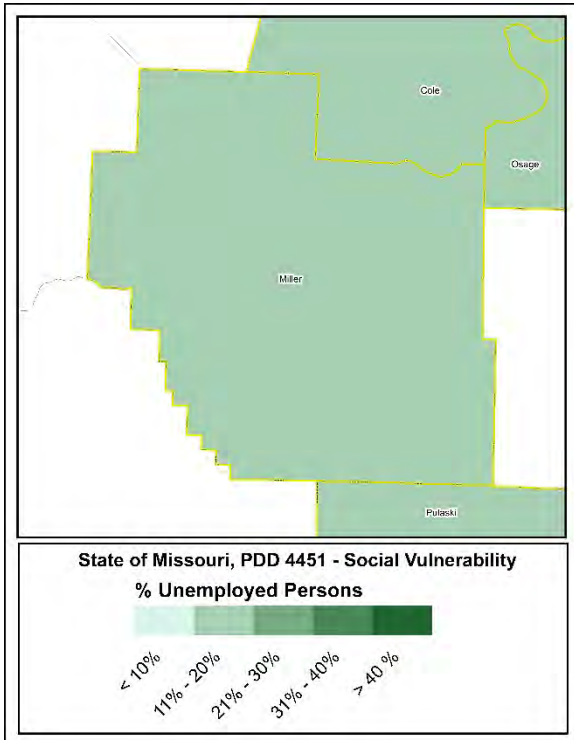
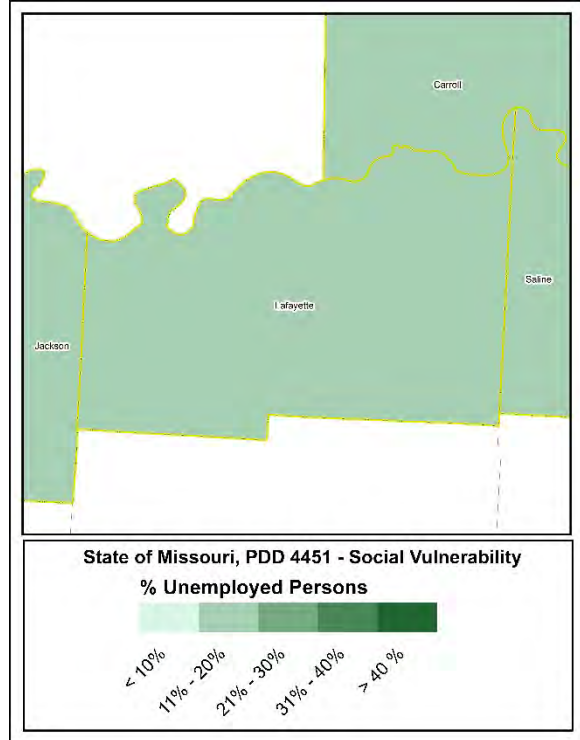
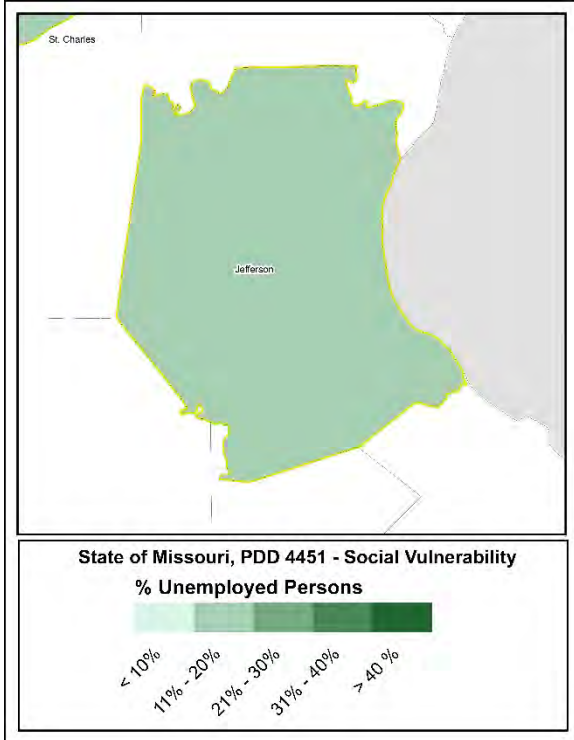


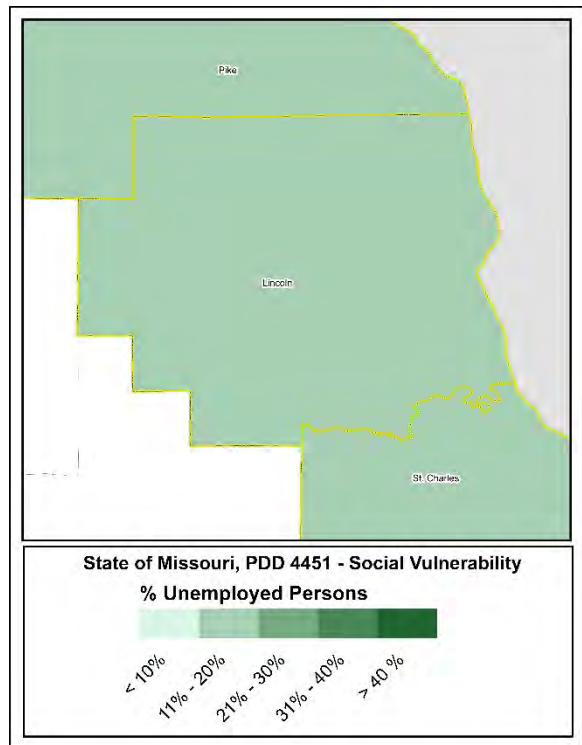
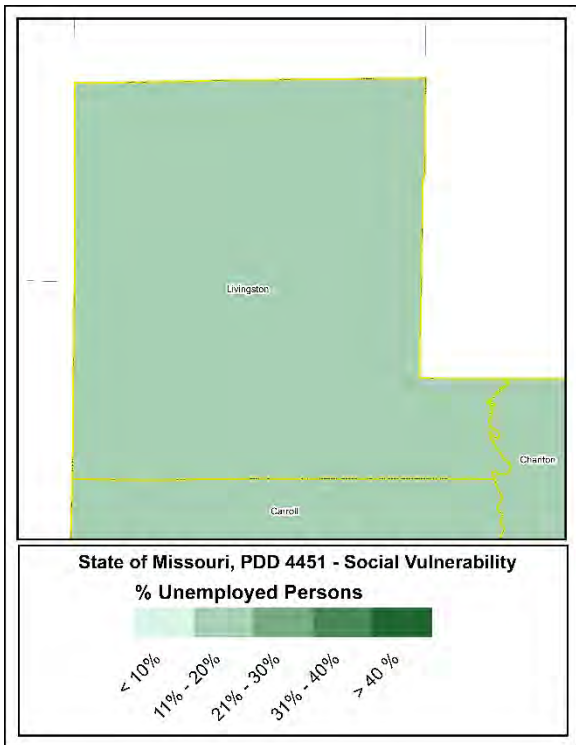
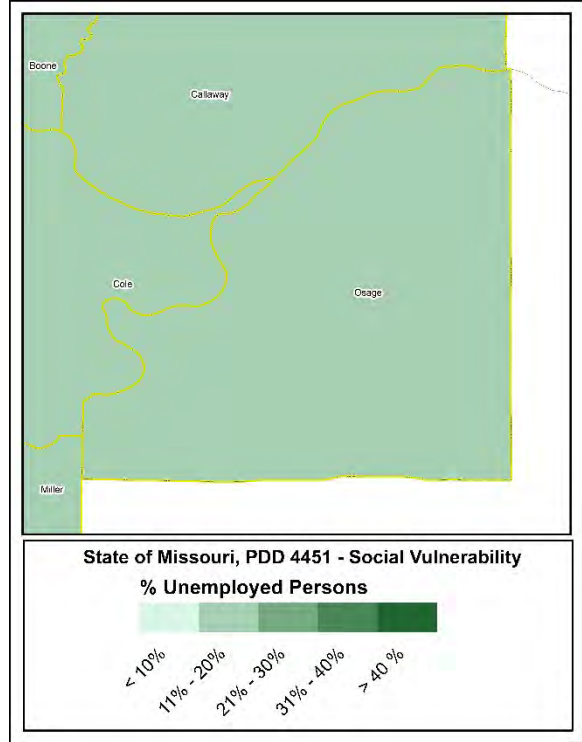
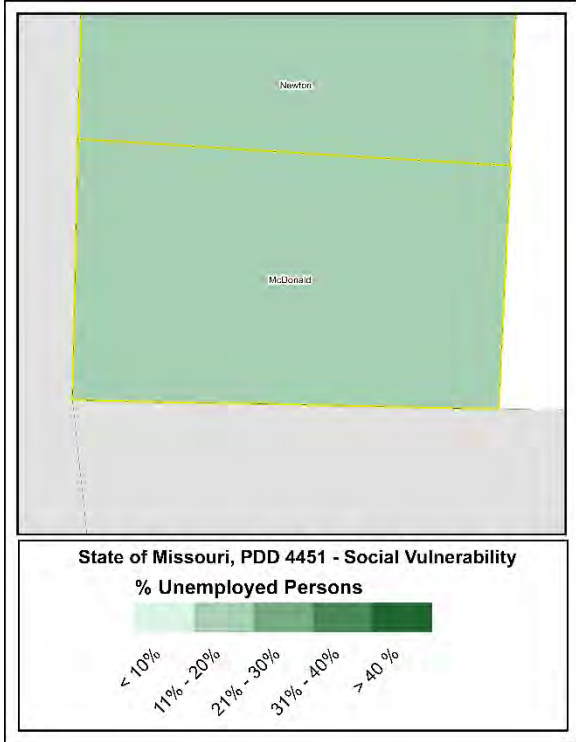
PHỤ LỤC H: Thất nghiệp của Quận DR-4451

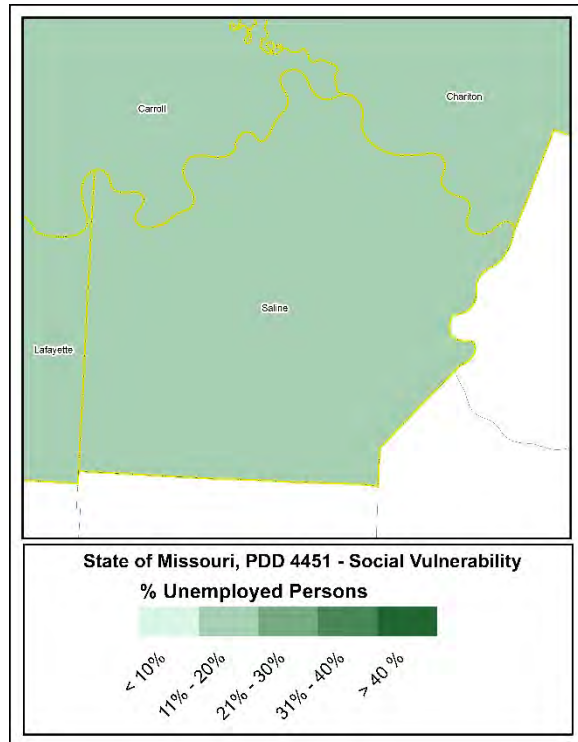
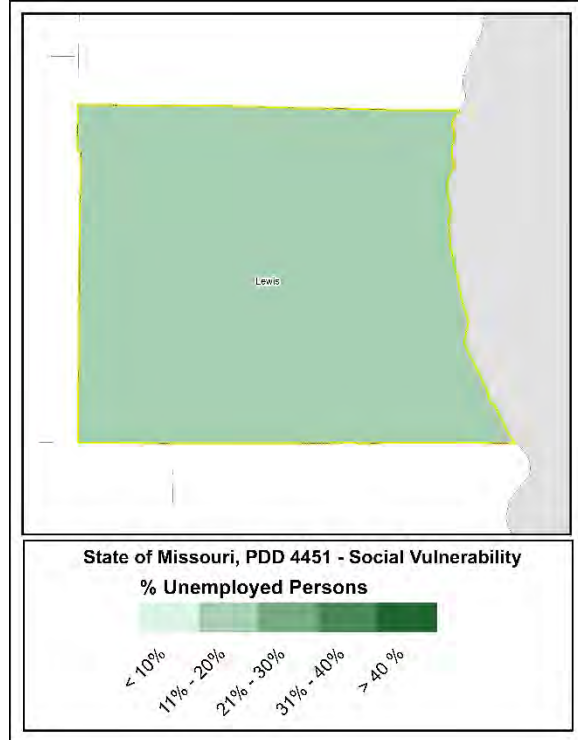
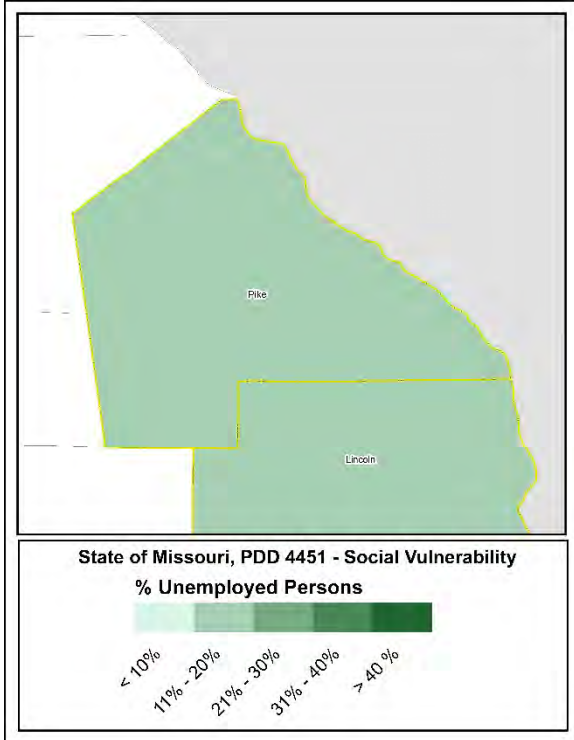


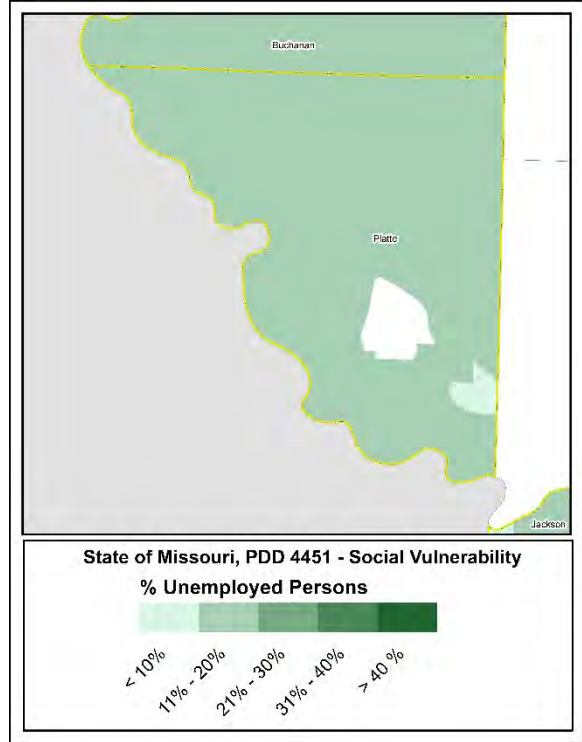
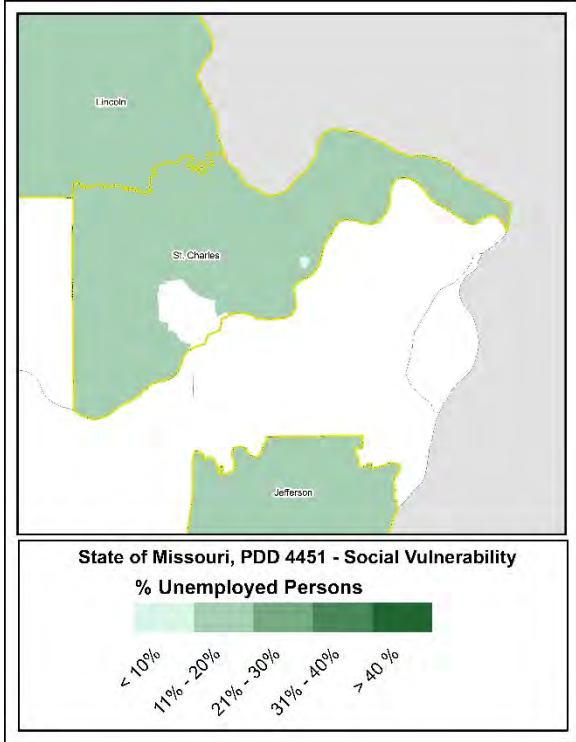




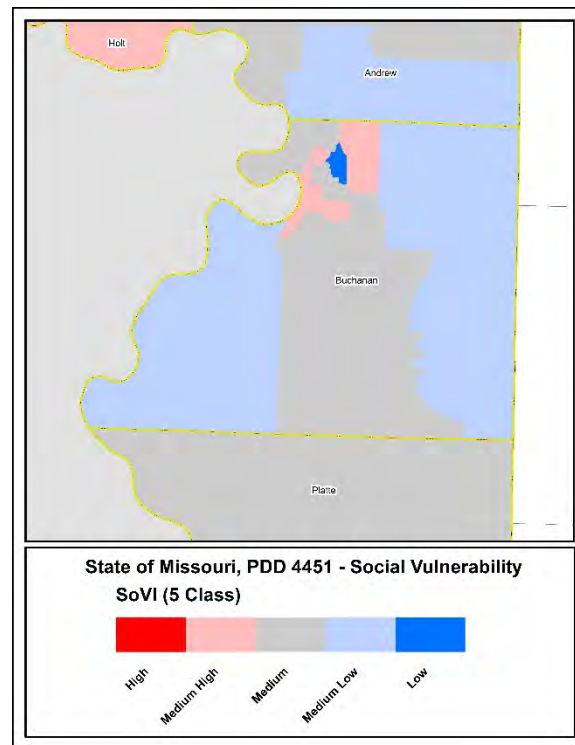
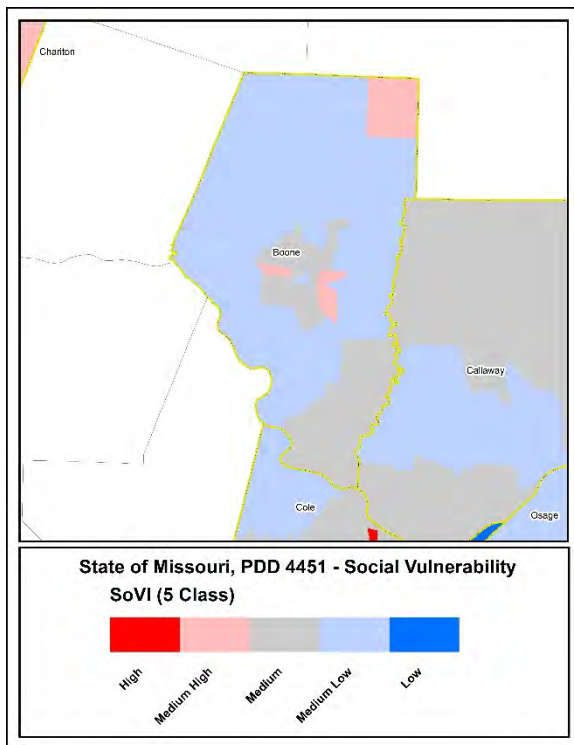
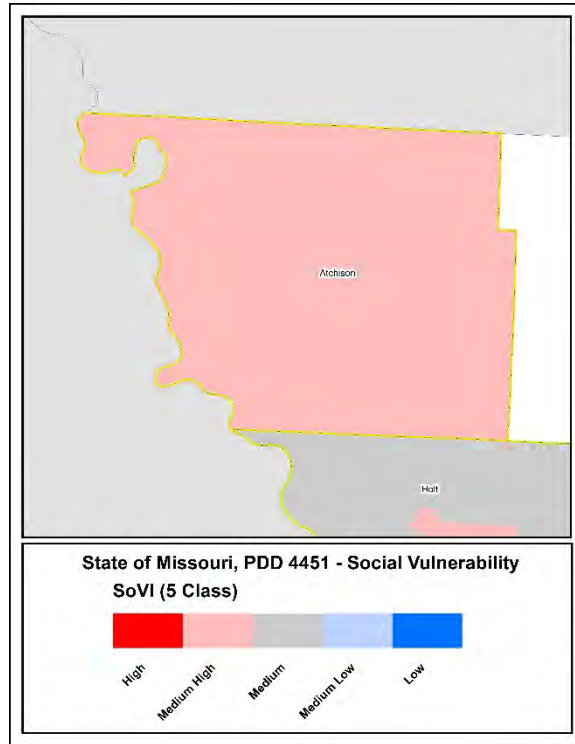
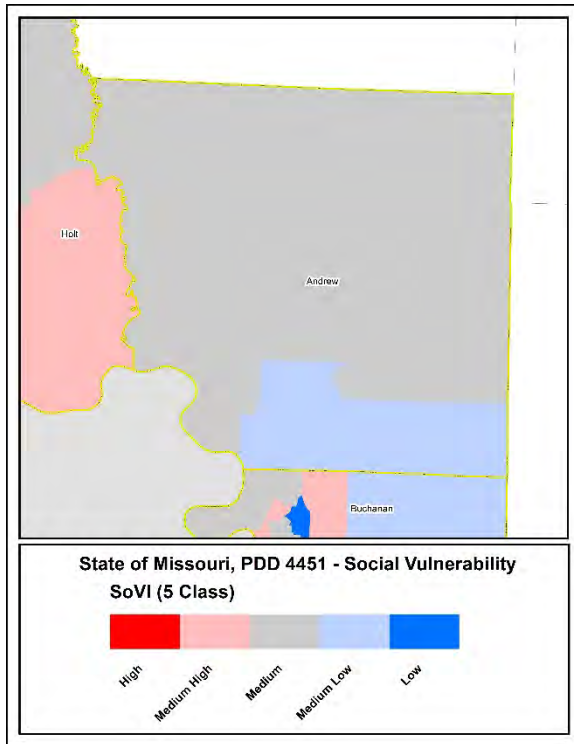


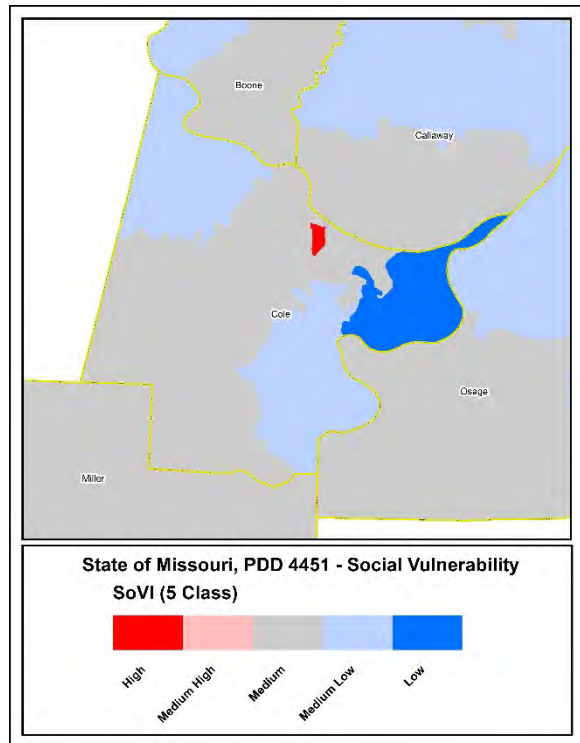
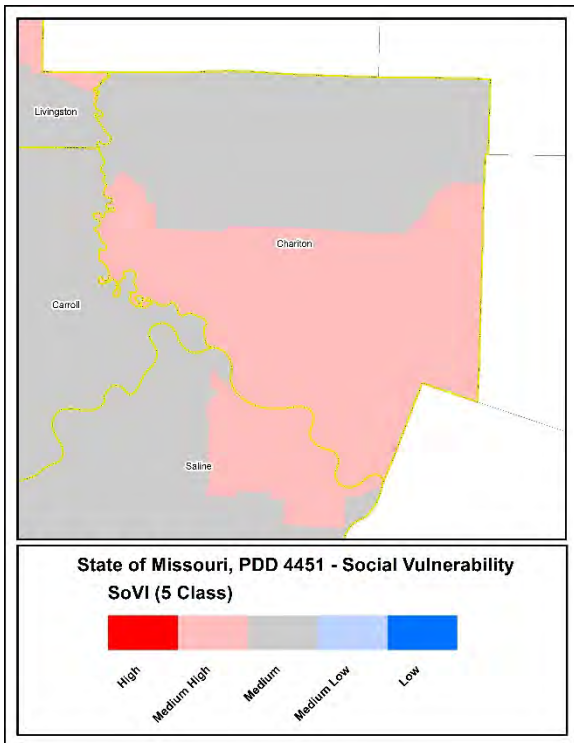
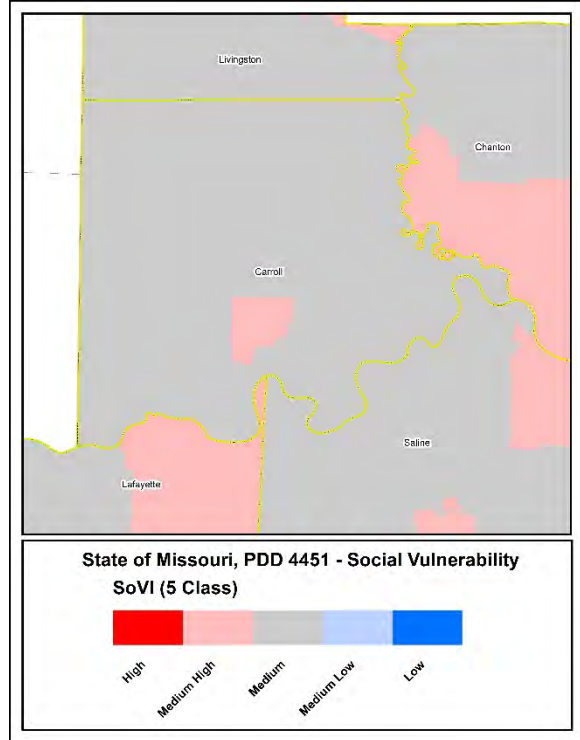
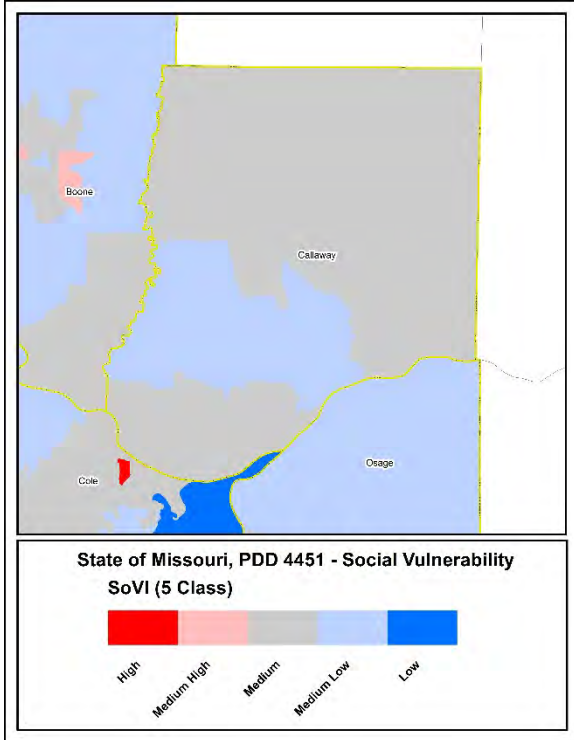


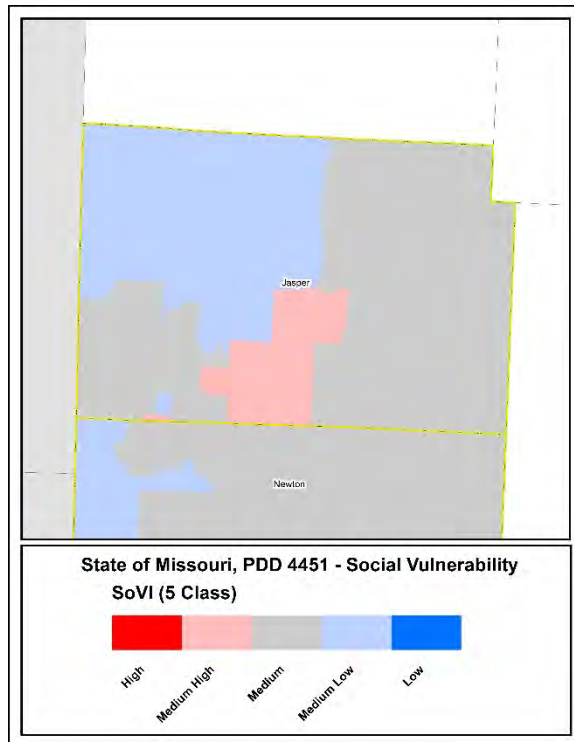
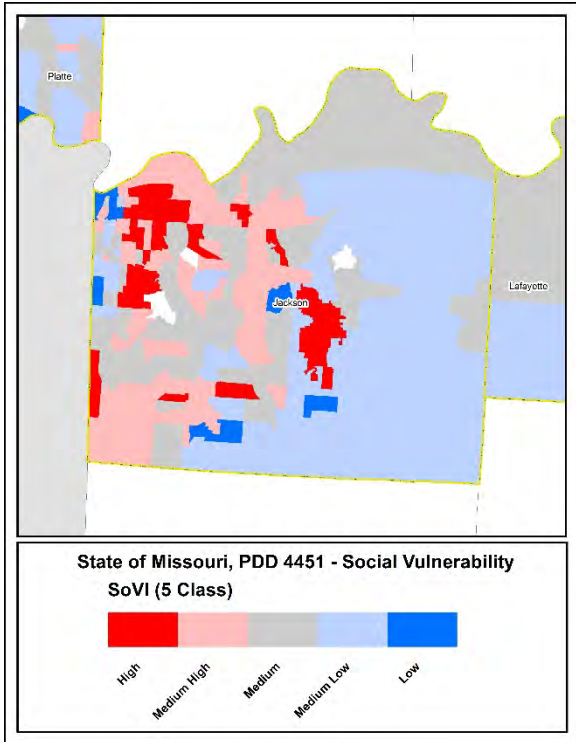
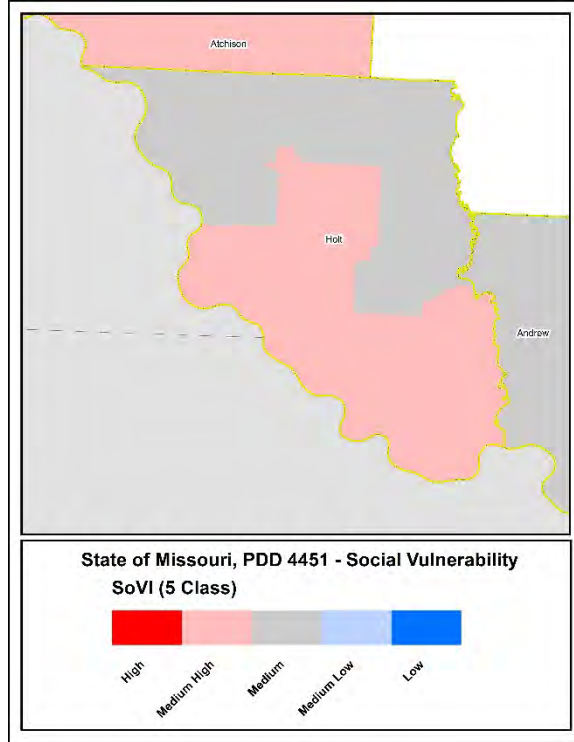
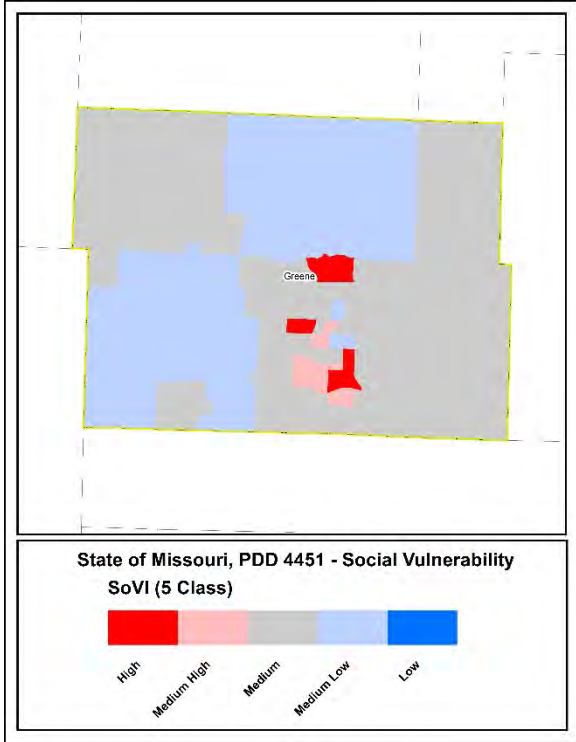


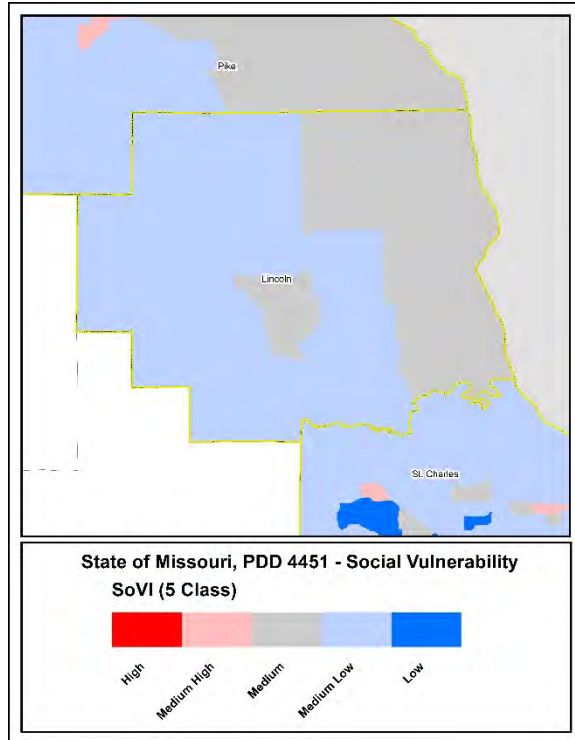
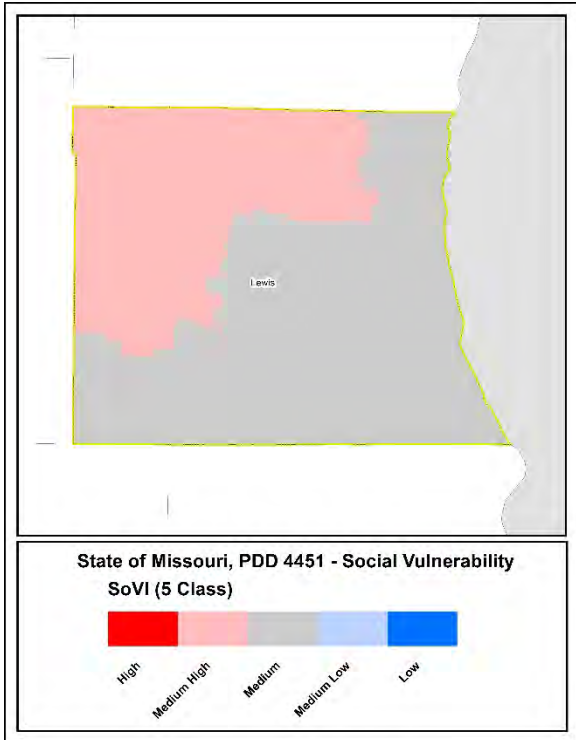
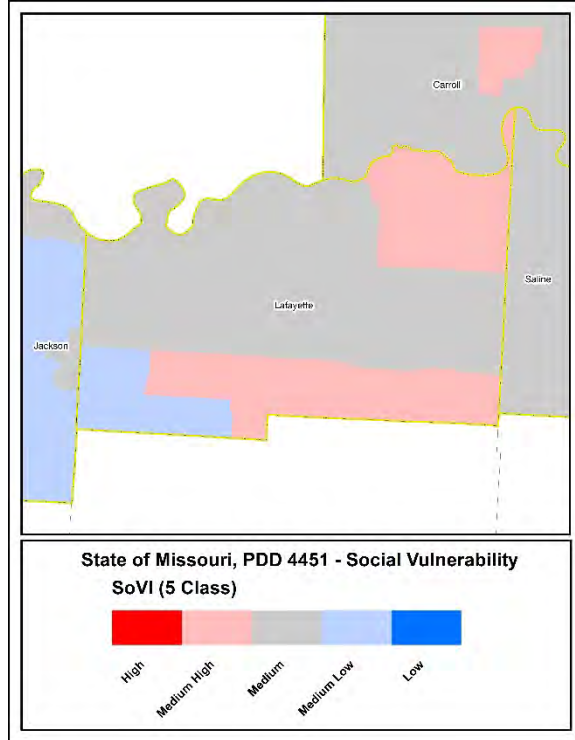
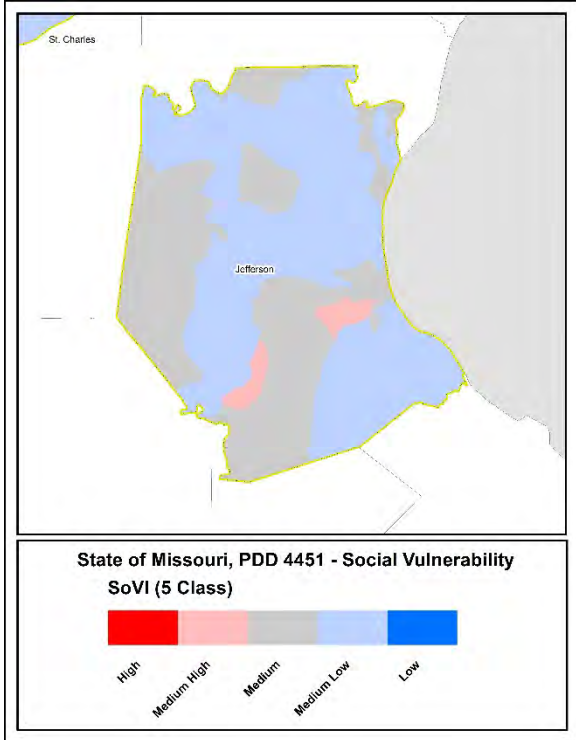


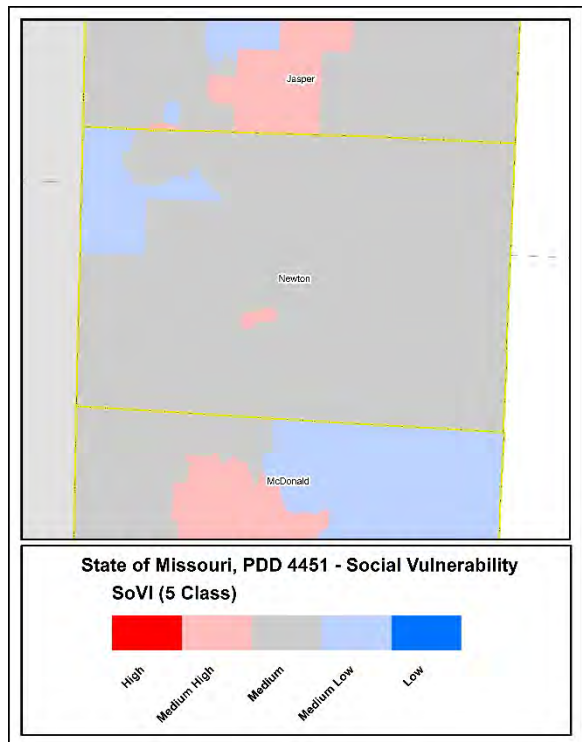
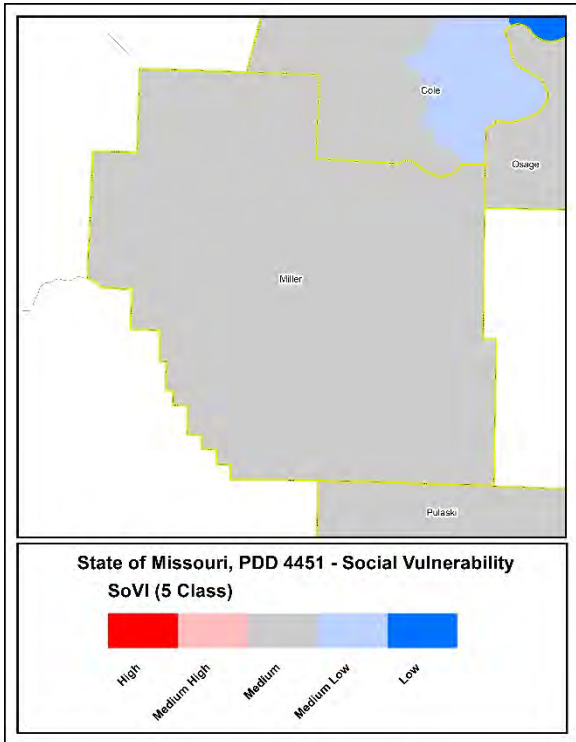
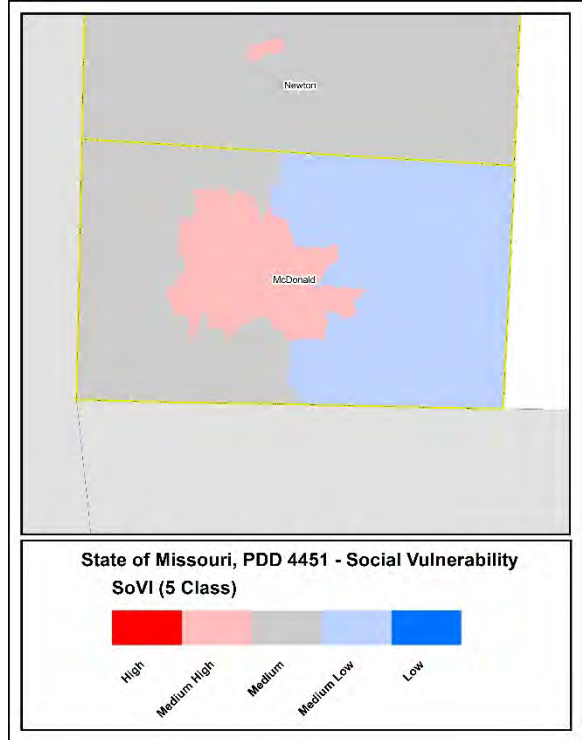
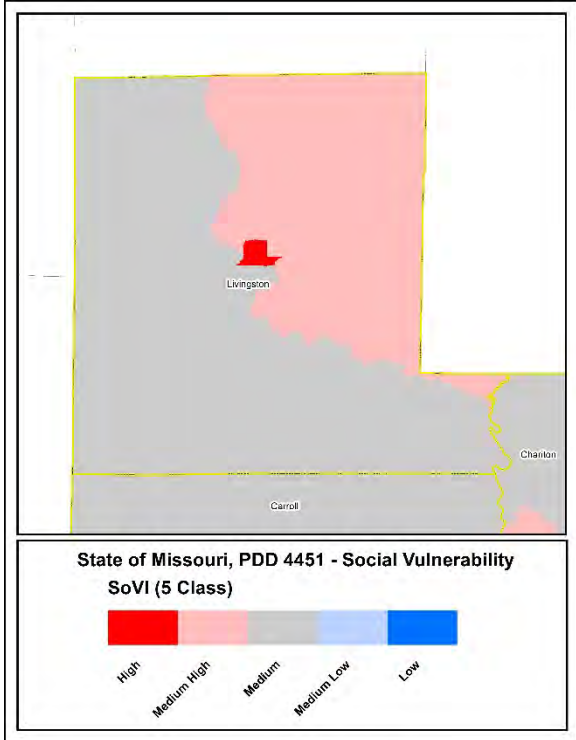
Phụ lục I: Tính dễ bị tổn thương xã hội của Hạt DR-4451

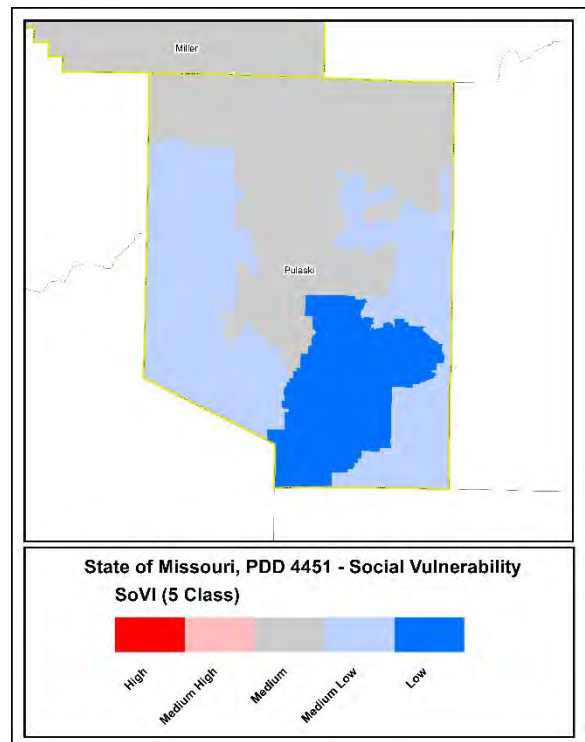
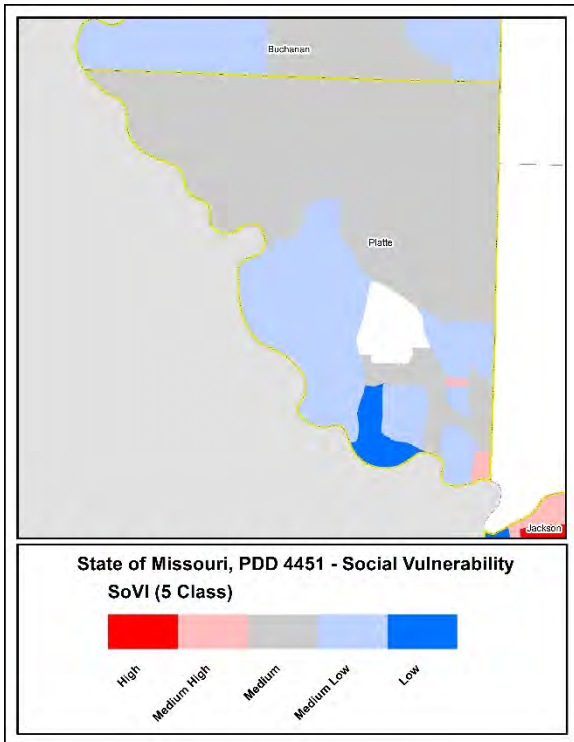
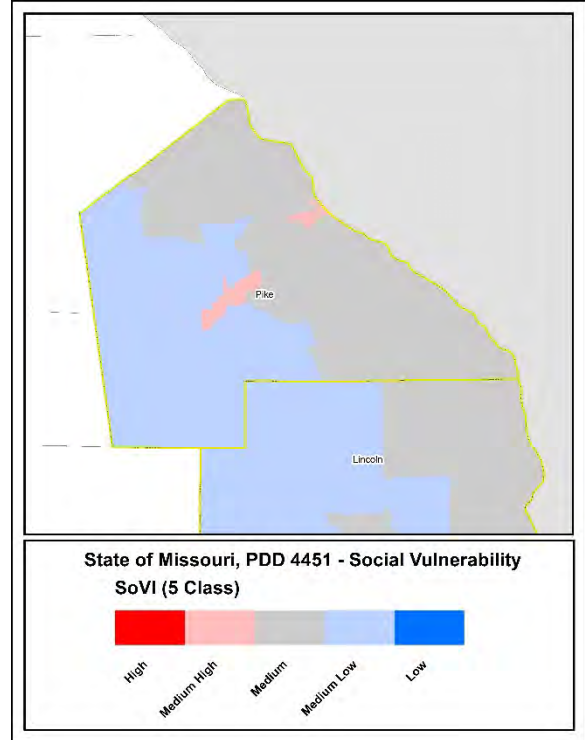
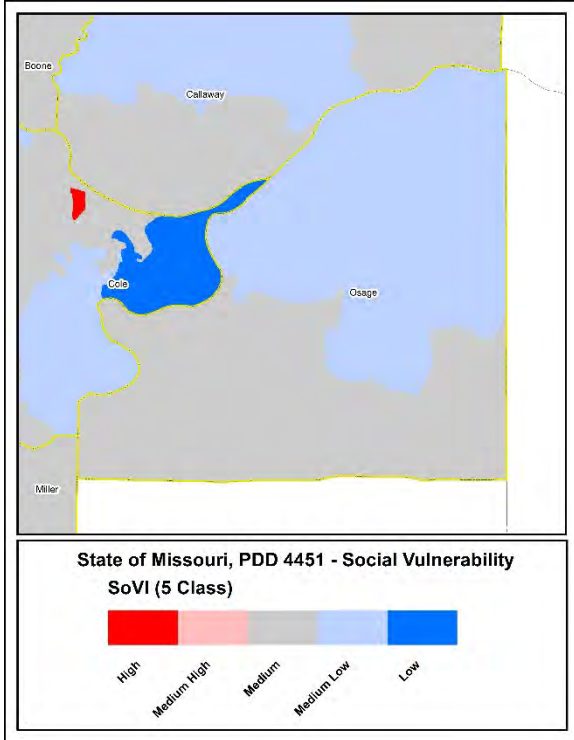


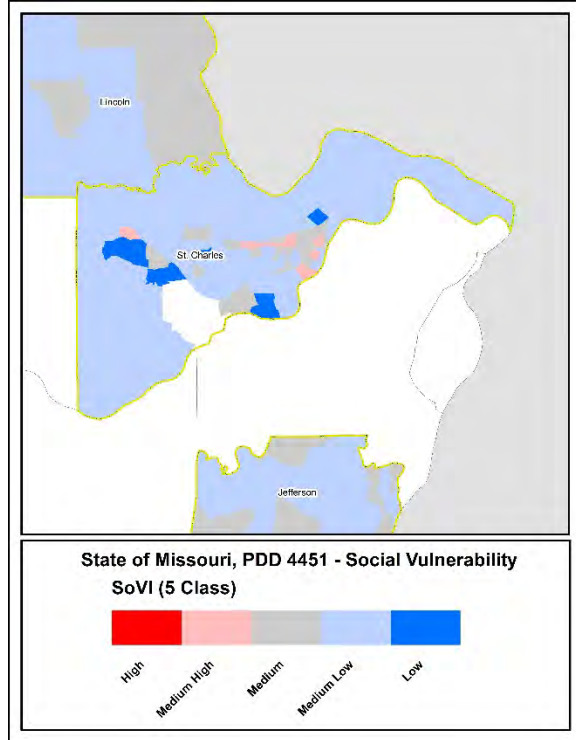
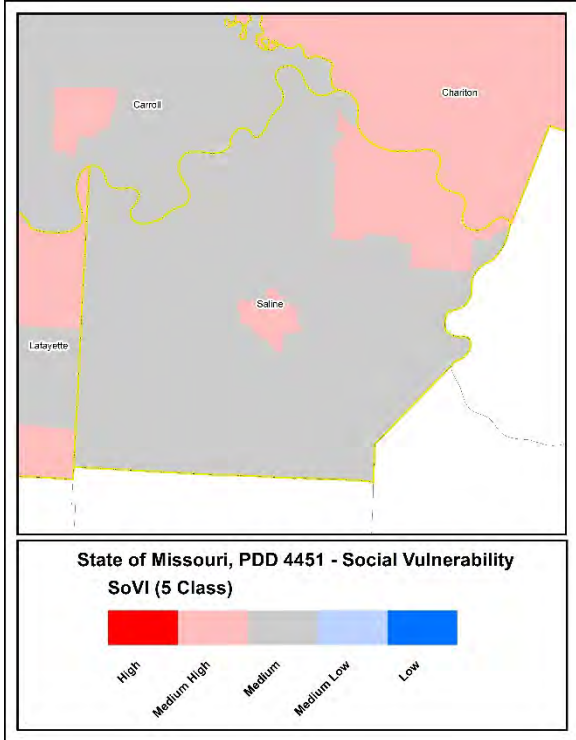




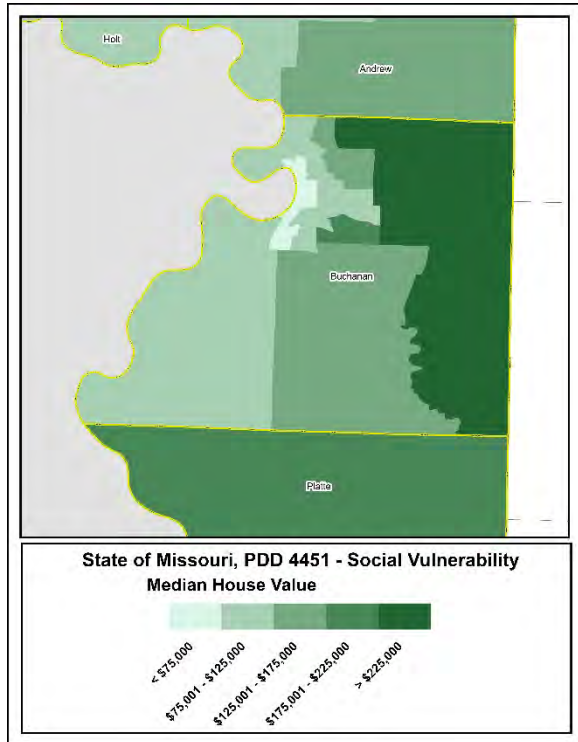
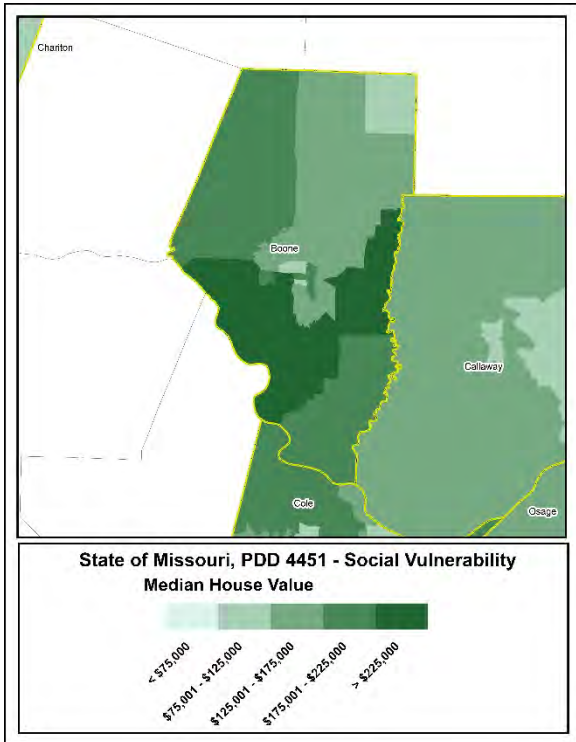
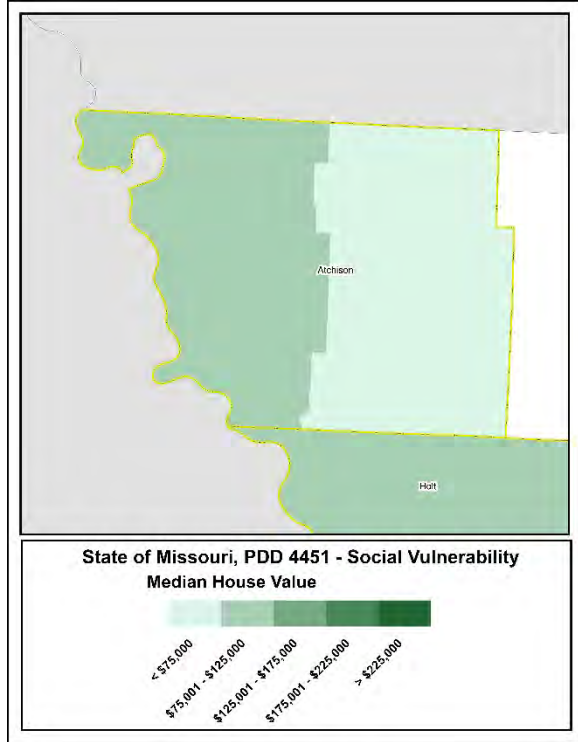
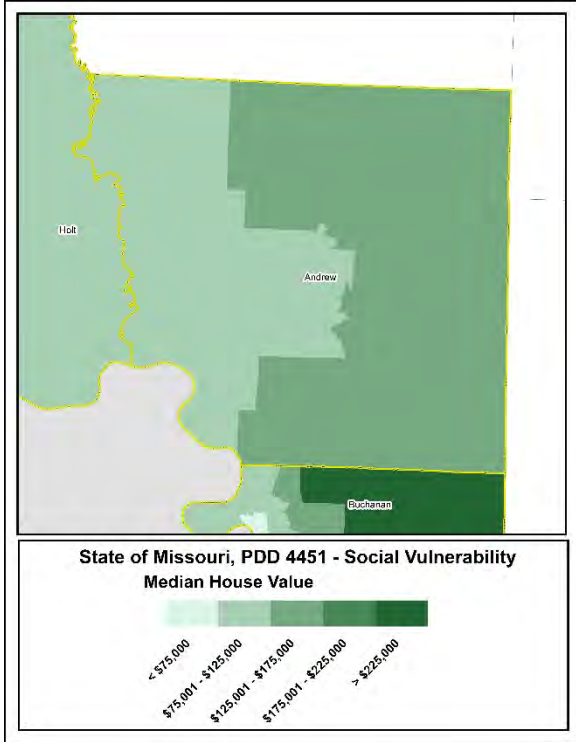


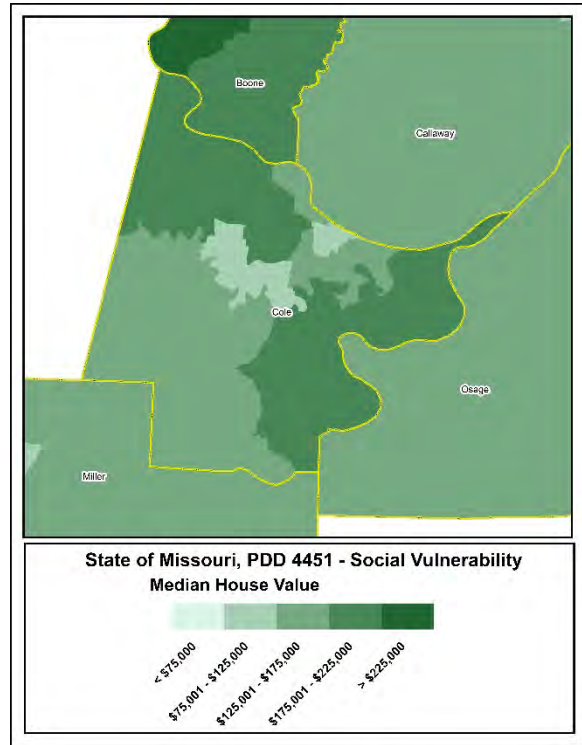
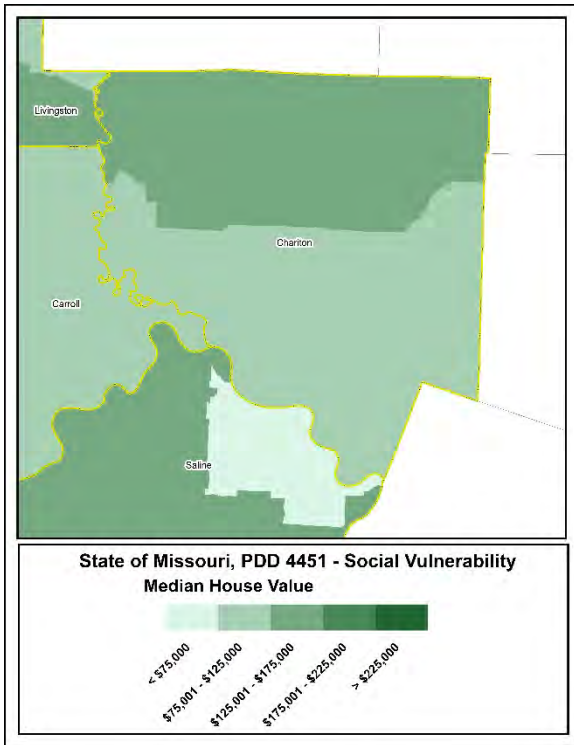
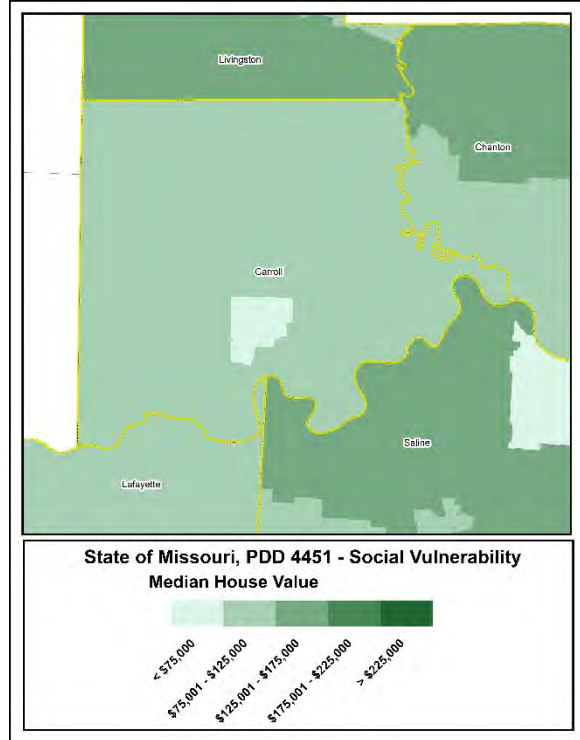
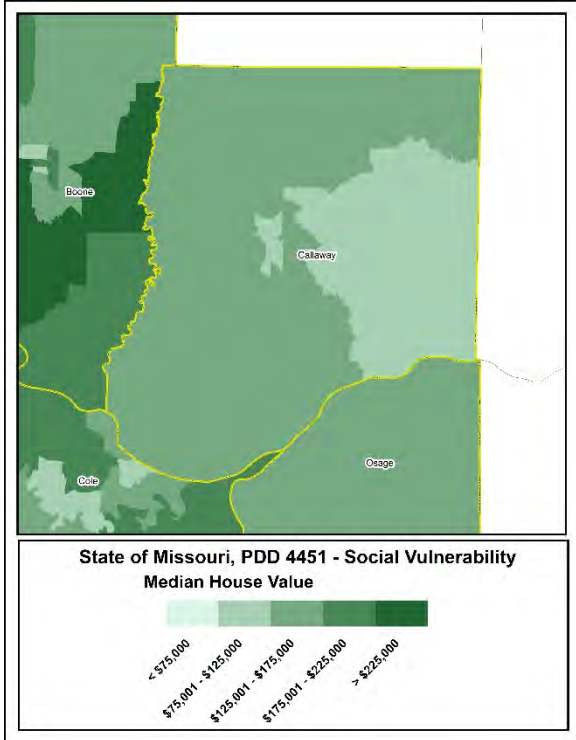


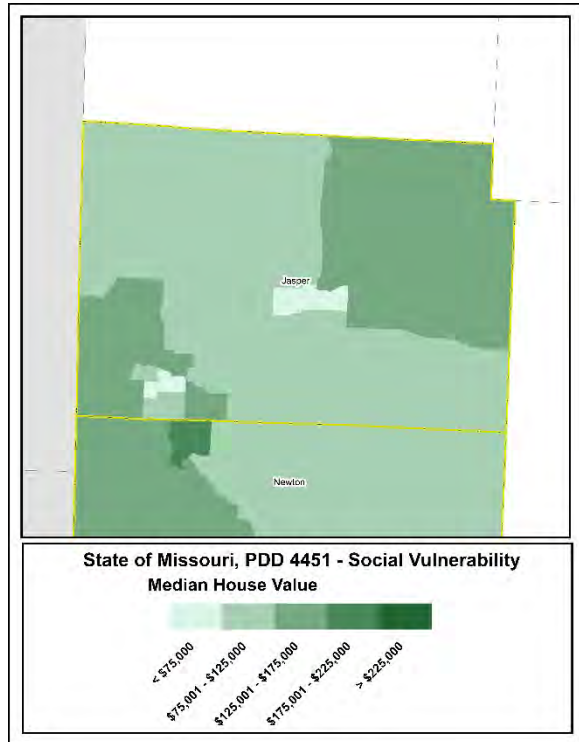
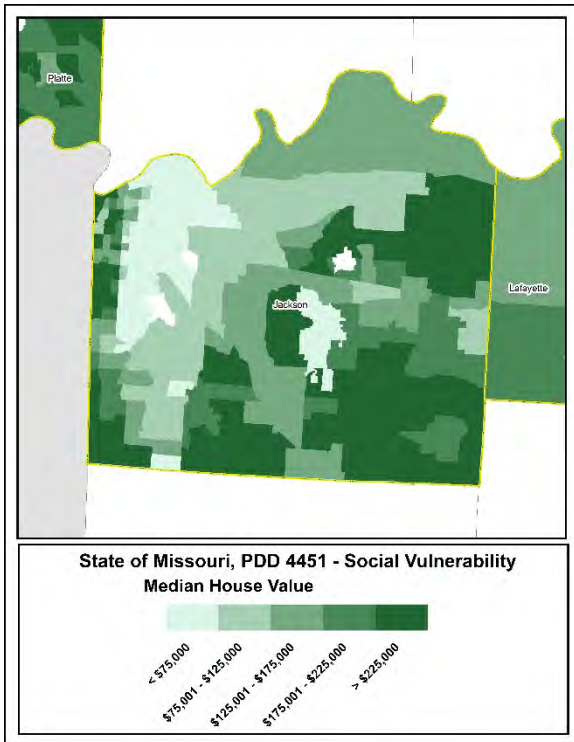
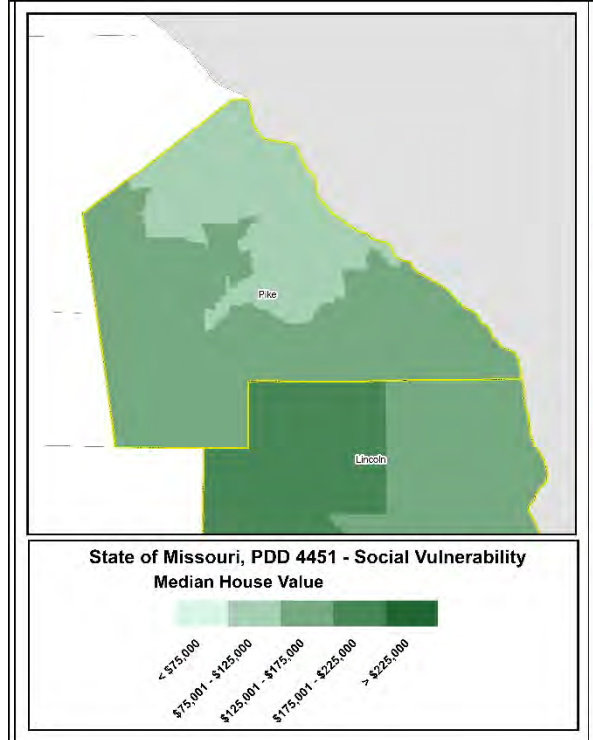
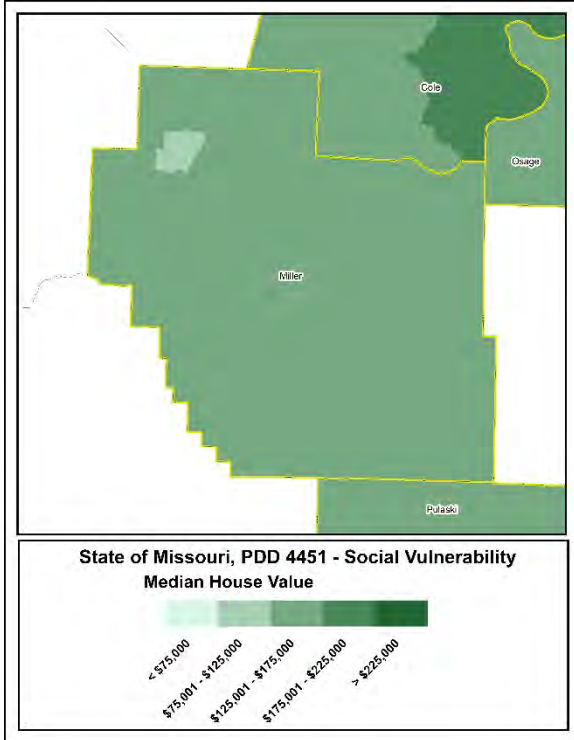


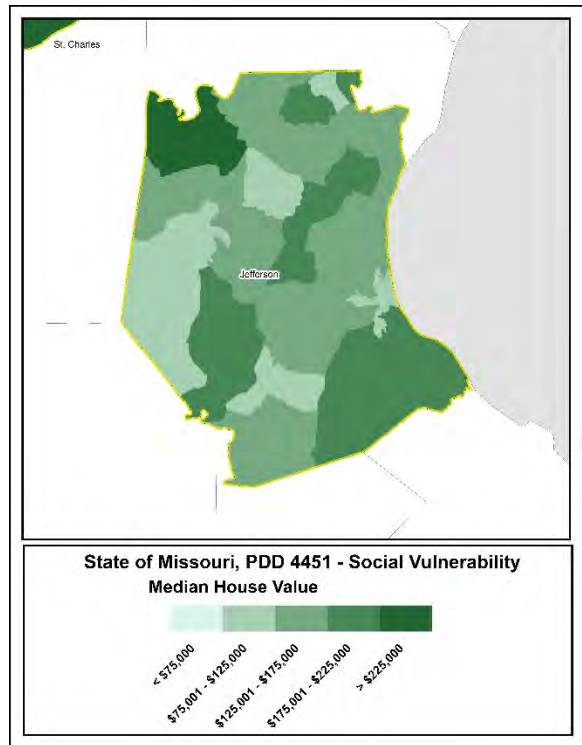
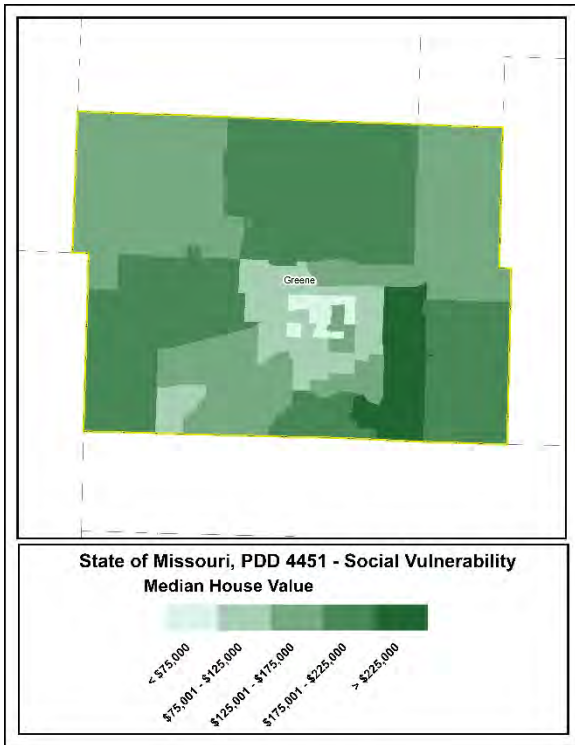
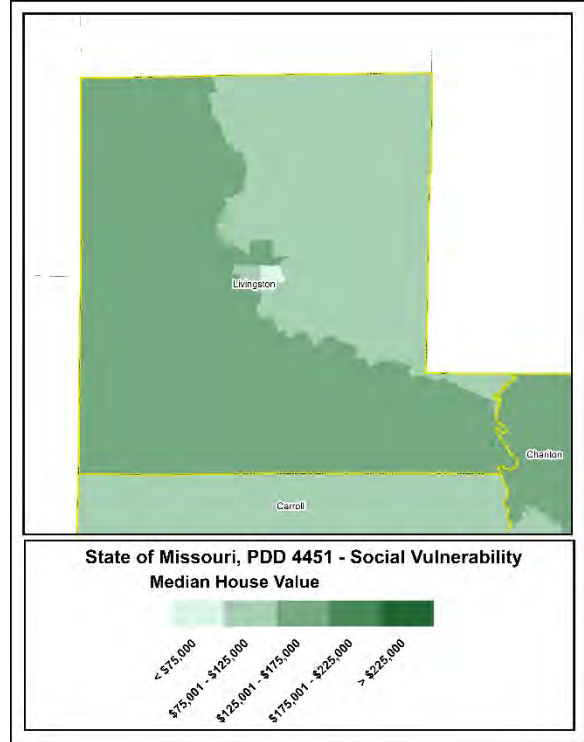
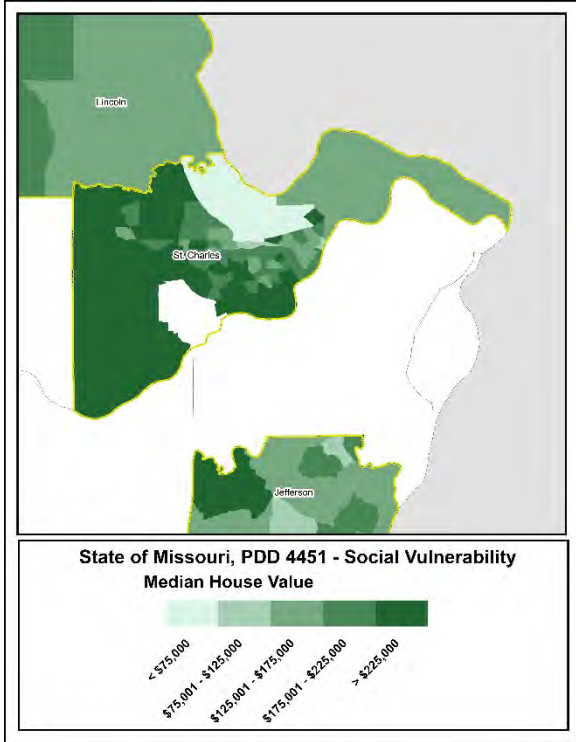


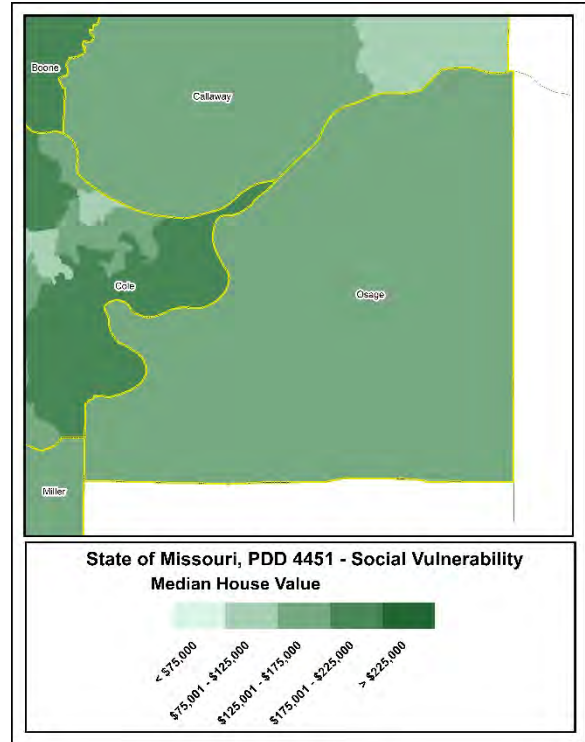
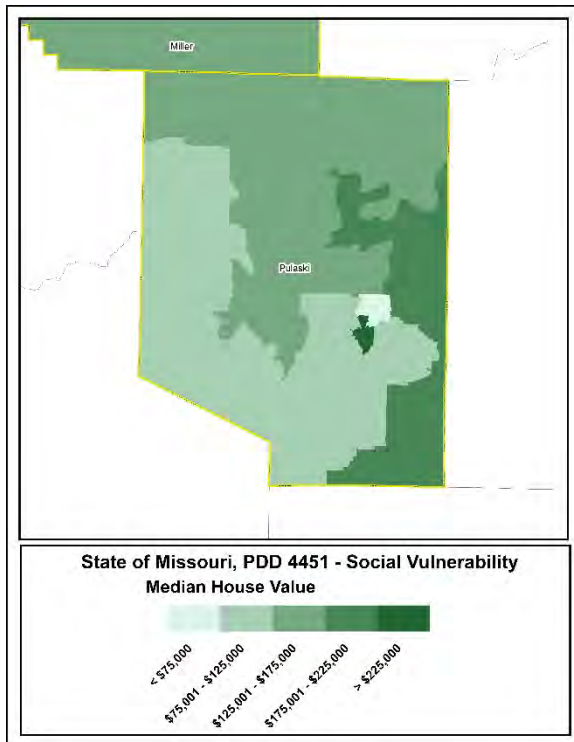
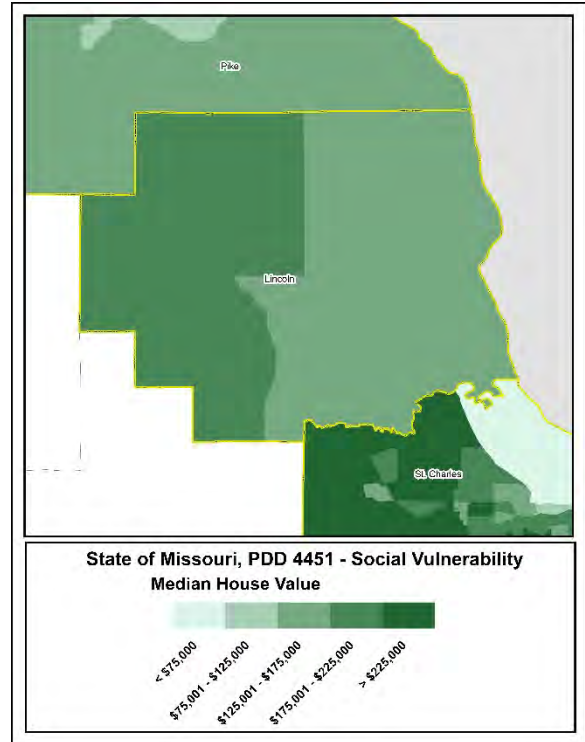
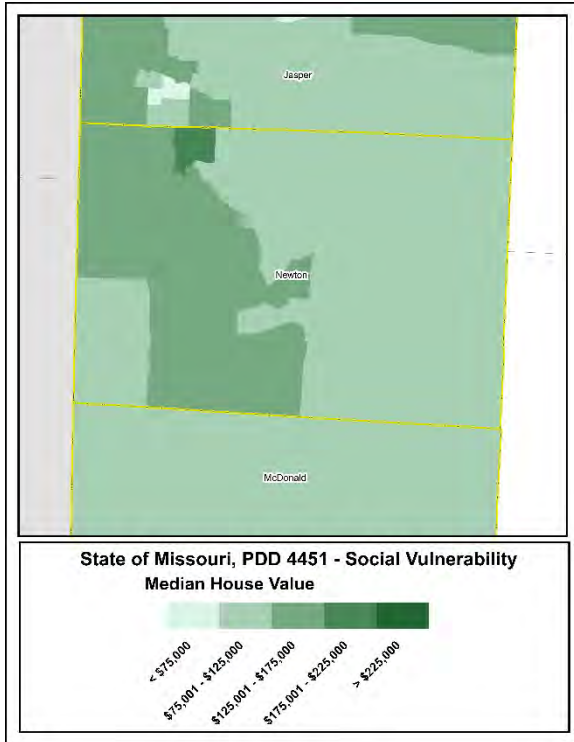
Phụ lục J: Giá trị nhà trung bình của DR-4451

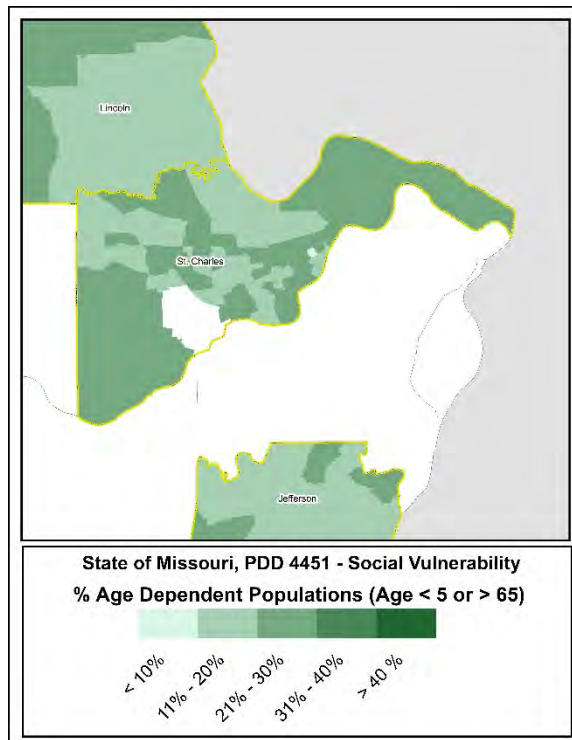
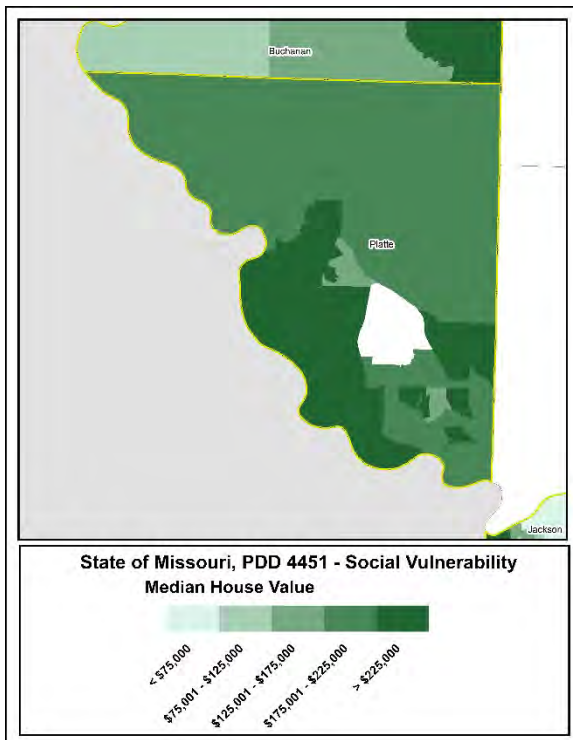
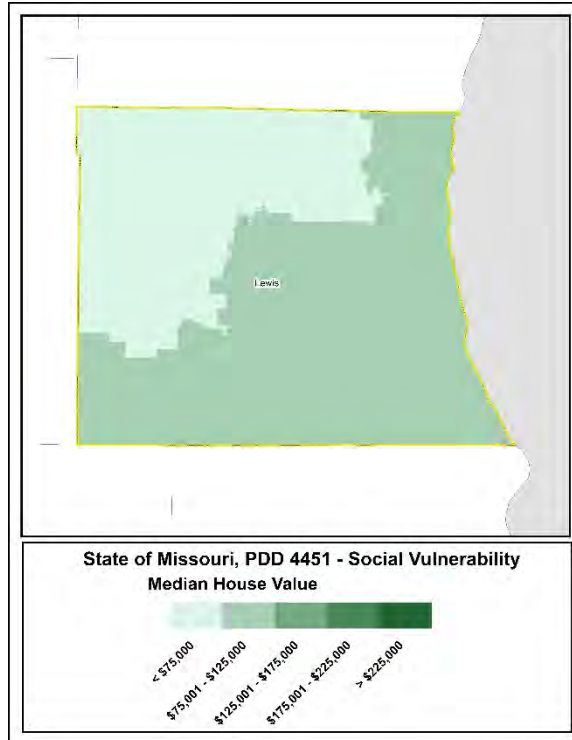
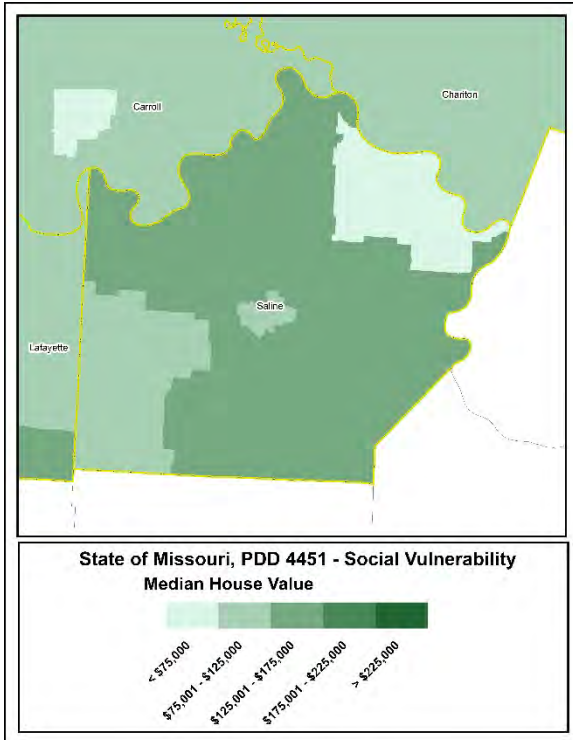




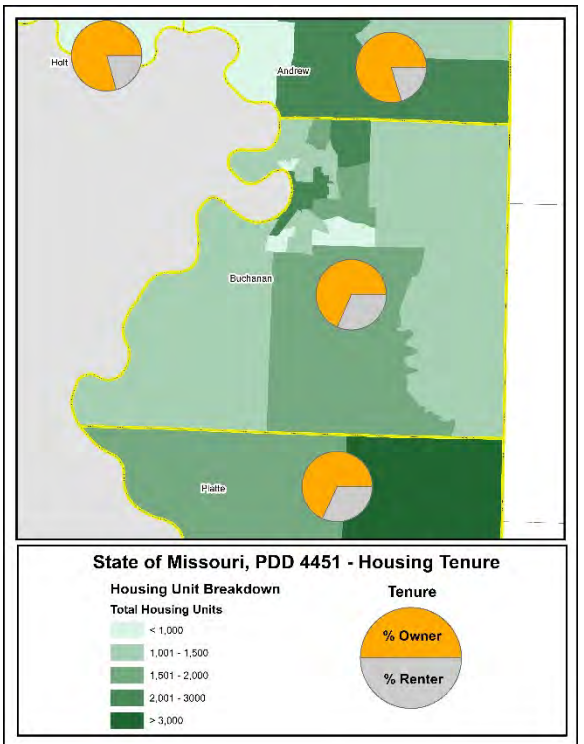
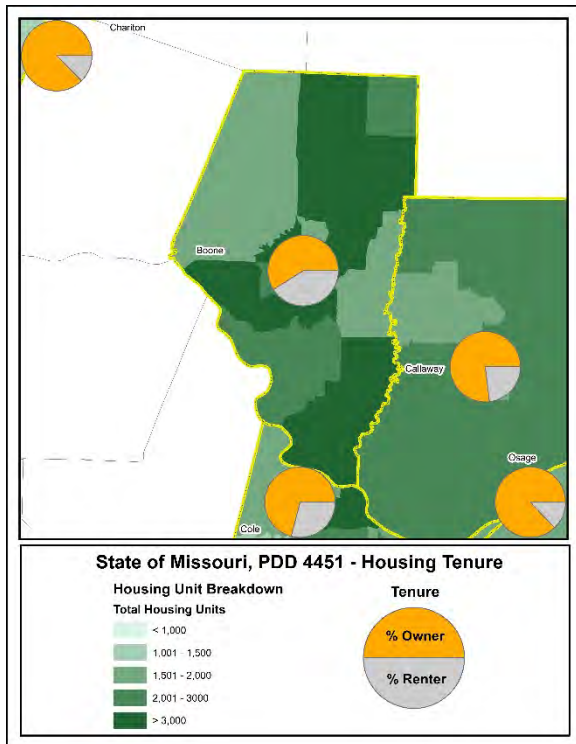
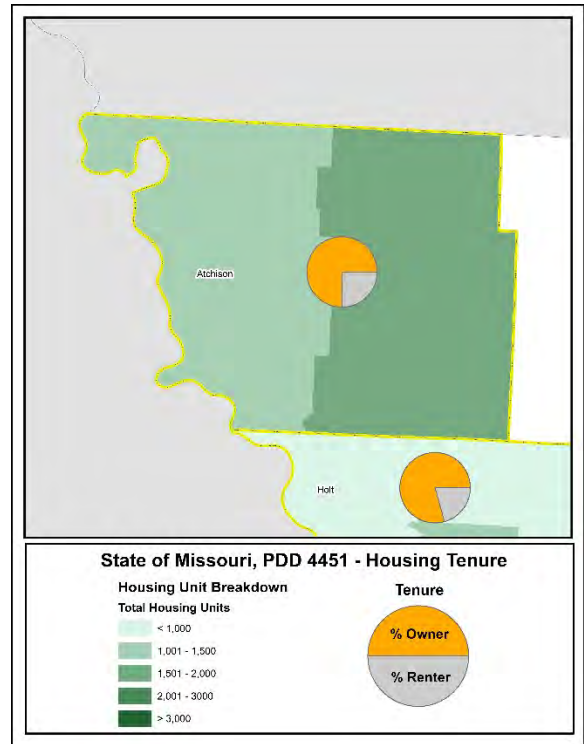
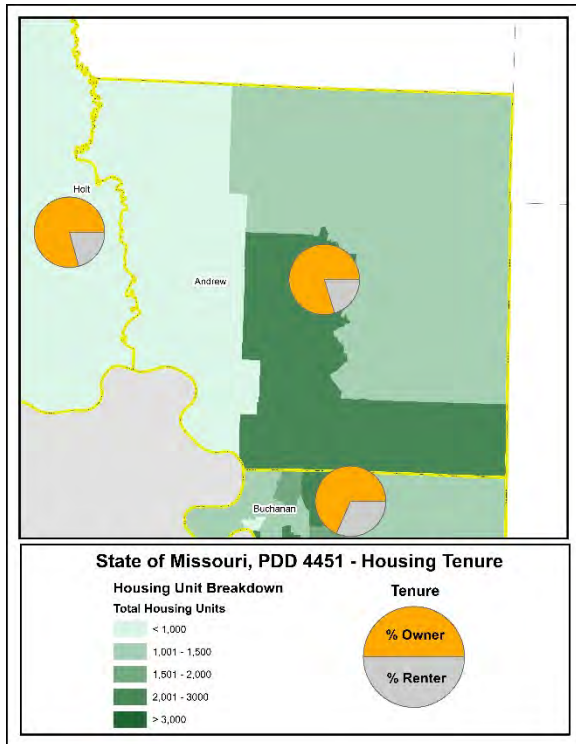


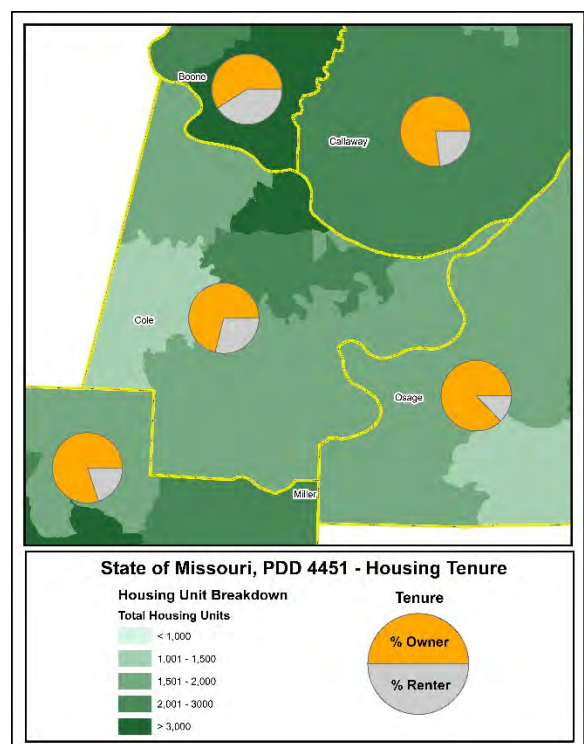
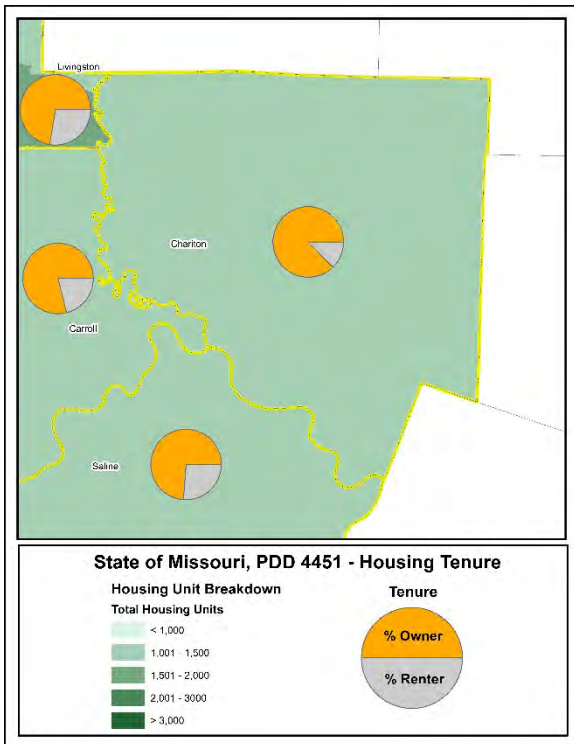
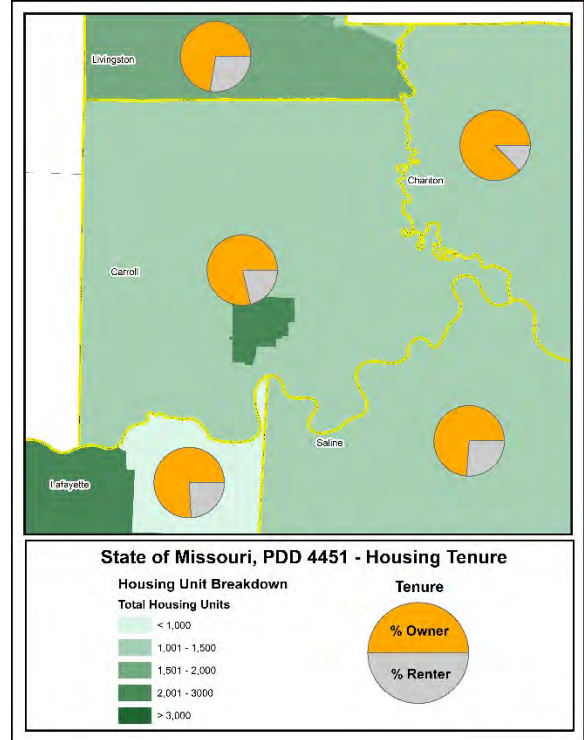
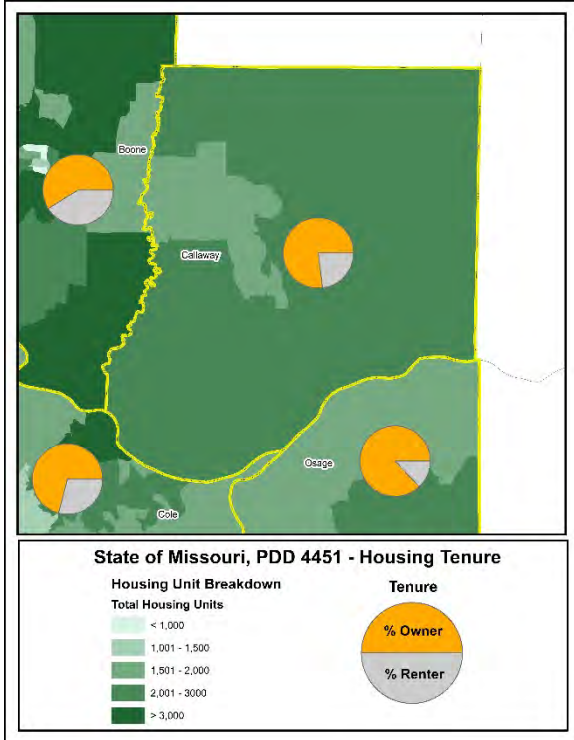


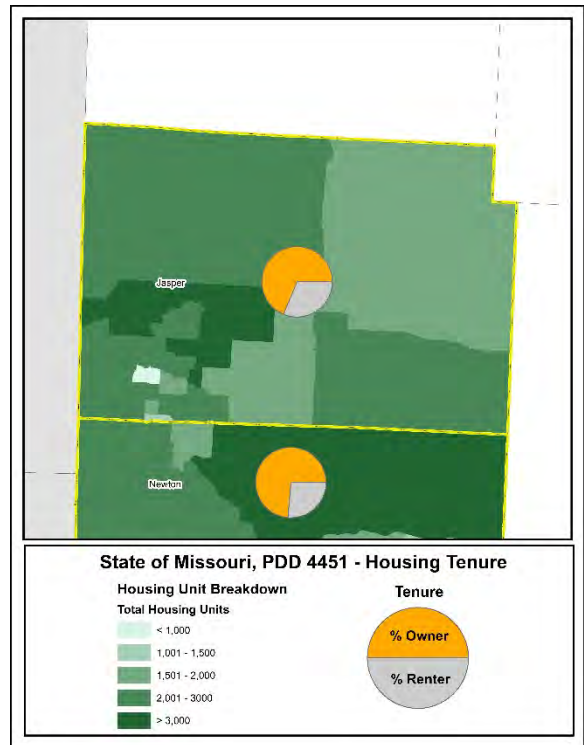
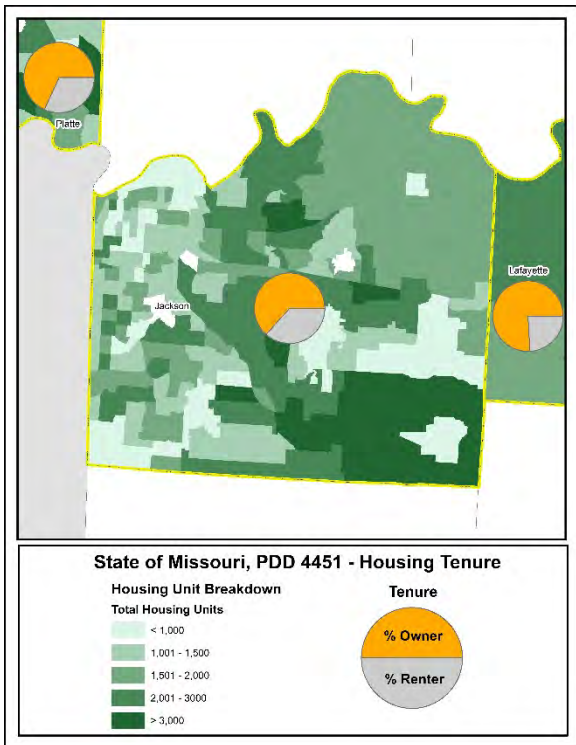
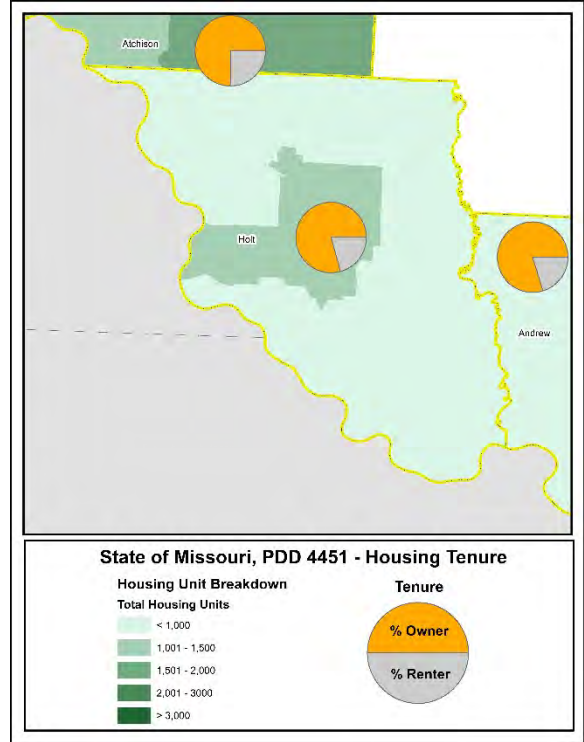
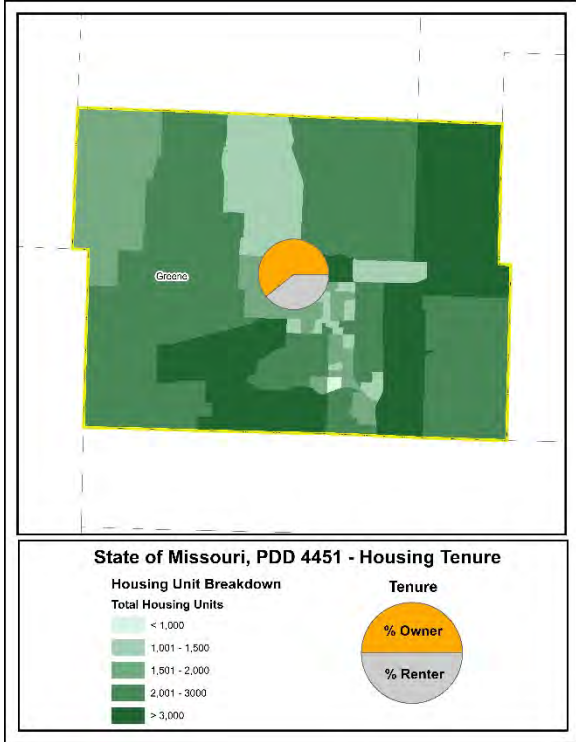


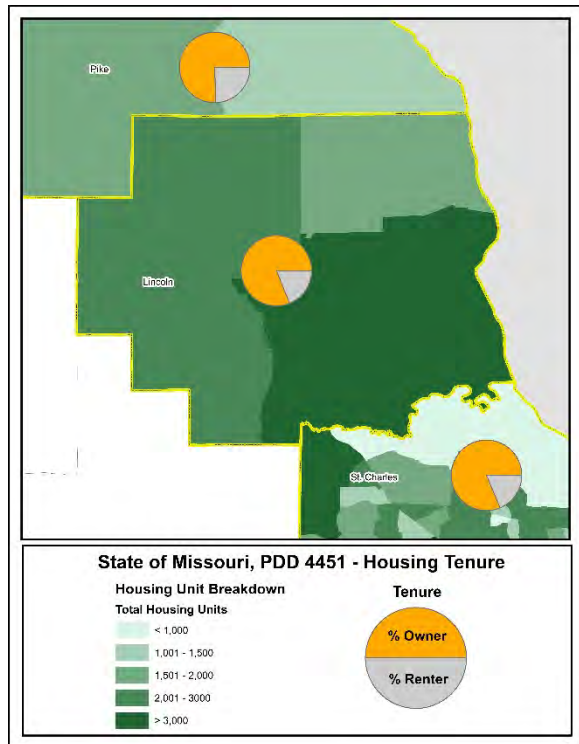
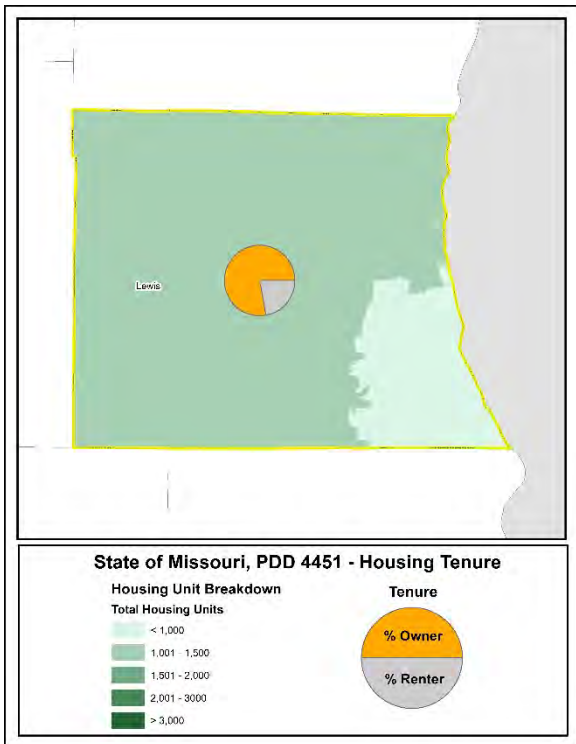
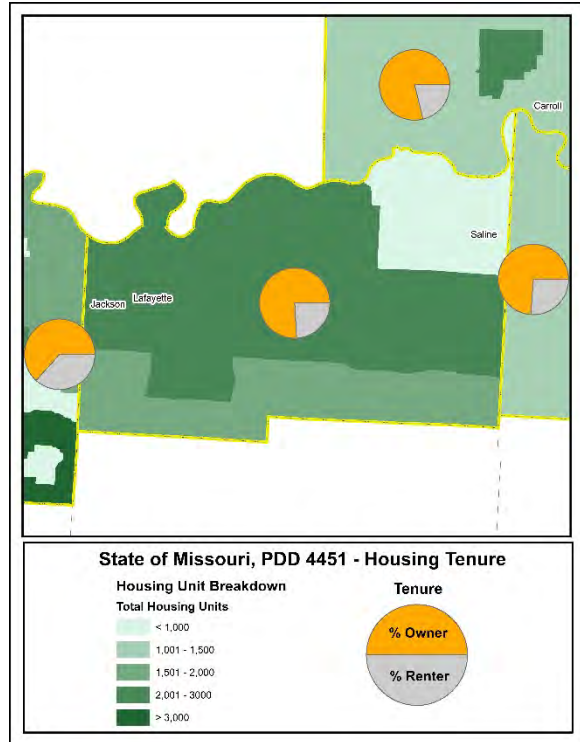
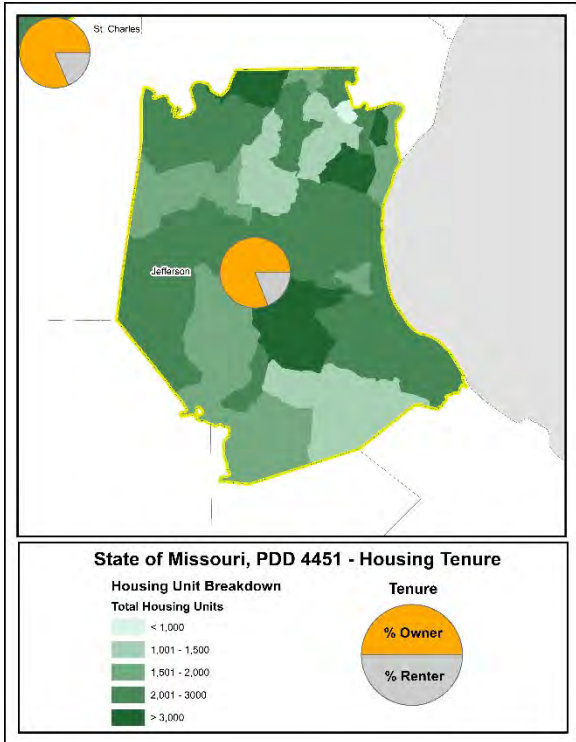


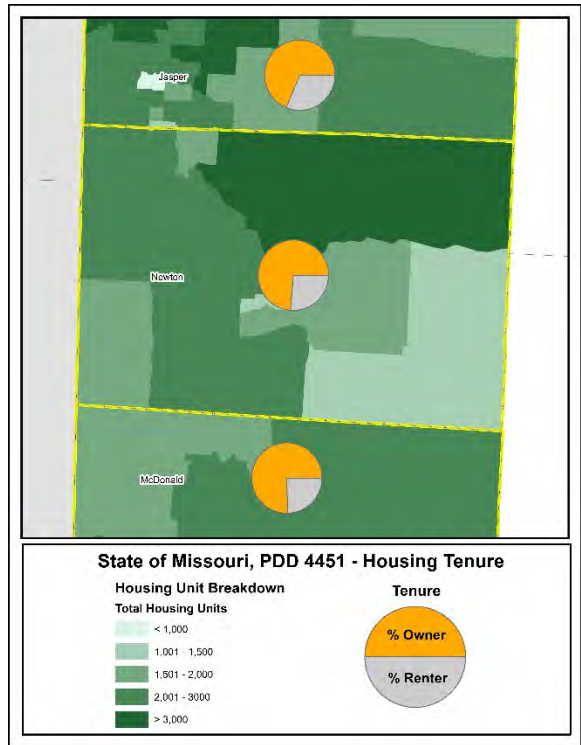
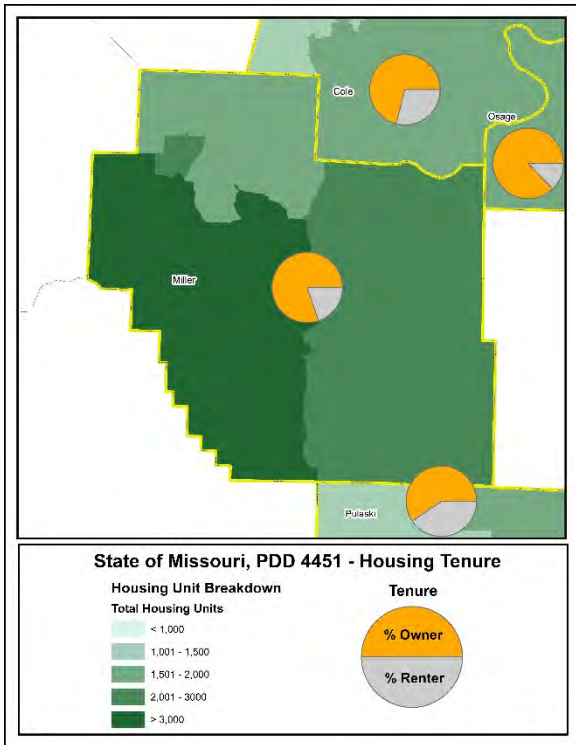
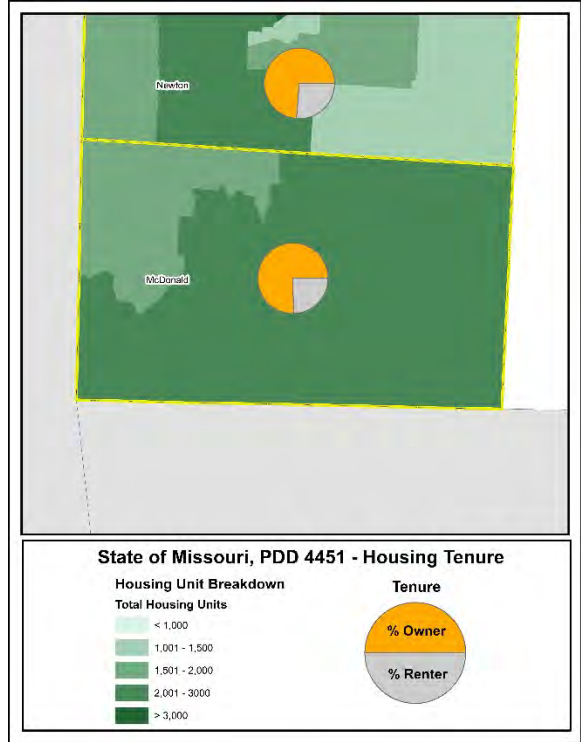
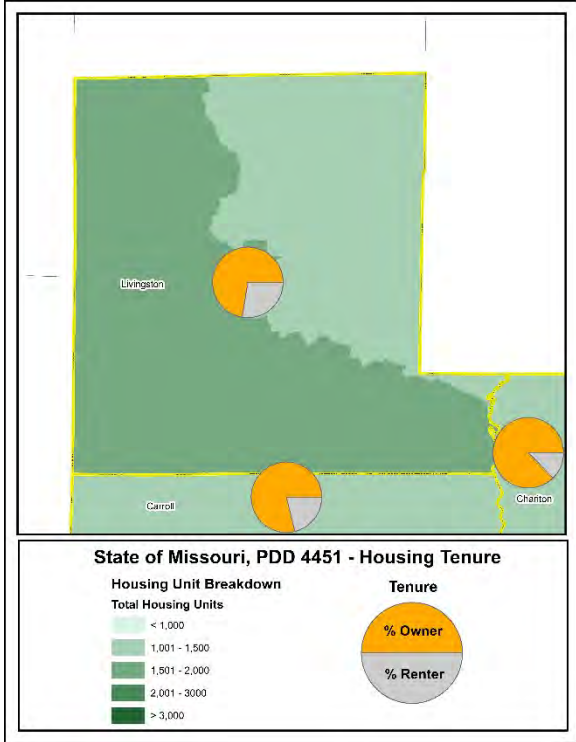
Phụ lục K: Quyền sở hữu nhà ở quận DR-4451

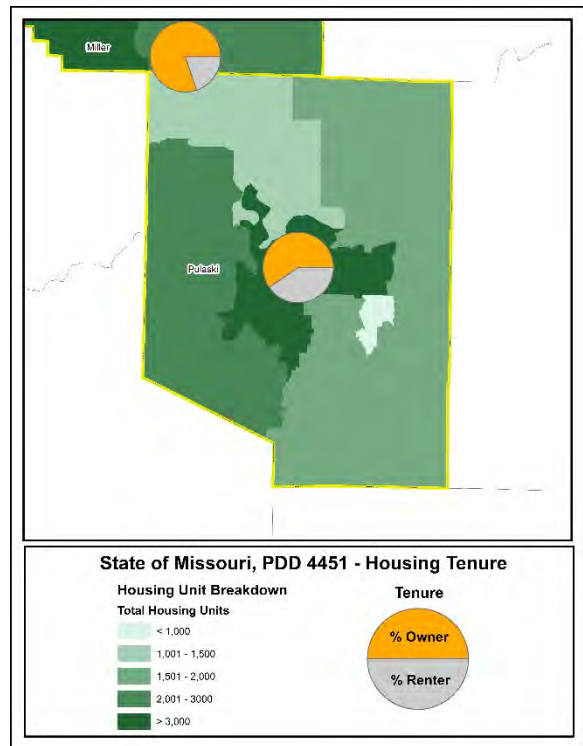
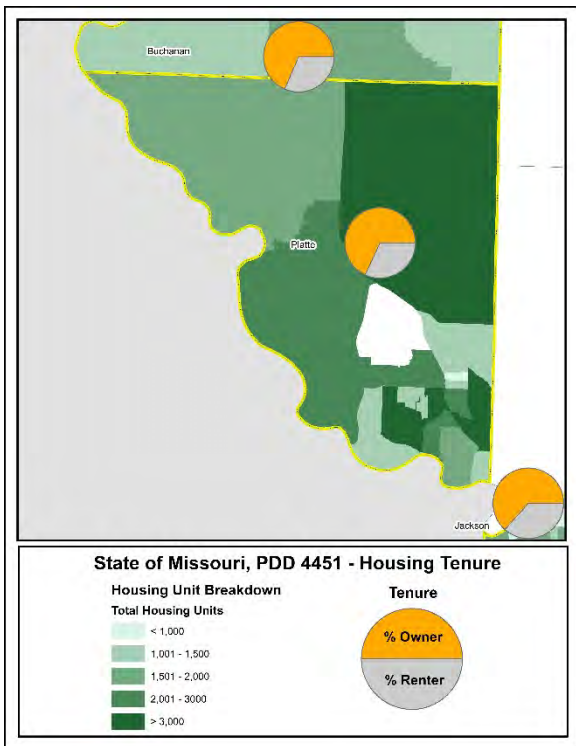
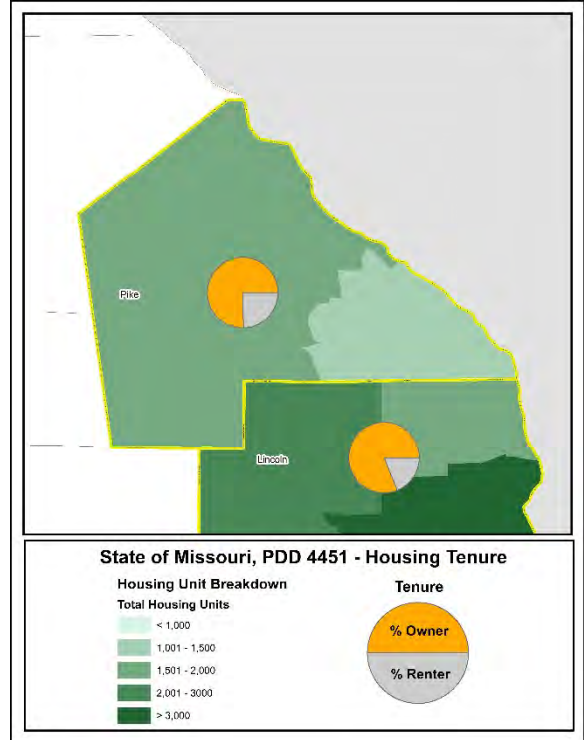
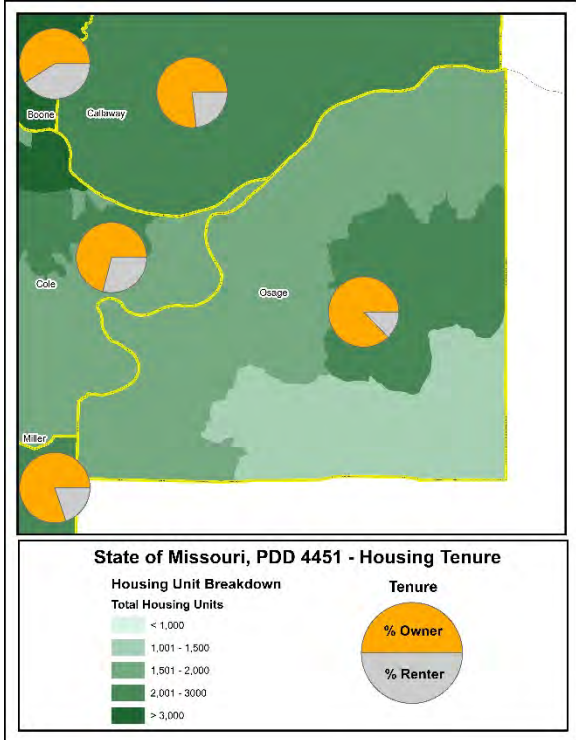


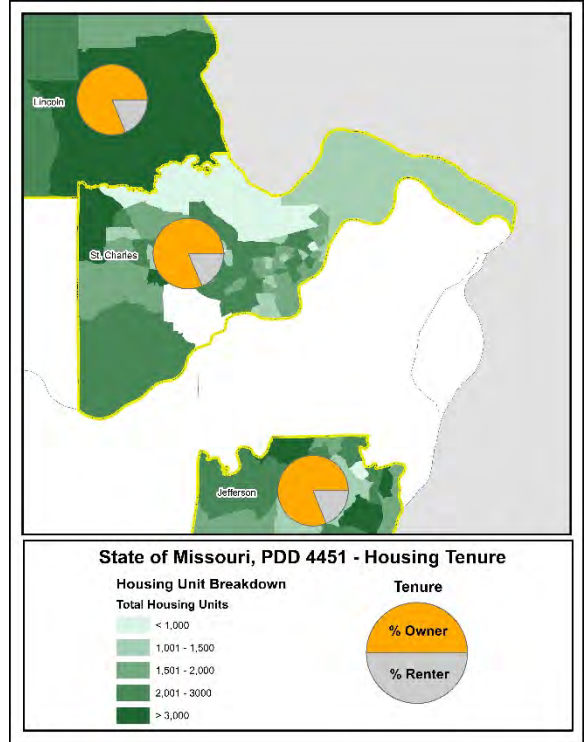
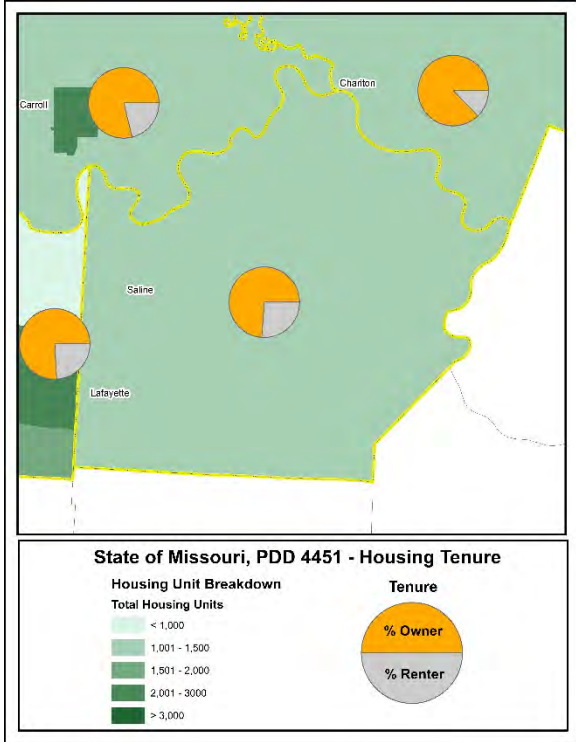




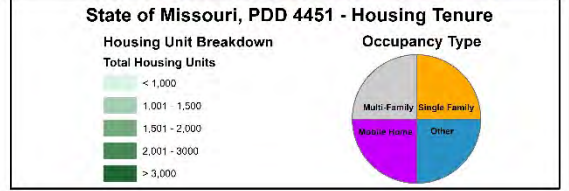
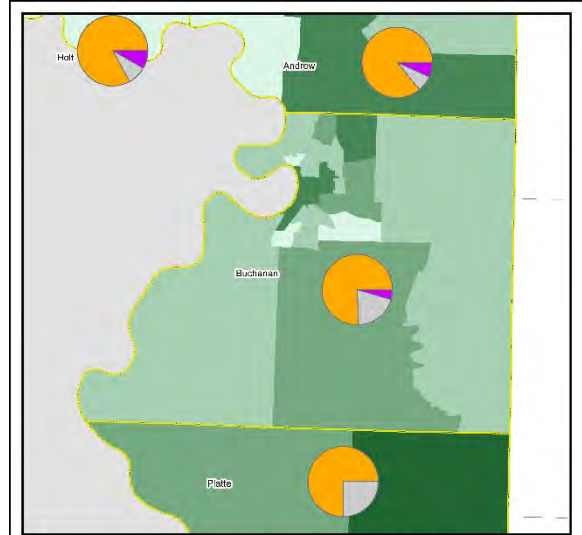
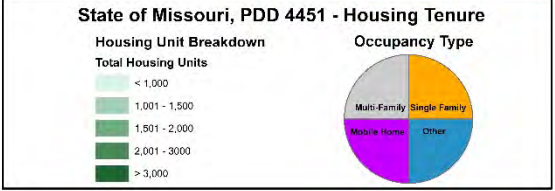
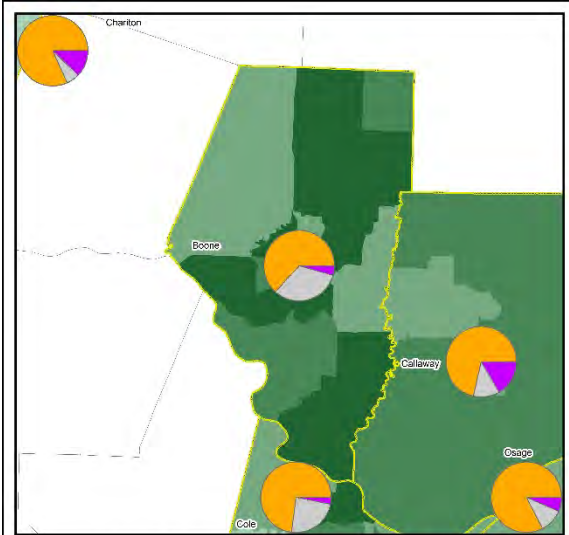
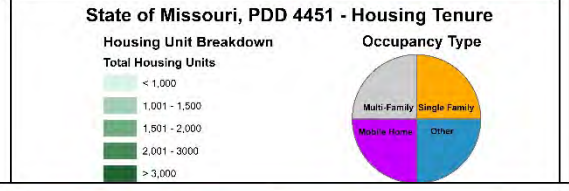
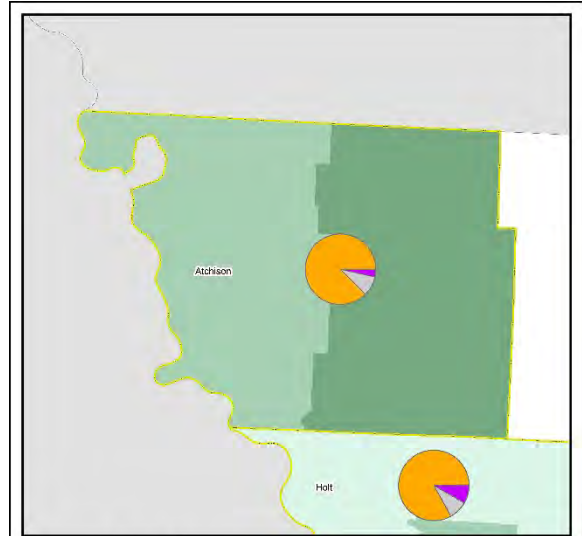
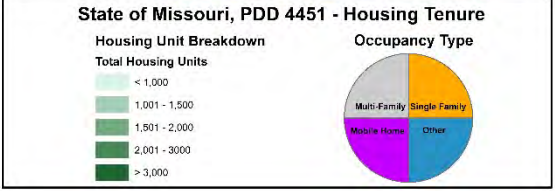
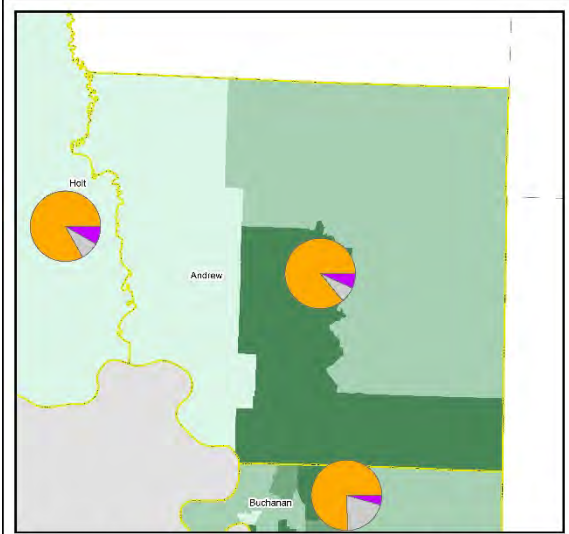


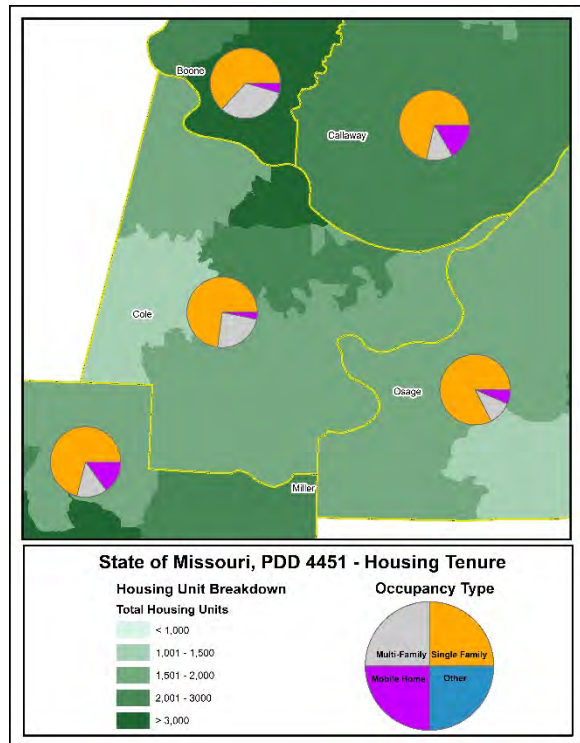
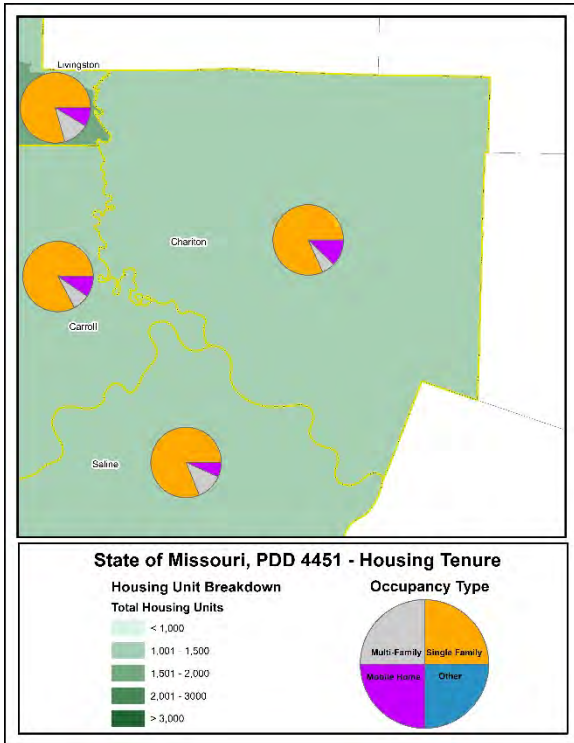
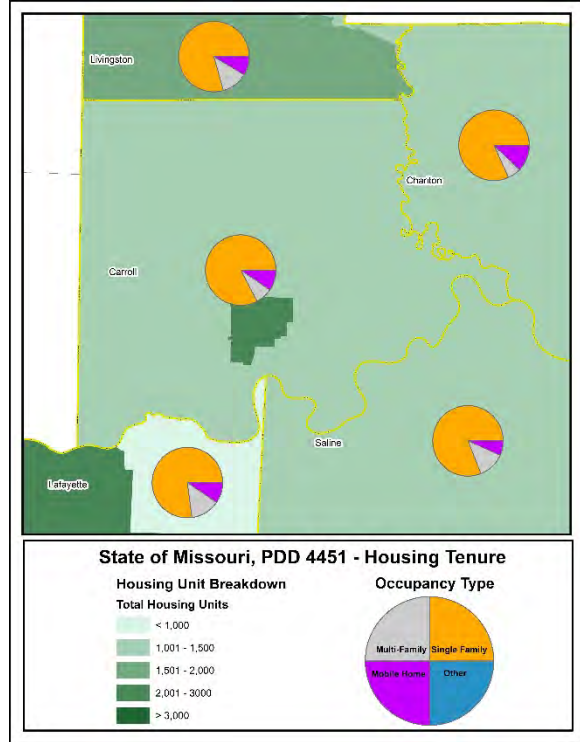
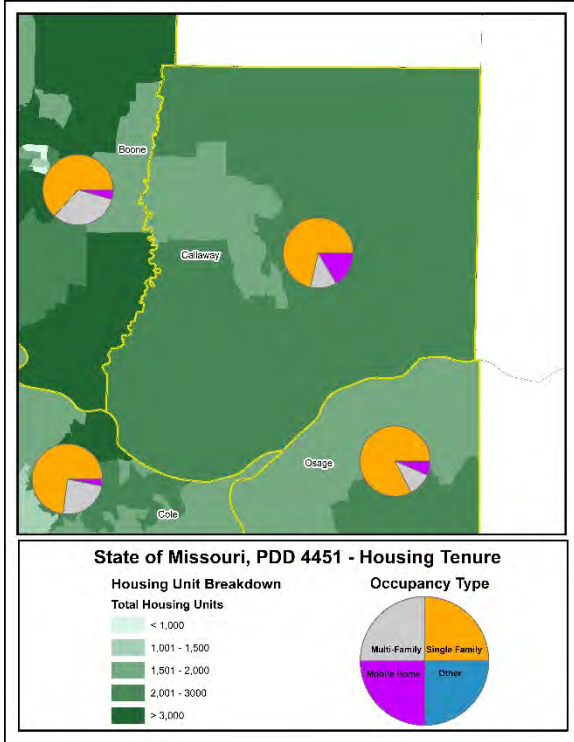


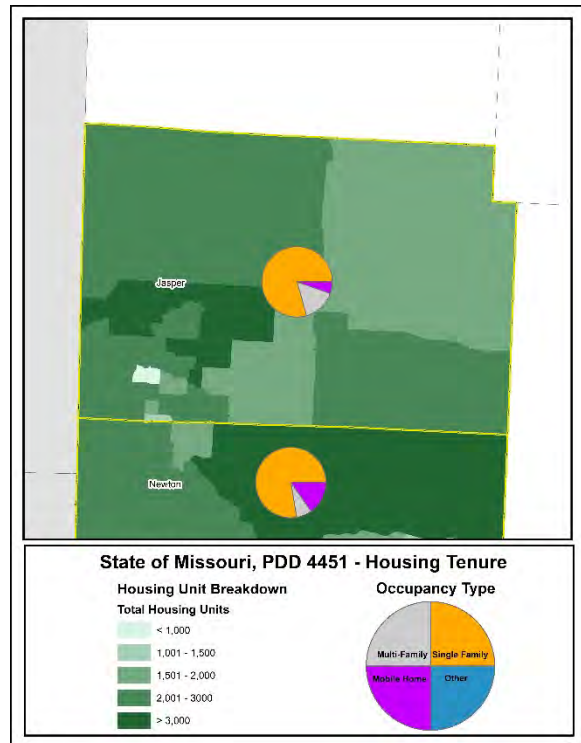
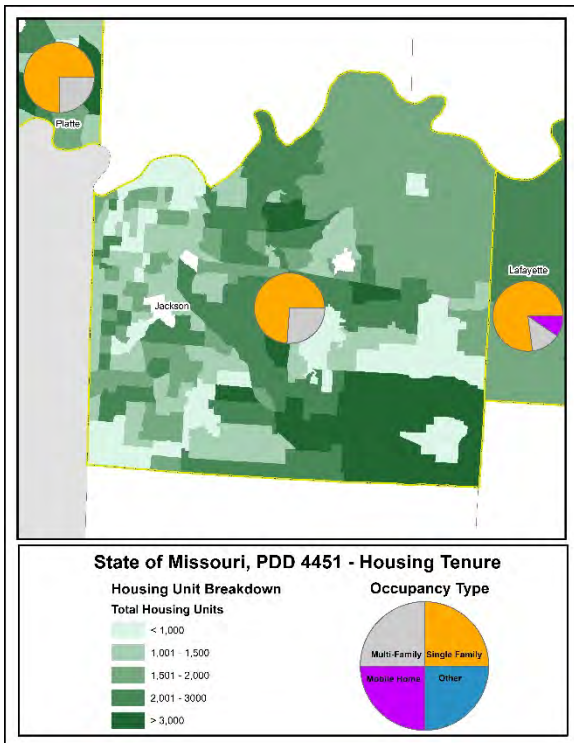
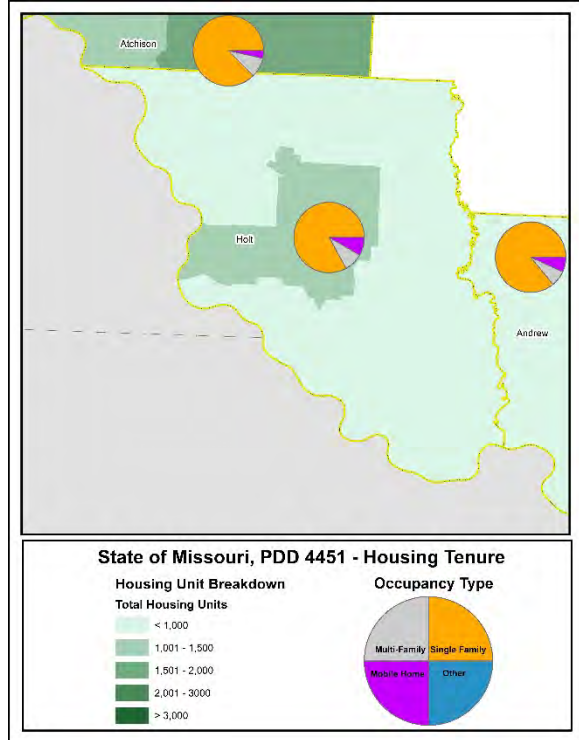
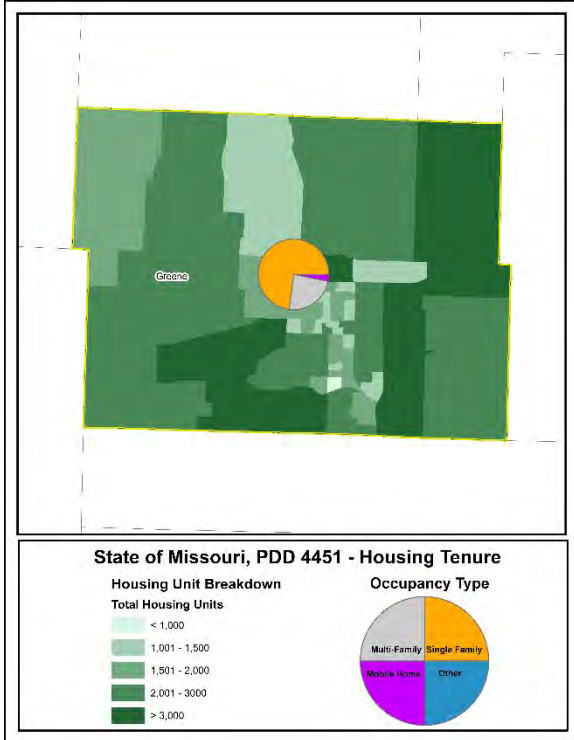


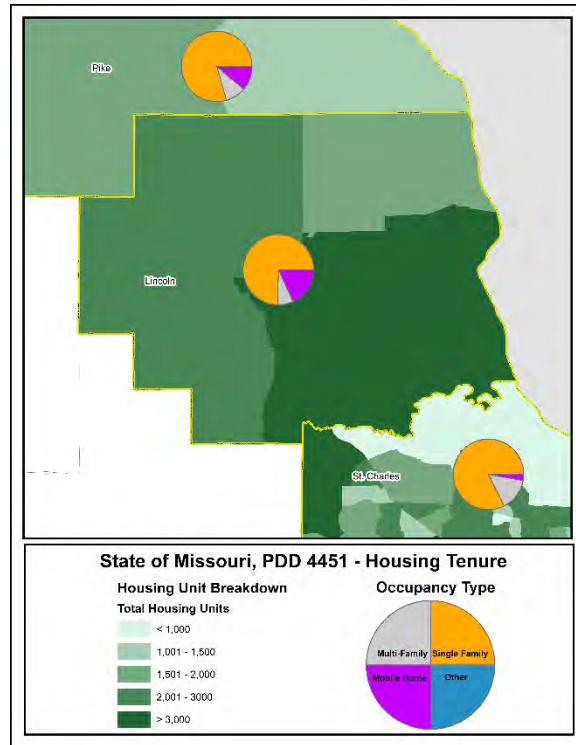
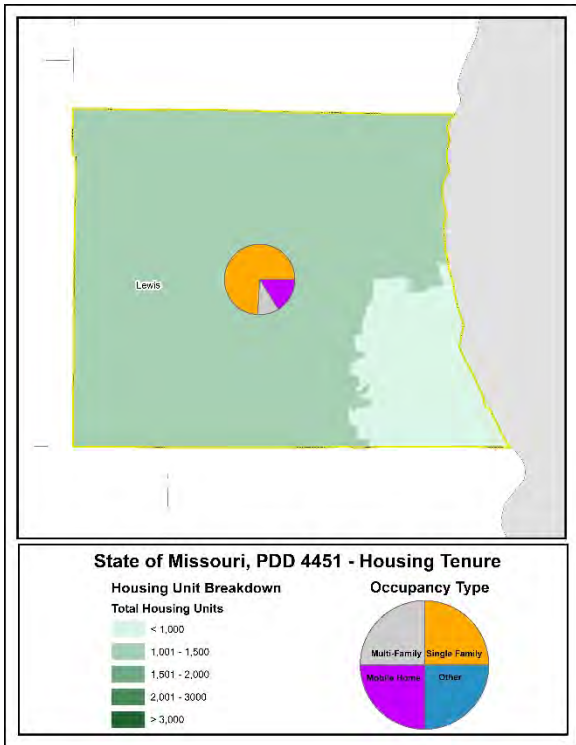
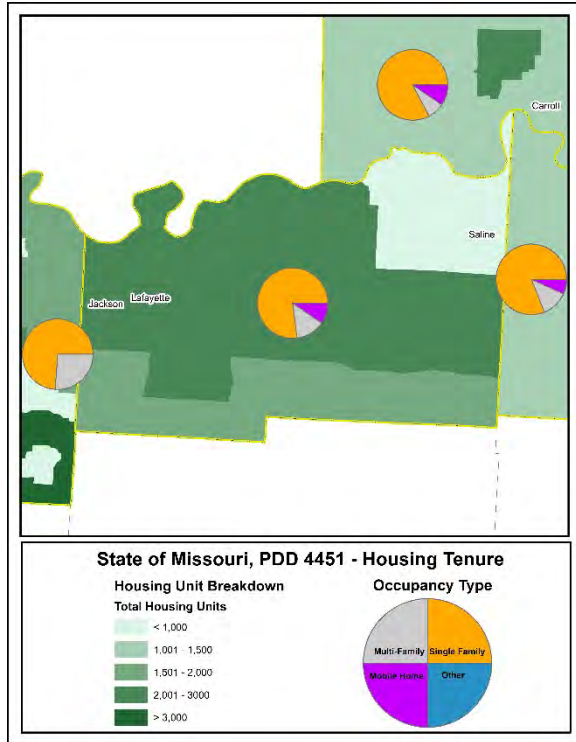
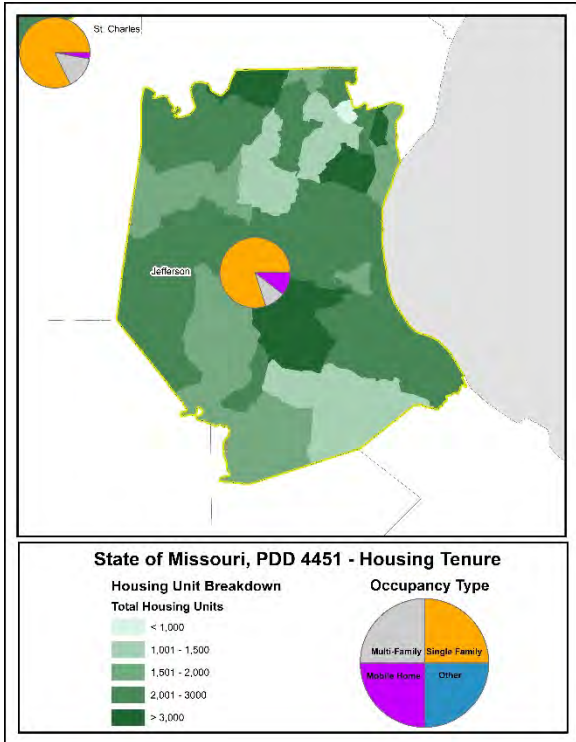


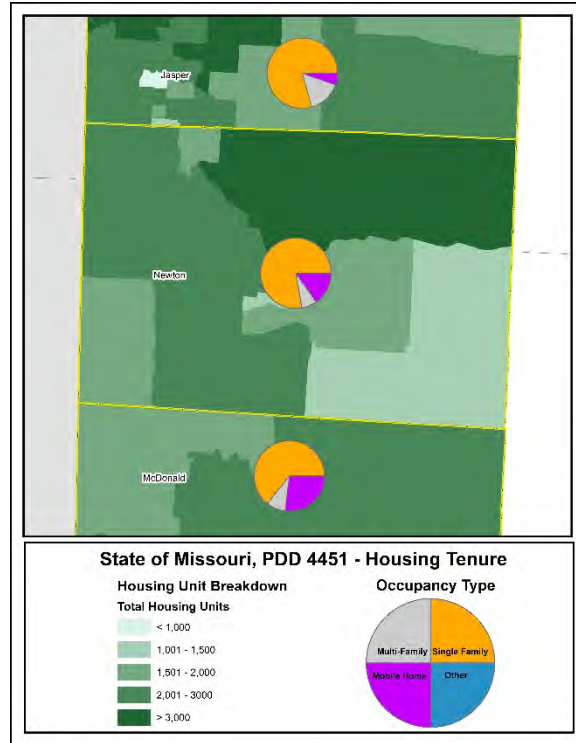
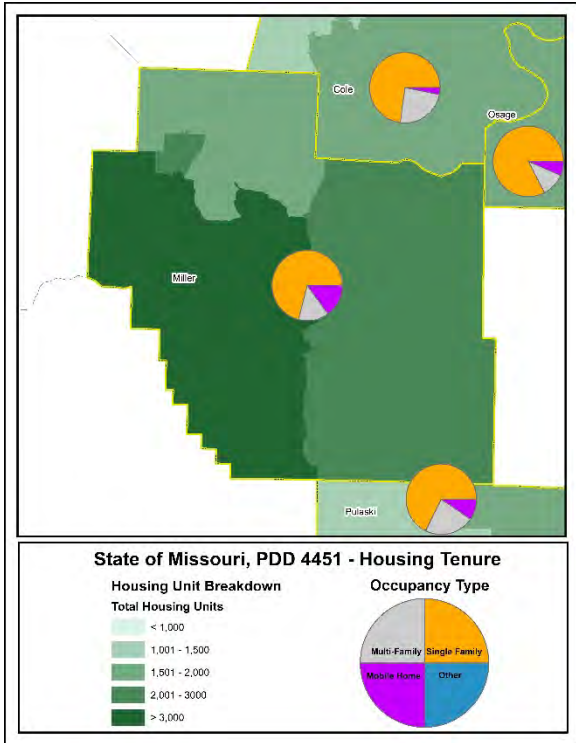
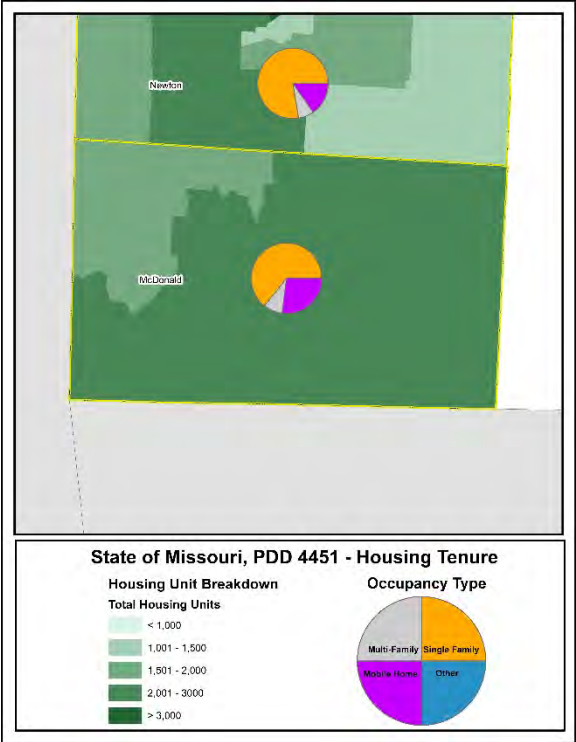
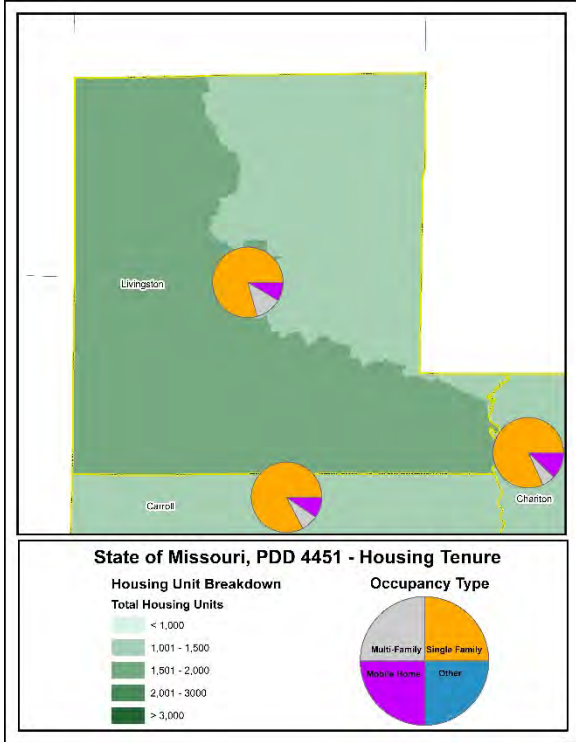
Phụ lục L: DR-4451 Chiếm nhà ở

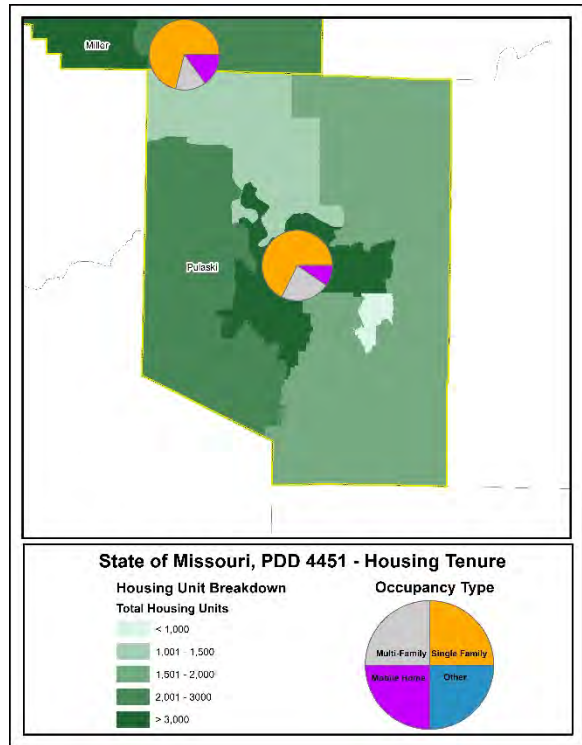
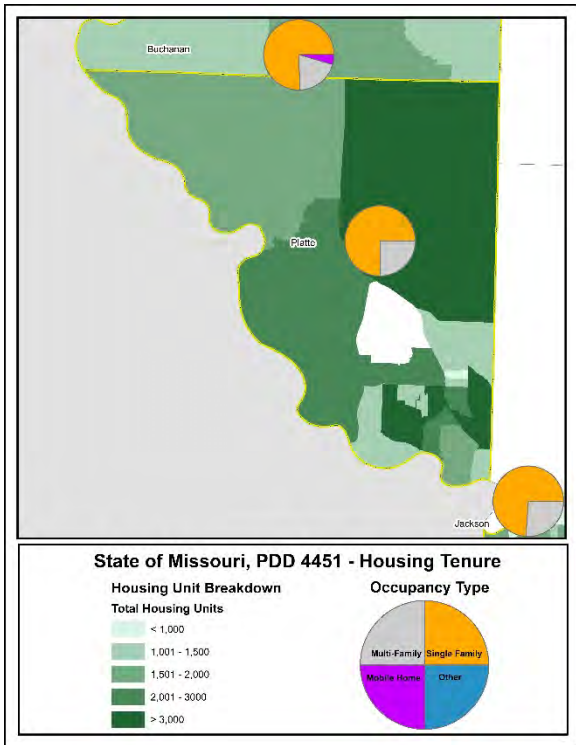
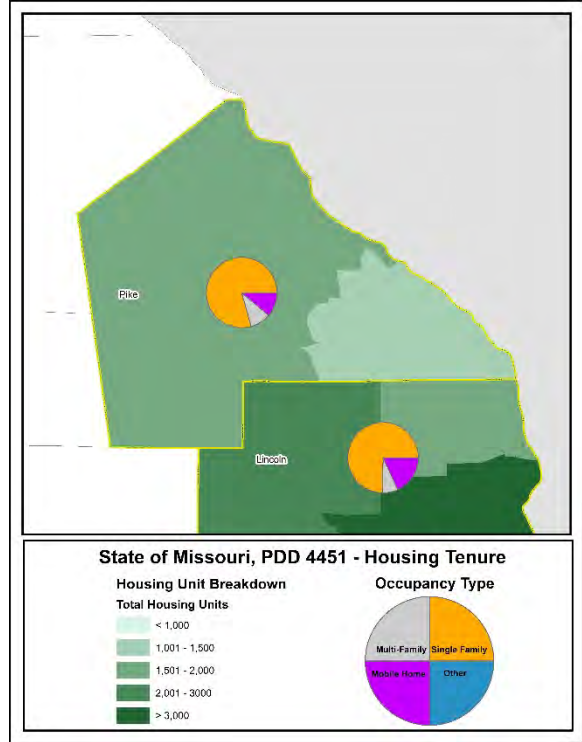
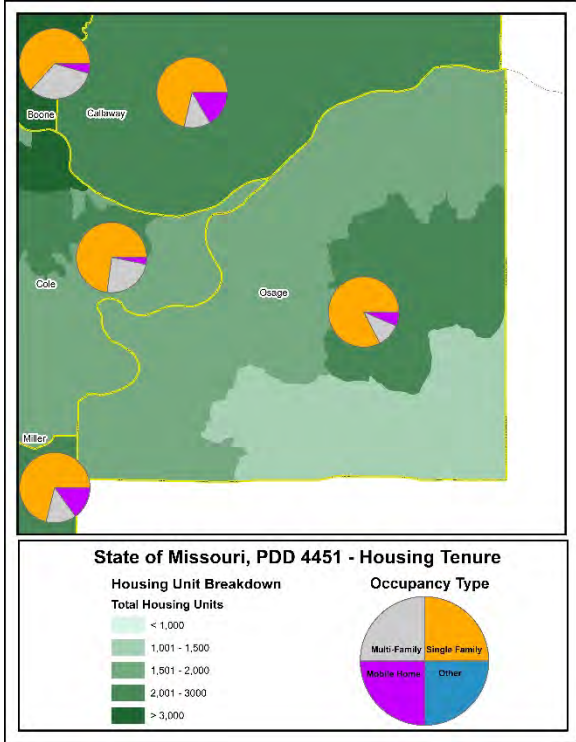


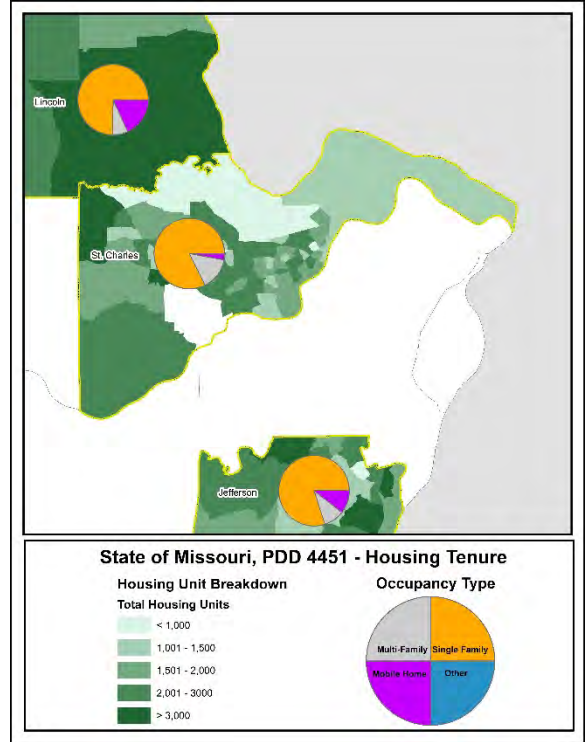
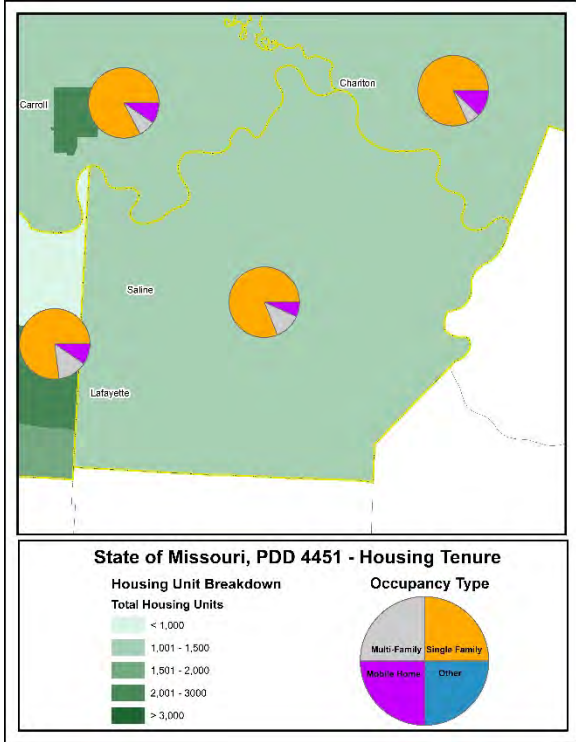












Phụ lục M: Nhà di động quận DR-4451

